

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001750 от 08.05.2026

**Жилая застройка в квартале улиц Челюскинцев - Беринга - Героев России (1-я очередь строительства)**

**Дата первичного размещения: 07.09.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620026</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Розы Люксембург</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>стр 51</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 271</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>620026, Свердловская обл, г Екатеринбург, Октябрьский р-н, ул Розы Люксембург, стр 51, помещ 271</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (343) 310-33-24</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>development@sinara-group.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sinara-development.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Уфимцев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Тимур</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>745002974404</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Синара-Девелопмент</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685040700</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136685019723</b>

	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.09.2013</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ФИНАНС"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685195711</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Идрисов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Марат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Нургаянович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>13,8731 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>15306542035</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>660605463545</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент»</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Уфимцев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Тимур</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>13,8731 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00665969579</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>745002974404</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент»</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гриценко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>13,8731 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02002336261</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>662600608504</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент»</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Леш</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>13,8731 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01487706058</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666402474782</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент»</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Хмельёвский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>13,8731 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01748662975</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503218591495</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент»</b>
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ходоровский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>16,5935 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01745705851</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>666003324873</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Акционер общества-владельца акций общества-держателя 100% паев единственного участника общества, являющегося единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент»</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«СинараПромТранс»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685034577</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136685010660</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ФИНАНС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685195711</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216600075691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Банк Синара</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6608003052</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026600000460</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 6; 8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Фирма «КОМ-БИЛДИНГ»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8911006160</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023403440345</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Синара-Девелопмент-Проект</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6672332255</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116672002919</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Пансионат «Бургас»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685174310</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600023541</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МедиаКом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709483061</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746095472</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТМК ЧЕРМЕТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6674205380</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069658111610</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Синара-Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6672292242</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1096672004956</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Синара-Транспортные Машины</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6672241304</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076672030820</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа Синара</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658252583</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069658112501</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Старт»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203277593</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232021454</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Архыз-Синара</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0916003970</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1070916000187</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Пансионат «Бургас»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2317009790</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022302717139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Каменское</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6643008783</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026602036691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СКБ ЛАБ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685124446</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658145381</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Микрокредитная компания «СКБ-Финанс»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671049044</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658082318</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Калужский газовый и энергетический акционерный банк «Газэнергобанк»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4026006420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1024000000210</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Компания Синара-Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685169140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658078847</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Синатом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685170080</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658084688</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СКБ-онлайн</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685168740</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658076185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания СГБ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671222690</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671014518</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Синэрго</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6672261117</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086672003351</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Партнер</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685168732</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658076196</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дело</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685168725</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658076174</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Данилы Зверева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Даниловский" (2 очередь)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения (№ С2 по ПЗУ) и надземно-подземной автостоянкой (в осях 1/2-12'/А'-Г') – 2 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.07.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-131-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новосинарский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс в районе Новокольцовский (1 очередь:ЖД1)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>1 этап строительства: три секции (№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ) жилого дома №1 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в уровне 1-го этажа (в секции 1.3 по ПЗУ); одна секция жилого дома №1 (№ 1.4 по ПЗУ) с коммуникационным тоннелем в секцию №1.3; трансформаторная подстанция БКТПнов 10/0,4 кВ (№3 по ПЗУ)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-271-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новосинарский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс в районе Новокольцовский (1 очередь, ЖД2)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Три секции (№ 2.1, 2.2, 2.3 по ПЗУ) жилого дома № 2 со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в уровне 1-го этажа (в секции 2.3 по ПЗУ); одна секция жилого дома №2 (№ 2.4. по ПЗУ) с коммуникационным тоннелем в секцию № 2.3 – 2 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-219-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Паригория Суетина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой район Новокольцовский (2 оч. -ЖДЗ)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 3.1, 3.2, 3.3 по ПЗУ), 2БКТП (№5 по ПЗУ) – 1 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.06.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-104-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Федора Заостровского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой район Новокольцовский (2 оч. - ЖД4)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Четырехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 по ПЗУ) – 2 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.10.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-196-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Волгоградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Волгоград</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. Полоненко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Романовъ комфорт»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом по ул. Полоненко 12, г. Волгоград</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>34-34-134-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Волгограда</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Зои Пушкаревой</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой р-н Новокольцовский (3 оч. - ЖДб)</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>3 секции многоквартирного 6-секционного жилого дома (№ 6.1, 6.2, 6.3 по ПЗУ) – 1 этап строительства, 3 секции многоквартирного 6-секционного жилого дома (№ 6.4, 6.5, 6.6 по ПЗУ) – 2 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.01.2026</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-2-2026</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>38 130,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 752 186,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 164 009,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Адрес (местонахождение):620026, ОБЛАСТЬ СВЕРДЛОВСКАЯ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ, СТРОЕНИЕ 51, ПОМЕЩЕНИЕ 271</b>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Жилой комплекс состоит из двух жилых корпусов переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Корпуса объединены двухуровневой подземной автостоянкой</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Три секции многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ С2.1, С2.2, С2.3 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях Д"-8"-А"-1-Б-А/1п-1п/1-Ж'п/1-1"-Ж'п-М'п/1-7" (№ 3.2 по ПЗУ) - корпус № 2 - 1 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В квартале улиц Челюскинцев-Беринга-Героев России, 2 корпус (1 этап стр-ва)</b>

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21 355,15 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Четыре секции многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ С1.1, С1.2, С1.3, С1.4 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1"-И"-8"-Д"-7"-Ж"-2"-Ж"п (№ 3.1 по ПЗУ) - корпус № 1 - 2 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В квартале улиц Челюскинцев-Беринга-Героев России, 1 корпус (2 этап стр-ва)</b>

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>32</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>36316.75 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 785,31 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 071,74 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 857,05 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22 168,89 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 133,65 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 302,54 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ "ГЕОТРЕСТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671113797</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНГЕОГАЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6670066142</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Р1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685089819</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Р1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685089819</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2025</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-046541-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6661000635</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал «Тихий центр» 1 оч. 1 этап</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6672332255</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-246-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-246-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-246-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.05.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор мены недвижимого имущества</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0206004:1510</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 646,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>125</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Встроенная мусорокамера (3 контейнера) временного хранения ТБО и КГО на первом этаже в секции №2.3. Также вдоль проезда с Ю-В стороны предусмотрена для жителей открытая площадка для хранения ТБО с 8 контейнерами. Возле секции №2.1 располагается контейнерная площадка для раздельного сбора мусора по дуальной системе в количестве 2 контейнеров для офисных помещений</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории с посадкой трав, кустарников, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Предусмотрены в соответствии с требованиями нормативных документов по доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения, в т.ч.передвижение МГН по всей внутридворовой территории; доступ МГН в вестибюль 1 этажа и встроенные помещения общественного назначения с уровня земли; нескользящее покрытие пешеходных дорожек и тротуаров; места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено наружное освещение на опорах.Отдельные тех.условия не выдавались</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Согласно проекту</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>100 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>6608001915</b></p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-22577/8-15951</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-22577/9-15951</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-207-87-2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51313-06-11/25Ж-1992</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2028</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>215/2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6673175125</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>231</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>269</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>176</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>93</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
2	Квартира	2	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
3	Квартира	2	Секция 2.1	59.72	2	23.23	2.70
4	Квартира	2	Секция 2.1	57.69	2	24.70	2.70
5	Квартира	2	Секция 2.1	42.66	1	13.54	2.70
6	Квартира	2	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
7	Квартира	3	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
8	Квартира	3	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
9	Квартира	3	Секция 2.1	59.72	2	23.23	2.70
10	Квартира	3	Секция 2.1	57.69	2	24.70	2.70
11	Квартира	3	Секция 2.1	42.66	1	13.54	2.70

12	Квартира	3	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
13	Квартира	3	Секция 2.1	108.75	3	42.62	2.70
14	Квартира	4	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
15	Квартира	4	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
16	Квартира	4	Секция 2.1	59.69	2	23.21	2.70
17	Квартира	4	Секция 2.1	57.67	2	24.70	2.70
18	Квартира	4	Секция 2.1	42.66	1	13.54	2.70
19	Квартира	4	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
20	Квартира	4	Секция 2.1	108.75	3	42.62	2.70
21	Квартира	5	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
22	Квартира	5	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
23	Квартира	5	Секция 2.1	59.72	2	23.23	2.70
24	Квартира	5	Секция 2.1	57.69	2	24.70	2.70
25	Квартира	5	Секция 2.1	42.66	1	13.54	2.70
26	Квартира	5	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
27	Квартира	5	Секция 2.1	108.75	3	42.62	2.70
28	Квартира	6	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
29	Квартира	6	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
30	Квартира	6	Секция 2.1	59.69	2	23.21	2.70
31	Квартира	6	Секция 2.1	57.67	2	24.70	2.70
32	Квартира	6	Секция 2.1	42.66	1	13.54	2.70
33	Квартира	6	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
34	Квартира	6	Секция 2.1	108.75	3	42.62	2.70
35	Квартира	7	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70

36	Квартира	7	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
37	Квартира	7	Секция 2.1	59.72	2	23.23	2.70
38	Квартира	7	Секция 2.1	57.69	2	24.70	2.70
39	Квартира	7	Секция 2.1	42.66	1	13.54	2.70
40	Квартира	7	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
41	Квартира	7	Секция 2.1	108.75	3	42.62	2.70
42	Квартира	8	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
43	Квартира	8	Секция 2.1	62.49	2	26.57	2.70
44	Квартира	8	Секция 2.1	39.30	1	11.97	2.70
45	Квартира	8	Секция 2.1	39.09	1	13.03	2.70
46	Квартира	8	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
47	Квартира	8	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
48	Квартира	8	Секция 2.1	61.43	2	27.01	2.70
49	Квартира	8	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
50	Квартира	9	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
51	Квартира	9	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
52	Квартира	9	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
53	Квартира	9	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
54	Квартира	9	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
55	Квартира	9	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
56	Квартира	9	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
57	Квартира	9	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
58	Квартира	10	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
59	Квартира	10	Секция 2.1	62.55	2	26.66	2.70

60	Квартира	10	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
61	Квартира	10	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
62	Квартира	10	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
63	Квартира	10	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
64	Квартира	10	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
65	Квартира	10	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
66	Квартира	11	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
67	Квартира	11	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
68	Квартира	11	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
69	Квартира	11	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
70	Квартира	11	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
71	Квартира	11	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
72	Квартира	11	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
73	Квартира	11	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
74	Квартира	12	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
75	Квартира	12	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
76	Квартира	12	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
77	Квартира	12	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
78	Квартира	12	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
79	Квартира	12	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
80	Квартира	12	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
81	Квартира	12	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
82	Квартира	13	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
83	Квартира	13	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70

84	Квартира	13	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
85	Квартира	13	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
86	Квартира	13	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
87	Квартира	13	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
88	Квартира	13	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
89	Квартира	13	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
90	Квартира	14	Секция 2.1	66.03	2	27.14	2.70
91	Квартира	14	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
92	Квартира	14	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
93	Квартира	14	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
94	Квартира	14	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
95	Квартира	14	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
96	Квартира	14	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
97	Квартира	14	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
98	Квартира	15	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
99	Квартира	15	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70
100	Квартира	15	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
101	Квартира	15	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
102	Квартира	15	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
103	Квартира	15	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
104	Квартира	15	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
105	Квартира	15	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
106	Квартира	16	Секция 2.1	65.27	2	27.14	2.70
107	Квартира	16	Секция 2.1	62.50	2	26.57	2.70

108	Квартира	16	Секция 2.1	39.31	1	11.97	2.70
109	Квартира	16	Секция 2.1	39.11	1	13.03	2.70
110	Квартира	16	Секция 2.1	82.78	3	40.30	2.70
111	Квартира	16	Секция 2.1	43.12	1	13.99	2.70
112	Квартира	16	Секция 2.1	61.44	2	27.01	2.70
113	Квартира	16	Секция 2.1	42.31	1	15.64	2.70
114	Квартира	17	Секция 2.1	65.26	2	27.13	2.70
115	Квартира	17	Секция 2.1	62.48	2	26.55	2.70
116	Квартира	17	Секция 2.1	39.23	1	11.91	2.70
117	Квартира	17	Секция 2.1	39.04	1	13.00	2.70
118	Квартира	17	Секция 2.1	82.64	3	40.23	2.70
119	Квартира	17	Секция 2.1	43.05	1	13.92	2.70
120	Квартира	17	Секция 2.1	61.34	2	26.95	2.70
121	Квартира	17	Секция 2.1	42.26	1	15.61	2.70
122	Квартира	18	Секция 2.1	65.27	2	27.14	3.00
123	Квартира	18	Секция 2.1	62.49	2	26.66	3.00
124	Квартира	18	Секция 2.1	39.34	1	11.97	3.00
125	Квартира	18	Секция 2.1	39.13	1	13.05	3.00
126	Квартира	18	Секция 2.1	82.78	3	40.30	3.00
127	Квартира	18	Секция 2.1	43.12	1	13.99	3.00
128	Квартира	18	Секция 2.1	61.44	2	27.01	3.00
129	Квартира	18	Секция 2.1	42.31	1	15.64	3.00
130	Квартира	2	Секция 2.2	69.64	2	28.71	2.70
131	Квартира-студия	2	Секция 2.2	28.99	1	10.65	2.70

132	Квартира	2	Секция 2.2	37.21	1	11.95	2.70
133	Квартира	2	Секция 2.2	37.55	1	11.56	2.70
134	Квартира	2	Секция 2.2	91.24	3	38.73	2.70
135	Квартира	3	Секция 2.2	69.70	2	28.71	2.70
136	Квартира-студия	3	Секция 2.2	28.99	1	10.65	2.70
137	Квартира	3	Секция 2.2	37.21	1	11.95	2.70
138	Квартира	3	Секция 2.2	37.55	1	11.56	2.70
139	Квартира	3	Секция 2.2	91.35	3	38.73	2.70
140	Квартира	4	Секция 2.2	69.22	2	28.71	2.70
141	Квартира-студия	4	Секция 2.2	28.99	1	10.65	2.70
142	Квартира	4	Секция 2.2	37.21	1	11.95	2.70
143	Квартира	4	Секция 2.2	37.55	1	11.56	2.70
144	Квартира	4	Секция 2.2	90.87	3	38.73	2.70
145	Квартира	5	Секция 2.2	69.18	2	28.71	2.70
146	Квартира-студия	5	Секция 2.2	28.99	1	10.65	2.70
147	Квартира	5	Секция 2.2	37.21	1	11.95	2.70
148	Квартира	5	Секция 2.2	37.55	1	11.56	2.70
149	Квартира	5	Секция 2.2	90.83	3	38.73	2.70
150	Квартира	6	Секция 2.2	69.70	2	28.71	2.70
151	Квартира-студия	6	Секция 2.2	28.99	1	10.65	2.70
152	Квартира	6	Секция 2.2	37.21	1	11.95	2.70
153	Квартира	6	Секция 2.2	37.55	1	11.56	2.70
154	Квартира	6	Секция 2.2	91.31	3	38.73	2.70
155	Квартира	7	Секция 2.2	69.70	2	28.71	3.00

156	Квартира-студия	7	Секция 2.2	28.99	1	10.69	3.00
157	Квартира	7	Секция 2.2	37.21	1	11.95	3.00
158	Квартира	7	Секция 2.2	37.58	1	11.56	3.00
159	Квартира	7	Секция 2.2	91.40	3	38.78	3.00
160	Квартира	2	Секция 2.3	60.95	2	24.57	2.70
161	Квартира-студия	2	Секция 2.3	29.94	1	13.43	2.70
162	Квартира-студия	2	Секция 2.3	28.65	1	12.79	2.70
163	Квартира-студия	2	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70
164	Квартира-студия	2	Секция 2.3	30.78	1	18.28	2.70
165	Квартира	2	Секция 2.3	36.23	1	11.38	2.70
166	Квартира	2	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
167	Квартира	2	Секция 2.3	68.76	2	26.16	2.70
168	Квартира	3	Секция 2.3	60.95	2	24.57	2.70
169	Квартира-студия	3	Секция 2.3	29.95	1	13.43	2.70
170	Квартира-студия	3	Секция 2.3	28.65	1	12.79	2.70
171	Квартира-студия	3	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70
172	Квартира-студия	3	Секция 2.3	30.98	1	18.28	2.70
173	Квартира	3	Секция 2.3	36.23	1	11.38	2.70
174	Квартира	3	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
175	Квартира	3	Секция 2.3	68.81	2	26.16	2.70
176	Квартира	4	Секция 2.3	60.25	2	24.57	2.70
177	Квартира-студия	4	Секция 2.3	29.95	1	13.43	2.70
178	Квартира-студия	4	Секция 2.3	28.65	1	12.79	2.70
179	Квартира-студия	4	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70

180	Квартира-студия	4	Секция 2.3	31.01	1	18.28	2.70
181	Квартира	4	Секция 2.3	36.23	1	11.38	2.70
182	Квартира	4	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
183	Квартира	4	Секция 2.3	69.34	2	26.16	2.70
184	Квартира	5	Секция 2.3	60.32	2	24.57	2.70
185	Квартира-студия	5	Секция 2.3	29.95	1	13.43	2.70
186	Квартира-студия	5	Секция 2.3	28.85	1	12.79	2.70
187	Квартира-студия	5	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70
188	Квартира-студия	5	Секция 2.3	28.46	1	14.63	2.70
189	Квартира	5	Секция 2.3	36.43	1	11.38	2.70
190	Квартира	5	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
191	Квартира	5	Секция 2.3	69.35	2	26.16	2.70
192	Квартира	6	Секция 2.3	60.95	2	24.57	2.70
193	Квартира-студия	6	Секция 2.3	29.95	1	13.43	2.70
194	Квартира-студия	6	Секция 2.3	28.87	1	12.78	2.70
195	Квартира-студия	6	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70
196	Квартира-студия	6	Секция 2.3	28.46	1	14.63	2.70
197	Квартира	6	Секция 2.3	36.47	1	11.38	2.70
198	Квартира	6	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
199	Квартира	6	Секция 2.3	68.81	2	26.16	2.70
200	Квартира	7	Секция 2.3	60.95	2	24.57	2.70
201	Квартира-студия	7	Секция 2.3	29.95	1	13.43	2.70
202	Квартира-студия	7	Секция 2.3	28.64	1	12.78	2.70
203	Квартира-студия	7	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70

204	Квартира-студия	7	Секция 2.3	28.66	1	14.63	2.70
205	Квартира	7	Секция 2.3	36.23	1	11.38	2.70
206	Квартира	7	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
207	Квартира	7	Секция 2.3	68.81	2	26.16	2.70
208	Квартира	8	Секция 2.3	60.32	2	24.57	2.70
209	Квартира-студия	8	Секция 2.3	29.95	1	13.43	2.70
210	Квартира-студия	8	Секция 2.3	28.64	1	12.78	2.70
211	Квартира-студия	8	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70
212	Квартира-студия	8	Секция 2.3	28.69	1	14.63	2.70
213	Квартира	8	Секция 2.3	36.23	1	11.38	2.70
214	Квартира	8	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
215	Квартира	8	Секция 2.3	69.35	2	26.16	2.70
216	Квартира	9	Секция 2.3	60.32	2	24.57	2.70
217	Квартира-студия	9	Секция 2.3	29.94	1	13.43	2.70
218	Квартира-студия	9	Секция 2.3	28.84	1	12.78	2.70
219	Квартира-студия	9	Секция 2.3	29.39	1	15.41	2.70
220	Квартира-студия	9	Секция 2.3	28.46	1	14.63	2.70
221	Квартира	9	Секция 2.3	36.43	1	11.38	2.70
222	Квартира	9	Секция 2.3	35.94	1	11.37	2.70
223	Квартира	9	Секция 2.3	69.35	2	26.16	2.70
224	Квартира	10	Секция 2.3	60.36	2	24.53	3.00
225	Квартира-студия	10	Секция 2.3	29.92	1	13.49	3.00
226	Квартира-студия	10	Секция 2.3	29.06	1	12.73	3.00
227	Квартира-студия	10	Секция 2.3	29.39	1	15.42	3.00

228	Квартира-студия	10	Секция 2.3	28.46	1	14.48	3.00
229	Квартира	10	Секция 2.3	36.47	1	11.38	3.00
230	Квартира	10	Секция 2.3	35.96	1	11.38	3.00
231	Квартира	10	Секция 2.3	69.53	2	26.26	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.37	кладовая	5.37	
2	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.03	кладовая	5.03	
3	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.36	кладовая	5.36	
4	Кладовая	-1	Секция 2.1	4.82	кладовая	4.82	
5	Кладовая	-1	Секция 2.1	7.90	кладовая	7.90	
6	Кладовая	-1	Секция 2.1	4.34	кладовая	4.34	
7	Кладовая	-1	Секция 2.1	6.41	кладовая	6.41	
8	Кладовая	-1	Секция 2.1	3.88	кладовая	3.88	
9	Кладовая	-1	Секция 2.1	3.49	кладовая	3.49	
10	Кладовая	-1	Секция 2.1	4.29	кладовая	4.29	
11	Кладовая	-1	Секция 2.1	3.01	кладовая	3.01	
12	Кладовая	-1	Секция 2.1	3.91	кладовая	3.91	
13	Кладовая	-1	Секция 2.1	4.33	кладовая	4.33	
14	Кладовая	-1	Секция 2.1	4.98	кладовая	4.98	
15	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.26	кладовая	5.26	
16	Кладовая	-1	Секция 2.1	6.23	кладовая	6.23	
17	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.27	кладовая	5.27	
18	Кладовая	-1	Секция 2.1	6.18	кладовая	6.18	
19	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.53	кладовая	5.53	
20	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.14	кладовая	5.14	
21	Кладовая	-1	Секция 2.1	5.31	кладовая	5.31	
22	Кладовая	-1	Секция 2.1	3.76	кладовая	3.76	
23	Кладовая	-1	Секция 2.1	3.94	кладовая	3.94	
24	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.23	кладовая	5.23	
25	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.43	кладовая	5.43	
26	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.15	кладовая	4.15	
27	Кладовая	-2	Секция 2.1	6.83	кладовая	6.83	
28	Кладовая	-2	Секция 2.1	7.41	кладовая	7.41	
29	Кладовая	-2	Секция 2.1	6.83	кладовая	6.83	
30	Кладовая	-2	Секция 2.1	8.61	кладовая	8.61	
31	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.36	кладовая	4.36	
32	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.52	кладовая	4.52	

33	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.96	кладовая	4.96	
34	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.37	кладовая	5.37	
35	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.72	кладовая	5.72	
36	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.57	кладовая	5.57	
37	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.95	кладовая	4.95	
38	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.51	кладовая	5.51	
39	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.93	кладовая	4.93	
40	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.35	кладовая	5.35	
41	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.06	кладовая	5.06	
42	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.25	кладовая	4.25	
43	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.65	кладовая	4.65	
44	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.49	кладовая	4.49	
45	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.94	кладовая	4.94	
46	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.01	кладовая	5.01	
47	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.92	кладовая	5.92	
48	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.65	кладовая	5.65	
49	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.44	кладовая	5.44	
50	Кладовая	-2	Секция 2.1	5.34	кладовая	5.34	
51	Кладовая	-2	Секция 2.1	3.98	кладовая	3.98	
52	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.95	кладовая	4.95	
53	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.43	кладовая	4.43	
54	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.85	кладовая	4.85	
55	Кладовая	-2	Секция 2.1	4.79	кладовая	4.79	
56	Кладовая	-1	Секция 2.2	3.87	кладовая	3.87	
57	Кладовая	-1	Секция 2.2	4.03	кладовая	4.03	
58	Кладовая	-1	Секция 2.2	4.08	кладовая	4.08	
59	Кладовая	-1	Секция 2.2	6.72	кладовая	6.72	
60	Кладовая	-2	Секция 2.2	6.04	кладовая	6.04	
61	Кладовая	-2	Секция 2.2	5.76	кладовая	5.76	
62	Кладовая	-2	Секция 2.2	4.34	кладовая	4.34	
63	Кладовая	-2	Секция 2.2	4.68	кладовая	4.68	
64	Кладовая	-2	Секция 2.2	4.78	кладовая	4.78	
65	Кладовая	-2	Секция 2.2	4.40	кладовая	4.40	
66	Кладовая	-2	Секция 2.2	5.35	кладовая	5.35	
67	Кладовая	-2	Секция 2.2	6.21	кладовая	6.21	
68	Кладовая	-2	Секция 2.2	3.52	кладовая	3.52	
69	Кладовая	-2	Секция 2.3	5.41	кладовая	5.41	
70	Кладовая	-2	Секция 2.3	5.03	кладовая	5.03	
71	Кладовая	-2	Секция 2.3	6.56	кладовая	6.56	
72	Кладовая	-2	Секция 2.3	7.06	кладовая	7.06	
73	Кладовая	-2	Секция 2.3	5.60	кладовая	5.60	
74	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.38	кладовая	4.38	
75	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.72	кладовая	4.72	
76	Кладовая	-2	Секция 2.3	5.33	кладовая	5.33	
77	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.27	кладовая	4.27	

78	Кладовая	-2	Секция 2.3	7.85	кладовая	7.85	
79	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.01	кладовая	4.01	
80	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.17	кладовая	4.17	
81	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.16	кладовая	4.16	
82	Кладовая	-2	Секция 2.3	6.89	кладовая	6.89	
83	Кладовая	-2	Секция 2.3	6.47	кладовая	6.47	
84	Кладовая	-2	Секция 2.3	6.81	кладовая	6.81	
85	Кладовая	-2	Секция 2.3	6.65	кладовая	6.65	
86	Кладовая	-2	Секция 2.3	4.14	кладовая	4.14	
86.1	Кладовая	-2	Автостоянка	13.68	Помещение индивидуального хранения шин	13.68	
86.2	Кладовая	-2	Автостоянка	13.68	Помещение индивидуального хранения шин	13.68	
86.3	Кладовая	-2	Автостоянка	19.27	Помещение индивидуального хранения шин	19.27	
11.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.1	180.10	Холл	45.77	3.50
					С/у	4.51	
					с/у, ПУИ	4.01	
					Рабочая зона	44.01	
					Коридор	24.72	
					Рабочая зона	44.67	
					Тамбур	12.41	
12.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.3	32.41	помещение офиса	28.04	4.00
					С/у	4.37	
13.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.3	62.55	помещение офиса	57.31	4.10
					С/у	5.24	
14.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секции 2.1, 2.2, 2.3	1011.10	помещение офиса	722.79	4.10
					помещение офиса	178.57	
					Загрузочная	60.57	
					С/у	3.00	
					С/у	2.11	
					ПУИ	8.71	
					с/у, ПУИ	5.77	

					С/у	4.76	
					Венткамера офиса	24.82	
1	Машино-место	-1	корпус 2	22.88	машино-место	22.88	
2	Машино-место	-1	корпус 2	19.57	машино-место	19.57	
3	Машино-место	-1	корпус 2	15.39	машино-место	15.39	
4	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
5	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
6	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
7	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
8	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
9	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
10	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
11	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
12	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
13	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
14	Машино-место	-1	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
15	Машино-место	-1	корпус 2	31.24	машино-место	31.24	
16	Машино-место	-1	корпус 2	14.25	машино-место	14.25	
17	Машино-место	-1	корпус 2	14.91	машино-место	14.91	
18	Машино-место	-1	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
19	Машино-место	-1	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
20	Машино-место	-1	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
21	Машино-место	-1	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
22	Машино-место	-1	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
23	Машино-место	-1	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
24	Машино-место	-1	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
25	Машино-место	-1	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
26	Машино-место	-1	корпус 2	29.56	машино-место	29.56	
27	Машино-место	-1	корпус 2	20.81	машино-место	20.81	
28	Машино-место	-1	корпус 2	16.76	машино-место	16.76	
29	Машино-место	-1	корпус 2	19.66	машино-место	19.66	
30	Машино-место	-1	корпус 2	17.42	машино-место	17.42	
31	Машино-место	-1	корпус 2	16.18	машино-место	16.18	
32	Машино-место	-1	корпус 2	16.70	машино-место	16.70	
33	Машино-место	-1	корпус 2	20.72	машино-место	20.72	
34	Машино-место	-1	корпус 2	20.40	машино-место	20.40	
35	Машино-место	-1	корпус 2	20.25	машино-место	20.25	
36	Машино-место	-1	корпус 2	19.60	машино-место	19.60	
37	Машино-место	-1	корпус 2	20.87	машино-место	20.87	
38	Машино-место	-1	корпус 2	20.32	машино-место	20.32	
39	Машино-место	-1	корпус 2	17.91	машино-место	17.91	
40	Машино-место	-1	корпус 2	16.79	машино-место	16.79	
41	Машино-место	-1	корпус 2	17.40	машино-место	17.40	
42	Машино-место	-1	корпус 2	17.40	машино-место	17.40	
43	Машино-место	-1	корпус 2	16.79	машино-место	16.79	

44	Машино-место	-1	корпус 2	16.79	машино-место	16.79	
45	Машино-место	-1	корпус 2	36.67	машино-место	36.67	
46	Машино-место	-1	корпус 2	22.37	машино-место	22.37	
47	Машино-место	-1	корпус 2	14.59	машино-место	14.59	
48	Машино-место	-1	корпус 2	16.14	машино-место	16.14	
49	Машино-место	-1	корпус 2	35.22	машино-место	35.22	
50	Машино-место	-1	корпус 2	15.82	машино-место	15.82	
51	Машино-место	-1	корпус 2	25.34	машино-место	25.34	
52	Машино-место	-1	корпус 2	18.15	машино-место	18.15	
53	Машино-место	-1	корпус 2	29.20	машино-место	29.20	
54	Машино-место	-1	корпус 2	33.56	машино-место	33.56	
55	Машино-место	-1	корпус 2	17.58	машино-место	17.58	
56	Машино-место	-1	корпус 2	15.40	машино-место	15.40	
57	Машино-место	-1	корпус 2	15.40	машино-место	15.40	
58	Машино-место	-1	корпус 2	19.13	машино-место	19.13	
59	Машино-место	-1	корпус 2	21.95	машино-место	21.95	
60	Машино-место	-1	корпус 2	16.84	машино-место	16.84	
71	Машино-место	-1	корпус 2	26.91	машино-место	26.91	
72	Машино-место	-1	корпус 2	28.27	машино-место	28.27	
73	Машино-место	-1	корпус 2	28.27	машино-место	28.27	
74	Машино-место	-1	корпус 2	28.37	машино-место	28.37	
75	Машино-место	-1	корпус 2	28.32	машино-место	28.32	
76	Машино-место	-1	корпус 2	29.58	машино-место	29.58	
77	Машино-место	-1	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
78	Машино-место	-1	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
79	Машино-место	-1	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
80	Машино-место	-1	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
81	Машино-место	-1	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
82	Машино-место	-1	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
83	Машино-место	-1	корпус 2	17.53	машино-место	17.53	
84	Машино-место	-1	корпус 2	19.71	машино-место	19.71	
85	Машино-место	-1	корпус 2	18.52	машино-место	18.52	
86	Машино-место	-1	корпус 2	22.85	машино-место	22.85	
87	Машино-место	-1	корпус 2	15.19	машино-место	15.19	
88	Машино-место	-1	корпус 2	15.15	машино-место	15.15	
89	Машино-место	-1	корпус 2	15.15	машино-место	15.15	
90	Машино-место	-1	корпус 2	15.15	машино-место	15.15	
91	Машино-место	-1	корпус 2	15.15	машино-место	15.15	
92	Машино-место	-2	корпус 2	15.35	машино-место	15.35	
93	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
94	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
95	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
96	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
97	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
98	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	

99	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
100	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
101	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
102	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
103	Машино-место	-2	корпус 2	14.65	машино-место	14.65	
104	Машино-место	-2	корпус 2	20.04	машино-место	20.04	
105	Машино-место	-2	корпус 2	19.29	машино-место	19.29	
106	Машино-место	-2	корпус 2	30.58	машино-место	30.58	
107	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
108	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
109	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
110	Машино-место	-2	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
111	Машино-место	-2	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
112	Машино-место	-2	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
113	Машино-место	-2	корпус 2	14.96	машино-место	14.96	
114	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
115	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
116	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
117	Машино-место	-2	корпус 2	14.92	машино-место	14.92	
118	Машино-место	-2	корпус 2	15.66	машино-место	15.66	
119	Машино-место	-2	корпус 2	20.52	машино-место	20.52	
120	Машино-место	-2	корпус 2	23.02	машино-место	23.02	
121	Машино-место	-2	корпус 2	22.19	машино-место	22.19	
122	Машино-место	-2	корпус 2	23.39	машино-место	23.39	
123	Машино-место	-2	корпус 2	32.22	машино-место	32.22	
124	Машино-место	-2	корпус 2	25.79	машино-место	25.79	
125	Машино-место	-2	корпус 2	24.71	машино-место	24.71	
126	Машино-место	-2	корпус 2	25.06	машино-место	25.06	
127	Машино-место	-2	корпус 2	21.30	машино-место	21.30	
128	Машино-место	-2	корпус 2	21.56	машино-место	21.56	
129	Машино-место	-2	корпус 2	20.39	машино-место	20.39	
130	Машино-место	-2	корпус 2	20.20	машино-место	20.20	
131	Машино-место	-2	корпус 2	21.48	машино-место	21.48	
132	Машино-место	-2	корпус 2	20.67	машино-место	20.67	
133	Машино-место	-2	корпус 2	17.42	машино-место	17.42	
134	Машино-место	-2	корпус 2	16.79	машино-место	16.79	
135	Машино-место	-2	корпус 2	16.79	машино-место	16.79	
136	Машино-место	-2	корпус 2	18.00	машино-место	18.00	
137	Машино-место	-2	корпус 2	16.86	машино-место	16.86	
138	Машино-место	-2	корпус 2	16.73	машино-место	16.73	
139	Машино-место	-2	корпус 2	36.66	машино-место	36.66	
140	Машино-место	-2	корпус 2	26.99	машино-место	26.99	
141	Машино-место	-2	корпус 2	14.50	машино-место	14.50	
142	Машино-место	-2	корпус 2	13.84	машино-место	13.84	
143	Машино-место	-2	корпус 2	30.79	машино-место	30.79	

144	Машино-место	-2	корпус 2	15.79	машино-место	15.79	
145	Машино-место	-2	корпус 2	25.39	машино-место	25.39	
146	Машино-место	-2	корпус 2	18.19	машино-место	18.19	
147	Машино-место	-2	корпус 2	29.27	машино-место	29.27	
148	Машино-место	-2	корпус 2	33.55	машино-место	33.55	
149	Машино-место	-2	корпус 2	17.58	машино-место	17.58	
150	Машино-место	-2	корпус 2	15.41	машино-место	15.41	
151	Машино-место	-2	корпус 2	15.40	машино-место	15.40	
152	Машино-место	-2	корпус 2	19.13	машино-место	19.13	
153	Машино-место	-2	корпус 2	21.97	машино-место	21.97	
154	Машино-место	-2	корпус 2	16.84	машино-место	16.84	
170	Машино-место	-2	корпус 2	15.25	машино-место	15.25	
171	Машино-место	-2	корпус 2	14.60	машино-место	14.60	
172	Машино-место	-2	корпус 2	14.59	машино-место	14.59	
173	Машино-место	-2	корпус 2	14.59	машино-место	14.59	
174	Машино-место	-2	корпус 2	14.59	машино-место	14.59	
175	Машино-место	-2	корпус 2	29.59	машино-место	29.59	
176	Машино-место	-2	корпус 2	14.55	машино-место	14.55	
177	Машино-место	-2	корпус 2	14.55	машино-место	14.55	
178	Машино-место	-2	корпус 2	14.55	машино-место	14.55	
179	Машино-место	-2	корпус 2	14.55	машино-место	14.55	
180	Машино-место	-2	корпус 2	14.55	машино-место	14.55	
181	Машино-место	-2	корпус 2	14.55	машино-место	14.55	
182	Машино-место	-2	корпус 2	17.48	машино-место	17.48	
183	Машино-место	-2	корпус 2	19.85	машино-место	19.85	
184	Машино-место	-2	корпус 2	18.53	машино-место	18.53	
185	Машино-место	-2	корпус 2	22.87	машино-место	22.87	
186	Машино-место	-2	корпус 2	14.52	машино-место	14.52	
187	Машино-место	-2	корпус 2	14.52	машино-место	14.52	
188	Машино-место	-2	корпус 2	14.52	машино-место	14.52	
189	Машино-место	-2	корпус 2	14.52	машино-место	14.52	
190	Машино-место	-2	корпус 2	14.52	машино-место	14.52	
191	Машино-место	-2	корпус 2	14.67	машино-место	14.67	
192	Машино-место	-2	корпус 2	14.62	машино-место	14.62	
193	Машино-место	-2	корпус 2	14.66	машино-место	14.66	
194	Машино-место	-2	корпус 2	14.62	машино-место	14.62	
195	Машино-место	-2	корпус 2	14.67	машино-место	14.67	
196	Машино-место	-2	корпус 2	16.18	машино-место	16.18	
197	Машино-место	-2	корпус 2	38.56	машино-место	38.56	
198	Машино-место	-2	корпус 2	28.98	машино-место	28.98	
199	Машино-место	-2	корпус 2	20.72	машино-место	20.72	
200	Машино-место	-2	корпус 2	19.12	машино-место	19.12	
201	Машино-место	-2	корпус 2	24.74	машино-место	24.74	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера автостоянки	Подземная автостоянка. Этаж -2	Техническое	106.02
2	Помещение для хранения автомобилей	Подземная автостоянка. Этаж -2	Общественное	4047.70
3	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка. Этаж -1	Техническое	29.84
4	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка. Этаж -1	Техническое	19.37
5	Подсобное помещение	Подземная автостоянка. Этаж -1	Техническое	36.34
6	Зона хранения велосипедов	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	106.41
7	Помещение для ШП	Подземная автостоянка. Этаж -1	Техническое	15.77
8	Помещение для хранения автомобилей	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	3816.43
9	Изолированная рампа	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	140.33
10	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	30.49
11	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	9.65
12	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	18.73
13	Коридор	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	93.87
14	Венткамера	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Техническое	42.76
15	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Техническое	25.62
16	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	9.82
17	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	8.95
18	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	17.48
19	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -2	Общественное	35.71
20	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	32.97
21	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	9.57
22	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	18.73
23	Коридор	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	172.59
24	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	8.67
25	Зона хранения велосипедов	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	37.77
26	Электрощитовая	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Техническое	19.07
27	Помещение СС	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Техническое	17.96
28	Венткамера	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Техническое	23.54
29	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	11.17

30	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	11.35
31	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж -1	Общественное	21.31
32	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	10.22
33	Холл	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	48.14
34	Колясочная	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	23.05
35	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	4.58
36	С/у	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	6.16
37	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	18.35
38	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	8.92
39	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	4.82
40	Помещения для отдыха и общения	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	45.92
41	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	5.40
42	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	9.93
43	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	11.63
44	С/у	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	4.94
45	Холл	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	28.92
46	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	4.94
47	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	5.34
48	Колясочная	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	24.88
49	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	12.76
50	С/у	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	2.92
51	Диспетчерская / Помещение охраны	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	12.08
52	Коридор	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж 2	Общественное	44.59
53	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж 2	Общественное	18.73
54	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж 2	Общественное	15.10
55	Коридор	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж 3	Общественное	44.84
56	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж 3	Общественное	18.73
57	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.1. Этаж 3	Общественное	15.10



103	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 2. Секция 2.1. Тех.этаж	Техническое	26.82
104	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1. Тех.этаж	Техническое	18.89
105	Помещение для прокладки инженерных сетей	Корпус 2. Секция 2.1. Тех.этаж	Техническое	477.49
106	венткамера противодымной вентиляции	Корпус 2. Секция 2.1. Тех.этаж	Техническое	30.10
107	Венткамера общеобменная	Корпус 2. Секция 2.1. Кровля	Техническое	31.23
108	Венткамера общеобменная	Корпус 2. Секция 2.1. Кровля	Техническое	12.69
109	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1. Кровля	Техническое	18.92
110	Машинное помещение лифтов	Корпус 2. Секция 2.1. Кровля	Техническое	31.69
111	Электрощитовая	Корпус 2. Секция 2.1. Кровля	Техническое	25.57
112	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Общественное	24.45
113	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Общественное	13.73
114	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Общественное	17.61
115	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Общественное	87.94
116	Венткамера	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Техническое	41.66
117	Насосная ХВС	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Техническое	52.61
118	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Техническое	13.86
119	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -2	Общественное	18.98
120	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	11.14
121	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	5.18
122	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	17.61
123	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	7.71
124	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	4.07
125	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	105.90
126	Венткамера офиса	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Техническое	25.15
127	Насосная с узлом ввода	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Техническое	73.27
128	Помещение СС	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Техническое	20.59
129	Венткамера	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Техническое	8.64
130	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж -1	Общественное	12.41
131	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	10.22
132	Холл	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	48.14
133	Колясочная	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	23.05
134	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	4.58
135	С/у	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	6.16
136	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	18.35
137	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	8.92

138	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	4.82
139	Помещения для отдыха и общения	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	45.92
140	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	5.40
141	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	9.93
142	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	11.63
143	С/у	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	4.94
144	Холл	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	28.92
145	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	4.94
146	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	5.34
147	Колясочная	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	24.88
148	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	12.76
149	С/у	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Общественное	2.92
150	Диспетчерская / Помещение охраны	Корпус 2. Секция 2.1-2.2. Этаж 1	Техническое	12.08
151	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 2	Техническое	3.40
152	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 2	Общественное	30.56
153	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 2	Общественное	17.61
154	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 3	Техническое	3.40
155	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 3	Общественное	30.56
156	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 3	Общественное	17.61
157	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 4	Техническое	3.40
158	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 4	Общественное	30.56
159	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 4	Общественное	17.61
160	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 5	Техническое	3.40
161	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 5	Общественное	30.56
162	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 5	Общественное	17.61
163	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 6	Техническое	3.40
164	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 6	Общественное	30.56
165	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 6	Общественное	17.61
166	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 7	Техническое	3.40
167	Коридор	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 7	Общественное	30.56
168	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Этаж 7	Общественное	17.61
169	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Тех.этаж	Техническое	17.61
170	Чердак	Корпус 2. Секция 2.2. Тех.этаж	Техническое	315.87
171	Венткамера общеобменная	Корпус 2. Секция 2.2. Кровля	Техническое	23.09

172	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.2. Кровля	Техническое	11.00
173	Машинное помещение лифтов	Корпус 2. Секция 2.2. Кровля	Техническое	13.18
174	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	39.57
175	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	16.32
176	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	16.24
177	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	56.26
178	Венткамера	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Техническое	36.35
179	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Техническое	16.59
180	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	15.73
181	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	8.13
182	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	24.91
183	Проход блока кладовых	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -2	Общественное	5.25
184	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	26.60
185	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	16.04
186	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	16.24
187	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	7.34
188	Тамбур-шлюз	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	9.98
189	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	63.25
190	Зона хранения велосипедов	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Общественное	19.97
191	ИТП	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Техническое	191.38
192	Электрощитовая	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Техническое	18.21
193	Венткамера	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж -1	Техническое	16.69
194	Тамбур	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	7.81
195	Колясочная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	18.12
196	Холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	32.82
197	ПУИ	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Техническое	4.17
198	С/у	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	5.70
199	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	13.16
200	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	12.22
201	Мусорокамера	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	34.85
202	Мусорокамера	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 1	Общественное	16.70
203	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 2	Общественное	31.73
204	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 2	Общественное	16.24
205	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 2	Общественное	12.72
206	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 2	Техническое	4.73
207	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 3	Общественное	31.73
208	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 3	Общественное	16.24
209	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 3	Общественное	12.72
210	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 3	Техническое	4.73
211	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 4	Общественное	31.73
212	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 4	Общественное	16.24
213	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 4	Общественное	12.72
214	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 4	Техническое	4.73
215	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 5	Общественное	31.73

216	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 5	Общественное	16.24
217	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 5	Общественное	12.72
218	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 5	Техническое	4.73
219	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 6	Общественное	31.73
220	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 6	Общественное	16.24
221	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 6	Общественное	12.72
222	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 6	Техническое	4.73
223	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 7	Общественное	31.73
224	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 7	Общественное	16.24
225	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 7	Общественное	12.72
226	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 7	Техническое	4.73
227	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 8	Общественное	31.73
228	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 8	Общественное	16.24
229	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 8	Общественное	12.72
230	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 8	Техническое	4.74
231	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 9	Общественное	31.73
232	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 9	Общественное	16.24
233	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 9	Общественное	12.72
234	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 9	Техническое	4.74
235	Коридор	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 10	Общественное	31.69
236	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 10	Общественное	16.24
237	Лифтовой холл	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 10	Общественное	12.66
238	Коллекторная	Корпус 2. Секция 2.3. Этаж 10	Техническое	4.73
239	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Тех.этаж	Техническое	16.24
240	Венткамера противодымная	Корпус 2. Секция 2.3. Тех.этаж	Техническое	16.83
241	Венткамера противодымная	Корпус 2. Секция 2.3. Тех.этаж	Техническое	28.57
242	Помещение для прокладки инженерных сетей	Корпус 2. Секция 2.3. Тех.этаж	Техническое	341.51
243	Лестничная клетка	Корпус 2. Секция 2.3. Кровля	Техническое	16.24
244	Машинное помещение лифтов	Корпус 2. Секция 2.3. Кровля	Техническое	23.80
245	Венткамера общеобменная	Корпус 2. Секция 2.3. Кровля	Техническое	20.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция С2.1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция С2.2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция С2.3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

4	Рампа	Подъемник мусорокамеры, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция С1.4	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция С1.3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция С1.2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция С1.1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Секция С2.1 (подземная часть)	4ВРУ; 4ВРУ.БКТ1; 4ВРУ.БКТ2	Электроснабжение
10	Секция С2.2-2.3 (подземная часть)	5ВРУ; 5ВРУ.БКТ	Электроснабжение
11	Подземная часть (Паркинг, Насосная, ИТП)	6ВРУ; 7ВРУ; 8ВРУ	Электроснабжение
12	Секция С1.1 (подземная часть)	1ВРУ; 1ВРУ.БКТ	Электроснабжение
13	Секция С1.2-1.3 (подземная часть)	2ВРУ; 2ВРУ.БКТ	Электроснабжение
14	Секция С1.4 (подземная часть)	3ВРУ; 3ВРУ.БКТ	Электроснабжение
15	Секция С1.1-С2.3	Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 50х5, на кровле металлическая сетка 10х10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК.	Электроснабжение

16	Подземная и надземная части, корпус 1 (секции 1.1-1.4)	<p>Система хозяйственно-питьевого (холодного и горячего) водоснабжения для подачи всем категориям потребителей. Узлы учета квартирные на ХВС и ГВС 1я зона, узлы учета квартирные на ХВС и ГВС 2я зона. Предусмотрена установка первичных средств пожаротушения в квартирах. Узлы учета на ХВС и ГВС на нужды коммерческих помещений. Внутреннее пожаротушение для жилой части здания (кроме надземной жилой части секций 1.2-1.3), также для встроенных помещений (офисов), и наружное пожаротушение для корпуса в целом. Предусмотрена установка пожарных кранов в офисах, в подземной части корпуса, на жилых этажах секций 1.1, 1.4, на чердаке (сгораемые материалы) секций 1.1, 1.4. Система автоматического пожаротушения кладовых в подземной части секций, межквартирных коридоров надземной жилой части секции 1.4.</p>	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 2 (секции 2.1-2.3)	<p>Система хозяйственно-питьевого (холодного и горячего) водоснабжения для подачи всем категориям потребителей. Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены на -2 этаже (помещение насосной хозяйственно-питьевого водопровода). Для системы хозяйственно-питьевого водопровода (холодного и горячего) жилого дома предусматривается две группы насосных установок – для повышения напора в системе холодной воды (зона №1 и зона №2). Общедомовые приборы учёта на холодную воду на вводе с возможностью дистанционного снятия показаний. Узел учета на встроенные помещения. Узел учета на ГВС 1я зона, ГВС 2я зона, а также на циркуляции ГВС 1ой зоны, циркуляция 2ой зоны. Узел учета на 3ТЗ. Узлы учета квартирные на ХВС и ГВС 1я зона. Предусмотрена установка первичных средств пожаротушения в квартирах. Для учета расхода холодной и горячей воды, на нужды коммерческих помещений, предусмотрены подотчетные водомеры с возможностью дистанционного снятия показаний. Предусматривается внутреннее пожаротушение для жилой части здания (кроме надземной жилой части секций 2.2-2.3), также для встроенных помещений (офисов), и наружное пожаротушение для корпуса в целом. Предусмотрена установка пожарных кранов в офисах, в подземной части корпуса, на жилых этажах секции 2.1, на чердаке (сгораемые материалы) секции 2.1. Для системы пожаротушения комплекса предусматривается две группы насосных установок (зона №1 и зона №2). Насосные установки противопожарного водопровода размещены на -1 этаже (помещение насосной ПТ). Предусмотрена система автоматического пожаротушения кладовых в подземной части секций, коммерческого помещения на 1м этаже секции 2.1 и 2.2.</p>	Водоснабжение

18	Подземная автостоянка	Предусматривается система внутреннего пожаротушения с пожарными кранами подземной встроенной автостоянки. Предусмотрена система автоматического пожаротушения автостоянки с установкой насосной станции пожаротушения (единая насосная с внутренним пожаротушением), установкой узлов управления по количеству зон пожаротушения автостоянки, эксгаустерами.	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, корпус 2 (секции 2.1-2.3). Подземная и надземная части, корпус 1 (секции 1.1-1.4). Подземная автостоянка	Внутренние системы водоотведения: - К1 – канализация хозяйственно-бытовая (жилые помещения); - К1.1 – канализация хозяйственно-бытовая (встроенные помещения); - К2 - канализация дождевая (внутренний водосток); - К4 – канализация дренажная (от кондиционеров); - К13 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ коридоров в С1.4; - К13.1 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ паркинга; - К13.2 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ кладовых; - К13.3 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ офиса по ТЗ; - К13.1Н – канализация случайных стоков, напорная, от сработки системы АПТ паркинга; - К13Н – канализация случайных стоков, напорная, от сработки системы АПТ кладовых, офиса, насосных, ИТП, венткамер.	Водоотведение
20	Подземная часть, С2.3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, горячее водоснабжение, вентиляция
21	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления двухтрубная с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру. Офисные помещения имеют аналогичную разводку с установкой индивидуальных коллекторов с приборами учета тепла.	Отопление

22	Подземная и надземная части, корпус 2. Подземная и надземная части, корпус 1	<p>Приток воздуха в помещениях квартир через вентиляционные приточные клапаны, устанавливаемые в наружные стены. Для квартир с выходами на лоджии предусмотрено применение клапанов инфильтрации воздуха. Удаление воздуха из квартир предусмотрено через помещения кухонь и совмещенных сан.узлов в вентканалы с выбросом воздуха на чердак. Из пространства чердака воздух удаляется с помощью вентилятора, установленного на кровле (с резервированием), который работает круглогодично. Вентилятор установлен на стекане со встроенным шумоглушителем. Дополнительно после стакана установлены канальные шумоглушители.</p> <p>Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, ИТП, коллекторной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. Подземная автостоянка и рампа оборудуются системами механической приточно-вытяжной вентиляции. Удаление воздуха производится на максимальном удалении от проездов из верхней и нижней части помещения в равных долях. Выбросы вытяжной вентиляции паркинга осуществляются выше секции 1.4 и выше секции 2.1.</p>	Общеобменная вентиляция
23	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	<p>Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на -2 - посл.этажах; помещение автостоянки и рампы, системы подпора в ЛК типа Н2; в ТШ перед ЛК типа Н3; в зону безопасности МГН; в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП; в ТШ, отделяющие помещение автостоянки от помещений общего пользования.</p>	Противодымная вентиляция
24	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	<p>Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ). Сбор и хранение данных о водо-, электро- и теплоснабжении.</p>	Системы автоматизации
25	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	<p>Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования (АСУД). Система мониторинга и управления инженерными системами здания</p>	Системы автоматизации

26	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	Система диспетчеризации вертикального транспорта (ДВТ) Система обеспечивает сбор и передачу данных о состоянии лифтов на автоматизированное рабочее место (АРМ) диспетчера, а также поддерживает переговорную связь, как внутри системы диспетчеризации, так и между системой и диспетчерским пунктом.	Системы автоматизации
27	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	Система автоматизации общеобменной вентиляции (АОВ). Интеграция комплектных щитов управления в систему диспетчеризации для мониторинга состояния и управления вентиляционным оборудованием.	Системы автоматизации
28	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	Система контроля и управления электроснабжением и электроосвещением. Часть системы АСУД для мониторинга состояния электрооборудования.	Системы автоматизации
29	Подземная часть, С2.1-2.3 Подземная часть, С1.1-1.4	Система контроля загазованности (АСКЗ). Контроль загазованности подземного паркинга	Системы автоматизации
30	Подземная часть, С2.1-2.3 Подземная часть, С1.1-1.4	Система автоматизации систем водоотведения и хозяйственно-питьевого водоснабжения (АВК). Мониторинг состояния дренажных насосов, контроль переполнения дренажных приемков, интеграция станции управления насосами системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Системы автоматизации
31	Надземная часть Секции 2.1 - 2.3, Секции 1.1 - 1.4	Система по предотвращению протечек. Оборудование монтируется в квартирах	Системы автоматизации
32	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Система автоматической пожарной сигнализации. Обнаружение пожара в квартирах, МОП, технических помещениях, встроенных помещениях. Управление системой противодымной защиты. Управление системами автоматического водяного пожаротушения и внутреннего пожарного водопровода. Отключение общеобменной вентиляции, кондиционирования, тепловых завес. Управление световым и речевым оповещением. Управление световым оповещением в МОП для МГН. Аварийная разблокировка дверей. Управление лифтами при пожаре. Обратная связь зон пожарного оповещения с помещением пожарного поста-диспетчерской автостоянки	Автоматическая система противопожарной защиты (АСПЗ) и система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)
33	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Охранная сигнализация (ОС). Защита помещений, оснащаемых средствами охранной сигнализации, от взлома и проникновения. Сигнализация диспетчеру системы о тревожных событиях. Архив событий	Сети связи

34	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Система видеонаблюдения. Отображение видеоинформации (зон контроля видеокамер) на рабочее место оператора системы. Архив событий. Возможность интеграции с системами СКУД и домофонии.	Сети связи
35	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД). Вызов абонентов с вызывных панелей. Удаленное открытие дверей при приеме вызова. Фиксирование событий прохода. Ограничение прохода в помещения, которые оснащены средствами данной системы. Ведение журнала событий.	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 748 573 660,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810016540008142</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 650 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>773 743 569,59 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 876 256 430,41 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>86</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 091,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>32,41 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>446,56 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 034 875 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>10 061 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>82 481 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>929 428 299,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<b>Иная информация о проекте: В результате раздела земельного участка с КН 66:41:0206004:1494 в ЕГРН внесена 15.09.2025 запись о праве собственности застройщика на земельный участок с КН 66:41:0206004:1510 площадью 8646 кв.м, на котором осуществляется строительство объекта, указанного в Разделе 9 проектной декларации</b>
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ "ГЕОТРЕСТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671113797</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНГЕОГАЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6670066142</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Р1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685089819</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПБ Р1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685089819</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2025</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-046541-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6661000635</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал «Тихий центр» 1 оч. 2 этап</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6672332255</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-246-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-246-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>66-41-246-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.05.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор мены недвижимого имущества</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.06.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0206004:1510</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 646,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>469</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Встроенная мусорокамера (3 контейнера) временного хранения ТБО и КГО на первом этаже в секции №2.3. Также вдоль проезда с Ю-В стороны предусмотрена для жителей открытая площадка для хранения ТБО с 8 контейнерами. Возле секции №2.1 располагается контейнерная площадка для раздельного сбора мусора по дуальной системе в количестве 2 контейнеров для офисных помещений</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории с посадкой трав, кустарников, деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Предусмотрены в соответствии с требованиями нормативных документов по доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения, в т.ч.передвижение МГН по всей внутривортовой территории; доступ МГН в вестибюль 1 этажа и встроенные помещения общественного назначения с уровня земли; нескользящее покрытие пешеходных дорожек и тротуаров; места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено наружное освещение на опорах.Отдельные тех.условия не выдавались</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Согласно проекту</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>100 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b></p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>6608001915</b></p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-22577/8-15951</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-22577/9-15951</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-207-87-2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51313-06-11/25Ж-1992</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2028</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>215/2025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6673175125</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>397</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>25</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>135</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
232	Квартира	2	Секция 1.4	55.17	2	23.53	2.70
233	Квартира	2	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
234	Квартира	2	Секция 1.4	37.58	1	11.49	2.70
235	Квартира	2	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
236	Квартира	2	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
237	Квартира	2	Секция 1.4	42.78	1	15.12	2.70
238	Квартира	2	Секция 1.4	57.31	2	22.82	2.70
239	Квартира	2	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
240	Квартира	3	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
241	Квартира	3	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
242	Квартира	3	Секция 1.4	37.58	1	11.49	2.70

243	Квартира	3	Секция 1.4	85.75	3	42.84	2.70
244	Квартира	3	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
245	Квартира	3	Секция 1.4	42.78	1	15.12	2.70
246	Квартира	3	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
247	Квартира	3	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
248	Квартира	4	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
249	Квартира	4	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
250	Квартира	4	Секция 1.4	37.58	1	11.49	2.70
251	Квартира	4	Секция 1.4	85.79	3	42.89	2.70
252	Квартира	4	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
253	Квартира	4	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
254	Квартира	4	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
255	Квартира	4	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
256	Квартира	5	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
257	Квартира	5	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
258	Квартира	5	Секция 1.4	37.58	1	11.49	2.70
259	Квартира	5	Секция 1.4	89.69	3	43.41	2.70
260	Квартира	5	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
261	Квартира	5	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
262	Квартира	5	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
263	Квартира	5	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
264	Квартира	6	Секция 1.4	55.17	2	23.53	2.70
265	Квартира	6	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
266	Квартира	6	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

267	Квартира	6	Секция 1.4	85.79	3	42.89	2.70
268	Квартира	6	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
269	Квартира	6	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
270	Квартира	6	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
271	Квартира	6	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
272	Квартира	7	Секция 1.4	55.17	2	23.53	2.70
273	Квартира	7	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
274	Квартира	7	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
275	Квартира	7	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
276	Квартира	7	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
277	Квартира	7	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
278	Квартира	7	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
279	Квартира	7	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
280	Квартира	8	Секция 1.4	55.17	2	23.53	2.70
281	Квартира	8	Секция 1.4	61.91	2	24.21	2.70
282	Квартира	8	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
283	Квартира	8	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
284	Квартира	8	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
285	Квартира	8	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
286	Квартира	8	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
287	Квартира	8	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
288	Квартира	9	Секция 1.4	55.17	2	23.53	2.70
289	Квартира	9	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
290	Квартира	9	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

291	Квартира	9	Секция 1.4	85.68	3	42.84	2.70
292	Квартира	9	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
293	Квартира	9	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
294	Квартира	9	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
295	Квартира	9	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
296	Квартира	10	Секция 1.4	55.17	2	23.53	2.70
297	Квартира	10	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
298	Квартира	10	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
299	Квартира	10	Секция 1.4	85.68	3	42.84	2.70
300	Квартира	10	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
301	Квартира	10	Секция 1.4	43.02	1	15.12	2.70
302	Квартира	10	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
303	Квартира	10	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
304	Квартира	11	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
305	Квартира	11	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
306	Квартира	11	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
307	Квартира	11	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
308	Квартира	11	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
309	Квартира	11	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
310	Квартира	11	Секция 1.4	57.44	2	23.08	2.70
311	Квартира	11	Секция 1.4	57.36	2	22.63	2.70
312	Квартира	12	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
313	Квартира	12	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
314	Квартира	12	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

315	Квартира	12	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
316	Квартира	12	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
317	Квартира	12	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
318	Квартира	12	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
319	Квартира	12	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
320	Квартира	13	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
321	Квартира	13	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
322	Квартира	13	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
323	Квартира	13	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
324	Квартира	13	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
325	Квартира	13	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
326	Квартира	13	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
327	Квартира	13	Секция 1.4	58.03	2	23.34	2.70
328	Квартира	14	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
329	Квартира	14	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
330	Квартира	14	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
331	Квартира	14	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
332	Квартира	14	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
333	Квартира	14	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
334	Квартира	14	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
335	Квартира	14	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
336	Квартира	15	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
337	Квартира	15	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
338	Квартира	15	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

339	Квартира	15	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
340	Квартира	15	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
341	Квартира	15	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
342	Квартира	15	Секция 1.4	58.78	2	24.48	2.70
343	Квартира	15	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
344	Квартира	16	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
345	Квартира	16	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
346	Квартира	16	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
347	Квартира	16	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
348	Квартира	16	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
349	Квартира	16	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
350	Квартира	16	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
351	Квартира	16	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
352	Квартира	17	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
353	Квартира	17	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
354	Квартира	17	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
355	Квартира	17	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
356	Квартира	17	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
357	Квартира	17	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
358	Квартира	17	Секция 1.4	58.78	2	24.48	2.70
359	Квартира	17	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
360	Квартира	18	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
361	Квартира	18	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
362	Квартира	18	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

363	Квартира	18	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
364	Квартира	18	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
365	Квартира	18	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
366	Квартира	18	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
367	Квартира	18	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
368	Квартира	19	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
369	Квартира	19	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
370	Квартира	19	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
371	Квартира	19	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
372	Квартира	19	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
373	Квартира	19	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
374	Квартира	19	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
375	Квартира	19	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
376	Квартира	20	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
377	Квартира	20	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
378	Квартира	20	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
379	Квартира	20	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
380	Квартира	20	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
381	Квартира	20	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
382	Квартира	20	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
383	Квартира	20	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
384	Квартира	21	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
385	Квартира	21	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
386	Квартира	21	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

387	Квартира	21	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
388	Квартира	21	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
389	Квартира	21	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
390	Квартира	21	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
391	Квартира	21	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
392	Квартира	22	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
393	Квартира	22	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
394	Квартира	22	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
395	Квартира	22	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
396	Квартира	22	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
397	Квартира	22	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
398	Квартира	22	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
399	Квартира	22	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
400	Квартира	23	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
401	Квартира	23	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
402	Квартира	23	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
403	Квартира	23	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
404	Квартира	23	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
405	Квартира	23	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
406	Квартира	23	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
407	Квартира	23	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
408	Квартира	24	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
409	Квартира	24	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
410	Квартира	24	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70

411	Квартира	24	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
412	Квартира	24	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
413	Квартира	24	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
414	Квартира	24	Секция 1.4	58.80	2	24.48	2.70
415	Квартира	24	Секция 1.4	58.04	2	23.34	2.70
416	Квартира	25	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
417	Квартира	25	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
418	Квартира	25	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
419	Квартира	25	Секция 1.4	85.74	3	42.84	2.70
420	Квартира	25	Секция 1.4	41.34	1	14.22	2.70
421	Квартира	25	Секция 1.4	42.81	1	15.12	2.70
422	Квартира	25	Секция 1.4	118.46	4	52.94	2.70
423	Квартира	26	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
424	Квартира	26	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
425	Квартира	26	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
426	Квартира	26	Секция 1.4	86.64	3	44.95	2.70
427	Квартира	26	Секция 1.4	81.19	3	37.05	2.70
428	Квартира	26	Секция 1.4	120.40	4	53.63	2.70
429	Квартира	27	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
430	Квартира	27	Секция 1.4	61.72	2	24.21	2.70
431	Квартира	27	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
432	Квартира	27	Секция 1.4	86.65	3	44.95	2.70
433	Квартира	27	Секция 1.4	81.33	3	40.35	2.70
434	Квартира	27	Секция 1.4	120.51	4	53.68	2.70

435	Квартира	28	Секция 1.4	55.16	2	23.53	2.70
436	Квартира	28	Секция 1.4	61.47	2	23.96	2.70
437	Квартира	28	Секция 1.4	37.66	1	11.49	2.70
438	Квартира	28	Секция 1.4	86.65	3	44.95	2.70
439	Квартира	28	Секция 1.4	81.19	3	37.05	2.70
440	Квартира	28	Секция 1.4	120.51	4	53.68	2.70
441	Квартира	29	Секция 1.4	125.35	4	52.01	3.00
442	Квартира	29	Секция 1.4	37.35	1	11.49	3.00
443	Квартира	29	Секция 1.4	86.64	3	44.95	3.00
444	Квартира	29	Секция 1.4	81.32	3	40.35	3.00
445	Квартира	29	Секция 1.4	120.47	4	53.61	3.00
446	Квартира	2	Секция 1.3	66.50	2	27.12	2.70
447	Квартира	2	Секция 1.3	41.31	1	13.70	2.70
448	Квартира	2	Секция 1.3	40.18	1	11.26	2.70
449	Квартира	2	Секция 1.3	71.43	2	30.33	2.70
450	Квартира	3	Секция 1.3	66.50	2	27.12	2.70
451	Квартира	3	Секция 1.3	41.31	1	13.70	2.70
452	Квартира	3	Секция 1.3	40.18	1	11.26	2.70
453	Квартира	3	Секция 1.3	71.43	2	30.33	2.70
454	Квартира	4	Секция 1.3	66.50	2	27.12	2.70
455	Квартира	4	Секция 1.3	41.31	1	13.70	2.70
456	Квартира	4	Секция 1.3	40.18	1	11.26	2.70
457	Квартира	4	Секция 1.3	71.43	2	30.33	2.70
458	Квартира	5	Секция 1.3	66.50	2	27.12	2.70

459	Квартира	5	Секция 1.3	41.31	1	13.70	2.70
460	Квартира	5	Секция 1.3	40.18	1	11.26	2.70
461	Квартира	5	Секция 1.3	71.43	2	30.33	2.70
462	Квартира	6	Секция 1.3	66.43	2	27.12	2.70
463	Квартира	6	Секция 1.3	41.12	1	11.37	2.70
464	Квартира	6	Секция 1.3	40.33	1	13.71	2.70
465	Квартира	6	Секция 1.3	71.37	2	30.33	2.70
466	Квартира	7	Секция 1.3	66.43	2	27.12	2.70
467	Квартира	7	Секция 1.3	41.12	1	11.37	2.70
468	Квартира	7	Секция 1.3	40.33	1	13.71	2.70
469	Квартира	7	Секция 1.3	71.37	2	30.33	2.70
470	Квартира	8	Секция 1.3	65.60	2	27.12	2.70
471	Квартира	8	Секция 1.3	41.12	1	11.37	2.70
472	Квартира	8	Секция 1.3	40.33	1	13.71	2.70
473	Квартира	8	Секция 1.3	70.52	2	30.33	2.70
474	Квартира	9	Секция 1.3	76.77	1	14.23	3.00
475	Квартира	9	Секция 1.3	41.12	1	11.37	3.40
476	Квартира	9	Секция 1.3	40.32	1	13.71	3.40
477	Квартира	9	Секция 1.3	82.32	1	16.28	3.00
478	Квартира	2	Секция 1.2	71.43	2	30.33	2.70
479	Квартира	2	Секция 1.2	40.18	1	11.26	2.70
480	Квартира	2	Секция 1.2	41.23	1	13.62	2.70
481	Квартира	2	Секция 1.2	66.51	2	25.03	2.70
482	Квартира	3	Секция 1.2	71.43	2	30.33	2.70

483	Квартира	3	Секция 1.2	40.18	1	11.26	2.70
484	Квартира	3	Секция 1.2	41.30	1	13.62	2.70
485	Квартира	3	Секция 1.2	66.51	2	25.03	2.70
486	Квартира	4	Секция 1.2	71.43	2	30.33	2.70
487	Квартира	4	Секция 1.2	40.18	1	11.26	2.70
488	Квартира	4	Секция 1.2	41.30	1	13.62	2.70
489	Квартира	4	Секция 1.2	66.51	2	25.03	2.70
490	Квартира	5	Секция 1.2	71.43	2	30.33	2.70
491	Квартира	5	Секция 1.2	40.18	1	11.26	2.70
492	Квартира	5	Секция 1.2	41.28	1	13.60	2.70
493	Квартира	5	Секция 1.2	66.51	2	25.03	2.70
494	Квартира	6	Секция 1.2	71.39	2	30.33	2.70
495	Квартира	6	Секция 1.2	40.35	1	13.71	2.70
496	Квартира	6	Секция 1.2	41.29	1	11.34	2.70
497	Квартира	6	Секция 1.2	66.44	2	24.98	2.70
498	Квартира	7	Секция 1.2	71.36	2	30.33	2.70
499	Квартира	7	Секция 1.2	40.35	1	13.71	2.70
500	Квартира	7	Секция 1.2	41.28	1	11.33	2.70
501	Квартира	7	Секция 1.2	66.44	2	24.98	2.70
502	Квартира	8	Секция 1.2	70.52	2	30.33	2.70
503	Квартира	8	Секция 1.2	40.35	1	13.71	2.70
504	Квартира	8	Секция 1.2	41.29	1	11.34	2.70
505	Квартира	8	Секция 1.2	65.65	2	24.98	2.70
506	Квартира	9	Секция 1.2	82.43	1	16.28	3.00

507	Квартира	9	Секция 1.2	40.33	1	13.71	3.40
508	Квартира	9	Секция 1.2	41.30	1	11.34	3.40
509	Квартира	9	Секция 1.2	78.53	1	13.12	3.00
510	Квартира-студия	2	Секция 1.1	31.32	1	10.02	2.70
511	Квартира	2	Секция 1.1	41.36	1	12.77	2.70
512	Квартира	2	Секция 1.1	64.63	2	26.68	2.70
513	Квартира	2	Секция 1.1	64.85	2	26.70	2.70
514	Квартира	2	Секция 1.1	36.55	1	11.18	2.70
515	Квартира	2	Секция 1.1	35.98	1	11.01	2.70
516	Квартира	2	Секция 1.1	36.28	1	11.16	2.70
517	Квартира	2	Секция 1.1	107.61	3	43.20	2.70
518	Квартира-студия	3	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
519	Квартира	3	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
520	Квартира	3	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
521	Квартира	3	Секция 1.1	64.94	2	26.70	2.70
522	Квартира	3	Секция 1.1	36.60	1	11.18	2.70
523	Квартира	3	Секция 1.1	36.03	1	11.01	2.70
524	Квартира	3	Секция 1.1	36.33	1	11.16	2.70
525	Квартира	3	Секция 1.1	105.85	3	42.80	2.70
526	Квартира-студия	4	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
527	Квартира	4	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
528	Квартира	4	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
529	Квартира	4	Секция 1.1	64.97	2	26.70	2.70
530	Квартира	4	Секция 1.1	36.52	1	11.18	2.70

531	Квартира	4	Секция 1.1	35.95	1	11.01	2.70
532	Квартира	4	Секция 1.1	36.29	1	11.16	2.70
533	Квартира	4	Секция 1.1	107.78	3	43.20	2.70
534	Квартира-студия	5	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
535	Квартира	5	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
536	Квартира	5	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
537	Квартира	5	Секция 1.1	64.94	2	26.70	2.70
538	Квартира	5	Секция 1.1	36.60	1	11.18	2.70
539	Квартира	5	Секция 1.1	36.03	1	11.01	2.70
540	Квартира	5	Секция 1.1	36.32	1	11.16	2.70
541	Квартира	5	Секция 1.1	105.81	3	42.80	2.70
542	Квартира-студия	6	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
543	Квартира	6	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
544	Квартира	6	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
545	Квартира	6	Секция 1.1	64.92	2	26.70	2.70
546	Квартира	6	Секция 1.1	36.60	1	11.18	2.70
547	Квартира	6	Секция 1.1	36.03	1	11.01	2.70
548	Квартира	6	Секция 1.1	36.30	1	11.16	2.70
549	Квартира	6	Секция 1.1	107.76	3	43.20	2.70
550	Квартира-студия	7	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
551	Квартира	7	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
552	Квартира	7	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
553	Квартира	7	Секция 1.1	64.94	2	26.70	2.70
554	Квартира	7	Секция 1.1	36.60	1	11.18	2.70

555	Квартира	7	Секция 1.1	36.03	1	11.01	2.70
556	Квартира	7	Секция 1.1	36.32	1	11.16	2.70
557	Квартира	7	Секция 1.1	105.83	3	42.80	2.70
558	Квартира-студия	8	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
559	Квартира	8	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
560	Квартира	8	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
561	Квартира	8	Секция 1.1	64.94	2	26.70	2.70
562	Квартира	8	Секция 1.1	36.60	1	11.18	2.70
563	Квартира	8	Секция 1.1	36.03	1	11.01	2.70
564	Квартира	8	Секция 1.1	36.28	1	11.16	2.70
565	Квартира	8	Секция 1.1	107.75	3	43.19	2.70
566	Квартира-студия	9	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
567	Квартира	9	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
568	Квартира	9	Секция 1.1	64.73	2	26.68	2.70
569	Квартира	9	Секция 1.1	64.99	2	26.70	2.70
570	Квартира	9	Секция 1.1	36.60	1	11.18	2.70
571	Квартира	9	Секция 1.1	36.03	1	11.01	2.70
572	Квартира	9	Секция 1.1	36.28	1	11.16	2.70
573	Квартира	9	Секция 1.1	105.81	3	42.78	2.70
574	Квартира-студия	10	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
575	Квартира	10	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
576	Квартира	10	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
577	Квартира	10	Секция 1.1	64.95	2	26.70	2.70
578	Квартира	10	Секция 1.1	36.57	1	11.18	2.70

579	Квартира	10	Секция 1.1	36.04	1	11.01	2.70
580	Квартира	10	Секция 1.1	36.28	1	11.16	2.70
581	Квартира	10	Секция 1.1	105.76	3	42.80	2.70
582	Квартира-студия	11	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
583	Квартира	11	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
584	Квартира	11	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
585	Квартира	11	Секция 1.1	64.95	2	26.70	2.70
586	Квартира	11	Секция 1.1	36.57	1	11.18	2.70
587	Квартира	11	Секция 1.1	36.05	1	11.01	2.70
588	Квартира	11	Секция 1.1	36.34	1	11.16	2.70
589	Квартира	11	Секция 1.1	106.34	3	43.20	2.70
590	Квартира-студия	12	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
591	Квартира	12	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
592	Квартира	12	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
593	Квартира	12	Секция 1.1	64.95	2	26.70	2.70
594	Квартира	12	Секция 1.1	36.58	1	11.18	2.70
595	Квартира	12	Секция 1.1	36.05	1	11.01	2.70
596	Квартира	12	Секция 1.1	36.34	1	11.16	2.70
597	Квартира	12	Секция 1.1	105.54	3	42.80	2.70
598	Квартира-студия	13	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
599	Квартира	13	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
600	Квартира	13	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
601	Квартира	13	Секция 1.1	64.95	2	26.70	2.70
602	Квартира	13	Секция 1.1	36.58	1	11.18	2.70

603	Квартира	13	Секция 1.1	36.05	1	11.01	2.70
604	Квартира	13	Секция 1.1	36.33	1	11.16	2.70
605	Квартира	13	Секция 1.1	106.34	3	43.20	2.70
606	Квартира-студия	14	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
607	Квартира	14	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
608	Квартира	14	Секция 1.1	64.70	2	26.68	2.70
609	Квартира	14	Секция 1.1	64.95	2	26.70	2.70
610	Квартира	14	Секция 1.1	36.58	1	11.18	2.70
611	Квартира	14	Секция 1.1	36.05	1	11.01	2.70
612	Квартира	14	Секция 1.1	36.34	1	11.16	2.70
613	Квартира	14	Секция 1.1	105.54	3	42.80	2.70
614	Квартира-студия	15	Секция 1.1	31.37	1	10.02	2.70
615	Квартира	15	Секция 1.1	41.42	1	12.77	2.70
616	Квартира	15	Секция 1.1	63.82	2	26.68	2.70
617	Квартира	15	Секция 1.1	64.04	2	26.70	2.70
618	Квартира	15	Секция 1.1	36.58	1	11.18	2.70
619	Квартира	15	Секция 1.1	36.05	1	11.01	2.70
620	Квартира	15	Секция 1.1	36.33	1	11.16	2.70
621	Квартира	15	Секция 1.1	105.53	3	42.80	2.70
622	Квартира-студия	16	Секция 1.1	31.38	1	10.02	3.00
623	Квартира	16	Секция 1.1	41.43	1	12.88	3.00
624	Квартира	16	Секция 1.1	125.93	4	56.78	3.00
625	Квартира	16	Секция 1.1	36.58	1	11.18	3.00
626	Квартира	16	Секция 1.1	35.97	1	11.01	3.00

627	Квартира	16	Секция 1.1	36.30	1	11.16	3.00
628	Квартира	16	Секция 1.1	106.37	3	43.20	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
87	Кладовая	-1	Секция 1.1	7.05	кладовая	7.05	
88	Кладовая	-1	Секция 1.1	6.28	кладовая	6.28	
89	Кладовая	-1	Секция 1.1	7.19	кладовая	7.19	
90	Кладовая	-1	Секция 1.1	6.39	кладовая	6.39	
91	Кладовая	-1	Секция 1.1	6.72	кладовая	6.72	
92	Кладовая	-1	Секция 1.1	4.38	кладовая	4.38	
93	Кладовая	-1	Секция 1.1	5.25	кладовая	5.25	
94	Кладовая	-1	Секция 1.1	4.41	кладовая	4.41	
95	Кладовая	-1	Секция 1.1	4.84	кладовая	4.84	
96	Кладовая	-1	Секция 1.1	5.23	кладовая	5.23	
97	Кладовая	-1	Секция 1.1	6.25	кладовая	6.25	
98	Кладовая	-1	Секция 1.1	5.58	кладовая	5.58	
99	Кладовая	-1	Секция 1.1	5.38	кладовая	5.38	
100	Кладовая	-1	Секция 1.1	5.65	кладовая	5.65	
101	Кладовая	-1	Секция 1.1	4.84	кладовая	4.84	
102	Кладовая	-1	Секция 1.1	5.53	кладовая	5.53	
103	Кладовая	-2	Секция 1.1	9.77	кладовая	9.77	
104	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.65	кладовая	5.65	
105	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.79	кладовая	4.79	

106	Кладовая	-2	Секция 1.1	7.61	кладовая	7.61	
107	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.00	кладовая	4.00	
108	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.84	кладовая	5.84	
109	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.32	кладовая	4.32	
110	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.90	кладовая	5.90	
111	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.47	кладовая	5.47	
112	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.36	кладовая	4.36	
113	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.12	кладовая	4.12	
114	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.68	кладовая	3.68	
115	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.45	кладовая	5.45	
116	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.08	кладовая	5.08	
117	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.33	кладовая	4.33	
118	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.71	кладовая	3.71	
119	Кладовая	-2	Секция 1.1	6.01	кладовая	6.01	
120	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.90	кладовая	3.90	
121	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.78	кладовая	3.78	
122	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.34	кладовая	3.34	
123	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.97	кладовая	5.97	
124	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.67	кладовая	4.67	
125	Кладовая	-2	Секция 1.1	6.52	кладовая	6.52	
126	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.59	кладовая	3.59	
127	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.87	кладовая	4.87	
128	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.72	кладовая	3.72	
129	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.57	кладовая	3.57	

130	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.57	кладовая	3.57	
131	Кладовая	-2	Секция 1.1	3.82	кладовая	3.82	
132	Кладовая	-2	Секция 1.1	5.03	кладовая	5.03	
133	Кладовая	-2	Секция 1.1	4.99	кладовая	4.99	
134	Кладовая	-2	Секция 1.2	3.36	кладовая	3.36	
135	Кладовая	-2	Секция 1.2	3.69	кладовая	3.69	
136	Кладовая	-2	Секция 1.2	3.65	кладовая	3.65	
137	Кладовая	-2	Секция 1.3	4.31	кладовая	4.31	
138	Кладовая	-2	Секция 1.3	4.89	кладовая	4.89	
139	Кладовая	-2	Секция 1.3	3.97	кладовая	3.97	
140	Кладовая	-2	Секция 1.3	4.33	кладовая	4.33	
141	Кладовая	-2	Секция 1.3	4.06	кладовая	4.06	
142	Кладовая	-2	Секция 1.3	3.39	кладовая	3.39	
143	Кладовая	-2	Секция 1.3	3.42	кладовая	3.42	
144	Кладовая	-1	Секция 1.4	5.59	кладовая	5.59	
145	Кладовая	-1	Секция 1.4	6.06	кладовая	6.06	
146	Кладовая	-1	Секция 1.4	3.73	кладовая	3.73	
147	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.49	кладовая	4.49	
148	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.33	кладовая	4.33	
149	Кладовая	-1	Секция 1.4	5.77	кладовая	5.77	
150	Кладовая	-1	Секция 1.4	7.96	кладовая	7.96	
151	Кладовая	-1	Секция 1.4	5.76	кладовая	5.76	
152	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.40	кладовая	4.40	
153	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.19	кладовая	4.19	

154	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.59	кладовая	4.59	
155	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.04	кладовая	4.04	
156	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.30	кладовая	4.30	
157	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.46	кладовая	4.46	
158	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.83	кладовая	4.83	
159	Кладовая	-1	Секция 1.4	6.64	кладовая	6.64	
160	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.82	кладовая	4.82	
161	Кладовая	-1	Секция 1.4	6.11	кладовая	6.11	
162	Кладовая	-1	Секция 1.4	6.10	кладовая	6.10	
163	Кладовая	-1	Секция 1.4	6.50	кладовая	6.50	
164	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.13	кладовая	4.13	
165	Кладовая	-1	Секция 1.4	7.75	кладовая	7.75	
166	Кладовая	-1	Секция 1.4	4.98	кладовая	4.98	
167	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.66	кладовая	5.66	
168	Кладовая	-2	Секция 1.4	6.05	кладовая	6.05	
169	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.85	кладовая	5.85	
170	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.77	кладовая	4.77	
171	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.92	кладовая	4.92	
172	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.41	кладовая	5.41	
173	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.51	кладовая	5.51	
174	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.65	кладовая	5.65	
175	Кладовая	-2	Секция 1.4	6.79	кладовая	6.79	
176	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.26	кладовая	5.26	
177	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.59	кладовая	5.59	

178	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.83	кладовая	3.83	
179	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.85	кладовая	3.85	
180	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.04	кладовая	4.04	
181	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.26	кладовая	4.26	
182	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.40	кладовая	4.40	
183	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.98	кладовая	3.98	
184	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.96	кладовая	3.96	
185	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.13	кладовая	4.13	
186	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.46	кладовая	3.46	
187	Кладовая	-2	Секция 1.4	6.53	кладовая	6.53	
188	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.38	кладовая	4.38	
189	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.66	кладовая	4.66	
190	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.41	кладовая	4.41	
191	Кладовая	-2	Секция 1.4	7.60	кладовая	7.60	
192	Кладовая	-2	Секция 1.4	7.30	кладовая	7.30	
193	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.80	кладовая	4.80	
194	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.83	кладовая	5.83	
195	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.89	кладовая	4.89	
196	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.67	кладовая	4.67	
197	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.08	кладовая	4.08	
198	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.84	кладовая	3.84	
199	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.59	кладовая	4.59	
200	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.13	кладовая	5.13	
201	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.94	кладовая	4.94	

202	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.67	кладовая	5.67	
203	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.89	кладовая	5.89	
204	Кладовая	-2	Секция 1.4	6.36	кладовая	6.36	
205	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.98	кладовая	5.98	
206	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.99	кладовая	5.99	
207	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.98	кладовая	3.98	
208	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.76	кладовая	3.76	
209	Кладовая	-2	Секция 1.4	5.37	кладовая	5.37	
210	Кладовая	-2	Секция 1.4	4.20	кладовая	4.20	
211	Кладовая	-2	Секция 1.4	3.48	кладовая	3.48	
1.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.1	151.12	помещение офиса	146.19	4.30
					С/у	4.93	
2.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.1	123.14	помещение офиса	117.05	4.10
					С/у	6.09	
3.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.1	147.79	помещение офиса	142.44	3.90
					С/у	5.35	
4.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.2	86.59	помещение офиса	81.44	4.10
					с/у	5.15	
5.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.2	94.21	помещение офиса	89.36	4.00
					С/у	4.85	
6.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.3	92.95	помещение офиса	88.21	4.00

					C/y	4.74	
7.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.4	75.88	помещение офиса	70.41	4.30
					C/y	5.47	
8.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.4	97.09	помещение офиса	93.02	4.40
					C/y	4.07	
9.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.4	61.08	помещение офиса	56.13	4.20
					C/y	4.95	
10.Офис	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1.4	65.58	помещение офиса	60.46	4.20
					C/y	5.12	
61	Машино-место	-1	корпус 1	18.71	машино-место	18.71	
62	Машино-место	-1	корпус 1	15.70	машино-место	15.70	
63	Машино-место	-1	корпус 1	16.01	машино-место	16.01	
64	Машино-место	-1	корпус 1	17.88	машино-место	17.88	
65	Машино-место	-1	корпус 1	18.58	машино-место	18.58	
66	Машино-место	-1	корпус 1	18.58	машино-место	18.58	
67	Машино-место	-1	корпус 1	17.94	машино-место	17.94	
68	Машино-место	-1	корпус 1	18.77	машино-место	18.77	
69	Машино-место	-1	корпус 1	18.72	машино-место	18.72	
70	Машино-место	-1	корпус 1	18.19	машино-место	18.19	
155	Машино-место	-2	корпус 1	36.18	машино-место	36.18	
156	Машино-место	-2	корпус 1	19.11	машино-место	19.11	
157	Машино-место	-2	корпус 1	15.70	машино-место	15.70	
158	Машино-место	-2	корпус 1	19.89	машино-место	19.89	
159	Машино-место	-2	корпус 1	20.13	машино-место	20.13	
160	Машино-место	-2	корпус 1	19.10	машино-место	19.10	
161	Машино-место	-2	корпус 1	20.60	машино-место	20.60	
162	Машино-место	-2	корпус 1	21.40	машино-место	21.40	
163	Машино-место	-2	корпус 1	21.40	машино-место	21.40	
164	Машино-место	-2	корпус 1	20.98	машино-место	20.98	
165	Машино-место	-2	корпус 1	18.55	машино-место	18.55	
166	Машино-место	-2	корпус 1	18.56	машино-место	18.56	
167	Машино-место	-2	корпус 1	18.56	машино-место	18.56	
168	Машино-место	-2	корпус 1	18.42	машино-место	18.42	
169	Машино-место	-2	корпус 1	18.57	машино-место	18.57	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -2	Общественное	13.78
2	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -2	Общественное	23.63
3	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -2	Общественное	19.37
4	ПУИ	Подземная автостоянка. Этаж -1	Техническое	34.56
5	Помещение уборочной техники	Подземная автостоянка. Этаж -1	Техническое	9.12
6	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	5.56
7	Зона хранения велосипедов	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	5.35
8	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	7.41
9	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	42.90
10	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	15.91
11	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	38.91
12	Проход	Подземная автостоянка. Этаж -1	Общественное	26.40
13	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	14.54
14	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	16.61
15	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	16.75
16	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	22.41
17	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	121.55
18	Венткамера	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Техническое	33.71
19	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Техническое	17.17
20	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	23.44
21	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	8.87
22	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	18.85
23	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -2	Общественное	12.08
24	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	14.15
25	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	22.41
26	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	14.57
27	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	13.31

28	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	6.99
29	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	119.07
30	Зона хранения велосипедов	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	45.44
31	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Техническое	18.24
32	Помещение СС	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Техническое	17.17
33	Электрощитовая	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Техническое	29.38
34	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	22.04
35	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	7.31
36	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж -1	Общественное	18.70
37	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Общественное	5.49
38	Колясочная	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Общественное	20.72
39	С/у	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Общественное	4.75
40	ПУИ	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Техническое	3.85
41	Холл	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Общественное	41.25
42	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Общественное	17.33
43	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 1	Общественное	22.44
44	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 2	Общественное	14.43
45	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 2	Общественное	13.98
46	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 2	Общественное	45.49
47	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 3	Общественное	14.43
48	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 3	Общественное	13.98
49	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 3	Общественное	45.49
50	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 4	Общественное	14.43
51	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 4	Общественное	13.98
52	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 4	Общественное	45.49
53	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 5	Общественное	14.43
54	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 5	Общественное	13.98
55	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 5	Общественное	45.49
56	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 6	Общественное	14.43
57	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 6	Общественное	13.98
58	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 6	Общественное	45.49
59	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 7	Общественное	14.43
60	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 7	Общественное	13.98
61	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 7	Общественное	45.49
62	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 8	Общественное	14.43
63	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 8	Общественное	13.98
64	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 8	Общественное	45.49
65	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 9	Общественное	14.43
66	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 9	Общественное	13.98
67	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 9	Общественное	45.49
68	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 10	Общественное	14.43
69	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 10	Общественное	13.98
70	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 10	Общественное	45.49
71	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 11	Общественное	14.43

72	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 11	Общественное	13.98
73	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 11	Общественное	45.43
74	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 12	Общественное	14.43
75	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 12	Общественное	13.98
76	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 12	Общественное	45.43
77	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 13	Общественное	14.43
78	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 13	Общественное	13.98
79	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 13	Общественное	45.43
80	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 14	Общественное	14.43
81	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 14	Общественное	13.98
82	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 14	Общественное	45.43
83	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 15	Общественное	14.43
84	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 15	Общественное	13.98
85	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 15	Общественное	45.43
86	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 16	Общественное	14.43
87	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 16	Общественное	13.98
88	Коридор	Корпус 1. Секция 1.1. Этаж 16	Общественное	40.34
89	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Тех.этаж	Техническое	14.54
90	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 1. Секция 1.1. Тех.этаж	Техническое	15.82
91	Помещение для прокладки инженерных сетей	Корпус 1. Секция 1.1. Тех.этаж	Техническое	447.39
92	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 1. Секция 1.1. Тех.этаж	Техническое	32.89
93	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.1. Тех.этаж	Техническое	3.56
94	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.1. Кровля	Техническое	14.54
95	Машинное помещение лифтов	Корпус 1. Секция 1.1. Кровля	Техническое	26.49
96	Электрощитовая	Корпус 1. Секция 1.1. Кровля	Техническое	17.07
97	Венткамера общеобменная	Корпус 1. Секция 1.1. Кровля	Техническое	29.14
98	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.1. Кровля	Техническое	9.68
99	Форкамера	Корпус 1. Секция 1.1. Кровля	Техническое	0.95
100	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -2	Общественное	21.62
101	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -2	Общественное	5.39
102	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -2	Общественное	16.38
103	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -2	Общественное	32.44
104	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -2	Техническое	18.87
105	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -2	Общественное	7.35
106	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	9.49
107	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	40.13
108	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	5.99
109	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	16.38
110	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	9.74
111	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	5.13

112	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	11.83
113	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Общественное	32.81
114	Помещение СС	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Техническое	13.46
115	Электрощитовая	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Техническое	18.83
116	Венткамера	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Техническое	24.25
117	Венткамера	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж -1	Техническое	18.84
118	Колясочная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Общественное	20.11
119	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Общественное	7.52
120	С/у	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Общественное	5.94
121	Холл	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Общественное	24.12
122	ПУИ	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Техническое	4.62
123	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Общественное	8.02
124	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 1	Общественное	8.01
125	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 2	Общественное	20.54
126	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 2	Общественное	16.63
127	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 2	Техническое	5.98
128	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 3	Общественное	20.54
129	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 3	Общественное	16.63
130	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 3	Техническое	5.98
131	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 4	Общественное	20.54
132	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 4	Общественное	16.63
133	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 4	Техническое	5.98
134	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 5	Общественное	20.54
135	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 5	Общественное	16.63
136	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 5	Техническое	5.98
137	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 6	Общественное	20.54
138	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 6	Общественное	16.63
139	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 6	Техническое	5.98
140	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 7	Общественное	20.54
141	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 7	Общественное	16.63
142	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 7	Техническое	5.98
143	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 8	Общественное	20.54
144	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 8	Общественное	16.63
145	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 8	Техническое	5.98
146	Коридор	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 9	Общественное	20.52
147	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 9	Общественное	16.63
148	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.2. Этаж 9	Техническое	5.98
149	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Чердак	Техническое	16.63
150	Чердак	Корпус 1. Секция 1.2. Чердак	Техническое	159.67
151	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.2. Кровля	Техническое	6.89
152	Венткамера общеобменная	Корпус 1. Секция 1.2. Кровля	Техническое	15.76
153	Машинное помещение лифтов	Корпус 1. Секция 1.2. Кровля	Техническое	15.07
154	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.2. Кровля	Техническое	4.18
155	Форкамера	Корпус 1. Секция 1.2. Кровля	Техническое	0.67
156	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -2	Общественное	25.41

157	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -2	Общественное	6.33
158	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -2	Общественное	16.38
159	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -2	Общественное	38.73
160	Венткамера противодымной вентиляции	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -2	Техническое	20.10
161	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -2	Общественное	15.16
162	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -1	Общественное	70.14
163	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -1	Общественное	6.71
164	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -1	Общественное	16.38
165	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -1	Общественное	12.78
166	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж -1	Общественное	6.00
167	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Общественное	6.92
168	Колясочная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Общественное	15.61
169	ПУИ	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Техническое	5.96
170	Холл	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Общественное	24.01
171	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Общественное	7.91
172	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Общественное	8.09
173	С/у	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 1	Общественное	4.66
174	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 2	Общественное	20.63
175	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 2	Общественное	16.63
176	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 2	Техническое	5.98
177	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 3	Общественное	20.63
178	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 3	Общественное	16.63
179	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 3	Техническое	5.98
180	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 4	Общественное	20.63
181	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 4	Общественное	16.63
182	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 4	Техническое	5.98
183	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 5	Общественное	20.63
184	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 5	Общественное	16.63
185	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 5	Техническое	5.98
186	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 6	Общественное	20.63
187	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 6	Общественное	16.63
188	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 6	Техническое	5.98
189	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 7	Общественное	20.63
190	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 7	Общественное	16.63
191	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 7	Техническое	5.98
192	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 8	Общественное	20.63
193	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 8	Общественное	16.63
194	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 8	Техническое	5.98
195	Коридор	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 9	Общественное	20.63
196	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 9	Общественное	16.63
197	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.3. Этаж 9	Техническое	5.98
198	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Чердак	Техническое	29.15
199	Чердак	Корпус 1. Секция 1.3. Чердак	Техническое	163.86
200	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.3. Кровля	Техническое	6.87

201	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.3. Кровля	Техническое	4.18
202	Машинное помещение лифтов	Корпус 1. Секция 1.3. Кровля	Техническое	15.02
203	Венткамера общеобменная	Корпус 1. Секция 1.3. Кровля	Техническое	15.76
204	Форкамера	Корпус 1. Секция 1.3. Кровля	Техническое	0.67
205	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	17.39
206	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	23.06
207	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	15.89
208	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	16.50
209	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	78.08
210	Венткамера	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Техническое	114.75
211	Венткамера	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Техническое	13.39
212	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	7.25
213	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	18.15
214	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	12.75
215	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	10.68
216	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	13.55
217	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -2	Общественное	16.06
218	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	117.33
219	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	6.76
220	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	23.19
221	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	16.68
222	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	16.48
223	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	7.00
224	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	6.72
225	Венткамера	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Техническое	46.88
226	Помещение СС	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Техническое	14.78
227	Электрощитовая	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Техническое	22.95
228	Коллекторная	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Техническое	65.06
229	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	9.17
230	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	20.58
231	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	14.96
232	Проход блока кладовых	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж -1	Общественное	13.09
233	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	14.95
234	Холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	132.93
235	С/у для персонала	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Техническое	4.71
236	ПУИ	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Техническое	4.80
237	Подсобное помещение	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Техническое	6.30
238	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	9.70
239	Переговорная комната	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	12.83
240	Коворкинг	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	15.28
241	Холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	23.47
242	Колясочная	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	21.55
243	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	5.63
244	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	21.03
245	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	24.65

246	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	5.56
247	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	10.23
248	с/у	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	4.63
249	ПУИ	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Техническое	4.72
250	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Общественное	5.70
251	Объектовый пункт пожаротушения	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 1	Техническое	31.47
252	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 2	Общественное	46.18
253	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 2	Общественное	14.21
254	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 2	Общественное	17.40
255	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 2	Общественное	20.11
256	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 3	Общественное	46.16
257	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 3	Общественное	14.21
258	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 3	Общественное	17.40
259	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 3	Общественное	20.11
260	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 4	Общественное	46.16
261	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 4	Общественное	14.21
262	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 4	Общественное	17.40
263	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 4	Общественное	20.11
264	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 5	Общественное	46.16
265	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 5	Общественное	14.21
266	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 5	Общественное	17.40
267	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 5	Общественное	20.11
268	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 6	Общественное	46.16
269	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 6	Общественное	14.21
270	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 6	Общественное	17.40
271	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 6	Общественное	20.11
272	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 7	Общественное	46.16
273	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 7	Общественное	14.21
274	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 7	Общественное	17.40
275	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 7	Общественное	20.11
276	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 8	Общественное	46.16
277	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 8	Общественное	14.21
278	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 8	Общественное	17.40
279	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 8	Общественное	20.11
280	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 9	Общественное	46.16
281	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 9	Общественное	14.21
282	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 9	Общественное	17.40
283	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 9	Общественное	20.11
284	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 10	Общественное	46.16
285	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 10	Общественное	14.21
286	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 10	Общественное	17.40
287	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 10	Общественное	20.11
288	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 11	Общественное	46.15
289	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 11	Общественное	14.21



335	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 22	Общественное	20.11
336	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 23	Общественное	46.15
337	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 23	Общественное	14.21
338	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 23	Общественное	17.40
339	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 23	Общественное	20.11
340	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 24	Общественное	46.15
341	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 24	Общественное	14.21
342	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 24	Общественное	17.40
343	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 24	Общественное	20.11
344	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 25	Общественное	46.13
345	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 25	Общественное	14.21
346	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 25	Общественное	17.39
347	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 25	Общественное	20.11
348	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 26	Общественное	46.04
349	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 26	Общественное	14.21
350	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 26	Общественное	17.39
351	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 26	Общественное	20.11
352	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 27	Общественное	46.04
353	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 27	Общественное	14.21
354	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 27	Общественное	17.39
355	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 27	Общественное	20.11
356	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 28	Общественное	46.04
357	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 28	Общественное	14.21
358	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 28	Общественное	17.39
359	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 28	Общественное	20.11
360	Коридор	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 29	Общественное	40.92
361	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 29	Общественное	14.21
362	Лифтовой холл	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 29	Общественное	17.40
363	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Этаж 29	Общественное	20.22
364	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Тех.этаж	Техническое	14.25
365	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Тех.этаж	Техническое	16.45
366	Пространство для прокладки инженерных сетей	Корпус 1. Секция 1.4. Тех.этаж	Техническое	291.28
367	Пространство для прокладки инженерных сетей	Корпус 1. Секция 1.4. Тех.этаж	Техническое	235.51
368	Тамбур-шлюз	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	12.43
369	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	9.70
370	Тамбур	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	4.28
371	Лестничная клетка	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	16.48
372	Венткамера общеобменная	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	84.60
373	Электрощитовая	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	18.80
374	Машинное помещение лифтов	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	48.43
375	Форкамера	Корпус 1. Секция 1.4. Кровля	Техническое	7.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция С2.1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция С2.2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция С2.3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Рампа	Подъемник мусорокамеры, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция С1.4	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
6	Секция С1.3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Секция С1.2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Секция С1.1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Секция С2.1 (подземная часть)	4ВРУ; 4ВРУ.БКТ1; 4ВРУ.БКТ2	Электроснабжение
10	Секция С2.2-2.3 (подземная часть)	5ВРУ; 5ВРУ.БКТ	Электроснабжение
11	Подземная часть (Паркинг, Насосная, ИТП)	6ВРУ; 7ВРУ; 8ВРУ	Электроснабжение
12	Секция С1.1 (подземная часть)	1ВРУ; 1ВРУ.БКТ	Электроснабжение
13	Секция С1.2-1.3 (подземная часть)	2ВРУ; 2ВРУ.БКТ	Электроснабжение
14	Секция С1.4 (подземная часть)	3ВРУ; 3ВРУ.БКТ	Электроснабжение

15	Секция С1.1-С2.3	Система молниезащиты и заземление (ЭГ), стальная полоса в земле по периметру здания 50х5, на кровле металлическая сетка 10х10 м из оцинкованной проволоки - 8 мм, опуски по фасаду под слоем штукатурки, соединены с горизонтальными поясами через каждые 20 м высоты здания, и далее соединены с полосой заземления. Во всех технических помещениях по периметру расположена стальная полоса на держателях, в ванных комнатах жилых помещениях установлена коробка ДСУП и присоединена к шине РЕ ЩК.	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 1 (секции 1.1-1.4)	Система хозяйственно-питьевого (холодного и горячего) водоснабжения для подачи всем категориям потребителей. Узлы учета квартирные на ХВС и ГВС 1я зона, узлы учета квартирные на ХВС и ГВС 2я зона. Предусмотрена установка первичных средств пожаротушения в квартирах. Узлы учета на ХВС и ГВС на нужды коммерческих помещений. Внутреннее пожаротушение для жилой части здания (кроме надземной жилой части секций 1.2-1.3), также для встроенных помещений (офисов), и наружное пожаротушение для корпуса в целом. Предусмотрена установка пожарных кранов в офисах, в подземной части корпуса, на жилых этажах секций 1.1, 1.4, на чердаке (сгораемые материалы) секций 1.1, 1.4. Система автоматического пожаротушения кладовых в подземной части секций, межквартирных коридоров надземной жилой части секции 1.4.	Водоснабжение

17	Подземная и надземная части, корпус 2 (секции 2.1-2.3)	<p>Система хозяйственно-питьевого (холодного и горячего) водоснабжения для подачи всем категориям потребителей. Насосные установки хозяйственно-питьевого водопровода размещены на -2 этаже (помещение насосной хозяйственно-питьевого водопровода). Для системы хозяйственно-питьевого водопровода (холодного и горячего) жилого дома предусматривается две группы насосных установок – для повышения напора в системе холодной воды (зона №1 и зона №2). Общедомовые приборы учёта на холодную воду на вводе с возможностью дистанционного снятия показаний. Узел учета на встроенные помещения. Узел учета на ГВС 1я зона, ГВС 2я зона, а также на циркуляции ГВС 1ой зоны, циркуляция 2ой зоны. Узел учета на ЗТЗ. Узлы учета квартирные на ХВС и ГВС 1я зона. Предусмотрена установка первичных средств пожаротушения в квартирах. Для учета расхода холодной и горячей воды, на нужды коммерческих помещений, предусмотрены подотчетные водомеры с возможностью дистанционного снятия показаний. Предусматривается внутреннее пожаротушение для жилой части здания (кроме надземной жилой части секций 2.2-2.3), также для встроенных помещений (офисов), и наружное пожаротушение для корпуса в целом. Предусмотрена установка пожарных кранов в офисах, в подземной части корпуса, на жилых этажах секции 2.1, на чердаке (сгораемые материалы) секции 2.1. Для системы пожаротушения комплекса предусматривается две группы насосных установок (зона №1 и зона №2). Насосные установки противопожарного водопровода размещены на -1 этаже (помещение насосной ПТ). Предусмотрена система автоматического пожаротушения кладовых в подземной части секций, коммерческого помещения на 1м этаже секции 2.1 и 2.2.</p>	Водоснабжение
18	Подземная автостоянка	<p>Предусматривается система внутреннего пожаротушения с пожарными кранами подземной встроенной автостоянки. Предусмотрена система автоматического пожаротушения автостоянки с установкой насосной станции пожаротушения (единая насосная с внутренним пожаротушением), установкой узлов управления по количеству зон пожаротушения автостоянки, эксгаустерами.</p>	Водоснабжение

19	<p>Подземная и надземная части, корпус 2 (секции 2.1-2.3).</p> <p>Подземная и надземная части, корпус 1 (секции 1.1-1.4).</p> <p>Подземная автостоянка</p>	<p>Внутренние системы водоотведения: - К1 – канализация хозяйственно-бытовая (жилые помещения); - К1.1 – канализация хозяйственно-бытовая (встроенные помещения); - К2 - канализация дождевая (внутренний водосток); - К4 – канализация дренажная (от кондиционеров); - К13 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ коридоров в С1.4; - К13.1 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ паркинга; - К13.2 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ кладовых; - К13.3 – канализация случайных стоков, самотечная, от сработки системы АПТ офиса по ТЗ; - К13.1Н – канализация случайных стоков, напорная, от сработки системы АПТ паркинга; - К13Н – канализация случайных стоков, напорная, от сработки системы АПТ кладовых, офиса, насосных, ИТП, венткамер.</p>	Водоотведение
20	Подземная часть, С2.3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление, горячее водоснабжение, вентиляция
21	<p>Подземная и надземная части, корпус 2</p> <p>Подземная и надземная части, корпус 1</p>	<p>Система отопления двухтрубная с горизонтальной разводкой от этажных коллекторов с прибором учета тепла на каждую квартиру. Офисные помещения имеют аналогичную разводку с установкой индивидуальных коллекторов с приборами учета тепла.</p>	Отопление

22	Подземная и надземная части, корпус 2. Подземная и надземная части, корпус 1	<p>Приток воздуха в помещениях квартир через вентиляционные приточные клапаны, устанавливаемые в наружные стены. Для квартир с выходами на лоджии предусмотрено применение клапанов инфильтрации воздуха. Удаление воздуха из квартир предусмотрено через помещения кухонь и совмещенных сан.узлов в вентканалы с выбросом воздуха на чердак. Из пространства чердака воздух удаляется с помощью вентилятора, установленного на кровле (с резервированием), который работает круглогодично. Вентилятор установлен на стекане со встроенным шумоглушителем. Дополнительно после стакана установлены канальные шумоглушители.</p> <p>Офисные помещения - для обеспечения требуемого воздухообмена в коммерческих помещениях предусматриваются приточные системы с механическим побуждением и вытяжные системы с механическим побуждением (для каждого офиса свои системы). Монтаж приточной установки и прокладка приточных воздуховодов в границах помещений осуществляется собственниками помещений, после ввода объекта в эксплуатацию. Кладовые - приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Вентиляция КУИ, помещений связи, электрощитовых, колясочных, ИТП, коллекторной, насосных выполнена системами с механическим побуждением воздуха. Подземная автостоянка и рампа оборудуются системами механической приточно-вытяжной вентиляции. Удаление воздуха производится на максимальном удалении от проездов из верхней и нижней части помещения в равных долях. Выбросы вытяжной вентиляции паркинга осуществляются выше секции 1.4 и выше секции 2.1.</p>	Общеобменная вентиляция
23	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	<p>Системы дымоудаления и компенсации дымоудаления на -2 - посл.этажах; помещение автостоянки и рампы, системы подпора в ЛК типа Н2; в ТШ перед ЛК типа Н3; в зону безопасности МГН; в лифтовые шахты пассажирских лифтов и лифтов для ППП; в ТШ, отделяющие помещение автостоянки от помещений общего пользования.</p>	Противодымная вентиляция
24	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	<p>Автоматическая система контроля и управления энергоресурсами (АСКУЭ). Сбор и хранение данных о водо-, электро- и теплоснабжении.</p>	Системы автоматизации
25	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	<p>Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования (АСУД). Система мониторинга и управления инженерными системами здания</p>	Системы автоматизации

26	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	Система диспетчеризации вертикального транспорта (ДВТ) Система обеспечивает сбор и передачу данных о состоянии лифтов на автоматизированное рабочее место (АРМ) диспетчера, а также поддерживает переговорную связь, как внутри системы диспетчеризации, так и между системой и диспетчерским пунктом.	Системы автоматизации
27	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	Система автоматизации общеобменной вентиляции (АОВ). Интеграция комплектных щитов управления в систему диспетчеризации для мониторинга состояния и управления вентиляционным оборудованием.	Системы автоматизации
28	Подземная и надземная части Секции 2.1 - 2.3 Подземная и надземная части Секции 1.1 - 1.4	Система контроля и управления электроснабжением и электроосвещением. Часть системы АСУД для мониторинга состояния электрооборудования.	Системы автоматизации
29	Подземная часть, С2.1-2.3 Подземная часть, С1.1-1.4	Система контроля загазованности (АСКЗ). Контроль загазованности подземного паркинга	Системы автоматизации
30	Подземная часть, С2.1-2.3 Подземная часть, С1.1-1.4	Система автоматизации систем водоотведения и хозяйственно-питьевого водоснабжения (АВК). Мониторинг состояния дренажных насосов, контроль переполнения дренажных приемков, интеграция станции управления насосами системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.	Системы автоматизации
31	Надземная часть Секции 2.1 - 2.3, Секции 1.1 - 1.4	Система по предотвращению протечек. Оборудование монтируется в квартирах	Системы автоматизации
32	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Система автоматической пожарной сигнализации. Обнаружение пожара в квартирах, МОП, технических помещениях, встроенных помещениях. Управление системой противодымной защиты. Управление системами автоматического водяного пожаротушения и внутреннего пожарного водопровода. Отключение общеобменной вентиляции, кондиционирования, тепловых завес. Управление световым и речевым оповещением. Управление световым оповещением в МОП для МГН. Аварийная разблокировка дверей. Управление лифтами при пожаре. Обратная связь зон пожарного оповещения с помещением пожарного поста-диспетчерской автостоянки	Автоматическая система противопожарной защиты (АСПЗ) и система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)
33	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Охранная сигнализация (ОС). Защита помещений, оснащаемых средствами охранной сигнализации, от взлома и проникновения. Сигнализация диспетчеру системы о тревожных событиях. Архив событий	Сети связи

34	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Система видеонаблюдения. Отображение видеоинформации (зон контроля видеокамер) на рабочее место оператора системы. Архив событий. Возможность интеграции с системами СКУД и домофонии.	Сети связи
35	Подземная и надземная части, корпус 2 Подземная и надземная части, корпус 1	Домофонная сеть и система контроля доступа (СКУД). Вызов абонентов с вызывных панелей. Удаленное открытие дверей при приеме вызова. Фиксирование событий прохода. Ограничение прохода в помещения, которые оснащены средствами данной системы. Ведение журнала событий.	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 717 310 250,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810016540008142</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 165 055 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 165 055 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.06.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>116,24 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>27 682 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>929 428 299,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В результате раздела земельного участка с КН 66:41:0206004:1494 в ЕГРН внесена 15.09.2025 запись о праве собственности застройщика на земельный участок с КН 66:41:0206004:1510 площадью 8646 кв.м, на котором осуществляется строительство объекта, указанного в Разделе 9 проектной декларации</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000006fd22580017b3c48049f9c45f424be4e0

Владелец: **Бездомов Иван Иванович, Бездомов Иван Иванович**

Действителен: с 11.07.2025 по 11.07.2026