

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000789 от 09.10.2023

"Жилой комплекс в г. Тюмени на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313005:1136" 1 очередь строительства

Дата первичного размещения: 07.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клевер Строй"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клевер Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 607
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)260-40-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@4development.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://4development.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Быков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клевер Строй"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203363588
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203363588
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157232042362
	2.1.3	Дата регистрации: 19.11.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Быков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 16,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-405-625 32
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200343416
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Андреев
	3.3.2	Имя: Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 83,3 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-544-920 72
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401389107
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Быков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-405-625 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200343416
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"Специализированный застройщик"Клевер Строй"(размер дои 16,7%)
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Андреев
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 83,3 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-544-920 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720401389107
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО"Специализированный застройщик"Клевер Строй"(размер доли 83,3%)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: 4Д Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507938
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200014020

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Вершины"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203201682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203048790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Клевер Парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203363490
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232042274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Клевер Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203363500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232042263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "4Д Тюмень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200013998
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 896,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 559 798,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Николая Глебова
	9.2.11	Дом: 3
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 44 212,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секции 7-9, 15: подземный этаж и 1 этаж - несущие стены и пилоны - монолитно железобетонная; наружные стены - внутренний слой - из керамзитобетонного блока с наружной фасадной теплоизоляционной композиционной системой с наружным штукатурным слоем; на отдельных участках - кирпичная кладка. выше 1 этажа - несущие наружные стены из кирпичной кладки. Секции 10-14 - монолитно-каркасные дома, наружные стены из керамзитобетона, предусмотрено утепление плитами из каменной ваты, отделка фасада клеевой смесью с последующей покраской/фиброцементные панели на подсистеме, кирпич.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 242,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 577,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 820,42 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УралГеоГрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203414289
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТюменьИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203457814
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лабар
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658437538
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-01-8894-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Гранд Квартал"; Гранд Квартал в Комарово Парк; ЖК Гранд Квартал в Комарово Парк
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дженерал Констракшн
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203481704
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-94-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-94-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313005:1136
	12.3.2	Площадь земельного участка: 42 277,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрено 3 детские площадки общей площадью 729,6 м.кв., расположенных во дворе жилых зданий в южной части отведенного участка, покрытие площадок резиновое (Eco step)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 7

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрено 7 спортивных площадок общей площадью 1411,5 м.кв.расположенных во дворе жилых зданий в южной части отведенного участка, покрытие площадок травяное, отсыпка из коры, резиновое Ego step
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено установка 3 контейнеров вместимостью 1,1 м.куб для жителей блок-секций 7-10, 2 контейнеров вместимостью 1,1 м.куб для встроенных нежилых помещений, 3 контейнеров вместимостью 3 м.куб.для жителей блок-секций 11-15
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена расчистка территории от дикорастущих кустарников и больных деревьев, устройство газонов с посевом трав, устойчивых к вытаптыванию, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие тротуара возле входов посетителей встроенных нежилых помещений выполнены с пониженным бортовым камнем, который окрашен в ярко-желтый цвет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано освещение входов в строения в темное время суток, освещение прилегающей территории, а также архитектурная подсветка здания-Технические условия ТЮ-17-0226-316 от 28.02.2021г.выданные ПАО"СУЭНКО"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25.23 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 59.56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-26122020-005

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-26122020-005
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13052
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 244 767,14 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-17-0226-316
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 521 587,28 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы в Тюменской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 538
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	7	66.57	1	14.60	3.35
2	Квартира	2	7	68.95	2	28.81	2.55
3	Квартира	2	7	55.37	2	21.74	2.55
4	Квартира	2	7	61.44	2	24.59	2.55
5	Квартира	2	7	39.09	1	10.01	2.55
6	Квартира	2	7	67.23	2	24.12	2.55
7	Квартира	3	7	71.52	2	28.81	2.55

8	Квартира	3	7	57.42	2	21.74	2.55
9	Квартира	3	7	61.44	2	24.59	2.55
10	Квартира	3	7	39.09	1	10.01	2.55
11	Квартира	3	7	67.31	2	24.12	2.55
12	Квартира	4	7	71.52	2	28.81	2.55
13	Квартира	4	7	57.42	2	21.74	2.55
14	Квартира	4	7	61.44	2	24.59	2.55
15	Квартира	4	7	39.09	1	10.01	2.55
16	Квартира	4	7	67.31	2	24.12	2.55
17	Квартира	5	7	71.52	2	28.81	2.55
18	Квартира	5	7	57.42	2	21.74	2.55
19	Квартира	5	7	61.44	2	24.59	2.55
20	Квартира	5	7	39.09	1	10.01	2.55
21	Квартира	5	7	67.31	2	24.12	2.55
22	Квартира	6	7	71.52	2	28.81	2.55
23	Квартира	6	7	57.42	2	21.74	2.55
24	Квартира	6	7	61.44	2	24.59	2.55
25	Квартира	6	7	39.09	1	10.01	2.55
26	Квартира	6	7	67.31	2	24.12	2.55
27	Квартира	7	7	71.52	2	28.81	2.55
28	Квартира	7	7	57.42	2	21.74	2.55
29	Квартира	7	7	61.44	2	24.59	2.55
30	Квартира	7	7	39.09	1	10.01	2.55
31	Квартира	7	7	67.31	2	24.12	2.55
32	Квартира	8	7	68.47	2	28.81	3.00
33	Квартира	8	7	55.37	2	21.74	3.00
34	Квартира	8	7	61.36	2	24.59	3.00
35	Квартира	8	7	38.87	1	10.01	3.00
36	Квартира	8	7	67.24	2	24.12	3.00
37	Квартира	2	8	66.53	2	26.42	2.55

38	Квартира	2	8	58.70	2	24.38	2.55
39	Квартира	2	8	39.01	1	11.48	2.55
40	Квартира	2	8	84.09	3	38.04	2.55
41	Квартира	3	8	69.01	2	26.42	2.55
42	Квартира	3	8	58.70	2	24.38	2.55
43	Квартира	3	8	39.00	1	11.48	2.55
44	Квартира	3	8	84.09	3	38.04	2.55
45	Квартира	4	8	69.01	2	26.42	2.55
46	Квартира	4	8	58.70	2	24.38	2.55
47	Квартира	4	8	39.00	1	11.48	2.55
48	Квартира	4	8	84.09	3	38.04	2.55
49	Квартира	5	8	69.01	2	26.42	2.55
50	Квартира	5	8	58.70	2	24.38	2.55
51	Квартира	5	8	39.00	1	11.48	2.55
52	Квартира	5	8	84.09	3	38.04	2.55
53	Квартира	6	8	69.01	2	26.42	2.55
54	Квартира	6	8	58.70	2	24.38	2.55
55	Квартира	6	8	39.00	1	11.48	2.55
56	Квартира	6	8	84.09	3	38.04	2.55
57	Квартира	7	8	68.88	2	26.42	2.55
58	Квартира	7	8	58.70	2	24.38	2.55
59	Квартира	7	8	39.00	1	11.48	2.55
60	Квартира	7	8	84.09	3	38.03	2.55
61	Квартира	8	8	129.08	4	53.87	3.00
62	Квартира	8	8	39.00	1	11.48	3.00
63	Квартира	8	8	84.46	3	38.03	3.00
64	Квартира	2	9	69.64	2	29.80	2.55
65	Квартира	2	9	38.29	1	11.28	2.55
66	Квартира	2	9	41.25	1	11.56	2.55
67	Квартира	2	9	63.79	2	24.23	2.55

68	Квартира	2	9	62.80	2	25.38	2.55
69	Квартира	2	9	71.74	2	25.53	2.55
70	Квартира	3	9	69.66	2	29.80	2.55
71	Квартира	3	9	39.95	1	11.28	2.55
72	Квартира	3	9	41.26	1	11.56	2.55
73	Квартира	3	9	66.62	2	24.23	2.55
74	Квартира	3	9	64.16	2	25.38	2.55
75	Квартира	3	9	73.07	2	25.53	2.55
76	Квартира	4	9	69.66	2	29.80	2.55
77	Квартира	4	9	39.95	1	11.28	2.55
78	Квартира	4	9	41.26	1	11.56	2.55
79	Квартира	4	9	66.62	2	24.23	2.55
80	Квартира	4	9	64.16	2	25.38	2.55
81	Квартира	4	9	73.07	2	25.53	2.55
82	Квартира	5	9	69.66	2	29.80	2.55
83	Квартира	5	9	39.95	1	11.28	2.55
84	Квартира	5	9	41.26	1	11.56	2.55
85	Квартира	5	9	66.62	2	24.23	2.55
86	Квартира	5	9	64.16	2	25.38	2.55
87	Квартира	5	9	73.07	2	25.53	2.55
88	Квартира	6	9	69.66	2	29.80	2.55
89	Квартира	6	9	39.95	1	11.28	2.55
90	Квартира	6	9	41.26	1	11.56	2.55
91	Квартира	6	9	66.62	2	24.23	2.55
92	Квартира	6	9	64.16	2	25.38	2.55
93	Квартира	6	9	73.07	2	25.53	2.55
94	Квартира	7	9	69.66	2	29.80	2.55
95	Квартира	7	9	38.03	1	11.28	2.55
96	Квартира	7	9	40.99	1	11.56	2.55
97	Квартира	7	9	63.50	2	24.23	2.55

98	Квартира	7	9	62.64	2	25.38	2.55
99	Квартира	7	9	71.33	2	25.53	2.55
100	Квартира	8	9	108.71	3	43.79	3.00
101	Квартира	8	9	40.99	1	11.56	3.00
102	Квартира	8	9	63.71	2	24.23	3.00
103	Квартира	8	9	61.54	2	25.38	3.00
104	Квартира	8	9	70.06	2	25.53	3.00
105	Квартира на двух и более этажах	1	10	104.11	2	40.10	3.35
106	Квартира на двух и более этажах	1	10	77.15	2	27.48	2.90
107	Квартира на двух и более этажах	1	10	81.53	2	29.79	2.90
108	Квартира на двух и более этажах	1	10	77.34	2	26.18	2.90
109	Квартира	1	10	63.17	1	11.67	3.35
110	Квартира	2	10	52.18	1	11.67	2.60
111	Квартира	3	10	63.99	2	24.80	2.60
112	Квартира	3	10	70.43	2	27.39	2.60
113	Квартира	3	10	66.80	2	27.40	2.60
114	Квартира	3	10	52.30	1	11.67	2.60
115	Квартира	4	10	63.77	2	24.66	2.60
116	Квартира	4	10	70.28	2	27.39	2.60
117	Квартира	4	10	66.50	2	27.40	2.60
118	Квартира	4	10	52.31	1	11.67	2.60
119	Квартира	5	10	63.77	2	24.66	2.60
120	Квартира	5	10	70.28	2	27.39	2.60
121	Квартира	5	10	66.50	2	27.40	2.60
122	Квартира	5	10	52.13	1	11.67	2.60
123	Квартира	6	10	63.62	2	24.51	2.60
124	Квартира	6	10	70.09	2	27.39	2.60

125	Квартира	6	10	66.84	2	27.40	2.60
126	Квартира	6	10	52.13	1	11.67	2.60
127	Квартира	7	10	63.62	2	24.51	2.60
128	Квартира	7	10	66.80	2	27.39	2.60
129	Квартира	7	10	66.31	2	27.40	2.60
130	Квартира	7	10	52.13	1	11.67	2.60
131	Квартира	8	10	63.59	2	24.51	3.00
132	Квартира	8	10	66.72	2	27.39	3.00
133	Квартира	8	10	66.44	2	27.40	3.00
134	Квартира	8	10	50.56	1	11.67	3.00
135	Квартира	1	11	74.84	2	25.23	3.35
136	Квартира на двух и более этажах	1	11	101.00	2	29.82	2.90
137	Квартира на двух и более этажах	1	11	85.33	2	22.61	2.90
138	Квартира на двух и более этажах	1	11	75.61	2	23.86	2.90
139	Квартира на двух и более этажах	1	11	77.30	2	25.24	2.90
140	Квартира	1	11	66.58	1	14.96	3.35
141	Квартира	1	11	66.89	1	14.08	3.35
142	Квартира	2	11	41.81	1	11.70	2.60
143	Квартира	2	11	63.90	2	25.08	2.60
144	Квартира	2	11	66.45	2	23.22	2.60
145	Квартира	2	11	57.48	1	16.23	2.60
146	Квартира	2	11	42.91	1	13.03	2.60
147	Квартира	3	11	41.47	1	11.70	2.60
148	Квартира	3	11	64.05	2	25.23	2.60
149	Квартира	3	11	51.47	1	16.12	2.60
150	Квартира	3	11	39.42	1	11.19	2.60
151	Квартира	3	11	46.94	1	11.75	2.60

152	Квартира	3	11	40.77	1	11.56	2.60
153	Квартира	3	11	60.75	2	23.56	2.60
154	Квартира	3	11	55.54	1	16.23	2.60
155	Квартира	3	11	42.87	1	15.29	2.60
156	Квартира	4	11	41.47	1	11.70	2.60
157	Квартира	4	11	64.05	2	25.23	2.60
158	Квартира	4	11	51.47	1	16.12	2.60
159	Квартира	4	11	39.42	1	11.19	2.60
160	Квартира	4	11	46.94	1	11.75	2.60
161	Квартира	4	11	40.45	1	11.56	2.60
162	Квартира	4	11	60.32	2	23.56	2.60
163	Квартира	4	11	55.54	1	16.23	2.60
164	Квартира	4	11	42.87	1	12.52	2.60
165	Квартира	5	11	41.47	1	11.70	2.60
166	Квартира	5	11	63.99	2	25.23	2.60
167	Квартира	5	11	51.47	1	16.12	2.60
168	Квартира	5	11	39.42	1	11.19	2.60
169	Квартира	5	11	46.94	1	11.75	2.60
170	Квартира	5	11	40.45	1	11.56	2.60
171	Квартира	5	11	60.34	2	23.56	2.60
172	Квартира	5	11	55.25	1	16.23	2.60
173	Квартира	5	11	42.66	1	12.52	2.60
174	Квартира	6	11	41.27	1	11.70	2.60
175	Квартира	6	11	63.98	2	25.23	2.60
176	Квартира	6	11	51.41	1	16.12	2.60
177	Квартира	6	11	39.42	1	11.19	2.60
178	Квартира	6	11	46.94	1	11.75	2.60
179	Квартира	6	11	40.45	1	11.56	2.60
180	Квартира	6	11	60.34	2	23.56	2.60
181	Квартира	6	11	55.25	1	16.23	2.60

182	Квартира	6	11	42.66	1	12.52	2.60
183	Квартира	7	11	41.10	1	11.70	2.60
184	Квартира	7	11	63.97	2	25.23	2.60
185	Квартира	7	11	51.31	1	16.12	2.60
186	Квартира	7	11	39.42	1	11.19	2.60
187	Квартира	7	11	46.83	1	11.75	2.60
188	Квартира	7	11	40.25	1	11.56	2.60
189	Квартира	7	11	60.15	2	23.56	2.60
190	Квартира	7	11	55.25	1	16.23	2.60
191	Квартира	7	11	42.66	1	12.52	2.60
192	Квартира	8	11	39.30	1	11.70	2.60
193	Квартира	8	11	61.82	2	25.23	2.60
194	Квартира	8	11	51.31	1	16.12	2.60
195	Квартира	8	11	39.42	1	11.19	2.60
196	Квартира	8	11	46.83	1	11.75	2.60
197	Квартира	8	11	40.25	1	11.56	2.60
198	Квартира	8	11	60.19	2	23.56	2.60
199	Квартира	8	11	53.57	1	16.23	2.60
200	Квартира	8	11	40.83	1	12.52	2.60
201	Квартира	9	11	39.30	1	11.70	2.60
202	Квартира	9	11	61.68	2	25.23	2.60
203	Квартира	9	11	51.24	1	16.12	2.60
204	Квартира	9	11	39.27	1	11.19	2.60
205	Квартира	9	11	46.69	1	11.75	2.60
206	Квартира	9	11	40.13	1	11.56	2.60
207	Квартира	9	11	59.78	2	23.56	2.60
208	Квартира	9	11	53.50	1	16.23	2.60
209	Квартира	9	11	40.60	1	12.52	2.60
210	Квартира	10	11	39.30	1	11.70	2.60
211	Квартира	10	11	61.68	2	25.23	2.60

212	Квартира	10	11	51.03	1	16.12	2.60
213	Квартира	10	11	39.27	1	11.19	2.60
214	Квартира	10	11	46.49	1	11.75	2.60
215	Квартира	10	11	39.89	1	11.56	2.60
216	Квартира	10	11	59.74	2	23.56	2.60
217	Квартира	10	11	53.38	1	16.23	2.60
218	Квартира	10	11	40.60	1	12.52	2.60
219	Квартира	11	11	39.30	1	11.70	2.60
220	Квартира	11	11	61.68	2	25.23	2.60
221	Квартира	11	11	51.03	1	16.12	2.60
222	Квартира	11	11	39.22	1	11.19	2.60
223	Квартира	11	11	46.49	1	11.75	2.60
224	Квартира	11	11	39.89	1	11.56	2.60
225	Квартира	11	11	59.74	2	23.56	2.60
226	Квартира	11	11	53.38	1	16.23	2.60
227	Квартира	11	11	40.60	1	12.52	2.60
228	Квартира	12	11	39.30	1	11.70	2.60
229	Квартира	12	11	61.68	2	25.23	2.60
230	Квартира	12	11	51.02	1	16.12	2.60
231	Квартира	12	11	39.22	1	11.19	2.60
232	Квартира	12	11	46.49	1	11.75	2.60
233	Квартира	12	11	39.89	1	11.56	2.60
234	Квартира	12	11	59.74	2	23.56	2.60
235	Квартира	12	11	53.38	1	16.23	2.60
236	Квартира	12	11	40.60	1	12.52	2.60
237	Квартира	13	11	39.30	1	11.70	2.75
238	Квартира	13	11	61.68	2	25.23	2.75
239	Квартира	13	11	51.02	1	16.12	2.75
240	Квартира	13	11	39.22	1	11.19	2.75
241	Квартира	13	11	46.49	1	11.75	2.75

242	Квартира	13	11	39.89	1	11.56	2.75
243	Квартира	13	11	59.82	2	23.56	2.75
244	Квартира	13	11	53.38	1	16.23	2.75
245	Квартира	13	11	40.60	1	12.52	2.75
246	Квартира	14	11	39.55	1	11.70	3.00
247	Квартира	14	11	116.97	3	36.32	3.00
248	Квартира	14	11	39.32	1	9.10	3.00
249	Квартира	14	11	87.76	2	27.09	3.00
250	Квартира	14	11	60.75	1	13.74	3.00
251	Квартира	14	11	94.10	3	37.23	3.00
252	Квартира	1	12	59.46	1	12.85	3.35
253	Квартира	2	12	47.89	1	11.75	2.60
254	Квартира	2	12	68.65	2	25.18	2.60
255	Квартира	2	12	42.80	1	13.49	2.60
256	Квартира	2	12	44.88	1	13.44	2.60
257	Квартира	2	12	69.02	2	25.58	2.60
258	Квартира	2	12	48.28	1	17.44	2.60
259	Квартира	3	12	47.43	1	11.75	2.60
260	Квартира	3	12	68.56	2	25.17	2.60
261	Квартира	3	12	42.40	1	13.49	2.60
262	Квартира	3	12	44.48	1	13.44	2.60
263	Квартира	3	12	68.67	2	25.58	2.60
264	Квартира	3	12	47.98	1	17.44	2.60
265	Квартира	4	12	47.43	1	11.75	2.60
266	Квартира	4	12	68.56	2	25.17	2.60
267	Квартира	4	12	42.23	1	13.49	2.60
268	Квартира	4	12	44.48	1	13.44	2.60
269	Квартира	4	12	68.67	2	25.58	2.60
270	Квартира	4	12	47.98	1	17.44	2.60
271	Квартира	5	12	47.43	1	11.75	2.60

272	Квартира	5	12	68.41	2	25.17	2.60
273	Квартира	5	12	42.23	1	13.49	2.60
274	Квартира	5	12	44.48	1	13.44	2.60
275	Квартира	5	12	68.67	2	25.58	2.60
276	Квартира	5	12	47.98	1	17.44	2.60
277	Квартира	6	12	47.28	1	11.75	2.60
278	Квартира	6	12	68.41	2	25.17	2.60
279	Квартира	6	12	42.23	1	13.49	2.60
280	Квартира	6	12	44.28	1	13.44	2.60
281	Квартира	6	12	68.52	2	25.58	2.60
282	Квартира	6	12	47.84	1	17.44	2.60
283	Квартира	7	12	47.28	1	11.75	2.60
284	Квартира	7	12	68.41	2	25.17	2.60
285	Квартира	7	12	42.23	1	13.49	2.60
286	Квартира	7	12	44.28	1	13.44	2.60
287	Квартира	7	12	68.52	2	25.58	2.60
288	Квартира	7	12	47.84	1	17.44	2.60
289	Квартира	8	12	47.65	1	12.63	3.00
290	Квартира	8	12	68.39	2	25.18	3.00
291	Квартира	8	12	42.23	1	13.49	3.00
292	Квартира	8	12	44.28	1	13.44	3.00
293	Квартира	8	12	68.52	2	25.58	3.00
294	Квартира	8	12	47.84	1	17.44	3.00
295	Квартира	1	13	55.94	1	14.71	3.35
296	Квартира	1	13	59.69	1	15.90	3.35
297	Квартира	1	13	50.77	1	15.30	3.35
298	Квартира	2	13	70.74	2	26.63	2.60
299	Квартира	2	13	46.94	1	14.30	2.60
300	Квартира	2	13	45.45	1	12.41	2.60
301	Квартира	2	13	45.60	1	13.92	2.60

302	Квартира	2	13	72.74	2	31.39	2.60
303	Квартира	2	13	43.04	1	13.19	2.60
304	Квартира	3	13	71.77	2	26.63	2.60
305	Квартира	3	13	46.95	1	14.30	2.60
306	Квартира	3	13	45.45	1	12.41	2.60
307	Квартира	3	13	45.60	1	13.92	2.60
308	Квартира	3	13	73.98	2	31.39	2.60
309	Квартира	3	13	44.29	1	13.20	2.60
310	Квартира	4	13	71.77	2	26.63	2.60
311	Квартира	4	13	46.95	1	14.30	2.60
312	Квартира	4	13	45.45	1	12.41	2.60
313	Квартира	4	13	45.60	1	13.92	2.60
314	Квартира	4	13	73.98	2	31.39	2.60
315	Квартира	4	13	44.29	1	13.20	2.60
316	Квартира	5	13	71.68	2	26.63	2.60
317	Квартира	5	13	46.89	1	14.30	2.60
318	Квартира	5	13	45.33	1	12.41	2.60
319	Квартира	5	13	45.46	1	13.92	2.60
320	Квартира	5	13	73.90	2	31.39	2.60
321	Квартира	5	13	44.06	1	13.20	2.60
322	Квартира	6	13	71.68	2	26.63	2.60
323	Квартира	6	13	46.89	1	14.30	2.60
324	Квартира	6	13	45.33	1	12.41	2.60
325	Квартира	6	13	45.46	1	13.92	2.60
326	Квартира	6	13	73.90	2	31.39	2.60
327	Квартира	6	13	44.06	1	13.20	2.60
328	Квартира	7	13	70.65	2	26.63	2.60
329	Квартира	7	13	46.89	1	14.30	2.60
330	Квартира	7	13	45.32	1	12.41	2.60
331	Квартира	7	13	45.46	1	13.92	2.60

332	Квартира	7	13	72.66	2	31.39	2.60
333	Квартира	7	13	42.84	1	13.20	2.60
334	Квартира	8	13	70.64	2	26.63	3.00
335	Квартира	8	13	46.89	1	14.30	3.00
336	Квартира	8	13	45.67	1	12.41	3.00
337	Квартира	8	13	45.59	1	13.92	3.00
338	Квартира	8	13	72.84	2	31.39	3.00
339	Квартира	8	13	42.83	1	13.20	3.00
340	Квартира	1	14	69.94	2	32.96	3.35
341	Квартира	1	14	74.25	2	28.91	3.35
342	Квартира	1	14	101.41	3	42.37	3.35
343	Квартира	2	14	84.05	3	39.05	2.60
344	Квартира	2	14	63.80	2	24.75	2.60
345	Квартира	2	14	47.31	1	12.02	2.60
346	Квартира	2	14	47.24	1	12.22	2.60
347	Квартира	2	14	48.66	1	16.25	2.60
348	Квартира	2	14	48.79	1	16.77	2.60
349	Квартира	2	14	63.53	2	24.75	2.60
350	Квартира	2	14	83.86	3	39.05	2.60
351	Квартира	2	14	51.99	1	15.16	2.60
352	Квартира	3	14	83.86	3	39.05	2.60
353	Квартира	3	14	63.60	2	24.75	2.60
354	Квартира	3	14	47.20	1	12.02	2.60
355	Квартира	3	14	47.13	1	12.22	2.60
356	Квартира	3	14	48.44	1	16.25	2.60
357	Квартира	3	14	48.57	1	16.77	2.60
358	Квартира	3	14	63.18	2	24.75	2.60
359	Квартира	3	14	83.51	3	39.05	2.60
360	Квартира	3	14	51.87	1	15.16	2.60
361	Квартира	4	14	83.50	3	39.05	2.60

362	Квартира	4	14	63.23	2	24.75	2.60
363	Квартира	4	14	46.98	1	12.02	2.60
364	Квартира	4	14	46.91	1	12.22	2.60
365	Квартира	4	14	48.44	1	16.25	2.60
366	Квартира	4	14	48.57	1	16.77	2.60
367	Квартира	4	14	63.18	2	24.75	2.60
368	Квартира	4	14	83.51	3	39.05	2.60
369	Квартира	4	14	51.65	1	15.16	2.60
370	Квартира	5	14	83.50	3	39.05	2.60
371	Квартира	5	14	63.23	2	24.75	2.60
372	Квартира	5	14	46.98	1	12.02	2.60
373	Квартира	5	14	46.91	1	12.22	2.60
374	Квартира	5	14	48.44	1	16.25	2.60
375	Квартира	5	14	48.57	1	16.77	2.60
376	Квартира	5	14	63.18	2	24.75	2.60
377	Квартира	5	14	83.51	3	39.05	2.60
378	Квартира	5	14	51.65	1	15.16	2.60
379	Квартира	6	14	83.50	3	39.05	2.60
380	Квартира	6	14	63.23	2	24.75	2.60
381	Квартира	6	14	46.98	1	12.02	2.60
382	Квартира	6	14	46.91	1	12.22	2.60
383	Квартира	6	14	48.44	1	16.25	2.60
384	Квартира	6	14	48.57	1	16.77	2.60
385	Квартира	6	14	63.18	2	24.75	2.60
386	Квартира	6	14	83.51	3	39.05	2.60
387	Квартира	6	14	51.65	1	15.16	2.60
388	Квартира	7	14	83.50	3	39.05	2.60
389	Квартира	7	14	63.23	2	24.75	2.60
390	Квартира	7	14	46.98	1	12.02	2.60
391	Квартира	7	14	46.91	1	12.22	2.60

392	Квартира	7	14	48.44	1	16.25	2.60
393	Квартира	7	14	48.57	1	16.77	2.60
394	Квартира	7	14	63.18	2	24.75	2.60
395	Квартира	7	14	83.51	3	39.05	2.60
396	Квартира	7	14	51.65	1	15.16	2.60
397	Квартира	8	14	83.50	3	39.05	2.60
398	Квартира	8	14	63.23	2	24.75	2.60
399	Квартира	8	14	46.98	1	12.02	2.60
400	Квартира	8	14	46.91	1	12.22	2.60
401	Квартира	8	14	48.44	1	16.25	2.60
402	Квартира	8	14	48.57	1	16.77	2.60
403	Квартира	8	14	63.18	2	24.75	2.60
404	Квартира	8	14	83.51	3	39.05	2.60
405	Квартира	8	14	51.65	1	15.16	2.60
406	Квартира	9	14	83.50	3	39.05	2.60
407	Квартира	9	14	63.23	2	24.75	2.60
408	Квартира	9	14	46.98	1	12.02	2.60
409	Квартира	9	14	46.91	1	12.22	2.60
410	Квартира	9	14	48.44	1	16.25	2.60
411	Квартира	9	14	48.57	1	16.77	2.60
412	Квартира	9	14	63.18	2	24.75	2.60
413	Квартира	9	14	83.51	3	39.05	2.60
414	Квартира	9	14	51.65	1	15.16	2.60
415	Квартира	10	14	83.50	3	39.05	2.60
416	Квартира	10	14	63.23	2	24.75	2.60
417	Квартира	10	14	46.98	1	12.02	2.60
418	Квартира	10	14	46.91	1	12.22	2.60
419	Квартира	10	14	48.44	1	16.25	2.60
420	Квартира	10	14	48.57	1	16.77	2.60
421	Квартира	10	14	63.18	2	24.75	2.60

422	Квартира	10	14	83.51	3	39.05	2.60
423	Квартира	10	14	51.65	1	15.16	2.60
424	Квартира	11	14	83.50	3	39.05	2.60
425	Квартира	11	14	63.23	2	24.75	2.60
426	Квартира	11	14	46.98	1	12.02	2.60
427	Квартира	11	14	46.91	1	12.22	2.60
428	Квартира	11	14	48.44	1	16.25	2.60
429	Квартира	11	14	48.57	1	16.77	2.60
430	Квартира	11	14	63.18	2	24.75	2.60
431	Квартира	11	14	83.51	3	39.05	2.60
432	Квартира	11	14	51.65	1	15.16	2.60
433	Квартира	12	14	83.50	3	39.05	2.60
434	Квартира	12	14	63.23	2	24.75	2.60
435	Квартира	12	14	46.98	1	12.02	2.60
436	Квартира	12	14	46.91	1	12.22	2.60
437	Квартира	12	14	48.20	1	16.25	2.60
438	Квартира	12	14	48.33	1	16.77	2.60
439	Квартира	12	14	62.78	2	24.75	2.60
440	Квартира	12	14	83.13	3	39.05	2.60
441	Квартира	12	14	51.65	1	15.16	2.60
442	Квартира	13	14	83.11	3	39.05	2.60
443	Квартира	13	14	62.83	2	24.75	2.60
444	Квартира	13	14	46.74	1	12.02	2.60
445	Квартира	13	14	46.67	1	12.22	2.60
446	Квартира	13	14	48.20	1	16.25	2.60
447	Квартира	13	14	48.33	1	16.77	2.60
448	Квартира	13	14	62.78	2	24.75	2.60
449	Квартира	13	14	83.13	3	39.05	2.60
450	Квартира	13	14	51.42	1	15.16	2.60
451	Квартира	14	14	83.11	3	39.05	2.60

452	Квартира	14	14	62.83	2	24.75	2.60
453	Квартира	14	14	46.74	1	12.02	2.60
454	Квартира	14	14	46.67	1	12.22	2.60
455	Квартира	14	14	48.20	1	16.25	2.60
456	Квартира	14	14	48.33	1	16.77	2.60
457	Квартира	14	14	62.78	2	24.75	2.60
458	Квартира	14	14	83.13	3	39.05	2.60
459	Квартира	14	14	51.42	1	15.16	2.60
460	Квартира	15	14	83.11	3	39.05	2.60
461	Квартира	15	14	62.83	2	24.75	2.60
462	Квартира	15	14	46.74	1	12.02	2.60
463	Квартира	15	14	46.67	1	12.22	2.60
464	Квартира	15	14	48.20	1	16.25	2.60
465	Квартира	15	14	48.33	1	16.77	2.60
466	Квартира	15	14	62.78	2	24.75	2.60
467	Квартира	15	14	83.13	3	39.05	2.60
468	Квартира	15	14	51.42	1	15.16	2.60
469	Квартира	16	14	83.11	3	39.05	2.60
470	Квартира	16	14	62.83	2	24.75	2.60
471	Квартира	16	14	46.74	1	12.02	2.60
472	Квартира	16	14	46.67	1	12.22	2.60
473	Квартира	16	14	48.20	1	16.25	2.60
474	Квартира	16	14	48.33	1	16.77	2.60
475	Квартира	16	14	62.78	2	24.75	2.60
476	Квартира	16	14	83.13	3	39.05	2.60
477	Квартира	16	14	51.42	1	15.16	2.60
478	Квартира	17	14	83.11	3	39.05	2.60
479	Квартира	17	14	62.83	2	24.75	2.60
480	Квартира	17	14	46.74	1	12.02	2.60
481	Квартира	17	14	46.67	1	12.22	2.60

482	Квартира	17	14	48.20	1	16.25	2.60
483	Квартира	17	14	48.33	1	16.77	2.60
484	Квартира	17	14	62.78	2	24.75	2.60
485	Квартира	17	14	83.13	3	39.05	2.60
486	Квартира	17	14	51.42	1	15.16	2.60
487	Квартира	18	14	83.11	3	39.05	2.60
488	Квартира	18	14	62.83	2	24.75	2.60
489	Квартира	18	14	46.74	1	12.02	2.60
490	Квартира	18	14	46.67	1	12.22	2.60
491	Квартира	18	14	48.20	1	16.25	2.60
492	Квартира	18	14	48.33	1	16.77	2.60
493	Квартира	18	14	62.78	2	24.75	2.60
494	Квартира	18	14	83.13	3	39.05	2.60
495	Квартира	18	14	51.42	1	15.16	2.60
496	Квартира	19	14	83.11	3	39.05	3.00
497	Квартира	19	14	62.83	2	24.75	3.00
498	Квартира	19	14	46.74	1	12.02	3.00
499	Квартира	19	14	46.67	1	12.22	3.00
500	Квартира	19	14	48.20	1	16.25	3.00
501	Квартира	19	14	48.33	1	16.77	3.00
502	Квартира	19	14	62.78	2	24.75	3.00
503	Квартира	19	14	83.13	3	39.05	3.00
504	Квартира	19	14	51.42	1	15.16	3.00
505	Квартира	1	15	84.80	3	25.77	3.30
506	Квартира	1	15	66.70	1	13.09	3.30
507	Квартира	1	15	52.17	1	12.04	3.30
508	Квартира	1	15	78.46	2	24.29	3.30
509	Квартира	2	15	65.75	2	27.67	2.55
510	Квартира	2	15	69.97	2	24.65	2.55
511	Квартира	2	15	72.25	2	26.31	2.55

512	Квартира	2	15	46.33	1	11.72	2.55
513	Квартира	2	15	73.29	3	42.01	2.55
514	Квартира	3	15	65.75	2	27.67	2.55
515	Квартира	3	15	69.97	2	24.65	2.55
516	Квартира	3	15	72.25	2	26.31	2.55
517	Квартира	3	15	46.33	1	11.72	2.55
518	Квартира	3	15	73.29	3	42.01	2.55
519	Квартира	4	15	65.75	2	27.67	2.55
520	Квартира	4	15	69.97	2	24.65	2.55
521	Квартира	4	15	72.25	2	26.31	2.55
522	Квартира	4	15	46.33	1	11.72	2.55
523	Квартира	4	15	73.29	3	42.01	2.55
524	Квартира	5	15	65.75	2	27.67	2.55
525	Квартира	5	15	69.97	2	24.65	2.55
526	Квартира	5	15	72.25	2	26.31	2.55
527	Квартира	5	15	46.33	1	11.72	2.55
528	Квартира	5	15	73.29	3	42.01	2.55
529	Квартира	6	15	65.75	2	27.67	2.55
530	Квартира	6	15	69.97	2	24.65	2.55
531	Квартира	6	15	72.25	2	26.31	2.55
532	Квартира	6	15	46.33	1	11.72	2.55
533	Квартира	6	15	73.29	3	42.01	2.55
534	Квартира	7	15	65.75	2	27.67	3.00
535	Квартира	7	15	70.75	2	24.65	3.00
536	Квартира	7	15	73.15	2	26.31	3.00
537	Квартира	7	15	46.91	1	11.72	3.00
538	Квартира	7	15	74.30	3	42.01	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	149.86	Универсальное помещение	149.86	3.35
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	67.08	Универсальное помещение	67.08	3.35
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	71.39	Универсальное помещение	71.39	3.35
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	43.99	Универсальное помещение	43.99	3.35
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	112.85	Универсальное помещение	112.85	3.35
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	22.03	Универсальное помещение	22.03	3.35
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	306.17	Предприятие общественного питания	306.17	3.35
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	11	55.53	Универсальное помещение	55.53	3.35
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	12	32.20	Универсальное помещение	32.20	3.35
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	12	169.23	Предприятие общественного питания	169.23	3.35
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	77.11	Универсальное помещение	77.11	3.35
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	13	49.30	Универсальное помещение	49.30	3.35
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	14	420.93	Помещение супермаркета	390.85	3.50
					Разгрузочная	30.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подъезд1, подвал	Техническое	338.47
2	Электрощитовая	Подъезд1, подвал	Техническое	12.86
3	Приямок шахты лифта	Подъезд1, подвал	Техническое	5.20
4	Лестничная клетка	Подъезд1, подвал	Техническое	13.86
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.00
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.19
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.81
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.07
9	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.63
10	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.73
11	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.90
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.17
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.71
14	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	29.43
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.71
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	29.30
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.71
18	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	29.43
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.71
20	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	29.43
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.71
22	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	29.43
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.71
24	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	29.43
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.71

26	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	29.43
27	Техническое коридор	Подъезд 2. подвал	Техническое	195.63
28	ИТП №3	Подъезд 2. подвал	Техническое	43.14
29	Электрощитовая	Подъезд 2. подвал	Техническое	15.92
30	Насосная	Подъезд 2. подвал	Техническое	43.00
31	Приямok шахты лифта	Подъезд 2. подвал	Техническое	6.41
32	Лестничная клетка	Подъезд 2. подвал	Техническое	15.99
33	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.53
34	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	25.81
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.68
36	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.00
37	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.55
38	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.17
39	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.86
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.82
41	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	28.92
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.82
43	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	28.92
44	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.82
45	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	28.92
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.82
47	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	28.92
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.82
49	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	28.92
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.82
51	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	28.92
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.82
53	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	23.80
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, Кровля	Техническое	14.80
55	Технический коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	190.27

56	Техническое помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	154.99
57	Венткамера приточная	Подъезд 3, подвал	Техническое	39.22
58	Венткамера вытяжная	Подъезд 3, подвал	Техническое	30.74
59	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.11
60	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.77
61	Форкамера	Подъезд 3, подвал	Техническое	3.27
62	Подвальное помещение	Подъезд 3, подвал	Техническое	54.21
63	Технический коридор	Подъезд 3, подвал	Техническое	34.83
64	Приямок шаты лифта	Подъезд 3, подвал	Техническое	5.56
65	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.41
66	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.23
67	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	35.56
68	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.63
69	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.22
70	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.99
71	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.59
72	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.43
73	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.36
74	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	9.67
75	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.97
76	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.09
77	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	42.86
78	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.18
79	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	42.86
80	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.18
81	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	42.86
82	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.18
83	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	42.86
84	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.18
85	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	42.86

86	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.18
87	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	43.22
88	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.18
89	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	39.87
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.18
91	Лестничная клетка	Подъезд 3, Кровля	Общественное	14.18
92	Технический коридор	Подъезд 4, подвал	Техническое	78.49
93	Техническое помещение	Подъезд 4, подвал	Техническое	169.10
94	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.71
95	Приямок шахты лифта	Подъезд 4, подвал	Техническое	5.06
96	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	Техническое	9.03
97	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.52
98	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.06
99	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	24.67
100	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.81
101	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.06
102	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.72
103	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.06
104	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.38
105	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.81
106	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	22.82
107	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.81
108	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	25.32
109	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.81
110	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	25.32
111	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.81
112	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	25.32
113	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.81
114	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	25.32
115	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.81

116	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	25.32
117	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.81
118	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	25.32
119	Лестничная клетка	Подъезд 4, Кровля	Техническое	15.81
120	Технический коридор	Подъезд 5, подвал	Техническое	144.29
121	Техническое помещение	Подъезд 5, подвал	Техническое	287.95
122	Приямok шаты лифта	Подъезд 5, подвал	Техническое	2.93
123	Приямok шаты лифта	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.07
124	ИТП №2	Подъезд 5, подвал	Техническое	49.86
125	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал	Техническое	10.57
126	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Техническое	15.28
127	Подвальное помещение	Подъезд 5, подвал	Техническое	3.17
128	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.57
129	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	36.99
130	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.14
131	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.31
132	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	1.32
133	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.41
134	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	21.02
135	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.01
136	Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	1.70
137	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	19.34
138	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.78
139	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	46.78
140	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	19.34
141	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.78
142	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	50.57
143	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	19.34
144	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.78
145	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	49.69

146	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	19.34
147	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.78
148	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	49.69
149	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	19.34
150	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.78
151	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	49.93
152	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	19.34
153	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.78
154	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	49.69
155	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	19.34
156	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.78
157	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	49.69
158	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	19.34
159	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	15.78
160	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	49.69
161	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	19.34
162	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	15.78
163	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	49.69
164	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	19.34
165	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	15.78
166	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	49.69
167	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	19.34
168	Лифтовой холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	15.78
169	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	49.69
170	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	19.34
171	Лифтовой холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	15.78
172	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	49.69
173	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	19.34
174	Лифтовой холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	15.78
175	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	45.84

176	Лестничная клетка	Подъезд 5, Кровля	Техническое	15.85
177	Машинное помещение	Подъезд 5, Кровля	Техническое	29.65
178	Технический коридор	Подъезд 6, подвал	Техническое	153.63
179	Электрощитовая	Подъезд 6, подвал	Техническое	9.42
180	Венткамера	Подъезд 6, подвал	Техническое	23.20
181	Венткамера	Подъезд 6, подвал	Техническое	13.55
182	Приямok шаты лифта	Подъезд 6, подвал	Техническое	5.15
183	Лестничная клетка	Подъезд 6, подвал	Техническое	7.40
184	Подвальное помещение	Подъезд 6, подвал	Техническое	58.48
185	Насосная	Подъезд 6, подвал	Техническое	43.69
186	Подвальное помещение	Подъезд 6, подвал	Техническое	16.39
187	Узел ввода водопровода	Подъезд 6, подвал	Техническое	12.48
188	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.32
189	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.28
190	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	32.22
191	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	18.95
192	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	1.64
193	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	5.04
194	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	3.44
195	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.95
196	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.88
197	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	22.45
198	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	25.20
199	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	22.45
200	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	25.20
201	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	22.45
202	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	25.20
203	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	22.45
204	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	25.20
205	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	22.45

206	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	25.20
207	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	22.45
208	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	25.20
209	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	22.28
210	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	25.20
211	Лестничная клетка	Подъезд 6, Кровля	Общественное	14.98
212	Технический коридор	Подъезд 7, подвал	Техническое	166.96
213	Техническое помещение	Подъезд 7, подвал	Техническое	180.20
214	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	Техническое	13.87
215	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал	Техническое	14.31
216	Приямok шаты лифта	Подъезд 7, подвал	Техническое	5.19
217	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.81
218	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.11
219	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	26.96
220	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.27
221	Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	2.52
222	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.05
223	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.96
224	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.42
225	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	12.40
226	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.95
227	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	30.68
228	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	14.94
229	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	30.55
230	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.94
231	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	30.55
232	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	14.94
233	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	30.68
234	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	14.94
235	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	30.68

236	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	14.94
237	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	30.68
238	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	14.94
239	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	30.68
240	Лестничная клетка	Подъезд 7, Кровля	Общественное	14.89
241	Лестничная клетка	Подъезд 8, подвал	Техническое	16.23
242	Помещение подвала	Подъезд 8, подвал	Техническое	219.27
243	Технический коридор	Подъезд 8, подвал	Техническое	145.77
244	Насосная	Подъезд 8, подвал	Техническое	41.56
245	Помещение подвала	Подъезд 8, подвал	Техническое	69.69
246	Помещение подвала	Подъезд 8, подвал	Техническое	159.22
247	Узел ввода водопровода	Подъезд 8, подвал	Техническое	7.37
248	ИТП	Подъезд 8, подвал	Техническое	59.63
249	Электрощитовая	Подъезд 8, подвал	Техническое	9.42
250	Приямok шаты лифта	Подъезд 8, подвал	Техническое	3.10
251	Приямok шаты лифта	Подъезд 8, подвал	Техническое	5.20
252	Узел ввода теплосети	Подъезд 8, подвал	Техническое	19.01
253	Венткамера вытяжная	Подъезд 8, подвал	Техническое	32.62
254	Венткамера приточная	Подъезд 8, подвал	Техническое	18.72
255	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.44
256	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	36.45
257	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	6.63
258	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	32.52
259	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	12.04
260	КУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	1.71
261	Санузел	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	2.67
262	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	19.46
263	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.58
264	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.59
265	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	7.78

266	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	49.28
267	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	22.72
268	Тамбур	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	3.59
269	Лоджия	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	4.93
270	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.38
271	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	49.28
272	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	22.72
273	Тамбур	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	3.59
274	Лоджия	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	4.93
275	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.38
276	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	49.28
277	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	22.72
278	Тамбур	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	3.59
279	Лоджия	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	4.93
280	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.38
281	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	49.28
282	Лифтовой холл	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	22.72
283	Тамбур	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	3.59
284	Лоджия	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	4.93
285	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	16.38
286	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	49.28
287	Лифтовой холл	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	22.72
288	Тамбур	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	3.59
289	Лоджия	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	4.93
290	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	16.38
291	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	49.28
292	Лифтовой холл	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	22.72
293	Тамбур	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	3.59
294	Лоджия	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	4.93
295	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	16.38

296	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	49.28
297	Лифтовой холл	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	22.72
298	Тамбур	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	3.59
299	Лоджия	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	4.93
300	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	16.38
301	Коридор	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	49.28
302	Лифтовой холл	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	22.72
303	Тамбур	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	3.59
304	Лоджия	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	4.93
305	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	16.38
306	Коридор	Подъезд 8, 10 этаж	Общественное	49.28
307	Лифтовой холл	Подъезд 8, 10 этаж	Общественное	22.72
308	Тамбур	Подъезд 8, 10 этаж	Общественное	3.59
309	Лоджия	Подъезд 8, 10 этаж	Общественное	4.93
310	Лестничная клетка	Подъезд 8, 10 этаж	Общественное	16.38
311	Коридор	Подъезд 8, 11 этаж	Общественное	49.28
312	Лифтовой холл	Подъезд 8, 11 этаж	Общественное	22.72
313	Тамбур	Подъезд 8, 11 этаж	Общественное	3.59
314	Лоджия	Подъезд 8, 11 этаж	Общественное	4.93
315	Лестничная клетка	Подъезд 8, 11 этаж	Общественное	16.38
316	Коридор	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	49.28
317	Лифтовой холл	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	22.72
318	Тамбур	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	3.59
319	Лоджия	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	4.93
320	Лестничная клетка	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	16.38
321	Коридор	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	49.28
322	Лифтовой холл	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	22.72
323	Тамбур	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	3.59
324	Лоджия	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	4.93
325	Лестничная клетка	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	16.38

326	Коридор	Подъезд 8, 14 этаж	Общественное	49.28
327	Лифтовой холл	Подъезд 8, 14 этаж	Общественное	22.72
328	Тамбур	Подъезд 8, 14 этаж	Общественное	3.59
329	Лоджия	Подъезд 8, 14 этаж	Общественное	4.93
330	Лестничная клетка	Подъезд 8, 14 этаж	Общественное	16.38
331	Коридор	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	49.28
332	Лифтовой холл	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	22.72
333	Тамбур	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	3.59
334	Лоджия	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	4.93
335	Лестничная клетка	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	16.38
336	Коридор	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	49.28
337	Лифтовой холл	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	22.72
338	Тамбур	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	3.59
339	Лоджия	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	4.93
340	Лестничная клетка	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	16.38
341	Коридор	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	49.28
342	Лифтовой холл	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	22.72
343	Тамбур	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	3.59
344	Лоджия	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	4.93
345	Лестничная клетка	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	16.38
346	Коридор	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	49.28
347	Лифтовой холл	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	22.72
348	Тамбур	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	3.59
349	Лоджия	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	4.93
350	Лестничная клетка	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	16.38
351	Коридор	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	49.28
352	Лифтовой холл	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	22.72
353	Тамбур	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	3.59
354	Лоджия	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	4.93
355	Лестничная клетка	Подъезд 8, 19 этаж	Общественное	16.38

356	Лестничная клетка	Подъезд 8, Кровля	Техническое	17.28
357	Коридор	Подъезд 8, Кровля	Техническое	3.59
358	Машинное помещение	Подъезд 8, Кровля	Техническое	31.27
359	Лоджия	Подъезд 8, Кровля	Техническое	5.75
360	Лестничная клетка	Подъезд 9, подвал	Техническое	15.43
361	Помещение подвала	Подъезд 9, подвал	Техническое	417.30
362	Приямok шахты лифта	Подъезд 9, подвал	Техническое	5.20
363	Электрощитовая	Подъезд 9, подвал	Техническое	10.98
364	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	5.42
365	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.93
366	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	48.46
367	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	22.63
368	Санузел	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	3.19
369	КУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	2.47
370	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	14.70
371	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.97
372	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	2.86
373	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	9.71
374	Коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	30.54
375	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	25.74
376	Коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	30.54
377	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	25.74
378	Коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	30.54
379	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	25.74
380	Коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	30.54
381	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	25.74
382	Коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	30.54
383	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	25.74
384	Коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	25.02
385	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	30.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Подъезд 1	Электрощитовая	электроснабжение
2	Подъезд 1	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, подеъзд 1	Система отопления	Отопление
7	Подземная часть, подъезд 2	Электрощитовая	электроснабжение
8	Подземная часть, подъезд 2	Насосная	водоснабжение
9	Подземная часть, подъезд 2	ИТП №3	отопление
10	Подъезд 2	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
11	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
15	Подземная часть, подъезд 3	Электрощитовая	электроснабжение
16	Подземная часть, подъезд 3	Венткамера приточная	вентиляция
17	Подземная часть, подъезд 3	Венткамера вытяжная	вентиляция
18	Подземная часть, подъезд 3	Форкамера	вентиляция
19	подъезд 3	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
20	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
23	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
24	Подземная часть, подъезд 4	Электрощитовая	электроснабжение
25	подъезд 4	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт

26	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система отопления	Отопление
30	Подземная часть, подъезд 5	Электрощитовая	электроснабжение
31	Подземная часть, подъезд 5	ИТП №2	отопление
32	подъезд 5	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
33	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
36	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система отопления	Отопление
37	Подземная часть, подъезд 6	Электрощитовая	электроснабжение
38	Подземная часть, подъезд 6	Венткамера приточная	вентиляция
39	Подземная часть, подъезд 6	Венткамера вытяжная	вентиляция
40	Подземная часть, подъезд 6	Насосная	Водоснабжение
41	подъезд 6	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
42	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
43	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
45	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система отопления	Отопление
46	Подземная часть, подъезд 7	Электрощитовая	электроснабжение
47	подъезд 7	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
48	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
50	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система водоотведения	Водоотведение
51	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система отопления	Отопление
52	Подземная часть, подъезд 8	Насосная	Водоснабжение
53	Подземная часть, подъезд 8	Электрощитовая	электроснабжение
54	Подземная часть, подъезд 8	ИТП	ототпление
55	Подземная часть, подъезд 8	Венткамера вытяжная	вентиляция

56	Подземная часть, подъезд 8	Венткамера приточная	вентиляция
57	подъезд 8	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
58	Подземная и надземная части, подъезд 8	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
59	Подземная и надземная части, подъезд 8	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
60	Подземная и надземная части, подъезд 8	Система водоотведения	Водоотведение
61	Подземная и надземная части, подъезд 8	Система отопления	Отопление
62	Подземная часть, подъезд 9	Электрощитовая	электроснабжение
63	подъезд 9	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт
64	Подземная и надземная части, подъезд 9	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
65	Подземная и надземная части, подъезд 9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
66	Подземная и надземная части, подъезд 9	Система водоотведения	Водоотведение
67	Подземная и надземная части, подъезд 9	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 693 123 433,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367100026670
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893

		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 574 708 005,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 128 375 632,04 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 446 332 372,96 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.04.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 523
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 27 720,11 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 531,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 684 009 411 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 77 799 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 574 708 005,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.04.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:17:1313005:1136

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В двухуровневых квартирах №105-108, 136-139 на втором этаже высота потолков 2,60м, в квартирах №238-244-две высоты потолков-2,42м и 2,75м.Объект капитального строительства-Паркинг 1, учитывается в составе общего количества парковочных мест согласно проекта, не является общим имуществом многоквартирного дома и не относится к объекту коммерческой недвижимости
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 637649284843094209953814125507400904769

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЛЕВЕР
СТРОЙ", Быков Александр Владимирович, Город Тюмень, г Тюмень

Действителен: с 28.07.2022 по 28.10.2023