

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000956 от 17.07.2026

Жилой дом по адресу : Нижегородская область, г. Выкса, ул. Красные Зори, д.  
27

Дата первичного размещения: 03.06.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ УНИКОМ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>602267</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Владимирская</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Муром</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Воровского</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 46А</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>Владимирская обл, г Муром, ул Воровского, д 46А</b>                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (800) 500-58-48</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@unikom33.ru</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://уникон33.рф</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Дедяев</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИКОМ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>330707908080</b>                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"УНИКОМ"</b>                                                                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307021246</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163328056605</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.04.2016</b>                                                                                                             |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дедяев</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11551457637</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>330707908080</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Дедаев</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11551457637</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>330707908080</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение №1 от 11.04.2016 г</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                      |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик №1</b>                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3300002188</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233300004585</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Новый дом</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3300002195</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233300004596</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УНИСТРОЙ+"</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307025410</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213300010197</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УНИКОМ ЛОГИСТИК"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307025219</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213300007040</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УНИКОМ ПРОЕКТ"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307025515</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223300001517</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УНИСТРОЙ"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3334022993</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153334000599</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЕДИНСТВО»</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3300003270</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233300005674</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УНИКОМБЕТОН"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307025064</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213300004235</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НОВАЯ СЛОБОДА"</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307023074</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183328008720</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГРОЦЕНТР"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3307021285</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163328059070</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УНИКОМСТРОЙ"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3334023771</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223300007336</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Владимирской области"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3328461350</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>599</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>03.08.2017</b>                                                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 175,00 тыс. руб.</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>961 109,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 735 896,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Строительство жилого дома по адресу г. Выкса. ул. Красные Зори 27 в рамках реализации проекта " Строительство жилого дома по адресу: г.Выкса пересечение улиц Красные Зори и Вавилина, этап проектирование"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Выкса</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Красные зори</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>27</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>31485.12 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>21 190,64 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 190,64 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>7</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПОСНОВА</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5258082060</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сапрыкин Анатолий Викторович</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сапрыкин</b>                                                        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Анатолий</b>                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторович</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>525821030089</b>                                                                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГИП-Проект</b>                                                        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260347980</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.03.2024</b>                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-010688-2024</b>                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.05.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-023670-2026</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОИН-С"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        | <b>Коммерческое обозначение отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |

|                                        |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                       |
|                                        | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                        | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                        | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                        | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
| 11 О разрешении на строительство       |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-52-5-2024</b>                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.09.2025</b>                                                                                                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-52-5-2024</b>                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2026</b>                                                                                                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.01.2025</b>                                                                                 |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-52-5-2024</b>                                                                                                                 |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2026</b>                                                                                                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>02.03.2026</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16-УС/2023</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.12.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.10.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>14.04.2026</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Выксунский металлургический завод</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5247004695</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:52:0010801:356</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 370,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>71</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>В центральной части земельного участка,относительно дома между секциями 1-6, предусмотрено размещение детской игровой площадки.Площадка имеет покрытие отвечающее требованиям безопасности, оборудуется соответствующими игровыми элементами, включающие в себя:игровой комплекс ИК 0145Т-4 (IGRATEX или аналог)-1шт, горка-рыбка ИК 0328Т-1 (IGRATEX или аналог)-1шт, игровой комплекс ИК 0214Т-3 (IGRATEX или аналог)-1шт, игровой комплекс ИК 0156Т-16 (IGRATEX или аналог)-1шт, игровой комплекс ИК 0213Т-2 (IGRATEX или аналог)-1шт, игровой комплекс ИК 0151Т-3 (IGRATEX или аналог)-1шт, игровой комплекс ИК 0401Т-4 (IGRATEX или аналог)-1шт, качели ИО 0110Т-3 (IGRATEX или аналог)-1шт, качели ИО 0112Т-2 (IGRATEX или аналог)-1шт</b></p> |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>1</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>В юго-восточной части земельного участка предусмотрено размещение спортивной площадки.Площадка имеет покрытие, отвечающее требованиям безопасности, оборудуется соответствующими спортивными элементами:спортивный комплекс МК 0105-7 (IGRATEX или аналог)-1шт, спортивный комплекс МК 0101-53 (IGRATEX или аналог)-1шт, стол для настольного тенниса СО 0216-1 (IGRATEX или аналог)-2шт</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>1</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Сбор ТБО осуществляется на площадке с твердым покрытием, расположенной в суюго-восточной части земельного участка на нормативном расстоянии.Площадка состоит из пяти мусоросборных контейнеров.К площадке организуется подъезд спецавтотранспорта</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение выполняется путем устройства газонов, свободная территория засеивается газонной травой</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1   | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p><b>Имеются</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2   | <p>Наличие пандуса:</p> <p><b>Имеется</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути для МГН имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к проектируемому участку, транспортными и пешеходными коммуникациями. Вход на участок оборудован доступными для МГН, в том числе инвалидов, колясочников, элементами информации об объекте. Вход в жилое здание осуществляется по пандусам с уровня земли. Проектом предусмотрено 23 машин-места для транспорта МГН</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Электрическое наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах. Электроснабжение наружного освещения выполнено от щита наружного освещения ЩНО в проектируемой КТП. Щит наружного освещения заложен в отдельном проекте электросетевой организации</b></p>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Иные планируемые элементы благоустройства отсутствуют</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>1 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>32.13 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Выксунский Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5247055210</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Выксунский Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5247055210</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа Выкса Нижегородской области</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5247051127</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2023</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2025</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Выксаэнерго</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5247056301</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2023</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>188/23</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Выксатеплоэнерго</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5247055114</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.01.2024</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>               |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>337</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 81.53                | 3                 | 79.17                      | 2.73                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.92                | 2                 | 55.76                      | 2.73                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.62                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 71.59                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.62                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 71.66                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.04                | 1                 | 37.32                      | 2.73                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 85.25                | 3                 | 82.90                      | 2.73                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 56.92                | 2                 | 55.76                      | 2.73                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.62                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.66                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.04                | 1                 | 37.32                      | 2.73                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 85.25                | 3                 | 82.90                      | 2.73                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.92                | 2                 | 55.76                      | 2.73                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.62                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 71.66                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.04                | 1                 | 37.32                      | 2.73                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 85.25                | 3                 | 82.90                      | 2.73                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 56.92                | 2                 | 55.76                      | 2.73                |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 43.61                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 71.66                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 26             | Квартира   | 5                 | 1              | 39.04                | 1                 | 37.32                      | 2.73                |
| 27             | Квартира   | 5                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 28             | Квартира   | 5                 | 1              | 85.25                | 3                 | 82.90                      | 2.73                |
| 29             | Квартира   | 5                 | 1              | 56.92                | 2                 | 55.76                      | 2.73                |
| 30             | Квартира   | 6                 | 1              | 43.61                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 31             | Квартира   | 6                 | 1              | 71.66                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 32             | Квартира   | 6                 | 1              | 39.04                | 1                 | 37.32                      | 2.73                |
| 33             | Квартира   | 6                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 34             | Квартира   | 6                 | 1              | 85.25                | 3                 | 82.90                      | 2.73                |
| 35             | Квартира   | 6                 | 1              | 56.92                | 2                 | 55.76                      | 2.73                |
| 36             | Квартира   | 7                 | 1              | 43.61                | 1                 | 42.20                      | 2.73                |
| 37             | Квартира   | 7                 | 1              | 71.66                | 2                 | 69.73                      | 2.73                |
| 38             | Квартира   | 7                 | 1              | 39.04                | 1                 | 37.32                      | 2.73                |
| 39             | Квартира   | 7                 | 1              | 81.83                | 3                 | 78.15                      | 2.73                |
| 40             | Квартира   | 7                 | 1              | 85.25                | 3                 | 82.90                      | 2.73                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 56.92 | 2 | 55.76 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 43.61 | 1 | 42.20 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 71.66 | 2 | 69.73 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 39.04 | 1 | 37.32 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 81.83 | 3 | 78.15 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 85.25 | 3 | 82.90 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 56.92 | 2 | 55.76 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 46.52 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 79.11 | 3 | 76.64 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 81.33 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 82.63 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 42.38 | 1 | 40.64 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 82.63 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 42.38 | 1 | 40.64 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 82.63 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 42.38 | 1 | 40.64 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 81.33 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 42.37 | 1 | 40.63 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 81 | Квартира | 5 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 6 | 2 | 81.33 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 42.37 | 1 | 40.63 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира | 6 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 87  | Квартира | 6 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 88  | Квартира | 6 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 89  | Квартира | 7 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 90  | Квартира | 7 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 91  | Квартира | 7 | 2 | 81.33 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 92  | Квартира | 7 | 2 | 42.37 | 1 | 40.63 | 2.73 |
| 93  | Квартира | 7 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 94  | Квартира | 7 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 95  | Квартира | 7 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 96  | Квартира | 8 | 2 | 56.75 | 2 | 55.59 | 2.73 |
| 97  | Квартира | 8 | 2 | 82.62 | 3 | 80.16 | 2.73 |
| 98  | Квартира | 8 | 2 | 81.33 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 99  | Квартира | 8 | 2 | 42.37 | 1 | 40.63 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 46.58 | 1 | 44.76 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 67.96 | 2 | 66.37 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 62.28 | 2 | 59.93 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 78.67 | 3 | 76.20 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 60.43 | 2 | 58.71 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 3 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 3 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 3 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 3 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 3 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 4 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 121 | Квартира | 4 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 4 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 4 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 5 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 5 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 5 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 5 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 5 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 5 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 6 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 6 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 6 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 6 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 6 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 6 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 7 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 7 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 7 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 7 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 7 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 7 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 8 | 3 | 58.56 | 2 | 57.13 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 8 | 3 | 60.50 | 2 | 58.72 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 8 | 3 | 39.00 | 1 | 37.25 | 2.73 |
| 147 | Квартира | 8 | 3 | 81.31 | 3 | 77.90 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 8 | 3 | 81.11 | 3 | 78.64 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 8 | 3 | 57.16 | 2 | 56.00 | 2.73 |
| 150 | Квартира | 1 | 4 | 42.69 | 1 | 41.40 | 2.73 |
| 151 | Квартира | 1 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 1 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 1 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 1 | 4 | 62.41 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 2 | 4 | 42.69 | 1 | 41.39 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 2 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 2 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 2 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 2 | 4 | 62.41 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 2 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 3 | 4 | 42.69 | 1 | 41.39 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 3 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 3 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 3 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 3 | 4 | 62.41 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 3 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 4 | 4 | 42.69 | 1 | 41.39 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 4 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 4 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 4 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 4 | 4 | 62.41 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 4 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 5 | 4 | 42.69 | 1 | 41.40 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 5 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 5 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 5 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 5 | 4 | 62.40 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 5 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 6 | 4 | 42.69 | 1 | 41.40 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 6 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 181 | Квартира | 6 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 6 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 6 | 4 | 62.40 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 184 | Квартира | 6 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 7 | 4 | 42.69 | 1 | 41.40 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 7 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 7 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 7 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 189 | Квартира | 7 | 4 | 62.40 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 190 | Квартира | 7 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 8 | 4 | 42.69 | 1 | 41.40 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 8 | 4 | 84.48 | 3 | 83.14 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 8 | 4 | 57.34 | 2 | 55.49 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 8 | 4 | 60.50 | 2 | 58.65 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 8 | 4 | 62.40 | 2 | 60.84 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 8 | 4 | 38.95 | 1 | 37.15 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 1 | 5 | 61.01 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 1 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 1 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 1 | 5 | 79.09 | 3 | 76.75 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 1 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 2 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 2 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 2 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 2 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 2 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 2 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 3 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 3 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 3 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 211 | Квартира | 3 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 3 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 3 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 4 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 4 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 4 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 4 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 4 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 4 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 5 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 5 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 5 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 5 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 5 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 5 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 6 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 6 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 6 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 6 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 6 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 6 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 7 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 7 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 7 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 7 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 7 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 7 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 238 | Квартира | 8 | 5 | 57.10 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 8 | 5 | 82.85 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 8 | 5 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 241 | Квартира | 8 | 5 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 8 | 5 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 243 | Квартира | 8 | 5 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 244 | Квартира | 1 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 245 | Квартира | 1 | 6 | 79.15 | 3 | 76.75 | 2.73 |
| 246 | Квартира | 1 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 1 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 1 | 6 | 61.01 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 2 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 2 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 251 | Квартира | 2 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 252 | Квартира | 2 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 2 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 254 | Квартира | 2 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 255 | Квартира | 3 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 256 | Квартира | 3 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 257 | Квартира | 3 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 3 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 259 | Квартира | 3 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 260 | Квартира | 3 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 4 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 4 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 4 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 264 | Квартира | 4 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 4 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 4 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 267 | Квартира | 5 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 268 | Квартира | 5 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 5 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 5 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 271 | Квартира | 5 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 272 | Квартира | 5 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 6 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 274 | Квартира | 6 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 275 | Квартира | 6 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 276 | Квартира | 6 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 6 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 6 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 7 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 280 | Квартира | 7 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 7 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 7 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 283 | Квартира | 7 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 284 | Квартира | 7 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 8 | 6 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 8 | 6 | 61.05 | 2 | 59.27 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 8 | 6 | 39.01 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 288 | Квартира | 8 | 6 | 81.68 | 3 | 77.94 | 2.73 |
| 289 | Квартира | 8 | 6 | 82.91 | 3 | 80.51 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 8 | 6 | 57.14 | 2 | 55.98 | 2.73 |
| 291 | Квартира | 1 | 7 | 61.01 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 292 | Квартира | 1 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 1 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 1 | 7 | 81.79 | 3 | 79.51 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 1 | 7 | 81.61 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 296 | Квартира | 2 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 2 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 298 | Квартира | 2 | 7 | 81.61 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 299 | Квартира | 2 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 300 | Квартира | 2 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 301 | Квартира | 2 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 302 | Квартира | 3 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 303 | Квартира | 3 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 304 | Квартира | 3 | 7 | 81.61 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 305 | Квартира | 3 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 306 | Квартира | 3 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 307 | Квартира | 3 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 308 | Квартира | 4 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 309 | Квартира | 4 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 310 | Квартира | 4 | 7 | 81.61 | 3 | 77.88 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 4 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 312 | Квартира | 4 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 313 | Квартира | 4 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 314 | Квартира | 5 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 315 | Квартира | 5 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 316 | Квартира | 5 | 7 | 81.64 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 317 | Квартира | 5 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 318 | Квартира | 5 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 319 | Квартира | 5 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 320 | Квартира | 6 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 321 | Квартира | 6 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 322 | Квартира | 6 | 7 | 81.64 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 323 | Квартира | 6 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 324 | Квартира | 6 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 325 | Квартира | 6 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 326 | Квартира | 7 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 327 | Квартира | 7 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 328 | Квартира | 7 | 7 | 81.64 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 329 | Квартира | 7 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 330 | Квартира | 7 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 331 | Квартира | 7 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |
| 332 | Квартира | 8 | 7 | 57.13 | 2 | 55.97 | 2.73 |
| 333 | Квартира | 8 | 7 | 85.38 | 3 | 83.11 | 2.73 |
| 334 | Квартира | 8 | 7 | 81.64 | 3 | 77.88 | 2.73 |
| 335 | Квартира | 8 | 7 | 39.08 | 1 | 37.43 | 2.73 |
| 336 | Квартира | 8 | 7 | 61.06 | 2 | 59.28 | 2.73 |
| 337 | Квартира | 8 | 7 | 58.50 | 2 | 57.07 | 2.73 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.1.1 |                                      |

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 32.76          |
| 2     | ИТП            | Подъезд 2, техническое подполье       | техническое          | 48.41          |
| 3     | Насосная       | Подъезд 4, техническое подполье       | техническое          | 44.12          |
| 4     | ИТП            | Подъезд 5, техническое подполье       | техническое          | 44.42          |
| 5     | Электрощитовая | Подъезд 6, техническое подполье       | техническое          | 36.06          |
| 6     | ПУИ            | Подъезд 7, техническое подполье       | техническое          | 12.86          |
| 7     | ПУИ            | Подъезд 7, техническое подполье       | техническое          | 12.23          |
| 8     | Коридор        | Подъезд 7, техническое подполье       | техническое          | 10.14          |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 15.91 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 7.69  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 16.57 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 39.87 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | общественное | 4.67  |
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 15.62 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 7.40  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 20.60 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 39.68 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 15.55 |
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 15.55 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 7.40  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 17.00 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 39.83 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 7.11  |
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 14.23 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 7.25  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 11.03 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 15.77 |
| 13 | ПУИ                   | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 4.98  |
|    | Зона безопасности     | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 19.14 |
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 15.90 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 7.42  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 17.16 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 39.61 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 1 этаж | общественное | 6.77  |
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 6, 1 этаж | общественное | 15.90 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 6, 1 этаж | общественное | 7.42  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 6, 1 этаж | общественное | 17.19 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 6, 1 этаж | общественное | 39.62 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 6, 1 этаж | общественное | 6.77  |
| 9  | Внеквартирный коридор | Подъезд 7, 1 этаж | общественное | 15.90 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 7, 1 этаж | общественное | 7.42  |
| 11 | Колясочная            | Подъезд 7, 1 этаж | общественное | 17.19 |
| 12 | Вестибюль             | Подъезд 7, 1 этаж | общественное | 39.62 |

|    |                       |                     |              |       |
|----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 7, 1 этаж   | общественное | 6.69  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 1, 2-4 этаж | общественное | 25.25 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2-4 этаж | общественное | 4.67  |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2-4 этаж | общественное | 17.25 |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 2-4 этаж | общественное | 25.58 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2-4 этаж | общественное | 15.61 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2-4 этаж | общественное | 16.92 |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 3, 2-4 этаж | общественное | 25.72 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2-4 этаж | общественное | 17.89 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2-4 этаж | общественное | 7.11  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 4, 2-4 этаж | общественное | 19.14 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2-4 этаж | общественное | 14.23 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 2-4 этаж | общественное | 6.43  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 5, 2-4 этаж | общественное | 25.48 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 2-4 этаж | общественное | 17.09 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 2-4 этаж | общественное | 6.77  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 6, 2-4 этаж | общественное | 25.48 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 6, 2-4 этаж | общественное | 17.10 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 6, 2-4 этаж | общественное | 6.77  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 7, 2-4 этаж | общественное | 25.49 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 7, 2-4 этаж | общественное | 17.24 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 7, 2-4 этаж | общественное | 6.69  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 1, 5-8 этаж | общественное | 25.22 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5-8 этаж | общественное | 4.67  |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5-8 этаж | общественное | 17.28 |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 5-8 этаж | общественное | 25.60 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5-8 этаж | общественное | 15.61 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5-8 этаж | общественное | 16.90 |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 3, 5-8 этаж | общественное | 25.72 |

|    |                       |                     |              |       |
|----|-----------------------|---------------------|--------------|-------|
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 5-8 этаж | общественное | 17.89 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 5-8 этаж | общественное | 7.11  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 4, 5-8 этаж | общественное | 19.14 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5-8 этаж | общественное | 14.23 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 4, 5-8 этаж | общественное | 6.43  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 5, 5-8 этаж | общественное | 25.48 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 5-8 этаж | общественное | 17.09 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 5, 5-8 этаж | общественное | 6.77  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 6, 5-8 этаж | общественное | 25.48 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 6, 5-8 этаж | общественное | 17.10 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 6, 5-8 этаж | общественное | 6.77  |
| 12 | Зона безопасности     | Подъезд 7, 5-8 этаж | общественное | 25.48 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 7, 5-8 этаж | общественное | 17.24 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 7, 5-8 этаж | общественное | 6.69  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1,2,3,4,5,6,7                    | Лифт, 7 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, 1 секция               | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части, 1-7 секция | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части, 1-7 секция | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части, 1-7 секция | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 6     | Подземная и надземная части, 1-7 секция | Система отопления, ввод теплотрассы секция 2,5         | Отопление              |
| 7     | Подземная часть, 4 секция               | Насосная станция                                       | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная часть, секции 2, 5            | Циркуляционные насосы ИТП                              | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная часть, 1-7 секция             | Дренажные погружные насосы                             | Водоотведение          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>10.04.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.07.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 965 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                         |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810911510000012</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 896 006 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 811 324 265,13 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>84 681 734,87 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>21 190,64 м2</b>                                             |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 193 231 240 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 750 000 000,00 руб.</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.06.2026</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>52:52:0010801:356</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Площадь квартир, указанная в разделе 15.2.1 рассчитана с коэффициентом 0,5. По электроснабжению получен Акт об осуществлении технологического присоединения № 169 от 16.10.2024г. Акт допуска в эксплуатацию прибора учета электрической энергии от 02.10.2024г. Акт допуска в эксплуатацию прибора учета электрической энергии от 02.10.2024г. По ливневому водоотведению направлено письмо в администрацию г. Выксы Нижегородской области о продлении ТУ №98 от 14.07.2026г.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023b18d9000bb4288d4efc118a454b663c

Владелец: **ООО "СЗ "УНИКОМ", Дедаев Евгений  
Владимирович, МУРОМ**

Действителен: с 12.03.2026 по 12.06.2027