

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000419 от 14.01.2021

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 25.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРАНИТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гранит
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)217-42-26

	1.4.2	Адрес электронной почты: smssnsk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: apart-river.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шмараев
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ГРАНИТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406986087
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406986087
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185476009377
	2.1.3	Дата регистрации: 12.02.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кучеренко
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кучеренко
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрлицом (имеет более 25% в уставном капитале)
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое прямо владеет юрлицом (имеет более 25% в уставном капитале)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАУРИЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406629053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476005638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАММА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406605937
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476086225
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛАНОВСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402015408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476063763
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОМОНОСОВ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405021329
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476022566
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМССТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406578754
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155476019710
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 433,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 959,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 282 150,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Обская
	9.2.10	Дом: 46
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 295,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 850,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 487,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 338,22 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия КиФ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404146741
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0069-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-003618-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибпроекттехстрой
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405242783
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ГРАНИТ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Ривер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406991288
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-109-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-109и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74455:94
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 615,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка. Оборудование: детский спортивный комплекс, качалки, карусель, песочница, детские площадки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах участка. Стойка баскетбольная, скамья-трибуна, детский спортивный комплекс

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 50
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах участка. Скамьи, навесы, урны, вазоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах участка. 3 контейнера и площадка для крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0 м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-08/93788a
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-10683
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-10683
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-151
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/150377
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87 781,38 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Зап-СибТранстелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Вертикальный механизм					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 252					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 318					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 183					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	77.00	3	58.62	2.70
2	Квартира-студия	2	1	28.65	1	20.01	2.70
3	Квартира	2	1	58.20	2	31.58	2.70
4	Квартира	2	1	35.50	1	13.01	2.70
5	Квартира-студия	2	1	26.26	1	18.24	2.70
6	Квартира-студия	2	1	25.84	1	18.42	2.70
7	Квартира-студия	2	1	27.56	1	19.41	2.70
8	Квартира	2	1	36.52	1	12.72	2.70

9	Квартира	2	1	59.20	2	31.57	2.70
10	Квартира-студия	2	1	28.29	1	20.09	2.70
11	Квартира	2	1	59.21	2	31.52	2.70
12	Квартира-студия	2	1	77.15	3	58.76	2.70
13	Квартира-студия	3	1	77.00	3	58.62	2.70
14	Квартира-студия	3	1	28.57	1	20.01	2.70
15	Квартира-студия	3	1	27.83	1	19.60	2.70
16	Квартира-студия	3	1	28.29	1	19.44	2.70
17	Квартира	3	1	58.09	2	31.58	2.70
18	Квартира	3	1	35.55	1	13.04	2.70
19	Квартира-студия	3	1	26.25	1	18.23	2.70
20	Квартира-студия	3	1	25.84	1	18.42	2.70
21	Квартира-студия	3	1	27.55	1	19.41	2.70
22	Квартира	3	1	36.52	1	12.72	2.70
23	Квартира	3	1	59.20	2	31.57	2.70
24	Квартира-студия	3	1	28.29	1	20.09	2.70
25	Квартира	3	1	59.14	2	31.52	2.70
26	Квартира-студия	3	1	77.15	3	58.76	2.70
27	Квартира-студия	4	1	77.00	3	58.62	2.70
28	Квартира-студия	4	1	28.57	1	20.01	2.70
29	Квартира-студия	4	1	27.83	1	19.60	2.70
30	Квартира-студия	4	1	28.29	1	19.44	2.70
31	Квартира	4	1	58.09	2	31.58	2.70
32	Квартира	4	1	35.55	1	13.04	2.70
33	Квартира-студия	4	1	26.25	1	18.23	2.70
34	Квартира-студия	4	1	25.84	1	18.42	2.70
35	Квартира-студия	4	1	27.55	1	19.41	2.70
36	Квартира	4	1	36.52	1	12.72	2.70
37	Квартира	4	1	59.20	2	31.57	2.70
38	Квартира-студия	4	1	28.29	1	20.09	2.70
39	Квартира	4	1	59.14	2	31.52	2.70
40	Квартира-студия	4	1	77.15	3	58.76	2.70
41	Квартира-студия	5	1	77.00	3	58.62	2.70
42	Квартира-студия	5	1	28.57	1	20.01	2.70
43	Квартира-студия	5	1	27.83	1	19.60	2.70
44	Квартира-студия	5	1	28.29	1	19.44	2.70
45	Квартира	5	1	58.09	2	31.58	2.70
46	Квартира	5	1	35.55	1	13.04	2.70
47	Квартира-студия	5	1	26.25	1	18.23	2.70
48	Квартира-студия	5	1	25.84	1	18.42	2.70
49	Квартира-студия	5	1	27.55	1	19.41	2.70
50	Квартира	5	1	36.52	1	12.72	2.70
51	Квартира	5	1	59.20	2	31.57	2.70

52	Квартира-студия	5	1	28.29	1	20.09	2.70
53	Квартира	5	1	59.14	2	31.52	2.70
54	Квартира-студия	5	1	77.15	3	58.76	2.70
55	Квартира-студия	6	1	77.00	3	58.62	2.70
56	Квартира-студия	6	1	28.57	1	20.01	2.70
57	Квартира-студия	6	1	27.83	1	19.60	2.70
58	Квартира-студия	6	1	28.29	1	19.44	2.70
59	Квартира	6	1	58.09	2	31.58	2.70
60	Квартира	6	1	35.55	1	13.04	2.70
61	Квартира-студия	6	1	26.25	1	18.23	2.70
62	Квартира-студия	6	1	25.84	1	18.42	2.70
63	Квартира-студия	6	1	27.55	1	19.41	2.70
64	Квартира	6	1	36.52	1	12.72	2.70
65	Квартира	6	1	59.20	2	31.57	2.70
66	Квартира-студия	6	1	28.29	1	20.09	2.70
67	Квартира	6	1	59.14	2	31.52	2.70
68	Квартира-студия	6	1	77.15	3	58.76	2.70
69	Квартира-студия	7	1	77.00	3	58.62	2.70
70	Квартира-студия	7	1	28.57	1	20.01	2.70
71	Квартира-студия	7	1	27.83	1	19.60	2.70
72	Квартира-студия	7	1	28.29	1	19.44	2.70
73	Квартира	7	1	58.09	2	31.58	2.70
74	Квартира	7	1	35.55	1	13.04	2.70
75	Квартира-студия	7	1	26.25	1	18.23	2.70
76	Квартира-студия	7	1	25.84	1	18.42	2.70
77	Квартира-студия	7	1	27.55	1	19.41	2.70
78	Квартира	7	1	36.52	1	12.72	2.70
79	Квартира	7	1	59.20	2	31.57	2.70
80	Квартира-студия	7	1	28.29	1	20.09	2.70
81	Квартира	7	1	59.14	2	31.52	2.70
82	Квартира-студия	7	1	77.15	3	58.76	2.70
83	Квартира-студия	8	1	76.44	3	58.33	2.70
84	Квартира-студия	8	1	28.28	1	19.85	2.70
85	Квартира	8	1	58.69	2	27.07	2.70
86	Квартира	8	1	58.44	2	31.55	2.70
87	Квартира-студия	8	1	95.09	4	72.42	2.70
88	Квартира-студия	8	1	68.00	3	46.26	2.70
89	Квартира	8	1	58.94	2	31.57	2.70
90	Квартира-студия	8	1	28.07	1	20.09	2.70
91	Квартира	8	1	58.91	2	31.52	2.70
92	Квартира-студия	8	1	76.67	3	58.56	2.70
93	Квартира-студия	9	1	76.44	3	58.33	2.70
94	Квартира-студия	9	1	28.28	1	19.85	2.70

95	Квартира	9	1	58.69	2	27.07	2.70
96	Квартира	9	1	58.44	2	31.55	2.70
97	Квартира-студия	9	1	95.09	4	72.42	2.70
98	Квартира-студия	9	1	68.00	3	46.26	2.70
99	Квартира	9	1	58.94	2	31.57	2.70
100	Квартира-студия	9	1	28.07	1	20.09	2.70
101	Квартира	9	1	58.91	2	31.52	2.70
102	Квартира-студия	9	1	76.67	3	58.56	2.70
103	Квартира-студия	10	1	76.44	3	58.33	2.70
104	Квартира-студия	10	1	28.28	1	19.85	2.70
105	Квартира	10	1	58.69	2	27.07	2.70
106	Квартира	10	1	58.44	2	31.55	2.70
107	Квартира-студия	10	1	95.09	4	72.42	2.70
108	Квартира-студия	10	1	68.00	3	46.26	2.70
109	Квартира	10	1	58.94	2	31.57	2.70
110	Квартира-студия	10	1	28.07	1	20.09	2.70
111	Квартира	10	1	58.91	2	31.52	2.70
112	Квартира-студия	10	1	76.67	3	58.56	2.70
113	Квартира-студия	11	1	76.44	3	58.33	2.70
114	Квартира-студия	11	1	28.28	1	19.85	2.70
115	Квартира	11	1	58.69	2	27.07	2.70
116	Квартира	11	1	58.44	2	31.55	2.70
117	Квартира-студия	11	1	95.09	4	72.42	2.70
118	Квартира-студия	11	1	68.00	3	46.26	2.70
119	Квартира	11	1	58.94	2	31.57	2.70
120	Квартира-студия	11	1	28.07	1	20.09	2.70
121	Квартира	11	1	58.91	2	31.52	2.70
122	Квартира-студия	11	1	76.67	3	58.56	2.70
123	Квартира-студия	12	1	76.44	3	58.33	2.70
124	Квартира-студия	12	1	28.28	1	19.85	2.70
125	Квартира	12	1	58.69	2	27.07	2.70
126	Квартира	12	1	58.44	2	31.55	2.70
127	Квартира-студия	12	1	95.09	4	72.42	2.70
128	Квартира-студия	12	1	68.00	3	46.26	2.70
129	Квартира	12	1	58.94	2	31.57	2.70
130	Квартира-студия	12	1	28.07	1	20.09	2.70
131	Квартира	12	1	58.91	2	31.52	2.70
132	Квартира-студия	12	1	76.67	3	58.56	2.70
133	Квартира-студия	13	1	76.44	3	58.33	2.70
134	Квартира-студия	13	1	28.28	1	19.85	2.70
135	Квартира	13	1	58.69	2	27.07	2.70
136	Квартира	13	1	58.44	2	31.55	2.70
137	Квартира-студия	13	1	95.09	4	72.42	2.70

138	Квартира-студия	13	1	68.00	3	46.26	2.70
139	Квартира	13	1	58.94	2	31.57	2.70
140	Квартира-студия	13	1	28.07	1	20.09	2.70
141	Квартира	13	1	58.91	2	31.52	2.70
142	Квартира-студия	13	1	76.67	3	58.56	2.70
143	Квартира-студия	14	1	76.44	3	58.33	2.70
144	Квартира-студия	14	1	28.28	1	19.85	2.70
145	Квартира	14	1	58.69	2	27.07	2.70
146	Квартира	14	1	58.44	2	31.55	2.70
147	Квартира-студия	14	1	95.09	4	72.42	2.70
148	Квартира-студия	14	1	68.00	3	46.26	2.70
149	Квартира	14	1	58.94	2	31.57	2.70
150	Квартира-студия	14	1	28.07	1	20.09	2.70
151	Квартира	14	1	58.91	2	31.52	2.70
152	Квартира-студия	14	1	76.67	3	58.56	2.70
153	Квартира-студия	15	1	76.44	3	58.33	2.70
154	Квартира-студия	15	1	28.28	1	19.85	2.70
155	Квартира	15	1	58.69	2	27.07	2.70
156	Квартира	15	1	58.44	2	31.55	2.70
157	Квартира-студия	15	1	95.09	4	72.42	2.70
158	Квартира-студия	15	1	68.00	3	46.26	2.70
159	Квартира	15	1	58.94	2	31.57	2.70
160	Квартира-студия	15	1	28.07	1	20.09	2.70
161	Квартира	15	1	58.91	2	31.52	2.70
162	Квартира-студия	15	1	76.67	3	58.56	2.70
163	Квартира-студия	16	1	76.44	3	58.33	2.70
164	Квартира-студия	16	1	28.28	1	19.85	2.70
165	Квартира	16	1	58.69	2	27.07	2.70
166	Квартира	16	1	58.44	2	31.55	2.70
167	Квартира-студия	16	1	95.09	4	72.42	2.70
168	Квартира-студия	16	1	68.00	3	46.26	2.70
169	Квартира	16	1	58.94	2	31.57	2.70
170	Квартира-студия	16	1	28.07	1	20.09	2.70
171	Квартира	16	1	58.91	2	31.52	2.70
172	Квартира-студия	16	1	76.67	3	58.56	2.70
173	Квартира-студия	17	1	76.44	3	58.33	2.70
174	Квартира-студия	17	1	28.28	1	19.85	2.70
175	Квартира	17	1	58.69	2	27.07	2.70
176	Квартира	17	1	58.44	2	31.55	2.70
177	Квартира-студия	17	1	95.09	4	72.42	2.70
178	Квартира-студия	17	1	68.00	3	46.26	2.70
179	Квартира	17	1	58.94	2	31.57	2.70
180	Квартира-студия	17	1	28.07	1	20.09	2.70

181	Квартира	17	1	58.91	2	31.52	2.70
182	Квартира-студия	17	1	76.67	3	58.56	2.70
183	Квартира-студия	18	1	76.44	3	58.33	2.70
184	Квартира-студия	18	1	28.28	1	19.85	2.70
185	Квартира	18	1	58.69	2	27.07	2.70
186	Квартира	18	1	58.44	2	31.55	2.70
187	Квартира-студия	18	1	95.09	4	72.42	2.70
188	Квартира-студия	18	1	68.00	3	46.26	2.70
189	Квартира	18	1	58.94	2	31.57	2.70
190	Квартира-студия	18	1	28.07	1	20.09	2.70
191	Квартира	18	1	58.91	2	31.52	2.70
192	Квартира-студия	18	1	76.67	3	58.56	2.70
193	Квартира-студия	19	1	76.44	3	58.33	2.70
194	Квартира-студия	19	1	28.28	1	19.85	2.70
195	Квартира	19	1	58.69	2	27.07	2.70
196	Квартира	19	1	58.44	2	31.55	2.70
197	Квартира-студия	19	1	95.09	4	72.42	2.70
198	Квартира-студия	19	1	68.00	3	46.26	2.70
199	Квартира	19	1	58.94	2	31.57	2.70
200	Квартира-студия	19	1	28.07	1	20.09	2.70
201	Квартира	19	1	58.91	2	31.52	2.70
202	Квартира-студия	19	1	76.67	3	58.56	2.70
203	Квартира-студия	20	1	76.44	3	58.33	2.70
204	Квартира-студия	20	1	28.28	1	19.85	2.70
205	Квартира	20	1	58.69	2	27.07	2.70
206	Квартира	20	1	58.44	2	31.55	2.70
207	Квартира-студия	20	1	95.09	4	72.42	2.70
208	Квартира-студия	20	1	68.00	3	46.26	2.70
209	Квартира	20	1	58.94	2	31.57	2.70
210	Квартира-студия	20	1	28.07	1	20.09	2.70
211	Квартира	20	1	58.91	2	31.52	2.70
212	Квартира-студия	20	1	76.67	3	58.56	2.70
213	Квартира-студия	21	1	76.44	3	58.33	2.70
214	Квартира-студия	21	1	28.28	1	19.85	2.70
215	Квартира	21	1	58.69	2	27.07	2.70
216	Квартира	21	1	58.44	2	31.55	2.70
217	Квартира-студия	21	1	95.09	4	72.42	2.70
218	Квартира-студия	21	1	68.00	3	46.26	2.70
219	Квартира	21	1	58.94	2	31.57	2.70
220	Квартира-студия	21	1	28.07	1	20.09	2.70
221	Квартира	21	1	58.91	2	31.52	2.70
222	Квартира-студия	21	1	76.67	3	58.56	2.70
223	Квартира-студия	22	1	76.44	3	58.33	2.70

224	Квартира-студия	22	1	28.28	1	19.85	2.70
225	Квартира	22	1	58.69	2	27.07	2.70
226	Квартира	22	1	58.44	2	31.55	2.70
227	Квартира-студия	22	1	95.09	4	72.42	2.70
228	Квартира-студия	22	1	68.00	3	46.26	2.70
229	Квартира	22	1	58.94	2	31.57	2.70
230	Квартира-студия	22	1	28.07	1	20.09	2.70
231	Квартира	22	1	58.91	2	31.52	2.70
232	Квартира-студия	22	1	76.67	3	58.56	2.70
233	Квартира-студия	23	1	76.44	3	58.33	2.70
234	Квартира-студия	23	1	28.28	1	19.85	2.70
235	Квартира	23	1	58.69	2	27.07	2.70
236	Квартира	23	1	58.44	2	31.55	2.70
237	Квартира-студия	23	1	95.09	4	72.42	2.70
238	Квартира-студия	23	1	71.32	3	49.58	2.70
239	Квартира	23	1	58.94	2	31.57	2.70
240	Квартира-студия	23	1	28.07	1	20.09	2.70
241	Квартира	23	1	58.91	2	31.52	2.70
242	Квартира-студия	23	1	76.67	3	58.56	2.70
243	Квартира-студия	24	1	76.44	3	58.33	2.70
244	Квартира-студия	24	1	28.28	1	19.85	2.70
245	Квартира	24	1	58.69	2	27.07	2.70
246	Квартира	24	1	58.44	2	31.55	2.70
247	Квартира-студия	24	1	95.09	4	72.42	2.70
248	Квартира-студия	24	1	71.32	3	49.58	2.70
249	Квартира	24	1	58.94	2	31.57	2.70
250	Квартира-студия	24	1	28.07	1	20.09	2.70
251	Квартира	24	1	58.91	2	31.52	2.70
252	Квартира-студия	24	1	76.67	3	58.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	16.75	Машино-место	16.75	
2	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
3	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
4	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
5	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
6	Машино-место	-1	1	17.40	Машино-место	17.40	
7	Машино-место	-1	1	15.98	Машино-место	15.98	
8	Машино-место	-1	1	15.96	Машино-место	15.96	
9	Машино-место	-1	1	17.46	Машино-место	17.46	

10	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	
11	Машино-место	-1	1	16.89	Машино-место	16.89	
12	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	
13	Машино-место	-1	1	16.89	Машино-место	16.89	
14	Машино-место	-1	1	17.46	Машино-место	17.46	
15	Машино-место	-1	1	16.05	Машино-место	16.05	
16	Машино-место	-1	1	16.05	Машино-место	16.05	
17	Машино-место	-1	1	16.05	Машино-место	16.05	
18	Машино-место	-1	1	16.05	Машино-место	16.05	
19	Машино-место	-1	1	17.46	Машино-место	17.46	
20	Машино-место	-1	1	16.89	Машино-место	16.89	
21	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	
22	Машино-место	-1	1	16.89	Машино-место	16.89	
23	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	
24	Машино-место	-1	1	17.46	Машино-место	17.46	
25	Машино-место	-1	1	17.42	Машино-место	17.42	
26	Машино-место	-1	1	16.73	Машино-место	16.73	
27	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место	15.82	
28	Машино-место	-1	1	15.82	Машино-место	15.82	
29	Машино-место	-1	1	16.05	Машино-место	16.05	
30	Машино-место	-1	1	16.55	Машино-место	16.55	
31	Машино-место	-1	1	15.81	Машино-место	15.81	
32	Машино-место	-1	1	15.32	Машино-место	15.32	
33	Машино-место	-1	1	26.96	Машино-место	26.96	
34	Машино-место	-1	1	16.39	Машино-место	16.39	
35	Машино-место	-1	1	15.46	Машино-место	15.46	
36	Машино-место	-1	1	24.17	Машино-место	24.17	
37	Машино-место	-1	1	15.78	Машино-место	15.78	
38	Машино-место	-1	1	16.49	Машино-место	16.49	
39	Машино-место	-1	1	34.71	Машино-место	34.71	
40	Машино-место	-1	1	16.81	Машино-место	16.81	
41	Машино-место	-1	1	16.07	Машино-место	16.07	
42	Машино-место	-1	1	14.92	Машино-место	14.92	
43	Машино-место	-1	1	14.92	Машино-место	14.92	
44	Машино-место	-1	1	15.26	Машино-место	15.26	
45	Машино-место	-1	1	14.87	Машино-место	14.87	
46	Машино-место	-1	1	16.57	Машино-место	16.57	
47	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место	17.20	
48	Машино-место	-1	1	14.75	Машино-место	14.75	
49	Машино-место	-1	1	14.75	Машино-место	14.75	
50	Машино-место	-1	1	16.94	Машино-место	16.94	
51	Машино-место	-1	1	16.95	Машино-место	16.95	
52	Машино-место	-1	1	16.97	Машино-место	16.97	

53	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место	16.96	
54	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место	16.96	
55	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место	16.96	
56	Машино-место	-1	1	16.83	Машино-место	16.83	
57	Машино-место	-1	1	20.39	Машино-место	20.39	
58	Машино-место	-1	1	16.97	Машино-место	16.97	
59	Машино-место	-1	1	17.38	Машино-место	17.38	
60	Машино-место	-1	1	17.69	Машино-место	17.69	
61	Машино-место	-1	1	17.23	Машино-место	17.23	
62	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	
63	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	
64	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
65	Машино-место	-1	1	16.88	Машино-место	16.88	
66	Машино-место	-1	1	16.58	Машино-место	16.58	
67	Машино-место	-1	1	16.88	Машино-место	16.88	
68	Машино-место	-1	1	18.12	Машино-место	18.12	
69	Машино-место	-1	1	17.81	Машино-место	17.81	
70	Машино-место	-1	1	16.52	Машино-место	16.52	
71	Машино-место	-1	1	19.58	Машино-место	19.58	
72	Машино-место	-1	1	19.58	Машино-место	19.58	
73	Машино-место	-1	1	16.54	Машино-место	16.54	
74	Машино-место	-1	1	16.15	Машино-место	16.15	
75	Машино-место	-1	1	15.47	Машино-место	15.47	
76	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место	14.80	
77	Машино-место	-1	1	16.06	Машино-место	16.06	
78	Машино-место	1	1	22.15	Машино-место	22.15	
79	Машино-место	1	1	18.68	Машино-место	18.68	
80	Машино-место	1	1	17.11	Машино-место	17.11	
81	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
82	Машино-место	1	1	17.11	Машино-место	17.11	
83	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
84	Машино-место	1	1	17.11	Машино-место	17.11	
85	Машино-место	1	1	17.69	Машино-место	17.69	
86	Машино-место	1	1	20.63	Машино-место	20.63	
87	Машино-место	1	1	21.41	Машино-место	21.41	
88	Машино-место	1	1	17.98	Машино-место	17.98	
89	Машино-место	1	1	17.11	Машино-место	17.11	
90	Машино-место	1	1	17.45	Машино-место	17.45	
91	Машино-место	1	1	16.77	Машино-место	16.77	
92	Машино-место	1	1	16.32	Машино-место	16.32	
93	Машино-место	1	1	16.91	Машино-место	16.91	
94	Машино-место	1	1	16.61	Машино-место	16.61	
95	Машино-место	1	1	17.60	Машино-место	17.60	

96	Машино-место	1	1	17.52	Машино-место	17.52	
97	Машино-место	1	1	16.61	Машино-место	16.61	
98	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
99	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
100	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
101	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
102	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
103	Машино-место	1	1	17.46	Машино-место	17.46	
104	Машино-место	1	1	17.46	Машино-место	17.46	
105	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
106	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
107	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
108	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
109	Машино-место	1	1	16.90	Машино-место	16.90	
110	Машино-место	1	1	16.61	Машино-место	16.61	
111	Машино-место	1	1	17.52	Машино-место	17.52	
112	Машино-место	1	1	17.60	Машино-место	17.60	
113	Машино-место	1	1	16.61	Машино-место	16.61	
114	Машино-место	1	1	16.94	Машино-место	16.94	
115	Машино-место	1	1	16.36	Машино-место	16.36	
116	Машино-место	1	1	12.50	Машино-место	12.50	
117	Машино-место	1	1	13.70	Машино-место	13.70	
118	Машино-место	1	1	15.43	Машино-место	15.43	
119	Машино-место	1	1	15.75	Машино-место	15.75	
120	Машино-место	1	1	15.12	Машино-место	15.12	
121	Машино-место	1	1	19.95	Машино-место	19.95	
122	Машино-место	1	1	19.96	Машино-место	19.96	
123	Машино-место	1	1	16.17	Машино-место	16.17	
124	Машино-место	1	1	16.17	Машино-место	16.17	
125	Машино-место	1	1	15.74	Машино-место	15.74	
126	Машино-место	1	1	15.55	Машино-место	15.55	
127	Машино-место	1	1	14.65	Машино-место	14.65	
128	Машино-место	1	1	14.13	Машино-место	14.13	
129	Машино-место	1	1	18.95	Машино-место	18.95	
130	Машино-место	1	1	19.63	Машино-место	19.63	
131	Машино-место	1	1	16.58	Машино-место	16.58	
132	Машино-место	1	1	16.20	Машино-место	16.20	
133	Машино-место	1	1	15.50	Машино-место	15.50	
134	Машино-место	1	1	14.83	Машино-место	14.83	
135	Машино-место	1	1	23.39	Машино-место	23.39	
136	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	341.97	Комната переговоров	9.74	3.60
					Тамбур	8.09	

					Холл	58.98	
					Административное помещение	145.38	
					Конференц-зал	85.17	
					ПУИ	2.75	
					С/у Ж	2.49	
					С/у МГН	4.19	
					Помещение персонала	9.62	
					Венткамера адм. помещений	6.41	
					Гардероб	9.15	
137	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.89	Гардероб посетителей	2.94	3.60
					Холл	11.50	
					С/у	2.86	
					Помещение хранения дез. растворов	2.17	
					ПУИ	1.89	
					Помещение отдыха и приема пищи	11.14	
					Зал парикмахерского обслуживания	12.39	
138	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	266.69	Торговый зал магазина	159.21	3.60
					Тамбур	6.64	
					Помещение администратора	4.24	
					Тамбур	3.19	
					Коридор	26.76	
					Гардероб персонала	5.53	
					Коридор	10.31	
					Кладовая промтоваров	13.90	
					Кладовая тары	4.37	
					С/у	3.61	
					ПУИ	5.20	
					Комната персонала	7.50	
					Приемочная	13.47	
					Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2.76	
01	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	
02	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая	2.67	
03	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	
04	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	
05	Кладовая	-1	1	2.58	Кладовая	2.58	
06	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
07	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
08	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	

09	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	
010	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
011	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
012	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
013	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
014	Кладовая	-1	1	2.68	Кладовая	2.68	
015	Кладовая	-1	1	2.72	Кладовая	2.72	
016	Кладовая	-1	1	2.82	Кладовая	2.82	
017	Кладовая	-1	1	2.32	Кладовая	2.32	
018	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
019	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
020	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
021	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	
022	Кладовая	-1	1	2.82	Кладовая	2.82	
023	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
024	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
025	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
026	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
027	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая	2.88	
028	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
029	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
030	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
031	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
032	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
033	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
034	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
035	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
036	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
037	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
038	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
039	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
040	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
041	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
042	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
43	Нежилое помещение	2	1	3.19	Колясочная	3.19	2.70
44	Нежилое помещение	2	1	2.65	Колясочная	2.65	2.70
45	Нежилое помещение	2	1	2.50	Колясочная	2.50	2.70
46	Нежилое помещение	2	1	2.91	Колясочная	2.91	2.70
47	Нежилое помещение	2	1	2.91	Колясочная	2.91	2.70
47/1	Нежилое помещение	2	1	2.84	Колясочная	2.84	2.70
48	Нежилое помещение	3	1	3.19	Колясочная	3.19	2.70
49	Нежилое помещение	3	1	2.65	Колясочная	2.65	2.70
50	Нежилое помещение	3	1	2.50	Колясочная	2.50	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	- 1 этаж	Общего пользования	2357.08
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	- 1 этаж	Общего пользования	20
3	Лифтовый холл	- 1 этаж	Общего пользования	16.26
4	ЛК 1	- 1 этаж	Общего пользования	22.18
5	ЛК 2	- 1 этаж	Общего пользования	5.72
6	Тамбур	- 1 этаж	Общего пользования	3.03
7	Насосная пожаротушения. Узел ввода	- 1 этаж	Техническое	57.26
8	Техническое подполье	- 1 этаж	Общего пользования	112.39
9	ИТП	- 1 этаж	Техническое	66.5
10	Венткамера магазина	- 1 этаж	Техническое	12.69
11	Электрощитовая жилого дома	- 1 этаж	Техническое	13.79
12	Венткамера жилого дома	- 1 этаж	Техническое	5.76
13	Кладовая	- 1 этаж	Общего пользования	29.96
14	Венткамера административных помещений	- 1 этаж	Техническое	16.52
15	Электрощитовая автостоянки	- 1 этаж	Техническое	11.96
16	Технологический коридор	- 1 этаж	Общего пользования	4.61
17	ПУИ	- 1 этаж	Общего пользования	5.32
18	Коридор	- 1 этаж	Общего пользования	128.93
19	Венткамера автостоянки	- 1 этаж	Техническое	9.25
20	Венткамера жилого дома	- 1 этаж	Техническое	6.46
21	Венткамера жилого дома	- 1 этаж	Техническое	8.05
22	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	10.2
23	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	52.97
24	ЛК 1. Тип Н2	1 этаж	Общего пользования	14.84
25	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	16.2
26	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общего пользования	4.14
27	ЛК 2. Тип Н2	1 этаж	Общего пользования	14.36
28	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общего пользования	5.5
29	ЛК 3	1 этаж	Общего пользования	11.35
30	С/у	1 этаж	Общего пользования	3.99
31	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	11.14
32	Автостоянка	1 этаж	Общего пользования	1663.74
33	Венткамера автостоянки	1 этаж	Техническое	16.11
34	ЛК 4	1 этаж	Общего пользования	8.81
35	Венткамера автостоянки	1 этаж	Техническое	13.84
36	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	7.13
37	Зона загрузки магазина	1 этаж	Общего пользования	20.89
38	ЛК 1. Н2	2 этаж	Общего пользования	14.81
39	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2 этаж	Общего пользования	2.97

40	ЛК 2. Н2	2 этаж	Общего пользования	15.08
41	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	2 этаж	Общего пользования	3.9
42	Коридор	2 этаж	Общего пользования	120.36
43	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	16.26
44	Коридор	2 этаж	Общего пользования	6.5
45	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	11.17
46	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	8.42
47	ТСЖ (Диспетчерская)	2 этаж	Общего пользования	37.05
48	С/у	2 этаж	Общего пользования	1.91
49	ЛК 1. Н2	3 этаж	Общего пользования	14.81
50	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	3 этаж	Общего пользования	3.04
51	ЛК 2. Н2	3 этаж	Общего пользования	15.09
52	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	3 этаж	Общего пользования	3.9
53	Коридор	3 этаж	Общего пользования	119.18
54	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	16.26
55	Коридор	3 этаж	Общего пользования	6.5
56	ЛК 1. Н2	4 этаж	Общего пользования	14.81
57	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4 этаж	Общего пользования	3.04
58	ЛК 2. Н2	4 этаж	Общего пользования	15.09
59	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4 этаж	Общего пользования	3.9
60	Коридор	4 этаж	Общего пользования	119.18
61	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	16.26
62	Коридор	4 этаж	Общего пользования	6.5
63	ЛК 1. Н2	5 этаж	Общего пользования	14.81
64	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5 этаж	Общего пользования	3.04
65	ЛК 2. Н2	5 этаж	Общего пользования	15.09
66	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5 этаж	Общего пользования	3.9
67	Коридор	5 этаж	Общего пользования	119.18
68	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	16.26
69	Коридор	5 этаж	Общего пользования	6.5
70	ЛК 1. Н2	6 этаж	Общего пользования	14.81
71	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	6 этаж	Общего пользования	3.04
72	ЛК 2. Н2	6 этаж	Общего пользования	15.09
73	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	6 этаж	Общего пользования	3.9
74	Коридор	6 этаж	Общего пользования	119.18
75	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	16.26
76	Коридор	6 этаж	Общего пользования	6.5
77	ЛК 1. Н2	7 этаж	Общего пользования	14.81
78	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	7 этаж	Общего пользования	3.04
79	ЛК 2. Н2	7 этаж	Общего пользования	15.09
80	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	7 этаж	Общего пользования	3.9
81	Коридор	7 этаж	Общего пользования	119.18
82	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	16.26

83	Коридор	7 этаж	Общего пользования	6.5
84	ЛК 1. Н2	8 этаж	Общего пользования	14.81
85	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8 этаж	Общего пользования	3.04
86	ЛК 2. Н2	8 этаж	Общего пользования	15.09
87	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	8 этаж	Общего пользования	3.9
88	Коридор	8 этаж	Общего пользования	114.5
89	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	16.26
90	Коридор	8 этаж	Общего пользования	6.5
91	ЛК 1. Н2	9 этаж	Общего пользования	14.81
92	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	9 этаж	Общего пользования	3.04
93	ЛК 2. Н2	9 этаж	Общего пользования	15.09
94	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	9 этаж	Общего пользования	3.9
95	Коридор	9 этаж	Общего пользования	114.5
96	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	16.26
97	Коридор	9 этаж	Общего пользования	6.5
98	ЛК 1. Н2	10 этаж	Общего пользования	14.81
99	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	10 этаж	Общего пользования	3.04
100	ЛК 2. Н2	10 этаж	Общего пользования	15.09
101	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	10 этаж	Общего пользования	3.9
102	Коридор	10 этаж	Общего пользования	114.5
103	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	16.26
104	Коридор	10 этаж	Общего пользования	6.5
105	ЛК 1. Н2	11 этаж	Общего пользования	14.81
106	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	11 этаж	Общего пользования	3.04
107	ЛК 2. Н2	11 этаж	Общего пользования	15.09
108	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	11 этаж	Общего пользования	3.9
109	Коридор	11 этаж	Общего пользования	114.5
110	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	16.26
111	Коридор	11 этаж	Общего пользования	6.5
112	ЛК 1. Н2	12 этаж	Общего пользования	14.81
113	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	12 этаж	Общего пользования	3.04
114	ЛК 2. Н2	12 этаж	Общего пользования	15.09
115	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	12 этаж	Общего пользования	3.9
116	Коридор	12 этаж	Общего пользования	114.5
117	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	16.26
118	Коридор	12 этаж	Общего пользования	6.5
119	ЛК 1. Н2	13 этаж	Общего пользования	14.81
120	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	13 этаж	Общего пользования	3.04
121	ЛК 2. Н2	13 этаж	Общего пользования	15.09
122	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	13 этаж	Общего пользования	3.9
123	Коридор	13 этаж	Общего пользования	114.5
124	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	16.26
125	Коридор	13 этаж	Общего пользования	6.5

126	ЛК 1. Н2	14 этаж	Общего пользования	14.81
127	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	14 этаж	Общего пользования	3.04
128	ЛК 2. Н2	14 этаж	Общего пользования	15.09
129	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	14 этаж	Общего пользования	3.9
130	Коридор	14 этаж	Общего пользования	114.5
131	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	16.26
132	Коридор	14 этаж	Общего пользования	6.5
133	ЛК 1. Н2	15 этаж	Общего пользования	14.81
134	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	15 этаж	Общего пользования	3.04
135	ЛК 2. Н2	15 этаж	Общего пользования	15.09
136	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	15 этаж	Общего пользования	3.9
137	Коридор	15 этаж	Общего пользования	114.5
138	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	16.26
139	Коридор	15 этаж	Общего пользования	6.5
140	ЛК 1. Н2	16 этаж	Общего пользования	14.81
141	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	16 этаж	Общего пользования	3.04
142	ЛК 2. Н2	16 этаж	Общего пользования	15.09
143	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	16 этаж	Общего пользования	3.9
144	Коридор	16 этаж	Общего пользования	114.5
145	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	16.26
146	Коридор	16 этаж	Общего пользования	6.5
147	ЛК 1. Н2	17 этаж	Общего пользования	14.81
148	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	17 этаж	Общего пользования	3.04
149	ЛК 2. Н2	17 этаж	Общего пользования	15.09
150	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	17 этаж	Общего пользования	3.9
151	Коридор	17 этаж	Общего пользования	114.5
152	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	16.26
153	Коридор	17 этаж	Общего пользования	6.5
154	ЛК 1. Н2	18 этаж	Общего пользования	14.81
155	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	18 этаж	Общего пользования	3.04
156	ЛК 2. Н2	18 этаж	Общего пользования	15.09
157	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	18 этаж	Общего пользования	3.9
158	Коридор	18 этаж	Общего пользования	114.5
159	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	16.26
160	Коридор	18 этаж	Общего пользования	6.5
161	ЛК 1. Н2	19 этаж	Общего пользования	14.81
162	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	19 этаж	Общего пользования	3.04
163	ЛК 2. Н2	19 этаж	Общего пользования	15.09
164	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	19 этаж	Общего пользования	3.9
165	Коридор	19 этаж	Общего пользования	114.5
166	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	16.26
167	Коридор	19 этаж	Общего пользования	6.5
168	ЛК 1. Н2	20 этаж	Общего пользования	14.81

169	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	20 этаж	Общего пользования	3.04
170	ЛК 2. Н2	20 этаж	Общего пользования	15.09
171	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	20 этаж	Общего пользования	3.9
172	Коридор	20 этаж	Общего пользования	114.5
173	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	16.26
174	Коридор	20 этаж	Общего пользования	6.5
175	ЛК 1. Н2	21 этаж	Общего пользования	14.81
176	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	21 этаж	Общего пользования	3.04
177	ЛК 2. Н2	21 этаж	Общего пользования	15.09
178	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	21 этаж	Общего пользования	3.9
179	Коридор	21 этаж	Общего пользования	114.5
180	Лифтовый холл	21 этаж	Общего пользования	16.26
181	Коридор	21 этаж	Общего пользования	6.5
182	ЛК 1. Н2	22 этаж	Общего пользования	14.81
183	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	22 этаж	Общего пользования	3.04
184	ЛК 2. Н2	22 этаж	Общего пользования	15.09
185	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	22 этаж	Общего пользования	3.9
186	Коридор	22 этаж	Общего пользования	114.5
187	Лифтовый холл	22 этаж	Общего пользования	16.26
188	Коридор	22 этаж	Общего пользования	6.5
189	ЛК 1. Н2	23 этаж	Общего пользования	14.81
190	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	23 этаж	Общего пользования	3.04
191	ЛК 2. Н2	23 этаж	Общего пользования	15.09
192	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	23 этаж	Общего пользования	3.9
193	Коридор	23 этаж	Общего пользования	114.5
194	Лифтовый холл	23 этаж	Общего пользования	16.26
195	Коридор	23 этаж	Общего пользования	6.5
196	ЛК 1. Н2	24 этаж	Общего пользования	14.81
197	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	24 этаж	Общего пользования	3.04
198	ЛК 2. Н2	24 этаж	Общего пользования	15.09
199	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	24 этаж	Общего пользования	3.9
200	Коридор	24 этаж	Общего пользования	114.5
201	Лифтовый холл	24 этаж	Общего пользования	16.26
202	Коридор	24 этаж	Общего пользования	6.5
203	Технический этаж	Технический этаж	Общего пользования	348.24
204	ЛК 2. Н2	Технический этаж	Общего пользования	16.13
205	Венткамера	Технический этаж	Техническое	15.72
206	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Технический этаж	Общего пользования	2.7
207	Венткамера	Технический этаж	Техническое	12.35
208	Техническое помещение лифтов	Технический этаж	Техническое	37.6
209	Венткамера	Технический этаж	Техническое	22.34
210	Венткамера	Технический этаж	Техническое	32.99
211	Венткамера	Технический этаж	Техническое	19.93

212	ЛК1. Н2	Технический этаж	Общего пользования	14.81
213	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Технический этаж	Общего пользования	2.99
214	Технический этаж	Технический этаж	Общего пользования	402.74
215	ЛК 2.Н2	Кровля	Общего пользования	14.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка, техэтаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка, техэтаж	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка, техэтаж	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 04.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:74455:94
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810244050034344
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2021
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СМСССТРОЙ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5406578754

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 245
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 119
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 184,75 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 388,80 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 286,93 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 378,32 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 157,66 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 004 987 932,84 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 512 900,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: NaN руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 372 000,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: NaN руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 371333519137943670296231031387028048960

Владелец: **ООО "ГРАНИТ", Шмараев Роман Николаевич,
Новосибирск**

Действителен: с 15.05.2020 по 15.05.2021