

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Жилой дом по ул.Сакко и Ванцетти, 10 г.Первоуральск, Свердловской области. Девятиэтажный жилой дом»

№ 66-000442 по состоянию на 27.12.2019

Дата подачи декларации: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Стратегия"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стратегия"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620078</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург г</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гагарина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 30; Строение: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 217</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:15 по 18:15</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)221-04-88</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Salesmanagers@sdstroy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://sd-sdstroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Зайцева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "Солнечный дом"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6670455325</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658059159</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, входящих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Зайцева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стратегия</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670455325</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658059159</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>381,47 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13,40 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>р/счет 40702810938030008743 АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 046577964 к/с № 30101810100000000964 ИНН 7728168971 КПП по месту нахождения 667102002</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Первоуральск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	9.2.10	Дом: <b>10</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Http://sdstroy.ru</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21013,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15478,02 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15478,02 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИнЭко-Проект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658442344</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Гражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670363240</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.03.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0049-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСтрой</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6677001480</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0055-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭкспертСтрой"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6677001480</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0160-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭкспертСтрой"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6677001480</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой дом на Сакко и Ванцетти</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU66336000-39-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.10.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.03.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Первоуральск</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU66336000-11-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.04.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.11.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Первоуральск</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU66-336000-33-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.10.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.07.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Первоуральск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.10.2017</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:58:120003:180</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21013,90 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к жилому дому, трансформаторной подстанции, к открытым стоянкам автотранспорта предусмотрен со стороны ул. Сакко и Ванцетти и ул. Юбилейной по проектируемым и существующим проездам. Проектируемые проезды организованы по сквозной схеме с тупиковыми участками. Пешеходный подход решен с ул. Сакко и Ванцетти по существующим и проектируемым тротуарам. Проектом предусмотрены устройство автомобильных проездов и автостоянок, тротуаров с твердыми покрытиями – асфальтобетон и плитка «бехатон». Проезды и тротуары ограничиваются бортовым камнем. Размещение площадок дворового благоустройства для жителей проектируемого дома предусмотрено на земельном участке, прилегающем с северной, северо-западной стороны к земельному участку проектируемого жилого дома и со стороны выходов из проектируемого здания (площадка для игр детей). Проектными решениями по благоустройству предусмотрено устройство площадок различного назначения: для игр детей, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 88 мест (постоянного и временного хранения) в границах проектирования. Стоянки для временного хранения размещены в границах застраиваемой территории пешеходной доступности не более 50 метров до входов в жилые дома

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Для проектирования благоустройства жилого дома предоставлен дополнительный участок с северной стороны жилого дома. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий проживания в пределах отведенной территории запроектированы детские игровые и спортивная площадки, оборудованные малыми архитектурными формами. В соответствии с нормами запроектированы хозяйственные площадки для чистки одежды. Планировка дворовой территории обеспечивает нормативную продолжительность инсоляции площадок и защиту от шума.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрено устройство площадки для установки 3 контейнеров на расстоянии более 10 метров от окон здания, западной стороны дома. Для складирования крупногабаритного мусора предусмотрено устройство площадки, расположенной рядом с площадкой для мусоросборников</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрена посадка новых деревьев и кустарников, с максимальным сохранением существующих деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрено выделение на автостоянках в количестве 10 мест, для стоянки индивидуального транспорта инвалидов шириной 3,6м. Минимальное расстояние от открытых индивидуальных стоянок инвалидов до жилых домов принято в соответствии с действующими нормативами и не превышает 50м. Организовано беспрепятственное передвижение инвалидов до входов в здание, к площадкам отдыха и спортивным площадкам. Продольный уклон пути движения не более 5%. Поперечный уклон пути движения – 1-2%. В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц – на путях движения пешеходов предусмотрено устройство пониженного бортового камня.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное электроосвещение предусматривается для подходов и подъездов к зданию и прилегающей к территории. Нормируемая освещенность - 6 лк. В качестве источников света выбраны светильники типа ЖКУ 10 с лампами ДНаТ-150, установленные на кронштейнах над входами в здание и на металлических опорах высотой 10 м, размещенных вдоль проездов, а также парковые светильники в зонах детских площадок и пешеходных дорожек. Технические условия от 03.06.2015 №11-67-15-31-ТУ ПАО «Облкоммунэнерго», срок действия 3 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В составе мероприятий по благоустройству выполнен тротуар вдоль улицы Сакко и Ванцетти.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Свердловская теплоснабжающая компания"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36302/76</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6625018355</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>108-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6625018355</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.11.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>108-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Облкоммунэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671028735</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1167-15-31-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 856 685,60 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Первоуральсклифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6671168718</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Конвекс-Регион»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6611013981</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Конвекс-Регион»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6611013981</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Конвекс-Регион»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6611013981</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>337</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	35,95	1
2	жилое	1	1	59,54	2
3	жилое	1	1	38,11	1
4	жилое	1	1	38,4	1
5	жилое	1	1	38,4	1

6	жилое	1	1	38,11	1
7	жилое	1	1	64,02	2
8	жилое	1	1	35,95	1
9	жилое	2	1	35,71	1
10	жилое	2	1	59,41	2
11	жилое	2	1	37,87	1
12	жилое	2	1	38,16	1
13	жилое	2	1	38,16	1
14	жилое	2	1	37,87	1
15	жилое	2	1	63,87	2
16	жилое	2	1	45,3	1
17	жилое	3	1	35,71	1
18	жилое	3	1	59,41	2
19	жилое	3	1	37,87	1
20	жилое	3	1	38,16	1
21	жилое	3	1	38,16	1
22	жилое	3	1	37,87	1
23	жилое	3	1	63,87	2
24	жилое	3	1	45,3	1
25	жилое	4	1	35,71	1
26	жилое	4	1	59,41	2
27	жилое	4	1	37,87	1
28	жилое	4	1	38,16	1
29	жилое	4	1	38,16	1
30	жилое	4	1	37,87	1
31	жилое	4	1	63,87	2
32	жилое	4	1	45,3	1
33	жилое	5	1	35,71	1
34	жилое	5	1	59,41	2
35	жилое	5	1	37,87	1
36	жилое	5	1	38,16	1
37	жилое	5	1	38,16	1
38	жилое	5	1	37,87	1
39	жилое	5	1	63,87	2
40	жилое	5	1	45,3	1
41	жилое	6	1	35,71	1
42	жилое	6	1	59,41	2
43	жилое	6	1	37,87	1
44	жилое	6	1	38,16	1
45	жилое	6	1	38,16	1
46	жилое	6	1	37,87	1
47	жилое	6	1	63,87	2
48	жилое	6	1	45,3	1

49	жилое	7	1	35,71	1
50	жилое	7	1	59,41	2
51	жилое	7	1	37,87	1
52	жилое	7	1	38,16	1
53	жилое	7	1	38,16	1
54	жилое	7	1	37,87	1
55	жилое	7	1	63,87	2
56	жилое	7	1	45,3	1
57	жилое	8	1	35,71	1
58	жилое	8	1	59,41	2
59	жилое	8	1	37,87	1
60	жилое	8	1	38,16	1
61	жилое	8	1	38,16	1
62	жилое	8	1	37,87	1
63	жилое	8	1	63,87	2
64	жилое	8	1	45,3	1
65	жилое	9	1	35,71	1
66	жилое	9	1	59,41	2
67	жилое	9	1	37,87	1
68	жилое	9	1	38,16	1
69	жилое	9	1	38,16	1
70	жилое	9	1	37,87	1
71	жилое	9	1	63,87	2
72	жилое	9	1	45,3	1
73	жилое	1	2	65,45	3
74	жилое	1	2	49,05	2
75	жилое	1	2	25,76	1
76	жилое	1	2	35,74	1
77	жилое	1	2	78	3
78	жилое	1	2	85,83	3
79	жилое	2	2	27,02	1
80	жилое	2	2	48,71	2
81	жилое	2	2	48,81	2
82	жилое	2	2	25,52	1
83	жилое	2	2	35,5	1
84	жилое	2	2	77,76	3
85	жилое	2	2	85,59	3
86	жилое	3	2	27,02	1
87	жилое	3	2	48,71	2
88	жилое	3	2	48,81	2
89	жилое	3	2	25,52	1
90	жилое	3	2	35,5	1
91	жилое	3	2	77,76	3

92	жилое	3	2	85,59	3
93	жилое	4	2	27,02	1
94	жилое	4	2	48,71	2
95	жилое	4	2	48,81	2
96	жилое	4	2	25,52	1
97	жилое	4	2	35,5	1
98	жилое	4	2	77,76	3
99	жилое	4	2	85,59	3
100	жилое	5	2	27,02	1
101	жилое	5	2	48,71	2
102	жилое	5	2	48,81	2
103	жилое	5	2	25,52	1
104	жилое	5	2	35,5	1
105	жилое	5	2	77,76	3
106	жилое	5	2	85,59	3
107	жилое	6	2	27,02	1
108	жилое	6	2	48,71	2
109	жилое	6	2	48,81	2
110	жилое	6	2	25,52	1
111	жилое	6	2	35,5	1
112	жилое	6	2	77,76	3
113	жилое	6	2	85,59	3
114	жилое	7	2	27,02	1
115	жилое	7	2	48,71	2
116	жилое	7	2	48,81	2
117	жилое	7	2	25,52	1
118	жилое	7	2	35,5	1
119	жилое	7	2	77,76	3
120	жилое	7	2	85,59	3
121	жилое	8	2	27,02	1
122	жилое	8	2	48,71	2
123	жилое	8	2	48,81	2
124	жилое	8	2	25,52	1
125	жилое	8	2	35,5	1
126	жилое	8	2	77,76	3
127	жилое	8	2	85,59	3
128	жилое	9	2	27,02	1
129	жилое	9	2	48,71	2
130	жилое	9	2	48,81	2
131	жилое	9	2	25,52	1
132	жилое	9	2	35,5	1
133	жилое	9	2	77,76	3
134	жилое	9	2	85,59	3

135	жилое	1	3	80,57	3
136	жилое	1	3	38,06	1
137	жилое	1	3	38,23	1
138	жилое	1	3	48,98	1
139	жилое	1	3	88,66	3
140	жилое	2	3	80,33	3
141	жилое	2	3	37,7	1
142	жилое	2	3	37,99	1
143	жилое	2	3	37,99	1
144	жилое	2	3	37,81	1
145	жилое	2	3	88,91	3
146	жилое	3	3	80,44	3
147	жилое	3	3	37,81	1
148	жилое	3	3	38,1	1
149	жилое	3	3	38,1	1
150	жилое	3	3	37,81	1
151	жилое	3	3	88,91	3
152	жилое	4	3	80,44	3
153	жилое	4	3	37,81	1
154	жилое	4	3	38,1	1
155	жилое	4	3	38,1	1
156	жилое	4	3	37,81	1
157	жилое	4	3	88,91	3
158	жилое	5	3	80,44	3
159	жилое	5	3	37,81	1
160	жилое	5	3	38,1	1
161	жилое	5	3	38,1	1
162	жилое	5	3	37,81	1
163	жилое	5	3	88,91	3
164	жилое	6	3	80,44	3
165	жилое	6	3	37,81	1
166	жилое	6	3	38,1	1
167	жилое	6	3	38,1	1
168	жилое	6	3	37,81	1
169	жилое	6	3	88,91	3
170	жилое	7	3	80,44	3
171	жилое	7	3	37,81	1
172	жилое	7	3	38,1	1
173	жилое	7	3	38,1	1
174	жилое	7	3	37,81	1
175	жилое	7	3	88,8	3
176	жилое	8	3	82,24	3
177	жилое	8	3	37,81	1

178	жилое	8	3	38,1	1
179	жилое	8	3	38,1	1
180	жилое	8	3	37,81	1
181	жилое	8	3	90,71	3
182	жилое	9	3	82,24	3
183	жилое	9	3	37,81	1
184	жилое	9	3	38,1	1
185	жилое	9	3	38,1	1
186	жилое	9	3	37,81	1
187	жилое	9	3	90,71	3
188	жилое	1	4	85,83	3
189	жилое	1	4	78,01	3
190	жилое	1	4	35,74	1
191	жилое	1	4	26,27	1
192	жилое	1	4	48,53	2
193	жилое	1	4	65,5	3
194	жилое	2	4	85,59	3
195	жилое	2	4	77,76	3
196	жилое	2	4	35,5	1
197	жилое	2	4	26,03	1
198	жилое	2	4	48,29	2
199	жилое	2	4	48,71	2
200	жилое	2	4	27,02	1
201	жилое	3	4	85,59	3
202	жилое	3	4	77,76	3
203	жилое	3	4	35,5	1
204	жилое	3	4	26,03	1
205	жилое	3	4	48,29	2
206	жилое	3	4	48,71	2
207	жилое	3	4	27,02	1
208	жилое	4	4	85,59	3
209	жилое	4	4	77,76	3
210	жилое	4	4	35,5	1
211	жилое	4	4	26,03	1
212	жилое	4	4	48,29	2
213	жилое	4	4	48,71	2
214	жилое	4	4	27,02	1
215	жилое	5	4	85,59	3
216	жилое	5	4	77,76	3
217	жилое	5	4	35,5	1
218	жилое	5	4	26,03	1
219	жилое	5	4	48,29	2
220	жилое	5	4	48,71	2

221	жилое	5	4	27,02	1
222	жилое	6	4	85,59	3
223	жилое	6	4	77,76	3
224	жилое	6	4	35,5	1
225	жилое	6	4	26,03	1
226	жилое	6	4	48,29	2
227	жилое	6	4	48,71	2
228	жилое	6	4	27,02	1
229	жилое	7	4	85,59	3
230	жилое	7	4	77,76	3
231	жилое	7	4	35,5	1
232	жилое	7	4	26,03	1
233	жилое	7	4	48,29	2
234	жилое	7	4	48,71	2
235	жилое	7	4	27,02	1
236	жилое	8	4	85,59	3
237	жилое	8	4	77,76	3
238	жилое	8	4	35,5	1
239	жилое	8	4	26,03	1
240	жилое	8	4	48,29	2
241	жилое	8	4	48,71	2
242	жилое	8	4	27,02	1
243	жилое	9	4	85,59	3
244	жилое	9	4	77,76	3
245	жилое	9	4	35,5	1
246	жилое	9	4	26,03	1
247	жилое	9	4	48,29	2
248	жилое	9	4	48,71	2
249	жилое	9	4	27,02	1
250	жилое	1	5	36,64	1
251	жилое	1	5	32,12	1
252	жилое	1	5	28,72	1
253	жилое	1	5	35,98	1
254	жилое	1	5	38,4	1
255	жилое	1	5	38,4	1
256	жилое	1	5	35,98	1
257	жилое	1	5	26,14	1
258	жилое	1	5	30,4	1
259	жилое	1	5	36,64	1
260	жилое	2	5	45,99	1
261	жилое	2	5	33,56	1
262	жилое	2	5	28,48	1
263	жилое	2	5	35,74	1

264	жилое	2	5	38,16	1
265	жилое	2	5	38,16	1
266	жилое	2	5	35,74	1
267	жилое	2	5	25,9	1
268	жилое	2	5	31,84	1
269	жилое	2	5	36,4	1
270	жилое	3	5	45,99	1
271	жилое	3	5	33,56	1
272	жилое	3	5	28,48	1
273	жилое	3	5	35,74	1
274	жилое	3	5	38,16	1
275	жилое	3	5	38,16	1
276	жилое	3	5	35,74	1
277	жилое	3	5	25,9	1
278	жилое	3	5	31,84	1
279	жилое	3	5	36,4	1
280	жилое	4	5	45,99	1
281	жилое	4	5	33,56	1
282	жилое	4	5	28,48	1
283	жилое	4	5	35,74	1
284	жилое	4	5	38,16	1
285	жилое	4	5	38,16	1
286	жилое	4	5	35,74	1
287	жилое	4	5	25,9	1
288	жилое	4	5	31,84	1
289	жилое	4	5	36,4	1
290	жилое	5	5	45,99	1
291	жилое	5	5	63,55	2
292	жилое	5	5	37,73	1
293	жилое	5	5	38,16	1
294	жилое	5	5	38,16	1
295	жилое	5	5	37,73	1
296	жилое	5	5	59,11	2
297	жилое	5	5	36,4	1
298	жилое	6	5	45,99	1
299	жилое	6	5	33,56	1
300	жилое	6	5	28,48	1
301	жилое	6	5	35,74	1
302	жилое	6	5	38,16	1
303	жилое	6	5	38,16	1
304	жилое	6	5	35,74	1
305	жилое	6	5	25,9	1
306	жилое	6	5	31,84	1

307	жилое	6	5	36,4	1
308	жилое	7	5	45,99	1
309	жилое	7	5	33,56	1
310	жилое	7	5	28,48	1
311	жилое	7	5	35,74	1
312	жилое	7	5	38,16	1
313	жилое	7	5	38,16	1
314	жилое	7	5	35,74	1
315	жилое	7	5	25,9	1
316	жилое	7	5	31,84	1
317	жилое	7	5	36,4	1
318	жилое	8	5	45,99	1
319	жилое	8	5	33,56	1
320	жилое	8	5	28,48	1
321	жилое	8	5	35,74	1
322	жилое	8	5	38,16	1
323	жилое	8	5	38,16	1
324	жилое	8	5	35,74	1
325	жилое	8	5	25,9	1
326	жилое	8	5	31,84	1
327	жилое	8	5	36,4	1
328	жилое	9	5	45,99	1
329	жилое	9	5	33,56	1
330	жилое	9	5	28,48	1
331	жилое	9	5	35,74	1
332	жилое	9	5	38,16	1
333	жилое	9	5	38,16	1
334	жилое	9	5	35,74	1
335	жилое	9	5	25,9	1
336	жилое	9	5	31,84	1
337	жилое	9	5	36,4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	7.61
2	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Место общего пользования	9.89
3	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Место общего пользования	6.16
4	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Место общего пользования	9.89

5	Тамбур	1 этаж, подъезд 5	Место общего пользования	7.59
6	Коридоры с лестнично- лифтовым узлом	1-9 этажи, секция 1	Место общего пользования	377.77
7	Коридоры с лестнично-лифтовым узлом	1-9 этажи, секция 2	Место общего пользования	430.3
8	Коридоры с лестнично-лифтовым узлом	1-9 этажи, секция 3	Место общего пользования	430.75
9	Коридоры с лестнично-лифтовым узлом	1-9 этажи, секция 4	Место общего пользования	430.3
10	Коридоры с лестнично-лифтовым узлом	1-9 этажи, секция 5	Место общего пользования	377.77
11	ИТП	Подвал, 3 секция	Помещение технического назначения	24.69
12	Электрощитовая	Подвал 1 секции	Помещение технического назначения	12.16
13	Электрощитовая	Подвал 3 секция	Помещение технического назначения	9.09
14	Помещение хранения люминисцентных ламп	Подвал, 3 секция	Помещение технического назначения	7.29
15	Технические помещения подвала	Подвал, 1 секция	Помещение технического назначения	379.64
16	Техническое помещение подвала	Подвал, 2 секция	Помещение технического назначения	364.35
17	Техническое помещение подвала	Подвал, 3 секция	Помещение технического назначения	336.04
18	Техническое помещение подвала	Подвал, 4 секция	Помещение технического назначения	376.97
19	Техническое помещение подвала	Подвал, 5 секция	Помещение технического назначения	395.11
20	Насосная	Подвал, 2 секция	Помещение технического назначения	9.09
21	Узлы управления	Подвал, 1 секция	Помещение технического назначения	9.28
22	Узлы управления	Подвал, 2 секция	Помещение технического назначения	14.79
23	Узлы управления	Подвал, 4 секция	Помещение технического назначения	14.79
24	Узлы управления	Подвал, 5 секция	Помещение технического назначения	8.97
25	Машинное помещение лифта	Чердак, 1 секция	Помещение технического назначения	15.67
26	Машинное помещение лифта	Чердак, 2 секция	Помещение технического назначения	28.92
27	Машинное помещение лифта	Чердак, 3 секция	Помещение технического назначения	15.61
28	Машинное помещение лифта	Чердак, 4 секция	Помещение технического назначения	28.92
29	Машинное помещение лифта	Чердак, 5 секция	Помещение технического назначения	15.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж, 3 секция	Вводно- распределительные устройства (ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3)	Электроснабжение
2	Подвал	Дренажные насосы из приемков в ИТП и насосной марки Wilo TS32-9 F Q=4,0м3/час; N=0,55кВт; H=5,0м	Аварийные воды
3	Подвал, 2 секция	Вводной узел с водомером ВХМ-50 и обводной линией. Для обеспечения напора применена напорная установка Wilo-COR-3 MHI805N/ SKw-EB-R	Водоснабжение
4	Подвал	Отдельные выпуски из каждой секции в уличный коллектор диаметром 250мм, вдоль улицы Сакко и Ванцетти.	Хоз-бытовая канализация
5	Кровля	Водосточные воронки в водосточную систему К-2 с выпуском на рельеф.	Водосток
6	Диспетчерская в подвале 2 секции	Слаботочные системы- телефонизация, телевидение, домофон, диспетчеризация лифтов, пожарная сигнализация, наружные сети связи.	Связь
7	Подъезд	Лифт по 1 на секцию итого 4 шт. Омского лифтостроительного завода.	Вертикальный транспорт

8	Подвал	Насосное оборудование, счетчики подачи воды, измерительные приборы и задвижки. Трубопроводы для разводки инженерных ресурсов по зданию	Оборудование инженерного обеспечения здания и прокладка коммуникаций инженерного обеспечения дома
9	Подвал	ИТП	Узел тепла и горячей воды
10	Подвал, 3 секция	Узел ввода тепла	Узел ввода тепла в здание
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>589313720 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0 руб.</b>
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0 руб.</b>

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:58:120003:180</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b> Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г.ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810938030008743</b> Корреспондентский счет: <b>30101810100000000964</b> БИК: <b>046577964</b> ИНН: <b>7728168971</b> КПП: <b>667102002</b> ОГРН: <b>1027700067328</b> ОКПО: <b>50743686</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г.ЕКАТЕРИНБУРГЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>99 600 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>150 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>99 600 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9</b>
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>517,74 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>62,76 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>395,2 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20 293 710,51 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 406 203 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>13 562 933 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Зайцева Ирина Алексеевна</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>666007762282</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>17 880 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Зайцева Ирина Алексеевна</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>666007762282</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>14 692 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сагидуллин Руслан Ильгизович</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>666001950931</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>136 222 300 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: D76110EESB23FD43A6FFAA7800733842

Владелец: **ООО "СТРАТЕГИЯ", ЗАЙЦЕВА ИРИНА АЛЕКСЕЕВНА,  
ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 26.06.2019 по 26.06.2020