

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК Репин Парк, 2 очередь строительства**

**№ 66-000266 по состоянию на 03.12.2019**

**Дата подачи декларации: 17.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ЦЕНТР ТЕЛЕВИДЕНИЯ И РАДИОВЕЩАНИЯ ЕКАТЕРИНБУРГА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЦТРВ Екатеринбурга</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620028</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Татищева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 92</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 12</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)383-60-55</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>buhaston@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://repinpark.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Трапезников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор управляющей организации</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6661102500</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026605239660</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Астон. Екатеринбург</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6658445514</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Административное здание реконструированное в четырехсекционный жилой дом переменной этажности с встроенными помещениями офисов и ТСЖ на первом этаже, крышной газовой котельной (№ 1 по ГП), ТП ( 3 по ГП), ГРПШ ( № 6 по ГП)- 1 этап строительства, 1-ой очереди</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заводская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>75</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Репин Парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.07.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66302000-4875-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 529,20 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Налоги и прочие кредиторы</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>299 361,70 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Авансы подрядчикам, отсрочка платежа по ДДУ</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Расчетный спецсчет: 40702.810.8.16540044571 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК (дата открытия 09.08.2018 года) БИК 046577674 коррсчет 30101.810.5.00000000674</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Верх-Исетский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул.</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Репина - Заводская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Заводская 73</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>37</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31 704,43 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 444,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 545,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23990,50 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-изыскательский центр "СтройГеоСреда"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6658005520</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>УралПроектКомплекс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6670340003</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0261-14</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭкспертСтрой</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6677001480</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0375-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Репин Парк"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU66302000-5565-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.02.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Екатеринбурга</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1084-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1084-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1084-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>В-306</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0304008:48</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 178,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезжая часть с автостоянками, ограждение площадок,</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>56 машино-мест во встроенно-пристроенной подземной автостоянке, гостевая стоянка на 26 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для игр детей, для отдыха взрослого населения,</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов и цветников, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбурггаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608005130</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309 а</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-144821-П/147</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 812 273,62 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-1448/21-П147</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 784 712,68 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-230-68-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>264 320 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтмонтаж-1</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658131123</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>373</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>88</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>84</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	89.37	3 к.кв.
2	Жилое помещение	1	1	60.55	2 к.кв.
3	Жилое помещение	1	1	39.6	2 к.кв.
4	Жилое помещение	1	1	80.27	3 к.кв.
5	Жилое помещение	2	1	89.37	3 к.кв.
6	Жилое помещение	2	1	60.49	2 к.кв.
7	Жилое помещение	2	1	39.54	2 к.кв.
8	Жилое помещение	2	1	80.27	3 к.кв.
9	Жилое помещение	3	1	89.37	3 к.кв.
10	Жилое помещение	3	1	60.49	2 к.кв.
11	Жилое помещение	3	1	39.54	2 к.кв.
12	Жилое помещение	3	1	80.27	3 к.кв.
13	Жилое помещение	4	1	89.37	3 к.кв.
14	Жилое помещение	4	1	60.49	2 к.кв.
15	Жилое помещение	4	1	39.54	2 к.кв.
16	Жилое помещение	4	1	80.27	3 к.кв.
17	Жилое помещение	5	1	89.37	3 к.кв.
18	Жилое помещение	5	1	60.49	2 к.кв.
19	Жилое помещение	5	1	39.54	2 к.кв.
20	Жилое помещение	5	1	80.27	3 к.кв.
21	Жилое помещение	6	1	89.37	3 к.кв.
22	Жилое помещение	6	1	60.49	2 к.кв.
23	Жилое помещение	6	1	39.54	2 к.кв.
24	Жилое помещение	6	1	80.27	3 к.кв.
25	Жилое помещение	7	1	89.37	3 к.кв.
26	Жилое помещение	7	1	60.49	2 к.кв.
27	Жилое помещение	7	1	39.54	2 к.кв.
28	Жилое помещение	7	1	80.27	3 к.кв.
29	Жилое помещение	8	1	89.37	3 к.кв.
30	Жилое помещение	8	1	60.49	2 к.кв.
31	Жилое помещение	8	1	39.54	2 к.кв.
32	Жилое помещение	8	1	80.27	3 к.кв.
33	Жилое помещение	9	1	89.37	3 к.кв.
34	Жилое помещение	9	1	60.49	2 к.кв.
35	Жилое помещение	9	1	39.54	2 к.кв.

36	Жилое помещение	9	1	80.27	3 к.КВ.
37	Жилое помещение	10	1	89.37	3 к.КВ.
38	Жилое помещение	10	1	60.49	2 к.КВ.
39	Жилое помещение	10	1	39.54	2 к.КВ.
40	Жилое помещение	10	1	80.27	3 к.КВ.
41	Жилое помещение	11	1	89.37	3 к.КВ.
42	Жилое помещение	11	1	60.49	2 к.КВ.
43	Жилое помещение	11	1	39.54	2 к.КВ.
44	Жилое помещение	11	1	80.27	3 к.КВ.
45	Жилое помещение	12	1	88.94	3 к.КВ.
46	Жилое помещение	12	1	60.24	2 к.КВ.
47	Жилое помещение	12	1	39.3	2 к.КВ.
48	Жилое помещение	12	1	40.44	1 к.КВ.
49	Жилое помещение	12	1	35.4	1 к.КВ.
50	Жилое помещение	13	1	88.94	3 к.КВ.
51	Жилое помещение	13	1	60.24	2 к.КВ.
52	Жилое помещение	13	1	39.3	2 к.КВ.
53	Жилое помещение	13	1	40.44	1 к.КВ.
54	Жилое помещение	13	1	35.4	1 к.КВ.
55	Жилое помещение	14	1	88.94	3 к.КВ.
56	Жилое помещение	14	1	60.24	2 к.КВ.
57	Жилое помещение	14	1	39.3	2 к.КВ.
58	Жилое помещение	14	1	40.44	1 к.КВ.
59	Жилое помещение	14	1	35.4	1 к.КВ.
60	Жилое помещение	15	1	88.94	3 к.КВ.
61	Жилое помещение	15	1	60.24	2 к.КВ.
62	Жилое помещение	15	1	39.3	2 к.КВ.
63	Жилое помещение	15	1	40.44	1 к.КВ.
64	Жилое помещение	15	1	35.4	1 к.КВ.
65	Жилое помещение	16	1	88.94	3 к.КВ.
66	Жилое помещение	16	1	60.24	2 к.КВ.
67	Жилое помещение	16	1	39.3	2 к.КВ.
68	Жилое помещение	16	1	40.44	1 к.КВ.
69	Жилое помещение	16	1	35.4	1 к.КВ.
70	Жилое помещение	17	1	88.94	3 к.КВ.
71	Жилое помещение	17	1	60.24	2 к.КВ.
72	Жилое помещение	17	1	39.3	2 к.КВ.
73	Жилое помещение	17	1	40.44	1 к.КВ.
74	Жилое помещение	17	1	35.4	1 к.КВ.
75	Жилое помещение	18	1	88.94	3 к.КВ.
76	Жилое помещение	18	1	60.24	2 к.КВ.
77	Жилое помещение	18	1	39.3	2 к.КВ.
78	Жилое помещение	18	1	40.44	1 к.КВ.

79	Жилое помещение	18	1	35.4	1 к.КВ.
80	Жилое помещение	Цоколь	2	127.48	2 к.КВ.
81	Жилое помещение	1	2	134.2	3 к.КВ.
82	Жилое помещение	1	2	56.21	3 к.КВ.
83	Жилое помещение	1	2	74.56	3 к.КВ.
84	Жилое помещение	1	2	114.58	2 к.КВ.
85	Жилое помещение	2	2	134.2	2 к.КВ.
86	Жилое помещение	2	2	56.21	3 к.КВ.
87	Жилое помещение	2	2	74.56	4 к.КВ.
88	Жилое помещение	2	2	114.48	2 к.КВ.
89	Жилое помещение	3	2	82.55	3 к.КВ.
90	Жилое помещение	3	2	54.21	2 к.КВ.
91	Жилое помещение	3	2	54.21	2 к.КВ.
92	Жилое помещение	3	2	81.62	3 к.КВ.
93	Жилое помещение	4	2	82.55	3 к.КВ.
94	Жилое помещение	4	2	54.21	2 к.КВ.
95	Жилое помещение	4	2	54.21	2 к.КВ.
96	Жилое помещение	4	2	81.62	3 к.КВ.
97	Жилое помещение	5	2	82.55	3 к.КВ.
98	Жилое помещение	5	2	54.21	2 к.КВ.
99	Жилое помещение	5	2	54.21	2 к.КВ.
100	Жилое помещение	5	2	81.62	3 к.КВ.
101	Жилое помещение	6	2	82.55	3 к.КВ.
102	Жилое помещение	6	2	54.21	2 к.КВ.
103	Жилое помещение	6	2	54.21	2 к.КВ.
104	Жилое помещение	6	2	81.62	3 к.КВ.
105	Жилое помещение	7	2	82.55	3 к.КВ.
106	Жилое помещение	7	2	54.21	2 к.КВ.
107	Жилое помещение	7	2	54.21	2 к.КВ.
108	Жилое помещение	7	2	81.62	3 к.КВ.
109	Жилое помещение	8	2	82.55	3 к.КВ.
110	Жилое помещение	8	2	54.21	2 к.КВ.
111	Жилое помещение	8	2	54.21	2 к.КВ.
112	Жилое помещение	8	2	81.62	3 к.КВ.
113	Жилое помещение	9	2	82.55	3 к.КВ.
114	Жилое помещение	9	2	54.21	2 к.КВ.
115	Жилое помещение	9	2	54.21	2 к.КВ.
116	Жилое помещение	9	2	81.62	3 к.КВ.
117	Жилое помещение	10	2	82.55	3 к.КВ.
118	Жилое помещение	10	2	54.21	2 к.КВ.
119	Жилое помещение	10	2	54.21	2 к.КВ.
120	Жилое помещение	10	2	81.62	3 к.КВ.
121	Жилое помещение	11	2	82.55	3 к.КВ.

122	Жилое помещение	11	2	54.21	2 к.КВ.
123	Жилое помещение	11	2	54.21	2 к.КВ.
124	Жилое помещение	11	2	81.62	3 к.КВ.
125	Жилое помещение	12	2	82.55	3 к.КВ.
126	Жилое помещение	12	2	54.21	2 к.КВ.
127	Жилое помещение	12	2	54.21	2 к.КВ.
128	Жилое помещение	12	2	81.62	3 к.КВ.
129	Жилое помещение	13	2	82.55	3 к.КВ.
130	Жилое помещение	13	2	54.21	2 к.КВ.
131	Жилое помещение	13	2	54.21	2 к.КВ.
132	Жилое помещение	13	2	81.62	3 к.КВ.
133	Жилое помещение	14	2	82.55	3 к.КВ.
134	Жилое помещение	14	2	54.21	2 к.КВ.
135	Жилое помещение	14	2	54.21	2 к.КВ.
136	Жилое помещение	14	2	81.62	3 к.КВ.
137	Жилое помещение	15	2	82.55	3 к.КВ.
138	Жилое помещение	15	2	54.21	2 к.КВ.
139	Жилое помещение	15	2	54.21	2 к.КВ.
140	Жилое помещение	15	2	81.62	3 к.КВ.
141	Жилое помещение	16	2	36.3	1 к.КВ.
142	Жилое помещение	16	2	41.11	1 к.КВ.
143	Жилое помещение	16	2	53.98	2 к.КВ.
144	Жилое помещение	16	2	53.98	2 к.КВ.
145	Жилое помещение	16	2	41.22	1 к.КВ.
146	Жилое помещение	16	2	36.3	1 к.КВ.
147	Жилое помещение	17	2	36.3	1 к.КВ.
148	Жилое помещение	17	2	41.11	1 к.КВ.
149	Жилое помещение	17	2	53.98	2 к.КВ.
150	Жилое помещение	17	2	53.98	2 к.КВ.
151	Жилое помещение	17	2	41.22	1 к.КВ.
152	Жилое помещение	17	2	36.3	1 к.КВ.
153	Жилое помещение	18	2	36.3	1 к.КВ.
154	Жилое помещение	18	2	41.11	1 к.КВ.
155	Жилое помещение	18	2	53.98	2 к.КВ.
156	Жилое помещение	18	2	53.98	2 к.КВ.
157	Жилое помещение	18	2	41.22	1 к.КВ.
158	Жилое помещение	18	2	36.3	1 к.КВ.
159	Жилое помещение	19	2	36.3	1 к.КВ.
160	Жилое помещение	19	2	41.11	1 к.КВ.
161	Жилое помещение	19	2	53.98	2 к.КВ.
162	Жилое помещение	19	2	53.98	2 к.КВ.
163	Жилое помещение	19	2	41.22	1 к.КВ.
164	Жилое помещение	19	2	36.3	1 к.КВ.

165	Жилое помещение	20	2	52.43	2 к.КВ.
166	Жилое помещение	20	2	69.94	2 к.КВ.
167	Жилое помещение	20	2	53.98	2 к.КВ.
168	Жилое помещение	20	2	53.98	2 к.КВ.
169	Жилое помещение	20	2	41.23	1 к.КВ.
170	Жилое помещение	20	2	36.3	1 к.КВ.
171	Жилое помещение	21	2	52.43	2 к.КВ.
172	Жилое помещение	21	2	69.94	2 к.КВ.
173	Жилое помещение	21	2	53.98	2 к.КВ.
174	Жилое помещение	21	2	53.98	2 к.КВ.
175	Жилое помещение	21	2	41.23	1 к.КВ.
176	Жилое помещение	21	2	36.3	1 к.КВ.
177	Жилое помещение	22	2	52.43	2 к.КВ.
178	Жилое помещение	22	2	69.94	2 к.КВ.
179	Жилое помещение	22	2	53.98	2 к.КВ.
180	Жилое помещение	22	2	53.98	2 к.КВ.
181	Жилое помещение	22	2	41.23	1 к.КВ.
182	Жилое помещение	22	2	36.3	1 к.КВ.
183	Жилое помещение	23	2	52.43	2 к.КВ.
184	Жилое помещение	23	2	69.94	2 к.КВ.
185	Жилое помещение	23	2	53.98	2 к.КВ.
186	Жилое помещение	23	2	53.98	2 к.КВ.
187	Жилое помещение	23	2	41.23	1 к.КВ.
188	Жилое помещение	23	2	36.3	1 к.КВ.
189	Жилое помещение	24	2	52.43	2 к.КВ.
190	Жилое помещение	24	2	69.94	2 к.КВ.
191	Жилое помещение	24	2	53.98	2 к.КВ.
192	Жилое помещение	24	2	53.98	2 к.КВ.
193	Жилое помещение	24	2	41.23	1 к.КВ.
194	Жилое помещение	24	2	36.3	1 к.КВ.
195	Жилое помещение	Цоколь	3	54.66	1 к.КВ.
196	Жилое помещение	Цоколь	3	61.52	2 к.КВ.
197	Жилое помещение	1	3	83.08	3 к.КВ.
198	Жилое помещение	1	3	37.36	2 к.КВ.
199	Жилое помещение	1	3	38.24	1 к.КВ.
200	Жилое помещение	1	3	68.11	2 к.КВ.
201	Жилое помещение	1	3	61.52	2 к.КВ.
202	Жилое помещение	2	3	83.08	3 к.КВ.
203	Жилое помещение	2	3	37.36	2 к.КВ.
204	Жилое помещение	2	3	38.24	1 к.КВ.
205	Жилое помещение	2	3	68.11	2 к.КВ.
206	Жилое помещение	2	3	61.52	2 к.КВ.
207	Жилое помещение	3	3	83.08	3 к.КВ.

208	Жилое помещение	3	3	37.36	2 к.КВ.
209	Жилое помещение	3	3	38.24	1 к.КВ.
210	Жилое помещение	3	3	68.11	2 к.КВ.
211	Жилое помещение	3	3	61.52	2 к.КВ.
212	Жилое помещение	4	3	83.08	3 к.КВ.
213	Жилое помещение	4	3	37.36	2 к.КВ.
214	Жилое помещение	4	3	38.24	1 к.КВ.
215	Жилое помещение	4	3	68.11	2 к.КВ.
216	Жилое помещение	4	3	61.52	2 к.КВ.
217	Жилое помещение	5	3	83.08	3 к.КВ.
218	Жилое помещение	5	3	37.36	2 к.КВ.
219	Жилое помещение	5	3	38.24	1 к.КВ.
220	Жилое помещение	5	3	68.11	2 к.КВ.
221	Жилое помещение	5	3	61.52	2 к.КВ.
222	Жилое помещение	6	3	83.08	3 к.КВ.
223	Жилое помещение	6	3	37.36	2 к.КВ.
224	Жилое помещение	6	3	38.24	1 к.КВ.
225	Жилое помещение	6	3	68.11	2 к.КВ.
226	Жилое помещение	6	3	61.52	2 к.КВ.
227	Жилое помещение	7	3	83.08	3 к.КВ.
228	Жилое помещение	7	3	37.36	2 к.КВ.
229	Жилое помещение	7	3	38.24	1 к.КВ.
230	Жилое помещение	7	3	68.11	2 к.КВ.
231	Жилое помещение	7	3	61.52	2 к.КВ.
232	Жилое помещение	8	3	83.08	3 к.КВ.
233	Жилое помещение	8	3	37.36	2 к.КВ.
234	Жилое помещение	8	3	38.24	1 к.КВ.
235	Жилое помещение	8	3	68.11	2 к.КВ.
236	Жилое помещение	8	3	61.52	2 к.КВ.
237	Жилое помещение	9	3	83.08	3 к.КВ.
238	Жилое помещение	9	3	37.36	2 к.КВ.
239	Жилое помещение	9	3	38.24	1 к.КВ.
240	Жилое помещение	9	3	68.11	2 к.КВ.
241	Жилое помещение	9	3	61.52	2 к.КВ.
242	Жилое помещение	10	3	83.08	3 к.КВ.
243	Жилое помещение	10	3	37.36	2 к.КВ.
244	Жилое помещение	10	3	38.24	1 к.КВ.
245	Жилое помещение	10	3	68.11	2 к.КВ.
246	Жилое помещение	10	3	61.52	2 к.КВ.
247	Жилое помещение	11	3	83.08	3 к.КВ.
248	Жилое помещение	11	3	37.36	2 к.КВ.
249	Жилое помещение	11	3	38.24	1 к.КВ.
250	Жилое помещение	11	3	68.11	2 к.КВ.

251	Жилое помещение	11	3	61.52	2 к.КВ.
252	Жилое помещение	12	3	83.08	3 к.КВ.
253	Жилое помещение	12	3	37.36	2 к.КВ.
254	Жилое помещение	12	3	38.24	1 к.КВ.
255	Жилое помещение	12	3	68.11	2 к.КВ.
256	Жилое помещение	12	3	61.52	2 к.КВ.
257	Жилое помещение	13	3	83.08	3 к.КВ.
258	Жилое помещение	13	3	37.36	2 к.КВ.
259	Жилое помещение	13	3	38.24	1 к.КВ.
260	Жилое помещение	13	3	68.11	2 к.КВ.
261	Жилое помещение	13	3	61.52	2 к.КВ.
262	Жилое помещение	14	3	83.08	3 к.КВ.
263	Жилое помещение	14	3	37.36	2 к.КВ.
264	Жилое помещение	14	3	38.24	1 к.КВ.
265	Жилое помещение	14	3	68.11	2 к.КВ.
266	Жилое помещение	14	3	61.52	2 к.КВ.
267	Жилое помещение	15	3	83.08	3 к.КВ.
268	Жилое помещение	15	3	37.36	2 к.КВ.
269	Жилое помещение	15	3	38.24	1 к.КВ.
270	Жилое помещение	15	3	68.11	2 к.КВ.
271	Жилое помещение	15	3	61.52	2 к.КВ.
272	Жилое помещение	17	3	37.13	1 к.КВ.
273	Жилое помещение	17	3	41.8	1 к.КВ.
274	Жилое помещение	17	3	37.36	2 к.КВ.
275	Жилое помещение	17	3	38.24	1 к.КВ.
276	Жилое помещение	17	3	68.11	2 к.КВ.
277	Жилое помещение	17	3	61.52	2 к.КВ.
278	Жилое помещение	18	3	37.13	1 к.КВ.
279	Жилое помещение	18	3	41.8	1 к.КВ.
280	Жилое помещение	18	3	37.36	2 к.КВ.
281	Жилое помещение	18	3	38.24	1 к.КВ.
282	Жилое помещение	18	3	68.11	2 к.КВ.
283	Жилое помещение	18	3	61.52	2 к.КВ.
284	Жилое помещение	19	3	37.13	1 к.КВ.
285	Жилое помещение	19	3	41.8	1 к.КВ.
286	Жилое помещение	19	3	37.36	2 к.КВ.
287	Жилое помещение	19	3	38.24	1 к.КВ.
288	Жилое помещение	19	3	68.11	2 к.КВ.
289	Жилое помещение	19	3	61.52	2 к.КВ.
290	Жилое помещение	20	3	37.13	1 к.КВ.
291	Жилое помещение	20	3	41.8	1 к.КВ.
292	Жилое помещение	20	3	37.36	2 к.КВ.
293	Жилое помещение	20	3	38.24	1 к.КВ.

294	Жилое помещение	20	3	68.11	2 к.КВ.
295	Жилое помещение	20	3	61.52	2 к.КВ.
296	Жилое помещение	21	3	37.13	1 к.КВ.
297	Жилое помещение	21	3	41.8	1 к.КВ.
298	Жилое помещение	21	3	37.36	2 к.КВ.
299	Жилое помещение	21	3	38.24	1 к.КВ.
300	Жилое помещение	21	3	68.11	2 к.КВ.
301	Жилое помещение	21	3	61.52	2 к.КВ.
302	Жилое помещение	22	3	37.13	1 к.КВ.
303	Жилое помещение	22	3	41.8	1 к.КВ.
304	Жилое помещение	22	3	37.36	2 к.КВ.
305	Жилое помещение	22	3	38.24	1 к.КВ.
306	Жилое помещение	22	3	68.11	2 к.КВ.
307	Жилое помещение	22	3	61.52	2 к.КВ.
308	Жилое помещение	23	3	37.13	1 к.КВ.
309	Жилое помещение	23	3	41.8	1 к.КВ.
310	Жилое помещение	23	3	37.36	2 к.КВ.
311	Жилое помещение	23	3	38.24	1 к.КВ.
312	Жилое помещение	23	3	68.11	2 к.КВ.
313	Жилое помещение	23	3	61.52	2 к.КВ.
314	Жилое помещение	24	3	37.13	1 к.КВ.
315	Жилое помещение	24	3	41.8	1 к.КВ.
316	Жилое помещение	24	3	37.36	2 к.КВ.
317	Жилое помещение	24	3	38.24	1 к.КВ.
318	Жилое помещение	24	3	68.11	2 к.КВ.
319	Жилое помещение	24	3	61.52	2 к.КВ.
320	Жилое помещение	25	3	37.13	1 к.КВ.
321	Жилое помещение	25	3	41.8	1 к.КВ.
322	Жилое помещение	25	3	37.36	2 к.КВ.
323	Жилое помещение	25	3	38.24	1 к.КВ.
324	Жилое помещение	25	3	68.11	2 к.КВ.
325	Жилое помещение	25	3	61.52	2 к.КВ.
326	Жилое помещение	26	3	50.33	2 к.КВ.
327	Жилое помещение	26	3	71.7	2 к.КВ.
328	Жилое помещение	26	3	37.14	2 к.КВ.
329	Жилое помещение	26	3	37.92	1 к.КВ.
330	Жилое помещение	26	3	67.89	2 к.КВ.
331	Жилое помещение	26	3	61.1	2 к.КВ.
332	Жилое помещение	27	3	50.33	2 к.КВ.
333	Жилое помещение	27	3	71.7	2 к.КВ.
334	Жилое помещение	27	3	37.14	2 к.КВ.
335	Жилое помещение	27	3	37.92	1 к.КВ.
336	Жилое помещение	27	3	67.89	2 к.КВ.

337	Жилое помещение	27	3	61.1	2 к.кв.
338	Жилое помещение	28	3	50.33	2 к.кв.
339	Жилое помещение	28	3	71.7	2 к.кв.
340	Жилое помещение	28	3	37.14	2 к.кв.
341	Жилое помещение	28	3	37.92	1 к.кв.
342	Жилое помещение	28	3	67.89	2 к.кв.
343	Жилое помещение	28	3	61.1	2 к.кв.
344	Жилое помещение	29	3	50.33	2 к.кв.
345	Жилое помещение	29	3	71.7	2 к.кв.
346	Жилое помещение	29	3	37.14	2 к.кв.
347	Жилое помещение	29	3	37.92	1 к.кв.
348	Жилое помещение	29	3	67.89	2 к.кв.
349	Жилое помещение	29	3	61.1	2 к.кв.
350	Жилое помещение	30	3	50.33	2 к.кв.
351	Жилое помещение	30	3	71.7	2 к.кв.
352	Жилое помещение	30	3	37.14	2 к.кв.
353	Жилое помещение	30	3	37.92	1 к.кв.
354	Жилое помещение	30	3	67.89	2 к.кв.
355	Жилое помещение	30	3	61.1	2 к.кв.
356	Жилое помещение	31	3	50.33	2 к.кв.
357	Жилое помещение	31	3	71.7	2 к.кв.
358	Жилое помещение	31	3	37.14	2 к.кв.
359	Жилое помещение	31	3	37.92	1 к.кв.
360	Жилое помещение	31	3	67.89	2 к.кв.
361	Жилое помещение	31	3	61.1	2 к.кв.
362	Жилое помещение	32	3	50.33	2 к.кв.
363	Жилое помещение	32	3	71.7	2 к.кв.
364	Жилое помещение	32	3	37.14	2 к.кв.
365	Жилое помещение	32	3	37.92	1 к.кв.
366	Жилое помещение	32	3	67.89	2 к.кв.
367	Жилое помещение	32	3	61.1	2 к.кв.
368	Жилое помещение	33	3	50.33	2 к.кв.
369	Жилое помещение	33	3	71.7	2 к.кв.
370	Жилое помещение	33	3	37.14	2 к.кв.
371	Жилое помещение	33	3	37.92	1 к.кв.
372	Жилое помещение	33	3	67.89	2 к.кв.
373	Жилое помещение	33	3	61.05	2 к.кв.

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1/н	Нежилое помещение	цоколь	1	167.5	Фитнес центр	167.5
2/н	Нежилое помещение	цоколь	1	99.34	Апартаменты	99.34





16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Места общего пользования	Межквартирные коридоры, лифтовые холы, лестничные клетки, переходные лоджии		общее имущество	10320.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 120 000 000 руб.</b>		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>		
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0304008:48</b>		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		Наименование банка: <b>ЭКСПОБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810509000124261</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000460</b>
		БИК: <b>044525460</b>
		ИНН: <b>7729065633</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739504760</b>
		ОКПО: <b>29306234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>784 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>198</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>74</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>19</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 439,88 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4 047,38 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>139,6 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>305,52 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>769 684 760 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>277 749 520 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 623 250 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>13 006 750 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>784 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>25.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>66:41:0304008:48</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>7 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2017	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. На 01.04.2017 - 219 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 233 708 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 51 340 тыс. руб.
2	02.05.2017	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщиком по договору	Обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору страхования – Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-123906/2016 г. от 07 апреля 2017, заключенный с обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ»
3	16.06.2017	раздел 14 Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров»	Исправлена техническая ошибка в нумерации раздела. Раздел изложен в новой редакции.
4	28.07.2017	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.07.2017 - 585 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 161 431 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 35 077 тыс. руб.
5	29.09.2017	Сведения об учредителях	Изменение персонального состава учатников общества. Единственный участник ООО "Астон. Екатеринбург"
6	30.10.2017	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.10.2017 - 585 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 86 574 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 7 185 тыс. руб.
7	02.03.2018	пункт 6 раздела "Информация о застройщике", пункт 2, 4, 11, 12 раздела "Информация об объекте строительства"	Добавлены сведения о членстве в СРО генерального подрядчика и технического заказчика", указан ненадлежащий подрядчик, изменена планируемая стоимость строительства, отражена информация о продлении разрешения на строительство
8	29.03.2018	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.01.2018 - 0 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 5 152 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 8 030 тыс. руб.

9	20.04.2018	Информация о проекте строительства	Внесены сведения о новом разрешении на строительство (выданного взамен старого), изменено наименование и характеристики объекта в соответствии со вновь полученным разрешением на строительство
10	28.04.2018	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.04.2018 - 0 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 572 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 22 763 тыс. руб.
11	10.07.2018	Информация о проекте строительства	Изменена планируемая стоимость строительства, изменена информация о договорах, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №80379 от 10.07.2018 г. с ПАО Сбербанк)
12	30.07.2018	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.07.2018 - 339 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 7 577 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 48 395 тыс. руб.
13	14.08.2018	Информация о расчетном счете застройщика	Открытие спецсчета застройщика в Уральском банке ПАО Сбербанк для целей обслуживания строительных проектов в рамках 214ФЗ
14	17.10.2018	Информация о проекте строительства	Изменения в связи с заменой высоты секций жилого дома согласно СП 2.13130.2012 -55,99-72,87-98,71 (высота от уровня проезда пожарной машины до низа оконного проема).
15	30.10.2018	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.10.2018 - 363 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 3 321 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 132 028 тыс. руб.
16	25.12.2018	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщиком по договору	Обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам долевого участия является уплата обязательных отчислений (взносов) в публично-правовую компанию "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства"
17	22.03.2019	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.01.2019 - 0 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 8 372 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 209 859 тыс. руб.
18	30.04.2019	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.04.2019 - 0 тыс. руб.; кредиторская задолженность - 4 755 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 259 845 тыс. руб.
19	30.04.2019	Информация о проекте строительства	Коммерческое обозначение объекта - ЖК "Репин Парк"
20	30.07.2019	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.07.2019 - 0 тыс. руб.; кредиторская задолженность -3 778 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 323 634 тыс. руб.
21	04.10.2019	Информация о проекте строительства	Внесены сведения в разрешение на строительство (Изменение № 2 от 04.10.2019), изменено количество машино-мест на эксплуатируемой кровле в соответствии с изменениями в полученном разрешении на строительство
22	04.10.2019	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности	финансовый результат по сост. на 01.10.2019 - 0 тыс. руб.; кредиторская задолженность -3 529 тыс. руб.; дебиторская задолженность - 299 362 тыс. руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0100C21133000000D01725B40D37D501

Владелец: **ООО "ЦТРВ Екатеринбурга", Трапезников Вячеслав  
Анатольевич, Екатеринбург**

Действителен: с 10.07.2019 по 10.07.2020