

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000513 от 08.08.2025

**Многоквартирный жилой дом стр.№14/2 (2А этап строительства) со  
встроенными нежилыми помещениями**

**Дата первичного размещения: 26.04.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЖК "Семейный-6"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЖК "Семейный-6"</b>                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>440000</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Суворова</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>10</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>3.9</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>440000, Пензенская обл, город Пенза, улица Суворова, стр.10, эт.3, пом.3.9</b>                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (927) 289-68-65</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@alyans-penza.ru</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://alyans-penza.ru</b>                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Михайлин</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виталий</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Альянс-Проект"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>583606940933</b>                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                 |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834127973</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800009600</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                              |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬЯНС</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836652632</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>24 %</b>                                                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01542654225</b>                                           |

|                                                     |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132600519548</b>                                                     |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                           |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                              |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                          |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>15638231572</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132607414431</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Толбина</b>                                                                                                          |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Галина</b>                                                                                                               |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатолевна</b>                                                                                        |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>7,6 %</b>                                                                         |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00386292239</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600514625</b>                                                     |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Есякова</b>                                                                                                          |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                             |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>8,4 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10469155147</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132607414505</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>37,34 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01542654225</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132600519548</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Есяков С.Я. является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 34% ООО «ИнвестРГ», являющегося учредителем (участником) с голосующей долей в размере 90% ООО «ИСК «Альянс»-учредителя (участника) ООО «ЖК «Семейный-6» с голосующей долей 24</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Есякова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15,31 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10469155147</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132607414505</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Есякова С.С. является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 32% ООО «ИнвестРГ», являющегося учредителем (участником) с голосующей долей в размере 90% ООО «ИСК «Альянс»-учредителя (участника) ООО «ЖК «Семейный-6» с голосующей долей 24</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>37,34 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>15638231572</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132607414431</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Есяков Д.С. является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 34% ООО «ИнвестРГ», являющегося учредителем (участником) с голосующей долей в размере 90% ООО «ИСК «Альянс»-учредителя (участника) ООО «ЖК «Семейный-6» с голосующей долей 24</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Толбина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Галина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00386292239</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600514625</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Толбина Г.А. является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 10% ООО «ИСК «Альянс»-единственного учредителя (участника) ООО «ЖК«Семейный-6» с голосующей долей 24%</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестрегионгрупп</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701064351</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746150867</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЖК "Семейный-5"</b>                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836690557</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835010590</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новые технологии"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835073086</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075835003606</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Альянс"</b>            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836652632</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125836004502</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Альянс-Проект"</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727707405</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746830720</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834040384</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075834004784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТВИГА</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706697675</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5087746093628</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натальи Лавровой</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом стр.№11 (по ПЗУ )со встроенными помещениями в с.Засечное Пензенской области Пензенского района</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-74-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натальи Лавровой</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №12 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями по адресу: с.Засечное Пензенской области Пензенского района</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.01.2023</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-05-2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Окружная</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>16</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>О-16</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2023</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-02-2023</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натальи Лавровой</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом стр.№ 13 (по ПЗУ) со встроенно-пристроенными административными помещениями в с.Засечное Пензенского района Пензенской области</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.01.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-8-2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натальи Лавровой</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом стр.№14 (по ПЗУ) по адресу с. Засечное Пензенской области, Пензенского района (I этап строительства), Корректировка (этап 1А)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.12.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-196-2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натальи Лавровой</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом стр.№14 (по ПЗУ) по адресу с. Засечное Пензенской области, Пензенского района (I этап строительства), Корректировка (этап 1Б)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.12.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-195-2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                   |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                         |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 904,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>462 163,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>289 028,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Ногоквартирный жилой дом стр. № 14/2 (по ПЗУ) (2-этап строительства на земельном участке 58:24:0381301:2914) со встроенными нежилыми помещениями по адресу: с. Засечное Пензенской области, Пензенского района. 2А этап строительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Новая</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Пензенская область, Пензенский район, с.Засечное</b>                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19857.97 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 883,10 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 636,84 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 519,94 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                    |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙ-ТЕХ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5835064927</b>                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЮЗПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5836639543</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.03.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-3-009143-2024</b>                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК РСЭ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7736324462</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-24-42-2024</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2024</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.11.2025</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-24-42-2024</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2024</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.11.2025</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:24:0381301:2914</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>43 908,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно проектной документации</b>                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Согласно проектной документации</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Согласно проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Согласно проектной документации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Согласно проектной документации</b>                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сетевая компания</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5837025120</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2022</b>                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>121</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>354-К</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.02.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>354-В</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пенза</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836611971</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.12.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                      |                                                                                                                                                                                             |                            |                      |                                  |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 14.2 О планируемом под-<br>ключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                   |            | 14.2.1               | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                            |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-<br>ские условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия,<br>заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор-<br>ганизационно-правовой формы:<br><b>Комфорт Лифт</b>  |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4               | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>5837071415</b>                          |                            |                      |                                  |                           |
| 14.2 (2) О планируемом<br>подключении к сетям свя-<br>зи                                                                                                                                                                                                            |            | 14.2.1               | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                             |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-<br>ские условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                               |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия,<br>заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор-<br>ганизационно-правовой формы:<br><b>Золотая линия</b> |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4               | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>5835025759</b>                          |                            |                      |                                  |                           |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных<br>домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характери-<br>стиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                      |                                                                                                                                                                                             |                            |                      |                                  |                           |
| 15.1 О количестве в сос-<br>таве строящихся (созда-<br>ваемых) в рамках проекта<br>строительства многок-<br>вартирных домов и (или)<br>иных объектов недви-<br>жимости жилых и не-<br>жилых помещений                                                               |            | 15.1.1               | Количество жилых помещений:<br><b>254</b>                                                                                                                                                   |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2               | Количество нежилых помещений:<br><b>115</b>                                                                                                                                                 |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1             | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                        |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2             | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>115</b>                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
| 15.2 О характеристиках<br>жилых помещений                                                                                                                                                                                                                           |            | 15.2.1               |                                                                                                                                                                                             |                            |                      |                                  |                           |
| Условный<br>номер                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда                                                                                                                                                                           | Общая<br>площадь<br>(кв.м) | Количество<br>комнат | Общая жилая<br>площадь<br>(кв.м) | Высота<br>потолков<br>(м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                    | 1                                                                                                                                                                                           | 36.35                      | 1                    | 33.02                            | 2.68                      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                    | 1                                                                                                                                                                                           | 60.86                      | 2                    | 57.96                            | 2.68                      |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3  | Квартира | 2 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 73 | Квартира | 2  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 74 | Квартира | 2  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 75 | Квартира | 2  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 76 | Квартира | 2  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 77 | Квартира | 2  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 78 | Квартира | 2  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 79 | Квартира | 2  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 80 | Квартира | 2  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 81 | Квартира | 3  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 82 | Квартира | 3  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 83 | Квартира | 3  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 84 | Квартира | 3  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 85 | Квартира | 3  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 86 | Квартира | 3  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 87 | Квартира | 3  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 88 | Квартира | 3  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 89 | Квартира | 4  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 90 | Квартира | 4  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 91 | Квартира | 4  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 92 | Квартира | 4  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 93 | Квартира | 4  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 94 | Квартира | 4  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 4  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 96  | Квартира | 4  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 97  | Квартира | 5  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 98  | Квартира | 5  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 99  | Квартира | 5  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 100 | Квартира | 5  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 101 | Квартира | 5  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 102 | Квартира | 5  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 103 | Квартира | 5  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 104 | Квартира | 5  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 105 | Квартира | 6  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 106 | Квартира | 6  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 107 | Квартира | 6  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 108 | Квартира | 6  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 109 | Квартира | 6  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 110 | Квартира | 6  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 111 | Квартира | 6  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 112 | Квартира | 6  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 113 | Квартира | 7  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 114 | Квартира | 7  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 115 | Квартира | 7  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 116 | Квартира | 7  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 117 | Квартира | 7  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 118 | Квартира | 7  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 119 | Квартира | 7  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 120 | Квартира | 7  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 121 | Квартира | 8  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 122 | Квартира | 8  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 123 | Квартира | 8  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 124 | Квартира | 8  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 125 | Квартира | 8  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 126 | Квартира | 8  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 127 | Квартира | 8  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 128 | Квартира | 8  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 129 | Квартира | 9  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 130 | Квартира | 9  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 131 | Квартира | 9  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 132 | Квартира | 9  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 133 | Квартира | 9  | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 134 | Квартира | 9  | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 135 | Квартира | 9  | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 136 | Квартира | 9  | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 137 | Квартира | 10 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 138 | Квартира | 10 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира | 10 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 142 | Квартира | 10 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 145 | Квартира | 11 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 146 | Квартира | 11 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 147 | Квартира | 11 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 149 | Квартира | 11 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 153 | Квартира | 12 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 154 | Квартира | 12 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 155 | Квартира | 12 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 161 | Квартира | 13 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 162 | Квартира | 13 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 164 | Квартира | 13 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 166 | Квартира | 13 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 167 | Квартира | 13 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 168 | Квартира | 13 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 169 | Квартира | 14 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 170 | Квартира | 14 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 171 | Квартира | 14 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 172 | Квартира | 14 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 173 | Квартира | 14 | 2 | 41.21 | 2 | 39.64 | 2.68 |
| 174 | Квартира | 14 | 2 | 42.24 | 2 | 40.67 | 2.68 |
| 175 | Квартира | 14 | 2 | 60.86 | 2 | 57.96 | 2.68 |
| 176 | Квартира | 14 | 2 | 36.35 | 1 | 33.02 | 2.68 |
| 177 | Квартира | 2  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 178 | Квартира | 2  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 179 | Квартира | 2  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 180 | Квартира | 2  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 181 | Квартира | 2  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 182 | Квартира | 2  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 183 | Квартира | 3  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 184 | Квартира | 3  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 185 | Квартира | 3  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 186 | Квартира | 3  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 3  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 188 | Квартира | 3  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 189 | Квартира | 4  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 190 | Квартира | 4  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 191 | Квартира | 4  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 192 | Квартира | 4  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 193 | Квартира | 4  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 194 | Квартира | 4  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 195 | Квартира | 5  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 196 | Квартира | 5  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 197 | Квартира | 5  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 198 | Квартира | 5  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 199 | Квартира | 5  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 200 | Квартира | 5  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 201 | Квартира | 6  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 202 | Квартира | 6  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 203 | Квартира | 6  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 204 | Квартира | 6  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 205 | Квартира | 6  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 206 | Квартира | 6  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 207 | Квартира | 7  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 208 | Квартира | 7  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 209 | Квартира | 7  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 210 | Квартира | 7  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 211 | Квартира | 7  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 212 | Квартира | 7  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 213 | Квартира | 8  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 214 | Квартира | 8  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 215 | Квартира | 8  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 216 | Квартира | 8  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 217 | Квартира | 8  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 218 | Квартира | 8  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 219 | Квартира | 9  | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 220 | Квартира | 9  | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 221 | Квартира | 9  | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 222 | Квартира | 9  | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 223 | Квартира | 9  | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 224 | Квартира | 9  | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 225 | Квартира | 10 | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 226 | Квартира | 10 | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 227 | Квартира | 10 | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 228 | Квартира | 10 | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 229 | Квартира | 10 | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 230 | Квартира | 10 | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 231 | Квартира | 11 | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 232 | Квартира | 11 | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира | 11 | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 234 | Квартира | 11 | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 235 | Квартира | 11 | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 236 | Квартира | 11 | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 237 | Квартира | 12 | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 238 | Квартира | 12 | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 239 | Квартира | 12 | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 240 | Квартира | 12 | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 241 | Квартира | 12 | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 242 | Квартира | 12 | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 243 | Квартира | 13 | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 244 | Квартира | 13 | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 245 | Квартира | 13 | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 246 | Квартира | 13 | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 247 | Квартира | 13 | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 248 | Квартира | 13 | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |
| 249 | Квартира | 14 | 3 | 53.06 | 2 | 51.55 | 2.68 |
| 250 | Квартира | 14 | 3 | 39.04 | 1 | 37.52 | 2.68 |
| 251 | Квартира | 14 | 3 | 49.56 | 2 | 48.26 | 2.68 |
| 252 | Квартира | 14 | 3 | 44.39 | 2 | 41.26 | 2.68 |
| 253 | Квартира | 14 | 3 | 31.42 | 2 | 29.61 | 2.68 |
| 254 | Квартира | 14 | 3 | 85.15 | 3 | 81.94 | 2.68 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения   |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения              | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 459.83         | Дебаркадер                          | 55.27          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                              | 7.15           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Торговый зал                        | 298.15         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Универсальный с/у совмещенный с КУИ | 6.83           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                             | 33.10          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Загрузочная                         | 8.39           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тарная                              | 4.74           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая алкоголя                   | 4.65           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая                            | 9.33           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кладовая пищевых отходов            | 3.38           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната приема пищи персонала       | 8.83           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардеробная персонала (7 мест)      | 5.22           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Гардеробная персонала (9 мест)      | 5.16           |                     |

|   |                      |   |   |        |                                           |        |      |
|---|----------------------|---|---|--------|-------------------------------------------|--------|------|
|   |                      |   |   |        | С/у персонала                             | 1.61   |      |
|   |                      |   |   |        | Душевая с<br>раздевальной                 | 4.35   |      |
|   |                      |   |   |        | Тамбур                                    | 3.67   |      |
| 2 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 140.25 | Тамбур                                    | 6.97   | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Офисное<br>помещение                      | 126.78 |      |
|   |                      |   |   |        | Универсальный с/у<br>совмещенный с<br>КУИ | 6.50   |      |
| 3 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 82.01  | Тамбур                                    | 10.61  | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Офисное<br>помещение                      | 63.45  |      |
|   |                      |   |   |        | Универсальный с/у                         | 4.77   |      |
|   |                      |   |   |        | КУИ                                       | 3.18   |      |
| 4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 139.99 | Офисное<br>помещение                      | 126.48 | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Универсальный с/у<br>совмещенный с<br>КУИ | 6.50   |      |
|   |                      |   |   |        | Тамбур                                    | 7.01   |      |
| 5 | Нежилое<br>помещение | 1 | 3 | 52.22  | Тамбур                                    | 5.71   | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Офисное<br>помещение                      | 39.40  |      |
|   |                      |   |   |        | Универсальный с/у<br>совмещенный с<br>КУИ | 7.11   |      |
| 6 | Нежилое<br>помещение | 1 | 3 | 89.65  | Тамбур                                    | 6.36   | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Офисное<br>помещение                      | 75.32  |      |
|   |                      |   |   |        | Универсальный с/у<br>совмещенный с<br>КУИ | 7.97   |      |
| 7 | Нежилое<br>помещение | 1 | 3 | 63.25  | Тамбур                                    | 5.41   | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Офисное<br>помещение                      | 51.11  |      |
|   |                      |   |   |        | Универсальный с/у<br>совмещенный с<br>КУИ | 6.73   |      |
| 8 | Нежилое<br>помещение | 1 | 3 | 92.43  | Тамбур                                    | 5.41   | 3.00 |
|   |                      |   |   |        | Офисное<br>помещение                      | 80.15  |      |

|    |          |   |   |      |                                           |      |  |
|----|----------|---|---|------|-------------------------------------------|------|--|
|    |          |   |   |      | Универсальный с/у<br>совмещенный с<br>КУИ | 6.87 |  |
| 1  | Кладовая | 0 | 1 | 6.87 | Хозяйственное<br>помещение                | 6.87 |  |
| 2  | Кладовая | 0 | 1 | 4.68 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.68 |  |
| 3  | Кладовая | 0 | 1 | 4.68 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.68 |  |
| 4  | Кладовая | 0 | 1 | 4.67 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.67 |  |
| 5  | Кладовая | 0 | 1 | 4.67 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.67 |  |
| 6  | Кладовая | 0 | 1 | 4.67 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.67 |  |
| 7  | Кладовая | 0 | 1 | 4.67 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.67 |  |
| 8  | Кладовая | 0 | 1 | 4.68 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.68 |  |
| 9  | Кладовая | 0 | 1 | 4.68 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.68 |  |
| 10 | Кладовая | 0 | 1 | 6.87 | Хозяйственное<br>помещение                | 6.87 |  |
| 11 | Кладовая | 0 | 1 | 6.84 | Хозяйственное<br>помещение                | 6.84 |  |
| 12 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 13 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 14 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 15 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 16 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 17 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 18 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 19 | Кладовая | 0 | 1 | 4.78 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.78 |  |
| 20 | Кладовая | 0 | 1 | 4.86 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.86 |  |
| 21 | Кладовая | 0 | 1 | 4.86 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.86 |  |
| 22 | Кладовая | 0 | 1 | 4.86 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.86 |  |
| 23 | Кладовая | 0 | 1 | 4.86 | Хозяйственное<br>помещение                | 4.86 |  |

|    |          |   |   |      |                         |      |  |
|----|----------|---|---|------|-------------------------|------|--|
| 24 | Кладовая | 0 | 1 | 5.40 | Хозяйственное помещение | 5.40 |  |
| 25 | Кладовая | 0 | 1 | 9.69 | Хозяйственное помещение | 9.69 |  |
| 26 | Кладовая | 0 | 1 | 5.29 | Хозяйственное помещение | 5.29 |  |
| 27 | Кладовая | 0 | 1 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 28 | Кладовая | 0 | 1 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 29 | Кладовая | 0 | 1 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 30 | Кладовая | 0 | 1 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 31 | Кладовая | 0 | 1 | 4.05 | Хозяйственное помещение | 4.05 |  |
| 32 | Кладовая | 0 | 1 | 4.05 | Хозяйственное помещение | 4.05 |  |
| 33 | Кладовая | 0 | 1 | 4.18 | Хозяйственное помещение | 4.18 |  |
| 34 | Кладовая | 0 | 1 | 5.22 | Хозяйственное помещение | 5.22 |  |
| 35 | Кладовая | 0 | 1 | 6.84 | Хозяйственное помещение | 6.84 |  |
| 36 | Кладовая | 0 | 2 | 4.79 | Хозяйственное помещение | 4.79 |  |
| 37 | Кладовая | 0 | 2 | 4.79 | Хозяйственное помещение | 4.79 |  |
| 38 | Кладовая | 0 | 2 | 4.79 | Хозяйственное помещение | 4.79 |  |
| 39 | Кладовая | 0 | 2 | 4.79 | Хозяйственное помещение | 4.79 |  |
| 40 | Кладовая | 0 | 2 | 5.16 | Хозяйственное помещение | 5.16 |  |
| 41 | Кладовая | 0 | 2 | 5.13 | Хозяйственное помещение | 5.13 |  |
| 42 | Кладовая | 0 | 2 | 4.68 | Хозяйственное помещение | 4.68 |  |
| 43 | Кладовая | 0 | 2 | 4.68 | Хозяйственное помещение | 4.68 |  |
| 44 | Кладовая | 0 | 2 | 4.67 | Хозяйственное помещение | 4.67 |  |
| 45 | Кладовая | 0 | 2 | 4.67 | Хозяйственное помещение | 4.67 |  |
| 46 | Кладовая | 0 | 2 | 4.67 | Хозяйственное помещение | 4.67 |  |
| 47 | Кладовая | 0 | 2 | 4.67 | Хозяйственное помещение | 4.67 |  |
| 48 | Кладовая | 0 | 2 | 4.68 | Хозяйственное помещение | 4.68 |  |

|    |          |   |   |      |                         |      |  |
|----|----------|---|---|------|-------------------------|------|--|
| 49 | Кладовая | 0 | 2 | 4.68 | Хозяйственное помещение | 4.68 |  |
| 50 | Кладовая | 0 | 2 | 6.87 | Хозяйственное помещение | 6.87 |  |
| 51 | Кладовая | 0 | 2 | 6.84 | Хозяйственное помещение | 6.84 |  |
| 52 | Кладовая | 0 | 2 | 4.78 | Хозяйственное помещение | 4.78 |  |
| 53 | Кладовая | 0 | 2 | 4.78 | Хозяйственное помещение | 4.78 |  |
| 54 | Кладовая | 0 | 2 | 4.78 | Хозяйственное помещение | 4.78 |  |
| 55 | Кладовая | 0 | 2 | 4.78 | Хозяйственное помещение | 4.78 |  |
| 56 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 57 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 58 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 59 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 60 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 61 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 62 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 63 | Кладовая | 0 | 2 | 4.86 | Хозяйственное помещение | 4.86 |  |
| 64 | Кладовая | 0 | 2 | 5.40 | Хозяйственное помещение | 5.40 |  |
| 65 | Кладовая | 0 | 2 | 9.89 | Хозяйственное помещение | 9.89 |  |
| 66 | Кладовая | 0 | 2 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 67 | Кладовая | 0 | 2 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 68 | Кладовая | 0 | 2 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 69 | Кладовая | 0 | 2 | 4.49 | Хозяйственное помещение | 4.49 |  |
| 70 | Кладовая | 0 | 2 | 4.05 | Хозяйственное помещение | 4.05 |  |
| 71 | Кладовая | 0 | 2 | 4.05 | Хозяйственное помещение | 4.05 |  |
| 72 | Кладовая | 0 | 2 | 4.18 | Хозяйственное помещение | 4.18 |  |
| 73 | Кладовая | 0 | 2 | 5.22 | Хозяйственное помещение | 5.22 |  |

|    |          |   |   |      |                         |      |  |
|----|----------|---|---|------|-------------------------|------|--|
| 74 | Кладовая | 0 | 3 | 4.14 | Хозяйственное помещение | 4.14 |  |
| 75 | Кладовая | 0 | 3 | 4.18 | Хозяйственное помещение | 4.18 |  |
| 76 | Кладовая | 0 | 3 | 4.18 | Хозяйственное помещение | 4.18 |  |
| 77 | Кладовая | 0 | 3 | 4.02 | Хозяйственное помещение | 4.02 |  |
| 78 | Кладовая | 0 | 3 | 4.02 | Хозяйственное помещение | 4.02 |  |
| 79 | Кладовая | 0 | 3 | 4.18 | Хозяйственное помещение | 4.18 |  |
| 80 | Кладовая | 0 | 3 | 4.18 | Хозяйственное помещение | 4.18 |  |
| 81 | Кладовая | 0 | 3 | 4.41 | Хозяйственное помещение | 4.41 |  |
| 82 | Кладовая | 0 | 3 | 4.41 | Хозяйственное помещение | 4.41 |  |
| 83 | Кладовая | 0 | 3 | 4.34 | Хозяйственное помещение | 4.34 |  |
| 84 | Кладовая | 0 | 3 | 4.71 | Хозяйственное помещение | 4.71 |  |
| 85 | Кладовая | 0 | 3 | 4.24 | Хозяйственное помещение | 4.24 |  |
| 86 | Кладовая | 0 | 3 | 4.24 | Хозяйственное помещение | 4.24 |  |
| 87 | Кладовая | 0 | 3 | 4.24 | Хозяйственное помещение | 4.24 |  |
| 88 | Кладовая | 0 | 3 | 4.24 | Хозяйственное помещение | 4.24 |  |
| 89 | Кладовая | 0 | 3 | 4.24 | Хозяйственное помещение | 4.24 |  |
| 90 | Кладовая | 0 | 3 | 4.24 | Хозяйственное помещение | 4.24 |  |
| 91 | Кладовая | 0 | 3 | 4.71 | Хозяйственное помещение | 4.71 |  |
| 92 | Кладовая | 0 | 3 | 4.71 | Хозяйственное помещение | 4.71 |  |
| 93 | Кладовая | 0 | 3 | 4.71 | Хозяйственное помещение | 4.71 |  |
| 94 | Кладовая | 0 | 3 | 4.71 | Хозяйственное помещение | 4.71 |  |
| 95 | Кладовая | 0 | 3 | 4.80 | Хозяйственное помещение | 4.80 |  |
| 96 | Кладовая | 0 | 3 | 4.80 | Хозяйственное помещение | 4.80 |  |
| 97 | Кладовая | 0 | 3 | 4.25 | Хозяйственное помещение | 4.25 |  |
| 98 | Кладовая | 0 | 3 | 4.25 | Хозяйственное помещение | 4.25 |  |

|     |          |   |   |      |                         |      |  |
|-----|----------|---|---|------|-------------------------|------|--|
| 99  | Кладовая | 0 | 3 | 4.21 | Хозяйственное помещение | 4.21 |  |
| 100 | Кладовая | 0 | 3 | 4.21 | Хозяйственное помещение | 4.21 |  |
| 101 | Кладовая | 0 | 3 | 4.25 | Хозяйственное помещение | 4.25 |  |
| 102 | Кладовая | 0 | 3 | 4.25 | Хозяйственное помещение | 4.25 |  |
| 103 | Кладовая | 0 | 3 | 4.10 | Хозяйственное помещение | 4.10 |  |
| 104 | Кладовая | 0 | 3 | 4.23 | Хозяйственное помещение | 4.23 |  |
| 105 | Кладовая | 0 | 3 | 4.54 | Хозяйственное помещение | 4.54 |  |
| 106 | Кладовая | 0 | 3 | 4.08 | Хозяйственное помещение | 4.08 |  |
| 107 | Кладовая | 0 | 3 | 6.54 | Хозяйственное помещение | 6.54 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                         | Описание места расположения помещения                 | Назначение помещения                     | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|
| 1     | Теплоподполье (включая технические помещения), в т.ч. | Ниже уровня первого этажа, 1 подъезд (ниже отм 0.000) | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 259.98         |
| 2     | Техническое помещение                                 | Ниже уровня первого этажа, 1 подъезд (ниже отм 0.000) | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 205.80         |
| 3     | Помещение ИТП №1                                      | Ниже уровня первого этажа, 1 подъезд (ниже отм 0.000) | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 29.51          |
| 4     | подлестничное пространство                            | Ниже уровня первого этажа, 1 подъезд (ниже отм 0.000) | Техническое                              | 5.21           |
| 5     | Помещение насосной                                    | Ниже уровня первого этажа, 1 подъезд (ниже отм 0.000) | Техническое                              | 19.46          |
| 6     | Тамбур                                                | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Общественное                             | 6.78           |
| 7     | Вестибюль                                             | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Общественное                             | 14.53          |
| 8     | Лифтовой холл                                         | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Общественное                             | 16.72          |
| 9     | Колясочная                                            | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Общественное                             | 15.60          |
| 10    | Сан.узел совмещенный с КУИ                            | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Общественное                             | 3.63           |
| 11    | Электрощитовая дома                                   | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Техническое                              | 9.31           |
| 12    | Лестничная клетка Н2                                  | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Общественное                             | 13.36          |
| 13    | Лестничная клетка из подвала                          | Подъезд 1, 1 этаж                                     | Техническое                              | 14.54          |
| 14    | Лестничная клетка                                     | Подъезд 1, 2-10 этаж                                  | Организация доступа к квартирам          | 139.23         |

|    |                                                                 |                                                              |                                          |        |
|----|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|
| 15 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 1, 2-10 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 193.95 |
| 16 | Межквартирный коридор                                           | Подъезд 1, 2-10 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 311.04 |
| 17 | Технический этаж (чердак) (включая машинные помещения), в т.ч.: | Технический этаж выше уровня десятого этажа, 1 подъезд       | Прокладка инженерных коммуникаций        | 522.20 |
| 18 | Лестничная клетка                                               | Технический этаж выше уровня десятого этажа, 1 подъезд       | Техническое                              | 31.32  |
| 19 | Машинное помещение                                              | Технический этаж выше уровня десятого этажа, 1 подъезд       | Размещение лифтового оборудования        | 37.52  |
| 20 | Технический чердак                                              | Технический этаж выше уровня десятого этажа, 1 подъезд       | Прокладка инженерных коммуникаций        | 453.36 |
| 21 | Техподполье (включая технические помещения), в т.ч.             | Ниже уровня первого этажа, 2 подъезд (ниже отм 0.000)        | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 235.87 |
| 22 | Техническое помещение                                           | Ниже уровня первого этажа, 2 подъезд (ниже отм 0.000)        | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 222.85 |
| 23 | подлестничное пространство                                      | Ниже уровня первого этажа, 2 подъезд (ниже отм 0.000)        | Техническое                              | 5.22   |
| 24 | Узел управления отопления жилого дома                           | Ниже уровня первого этажа, 2 подъезд (ниже отм 0.000)        | Техническое                              | 7.80   |
| 25 | Тамбур                                                          | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Общественное                             | 6.78   |
| 26 | Вестибюль                                                       | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Общественное                             | 14.53  |
| 27 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Общественное                             | 16.72  |
| 28 | Колясочная                                                      | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Общественное                             | 15.60  |
| 29 | Сан.узел совмещенный с КУИ                                      | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Общественное                             | 3.63   |
| 30 | Электрощитовая дома                                             | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Техническое                              | 18.20  |
| 31 | Лестничная клетка                                               | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Общественное                             | 13.36  |
| 32 | Лестничная клетка из подвала                                    | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Техническое                              | 14.54  |
| 33 | Сквозной проход                                                 | Подъезд 2, 1 этаж                                            | Техническое                              | 14.72  |
| 34 | Лестничная клетка                                               | Подъезд 2, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 201.11 |
| 35 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 2, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 280.15 |
| 36 | Межквартирный коридор                                           | Подъезд 2, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 449.28 |
| 37 | Технический этаж (чердак) (включая машинные помещения), в т.ч.: | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 2 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций        | 522.21 |
| 38 | Лестничная клетка                                               | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 2 подъезд | Техническое                              | 31.32  |
| 39 | Машинное помещение                                              | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 2 подъезд | Размещение лифтового оборудования        | 37.52  |

|    |                                                                 |                                                              |                                          |        |
|----|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|
| 40 | Технический чердак                                              | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 2 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций        | 453.37 |
| 41 | Крышная котельная                                               | На кровле 2 секции (14 этажной)                              | Техническое                              | 65.87  |
| 42 | Техподполье (включая технические помещения), в т.ч.             | Ниже уровня первого этажа, 3 подъезд (ниже отм 0.000)        | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 217.68 |
| 43 | Техническое помещение                                           | Ниже уровня первого этажа, 3 подъезд (ниже отм 0.000)        | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 207.59 |
| 44 | подлестничное пространство                                      | Ниже уровня первого этажа, 3 подъезд (ниже отм 0.000)        | Техническое                              | 5.20   |
| 45 | Узел управления отопления жилого дома                           | Ниже уровня первого этажа, 3 подъезд (ниже отм 0.000)        | Техническое                              | 4.89   |
| 46 | Тамбур                                                          | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Общественное                             | 8.42   |
| 47 | Вестибюль                                                       | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Общественное                             | 28.34  |
| 48 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Общественное                             | 17.55  |
| 49 | Колясочная                                                      | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Общественное                             | 13.20  |
| 50 | Сан.узел совмещенный с КУИ                                      | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Общественное                             | 4.79   |
| 51 | Электрощитовая дома                                             | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Техническое                              | 7.76   |
| 52 | Лестничная клетка                                               | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Общественное                             | 13.31  |
| 53 | Лестничная клетка из подвала                                    | Подъезд 3, 1 этаж                                            | Техническое                              | 15.14  |
| 55 | Лестничная клетка                                               | Подъезд 3, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 200.85 |
| 56 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 3, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 276.12 |
| 57 | Межквартирный коридор                                           | Подъезд 3, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам          | 257.27 |
| 58 | Технический этаж (чердак) (включая машинные помещения), в т.ч.: | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 3 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций        | 437.79 |
| 59 | Лестничная клетка                                               | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 3 подъезд | Техническое                              | 31.27  |
| 60 | Машинное помещение                                              | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 3 подъезд | Размещение лифтового оборудования        | 20.80  |
| 61 | Коридор                                                         | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 3 подъезд |                                          | 18.83  |
| 62 | Технический чердак                                              | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 3 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций        | 366.89 |
| 63 | Техподполье (включая технические помещения), в т.ч.             | Ниже уровня первого этажа, 4 подъезд (ниже отм 0.000)        | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 179.47 |
| 64 | Техническое помещение                                           | Ниже уровня первого этажа, 4 подъезд (ниже отм 0.000)        | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций | 166.51 |

|    |                                                                 |                                                              |                                   |        |
|----|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 65 | подлестничное пространство                                      | Ниже уровня первого этажа, 4 подъезд (ниже отм 0.000)        | Техническое                       | 5.20   |
| 66 | Узел управления отопления жилого дома                           | Ниже уровня первого этажа, 4 подъезд (ниже отм 0.000)        | Техническое                       | 7.76   |
| 67 | Тамбур                                                          | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Общественное                      | 8.42   |
| 68 | Вестибюль                                                       | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Общественное                      | 28.34  |
| 69 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Общественное                      | 17.55  |
| 70 | Колясочная                                                      | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Общественное                      | 13.20  |
| 71 | Сан.узел совмещенный с КУИ                                      | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Общественное                      | 4.79   |
| 72 | Электрощитовая дома                                             | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Техническое                       | 9.10   |
| 73 | Лестничная клетка                                               | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Общественное                      | 13.31  |
| 74 | Лестничная клетка из подвала                                    | Подъезд 4, 1 этаж                                            | Техническое                       | 15.14  |
| 75 | Лестничная клетка                                               | Подъезд 4, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам   | 200.85 |
| 76 | Лифтовой холл                                                   | Подъезд 4, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам   | 276.12 |
| 77 | Межквартирный коридор                                           | Подъезд 4, 2-14 этаж                                         | Организация доступа к квартирам   | 257.27 |
| 78 | Технический этаж (чердак) (включая машинные помещения), в т.ч.: | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 4 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 383.26 |
| 79 | Лестничная клетка                                               | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 4 подъезд | Техническое                       | 31.32  |
| 80 | Машинное помещение                                              | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 4 подъезд | Размещение лифтового оборудования | 37.52  |
| 81 | Технический чердак                                              | Технический этаж выше уровня четырнадцатого этажа, 4 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 314.42 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                      |  | Назначение                                                                                  |
| 1                                                                                                                                     | 1 подъезд                   | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 30,0 м, размеры кабины 1100х2100х2130, количество остановок 10, кнопочная антивандальная система управления - 2 шт. |  | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |

|   |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                             |
|---|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 2 подъезд                                    | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 42,0 м, размеры кабины 1100х2100х2130, количество остановок 14, кнопочная антивандальная система управления - 2 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |
| 3 | 3 подъезд                                    | Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 42,0 м, размеры кабины 1100х2100х2130, количество остановок 14, кнопочная антивандальная система управления - 2 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |
| 4 | Система вентиляции                           | Вентиляция естественная приточно-вытяжная с учетом неорганизованного поступления наружного воздуха в жилые помещения через регулируемые оконные створки с режимом микропроветривания и организованного удаления наружного воздуха для жилой части дома - из кухонь и санузлов, с выбросом воздуха в чердачное пространство (в "теплый чердак")                                                                                                                                         | Воздухообмен в помещения жилого здания                                                      |
| 5 | Система дымоудаления                         | Предусматривается система дымоудаления с механическим побуждением. Дымоудаление осуществляется через клапан с электроприводом (огнестойкость EI 90) с помощью крышного радиального вентилятора устанавливаемого на кровле здания. Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из межквартирных коридоров, защищаемых вытяжной противодымной вентиляцией, предусмотрена система приточной противодымной вентиляции с механическим побуждением.                                   | Противодымная защита жилого здания                                                          |
| 6 | Система отопления                            | Система отопления жилой части двухтрубная горизонтальная с тупиковым движением теплоносителя от поэтажного коллектора. Система отопления мест общего пользования принята (лестничной клетки и лифтового холла) вертикальная однотрубная попутная с верхней разводкой труб и осевым замыкающим участком, система отопления вестибюля двухтрубная вертикальная с нижней разводкой труб. Источником теплоснабжения является крышная газовая котельная, расположенная в строении 14 этап 3 | Отопление жилого дома                                                                       |
| 7 | Система хозяйственно-питьевого водопровода   | Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения - тупиковая с нижней разводкой и прокладкой сетей под потолком подвала, с установкой запорной арматуры для групп санитарно-технических приборов до индивидуальных приборов учета расхода воды потребителями.                                                                                                                                                                                                 | Водоснабжение жилого дома                                                                   |
| 8 | Система автоматической пожарной сигнализации | Для обнаружения возгорания в помещениях, применены адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели, адресные тепловые максимально-дифференциальные извещатели. Вдоль путей эвакуации размещаются адресные ручные пожарные извещатели.                                                                                                                                                                                                                                          | Противопожарная защита здания                                                               |

|    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |
|----|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 9  | Система оповещения и управления эвакуацией                     | Система оповещения и управления эвакуации 2 типа включает в себя звуковые и световые оповещатели.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Противопожарная защита здания  |
| 10 | Система автоматизации противодымной системы                    | Управление системой автоматизации противодымной системы предусмотрено в автоматическом, дистанционном режимах. Для управления клапанами дымоудаления используются модули. Для управления вентиляторами дымоудаления и вентиляторами подпора воздуха в технических помещениях установлены шкафы управления.                                                                                                                                                                       | Противопожарная защита здания  |
| 11 | Система автоматизации внутреннего противопожарного водопровода | Автоматикой управления предусматривается управление насосами, которые установлены в помещении насосной станции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Противопожарная защита здания  |
| 12 | Система электроснабжения                                       | Система электроснабжения включает в себя вводно-распределительные устройства: ВРУ 1, аппаратуру защиты, контроля и управления, коллективные (общедомовые) приборы учета электрической энергии, этажные щитки и шкафы, осветительные установки помещений общего пользования, электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, пассажирских лифтов, сетт (кабели) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета | Электроснабжение жилого здания |
| 13 | Крышная котельная                                              | Предусматривается водогрейная котельная установка в составе: - 3-х водогрейных конденсационных котлов Rossen RSP-500 мощностью 500кВт каждый; - 3-х трехходовых антиконденсаторных клапанов; - 3-х насосов котлового контура; - 1-го электромагнитного клапана на вводе газа в котельную; - 1-го электромагнитного клапана подпитки.                                                                                                                                             | Теплоснабжение здания          |
| 14 | Индивидуальный тепловой пункт                                  | Предусматривается ИТП в составе: - 2-х насосов системы отопления; - 2-х насосов нагрева системы ГВС; - 2-х насосов циркуляции системы ГВС; - 1-го трехходового клапана погодного регулирования системы отопления; - 1-го трехходового клапана погодного регулирования системы ГВС.                                                                                                                                                                                               | Теплоснабжение здания          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>878 796 100,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:24:0381301:2914</b>                                                                                                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810748000010143</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018100000000000635</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>045655635</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>583402001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09237703</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>790 000 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>239 539 615,58 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>550 460 384,42 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2029</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 097,83 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>214 466 530 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

#### 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>52 945 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.71060728205289e+38

Владелец: **ООО "ЖК "СЕМЕЙНЫЙ-6",**  
**МИХАЙЛИН ВИТАЛИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, Г.**  
**Пенза**

Действителен: с 14.02.2025 по 14.05.2026