ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000825 от 06.05.2026

Комплексная застройка жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями по адресу г. Пермь, ул. Яблочкова, 5

Дата первичного размещения: 07.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЯБЛОЧКОВА, 26"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦСТРОЙ ЯБЛОЧКОВА, 26"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Докучаева**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **614031, Пермский край, г. Пермь, Докучаева, д.31, каб.4**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422921642**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **demkin@pzsp.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://красное-яблоко.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Демкин**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"ПЗСП**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590301312950**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Спецстрой Яблочкова 26; "Группа компаний ПЗСП"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903149459**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1215900009093**
	2.1.3	Дата регистрации: **30.04.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПЗСП"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903004541**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Демкин**
	3.4.2	Имя: **Евгений**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **75,17 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06073237035**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590301312950**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер участника-АО"ПЗСП"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Дёмкина**
	3.4.2	Имя: **Валентина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Алексеевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **24,83 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07241903646**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590301809371**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер участника-АО"ПЗСП"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТОРГОВЫЙ ДОМ ПЗСП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903049341**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1045900391790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУЙБЫШЕВА 135"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903148487**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900002548**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903140720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958004142**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЗСП-ИЖЕВСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191525**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832019357**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОКУЧАЕВА 23"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903147042**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900023780**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-КРОНШТАДТСКАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903152807**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900006815**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЗСП ВЫШКА-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903153663**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900012678**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВОДНИКИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903139186**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958030345**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЗСП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903004541**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025900760852**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3; 5**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМЫШЛЯЕВА"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902073743**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900015469**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Фаворит"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903145013**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900009590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903100799**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125903003698**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902159990**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075902008247**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903135223**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175958045570**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-МАГИСТРАЛЬНАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903153769**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900013074**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-КОСЯКОВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903140713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958004131**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМСКАЯ НЕРУДО-ДОБЫВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902991616**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145958010131**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-ТАНЦОРОВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903152814**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900006826**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-КОНДРАТОВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903139193**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958030378**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНТЕР-АКТИВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5905245359**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065905053158**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТРАНСПОРТНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903083906**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075903010920**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АДМИРАЛА УШАКОВА, 15"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903141925**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958018739**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-АВТОЗАВОДСКАЯ, 5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903153776**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900013085**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРОГРЕСС"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903128272**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165958111880**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-КОМСОМОЛЬСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903141996**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958020015**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-БЕЛОЗЕРСКАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903153688**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900012733**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СБЫТОВАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902865160**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1105902004603**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЗСП-ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903156456**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900007640**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРЬКОГО, 10"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903141989**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958020004**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-ВОДОПРОВОДНАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903152797**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900006804**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЗСП-КИШЕРТЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904152454**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065904125330**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-ТАГАНРОГСКАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903149441**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900009082**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903142478**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958025097**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Докучаева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по улице Докучаева, 23 в Дзержинском районе города Перми**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.06.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-60-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Докучаева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по улице Докучаева, 23 в Дзержинском районе города Перми.1 этап-блок секция поз.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.05.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-39-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Солдатова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом по ул.Солдатова, 30б в г.Перми**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02.10.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-100-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Докучаева**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по улице Докучаева, 23 в Дзержинском районе города Перми (3 этап)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.09.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-99-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Яблочкова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общесвтенного назначения по ул.Яблочкова, 3 в Свердлоском районе г.Перми**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.10.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-103-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Куйбышева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **135**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Красное яблоко**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с торгово-выставочным центром по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 135. Многоквартирный жилой дом (1Этап)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-180-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 827,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **832 667,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **196 652,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **13**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство предусматривает строительство нескольких зданий поэтапно**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27265.21 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к. 1, 2, 3, 4, 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **14**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15143.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18272.63 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **26739.36 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16796.71 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14268.32 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул.**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **35860.67 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 8**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул.**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24957.29 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 9**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25894.23 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 10**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19646.65 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 11**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14269.12 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 12**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22103.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 13**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Свердловский р-н**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Яблочкова**
	9.2.11	Дом: **5**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г. Пермь, ул. Яблочкова, 5 к.1, 2, 3, 4, 5.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22103.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 115,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 157,29 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 272,49 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 675,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **599,47 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 274,47 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 002,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **805,14 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 807,84 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 299,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 299,20 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 018,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **650,53 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 668,83 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 171,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **534,12 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 706,02 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **27 116,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 116,60 м2**

9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 518,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 165,48 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 683,48 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 517,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 023,07 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 540,37 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 620,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 085,11 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 706,01 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 449,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **189,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 638,89 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 646,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 646,20 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 646,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 646,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **8**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **9**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт1 Секции5.6,5.7,5.8,5.9**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ПЗСП"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5903135223**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **57**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 6 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 163 851,10 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 707 376,22 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **451**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **9**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
499	Квартира	1	6	55.20	2	27.20	3.03
500	Квартира	2	6	69.50	3	37.20	2.71
501	Квартира	2	6	35.90	1	12.90	2.71
502	Квартира-студия	2	6	23.00	1	9.70	2.71
503	Квартира	2	6	33.10	1	10.60	2.71
504	Квартира	2	6	45.30	2	24.80	2.71
505	Квартира	2	6	55.80	2	33.10	2.71

506	Квартира-студия	2	6	22.30	1	9.00	2.71
507	Квартира	2	6	41.80	2	21.30	2.71
508	Квартира	2	6	78.90	3	39.20	2.71
509	Квартира	3	6	69.50	3	37.20	2.71
510	Квартира	3	6	35.90	1	12.90	2.71
511	Квартира-студия	3	6	23.00	1	9.70	2.71
512	Квартира	3	6	33.10	1	10.60	2.71
513	Квартира	3	6	45.30	2	24.80	2.71
514	Квартира	3	6	55.80	2	33.10	2.71
515	Квартира-студия	3	6	22.30	1	9.00	2.71
516	Квартира	3	6	41.80	2	21.30	2.71
517	Квартира	3	6	78.90	3	39.20	2.71
518	Квартира	4	6	69.50	3	37.20	2.71
519	Квартира	4	6	35.90	1	12.90	2.71
520	Квартира-студия	4	6	23.00	1	9.70	2.71
521	Квартира	4	6	33.10	1	10.60	2.71
522	Квартира	4	6	45.30	2	24.80	2.71
523	Квартира	4	6	55.80	2	33.10	2.71
524	Квартира-студия	4	6	22.30	1	9.00	2.71
525	Квартира	4	6	41.80	2	21.30	2.71
526	Квартира	4	6	78.90	3	39.20	2.71
527	Квартира	5	6	69.50	3	37.20	2.71
528	Квартира	5	6	35.90	1	12.90	2.71
529	Квартира-студия	5	6	23.00	1	9.70	2.71
530	Квартира	5	6	33.10	1	10.60	2.71
531	Квартира	5	6	45.30	2	24.80	2.71
532	Квартира	5	6	55.80	2	33.10	2.71
533	Квартира-студия	5	6	22.30	1	9.00	2.71
534	Квартира	5	6	41.80	2	21.30	2.71
535	Квартира	5	6	78.90	3	39.20	2.71
536	Квартира	6	6	69.50	3	37.20	2.71
537	Квартира	6	6	35.90	1	12.90	2.71
538	Квартира-студия	6	6	23.00	1	9.70	2.71
539	Квартира	6	6	33.10	1	10.60	2.71
540	Квартира	6	6	45.30	2	24.80	2.71
541	Квартира	6	6	55.80	2	33.10	2.71
542	Квартира-студия	6	6	22.30	1	9.00	2.71
543	Квартира	6	6	41.80	2	21.30	2.71

544	Квартира	6	6	78.90	3	39.20	2.71
545	Квартира	7	6	69.50	3	37.20	2.71
546	Квартира	7	6	35.90	1	12.90	2.71
547	Квартира-студия	7	6	23.00	1	9.70	2.71
548	Квартира	7	6	33.10	1	10.60	2.71
549	Квартира	7	6	45.30	2	24.80	2.71
550	Квартира	7	6	55.80	2	33.10	2.71
551	Квартира-студия	7	6	22.30	1	9.00	2.71
552	Квартира	7	6	41.80	2	21.30	2.71
553	Квартира	7	6	78.90	3	39.20	2.71
554	Квартира	8	6	69.50	3	37.20	2.71
555	Квартира	8	6	35.90	1	12.90	2.71
556	Квартира-студия	8	6	23.00	1	9.70	2.71
557	Квартира	8	6	33.10	1	10.60	2.71
558	Квартира	8	6	45.30	2	24.80	2.71
559	Квартира	8	6	55.80	2	33.10	2.71
560	Квартира-студия	8	6	22.30	1	9.00	2.71
561	Квартира	8	6	41.80	2	21.30	2.71
562	Квартира	8	6	78.90	3	39.20	2.71
563	Квартира	9	6	69.50	3	37.20	2.71
564	Квартира	9	6	35.90	1	12.90	2.71
565	Квартира-студия	9	6	23.00	1	9.70	2.71
566	Квартира	9	6	33.10	1	10.60	2.71
567	Квартира	9	6	45.30	2	24.80	2.71
568	Квартира	9	6	55.80	2	33.10	2.71
569	Квартира-студия	9	6	22.30	1	9.00	2.71
570	Квартира	9	6	41.80	2	21.30	2.71
571	Квартира	9	6	78.90	3	39.20	2.71
572	Квартира	10	6	69.50	3	37.20	2.71
573	Квартира	10	6	35.90	1	12.90	2.71
574	Квартира-студия	10	6	23.00	1	9.70	2.71
575	Квартира	10	6	33.10	1	10.60	2.71
576	Квартира	10	6	45.30	2	24.80	2.71
577	Квартира	10	6	55.80	2	33.10	2.71
578	Квартира-студия	10	6	22.30	1	9.00	2.71
579	Квартира	10	6	41.80	2	21.30	2.71
580	Квартира	10	6	78.90	3	39.20	2.71
581	Квартира	11	6	69.50	3	37.20	2.71

582	Квартира	11	6	35.90	1	12.90	2.71
583	Квартира-студия	11	6	23.00	1	9.70	2.71
584	Квартира	11	6	33.10	1	10.60	2.71
585	Квартира	11	6	45.30	2	24.80	2.71
586	Квартира	11	6	55.80	2	33.10	2.71
587	Квартира-студия	11	6	22.30	1	9.00	2.71
588	Квартира	11	6	41.80	2	21.30	2.71
589	Квартира	11	6	78.90	3	39.20	2.71
590	Квартира	12	6	69.50	3	37.20	2.71
591	Квартира	12	6	35.90	1	12.90	2.71
592	Квартира-студия	12	6	23.00	1	9.70	2.71
593	Квартира	12	6	33.10	1	10.60	2.71
594	Квартира	12	6	45.30	2	24.80	2.71
595	Квартира	12	6	55.80	2	33.10	2.71
596	Квартира-студия	12	6	22.30	1	9.00	2.71
597	Квартира	12	6	41.80	2	21.30	2.71
598	Квартира	12	6	78.90	3	39.20	2.71
599	Квартира	1	7	55.30	3	29.20	3.33
600	Квартира	1	7	55.30	3	29.20	3.33
601	Квартира	2	7	57.50	3	31.20	2.71
602	Квартира	2	7	33.40	1	11.40	2.71
603	Квартира	2	7	36.30	2	18.30	2.71
604	Квартира	2	7	38.10	1	11.90	2.71
605	Квартира	2	7	33.40	1	11.40	2.71
606	Квартира	2	7	57.50	3	31.20	2.71
607	Квартира	3	7	57.50	3	31.20	2.71
608	Квартира	3	7	33.40	1	11.40	2.71
609	Квартира	3	7	36.30	2	18.30	2.71
610	Квартира	3	7	38.10	2	19.40	2.71
611	Квартира	3	7	33.40	1	11.40	2.71
612	Квартира	3	7	57.50	3	31.20	2.71
613	Квартира	4	7	57.50	3	31.20	2.71
614	Квартира	4	7	33.40	1	11.40	2.71
615	Квартира	4	7	36.30	2	18.30	2.71
616	Квартира	4	7	38.10	2	19.40	2.71
617	Квартира	4	7	33.40	1	11.40	2.71
618	Квартира	4	7	57.50	3	31.20	2.71
619	Квартира	5	7	57.50	3	31.20	2.71
620	Квартира	5	7	33.40	1	11.40	2.71
621	Квартира	5	7	36.30	2	18.30	2.71
622	Квартира	5	7	38.10	2	19.40	2.71
623	Квартира	5	7	33.40	1	11.40	2.71

624	Квартира	5	7	57.50	3	31.20	2.71
625	Квартира	6	7	57.50	3	31.20	2.71
626	Квартира	6	7	33.40	1	11.40	2.71
627	Квартира	6	7	36.30	2	18.30	2.71
628	Квартира	6	7	38.10	2	19.40	2.71
629	Квартира	6	7	33.40	1	11.40	2.71
630	Квартира	6	7	57.50	3	31.20	2.71
631	Квартира	7	7	57.50	3	31.20	2.71
632	Квартира	7	7	33.40	1	11.40	2.71
633	Квартира	7	7	36.30	2	18.30	2.71
634	Квартира	7	7	38.10	2	19.40	2.71
635	Квартира	7	7	33.40	1	11.40	2.71
636	Квартира	7	7	57.50	3	31.20	2.71
637	Квартира	8	7	57.50	3	31.20	2.71
638	Квартира	8	7	33.40	1	11.40	2.71
639	Квартира	8	7	36.30	2	18.30	2.71
640	Квартира	8	7	38.10	2	19.40	2.71
641	Квартира	8	7	33.40	1	11.40	2.71
642	Квартира	8	7	57.50	3	31.20	2.71
643	Квартира	9	7	57.50	3	31.20	2.71
644	Квартира	9	7	33.40	1	11.40	2.71
645	Квартира	9	7	36.30	2	18.30	2.71
646	Квартира	9	7	38.10	2	19.40	2.71
647	Квартира	9	7	33.40	1	11.40	2.71
648	Квартира	9	7	57.50	3	31.20	2.71
649	Квартира	10	7	57.50	3	31.20	2.71
650	Квартира	10	7	33.40	1	11.40	2.71
651	Квартира	10	7	36.30	2	18.30	2.71
652	Квартира	10	7	38.10	2	19.40	2.71
653	Квартира	10	7	33.40	1	11.40	2.71
654	Квартира	10	7	57.50	3	31.20	2.71
655	Квартира	11	7	57.50	3	31.20	2.71
656	Квартира	11	7	33.40	1	11.40	2.71
657	Квартира	11	7	36.30	2	18.30	2.71
658	Квартира	11	7	38.10	2	19.40	2.71
659	Квартира	11	7	33.40	1	11.40	2.71
660	Квартира	11	7	57.50	3	31.20	2.71
661	Квартира	12	7	57.50	3	31.20	2.71
662	Квартира	12	7	33.40	1	11.40	2.71
663	Квартира	12	7	36.30	2	18.30	2.71
664	Квартира	12	7	38.10	2	19.40	2.71
665	Квартира	12	7	33.40	1	11.40	2.71
666	Квартира	12	7	57.50	3	31.20	2.71
667	Квартира	13	7	57.50	3	31.20	2.71
668	Квартира	13	7	33.40	1	11.40	2.71

669	Квартира	13	7	36.30	2	18.30	2.71
670	Квартира	13	7	38.10	2	19.40	2.71
671	Квартира	13	7	33.40	1	11.40	2.71
672	Квартира	13	7	57.50	3	31.20	2.71
673	Квартира	14	7	57.50	3	31.20	2.71
674	Квартира	14	7	33.40	1	11.40	2.71
675	Квартира	14	7	36.30	2	18.30	2.71
676	Квартира	14	7	38.10	2	19.40	2.71
677	Квартира	14	7	33.40	1	11.40	2.71
678	Квартира	14	7	57.50	3	31.20	2.71
679	Квартира	1	8	63.00	2	24.60	3.33
680	Квартира	2	8	56.50	3	36.70	2.71
681	Квартира	2	8	50.00	2	31.30	2.71
682	Квартира	2	8	32.90	1	11.30	2.71
683	Квартира-студия	2	8	22.90	1	9.60	2.71
684	Квартира	2	8	45.10	2	29.30	2.71
685	Квартира-студия	2	8	22.90	1	9.60	2.71
686	Квартира	2	8	32.90	2	16.80	2.71
687	Квартира	2	8	50.00	2	31.30	2.71
688	Квартира	2	8	56.50	3	36.70	2.71
689	Квартира	3	8	56.50	3	36.70	2.71
690	Квартира	3	8	50.00	2	31.30	2.71
691	Квартира	3	8	32.90	1	11.30	2.71
692	Квартира-студия	3	8	22.90	1	9.60	2.71
693	Квартира	3	8	45.10	2	29.30	2.71
694	Квартира-студия	3	8	22.90	1	9.60	2.71
695	Квартира	3	8	32.90	1	11.30	2.71
696	Квартира	3	8	50.00	2	31.30	2.71
697	Квартира	3	8	56.50	3	36.70	2.71
698	Квартира	4	8	56.50	3	36.70	2.71
699	Квартира	4	8	50.00	2	31.30	2.71
700	Квартира	4	8	32.90	1	11.30	2.71
701	Квартира-студия	4	8	22.90	1	9.60	2.71
702	Квартира	4	8	45.10	2	29.30	2.71
703	Квартира-студия	4	8	22.90	1	9.60	2.71
704	Квартира	4	8	32.90	1	11.30	2.71
705	Квартира	4	8	50.00	2	31.30	2.71
706	Квартира	4	8	56.50	3	36.70	2.71
707	Квартира	5	8	56.50	3	36.70	2.71
708	Квартира	5	8	50.00	2	31.30	2.71

709	Квартира	5	8	32.90	1	11.30	2.71
710	Квартира-студия	5	8	22.90	1	9.60	2.71
711	Квартира	5	8	45.10	2	29.30	2.71
712	Квартира-студия	5	8	22.90	1	9.60	2.71
713	Квартира	5	8	32.90	1	11.30	2.71
714	Квартира	5	8	50.00	2	31.30	2.71
715	Квартира	5	8	56.50	3	36.70	2.71
716	Квартира	6	8	56.50	3	36.70	2.71
717	Квартира	6	8	50.00	2	31.30	2.71
718	Квартира	6	8	32.90	1	11.30	2.71
719	Квартира-студия	6	8	22.90	1	9.60	2.71
720	Квартира	6	8	45.10	2	29.30	2.71
721	Квартира-студия	6	8	22.90	1	9.60	2.71
722	Квартира	6	8	32.90	1	11.30	2.71
723	Квартира	6	8	50.00	2	31.30	2.71
724	Квартира	6	8	56.50	3	36.70	2.71
725	Квартира	7	8	56.50	3	36.70	2.71
726	Квартира	7	8	50.00	2	31.30	2.71
727	Квартира	7	8	32.90	1	11.30	2.71
728	Квартира-студия	7	8	22.90	1	9.60	2.71
729	Квартира	7	8	45.10	2	29.30	2.71
730	Квартира-студия	7	8	22.90	1	9.60	2.71
731	Квартира	7	8	32.90	1	11.30	2.71
732	Квартира	7	8	50.00	2	31.30	2.71
733	Квартира	7	8	56.50	3	36.70	2.71
734	Квартира	8	8	56.50	3	36.70	2.71
735	Квартира	8	8	50.00	2	31.30	2.71
736	Квартира	8	8	32.90	1	11.30	2.71
737	Квартира-студия	8	8	22.90	1	9.60	2.71
738	Квартира	8	8	45.10	2	29.30	2.71
739	Квартира-студия	8	8	22.90	1	9.60	2.71
740	Квартира	8	8	32.90	1	11.30	2.71
741	Квартира	8	8	50.00	2	31.30	2.71
742	Квартира	8	8	56.50	3	36.70	2.71
743	Квартира	9	8	56.50	3	36.70	2.71
744	Квартира	9	8	50.00	2	31.30	2.71
745	Квартира	9	8	32.90	1	11.30	2.71
746	Квартира-студия	9	8	22.90	1	9.60	2.71

747	Квартира	9	8	45.10	2	29.30	2.71
748	Квартира-студия	9	8	22.90	1	9.60	2.71
749	Квартира	9	8	32.90	1	11.30	2.71
750	Квартира	9	8	50.00	2	31.30	2.71
751	Квартира	9	8	56.50	3	36.70	2.71
752	Квартира	10	8	56.50	3	36.70	2.71
753	Квартира	10	8	50.00	2	31.30	2.71
754	Квартира	10	8	32.90	1	11.30	2.71
755	Квартира-студия	10	8	22.90	1	9.60	2.71
756	Квартира	10	8	45.10	2	29.30	2.71
757	Квартира-студия	10	8	22.90	1	9.60	2.71
758	Квартира	10	8	32.90	1	11.30	2.71
759	Квартира	10	8	50.00	2	31.30	2.71
760	Квартира	10	8	56.50	3	36.70	2.71
761	Квартира	11	8	56.50	3	36.70	2.71
762	Квартира	11	8	50.00	2	31.30	2.71
763	Квартира	11	8	32.90	1	11.30	2.71
764	Квартира-студия	11	8	22.90	1	9.60	2.71
765	Квартира	11	8	45.10	2	29.30	2.71
766	Квартира-студия	11	8	22.90	1	9.60	2.71
767	Квартира	11	8	32.90	1	11.30	2.71
768	Квартира	11	8	50.00	2	31.30	2.71
769	Квартира	11	8	56.50	3	36.70	2.71
770	Квартира	12	8	56.50	3	36.70	2.71
771	Квартира	12	8	50.00	2	31.30	2.71
772	Квартира	12	8	32.90	1	11.30	2.71
773	Квартира-студия	12	8	22.90	1	9.60	2.71
774	Квартира	12	8	45.10	2	29.30	2.71
775	Квартира-студия	12	8	22.90	1	9.60	2.71
776	Квартира	12	8	32.90	1	11.30	2.71
777	Квартира	12	8	50.00	2	31.30	2.71
778	Квартира	12	8	56.50	3	36.70	2.71
779	Квартира	13	8	56.50	3	36.70	2.71
780	Квартира	13	8	50.00	2	31.30	2.71
781	Квартира	13	8	32.90	1	11.30	2.71
782	Квартира-студия	13	8	22.90	1	9.60	2.71
783	Квартира	13	8	45.10	2	29.30	2.71
784	Квартира-студия	13	8	22.90	1	9.60	2.71

785	Квартира	13	8	32.90	1	11.30	2.71
786	Квартира	13	8	50.00	2	31.30	2.71
787	Квартира	13	8	56.50	3	36.70	2.71
788	Квартира	14	8	56.50	3	36.70	2.71
789	Квартира	14	8	50.00	2	31.30	2.71
790	Квартира	14	8	32.90	1	11.30	2.71
791	Квартира-студия	14	8	22.90	1	9.60	2.71
792	Квартира	14	8	45.10	2	29.30	2.71
793	Квартира-студия	14	8	22.90	1	9.60	2.71
794	Квартира	14	8	32.90	1	11.30	2.71
795	Квартира	14	8	50.00	2	31.30	2.71
796	Квартира	14	8	56.50	3	36.70	2.71
797	Квартира	15	8	56.50	3	36.70	2.71
798	Квартира	15	8	50.00	2	31.30	2.71
799	Квартира	15	8	32.90	1	11.30	2.71
800	Квартира-студия	15	8	22.90	1	9.60	2.71
801	Квартира	15	8	45.10	2	29.30	2.71
802	Квартира-студия	15	8	22.90	1	9.60	2.71
803	Квартира	15	8	32.90	1	11.30	2.71
804	Квартира	15	8	50.00	2	31.30	2.71
805	Квартира	15	8	56.50	3	36.70	2.71
806	Квартира-студия	2	9	22.90	1	9.60	2.71
807	Квартира	2	9	32.90	1	11.30	2.71
808	Квартира	2	9	50.00	2	31.30	2.71
809	Квартира	2	9	56.50	3	36.70	2.71
810	Квартира	2	9	45.10	2	29.30	2.71
811	Квартира-студия	2	9	22.90	1	9.60	2.71
812	Квартира	2	9	67.20	3	40.20	2.71
813	Квартира	2	9	49.50	2	27.20	2.71
814	Квартира-студия	2	9	22.90	1	9.60	2.71
815	Квартира-студия	3	9	22.90	1	9.60	2.71
816	Квартира	3	9	32.90	1	11.30	2.71
817	Квартира	3	9	50.00	2	31.30	2.71
818	Квартира	3	9	56.50	3	36.70	2.71
819	Квартира	3	9	45.10	2	29.30	2.71
820	Квартира-студия	3	9	22.90	1	9.60	2.71
821	Квартира	3	9	67.20	3	40.20	2.71
822	Квартира	3	9	49.50	2	27.20	2.71

823	Квартира-студия	3	9	22.90	1	9.60	2.71
824	Квартира-студия	4	9	22.90	1	9.60	2.71
825	Квартира	4	9	32.90	1	11.30	2.71
826	Квартира	4	9	50.00	2	31.30	2.71
827	Квартира	4	9	56.50	3	36.70	2.71
828	Квартира	4	9	45.10	2	29.30	2.71
829	Квартира-студия	4	9	22.90	1	9.60	2.71
830	Квартира	4	9	67.20	3	40.20	2.71
831	Квартира	4	9	49.50	2	27.20	2.71
832	Квартира-студия	4	9	22.90	1	9.60	2.71
833	Квартира-студия	5	9	22.90	1	9.60	2.71
834	Квартира	5	9	32.90	1	11.30	2.71
835	Квартира	5	9	50.00	2	31.30	2.71
836	Квартира	5	9	56.50	3	36.70	2.71
837	Квартира	5	9	45.10	2	29.30	2.71
838	Квартира-студия	5	9	22.90	1	9.60	2.71
839	Квартира	5	9	67.20	3	40.20	2.71
840	Квартира	5	9	49.50	2	27.20	2.71
841	Квартира-студия	5	9	22.90	1	9.60	2.71
842	Квартира-студия	6	9	22.90	1	9.60	2.71
843	Квартира	6	9	32.90	1	11.30	2.71
844	Квартира	6	9	50.00	2	31.30	2.71
845	Квартира	6	9	56.50	3	36.70	2.71
846	Квартира	6	9	45.10	2	29.30	2.71
847	Квартира-студия	6	9	22.90	1	9.60	2.71
848	Квартира	6	9	67.20	3	40.20	2.71
849	Квартира	6	9	49.50	2	27.20	2.71
850	Квартира-студия	6	9	22.90	1	9.60	2.71
851	Квартира-студия	7	9	22.90	1	9.60	2.71
852	Квартира	7	9	32.90	1	11.30	2.71
853	Квартира	7	9	50.00	2	31.30	2.71
854	Квартира	7	9	56.50	3	36.70	2.71
855	Квартира	7	9	45.10	2	29.30	2.71
856	Квартира-студия	7	9	22.90	1	9.60	2.71
857	Квартира	7	9	67.20	3	40.20	2.71

858	Квартира	7	9	49.50	2	27.20	2.71
859	Квартира-студия	7	9	22.90	1	9.60	2.71
860	Квартира-студия	8	9	22.90	1	9.60	2.71
861	Квартира	8	9	32.90	1	11.30	2.71
862	Квартира	8	9	50.00	2	31.30	2.71
863	Квартира	8	9	56.50	3	36.70	2.71
864	Квартира	8	9	45.10	2	29.30	2.71
865	Квартира-студия	8	9	22.90	1	9.60	2.71
866	Квартира	8	9	67.20	3	40.20	2.71
867	Квартира	8	9	49.50	2	27.20	2.71
868	Квартира-студия	8	9	22.90	1	9.60	2.71
869	Квартира-студия	9	9	22.90	1	9.60	2.71
870	Квартира	9	9	32.90	1	11.30	2.71
871	Квартира	9	9	50.00	2	31.30	2.71
872	Квартира	9	9	56.50	3	36.70	2.71
873	Квартира	9	9	45.10	2	29.30	2.71
874	Квартира-студия	9	9	22.90	1	9.60	2.71
875	Квартира	9	9	67.20	3	40.20	2.71
876	Квартира	9	9	49.50	2	27.20	2.71
877	Квартира-студия	9	9	22.90	1	9.60	2.71
878	Квартира-студия	10	9	22.90	1	9.60	2.71
879	Квартира	10	9	32.90	1	11.30	2.71
880	Квартира	10	9	50.00	2	31.30	2.71
881	Квартира	10	9	56.50	3	36.70	2.71
882	Квартира	10	9	45.10	2	29.30	2.71
883	Квартира-студия	10	9	22.90	1	9.60	2.71
884	Квартира	10	9	67.20	3	40.20	2.71
885	Квартира	10	9	49.50	2	27.20	2.71
886	Квартира-студия	10	9	22.90	1	9.60	2.71
887	Квартира-студия	11	9	22.90	1	9.60	2.71
888	Квартира	11	9	32.90	1	11.30	2.71
889	Квартира	11	9	50.00	2	31.30	2.71
890	Квартира	11	9	56.50	3	36.70	2.71
891	Квартира	11	9	45.10	2	29.30	2.71
892	Квартира-студия	11	9	22.90	1	9.60	2.71

893	Квартира	11	9	67.20	3	40.20	2.71
894	Квартира	11	9	49.50	2	27.20	2.71
895	Квартира-студия	11	9	22.90	1	9.60	2.71
896	Квартира-студия	12	9	22.90	1	9.60	2.71
897	Квартира	12	9	32.90	1	11.30	2.71
898	Квартира	12	9	50.00	2	31.30	2.71
899	Квартира	12	9	56.50	3	36.70	2.71
900	Квартира	12	9	45.10	2	29.30	2.71
901	Квартира-студия	12	9	22.90	1	9.60	2.71
902	Квартира	12	9	67.20	3	40.20	2.71
903	Квартира	12	9	49.50	2	27.20	2.71
904	Квартира-студия	12	9	22.90	1	9.60	2.71
905	Квартира-студия	13	9	22.90	1	9.60	2.71
906	Квартира	13	9	32.90	1	11.30	2.71
907	Квартира	13	9	50.00	2	31.30	2.71
908	Квартира	13	9	56.50	3	36.70	2.71
909	Квартира	13	9	45.10	2	29.30	2.71
910	Квартира-студия	13	9	22.90	1	9.60	2.71
911	Квартира	13	9	67.20	3	40.20	2.71
912	Квартира	13	9	49.50	2	27.20	2.71
913	Квартира-студия	13	9	22.90	1	9.60	2.71
914	Квартира-студия	14	9	22.90	1	9.60	2.71
915	Квартира	14	9	32.90	1	11.30	2.71
916	Квартира	14	9	50.00	2	31.30	2.71
917	Квартира	14	9	56.50	3	36.70	2.71
918	Квартира	14	9	45.10	2	29.30	2.71
919	Квартира-студия	14	9	22.90	1	9.60	2.71
920	Квартира	14	9	67.20	3	40.20	2.71
921	Квартира	14	9	49.50	2	27.20	2.71
922	Квартира-студия	14	9	22.90	1	9.60	2.71
923	Квартира-студия	15	9	22.90	1	9.60	2.71
924	Квартира	15	9	32.90	1	11.30	2.71
925	Квартира	15	9	50.00	2	31.30	2.71
926	Квартира	15	9	56.50	3	36.70	2.71
927	Квартира	15	9	45.10	2	29.30	2.71

928	Квартира-студия	15	9	22.90	1	9.60	2.71
929	Квартира	15	9	67.20	3	40.20	2.71
930	Квартира	15	9	49.50	2	27.20	2.71
931	Квартира-студия	15	9	22.90	1	9.60	2.71
932	Квартира-студия	16	9	22.90	1	9.60	2.71
933	Квартира	16	9	32.90	1	11.30	2.71
934	Квартира	16	9	50.00	2	31.30	2.71
935	Квартира	16	9	56.50	3	36.70	2.71
936	Квартира	16	9	45.10	2	29.30	2.71
937	Квартира-студия	16	9	22.90	1	9.60	2.71
938	Квартира	16	9	67.20	3	40.20	2.71
939	Квартира	16	9	49.50	2	27.20	2.71
940	Квартира-студия	16	9	22.90	1	9.60	2.71
941	Квартира-студия	17	9	22.90	1	9.60	2.71
942	Квартира	17	9	32.90	1	11.30	2.71
943	Квартира	17	9	50.00	2	31.30	2.71
944	Квартира	17	9	56.50	3	36.70	2.71
945	Квартира	17	9	45.10	2	29.30	2.71
946	Квартира-студия	17	9	22.90	1	9.60	2.71
947	Квартира	17	9	67.20	3	40.20	2.71
948	Квартира	17	9	49.50	2	27.20	2.71
949	Квартира-студия	17	9	22.90	1	9.60	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н13	Нежилое помещение	1	Шесть	64.10	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	60.00	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.10	
Н14	Нежилое помещение	1	Шесть	200.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	196.90	3.03

					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.90	
Н15	Нежилое помещение	1	Шесть	61.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	54.30	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	7.50	
Н16	Нежилое помещение	1	Семь	53.40	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	50.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н17	Нежилое помещение	1	Семь	36.90	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	33.60	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.30	
Н18	Нежилое помещение	1	Восемь	111.00	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н19	Нежилое помещение	1	Восемь, Девять	350.30	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	17.00	3.33
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	5.30	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	41.20	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	3.50	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	19.00	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	5.50	

					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	18.70	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	3.50	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	41.20	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	17.20	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	4.60	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	5.60	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	7.10	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	37.20	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	16.00	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	11.10	

					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	2.30	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	16.10	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	14.80	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	37.60	
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.10	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	3.30	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	2.90	
Н20	Нежилое помещение	1	Девять	84.70	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	81.50	3.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н21	Нежилое помещение	1	Девять	96.10	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	92.60	3.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Насосная	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	34.80
2	ИТП	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	33.40
3	Электрощитовая	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	7.80
4	Помещение сетей и связи	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	3.30
5	Тамбур	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	6.30
6	Лестничная клетка	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	14.00
7	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.00
8	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.00
9	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	35.30
10	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	7.70
11	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.90
12	Консьерж	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	8.30
13	Мусорокамера	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	18.60
14	Коридор	Подъезд 6, 2-12 этаж	Общественное	54.20
15	Тамбур	Подъезд 6, 2-12 этаж	Общественное	4.20
16	Переходная лоджия	Подъезд 6, 2-12 этаж	Общественное	9.20
17	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.50
18	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.90
19	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	46.20
20	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.00
21	Мусорокамера	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	15.40
22	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.00
23	Коридор	Подъезд 7, 2-14 этаж	Общественное	35.00
24	Тамбур	Подъезд 7, 2-14 этаж	Общественное	4.10
25	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2-14 этаж	Общественное	7.40
26	Лестничная клетка	Подъезд 7, 14 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
27	Помещение сетей связи	Подъезд 7, 14 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
28	Тамбур	Подъезд 7, 14 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
29	Подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	442.90
30	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	9.60
31	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	6.70
32	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.50
33	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	3.10
34	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	6.80

35	Коридор	Подъезд 8, 2-15 этаж	Общественное	47.50
36	Тамбур	Подъезд 8, 2-15 этаж	Общественное	4.10
37	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2-15 этаж	Общественное	7.40
38	Переходная лоджия	Подъезд 8, 2-15 этаж	Общественное	10.40
39	Лестничная клетка	Подъезд 8, 15 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
40	Помещение сетей связи	Подъезд 8, 15 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
41	Тамбур	Подъезд 8, 15 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
42	Подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	417.60
43	Электрощитовая	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	8.00
44	Помещение связи	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	6.50
45	Тамбур	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	6.40
46	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.60
47	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	5.60
48	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	17.20
49	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	3.10
50	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	6.20
51	Консьерж	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	7.00
52	Тамбур	Подъезд 9, 2-17 этаж	Общественное	4.10
53	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2-17 этаж	Общественное	7.40
54	Переходная лоджия	Подъезд 9, 2-17 этаж	Общественное	9.10
55	Лестничная клетка	Подъезд 9, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
56	Помещение сетей связи	Подъезд 9, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
57	Тамбур	Подъезд 9, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 5.6	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 5.6, 5.9	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания

3	подземная часть секции 5.6	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители. В секциях 5.8, 5.9 предусмотрены обогреваемые полы.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 5.6	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 5.7	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 5.8	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секции 5.9	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
16	надземная часть секций 5.6, 5.7, 5.8, 5.9	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 480 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 307 770 711,56 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 307 770 711,56 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **446**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 911,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **708,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 752 970 693 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **67 734 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк Россиии"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 307 770 711,56 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2025**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4413616:187**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Дополнение к пунктам 14.1.8 (3), 14.1.8(4) размер платы за подключение указан для соответствующего Объекта.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"B+".В дополнение к п.19.6.1 сообщаем следующую информацию:в связи с использованием аккредитивной формы расчётов кредитные средства, предоставленные ПАО Сбербанк по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, в полном объёме направлены на покрытие аккредитива.Расходование средств с аккредитива строго контролируется ПАО Сбербанк.По состоянию на 30.04.2025 года неиспользованный остаток средств на аккредитиве отсутствует, израсходовано:1 307 770 711,56 рублей**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт2 Секции 5.3,5.4,5.5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик ПЗСП"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5903135223**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **46**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 5 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 893 836,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 350 314,56 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **227**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
272	Квартира	1	3	55.30	3	29.20	3.33
273	Квартира	1	3	55.30	3	29.20	3.33
274	Квартира	2	3	57.50	3	31.20	2.71
275	Квартира	2	3	33.40	1	11.40	2.71
276	Квартира	2	3	36.30	2	18.30	2.71
277	Квартира	2	3	38.10	2	19.40	2.71
278	Квартира	2	3	33.40	1	11.40	2.71
279	Квартира	2	3	57.50	3	31.20	2.71
280	Квартира	3	3	57.50	3	31.20	2.71

281	Квартира	3	3	33.40	1	11.40	2.71
282	Квартира	3	3	36.30	2	18.30	2.71
283	Квартира	3	3	38.10	2	19.40	2.71
284	Квартира	3	3	33.40	1	11.40	2.71
285	Квартира	3	3	57.50	3	31.20	2.71
286	Квартира	4	3	57.50	3	31.20	2.71
287	Квартира	4	3	33.40	1	11.40	2.71
288	Квартира	4	3	36.30	2	18.30	2.71
289	Квартира	4	3	38.10	2	19.40	2.71
290	Квартира	4	3	33.40	1	11.40	2.71
291	Квартира	4	3	57.50	3	31.20	2.71
292	Квартира	5	3	57.50	3	31.20	2.71
293	Квартира	5	3	33.40	1	11.40	2.71
294	Квартира	5	3	36.30	2	18.30	2.71
295	Квартира	5	3	38.10	2	19.40	2.71
296	Квартира	5	3	33.40	1	11.40	2.71
297	Квартира	5	3	57.50	3	31.20	2.71
298	Квартира	6	3	57.50	3	31.20	2.71
299	Квартира	6	3	33.40	1	11.40	2.71
300	Квартира	6	3	36.30	2	18.30	2.71
301	Квартира	6	3	38.10	2	19.40	2.71
302	Квартира	6	3	33.40	1	11.40	2.71
303	Квартира	6	3	57.50	3	31.20	2.71
304	Квартира	7	3	57.50	3	31.20	2.71
305	Квартира	7	3	33.40	1	11.40	2.71
306	Квартира	7	3	36.30	2	18.30	2.71
307	Квартира	7	3	38.10	2	19.40	2.71
308	Квартира	7	3	33.40	1	11.40	2.71
309	Квартира	7	3	57.50	3	31.20	2.71
310	Квартира	8	3	57.50	3	31.20	2.71
311	Квартира	8	3	33.40	1	11.40	2.71
312	Квартира	8	3	36.30	2	18.30	2.71
313	Квартира	8	3	38.10	2	19.40	2.71
314	Квартира	8	3	33.40	1	11.40	2.71
315	Квартира	8	3	57.50	3	31.20	2.71
316	Квартира	9	3	57.50	3	31.20	2.71
317	Квартира	9	3	33.40	1	11.40	2.71
318	Квартира	9	3	36.30	2	18.30	2.71
319	Квартира	9	3	38.10	2	19.40	2.71
320	Квартира	9	3	33.40	1	11.40	2.71
321	Квартира	9	3	57.50	3	31.20	2.71
322	Квартира	10	3	57.50	3	31.20	2.71
323	Квартира	10	3	33.40	1	11.40	2.71
324	Квартира	10	3	36.30	2	18.30	2.71
325	Квартира	10	3	38.10	2	19.40	2.71

326	Квартира	10	3	33.40	1	11.40	2.71
327	Квартира	10	3	57.50	3	31.20	2.71
328	Квартира	11	3	57.50	3	31.20	2.71
329	Квартира	11	3	33.40	1	11.40	2.71
330	Квартира	11	3	36.30	2	18.30	2.71
331	Квартира	11	3	38.10	2	19.40	2.71
332	Квартира	11	3	33.40	1	11.40	2.71
333	Квартира	11	3	57.50	3	31.20	2.71
334	Квартира	12	3	57.50	3	31.20	2.71
335	Квартира	12	3	33.40	1	11.40	2.71
336	Квартира	12	3	36.30	2	18.30	2.71
337	Квартира	12	3	38.10	2	19.40	2.71
338	Квартира	12	3	33.40	1	11.40	2.71
339	Квартира	12	3	57.50	3	31.20	2.71
340	Квартира	13	3	57.50	3	31.20	2.71
341	Квартира	13	3	33.40	1	11.40	2.71
342	Квартира	13	3	36.30	2	18.30	2.71
343	Квартира	13	3	38.10	2	19.40	2.71
344	Квартира	13	3	33.40	1	11.40	2.71
345	Квартира	13	3	57.50	3	31.20	2.71
346	Квартира	14	3	57.50	3	31.20	2.71
347	Квартира	14	3	33.40	1	11.40	2.71
348	Квартира	14	3	36.30	2	18.30	2.71
349	Квартира	14	3	38.10	2	19.40	2.71
350	Квартира	14	3	33.40	1	11.40	2.71
351	Квартира	14	3	57.50	3	31.20	2.71
352	Квартира	1	4	55.20	2	27.20	3.03
353	Квартира	2	4	78.90	3	39.20	2.71
354	Квартира	2	4	41.80	2	21.30	2.71
355	Квартира-студия	2	4	22.30	1	9.00	2.71
356	Квартира	2	4	55.80	2	33.10	2.71
357	Квартира	2	4	45.30	2	24.80	2.71
358	Квартира	2	4	33.10	1	10.60	2.71
359	Квартира-студия	2	4	23.00	1	9.70	2.71
360	Квартира	2	4	35.90	1	12.90	2.71
361	Квартира	2	4	69.50	3	37.20	2.71
362	Квартира	3	4	78.90	3	39.20	2.71
363	Квартира	3	4	41.80	2	21.30	2.71
364	Квартира-студия	3	4	22.30	1	9.00	2.71
365	Квартира	3	4	55.80	2	33.10	2.71
366	Квартира	3	4	45.30	2	24.80	2.71
367	Квартира	3	4	33.10	1	10.60	2.71

368	Квартира-студия	3	4	23.00	1	9.70	2.71
369	Квартира	3	4	35.90	1	12.90	2.71
370	Квартира	3	4	69.50	3	37.20	2.71
371	Квартира	4	4	78.90	3	39.20	2.71
372	Квартира	4	4	41.80	2	21.30	2.71
373	Квартира-студия	4	4	22.30	1	9.00	2.71
374	Квартира	4	4	55.80	2	33.10	2.71
375	Квартира	4	4	45.30	2	24.80	2.71
376	Квартира	4	4	33.10	1	10.60	2.71
377	Квартира-студия	4	4	23.00	1	9.70	2.71
378	Квартира	4	4	35.90	1	12.90	2.71
379	Квартира	4	4	69.50	3	37.20	2.71
380	Квартира	5	4	78.90	3	39.20	2.71
381	Квартира	5	4	41.80	2	21.30	2.71
382	Квартира-студия	5	4	22.30	1	9.00	2.71
383	Квартира	5	4	55.80	2	33.10	2.71
384	Квартира	5	4	45.30	2	24.80	2.71
385	Квартира	5	4	33.10	1	10.60	2.71
386	Квартира-студия	5	4	23.00	1	9.70	2.71
387	Квартира	5	4	35.90	1	12.90	2.71
388	Квартира	5	4	69.50	3	37.20	2.71
389	Квартира	6	4	78.90	3	39.20	2.71
390	Квартира	6	4	41.80	2	21.30	2.71
391	Квартира-студия	6	4	22.30	1	9.00	2.71
392	Квартира	6	4	55.80	2	33.10	2.71
393	Квартира	6	4	45.30	2	24.80	2.71
394	Квартира	6	4	33.10	1	10.60	2.71
395	Квартира-студия	6	4	23.00	1	9.70	2.71
396	Квартира	6	4	35.90	1	12.90	2.71
397	Квартира	6	4	69.50	3	37.20	2.71
398	Квартира	7	4	78.90	3	39.20	2.71
399	Квартира	7	4	41.80	2	21.30	2.71
400	Квартира-студия	7	4	22.30	1	9.00	2.71
401	Квартира	7	4	55.80	2	33.10	2.71
402	Квартира	7	4	45.30	2	24.80	2.71
403	Квартира	7	4	33.10	1	10.60	2.71
404	Квартира-студия	7	4	23.00	1	9.70	2.71
405	Квартира	7	4	35.90	1	12.90	2.71

406	Квартира	7	4	69.50	3	37.20	2.71
407	Квартира	8	4	78.90	3	39.20	2.71
408	Квартира	8	4	41.80	2	21.30	2.71
409	Квартира-студия	8	4	22.30	1	9.00	2.71
410	Квартира	8	4	55.80	2	33.10	2.71
411	Квартира	8	4	45.30	2	24.80	2.71
412	Квартира	8	4	33.10	1	10.60	2.71
413	Квартира-студия	8	4	23.00	1	9.70	2.71
414	Квартира	8	4	35.90	1	12.90	2.71
415	Квартира	8	4	69.50	3	37.20	2.71
416	Квартира	9	4	78.90	3	39.20	2.71
417	Квартира	9	4	41.80	2	21.30	2.71
418	Квартира-студия	9	4	22.30	1	9.00	2.71
419	Квартира	9	4	55.80	2	33.10	2.71
420	Квартира	9	4	45.30	2	24.80	2.71
421	Квартира	9	4	33.10	1	10.60	2.71
422	Квартира-студия	9	4	23.00	1	9.70	2.71
423	Квартира	9	4	35.90	1	12.90	2.71
424	Квартира	9	4	69.50	3	37.20	2.71
425	Квартира	10	4	78.90	3	39.20	2.71
426	Квартира	10	4	41.80	2	21.30	2.71
427	Квартира-студия	10	4	22.30	1	9.00	2.71
428	Квартира	10	4	55.80	2	33.10	2.71
429	Квартира	10	4	45.30	2	24.80	2.71
430	Квартира	10	4	33.10	1	10.60	2.71
431	Квартира-студия	10	4	23.00	1	9.70	2.71
432	Квартира	10	4	35.90	1	12.90	2.71
433	Квартира	10	4	69.50	3	37.20	2.71
434	Квартира	11	4	78.90	3	39.20	2.71
435	Квартира	11	4	41.80	2	21.30	2.71
436	Квартира-студия	11	4	22.30	1	9.00	2.71
437	Квартира	11	4	55.80	2	33.10	2.71
438	Квартира	11	4	45.30	2	24.80	2.71
439	Квартира	11	4	33.10	1	10.60	2.71
440	Квартира-студия	11	4	23.00	1	9.70	2.71
441	Квартира	11	4	35.90	1	12.90	2.71
442	Квартира	11	4	69.50	3	37.20	2.71
443	Квартира	12	4	78.90	3	39.20	2.71

444	Квартира	12	4	41.80	2	21.30	2.71
445	Квартира-студия	12	4	22.30	1	9.00	2.71
446	Квартира	12	4	55.80	2	33.10	2.71
447	Квартира	12	4	45.30	2	24.80	2.71
448	Квартира	12	4	33.10	1	10.60	2.71
449	Квартира-студия	12	4	23.00	1	9.70	2.71
450	Квартира	12	4	35.90	1	12.90	2.71
451	Квартира	12	4	69.50	3	37.20	2.71
452	Квартира	1	5	55.30	2	30.90	2.88
453	Квартира	1	5	53.50	2	30.90	2.88
454	Квартира	2	5	86.50	3	48.70	2.71
455	Квартира	2	5	37.60	1	13.50	2.71
456	Квартира	2	5	32.90	1	11.10	2.71
457	Квартира	2	5	35.80	1	12.10	2.71
458	Квартира	2	5	97.00	3	47.50	2.71
459	Квартира	3	5	86.50	3	48.70	2.71
460	Квартира	3	5	37.60	1	13.50	2.71
461	Квартира	3	5	32.90	1	11.10	2.71
462	Квартира	3	5	35.80	1	12.10	2.71
463	Квартира	3	5	97.00	3	47.50	2.71
464	Квартира	4	5	86.50	3	48.70	2.71
465	Квартира	4	5	37.60	1	13.50	2.71
466	Квартира	4	5	32.90	1	11.10	2.71
467	Квартира	4	5	35.80	1	12.10	2.71
468	Квартира	4	5	97.00	3	47.50	2.71
469	Квартира	5	5	86.50	3	48.70	2.71
470	Квартира	5	5	37.60	1	13.50	2.71
471	Квартира	5	5	32.90	1	11.10	2.71
472	Квартира	5	5	35.80	1	12.10	2.71
473	Квартира	5	5	97.00	3	47.50	2.71
474	Квартира	6	5	86.50	3	48.70	2.71
475	Квартира	6	5	37.60	1	13.50	2.71
476	Квартира	6	5	32.90	1	11.10	2.71
477	Квартира	6	5	35.80	1	12.10	2.71
478	Квартира	6	5	97.00	3	47.50	2.71
479	Квартира	7	5	86.50	3	48.70	2.71
480	Квартира	7	5	37.60	1	13.50	2.71
481	Квартира	7	5	32.90	1	11.10	2.71
482	Квартира	7	5	35.80	1	12.10	2.71
483	Квартира	7	5	97.00	3	47.50	2.71
484	Квартира	8	5	86.50	3	48.70	2.71
485	Квартира	8	5	37.60	1	13.50	2.71
486	Квартира	8	5	32.90	1	11.10	2.71
487	Квартира	8	5	35.80	1	12.10	2.71

488	Квартира	8	5	97.00	3	47.50	2.71
489	Квартира	9	5	86.50	3	48.70	2.71
490	Квартира	9	5	37.60	1	13.50	2.71
491	Квартира	9	5	32.90	1	11.10	2.71
492	Квартира	9	5	35.80	1	12.10	2.71
493	Квартира	9	5	97.00	3	47.50	2.71
494	Квартира	10	5	86.50	3	48.70	2.71
495	Квартира	10	5	37.60	1	13.50	2.71
496	Квартира	10	5	32.90	1	11.10	2.71
497	Квартира	10	5	35.80	1	12.10	2.71
498	Квартира	10	5	97.00	3	47.50	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н6	Нежилое помещение	1	Три	53.40	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	50.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н7	Нежилое помещение	1	Три	53.40	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	50.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н8	Нежилое помещение	1	Четыре	61.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	54.30	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	7.50	
Н9	Нежилое помещение	1	Четыре	200.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	196.90	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.90	
Н10	Нежилое помещение	1	Четыре	64.10	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	60.00	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.10	

Н11	Нежилое помещение	1	Пять	69.10	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	64.30	2.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.80	
Н12	Нежилое помещение	1	Пять	54.30	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	49.60	2.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	14.10
2	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.50
3	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.70
4	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	46.10
5	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.90
6	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.00
7	Коридор	Подъезд 3, 2-14 этаж	Общественное	35.30
8	Тамбур	Подъезд 3, 2-14 этаж	Общественное	4.10
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-14 этаж	Общественное	7.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж, выход на кровлю	Общественное	5.50
11	Помещение сетей связи	Подъезд 3, 14 этаж, выход на кровлю	Техническое	8.90
12	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
13	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	7.80
14	Помещение сетей связи	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.30
15	Тамбур	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	4.90
16	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	14.00
17	ИТП	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	36.20
18	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.00

19	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.00
20	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	35.30
21	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	7.70
22	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.90
23	Консьерж	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.30
24	Коридор	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	54.30
25	Тамбур	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	4.20
26	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2-12 этаж	Общественное	9.20
27	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.80
28	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	41.90
29	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	3.60
30	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.60
31	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.70
32	Коридор	Подъезд 5, 2-10 этаж	Общественное	24.60
33	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2-10 этаж	Общественное	14.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 5.4	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 5.4	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 5.4	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение

7	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 5.3, 5.4, 5.5	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 5.3	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 5.4	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 5.5	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секций 5.3, 5.4, 5.5	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **759 228 942,85 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **727 533 554,65 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **727 533 554,65 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **225**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 595,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **556,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **951 442 779 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **52 934 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **727 533 554,65 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4413616:187**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Дополнение к пунктам 14.1.8 (3), 14.1.8(4) размер платы за подключение указан для соответствующего Объекта.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"B+".В дополнение к п.19.6.1 сообщаем следующую информацию:в связи с использованием аккредитивной формы расчётов кредитные средства, предоставленные ПАО Сбербанк по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, в полном объёме направлены на покрытие аккредитива.Расходование средств с аккредитива строго контролируется ПАО Сбербанк.По состоянию на 30.06.2025 года неиспользованный остаток средств на аккредитиве отсутствует, израсходовано:727 533 554,65 рубля**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт3 Секции 5.1,5.2,5.10**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик ПЗСП"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5903135223**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **36**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 4 машино-места размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 333 146,51 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 635 031,52 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **303**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
2	Квартира	2	1	49.50	2	27.20	2.71
3	Квартира	2	1	67.20	3	40.20	2.71
4	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
5	Квартира	2	1	45.10	2	29.30	2.71
6	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
7	Квартира	2	1	32.90	1	11.30	2.71
8	Квартира	2	1	50.00	2	31.30	2.71
9	Квартира	2	1	56.50	3	36.70	2.71
10	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
11	Квартира	3	1	49.50	2	27.20	2.71
12	Квартира	3	1	67.20	3	40.20	2.71
13	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
14	Квартира	3	1	45.10	2	29.30	2.71

15	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
16	Квартира	3	1	32.90	1	11.30	2.71
17	Квартира	3	1	50.00	2	31.30	2.71
18	Квартира	3	1	56.50	3	36.70	2.71
19	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
20	Квартира	4	1	49.50	2	27.20	2.71
21	Квартира	4	1	67.20	3	40.20	2.71
22	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
23	Квартира	4	1	45.10	2	29.30	2.71
24	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
25	Квартира	4	1	32.90	1	11.30	2.71
26	Квартира	4	1	50.00	2	31.30	2.71
27	Квартира	4	1	56.50	3	36.70	2.71
28	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
29	Квартира	5	1	49.50	2	27.20	2.71
30	Квартира	5	1	67.20	3	40.20	2.71
31	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
32	Квартира	5	1	45.10	2	29.30	2.71
33	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
34	Квартира	5	1	32.90	1	11.30	2.71
35	Квартира	5	1	50.00	2	31.30	2.71
36	Квартира	5	1	56.50	3	36.70	2.71
37	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
38	Квартира	6	1	49.50	2	27.20	2.71
39	Квартира	6	1	67.20	3	40.20	2.71
40	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
41	Квартира	6	1	45.10	2	29.30	2.71
42	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
43	Квартира	6	1	32.90	1	11.30	2.71
44	Квартира	6	1	50.00	2	31.30	2.71
45	Квартира	6	1	56.50	3	36.70	2.71
46	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
47	Квартира	7	1	49.50	2	27.20	2.71
48	Квартира	7	1	67.20	3	40.20	2.71
49	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71

50	Квартира	7	1	45.10	2	29.30	2.71
51	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
52	Квартира	7	1	32.90	1	11.30	2.71
53	Квартира	7	1	50.00	2	31.30	2.71
54	Квартира	7	1	56.50	3	36.70	2.71
55	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
56	Квартира	8	1	49.50	2	27.20	2.71
57	Квартира	8	1	67.20	3	40.20	2.71
58	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
59	Квартира	8	1	45.10	2	29.30	2.71
60	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
61	Квартира	8	1	32.90	1	11.30	2.71
62	Квартира	8	1	50.00	2	31.30	2.71
63	Квартира	8	1	56.50	3	36.70	2.71
64	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
65	Квартира	9	1	49.50	2	27.20	2.71
66	Квартира	9	1	67.20	3	40.20	2.71
67	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
68	Квартира	9	1	45.10	2	29.30	2.71
69	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
70	Квартира	9	1	32.90	1	11.30	2.71
71	Квартира	9	1	50.00	2	31.30	2.71
72	Квартира	9	1	56.50	3	36.70	2.71
73	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
74	Квартира	10	1	49.50	2	27.20	2.71
75	Квартира	10	1	67.20	3	40.20	2.71
76	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
77	Квартира	10	1	45.10	2	29.30	2.71
78	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
79	Квартира	10	1	32.90	1	11.30	2.71
80	Квартира	10	1	50.00	2	31.30	2.71
81	Квартира	10	1	56.50	3	36.70	2.71
82	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
83	Квартира	11	1	49.50	2	27.20	2.71
84	Квартира	11	1	67.20	3	40.20	2.71

85	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
86	Квартира	11	1	45.10	2	29.30	2.71
87	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
88	Квартира	11	1	32.90	1	11.30	2.71
89	Квартира	11	1	50.00	2	31.30	2.71
90	Квартира	11	1	56.50	3	36.70	2.71
91	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
92	Квартира	12	1	49.50	2	27.20	2.71
93	Квартира	12	1	67.20	3	40.20	2.71
94	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
95	Квартира	12	1	45.10	2	29.30	2.71
96	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
97	Квартира	12	1	32.90	1	11.30	2.71
98	Квартира	12	1	50.00	2	31.30	2.71
99	Квартира	12	1	56.50	3	36.70	2.71
100	Квартира-студия	13	1	22.90	1	9.60	2.71
101	Квартира	13	1	49.50	2	27.20	2.71
102	Квартира	13	1	67.20	3	40.20	2.71
103	Квартира-студия	13	1	22.90	1	9.60	2.71
104	Квартира	13	1	45.10	2	29.30	2.71
105	Квартира-студия	13	1	22.90	1	9.60	2.71
106	Квартира	13	1	32.90	1	11.30	2.71
107	Квартира	13	1	50.00	2	31.30	2.71
108	Квартира	13	1	56.50	3	36.70	2.71
109	Квартира-студия	14	1	22.90	1	9.60	2.71
110	Квартира	14	1	49.50	2	27.20	2.71
111	Квартира	14	1	67.20	3	40.20	2.71
112	Квартира-студия	14	1	22.90	1	9.60	2.71
113	Квартира	14	1	45.10	2	29.30	2.71
114	Квартира-студия	14	1	22.90	1	9.60	2.71
115	Квартира	14	1	32.90	1	11.30	2.71
116	Квартира	14	1	50.00	2	31.30	2.71
117	Квартира	14	1	56.50	3	36.70	2.71
118	Квартира-студия	15	1	22.90	1	9.60	2.71
119	Квартира	15	1	49.50	2	27.20	2.71

120	Квартира	15	1	67.20	3	40.20	2.71
121	Квартира-студия	15	1	22.90	1	9.60	2.71
122	Квартира	15	1	45.10	2	29.30	2.71
123	Квартира-студия	15	1	22.90	1	9.60	2.71
124	Квартира	15	1	32.90	1	11.30	2.71
125	Квартира	15	1	50.00	2	31.30	2.71
126	Квартира	15	1	56.50	3	36.70	2.71
127	Квартира-студия	16	1	22.90	1	9.60	2.71
128	Квартира	16	1	49.50	2	27.20	2.71
129	Квартира	16	1	67.20	3	40.20	2.71
130	Квартира-студия	16	1	22.90	1	9.60	2.71
131	Квартира	16	1	45.10	2	29.30	2.71
132	Квартира-студия	16	1	22.90	1	9.60	2.71
133	Квартира	16	1	32.90	1	11.30	2.71
134	Квартира	16	1	50.00	2	31.30	2.71
135	Квартира	16	1	56.50	3	36.70	2.71
136	Квартира-студия	17	1	22.90	1	9.60	2.71
137	Квартира	17	1	49.50	2	27.20	2.71
138	Квартира	17	1	67.20	3	40.20	2.71
139	Квартира-студия	17	1	22.90	1	9.60	2.71
140	Квартира	17	1	45.10	2	29.30	2.71
141	Квартира-студия	17	1	22.90	1	9.60	2.71
142	Квартира	17	1	32.90	1	11.30	2.71
143	Квартира	17	1	50.00	2	31.30	2.71
144	Квартира	17	1	56.50	3	36.70	2.71
145	Квартира	1	2	62.80	2	24.60	3.33
146	Квартира	2	2	56.50	3	36.90	2.71
147	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
148	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
149	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
150	Квартира	2	2	45.10	2	29.30	2.71
151	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
152	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
153	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
154	Квартира	2	2	56.50	3	36.90	2.71
155	Квартира	3	2	56.50	3	36.90	2.71
156	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71

157	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
158	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
159	Квартира	3	2	45.10	2	29.30	2.71
160	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
161	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
162	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71
163	Квартира	3	2	56.50	3	36.90	2.71
164	Квартира	4	2	56.50	3	36.90	2.71
165	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
166	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
167	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
168	Квартира	4	2	45.10	2	29.30	2.71
169	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
170	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
171	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
172	Квартира	4	2	56.50	3	36.90	2.71
173	Квартира	5	2	56.50	3	36.90	2.71
174	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
175	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
176	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
177	Квартира	5	2	45.10	2	29.30	2.71
178	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
179	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
180	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
181	Квартира	5	2	56.50	3	36.90	2.71
182	Квартира	6	2	56.50	3	36.90	2.71
183	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
184	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
185	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
186	Квартира	6	2	45.10	2	29.30	2.71
187	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
188	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
189	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
190	Квартира	6	2	56.50	3	36.90	2.71
191	Квартира	7	2	56.50	3	36.90	2.71
192	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
193	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
194	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71

195	Квартира	7	2	45.10	2	29.30	2.71
196	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71
197	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
198	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
199	Квартира	7	2	56.50	3	36.90	2.71
200	Квартира	8	2	56.50	3	36.90	2.71
201	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
202	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
203	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71
204	Квартира	8	2	45.10	2	29.30	2.71
205	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71
206	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
207	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
208	Квартира	8	2	56.50	3	36.90	2.71
209	Квартира	9	2	56.50	3	36.90	2.71
210	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
211	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
212	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
213	Квартира	9	2	45.10	2	29.30	2.71
214	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
215	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
216	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
217	Квартира	9	2	56.50	3	36.90	2.71
218	Квартира	10	2	56.50	3	36.90	2.71
219	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
220	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
221	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
222	Квартира	10	2	45.10	2	29.30	2.71
223	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
224	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
225	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
226	Квартира	10	2	56.50	3	36.90	2.71
227	Квартира	11	2	56.50	3	36.90	2.71
228	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
229	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
230	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71
231	Квартира	11	2	45.10	2	29.30	2.71
232	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71

233	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
234	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
235	Квартира	11	2	56.50	3	36.90	2.71
236	Квартира	12	2	56.50	3	36.90	2.71
237	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
238	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
239	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71
240	Квартира	12	2	45.10	2	29.30	2.71
241	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71
242	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
243	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
244	Квартира	12	2	56.50	3	36.90	2.71
245	Квартира	13	2	56.50	3	36.90	2.71
246	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
247	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
248	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
249	Квартира	13	2	45.10	2	29.30	2.71
250	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
251	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
252	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
253	Квартира	13	2	56.50	3	36.90	2.71
254	Квартира	14	2	56.50	3	36.90	2.71
255	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
256	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
257	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
258	Квартира	14	2	45.10	2	29.30	2.71
259	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
260	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
261	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
262	Квартира	14	2	56.50	3	36.90	2.71
263	Квартира	15	2	56.50	3	36.90	2.71
264	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71
265	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
266	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
267	Квартира	15	2	45.10	2	29.30	2.71
268	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
269	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
270	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71

271	Квартира	15	2	56.50	3	36.90	2.71
950	Квартира	1	10	72.00	3	36.50	3.23
951	Квартира	1	10	54.10	2	25.00	3.23
952	Квартира	2	10	66.70	3	37.50	2.71
953	Квартира	2	10	55.80	3	36.80	2.71
954	Квартира	2	10	32.90	1	11.10	2.71
955	Квартира	2	10	54.00	3	34.80	2.71
956	Квартира	2	10	77.20	3	37.50	2.71
957	Квартира	3	10	66.70	3	37.50	2.71
958	Квартира	3	10	55.80	3	36.80	2.71
959	Квартира	3	10	32.90	1	11.10	2.71
960	Квартира	3	10	54.00	3	34.80	2.71
961	Квартира	3	10	77.20	3	37.50	2.71
962	Квартира	4	10	66.70	3	37.50	2.71
963	Квартира	4	10	55.80	3	36.80	2.71
964	Квартира	4	10	32.90	1	11.10	2.71
965	Квартира	4	10	54.00	3	34.80	2.71
966	Квартира	4	10	77.20	3	37.50	2.71
967	Квартира	5	10	66.70	3	37.50	2.71
968	Квартира	5	10	55.80	3	36.80	2.71
969	Квартира	5	10	32.90	1	11.10	2.71
970	Квартира	5	10	54.00	3	34.80	2.71
971	Квартира	5	10	77.20	3	37.50	2.71
972	Квартира	6	10	66.70	3	37.50	2.71
973	Квартира	6	10	55.80	3	36.80	2.71
974	Квартира	6	10	32.90	1	11.10	2.71
975	Квартира	6	10	54.00	3	34.80	2.71
976	Квартира	6	10	77.20	3	37.50	2.71
977	Квартира	7	10	66.70	3	37.50	2.71
978	Квартира	7	10	55.80	3	36.80	2.71
979	Квартира	7	10	32.90	1	11.10	2.71
980	Квартира	7	10	54.00	3	34.80	2.71
981	Квартира	7	10	77.20	3	37.50	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	Один	96.10	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	92.60	3.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н2	Нежилое помещение	1	Один	84.50	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	81.30	3.88

					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н3	Нежилое помещение	1	Один	182.90	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	179.70	3.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н4	Нежилое помещение	1	Два	182.90	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	179.70	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н5	Нежилое помещение	1	Два	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н22	Нежилое помещение	1	Десять	56.10	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	52.30	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н23	Нежилое помещение	1	Десять	58.60	Нежилые помещения с гибким функциональнымназначением	54.90	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.00
2	Помещение сетей связи	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.40
3	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.40
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.60
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.70
6	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.40
7	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.10
8	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.20

10	Коридор	Подъезд 1, 2-7 этаж	Общественное	46.30
11	Тамбур	Подъезд 1, 2-7 этаж	Общественное	4.10
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-7 этаж	Общественное	7.40
13	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2-7 этаж	Общественное	10.40
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
15	Помещение сетей связи	Подъезд 1, 7 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
16	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
17	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.70
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.60
19	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.80
20	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	37.80
21	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.00
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.80
23	Коридор	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	47.50
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	7.40
25	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	10.40
26	Помещение сетей связи	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
27	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
28	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	16.10
29	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	24.70
30	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	3.10
31	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	7.40
32	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	14.30
33	Коридор	Подъезд 10, 2-15 этаж	Общественное	28.30
34	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2-15 этаж	Общественное	14.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 5.1	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
2	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания

3	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
5	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
6	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
7	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
8	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
9	подземная и надземная части секций 5.1, 5.2, 5.10	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
10	надземная часть секции 5.1	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
11	надземная часть секции 5.2	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
12	надземная часть секции 5.10	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секций 5.1, 5.2, 5.10	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 000 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **913 090 858,01 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **913 090 858,01 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **245**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 605,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **772,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 301 112 080,9 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **90 068 600 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **913 090 858,01 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4413616:187**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Дополнение к пунктам 14.1.8 (3), 14.1.8.(4) размер платы за подключение указан для соответствующего Объекта.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"B+".В дополнение к п.19.6.1 сообщаем следующую информацию:в связи с использованием аккредитивной формы расчётов кредитные средства, предоставленные ПАО Сбербанк по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, в полном объёме направлены на покрытие аккредитива.Расходование средств с аккредитива строго контролируется ПАО Сбербанк.По состоянию на 31.12.2025 года неиспользованный остаток средств составляет:80361,55 рублей**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт4 Секции 4.1,4.2**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Пермь-Уралстальконструкция**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902189000**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **55**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство площадки для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное.Предусмотрено оборудование площадок для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудована площадка с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 5 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерная площадка, расположенная на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадки-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 6 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрена устройство площадки для сушки белья.Тип покрытия площадки-резиновое наливное.Площадь площадки-134 м2**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50 469 407,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 634 343,79 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **418**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	80.20	3	44.10	3.05
2	Квартира	1	1	45.10	2	28.40	3.05
3	Квартира-студия	1	1	28.00	1	13.30	3.05
4	Квартира	1	1	48.20	2	29.30	3.05
5	Квартира	1	1	33.50	1	12.60	3.05
6	Квартира	1	1	66.90	3	48.40	3.05
7	Квартира	1	1	64.50	2	29.50	3.05
8	Квартира	2	1	79.20	3	43.60	2.74
9	Квартира	2	1	44.30	2	28.40	2.74
10	Квартира-студия	2	1	27.40	1	13.40	2.74
11	Квартира	2	1	47.40	2	29.30	2.74
12	Квартира	2	1	32.80	1	12.60	2.74
13	Квартира	2	1	51.30	2	33.70	2.74
14	Квартира	2	1	55.40	2	27.80	2.74
15	Квартира	2	1	83.20	3	48.00	2.74
16	Квартира	3	1	79.20	3	43.60	2.74

17	Квартира	3	1	44.30	2	28.40	2.74
18	Квартира-студия	3	1	27.40	1	13.40	2.74
19	Квартира	3	1	47.40	2	29.30	2.74
20	Квартира	3	1	32.80	1	12.60	2.74
21	Квартира	3	1	51.30	2	33.70	2.74
22	Квартира	3	1	55.40	2	27.80	2.74
23	Квартира	3	1	83.20	3	48.00	2.74
24	Квартира	4	1	79.20	3	43.60	2.74
25	Квартира	4	1	44.30	2	28.40	2.74
26	Квартира-студия	4	1	27.40	1	13.40	2.74
27	Квартира	4	1	47.40	2	29.30	2.74
28	Квартира	4	1	32.80	1	12.60	2.74
29	Квартира	4	1	51.30	2	33.70	2.74
30	Квартира	4	1	55.40	2	27.80	2.74
31	Квартира	4	1	83.20	3	48.00	2.74
32	Квартира	5	1	79.20	3	43.60	2.74
33	Квартира	5	1	44.30	2	28.40	2.74
34	Квартира-студия	5	1	27.40	1	13.40	2.74
35	Квартира	5	1	47.40	2	29.30	2.74
36	Квартира	5	1	32.80	1	12.60	2.74
37	Квартира	5	1	51.30	2	33.70	2.74
38	Квартира	5	1	55.40	2	27.80	2.74
39	Квартира	5	1	83.20	3	48.00	2.74
40	Квартира	6	1	79.20	3	43.60	2.74
41	Квартира	6	1	44.30	2	28.40	2.74
42	Квартира-студия	6	1	27.40	1	13.40	2.74
43	Квартира	6	1	47.40	2	29.30	2.74
44	Квартира	6	1	32.80	1	12.60	2.74
45	Квартира	6	1	51.30	2	33.70	2.74
46	Квартира	6	1	55.40	2	27.80	2.74
47	Квартира	6	1	83.20	3	48.00	2.74
48	Квартира	7	1	79.20	3	43.60	2.74
49	Квартира	7	1	44.30	2	28.40	2.74
50	Квартира-студия	7	1	27.40	1	13.40	2.74
51	Квартира	7	1	47.40	2	29.30	2.74
52	Квартира	7	1	32.80	1	12.60	2.74
53	Квартира	7	1	51.30	2	33.70	2.74
54	Квартира	7	1	55.40	2	27.80	2.74
55	Квартира	7	1	83.20	3	48.00	2.74
56	Квартира	8	1	79.20	3	43.60	2.74
57	Квартира	8	1	44.30	2	28.40	2.74

58	Квартира-студия	8	1	27.40	1	13.40	2.74
59	Квартира	8	1	47.40	2	29.30	2.74
60	Квартира	8	1	32.80	1	12.60	2.74
61	Квартира	8	1	51.30	2	33.70	2.74
62	Квартира	8	1	55.40	2	27.80	2.74
63	Квартира	8	1	83.20	3	48.00	2.74
64	Квартира	9	1	79.20	3	43.60	2.74
65	Квартира	9	1	44.30	2	28.40	2.74
66	Квартира-студия	9	1	27.40	1	13.40	2.74
67	Квартира	9	1	47.40	2	29.30	2.74
68	Квартира	9	1	32.80	1	12.60	2.74
69	Квартира	9	1	51.30	2	33.70	2.74
70	Квартира	9	1	55.40	2	27.80	2.74
71	Квартира	9	1	83.20	3	48.00	2.74
72	Квартира	10	1	79.20	3	43.60	2.74
73	Квартира	10	1	44.30	2	28.40	2.74
74	Квартира-студия	10	1	27.40	1	13.40	2.74
75	Квартира	10	1	47.40	2	29.30	2.74
76	Квартира	10	1	32.80	1	12.60	2.74
77	Квартира	10	1	51.30	2	33.70	2.74
78	Квартира	10	1	55.40	2	27.80	2.74
79	Квартира	10	1	83.20	3	48.00	2.74
80	Квартира	11	1	79.20	3	43.60	2.74
81	Квартира	11	1	44.30	2	28.40	2.74
82	Квартира-студия	11	1	27.40	1	13.40	2.74
83	Квартира	11	1	47.40	2	29.30	2.74
84	Квартира	11	1	32.80	1	12.60	2.74
85	Квартира	11	1	51.30	2	33.70	2.74
86	Квартира	11	1	55.40	2	27.80	2.74
87	Квартира	11	1	83.20	3	48.00	2.74
88	Квартира	12	1	79.20	3	43.60	2.74
89	Квартира	12	1	44.30	2	28.40	2.74
90	Квартира-студия	12	1	27.40	1	13.40	2.74
91	Квартира	12	1	47.40	2	29.30	2.74
92	Квартира	12	1	32.80	1	12.60	2.74
93	Квартира	12	1	51.30	2	33.70	2.74
94	Квартира	12	1	55.40	2	27.80	2.74
95	Квартира	12	1	83.20	3	48.00	2.74
96	Квартира	13	1	79.20	3	43.60	2.74
97	Квартира	13	1	44.30	2	28.40	2.74

98	Квартира-студия	13	1	27.40	1	13.40	2.74
99	Квартира	13	1	47.40	2	29.30	2.74
100	Квартира	13	1	32.80	1	12.60	2.74
101	Квартира	13	1	51.30	2	33.70	2.74
102	Квартира	13	1	55.40	2	27.80	2.74
103	Квартира	13	1	83.20	3	48.00	2.74
104	Квартира	14	1	79.20	3	43.60	2.74
105	Квартира	14	1	44.30	2	28.40	2.74
106	Квартира-студия	14	1	27.40	1	13.40	2.74
107	Квартира	14	1	47.40	2	29.30	2.74
108	Квартира	14	1	32.80	1	12.60	2.74
109	Квартира	14	1	51.30	2	33.70	2.74
110	Квартира	14	1	55.40	2	27.80	2.74
111	Квартира	14	1	83.20	3	48.00	2.74
112	Квартира	15	1	79.20	3	43.60	2.74
113	Квартира	15	1	44.30	2	28.40	2.74
114	Квартира-студия	15	1	27.40	1	13.40	2.74
115	Квартира	15	1	47.40	2	29.30	2.74
116	Квартира	15	1	32.80	1	12.60	2.74
117	Квартира	15	1	51.30	2	33.70	2.74
118	Квартира	15	1	55.40	2	27.80	2.74
119	Квартира	15	1	83.20	3	48.00	2.74
120	Квартира	16	1	79.20	3	43.60	2.74
121	Квартира	16	1	44.30	2	28.40	2.74
122	Квартира-студия	16	1	27.40	1	13.40	2.74
123	Квартира	16	1	47.40	2	29.30	2.74
124	Квартира	16	1	32.80	1	12.60	2.74
125	Квартира	16	1	51.30	2	33.70	2.74
126	Квартира	16	1	55.40	2	27.80	2.74
127	Квартира	16	1	83.20	3	48.00	2.74
128	Квартира	17	1	79.20	3	43.60	2.74
129	Квартира	17	1	44.30	2	28.40	2.74
130	Квартира-студия	17	1	27.40	1	13.40	2.74
131	Квартира	17	1	47.40	2	29.30	2.74
132	Квартира	17	1	32.80	1	12.60	2.74
133	Квартира	17	1	51.30	2	33.70	2.74
134	Квартира	17	1	55.40	2	27.80	2.74
135	Квартира	17	1	83.20	3	48.00	2.74
136	Квартира	18	1	79.20	3	43.60	2.74
137	Квартира	18	1	44.30	2	28.40	2.74

138	Квартира-студия	18	1	27.40	1	13.40	2.74
139	Квартира	18	1	47.40	2	29.30	2.74
140	Квартира	18	1	32.80	1	12.60	2.74
141	Квартира	18	1	51.30	2	33.70	2.74
142	Квартира	18	1	55.40	2	27.80	2.74
143	Квартира	18	1	83.20	3	48.00	2.74
144	Квартира	19	1	79.20	3	43.60	2.74
145	Квартира	19	1	44.30	2	28.40	2.74
146	Квартира-студия	19	1	27.40	1	13.40	2.74
147	Квартира	19	1	47.40	2	29.30	2.74
148	Квартира	19	1	32.80	1	12.60	2.74
149	Квартира	19	1	51.30	2	33.70	2.74
150	Квартира	19	1	55.40	2	27.80	2.74
151	Квартира	19	1	83.20	3	48.00	2.74
152	Квартира	20	1	79.20	3	43.60	2.74
153	Квартира	20	1	44.30	2	28.40	2.74
154	Квартира-студия	20	1	27.40	1	13.40	2.74
155	Квартира	20	1	47.40	2	29.30	2.74
156	Квартира	20	1	32.80	1	12.60	2.74
157	Квартира	20	1	51.30	2	33.70	2.74
158	Квартира	20	1	55.40	2	27.80	2.74
159	Квартира	20	1	83.20	3	48.00	2.74
160	Квартира	21	1	79.20	3	43.60	2.74
161	Квартира	21	1	44.30	2	28.40	2.74
162	Квартира-студия	21	1	27.40	1	13.40	2.74
163	Квартира	21	1	47.40	2	29.30	2.74
164	Квартира	21	1	32.80	1	12.60	2.74
165	Квартира	21	1	51.30	2	33.70	2.74
166	Квартира	21	1	55.40	2	27.80	2.74
167	Квартира	21	1	83.20	3	48.00	2.74
168	Квартира	22	1	79.20	3	43.60	2.74
169	Квартира	22	1	44.30	2	28.40	2.74
170	Квартира-студия	22	1	27.40	1	13.40	2.74
171	Квартира	22	1	47.40	2	29.30	2.74
172	Квартира	22	1	32.80	1	12.60	2.74
173	Квартира	22	1	51.30	2	33.70	2.74
174	Квартира	22	1	55.40	2	27.80	2.74
175	Квартира	22	1	83.20	3	48.00	2.74
176	Квартира	23	1	79.20	3	43.60	2.74
177	Квартира	23	1	44.30	2	28.40	2.74

178	Квартира-студия	23	1	27.40	1	13.40	2.74
179	Квартира	23	1	47.40	2	29.30	2.74
180	Квартира	23	1	32.80	1	12.60	2.74
181	Квартира	23	1	51.30	2	33.70	2.74
182	Квартира	23	1	55.40	2	27.80	2.74
183	Квартира	23	1	83.20	3	48.00	2.74
184	Квартира	24	1	79.20	3	43.60	2.74
185	Квартира	24	1	44.30	2	28.40	2.74
186	Квартира-студия	24	1	27.40	1	13.40	2.74
187	Квартира	24	1	47.40	2	29.30	2.74
188	Квартира	24	1	32.80	1	12.60	2.74
189	Квартира	24	1	51.30	2	33.70	2.74
190	Квартира	24	1	55.40	2	27.80	2.74
191	Квартира	24	1	83.20	3	48.00	2.74
192	Квартира	25	1	79.20	3	43.60	2.74
193	Квартира	25	1	44.30	2	28.40	2.74
194	Квартира-студия	25	1	27.40	1	13.40	2.74
195	Квартира	25	1	47.40	2	29.30	2.74
196	Квартира	25	1	32.80	1	12.60	2.74
197	Квартира	25	1	51.30	2	33.70	2.74
198	Квартира	25	1	55.40	2	27.80	2.74
199	Квартира	25	1	83.20	3	48.00	2.74
200	Квартира	1	2	39.90	1	17.50	3.05
201	Квартира	1	2	54.50	2	28.20	3.05
202	Квартира	1	2	49.40	2	29.20	3.05
203	Квартира	1	2	46.40	2	24.40	3.05
204	Квартира	1	2	47.00	2	25.00	3.05
205	Квартира-студия	1	2	22.30	1	9.20	3.05
206	Квартира	1	2	47.00	2	26.00	3.05
207	Квартира	1	2	49.40	2	29.20	3.05
208	Квартира	1	2	54.40	3	34.60	3.05
209	Квартира	2	2	39.20	1	17.50	2.74
210	Квартира	2	2	54.00	2	28.40	2.74
211	Квартира	2	2	48.80	2	29.20	2.74
212	Квартира	2	2	45.70	2	24.40	2.74
213	Квартира	2	2	46.30	2	25.00	2.74
214	Квартира-студия	2	2	21.60	1	9.20	2.74
215	Квартира-студия	2	2	23.50	1	10.30	2.74
216	Квартира	2	2	46.30	2	26.00	2.74
217	Квартира	2	2	48.80	2	29.20	2.74

218	Квартира	2	2	74.30	3	42.20	2.74
219	Квартира	3	2	39.20	1	17.50	2.74
220	Квартира	3	2	54.00	2	28.40	2.74
221	Квартира	3	2	48.80	2	29.20	2.74
222	Квартира	3	2	45.70	2	24.40	2.74
223	Квартира	3	2	46.30	2	25.00	2.74
224	Квартира-студия	3	2	21.60	1	9.20	2.74
225	Квартира-студия	3	2	23.50	1	10.30	2.74
226	Квартира	3	2	46.30	2	26.00	2.74
227	Квартира	3	2	48.80	2	29.20	2.74
228	Квартира	3	2	74.30	3	42.20	2.74
229	Квартира	4	2	39.20	1	17.50	2.74
230	Квартира	4	2	54.00	2	28.40	2.74
231	Квартира	4	2	48.80	2	29.20	2.74
232	Квартира	4	2	45.70	2	24.40	2.74
233	Квартира	4	2	46.30	2	25.00	2.74
234	Квартира-студия	4	2	21.60	1	9.20	2.74
235	Квартира-студия	4	2	23.50	1	10.30	2.74
236	Квартира	4	2	46.30	2	26.00	2.74
237	Квартира	4	2	48.80	2	29.20	2.74
238	Квартира	4	2	74.30	3	42.20	2.74
239	Квартира	5	2	39.20	1	17.50	2.74
240	Квартира	5	2	54.00	2	28.40	2.74
241	Квартира	5	2	48.80	2	29.20	2.74
242	Квартира	5	2	45.70	2	24.40	2.74
243	Квартира	5	2	46.30	2	25.00	2.74
244	Квартира-студия	5	2	21.60	1	9.20	2.74
245	Квартира-студия	5	2	23.50	1	10.30	2.74
246	Квартира	5	2	46.30	2	26.00	2.74
247	Квартира	5	2	48.80	2	29.20	2.74
248	Квартира	5	2	74.30	3	42.20	2.74
249	Квартира	6	2	39.20	1	17.50	2.74
250	Квартира	6	2	54.00	2	28.40	2.74
251	Квартира	6	2	48.80	2	29.20	2.74
252	Квартира	6	2	45.70	2	24.40	2.74
253	Квартира	6	2	46.30	2	25.00	2.74
254	Квартира-студия	6	2	21.60	1	9.20	2.74
255	Квартира-студия	6	2	23.50	1	10.30	2.74

256	Квартира	6	2	46.30	2	26.00	2.74
257	Квартира	6	2	48.80	2	29.20	2.74
258	Квартира	6	2	74.30	3	42.20	2.74
259	Квартира	7	2	39.20	1	17.50	2.74
260	Квартира	7	2	54.00	2	28.40	2.74
261	Квартира	7	2	48.80	2	29.20	2.74
262	Квартира	7	2	45.70	2	24.40	2.74
263	Квартира	7	2	46.30	2	25.00	2.74
264	Квартира-студия	7	2	21.60	1	9.20	2.74
265	Квартира-студия	7	2	23.50	1	10.30	2.74
266	Квартира	7	2	46.30	2	26.00	2.74
267	Квартира	7	2	48.80	2	29.20	2.74
268	Квартира	7	2	74.30	3	42.20	2.74
269	Квартира	8	2	39.20	1	17.50	2.74
270	Квартира	8	2	54.00	2	28.40	2.74
271	Квартира	8	2	48.80	2	29.20	2.74
272	Квартира	8	2	45.70	2	24.40	2.74
273	Квартира	8	2	46.30	2	25.00	2.74
274	Квартира-студия	8	2	21.60	1	9.20	2.74
275	Квартира-студия	8	2	23.50	1	10.30	2.74
276	Квартира	8	2	46.30	2	26.00	2.74
277	Квартира	8	2	48.80	2	29.20	2.74
278	Квартира	8	2	74.30	3	42.20	2.74
279	Квартира	9	2	39.20	1	17.50	2.74
280	Квартира	9	2	54.00	2	28.40	2.74
281	Квартира	9	2	48.80	2	29.20	2.74
282	Квартира	9	2	45.70	2	24.40	2.74
283	Квартира	9	2	46.30	2	25.00	2.74
284	Квартира-студия	9	2	21.60	1	9.20	2.74
285	Квартира-студия	9	2	23.50	1	10.30	2.74
286	Квартира	9	2	46.30	2	26.00	2.74
287	Квартира	9	2	48.80	2	29.20	2.74
288	Квартира	9	2	74.30	3	42.20	2.74
289	Квартира	10	2	39.20	1	17.50	2.74
290	Квартира	10	2	54.00	2	28.40	2.74
291	Квартира	10	2	48.80	2	29.20	2.74
292	Квартира	10	2	45.70	2	24.40	2.74
293	Квартира	10	2	46.30	2	25.00	2.74
294	Квартира-студия	10	2	21.60	1	9.20	2.74

295	Квартира-студия	10	2	23.50	1	10.30	2.74
296	Квартира	10	2	46.30	2	26.00	2.74
297	Квартира	10	2	48.80	2	29.20	2.74
298	Квартира	10	2	74.30	3	42.20	2.74
299	Квартира	11	2	39.20	1	17.50	2.74
300	Квартира	11	2	54.00	2	28.40	2.74
301	Квартира	11	2	48.80	2	29.20	2.74
302	Квартира	11	2	45.70	2	24.40	2.74
303	Квартира	11	2	46.30	2	25.00	2.74
304	Квартира-студия	11	2	21.60	1	9.20	2.74
305	Квартира-студия	11	2	23.50	1	10.30	2.74
306	Квартира	11	2	46.30	2	26.00	2.74
307	Квартира	11	2	48.80	2	29.20	2.74
308	Квартира	11	2	74.30	3	42.20	2.74
309	Квартира	12	2	39.20	1	17.50	2.74
310	Квартира	12	2	54.00	2	28.40	2.74
311	Квартира	12	2	48.80	2	29.20	2.74
312	Квартира	12	2	45.70	2	24.40	2.74
313	Квартира	12	2	46.30	2	25.00	2.74
314	Квартира-студия	12	2	21.60	1	9.20	2.74
315	Квартира-студия	12	2	23.50	1	10.30	2.74
316	Квартира	12	2	46.30	2	26.00	2.74
317	Квартира	12	2	48.80	2	29.20	2.74
318	Квартира	12	2	74.30	3	42.20	2.74
319	Квартира	13	2	39.20	1	17.50	2.74
320	Квартира	13	2	54.00	2	28.40	2.74
321	Квартира	13	2	48.80	2	29.20	2.74
322	Квартира	13	2	45.70	2	24.40	2.74
323	Квартира	13	2	46.30	2	25.00	2.74
324	Квартира-студия	13	2	21.60	1	9.20	2.74
325	Квартира-студия	13	2	23.50	1	10.30	2.74
326	Квартира	13	2	46.30	2	26.00	2.74
327	Квартира	13	2	48.80	2	29.20	2.74
328	Квартира	13	2	74.30	3	42.20	2.74
329	Квартира	14	2	39.20	1	17.50	2.74
330	Квартира	14	2	54.00	2	28.40	2.74
331	Квартира	14	2	48.80	2	29.20	2.74
332	Квартира	14	2	45.70	2	24.40	2.74
333	Квартира	14	2	46.30	2	25.00	2.74

334	Квартира-студия	14	2	21.60	1	9.20	2.74
335	Квартира-студия	14	2	23.50	1	10.30	2.74
336	Квартира	14	2	46.30	2	26.00	2.74
337	Квартира	14	2	48.80	2	29.20	2.74
338	Квартира	14	2	74.30	3	42.20	2.74
339	Квартира	15	2	39.20	1	17.50	2.74
340	Квартира	15	2	54.00	2	28.40	2.74
341	Квартира	15	2	48.80	2	29.20	2.74
342	Квартира	15	2	45.70	2	24.40	2.74
343	Квартира	15	2	46.30	2	25.00	2.74
344	Квартира-студия	15	2	21.60	1	9.20	2.74
345	Квартира-студия	15	2	23.50	1	10.30	2.74
346	Квартира	15	2	46.30	2	26.00	2.74
347	Квартира	15	2	48.80	2	29.20	2.74
348	Квартира	15	2	74.30	3	42.20	2.74
349	Квартира	16	2	39.20	1	17.50	2.74
350	Квартира	16	2	54.00	2	28.40	2.74
351	Квартира	16	2	48.80	2	29.20	2.74
352	Квартира	16	2	45.70	2	24.40	2.74
353	Квартира	16	2	46.30	2	25.00	2.74
354	Квартира-студия	16	2	21.60	1	9.20	2.74
355	Квартира-студия	16	2	23.50	1	10.30	2.74
356	Квартира	16	2	46.30	2	26.00	2.74
357	Квартира	16	2	48.80	2	29.20	2.74
358	Квартира	16	2	74.30	3	42.20	2.74
359	Квартира	17	2	39.20	1	17.50	2.74
360	Квартира	17	2	54.00	2	28.40	2.74
361	Квартира	17	2	48.80	2	29.20	2.74
362	Квартира	17	2	45.70	2	24.40	2.74
363	Квартира	17	2	46.30	2	25.00	2.74
364	Квартира-студия	17	2	21.60	1	9.20	2.74
365	Квартира-студия	17	2	23.50	1	10.30	2.74
366	Квартира	17	2	46.30	2	26.00	2.74
367	Квартира	17	2	48.80	2	29.20	2.74
368	Квартира	17	2	74.30	3	42.20	2.74
369	Квартира	18	2	39.20	1	17.50	2.74
370	Квартира	18	2	54.00	2	28.40	2.74
371	Квартира	18	2	48.80	2	29.20	2.74

372	Квартира	18	2	45.70	2	24.40	2.74
373	Квартира	18	2	46.30	2	25.00	2.74
374	Квартира-студия	18	2	21.60	1	9.20	2.74
375	Квартира-студия	18	2	23.50	1	10.30	2.74
376	Квартира	18	2	46.30	2	26.00	2.74
377	Квартира	18	2	48.80	2	29.20	2.74
378	Квартира	18	2	74.30	3	42.20	2.74
379	Квартира	19	2	39.20	1	17.50	2.74
380	Квартира	19	2	54.00	2	28.40	2.74
381	Квартира	19	2	48.80	2	29.20	2.74
382	Квартира	19	2	45.70	2	24.40	2.74
383	Квартира	19	2	46.30	2	25.00	2.74
384	Квартира-студия	19	2	21.60	1	9.20	2.74
385	Квартира-студия	19	2	23.50	1	10.30	2.74
386	Квартира	19	2	46.30	2	26.00	2.74
387	Квартира	19	2	48.80	2	29.20	2.74
388	Квартира	19	2	74.30	3	42.20	2.74
389	Квартира	20	2	39.20	1	17.50	2.74
390	Квартира	20	2	54.00	2	28.40	2.74
391	Квартира	20	2	48.80	2	29.20	2.74
392	Квартира	20	2	45.70	2	24.40	2.74
393	Квартира	20	2	46.30	2	25.00	2.74
394	Квартира-студия	20	2	21.60	1	9.20	2.74
395	Квартира-студия	20	2	23.50	1	10.30	2.74
396	Квартира	20	2	46.30	2	26.00	2.74
397	Квартира	20	2	48.80	2	29.20	2.74
398	Квартира	20	2	74.30	3	42.20	2.74
399	Квартира	21	2	39.20	1	17.50	2.74
400	Квартира	21	2	54.00	2	28.40	2.74
401	Квартира	21	2	48.80	2	29.20	2.74
402	Квартира	21	2	45.70	2	24.40	2.74
403	Квартира	21	2	46.30	2	25.00	2.74
404	Квартира-студия	21	2	21.60	1	9.20	2.74
405	Квартира-студия	21	2	23.50	1	10.30	2.74
406	Квартира	21	2	46.30	2	26.00	2.74
407	Квартира	21	2	48.80	2	29.20	2.74
408	Квартира	21	2	74.30	3	42.20	2.74
409	Квартира	22	2	39.20	1	17.50	2.74

410	Квартира	22	2	54.00	2	28.40	2.74
411	Квартира	22	2	48.80	2	29.20	2.74
412	Квартира	22	2	45.70	2	24.40	2.74
413	Квартира	22	2	46.30	2	25.00	2.74
414	Квартира-студия	22	2	21.60	1	9.20	2.74
415	Квартира-студия	22	2	23.50	1	10.30	2.74
416	Квартира	22	2	46.30	2	26.00	2.74
417	Квартира	22	2	48.80	2	29.20	2.74
418	Квартира	22	2	74.30	3	42.20	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	387.10
2	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	58.30
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.60
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.60
5	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.70
6	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.00
7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.10
8	Коридор	Подъезд 1, 2-25 этаж	Общественное	38.70
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2-25 этаж	Общественное	12.70
10	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2-25 этаж	Общественное	9.50
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-25 этаж	Общественное	13.60
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.70
13	Помещение сетей связи	Подъезд 1, 25 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90
14	Подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	404.70
15	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.60
16	Насосная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	35.60
17	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	52.60

18	Тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	12.90
19	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	36.70
20	Помещение сетей связи	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	9.60
21	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	61.10
22	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.70
24	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.10
25	Коридор	Подъезд 2, 2-22 этаж	Общественное	43.30
26	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2-22 этаж	Общественное	12.60
27	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2-22 этаж	Общественное	9.50
28	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-22 этаж	Общественное	13.70
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.80
30	Помещение сетей связи	Подъезд 2, 22 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 4.2	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 4.2	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 4.2	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение

7	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 4.1, 4.2	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 4.1	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 4.2	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секций 4.1, 4.2	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 380 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 487 632 733,87 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 487 632 733,87 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **208**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 983,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 235 570 264,13 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 487 632 733,87 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4413616:187**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+".В дополнение к п.19.6.1 сообщаем следующую информацию:в связи с использованием аккредитивной формы расчётов кредитные средства, предоставленные ПАО Сбербанк по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, в полном объёме направлены на покрытие аккредитива.Расходование средств с аккредитива строго контролируется ПАО Сбербанк.По состоянию на 01.05.2026 года неиспользованный остаток средств составляет: 225 319 837.24 рублей**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт5 Секции 3.6,3.7,3.8**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ПЗСП**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5903135223**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **44**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 14 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 6 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 711 725,29 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **715 511,65 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **278**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
754	Квартира	1	6	62.80	2	24.60	3.33
755	Квартира	1	6	62.80	2	24.60	3.33
756	Квартира	2	6	56.50	3	36.70	2.71
757	Квартира	2	6	50.00	2	31.30	2.71
758	Квартира	2	6	32.90	1	11.30	2.71
759	Квартира-студия	2	6	22.90	1	9.60	2.71
760	Квартира	2	6	45.10	2	29.30	2.71
761	Квартира-студия	2	6	22.90	1	9.60	2.71
762	Квартира	2	6	32.90	1	11.30	2.71
763	Квартира	2	6	50.00	2	31.30	2.71
764	Квартира	2	6	56.50	3	36.70	2.71
765	Квартира	3	6	56.50	3	36.70	2.71
766	Квартира	3	6	50.00	2	31.30	2.71
767	Квартира	3	6	32.90	1	11.30	2.71
768	Квартира-студия	3	6	22.90	1	9.60	2.71

769	Квартира	3	6	45.10	2	29.30	2.71
770	Квартира-студия	3	6	22.90	1	9.60	2.71
771	Квартира	3	6	32.90	1	11.30	2.71
772	Квартира	3	6	50.00	2	31.30	2.71
773	Квартира	3	6	56.50	3	36.70	2.71
774	Квартира	4	6	56.50	3	36.70	2.71
775	Квартира	4	6	50.00	2	31.30	2.71
776	Квартира	4	6	32.90	1	11.30	2.71
777	Квартира-студия	4	6	22.90	1	9.60	2.71
778	Квартира	4	6	45.10	2	29.30	2.71
779	Квартира-студия	4	6	22.90	1	9.60	2.71
780	Квартира	4	6	32.90	1	11.30	2.71
781	Квартира	4	6	50.00	2	31.30	2.71
782	Квартира	4	6	56.50	3	36.70	2.71
783	Квартира	5	6	56.50	3	36.70	2.71
784	Квартира	5	6	50.00	2	31.30	2.71
785	Квартира	5	6	32.90	1	11.30	2.71
786	Квартира-студия	5	6	22.90	1	9.60	2.71
787	Квартира	5	6	45.10	2	29.30	2.71
788	Квартира-студия	5	6	22.90	1	9.60	2.71
789	Квартира	5	6	32.90	1	11.30	2.71
790	Квартира	5	6	50.00	2	31.30	2.71
791	Квартира	5	6	56.50	3	36.70	2.71
792	Квартира	6	6	56.50	3	36.70	2.71
793	Квартира	6	6	50.00	2	31.30	2.71
794	Квартира	6	6	32.90	1	11.30	2.71
795	Квартира-студия	6	6	22.90	1	9.60	2.71
796	Квартира	6	6	45.10	2	29.30	2.71
797	Квартира-студия	6	6	22.90	1	9.60	2.71
798	Квартира	6	6	32.90	1	11.30	2.71
799	Квартира	6	6	50.00	2	31.30	2.71
800	Квартира	6	6	56.50	3	36.70	2.71
801	Квартира	7	6	56.50	3	36.70	2.71
802	Квартира	7	6	50.00	2	31.30	2.71
803	Квартира	7	6	32.90	1	11.30	2.71
804	Квартира-студия	7	6	22.90	1	9.60	2.71
805	Квартира	7	6	45.10	2	29.30	2.71
806	Квартира-студия	7	6	22.90	1	9.60	2.71

807	Квартира	7	6	32.90	1	11.30	2.71
808	Квартира	7	6	50.00	2	31.30	2.71
809	Квартира	7	6	56.50	3	36.70	2.71
810	Квартира	8	6	56.50	3	36.70	2.71
811	Квартира	8	6	50.00	2	31.30	2.71
812	Квартира	8	6	32.90	1	11.30	2.71
813	Квартира-студия	8	6	22.90	1	9.60	2.71
814	Квартира	8	6	45.10	2	29.30	2.71
815	Квартира-студия	8	6	22.90	1	9.60	2.71
816	Квартира	8	6	32.90	1	11.30	2.71
817	Квартира	8	6	50.00	2	31.30	2.71
818	Квартира	8	6	56.50	3	36.70	2.71
819	Квартира	9	6	56.50	3	36.70	2.71
820	Квартира	9	6	50.00	2	31.30	2.71
821	Квартира	9	6	32.90	1	11.30	2.71
822	Квартира-студия	9	6	22.90	1	9.60	2.71
823	Квартира	9	6	45.10	2	29.30	2.71
824	Квартира-студия	9	6	22.90	1	9.60	2.71
825	Квартира	9	6	32.90	1	11.30	2.71
826	Квартира	9	6	50.00	2	31.30	2.71
827	Квартира	9	6	56.50	3	36.70	2.71
828	Квартира	10	6	56.50	3	36.70	2.71
829	Квартира	10	6	50.00	2	31.30	2.71
830	Квартира	10	6	32.90	1	11.30	2.71
831	Квартира-студия	10	6	22.90	1	9.60	2.71
832	Квартира	10	6	45.10	2	29.30	2.71
833	Квартира-студия	10	6	22.90	1	9.60	2.71
834	Квартира	10	6	32.90	1	11.30	2.71
835	Квартира	10	6	50.00	2	31.30	2.71
836	Квартира	10	6	56.50	3	36.70	2.71
837	Квартира	11	6	56.50	3	36.70	2.71
838	Квартира	11	6	50.00	2	31.30	2.71
839	Квартира	11	6	32.90	1	11.30	2.71
840	Квартира-студия	11	6	22.90	1	9.60	2.71
841	Квартира	11	6	45.10	2	29.30	2.71
842	Квартира-студия	11	6	22.90	1	9.60	2.71
843	Квартира	11	6	32.90	1	11.30	2.71
844	Квартира	11	6	50.00	2	31.30	2.71

845	Квартира	11	6	56.50	3	36.70	2.71
846	Квартира	12	6	56.50	3	36.70	2.71
847	Квартира	12	6	50.00	2	31.30	2.71
848	Квартира	12	6	32.90	1	11.30	2.71
849	Квартира-студия	12	6	22.90	1	9.60	2.71
850	Квартира	12	6	45.10	2	29.30	2.71
851	Квартира-студия	12	6	22.90	1	9.60	2.71
852	Квартира	12	6	32.90	1	11.30	2.71
853	Квартира	12	6	50.00	2	31.30	2.71
854	Квартира	12	6	56.50	3	36.70	2.71
855	Квартира	13	6	56.50	3	36.70	2.71
856	Квартира	13	6	50.00	2	31.30	2.71
857	Квартира	13	6	32.90	1	11.30	2.71
858	Квартира-студия	13	6	22.90	1	9.60	2.71
859	Квартира	13	6	45.10	2	29.30	2.71
860	Квартира-студия	13	6	22.90	1	9.60	2.71
861	Квартира	13	6	32.90	1	11.30	2.71
862	Квартира	13	6	50.00	2	31.30	2.71
863	Квартира	13	6	56.50	3	36.70	2.71
864	Квартира	14	6	56.50	3	36.70	2.71
865	Квартира	14	6	50.00	2	31.30	2.71
866	Квартира	14	6	32.90	1	11.30	2.71
867	Квартира-студия	14	6	22.90	1	9.60	2.71
868	Квартира	14	6	45.10	2	29.30	2.71
869	Квартира-студия	14	6	22.90	1	9.60	2.71
870	Квартира	14	6	32.90	1	11.30	2.71
871	Квартира	14	6	50.00	2	31.30	2.71
872	Квартира	14	6	56.50	3	36.70	2.71
873	Квартира	15	6	56.50	3	36.70	2.71
874	Квартира	15	6	50.00	2	31.30	2.71
875	Квартира	15	6	32.90	1	11.30	2.71
876	Квартира-студия	15	6	22.90	1	9.60	2.71
877	Квартира	15	6	45.10	2	29.30	2.71
878	Квартира-студия	15	6	22.90	1	9.60	2.71
879	Квартира	15	6	32.90	1	11.30	2.71
880	Квартира	15	6	50.00	2	31.30	2.71
881	Квартира	15	6	56.50	3	36.70	2.71
882	Квартира	16	6	56.50	3	36.70	2.71

883	Квартира	16	6	50.00	2	31.30	2.71
884	Квартира	16	6	32.90	1	11.30	2.71
885	Квартира-студия	16	6	22.90	1	9.60	2.71
886	Квартира	16	6	45.10	2	29.30	2.71
887	Квартира-студия	16	6	22.90	1	9.60	2.71
888	Квартира	16	6	32.90	1	11.30	2.71
889	Квартира	16	6	50.00	2	31.30	2.71
890	Квартира	16	6	56.50	3	36.70	2.71
891	Квартира	17	6	56.50	3	36.70	2.71
892	Квартира	17	6	50.00	2	31.30	2.71
893	Квартира	17	6	32.90	1	11.30	2.71
894	Квартира-студия	17	6	22.90	1	9.60	2.71
895	Квартира	17	6	45.10	2	29.30	2.71
896	Квартира-студия	17	6	22.90	1	9.60	2.71
897	Квартира	17	6	32.90	1	11.30	2.71
898	Квартира	17	6	50.00	2	31.30	2.71
899	Квартира	17	6	56.50	3	36.70	2.71
900	Квартира	1	7	62.80	2	24.60	3.58
901	Квартира	2	7	56.50	3	36.70	2.71
902	Квартира	2	7	50.00	2	31.30	2.71
903	Квартира	2	7	32.90	1	11.30	2.71
904	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
905	Квартира	2	7	45.10	2	29.30	2.71
906	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
907	Квартира	2	7	67.20	3	40.20	2.71
908	Квартира	2	7	49.50	2	27.20	2.71
909	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
910	Квартира	3	7	56.50	3	36.70	2.71
911	Квартира	3	7	50.00	2	31.30	2.71
912	Квартира	3	7	32.90	1	11.30	2.71
913	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
914	Квартира	3	7	45.10	2	29.30	2.71
915	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
916	Квартира	3	7	67.20	3	40.20	2.71
917	Квартира	3	7	49.50	2	27.20	2.71
918	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
919	Квартира	4	7	56.50	3	36.70	2.71

920	Квартира	4	7	50.00	2	31.30	2.71
921	Квартира	4	7	32.90	1	11.30	2.71
922	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
923	Квартира	4	7	45.10	2	29.30	2.71
924	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
925	Квартира	4	7	67.20	3	40.20	2.71
926	Квартира	4	7	49.50	2	27.20	2.71
927	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
928	Квартира	5	7	56.50	3	36.70	2.71
929	Квартира	5	7	50.00	2	31.30	2.71
930	Квартира	5	7	32.90	1	11.30	2.71
931	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
932	Квартира	5	7	45.10	2	29.30	2.71
933	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
934	Квартира	5	7	67.20	3	40.20	2.71
935	Квартира	5	7	49.50	2	27.20	2.71
936	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
937	Квартира	6	7	56.50	3	36.70	2.71
938	Квартира	6	7	50.00	2	31.30	2.71
939	Квартира	6	7	32.90	1	11.30	2.71
940	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
941	Квартира	6	7	45.10	2	29.30	2.71
942	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
943	Квартира	6	7	67.20	3	40.20	2.71
944	Квартира	6	7	49.50	2	27.20	2.71
945	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
946	Квартира	7	7	56.50	3	36.70	2.71
947	Квартира	7	7	50.00	2	31.30	2.71
948	Квартира	7	7	32.90	1	11.30	2.71
949	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
950	Квартира	7	7	45.10	2	29.30	2.71
951	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
952	Квартира	7	7	67.20	3	40.20	2.71
953	Квартира	7	7	49.50	2	27.20	2.71
954	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71

955	Квартира	8	7	56.50	3	36.70	2.71
956	Квартира	8	7	50.00	2	31.30	2.71
957	Квартира	8	7	32.90	1	11.30	2.71
958	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
959	Квартира	8	7	45.10	2	29.30	2.71
960	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
961	Квартира	8	7	67.20	3	40.20	2.71
962	Квартира	8	7	49.50	2	27.20	2.71
963	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
964	Квартира	9	7	56.50	3	36.70	2.71
965	Квартира	9	7	50.00	2	31.30	2.71
966	Квартира	9	7	32.90	1	11.30	2.71
967	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
968	Квартира	9	7	45.10	2	29.30	2.71
969	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
970	Квартира	9	7	67.20	3	40.20	2.71
971	Квартира	9	7	49.50	2	27.20	2.71
972	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
973	Квартира	10	7	56.50	3	36.70	2.71
974	Квартира	10	7	50.00	2	31.30	2.71
975	Квартира	10	7	32.90	1	11.30	2.71
976	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
977	Квартира	10	7	45.10	2	29.30	2.71
978	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
979	Квартира	10	7	67.20	3	40.20	2.71
980	Квартира	10	7	49.50	2	27.20	2.71
981	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
982	Квартира	11	7	56.50	3	36.70	2.71
983	Квартира	11	7	50.00	2	31.30	2.71
984	Квартира	11	7	32.90	1	11.30	2.71
985	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
986	Квартира	11	7	45.10	2	29.30	2.71
987	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
988	Квартира	11	7	67.20	3	40.20	2.71
989	Квартира	11	7	49.50	2	27.20	2.71

990	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
991	Квартира	12	7	56.50	3	36.70	2.71
992	Квартира	12	7	50.00	2	31.30	2.71
993	Квартира	12	7	32.90	1	11.30	2.71
994	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
995	Квартира	12	7	45.10	2	29.30	2.71
996	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
997	Квартира	12	7	67.20	3	40.20	2.71
998	Квартира	12	7	49.50	2	27.20	2.71
999	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
1000	Квартира	1	8	54.20	2	25.00	3.23
1001	Квартира	1	8	72.00	3	36.50	3.23
1002	Квартира	2	8	66.70	3	37.50	2.71
1003	Квартира	2	8	55.80	3	36.60	2.71
1004	Квартира	2	8	32.90	1	11.10	2.71
1005	Квартира	2	8	54.00	3	34.80	2.71
1006	Квартира	2	8	77.20	3	37.50	2.71
1007	Квартира	3	8	66.70	3	37.50	2.71
1008	Квартира	3	8	55.80	3	36.60	2.71
1009	Квартира	3	8	32.90	1	11.10	2.71
1010	Квартира	3	8	54.00	3	34.80	2.71
1011	Квартира	3	8	77.20	3	37.50	2.71
1012	Квартира	4	8	66.70	3	37.50	2.71
1013	Квартира	4	8	55.80	3	36.60	2.71
1014	Квартира	4	8	32.90	1	11.10	2.71
1015	Квартира	4	8	54.00	3	34.80	2.71
1016	Квартира	4	8	77.20	3	37.50	2.71
1017	Квартира	5	8	66.70	3	37.50	2.71
1018	Квартира	5	8	55.80	3	36.60	2.71
1019	Квартира	5	8	32.90	1	11.10	2.71
1020	Квартира	5	8	54.00	3	34.80	2.71
1021	Квартира	5	8	77.20	3	37.50	2.71
1022	Квартира	6	8	66.70	3	37.50	2.71
1023	Квартира	6	8	55.80	3	36.60	2.71
1024	Квартира	6	8	32.90	1	11.10	2.71
1025	Квартира	6	8	54.00	3	34.80	2.71
1026	Квартира	6	8	77.20	3	37.50	2.71
1027	Квартира	7	8	66.70	3	37.50	2.71
1028	Квартира	7	8	55.80	3	36.60	2.71
1029	Квартира	7	8	32.90	1	11.10	2.71
1030	Квартира	7	8	54.00	3	34.80	2.71
1031	Квартира	7	8	77.20	3	37.50	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н6	Нежилое помещение	1	Шесть	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н7	Нежилое помещение	1	Шесть	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н8	Нежилое помещение	1	Семь	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н9	Нежилое помещение	1	Семь	84.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н10	Нежилое помещение	1	Семь	95.90	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	92.40	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н11	Нежилое помещение	1	Восемь	56.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	52.30	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н12	Нежилое помещение	1	Восемь	58.50	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	54.90	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	32.80
2	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	3.10
3	Консьерж	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.00
4	Коридор	Подъезд 6, 2-17 этаж	Общественное	47.50
5	Тамбур	Подъезд 6, 2-17 этаж	Общественное	4.10
6	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2-17 этаж	Общественное	7.40
7	Переходная лоджия	Подъезд 6, 2-17 этаж	Общественное	10.40
8	Лестничная клетка	Подъезд 6, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
9	Помещение сетей связи	Подъезд 6, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
10	Тамбур	Подъезд 6, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
11	Насосная	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	50.90
12	ИТП	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	62.80
13	Электрощитовая	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	16.70
14	Помещение сетей связи	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	3.90
15	Тамбур	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	25.10
16	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.60
17	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.80
18	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	37.60
19	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.10
20	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.80
21	Тамбур	Подъезд 7, 2-12 этаж	Общественное	4.10
22	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2-12 этаж	Общественное	7.40
23	Переходная лоджия	Подъезд 7, 2-12 этаж	Общественное	9.10
24	Лестничная клетка	Подъезд 7, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
25	Помещение сетей связи	Подъезд 7, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
26	Тамбур	Подъезд 7, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
27	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.10

28	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	24.80
29	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	3.00
30	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.40
31	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.30
32	Коридор	Подъезд 8, 2-7 этаж	Общественное	28.30
33	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2-7 этаж	Общественное	14.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 3.7	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 3.7	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 3.7	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция

11	подземная и надземная части секций 3.6, 3.7, 3,8	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 3.6	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 3.7	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 3.8	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секций 3.6, 3.7, 3,8	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **900 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 052 783 727,46 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 052 783 727,46 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.11.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **189**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 312,39 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **143,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 020 601 522,17 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26 681 280 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 052 783 727,46 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.10.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4413616:187**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+".В дополнение к п.19.6.1 сообщаем следующую информацию:в связи с использованием аккредитивной формы расчётов кредитные средства, предоставленные ПАО Сбербанк по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии, в полном объёме направлены на покрытие аккредитива.Расходование средств с аккредитива строго контролируется ПАО Сбербанк.По состоянию на 01.05.2026 года неиспользованный остаток средств составляет: 57 208 743.23 рублей**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт6 Секции 3.1,3.2**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 14 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 5 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25 190 047,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **502 543,28 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **246**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **5**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.80	2	24.60	3.33
2	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
3	Квартира	2	1	49.50	2	27.20	2.71
4	Квартира	2	1	67.20	3	40.20	2.71
5	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
6	Квартира	2	1	45.10	2	29.30	2.71
7	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
8	Квартира	2	1	32.90	1	11.30	2.71
9	Квартира	2	1	50.00	2	31.30	2.71
10	Квартира	2	1	56.30	3	36.70	2.71
11	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
12	Квартира	3	1	49.50	2	27.20	2.71
13	Квартира	3	1	67.20	3	40.20	2.71
14	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71

15	Квартира	3	1	45.10	2	29.30	2.71
16	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
17	Квартира	3	1	32.90	1	11.30	2.71
18	Квартира	3	1	50.00	2	31.30	2.71
19	Квартира	3	1	56.30	3	36.70	2.71
20	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
21	Квартира	4	1	49.50	2	27.20	2.71
22	Квартира	4	1	67.20	3	40.20	2.71
23	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
24	Квартира	4	1	45.10	2	29.30	2.71
25	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
26	Квартира	4	1	32.90	1	11.30	2.71
27	Квартира	4	1	50.00	2	31.30	2.71
28	Квартира	4	1	56.30	3	36.70	2.71
29	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
30	Квартира	5	1	49.50	2	27.20	2.71
31	Квартира	5	1	67.20	3	40.20	2.71
32	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
33	Квартира	5	1	45.10	2	29.30	2.71
34	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
35	Квартира	5	1	32.90	1	11.30	2.71
36	Квартира	5	1	50.00	2	31.30	2.71
37	Квартира	5	1	56.30	3	36.70	2.71
38	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
39	Квартира	6	1	49.50	2	27.20	2.71
40	Квартира	6	1	67.20	3	40.20	2.71
41	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
42	Квартира	6	1	45.10	2	29.30	2.71
43	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
44	Квартира	6	1	32.90	1	11.30	2.71
45	Квартира	6	1	50.00	2	31.30	2.71
46	Квартира	6	1	56.30	3	36.70	2.71
47	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
48	Квартира	7	1	49.50	2	27.20	2.71
49	Квартира	7	1	67.20	3	40.20	2.71

50	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
51	Квартира	7	1	45.10	2	29.30	2.71
52	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
53	Квартира	7	1	32.90	1	11.30	2.71
54	Квартира	7	1	50.00	2	31.30	2.71
55	Квартира	7	1	56.30	3	36.70	2.71
56	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
57	Квартира	8	1	49.50	2	27.20	2.71
58	Квартира	8	1	67.20	3	40.20	2.71
59	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
60	Квартира	8	1	45.10	2	29.30	2.71
61	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
62	Квартира	8	1	32.90	1	11.30	2.71
63	Квартира	8	1	50.00	2	31.30	2.71
64	Квартира	8	1	56.30	3	36.70	2.71
65	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
66	Квартира	9	1	49.50	2	27.20	2.71
67	Квартира	9	1	67.20	3	40.20	2.71
68	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
69	Квартира	9	1	45.10	2	29.30	2.71
70	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
71	Квартира	9	1	32.90	1	11.30	2.71
72	Квартира	9	1	50.00	2	31.30	2.71
73	Квартира	9	1	56.30	3	36.70	2.71
74	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
75	Квартира	10	1	49.50	2	27.20	2.71
76	Квартира	10	1	67.20	3	40.20	2.71
77	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
78	Квартира	10	1	45.10	2	29.30	2.71
79	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
80	Квартира	10	1	32.90	1	11.30	2.71
81	Квартира	10	1	50.00	2	31.30	2.71
82	Квартира	10	1	56.30	3	36.70	2.71
83	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
84	Квартира	11	1	49.50	2	27.20	2.71

85	Квартира	11	1	67.20	3	40.20	2.71
86	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
87	Квартира	11	1	45.10	2	29.30	2.71
88	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
89	Квартира	11	1	32.90	1	11.30	2.71
90	Квартира	11	1	50.00	2	31.30	2.71
91	Квартира	11	1	56.30	3	36.70	2.71
92	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
93	Квартира	12	1	49.50	2	27.20	2.71
94	Квартира	12	1	67.20	3	40.20	2.71
95	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
96	Квартира	12	1	45.10	2	29.30	2.71
97	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
98	Квартира	12	1	32.90	1	11.30	2.71
99	Квартира	12	1	50.00	2	31.30	2.71
100	Квартира	12	1	56.30	3	36.70	2.71
101	Квартира	1	2	62.80	2	24.60	3.33
102	Квартира	1	2	62.80	2	24.60	3.33
103	Квартира	2	2	56.50	3	36.70	2.71
104	Квартира	2	2	50.10	2	31.30	2.71
105	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
106	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
107	Квартира	2	2	45.10	2	29.30	2.71
108	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
109	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
110	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
111	Квартира	2	2	56.50	3	36.70	2.71
112	Квартира	3	2	56.50	3	36.70	2.71
113	Квартира	3	2	50.10	2	31.30	2.71
114	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
115	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
116	Квартира	3	2	45.10	2	29.30	2.71
117	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
118	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
119	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71
120	Квартира	3	2	56.50	3	36.70	2.71
121	Квартира	4	2	56.50	3	36.70	2.71
122	Квартира	4	2	50.10	2	31.30	2.71

123	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
124	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
125	Квартира	4	2	45.10	2	29.30	2.71
126	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
127	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
128	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
129	Квартира	4	2	56.50	3	36.70	2.71
130	Квартира	5	2	56.50	3	36.70	2.71
131	Квартира	5	2	50.10	2	31.30	2.71
132	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
133	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
134	Квартира	5	2	45.10	2	29.30	2.71
135	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
136	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
137	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
138	Квартира	5	2	56.50	3	36.70	2.71
139	Квартира	6	2	56.50	3	36.70	2.71
140	Квартира	6	2	50.10	2	31.30	2.71
141	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
142	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
143	Квартира	6	2	45.10	2	29.30	2.71
144	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
145	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
146	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
147	Квартира	6	2	56.50	3	36.70	2.71
148	Квартира	7	2	56.50	3	36.70	2.71
149	Квартира	7	2	50.10	2	31.30	2.71
150	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
151	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71
152	Квартира	7	2	45.10	2	29.30	2.71
153	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71
154	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
155	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
156	Квартира	7	2	56.50	3	36.70	2.71
157	Квартира	8	2	56.50	3	36.70	2.71
158	Квартира	8	2	50.10	2	31.30	2.71
159	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
160	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71

161	Квартира	8	2	45.10	2	29.30	2.71
162	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71
163	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
164	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
165	Квартира	8	2	56.50	3	36.70	2.71
166	Квартира	9	2	56.50	3	36.70	2.71
167	Квартира	9	2	50.10	2	31.30	2.71
168	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
169	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
170	Квартира	9	2	45.10	2	29.30	2.71
171	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
172	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
173	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
174	Квартира	9	2	56.50	3	36.70	2.71
175	Квартира	10	2	56.50	3	36.70	2.71
176	Квартира	10	2	50.10	2	31.30	2.71
177	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
178	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
179	Квартира	10	2	45.10	2	29.30	2.71
180	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
181	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
182	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
183	Квартира	10	2	56.50	3	36.70	2.71
184	Квартира	11	2	56.50	3	36.70	2.71
185	Квартира	11	2	50.10	2	31.30	2.71
186	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
187	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71
188	Квартира	11	2	45.10	2	29.30	2.71
189	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71
190	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
191	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
192	Квартира	11	2	56.50	3	36.70	2.71
193	Квартира	12	2	56.50	3	36.70	2.71
194	Квартира	12	2	50.10	2	31.30	2.71
195	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
196	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71
197	Квартира	12	2	45.10	2	29.30	2.71
198	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71

199	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
200	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
201	Квартира	12	2	56.50	3	36.70	2.71
202	Квартира	13	2	56.50	3	36.70	2.71
203	Квартира	13	2	50.10	2	31.30	2.71
204	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
205	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
206	Квартира	13	2	45.10	2	29.30	2.71
207	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
208	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
209	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
210	Квартира	13	2	56.50	3	36.70	2.71
211	Квартира	14	2	56.50	3	36.70	2.71
212	Квартира	14	2	50.10	2	31.30	2.71
213	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
214	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
215	Квартира	14	2	45.10	2	29.30	2.71
216	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
217	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
218	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
219	Квартира	14	2	56.50	3	36.70	2.71
220	Квартира	15	2	56.50	3	36.70	2.71
221	Квартира	15	2	50.10	2	31.30	2.71
222	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
223	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
224	Квартира	15	2	45.10	2	29.30	2.71
225	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
226	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
227	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71
228	Квартира	15	2	56.50	3	36.70	2.71
229	Квартира	16	2	56.50	3	36.70	2.71
230	Квартира	16	2	50.10	2	31.30	2.71
231	Квартира	16	2	32.90	1	11.30	2.71
232	Квартира-студия	16	2	22.90	1	9.60	2.71
233	Квартира	16	2	45.10	2	29.30	2.71
234	Квартира-студия	16	2	22.90	1	9.60	2.71
235	Квартира	16	2	32.90	1	11.30	2.71
236	Квартира	16	2	50.00	2	31.30	2.71

237	Квартира	16	2	56.50	3	36.70	2.71
238	Квартира	17	2	56.50	3	36.70	2.71
239	Квартира	17	2	50.10	2	31.30	2.71
240	Квартира	17	2	32.90	1	11.30	2.71
241	Квартира-студия	17	2	22.90	1	9.60	2.71
242	Квартира	17	2	45.10	2	29.30	2.71
243	Квартира-студия	17	2	22.90	1	9.60	2.71
244	Квартира	17	2	32.90	1	11.30	2.71
245	Квартира	17	2	50.00	2	31.30	2.71
246	Квартира	17	2	56.50	3	36.70	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	Один	96.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	92.60	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н2	Нежилое помещение	1	Один	84.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н3	Нежилое помещение	1	Один	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н4	Нежилое помещение	1	Два	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н5	Нежилое помещение	1	Два	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.60
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.70
3	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.50
4	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.00
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.80
6	Коридор	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	46.30
7	Тамбур	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	4.10
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	7.40
9	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	10.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
11	Помещение сетей связи	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
12	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
13	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	10.40
14	Тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.10
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.70
16	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.80
17	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.00
18	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
19	Коридор	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	47.50
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	7.40
21	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	10.40
22	Помещение сетей связи	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
23	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 3.2	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
2	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
3	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
5	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
6	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
7	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
8	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
9	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
10	надземная часть секции 3.1	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
11	надземная часть секции 3.2	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
12	надземная часть секций 3.1, 3.2	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **730 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 071 090 788,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **166 839 123,43 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **904 251 664,57 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **169,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **21 818 260 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт7 Секции 3.3,3.4,3.5**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **64**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 14 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 7 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **61 866 926,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 342 997,85 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **507**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
247	Квартира	1	3	64.50	2	29.50	3.05
248	Квартира	1	3	66.90	3	48.40	3.05
249	Квартира	1	3	33.50	1	12.60	3.05
250	Квартира	1	3	48.20	2	29.30	3.05
251	Квартира-студия	1	3	28.00	1	13.30	3.05
252	Квартира	1	3	45.10	2	28.40	3.05
253	Квартира	1	3	80.20	3	44.10	3.05
254	Квартира	2	3	83.20	3	48.00	2.71
255	Квартира	2	3	55.40	2	27.80	2.71
256	Квартира	2	3	51.30	2	33.70	2.71
257	Квартира	2	3	32.80	1	12.60	2.71
258	Квартира	2	3	47.40	2	29.30	2.71
259	Квартира-студия	2	3	27.40	1	13.40	2.71
260	Квартира	2	3	44.30	2	28.40	2.71
261	Квартира	2	3	79.20	3	43.60	2.71
262	Квартира	3	3	83.20	3	48.00	2.71

263	Квартира	3	3	55.40	2	27.80	2.71
264	Квартира	3	3	51.30	2	33.70	2.71
265	Квартира	3	3	32.80	1	12.60	2.71
266	Квартира	3	3	47.40	2	29.30	2.71
267	Квартира-студия	3	3	27.40	1	13.40	2.71
268	Квартира	3	3	44.30	2	28.40	2.71
269	Квартира	3	3	79.20	3	43.60	2.71
270	Квартира	4	3	83.20	3	48.00	2.71
271	Квартира	4	3	55.40	2	27.80	2.71
272	Квартира	4	3	51.30	2	33.70	2.71
273	Квартира	4	3	32.80	1	12.60	2.71
274	Квартира	4	3	47.40	2	29.30	2.71
275	Квартира-студия	4	3	27.40	1	13.40	2.71
276	Квартира	4	3	44.30	2	28.40	2.71
277	Квартира	4	3	79.20	3	43.60	2.71
278	Квартира	5	3	83.20	3	48.00	2.71
279	Квартира	5	3	55.40	2	27.80	2.71
280	Квартира	5	3	51.30	2	33.70	2.71
281	Квартира	5	3	32.80	1	12.60	2.71
282	Квартира	5	3	47.40	2	29.30	2.71
283	Квартира-студия	5	3	27.40	1	13.40	2.71
284	Квартира	5	3	44.30	2	28.40	2.71
285	Квартира	5	3	79.20	3	43.60	2.71
286	Квартира	6	3	83.20	3	48.00	2.71
287	Квартира	6	3	55.40	2	27.80	2.71
288	Квартира	6	3	51.30	2	33.70	2.71
289	Квартира	6	3	32.80	1	12.60	2.71
290	Квартира	6	3	47.40	2	29.30	2.71
291	Квартира-студия	6	3	27.40	1	13.40	2.71
292	Квартира	6	3	44.30	2	28.40	2.71
293	Квартира	6	3	79.20	3	43.60	2.71
294	Квартира	7	3	83.20	3	48.00	2.71
295	Квартира	7	3	55.40	2	27.80	2.71
296	Квартира	7	3	51.30	2	33.70	2.71
297	Квартира	7	3	32.80	1	12.60	2.71
298	Квартира	7	3	47.40	2	29.30	2.71
299	Квартира-студия	7	3	27.40	1	13.40	2.71
300	Квартира	7	3	44.30	2	28.40	2.71
301	Квартира	7	3	79.20	3	43.60	2.71
302	Квартира	8	3	83.20	3	48.00	2.71
303	Квартира	8	3	55.40	2	27.80	2.71

304	Квартира	8	3	51.30	2	33.70	2.71
305	Квартира	8	3	32.80	1	12.60	2.71
306	Квартира	8	3	47.40	2	29.30	2.71
307	Квартира-студия	8	3	27.40	1	13.40	2.71
308	Квартира	8	3	44.30	2	28.40	2.71
309	Квартира	8	3	79.20	3	43.60	2.71
310	Квартира	9	3	83.20	3	48.00	2.71
311	Квартира	9	3	55.40	2	27.80	2.71
312	Квартира	9	3	51.30	2	33.70	2.71
313	Квартира	9	3	32.80	1	12.60	2.71
314	Квартира	9	3	47.40	2	29.30	2.71
315	Квартира-студия	9	3	27.40	1	13.40	2.71
316	Квартира	9	3	44.30	2	28.40	2.71
317	Квартира	9	3	79.20	3	43.60	2.71
318	Квартира	10	3	83.20	3	48.00	2.71
319	Квартира	10	3	55.40	2	27.80	2.71
320	Квартира	10	3	51.30	2	33.70	2.71
321	Квартира	10	3	32.80	1	12.60	2.71
322	Квартира	10	3	47.40	2	29.30	2.71
323	Квартира-студия	10	3	27.40	1	13.40	2.71
324	Квартира	10	3	44.30	2	28.40	2.71
325	Квартира	10	3	79.20	3	43.60	2.71
326	Квартира	11	3	83.20	3	48.00	2.71
327	Квартира	11	3	55.40	2	27.80	2.71
328	Квартира	11	3	51.30	2	33.70	2.71
329	Квартира	11	3	32.80	1	12.60	2.71
330	Квартира	11	3	47.40	2	29.30	2.71
331	Квартира-студия	11	3	27.40	1	13.40	2.71
332	Квартира	11	3	44.30	2	28.40	2.71
333	Квартира	11	3	79.20	3	43.60	2.71
334	Квартира	12	3	83.20	3	48.00	2.71
335	Квартира	12	3	55.40	2	27.80	2.71
336	Квартира	12	3	51.30	2	33.70	2.71
337	Квартира	12	3	32.80	1	12.60	2.71
338	Квартира	12	3	47.40	2	29.30	2.71
339	Квартира-студия	12	3	27.40	1	13.40	2.71
340	Квартира	12	3	44.30	2	28.40	2.71
341	Квартира	12	3	79.20	3	43.60	2.71
342	Квартира	13	3	83.20	3	48.00	2.71
343	Квартира	13	3	55.40	2	27.80	2.71
344	Квартира	13	3	51.30	2	33.70	2.71

345	Квартира	13	3	32.80	1	12.60	2.71
346	Квартира	13	3	47.40	2	29.30	2.71
347	Квартира-студия	13	3	27.40	1	13.40	2.71
348	Квартира	13	3	44.30	2	28.40	2.71
349	Квартира	13	3	79.20	3	43.60	2.71
350	Квартира	14	3	83.20	3	48.00	2.71
351	Квартира	14	3	55.40	2	27.80	2.71
352	Квартира	14	3	51.30	2	33.70	2.71
353	Квартира	14	3	32.80	1	12.60	2.71
354	Квартира	14	3	47.40	2	29.30	2.71
355	Квартира-студия	14	3	27.40	1	13.40	2.71
356	Квартира	14	3	44.30	2	28.40	2.71
357	Квартира	14	3	79.20	3	43.60	2.71
358	Квартира	15	3	83.20	3	48.00	2.71
359	Квартира	15	3	55.40	2	27.80	2.71
360	Квартира	15	3	51.30	2	33.70	2.71
361	Квартира	15	3	32.80	1	12.60	2.71
362	Квартира	15	3	47.40	2	29.30	2.71
363	Квартира-студия	15	3	27.40	1	13.40	2.71
364	Квартира	15	3	44.30	2	28.40	2.71
365	Квартира	15	3	79.20	3	43.60	2.71
366	Квартира	16	3	83.20	3	48.00	2.71
367	Квартира	16	3	55.40	2	27.80	2.71
368	Квартира	16	3	51.30	2	33.70	2.71
369	Квартира	16	3	32.80	1	12.60	2.71
370	Квартира	16	3	47.40	2	29.30	2.71
371	Квартира-студия	16	3	27.40	1	13.40	2.71
372	Квартира	16	3	44.30	2	28.40	2.71
373	Квартира	16	3	79.20	3	43.60	2.71
374	Квартира	17	3	83.20	3	48.00	2.71
375	Квартира	17	3	55.40	2	27.80	2.71
376	Квартира	17	3	51.30	2	33.70	2.71
377	Квартира	17	3	32.80	1	12.60	2.71
378	Квартира	17	3	47.40	2	29.30	2.71
379	Квартира-студия	17	3	27.40	1	13.40	2.71
380	Квартира	17	3	44.30	2	28.40	2.71
381	Квартира	17	3	79.20	3	43.60	2.71
382	Квартира	18	3	83.20	3	48.00	2.71
383	Квартира	18	3	55.40	2	27.80	2.71
384	Квартира	18	3	51.30	2	33.70	2.71
385	Квартира	18	3	32.80	1	12.60	2.71

386	Квартира	18	3	47.40	2	29.30	2.71
387	Квартира-студия	18	3	27.40	1	13.40	2.71
388	Квартира	18	3	44.30	2	28.40	2.71
389	Квартира	18	3	79.20	3	43.60	2.71
390	Квартира	19	3	83.20	3	48.00	2.71
391	Квартира	19	3	55.40	2	27.80	2.71
392	Квартира	19	3	51.30	2	33.70	2.71
393	Квартира	19	3	32.80	1	12.60	2.71
394	Квартира	19	3	47.40	2	29.30	2.71
395	Квартира-студия	19	3	27.40	1	13.40	2.71
396	Квартира	19	3	44.30	2	28.40	2.71
397	Квартира	19	3	79.20	3	43.60	2.71
398	Квартира	20	3	83.20	3	48.00	2.71
399	Квартира	20	3	55.40	2	27.80	2.71
400	Квартира	20	3	51.30	2	33.70	2.71
401	Квартира	20	3	32.80	1	12.60	2.71
402	Квартира	20	3	47.40	2	29.30	2.71
403	Квартира-студия	20	3	27.40	1	13.40	2.71
404	Квартира	20	3	44.30	2	28.40	2.71
405	Квартира	20	3	79.20	3	43.60	2.71
406	Квартира	21	3	83.20	3	48.00	2.71
407	Квартира	21	3	55.40	2	27.80	2.71
408	Квартира	21	3	51.30	2	33.70	2.71
409	Квартира	21	3	32.80	1	12.60	2.71
410	Квартира	21	3	47.40	2	29.30	2.71
411	Квартира-студия	21	3	27.40	1	13.40	2.71
412	Квартира	21	3	44.30	2	28.40	2.71
413	Квартира	21	3	79.20	3	43.60	2.71
414	Квартира	22	3	83.20	3	48.00	2.71
415	Квартира	22	3	55.40	2	27.80	2.71
416	Квартира	22	3	51.30	2	33.70	2.71
417	Квартира	22	3	32.80	1	12.60	2.71
418	Квартира	22	3	47.40	2	29.30	2.71
419	Квартира-студия	22	3	27.40	1	13.40	2.71
420	Квартира	22	3	44.30	2	28.40	2.71
421	Квартира	22	3	79.20	3	43.60	2.71
422	Квартира	23	3	83.20	3	48.00	2.71
423	Квартира	23	3	55.40	2	27.80	2.71
424	Квартира	23	3	51.30	2	33.70	2.71
425	Квартира	23	3	32.80	1	12.60	2.71
426	Квартира	23	3	47.40	2	29.30	2.71

427	Квартира-студия	23	3	27.40	1	13.40	2.71
428	Квартира	23	3	44.30	2	28.40	2.71
429	Квартира	23	3	79.20	3	43.60	2.71
430	Квартира	24	3	83.20	3	48.00	2.71
431	Квартира	24	3	55.40	2	27.80	2.71
432	Квартира	24	3	51.30	2	33.70	2.71
433	Квартира	24	3	32.80	1	12.60	2.71
434	Квартира	24	3	47.40	2	29.30	2.71
435	Квартира-студия	24	3	27.40	1	13.40	2.71
436	Квартира	24	3	44.30	2	28.40	2.71
437	Квартира	24	3	79.20	3	43.60	2.71
438	Квартира	25	3	83.20	3	48.00	2.71
439	Квартира	25	3	55.40	2	27.80	2.71
440	Квартира	25	3	51.30	2	33.70	2.71
441	Квартира	25	3	32.80	1	12.60	2.71
442	Квартира	25	3	47.40	2	29.30	2.71
443	Квартира-студия	25	3	27.40	1	13.40	2.71
444	Квартира	25	3	44.30	2	28.40	2.71
445	Квартира	25	3	79.20	3	43.60	2.71
446	Квартира	1	4	81.80	3	39.40	3.05
447	Квартира	1	4	40.40	2	24.50	3.05
448	Квартира	1	4	36.90	1	10.60	3.05
449	Квартира	1	4	84.20	3	48.40	3.05
450	Квартира	2	4	84.10	3	49.00	2.71
451	Квартира	2	4	36.90	1	10.80	2.71
452	Квартира	2	4	40.40	2	24.50	2.71
453	Квартира	2	4	36.90	1	10.60	2.71
454	Квартира	2	4	84.20	3	48.40	2.71
455	Квартира	3	4	84.10	3	49.00	2.71
456	Квартира	3	4	36.90	1	10.80	2.71
457	Квартира	3	4	40.40	2	24.50	2.71
458	Квартира	3	4	36.90	1	10.60	2.71
459	Квартира	3	4	84.20	3	48.40	2.71
460	Квартира	4	4	84.10	3	49.00	2.71
461	Квартира	4	4	36.90	1	10.80	2.71
462	Квартира	4	4	40.40	2	24.50	2.71
463	Квартира	4	4	36.90	1	10.60	2.71
464	Квартира	4	4	84.20	3	48.40	2.71
465	Квартира	5	4	84.10	3	49.00	2.71
466	Квартира	5	4	36.90	1	10.80	2.71
467	Квартира	5	4	40.40	2	24.50	2.71
468	Квартира	5	4	36.90	1	10.60	2.71
469	Квартира	5	4	84.20	3	48.40	2.71

470	Квартира	6	4	84.10	3	49.00	2.71
471	Квартира	6	4	36.90	1	10.80	2.71
472	Квартира	6	4	40.40	2	24.50	2.71
473	Квартира	6	4	36.90	1	10.60	2.71
474	Квартира	6	4	84.20	3	48.40	2.71
475	Квартира	7	4	84.10	3	49.00	2.71
476	Квартира	7	4	36.90	1	10.80	2.71
477	Квартира	7	4	40.40	2	24.50	2.71
478	Квартира	7	4	36.90	1	10.60	2.71
479	Квартира	7	4	84.20	3	48.40	2.71
480	Квартира	8	4	84.10	3	49.00	2.71
481	Квартира	8	4	36.90	1	10.80	2.71
482	Квартира	8	4	40.40	2	24.50	2.71
483	Квартира	8	4	36.90	1	10.60	2.71
484	Квартира	8	4	84.20	3	48.40	2.71
485	Квартира	9	4	84.10	3	49.00	2.71
486	Квартира	9	4	36.90	1	10.80	2.71
487	Квартира	9	4	40.40	2	24.50	2.71
488	Квартира	9	4	36.90	1	10.60	2.71
489	Квартира	9	4	84.20	3	48.40	2.71
490	Квартира	10	4	84.10	3	49.00	2.71
491	Квартира	10	4	36.90	1	10.80	2.71
492	Квартира	10	4	40.40	2	24.50	2.71
493	Квартира	10	4	36.90	1	10.60	2.71
494	Квартира	10	4	84.20	3	48.40	2.71
495	Квартира	11	4	84.10	3	49.00	2.71
496	Квартира	11	4	36.90	1	10.80	2.71
497	Квартира	11	4	40.40	2	24.50	2.71
498	Квартира	11	4	36.90	1	10.60	2.71
499	Квартира	11	4	84.20	3	48.40	2.71
500	Квартира	12	4	84.10	3	49.00	2.71
501	Квартира	12	4	36.90	1	10.80	2.71
502	Квартира	12	4	40.40	2	24.50	2.71
503	Квартира	12	4	36.90	1	10.60	2.71
504	Квартира	12	4	84.20	3	48.40	2.71
505	Квартира	13	4	84.10	3	49.00	2.71
506	Квартира	13	4	36.90	1	10.80	2.71
507	Квартира	13	4	40.40	2	24.50	2.71
508	Квартира	13	4	36.90	1	10.60	2.71
509	Квартира	13	4	84.20	3	48.40	2.71
510	Квартира	14	4	84.10	3	49.00	2.71
511	Квартира	14	4	36.90	1	10.80	2.71
512	Квартира	14	4	40.40	2	24.50	2.71
513	Квартира	14	4	36.90	1	10.60	2.71
514	Квартира	14	4	84.20	3	48.40	2.71

515	Квартира	15	4	84.10	3	49.00	2.71
516	Квартира	15	4	36.90	1	10.80	2.71
517	Квартира	15	4	40.40	2	24.50	2.71
518	Квартира	15	4	36.90	1	10.60	2.71
519	Квартира	15	4	84.20	3	48.40	2.71
520	Квартира	16	4	84.10	3	49.00	2.71
521	Квартира	16	4	36.90	1	10.80	2.71
522	Квартира	16	4	40.40	2	24.50	2.71
523	Квартира	16	4	36.90	1	10.60	2.71
524	Квартира	16	4	84.20	3	48.40	2.71
525	Квартира	17	4	84.10	3	49.00	2.71
526	Квартира	17	4	36.90	1	10.80	2.71
527	Квартира	17	4	40.40	2	24.50	2.71
528	Квартира	17	4	36.90	1	10.60	2.71
529	Квартира	17	4	84.20	3	48.40	2.71
530	Квартира	18	4	84.10	3	49.00	2.71
531	Квартира	18	4	36.90	1	10.80	2.71
532	Квартира	18	4	40.40	2	24.50	2.71
533	Квартира	18	4	36.90	1	10.60	2.71
534	Квартира	18	4	84.20	3	48.40	2.71
535	Квартира	19	4	84.10	3	49.00	2.71
536	Квартира	19	4	36.90	1	10.80	2.71
537	Квартира	19	4	40.40	2	24.50	2.71
538	Квартира	19	4	36.90	1	10.60	2.71
539	Квартира	19	4	84.20	3	48.40	2.71
540	Квартира	20	4	84.10	3	49.00	2.71
541	Квартира	20	4	36.90	1	10.80	2.71
542	Квартира	20	4	40.40	2	24.50	2.71
543	Квартира	20	4	36.90	1	10.60	2.71
544	Квартира	20	4	84.20	3	48.40	2.71
545	Квартира	21	4	84.10	3	49.00	2.71
546	Квартира	21	4	36.90	1	10.80	2.71
547	Квартира	21	4	40.40	2	24.50	2.71
548	Квартира	21	4	36.90	1	10.60	2.71
549	Квартира	21	4	84.20	3	48.40	2.71
550	Квартира	22	4	84.10	3	49.00	2.71
551	Квартира	22	4	36.90	1	10.80	2.71
552	Квартира	22	4	40.40	2	24.50	2.71
553	Квартира	22	4	36.90	1	10.60	2.71
554	Квартира	22	4	84.20	3	48.40	2.71
555	Квартира	1	5	80.20	3	44.10	3.05
556	Квартира	1	5	45.10	2	28.40	3.05
557	Квартира-студия	1	5	28.00	1	13.30	3.05
558	Квартира	1	5	48.20	2	29.30	3.05

559	Квартира	1	5	33.50	1	12.60	3.05
560	Квартира	1	5	66.90	3	48.40	3.05
561	Квартира	1	5	64.50	2	29.50	3.05
562	Квартира	2	5	79.20	3	43.60	2.71
563	Квартира	2	5	44.30	2	28.40	2.71
564	Квартира-студия	2	5	27.40	1	13.40	2.71
565	Квартира	2	5	47.40	2	29.30	2.71
566	Квартира	2	5	32.80	1	12.60	2.71
567	Квартира	2	5	51.30	2	33.70	2.71
568	Квартира	2	5	55.40	2	27.80	2.71
569	Квартира	2	5	83.20	3	48.00	2.71
570	Квартира	3	5	79.20	3	43.60	2.71
571	Квартира	3	5	44.30	2	28.40	2.71
572	Квартира-студия	3	5	27.40	1	13.40	2.71
573	Квартира	3	5	47.40	2	29.30	2.71
574	Квартира	3	5	32.80	1	12.60	2.71
575	Квартира	3	5	51.30	2	33.70	2.71
576	Квартира	3	5	55.40	2	27.80	2.71
577	Квартира	3	5	83.20	3	48.00	2.71
578	Квартира	4	5	79.20	3	43.60	2.71
579	Квартира	4	5	44.30	2	28.40	2.71
580	Квартира-студия	4	5	27.40	1	13.40	2.71
581	Квартира	4	5	47.40	2	29.30	2.71
582	Квартира	4	5	32.80	1	12.60	2.71
583	Квартира	4	5	51.30	2	33.70	2.71
584	Квартира	4	5	55.40	2	27.80	2.71
585	Квартира	4	5	83.20	3	48.00	2.71
586	Квартира	5	5	79.20	3	43.60	2.71
587	Квартира	5	5	44.30	2	28.40	2.71
588	Квартира-студия	5	5	27.40	1	13.40	2.71
589	Квартира	5	5	47.40	2	29.30	2.71
590	Квартира	5	5	32.80	1	12.60	2.71
591	Квартира	5	5	51.30	2	33.70	2.71
592	Квартира	5	5	55.40	2	27.80	2.71
593	Квартира	5	5	83.20	3	48.00	2.71
594	Квартира	6	5	79.20	3	43.60	2.71
595	Квартира	6	5	44.30	2	28.40	2.71
596	Квартира-студия	6	5	27.40	1	13.40	2.71
597	Квартира	6	5	47.40	2	29.30	2.71
598	Квартира	6	5	32.80	1	12.60	2.71
599	Квартира	6	5	51.30	2	33.70	2.71

600	Квартира	6	5	55.40	2	27.80	2.71
601	Квартира	6	5	83.20	3	48.00	2.71
602	Квартира	7	5	79.20	3	43.60	2.71
603	Квартира	7	5	44.30	2	28.40	2.71
604	Квартира-студия	7	5	27.40	1	13.40	2.71
605	Квартира	7	5	47.40	2	29.30	2.71
606	Квартира	7	5	32.80	1	12.60	2.71
607	Квартира	7	5	51.30	2	33.70	2.71
608	Квартира	7	5	55.40	2	27.80	2.71
609	Квартира	7	5	83.20	3	48.00	2.71
610	Квартира	8	5	79.20	3	43.60	2.71
611	Квартира	8	5	44.30	2	28.40	2.71
612	Квартира-студия	8	5	27.40	1	13.40	2.71
613	Квартира	8	5	47.40	2	29.30	2.71
614	Квартира	8	5	32.80	1	12.60	2.71
615	Квартира	8	5	51.30	2	33.70	2.71
616	Квартира	8	5	55.40	2	27.80	2.71
617	Квартира	8	5	83.20	3	48.00	2.71
618	Квартира	9	5	79.20	3	43.60	2.71
619	Квартира	9	5	44.30	2	28.40	2.71
620	Квартира-студия	9	5	27.40	1	13.40	2.71
621	Квартира	9	5	47.40	2	29.30	2.71
622	Квартира	9	5	32.80	1	12.60	2.71
623	Квартира	9	5	51.30	2	33.70	2.71
624	Квартира	9	5	55.40	2	27.80	2.71
625	Квартира	9	5	83.20	3	48.00	2.71
626	Квартира	10	5	79.20	3	43.60	2.71
627	Квартира	10	5	44.30	2	28.40	2.71
628	Квартира-студия	10	5	27.40	1	13.40	2.71
629	Квартира	10	5	47.40	2	29.30	2.71
630	Квартира	10	5	32.80	1	12.60	2.71
631	Квартира	10	5	51.30	2	33.70	2.71
632	Квартира	10	5	55.40	2	27.80	2.71
633	Квартира	10	5	83.20	3	48.00	2.71
634	Квартира	11	5	79.20	3	43.60	2.71
635	Квартира	11	5	44.30	2	28.40	2.71
636	Квартира-студия	11	5	27.40	1	13.40	2.71
637	Квартира	11	5	47.40	2	29.30	2.71
638	Квартира	11	5	32.80	1	12.60	2.71
639	Квартира	11	5	51.30	2	33.70	2.71
640	Квартира	11	5	55.40	2	27.80	2.71

641	Квартира	11	5	83.20	3	48.00	2.71
642	Квартира	12	5	79.20	3	43.60	2.71
643	Квартира	12	5	44.30	2	28.40	2.71
644	Квартира-студия	12	5	27.40	1	13.40	2.71
645	Квартира	12	5	47.40	2	29.30	2.71
646	Квартира	12	5	32.80	1	12.60	2.71
647	Квартира	12	5	51.30	2	33.70	2.71
648	Квартира	12	5	55.40	2	27.80	2.71
649	Квартира	12	5	83.20	3	48.00	2.71
650	Квартира	13	5	79.20	3	43.60	2.71
651	Квартира	13	5	44.30	2	28.40	2.71
652	Квартира-студия	13	5	27.40	1	13.40	2.71
653	Квартира	13	5	47.40	2	29.30	2.71
654	Квартира	13	5	32.80	1	12.60	2.71
655	Квартира	13	5	51.30	2	33.70	2.71
656	Квартира	13	5	55.40	2	27.80	2.71
657	Квартира	13	5	83.20	3	48.00	2.71
658	Квартира	14	5	79.20	3	43.60	2.71
659	Квартира	14	5	44.30	2	28.40	2.71
660	Квартира-студия	14	5	27.40	1	13.40	2.71
661	Квартира	14	5	47.40	2	29.30	2.71
662	Квартира	14	5	32.80	1	12.60	2.71
663	Квартира	14	5	51.30	2	33.70	2.71
664	Квартира	14	5	55.40	2	27.80	2.71
665	Квартира	14	5	83.20	3	48.00	2.71
666	Квартира	15	5	79.20	3	43.60	2.71
667	Квартира	15	5	44.30	2	28.40	2.71
668	Квартира-студия	15	5	27.40	1	13.40	2.71
669	Квартира	15	5	47.40	2	29.30	2.71
670	Квартира	15	5	32.80	1	12.60	2.71
671	Квартира	15	5	51.30	2	33.70	2.71
672	Квартира	15	5	55.40	2	27.80	2.71
673	Квартира	15	5	83.20	3	48.00	2.71
674	Квартира	16	5	79.20	3	43.60	2.71
675	Квартира	16	5	44.30	2	28.40	2.71
676	Квартира-студия	16	5	27.40	1	13.40	2.71
677	Квартира	16	5	47.40	2	29.30	2.71
678	Квартира	16	5	32.80	1	12.60	2.71
679	Квартира	16	5	51.30	2	33.70	2.71
680	Квартира	16	5	55.40	2	27.80	2.71
681	Квартира	16	5	83.20	3	48.00	2.71

682	Квартира	17	5	79.20	3	43.60	2.71
683	Квартира	17	5	44.30	2	28.40	2.71
684	Квартира-студия	17	5	27.40	1	13.40	2.71
685	Квартира	17	5	47.40	2	29.30	2.71
686	Квартира	17	5	32.80	1	12.60	2.71
687	Квартира	17	5	51.30	2	33.70	2.71
688	Квартира	17	5	55.40	2	27.80	2.71
689	Квартира	17	5	83.20	3	48.00	2.71
690	Квартира	18	5	79.20	3	43.60	2.71
691	Квартира	18	5	44.30	2	28.40	2.71
692	Квартира-студия	18	5	27.40	1	13.40	2.71
693	Квартира	18	5	47.40	2	29.30	2.71
694	Квартира	18	5	32.80	1	12.60	2.71
695	Квартира	18	5	51.30	2	33.70	2.71
696	Квартира	18	5	55.40	2	27.80	2.71
697	Квартира	18	5	83.20	3	48.00	2.71
698	Квартира	19	5	79.20	3	43.60	2.71
699	Квартира	19	5	44.30	2	28.40	2.71
700	Квартира-студия	19	5	27.40	1	13.40	2.71
701	Квартира	19	5	47.40	2	29.30	2.71
702	Квартира	19	5	32.80	1	12.60	2.71
703	Квартира	19	5	51.30	2	33.70	2.71
704	Квартира	19	5	55.40	2	27.80	2.71
705	Квартира	19	5	83.20	3	48.00	2.71
706	Квартира	20	5	79.20	3	43.60	2.71
707	Квартира	20	5	44.30	2	28.40	2.71
708	Квартира-студия	20	5	27.40	1	13.40	2.71
709	Квартира	20	5	47.40	2	29.30	2.71
710	Квартира	20	5	32.80	1	12.60	2.71
711	Квартира	20	5	51.30	2	33.70	2.71
712	Квартира	20	5	55.40	2	27.80	2.71
713	Квартира	20	5	83.20	3	48.00	2.71
714	Квартира	21	5	79.20	3	43.60	2.71
715	Квартира	21	5	44.30	2	28.40	2.71
716	Квартира-студия	21	5	27.40	1	13.40	2.71
717	Квартира	21	5	47.40	2	29.30	2.71
718	Квартира	21	5	32.80	1	12.60	2.71
719	Квартира	21	5	51.30	2	33.70	2.71
720	Квартира	21	5	55.40	2	27.80	2.71
721	Квартира	21	5	83.20	3	48.00	2.71
722	Квартира	22	5	79.20	3	43.60	2.71

723	Квартира	22	5	44.30	2	28.40	2.71
724	Квартира-студия	22	5	27.40	1	13.40	2.71
725	Квартира	22	5	47.40	2	29.30	2.71
726	Квартира	22	5	32.80	1	12.60	2.71
727	Квартира	22	5	51.30	2	33.70	2.71
728	Квартира	22	5	55.40	2	27.80	2.71
729	Квартира	22	5	83.20	3	48.00	2.71
730	Квартира	23	5	79.20	3	43.60	2.71
731	Квартира	23	5	44.30	2	28.40	2.71
732	Квартира-студия	23	5	27.40	1	13.40	2.71
733	Квартира	23	5	47.40	2	29.30	2.71
734	Квартира	23	5	32.80	1	12.60	2.71
735	Квартира	23	5	51.30	2	33.70	2.71
736	Квартира	23	5	55.40	2	27.80	2.71
737	Квартира	23	5	83.20	3	48.00	2.71
738	Квартира	24	5	79.20	3	43.60	2.71
739	Квартира	24	5	44.30	2	28.40	2.71
740	Квартира-студия	24	5	27.40	1	13.40	2.71
741	Квартира	24	5	47.40	2	29.30	2.71
742	Квартира	24	5	32.80	1	12.60	2.71
743	Квартира	24	5	51.30	2	33.70	2.71
744	Квартира	24	5	55.40	2	27.80	2.71
745	Квартира	24	5	83.20	3	48.00	2.71
746	Квартира	25	5	79.20	3	43.60	2.71
747	Квартира	25	5	44.30	2	28.40	2.71
748	Квартира-студия	25	5	27.40	1	13.40	2.71
749	Квартира	25	5	47.40	2	29.30	2.71
750	Квартира	25	5	32.80	1	12.60	2.71
751	Квартира	25	5	51.30	2	33.70	2.71
752	Квартира	25	5	55.40	2	27.80	2.71
753	Квартира	25	5	83.20	3	48.00	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	377.30
2	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	57.80
3	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.10
4	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.60
5	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.00
6	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.90
7	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.70
8	Коридор	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	38.70
9	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	12.70
10	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	9.50
11	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	13.60
12	Лестничная клетка	Подъезд 3, 25 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.30
13	Помещение сетей связи	Подъезд 3, 25 этаж, выход на кровлю	Техническое	5.20
14	Подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	235.40
15	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	24.50
16	Насосная хоз.-питьевая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	28.30
17	ИТП	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	34.50
18	Тамбур	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	17.00
19	Коридор	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	14.20
20	Помещение сетей связи	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	7.20
21	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	36.80
22	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.30
23	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.70
24	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.60
25	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.00
26	Коридор	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	22.10
27	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	12.60
28	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	9.50
29	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	13.70
30	Лестничная клетка	Подъезд 4, 22 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.80
31	Помещение сетей связи	Подъезд 4, 22 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90
32	Подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	387.10

33	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	58.30
34	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.10
35	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.60
36	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	5.00
37	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.90
38	Консьерж	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.70
39	Коридор	Подъезд 5, 2-25 этаж	Общественное	38.70
40	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2-25 этаж	Общественное	12.70
41	Переходная лоджия	Подъезд 5, 2-25 этаж	Общественное	9.50
42	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2-25 этаж	Общественное	13.60
43	Лестничная клетка	Подъезд 5, 25 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.70
44	Помещение сетей связи	Подъезд 5, 25 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 3.4	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 3.4	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 3.4	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания

8	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 3.3, 3.4, 3.5	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 3.3	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 3.4	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 3.5	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секций 3.3, 3.4, 3.5	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 730 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 933 048 461,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **113 168 700,49 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 819 879 760,51 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт8 Секции1.5,1.6,1.7,1.8**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **64**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 7 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное.Контейнеры для нежилых помещений в кол-ве 2 шт.размещены во встроенных мусорокамерах**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 9 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 062 142,43 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 293 432,99 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **403**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
421	Квартира	1	5	55.20	2	27.20	3.03
422	Квартира	2	5	69.50	3	37.20	2.71
423	Квартира	2	5	35.90	1	12.90	2.71
424	Квартира-студия	2	5	23.00	1	9.70	2.71
425	Квартира	2	5	33.10	1	10.60	2.71
426	Квартира	2	5	45.30	2	24.80	2.71
427	Квартира	2	5	55.80	2	33.10	2.71
428	Квартира-студия	2	5	22.30	1	9.00	2.71
429	Квартира	2	5	41.80	2	21.30	2.71
430	Квартира	2	5	78.90	3	39.20	2.71
431	Квартира	3	5	69.50	3	37.20	2.71
432	Квартира	3	5	35.90	1	12.90	2.71
433	Квартира-студия	3	5	23.00	1	9.70	2.71
434	Квартира	3	5	33.10	1	10.60	2.71
435	Квартира	3	5	45.30	2	24.80	2.71

436	Квартира	3	5	55.80	2	33.10	2.71
437	Квартира-студия	3	5	22.30	1	9.00	2.71
438	Квартира	3	5	41.80	2	21.30	2.71
439	Квартира	3	5	78.90	3	39.20	2.71
440	Квартира	4	5	69.50	3	37.20	2.71
441	Квартира	4	5	35.90	1	12.90	2.71
442	Квартира-студия	4	5	23.00	1	9.70	2.71
443	Квартира	4	5	33.10	1	10.60	2.71
444	Квартира	4	5	45.30	2	24.80	2.71
445	Квартира	4	5	55.80	2	33.10	2.71
446	Квартира-студия	4	5	22.30	1	9.00	2.71
447	Квартира	4	5	41.80	2	21.30	2.71
448	Квартира	4	5	78.90	3	39.20	2.71
449	Квартира	5	5	69.50	3	37.20	2.71
450	Квартира	5	5	35.90	1	12.90	2.71
451	Квартира-студия	5	5	23.00	1	9.70	2.71
452	Квартира	5	5	33.10	1	10.60	2.71
453	Квартира	5	5	45.30	2	24.80	2.71
454	Квартира	5	5	55.80	2	33.10	2.71
455	Квартира-студия	5	5	22.30	1	9.00	2.71
456	Квартира	5	5	41.80	2	21.30	2.71
457	Квартира	5	5	78.90	3	39.20	2.71
458	Квартира	6	5	69.50	3	37.20	2.71
459	Квартира	6	5	35.90	1	12.90	2.71
460	Квартира-студия	6	5	23.00	1	9.70	2.71
461	Квартира	6	5	33.10	1	10.60	2.71
462	Квартира	6	5	45.30	2	24.80	2.71
463	Квартира	6	5	55.80	2	33.10	2.71
464	Квартира-студия	6	5	22.30	1	9.00	2.71
465	Квартира	6	5	41.80	2	21.30	2.71
466	Квартира	6	5	78.90	3	39.20	2.71
467	Квартира	7	5	69.50	3	37.20	2.71
468	Квартира	7	5	35.90	1	12.90	2.71
469	Квартира-студия	7	5	23.00	1	9.70	2.71
470	Квартира	7	5	33.10	1	10.60	2.71
471	Квартира	7	5	45.30	2	24.80	2.71
472	Квартира	7	5	55.80	2	33.10	2.71
473	Квартира-студия	7	5	22.30	1	9.00	2.71

474	Квартира	7	5	41.80	2	21.30	2.71
475	Квартира	7	5	78.90	3	39.20	2.71
476	Квартира	8	5	69.50	3	37.20	2.71
477	Квартира	8	5	35.90	1	12.90	2.71
478	Квартира-студия	8	5	23.00	1	9.70	2.71
479	Квартира	8	5	33.10	1	10.60	2.71
480	Квартира	8	5	45.30	2	24.80	2.71
481	Квартира	8	5	55.80	2	33.10	2.71
482	Квартира-студия	8	5	22.30	1	9.00	2.71
483	Квартира	8	5	41.80	2	21.30	2.71
484	Квартира	8	5	78.90	3	39.20	2.71
485	Квартира	9	5	69.50	3	37.20	2.71
486	Квартира	9	5	35.90	1	12.90	2.71
487	Квартира-студия	9	5	23.00	1	9.70	2.71
488	Квартира	9	5	33.10	1	10.60	2.71
489	Квартира	9	5	45.30	2	24.80	2.71
490	Квартира	9	5	55.80	2	33.10	2.71
491	Квартира-студия	9	5	22.30	1	9.00	2.71
492	Квартира	9	5	41.80	2	21.30	2.71
493	Квартира	9	5	78.90	3	39.20	2.71
494	Квартира	10	5	69.50	3	37.20	2.71
495	Квартира	10	5	35.90	1	12.90	2.71
496	Квартира-студия	10	5	23.00	1	9.70	2.71
497	Квартира	10	5	33.10	1	10.60	2.71
498	Квартира	10	5	45.30	2	24.80	2.71
499	Квартира	10	5	55.80	2	33.10	2.71
500	Квартира-студия	10	5	22.30	1	9.00	2.71
501	Квартира	10	5	41.80	2	21.30	2.71
502	Квартира	10	5	78.90	3	39.20	2.71
503	Квартира	11	5	69.50	3	37.20	2.71
504	Квартира	11	5	35.90	1	12.90	2.71
505	Квартира-студия	11	5	23.00	1	9.70	2.71
506	Квартира	11	5	33.10	1	10.60	2.71
507	Квартира	11	5	45.30	2	24.80	2.71
508	Квартира	11	5	55.80	2	33.10	2.71
509	Квартира-студия	11	5	22.30	1	9.00	2.71
510	Квартира	11	5	41.80	2	21.30	2.71
511	Квартира	11	5	78.90	3	39.20	2.71

512	Квартира	12	5	69.50	3	37.20	2.71
513	Квартира	12	5	35.90	1	12.90	2.71
514	Квартира-студия	12	5	23.00	1	9.70	2.71
515	Квартира	12	5	33.10	1	10.60	2.71
516	Квартира	12	5	45.30	2	24.80	2.71
517	Квартира	12	5	55.80	2	33.10	2.71
518	Квартира-студия	12	5	22.30	1	9.00	2.71
519	Квартира	12	5	41.80	2	21.30	2.71
520	Квартира	12	5	78.90	3	39.20	2.71
521	Квартира	1	6	62.80	2	24.60	3.33
522	Квартира	2	6	56.50	3	36.70	2.71
523	Квартира	2	6	50.00	2	31.30	2.71
524	Квартира	2	6	32.90	1	11.30	2.71
525	Квартира-студия	2	6	22.90	1	9.60	2.71
526	Квартира	2	6	45.10	2	29.30	2.71
527	Квартира-студия	2	6	22.90	1	9.60	2.71
528	Квартира	2	6	32.90	1	11.30	2.71
529	Квартира	2	6	50.00	2	31.30	2.71
530	Квартира	2	6	56.50	3	36.70	2.71
531	Квартира	3	6	56.50	3	36.70	2.71
532	Квартира	3	6	50.00	2	31.30	2.71
533	Квартира	3	6	32.90	1	11.30	2.71
534	Квартира-студия	3	6	22.90	1	9.60	2.71
535	Квартира	3	6	45.10	2	29.30	2.71
536	Квартира-студия	3	6	22.90	1	9.60	2.71
537	Квартира	3	6	32.90	1	11.30	2.71
538	Квартира	3	6	50.00	2	31.30	2.71
539	Квартира	3	6	56.50	3	36.70	2.71
540	Квартира	4	6	56.50	3	36.70	2.71
541	Квартира	4	6	50.00	2	31.30	2.71
542	Квартира	4	6	32.90	1	11.30	2.71
543	Квартира-студия	4	6	22.90	1	9.60	2.71
544	Квартира	4	6	45.10	2	29.30	2.71
545	Квартира-студия	4	6	22.90	1	9.60	2.71
546	Квартира	4	6	32.90	1	11.30	2.71
547	Квартира	4	6	50.00	2	31.30	2.71
548	Квартира	4	6	56.50	3	36.70	2.71
549	Квартира	5	6	56.50	3	36.70	2.71

550	Квартира	5	6	50.00	2	31.30	2.71
551	Квартира	5	6	32.90	1	11.30	2.71
552	Квартира-студия	5	6	22.90	1	9.60	2.71
553	Квартира	5	6	45.10	2	29.30	2.71
554	Квартира-студия	5	6	22.90	1	9.60	2.71
555	Квартира	5	6	32.90	1	11.30	2.71
556	Квартира	5	6	50.00	2	31.30	2.71
557	Квартира	5	6	56.50	3	36.70	2.71
558	Квартира	6	6	56.50	3	36.70	2.71
559	Квартира	6	6	50.00	2	31.30	2.71
560	Квартира	6	6	32.90	1	11.30	2.71
561	Квартира-студия	6	6	22.90	1	9.60	2.71
562	Квартира	6	6	45.10	2	29.30	2.71
563	Квартира-студия	6	6	22.90	1	9.60	2.71
564	Квартира	6	6	32.90	1	11.30	2.71
565	Квартира	6	6	50.00	2	31.30	2.71
566	Квартира	6	6	56.50	3	36.70	2.71
567	Квартира	7	6	56.50	3	36.70	2.71
568	Квартира	7	6	50.00	2	31.30	2.71
569	Квартира	7	6	32.90	1	11.30	2.71
570	Квартира-студия	7	6	22.90	1	9.60	2.71
571	Квартира	7	6	45.10	2	29.30	2.71
572	Квартира-студия	7	6	22.90	1	9.60	2.71
573	Квартира	7	6	32.90	1	11.30	2.71
574	Квартира	7	6	50.00	2	31.30	2.71
575	Квартира	7	6	56.50	3	36.70	2.71
576	Квартира	8	6	56.50	3	36.70	2.71
577	Квартира	8	6	50.00	2	31.30	2.71
578	Квартира	8	6	32.90	1	11.30	2.71
579	Квартира-студия	8	6	22.90	1	9.60	2.71
580	Квартира	8	6	45.10	2	29.30	2.71
581	Квартира-студия	8	6	22.90	1	9.60	2.71
582	Квартира	8	6	32.90	1	11.30	2.71
583	Квартира	8	6	50.00	2	31.30	2.71
584	Квартира	8	6	56.50	3	36.70	2.71
585	Квартира	9	6	56.50	3	36.70	2.71
586	Квартира	9	6	50.00	2	31.30	2.71
587	Квартира	9	6	32.90	1	11.30	2.71

588	Квартира-студия	9	6	22.90	1	9.60	2.71
589	Квартира	9	6	45.10	2	29.30	2.71
590	Квартира-студия	9	6	22.90	1	9.60	2.71
591	Квартира	9	6	32.90	1	11.30	2.71
592	Квартира	9	6	50.00	2	31.30	2.71
593	Квартира	9	6	56.50	3	36.70	2.71
594	Квартира	10	6	56.50	3	36.70	2.71
595	Квартира	10	6	50.00	2	31.30	2.71
596	Квартира	10	6	32.90	1	11.30	2.71
597	Квартира-студия	10	6	22.90	1	9.60	2.71
598	Квартира	10	6	45.10	2	29.30	2.71
599	Квартира-студия	10	6	22.90	1	9.60	2.71
600	Квартира	10	6	32.90	1	11.30	2.71
601	Квартира	10	6	50.00	2	31.30	2.71
602	Квартира	10	6	56.50	3	36.70	2.71
603	Квартира	11	6	56.50	3	36.70	2.71
604	Квартира	11	6	50.00	2	31.30	2.71
605	Квартира	11	6	32.90	1	11.30	2.71
606	Квартира-студия	11	6	22.90	1	9.60	2.71
607	Квартира	11	6	45.10	2	29.30	2.71
608	Квартира-студия	11	6	22.90	1	9.60	2.71
609	Квартира	11	6	32.90	1	11.30	2.71
610	Квартира	11	6	50.00	2	31.30	2.71
611	Квартира	11	6	56.50	3	36.70	2.71
612	Квартира	12	6	56.50	3	36.70	2.71
613	Квартира	12	6	50.00	2	31.30	2.71
614	Квартира	12	6	32.90	1	11.30	2.71
615	Квартира-студия	12	6	22.90	1	9.60	2.71
616	Квартира	12	6	45.10	2	29.30	2.71
617	Квартира-студия	12	6	22.90	1	9.60	2.71
618	Квартира	12	6	32.90	1	11.30	2.71
619	Квартира	12	6	50.00	2	31.30	2.71
620	Квартира	12	6	56.50	3	36.70	2.71
621	Квартира	13	6	56.50	3	36.70	2.71
622	Квартира	13	6	50.00	2	31.30	2.71
623	Квартира	13	6	32.90	1	11.30	2.71
624	Квартира-студия	13	6	22.90	1	9.60	2.71
625	Квартира	13	6	45.10	2	29.30	2.71

626	Квартира-студия	13	6	22.90	1	9.60	2.71
627	Квартира	13	6	32.90	1	11.30	2.71
628	Квартира	13	6	50.00	2	31.30	2.71
629	Квартира	13	6	56.50	3	36.70	2.71
630	Квартира	14	6	56.50	3	36.70	2.71
631	Квартира	14	6	50.00	2	31.30	2.71
632	Квартира	14	6	32.90	1	11.30	2.71
633	Квартира-студия	14	6	22.90	1	9.60	2.71
634	Квартира	14	6	45.10	2	29.30	2.71
635	Квартира-студия	14	6	22.90	1	9.60	2.71
636	Квартира	14	6	32.90	1	11.30	2.71
637	Квартира	14	6	50.00	2	31.30	2.71
638	Квартира	14	6	56.50	3	36.70	2.71
639	Квартира	15	6	56.50	3	36.70	2.71
640	Квартира	15	6	50.00	2	31.30	2.71
641	Квартира	15	6	32.90	1	11.30	2.71
642	Квартира-студия	15	6	22.90	1	9.60	2.71
643	Квартира	15	6	45.10	2	29.30	2.71
644	Квартира-студия	15	6	22.90	1	9.60	2.71
645	Квартира	15	6	32.90	1	11.30	2.71
646	Квартира	15	6	50.00	2	31.30	2.71
647	Квартира	15	6	56.50	3	36.70	2.71
648	Квартира	2	7	56.50	3	36.90	2.71
649	Квартира	2	7	50.00	2	31.30	2.71
650	Квартира	2	7	32.90	1	11.30	2.71
651	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
652	Квартира	2	7	45.10	2	29.30	2.71
653	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
654	Квартира	2	7	67.10	3	40.20	2.71
655	Квартира	2	7	49.50	2	27.20	2.71
656	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
657	Квартира	3	7	56.50	3	36.90	2.71
658	Квартира	3	7	50.00	2	31.30	2.71
659	Квартира	3	7	32.90	1	11.30	2.71
660	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
661	Квартира	3	7	45.10	2	29.30	2.71
662	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71

663	Квартира	3	7	67.10	3	40.20	2.71
664	Квартира	3	7	49.50	2	27.20	2.71
665	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
666	Квартира	4	7	56.50	3	36.90	2.71
667	Квартира	4	7	50.00	2	31.30	2.71
668	Квартира	4	7	32.90	1	11.30	2.71
669	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
670	Квартира	4	7	45.10	2	29.30	2.71
671	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
672	Квартира	4	7	67.10	3	40.20	2.71
673	Квартира	4	7	49.50	2	27.20	2.71
674	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
675	Квартира	5	7	56.50	3	36.90	2.71
676	Квартира	5	7	50.00	2	31.30	2.71
677	Квартира	5	7	32.90	1	11.30	2.71
678	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
679	Квартира	5	7	45.10	2	29.30	2.71
680	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
681	Квартира	5	7	67.10	3	40.20	2.71
682	Квартира	5	7	49.50	2	27.20	2.71
683	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
684	Квартира	6	7	56.50	3	36.90	2.71
685	Квартира	6	7	50.00	2	31.30	2.71
686	Квартира	6	7	32.90	1	11.30	2.71
687	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
688	Квартира	6	7	45.10	2	29.30	2.71
689	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
690	Квартира	6	7	67.10	3	40.20	2.71
691	Квартира	6	7	49.50	2	27.20	2.71
692	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
693	Квартира	7	7	56.50	3	36.90	2.71
694	Квартира	7	7	50.00	2	31.30	2.71
695	Квартира	7	7	32.90	1	11.30	2.71
696	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
697	Квартира	7	7	45.10	2	29.30	2.71

698	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
699	Квартира	7	7	67.10	3	40.20	2.71
700	Квартира	7	7	49.50	2	27.20	2.71
701	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
702	Квартира	8	7	56.50	3	36.90	2.71
703	Квартира	8	7	50.00	2	31.30	2.71
704	Квартира	8	7	32.90	1	11.30	2.71
705	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
706	Квартира	8	7	45.10	2	29.30	2.71
707	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
708	Квартира	8	7	67.10	3	40.20	2.71
709	Квартира	8	7	49.50	2	27.20	2.71
710	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
711	Квартира	9	7	56.50	3	36.90	2.71
712	Квартира	9	7	50.00	2	31.30	2.71
713	Квартира	9	7	32.90	1	11.30	2.71
714	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
715	Квартира	9	7	45.10	2	29.30	2.71
716	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
717	Квартира	9	7	67.10	3	40.20	2.71
718	Квартира	9	7	49.50	2	27.20	2.71
719	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
720	Квартира	10	7	56.50	3	36.90	2.71
721	Квартира	10	7	50.00	2	31.30	2.71
722	Квартира	10	7	32.90	1	11.30	2.71
723	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
724	Квартира	10	7	45.10	2	29.30	2.71
725	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
726	Квартира	10	7	67.10	3	40.20	2.71
727	Квартира	10	7	49.50	2	27.20	2.71
728	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
729	Квартира	11	7	56.50	3	36.90	2.71
730	Квартира	11	7	50.00	2	31.30	2.71
731	Квартира	11	7	32.90	1	11.30	2.71
732	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71

733	Квартира	11	7	45.10	2	29.30	2.71
734	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
735	Квартира	11	7	67.10	3	40.20	2.71
736	Квартира	11	7	49.50	2	27.20	2.71
737	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
738	Квартира	12	7	56.50	3	36.90	2.71
739	Квартира	12	7	50.00	2	31.30	2.71
740	Квартира	12	7	32.90	1	11.30	2.71
741	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
742	Квартира	12	7	45.10	2	29.30	2.71
743	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
744	Квартира	12	7	67.10	3	40.20	2.71
745	Квартира	12	7	49.50	2	27.20	2.71
746	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
747	Квартира	13	7	56.50	3	36.90	2.71
748	Квартира	13	7	50.00	2	31.30	2.71
749	Квартира	13	7	32.90	1	11.30	2.71
750	Квартира-студия	13	7	22.90	1	9.60	2.71
751	Квартира	13	7	45.10	2	29.30	2.71
752	Квартира-студия	13	7	22.90	1	9.60	2.71
753	Квартира	13	7	67.10	3	40.20	2.71
754	Квартира	13	7	49.50	2	27.20	2.71
755	Квартира-студия	13	7	22.90	1	9.60	2.71
756	Квартира	14	7	56.50	3	36.90	2.71
757	Квартира	14	7	50.00	2	31.30	2.71
758	Квартира	14	7	32.90	1	11.30	2.71
759	Квартира-студия	14	7	22.90	1	9.60	2.71
760	Квартира	14	7	45.10	2	29.30	2.71
761	Квартира-студия	14	7	22.90	1	9.60	2.71
762	Квартира	14	7	67.10	3	40.20	2.71
763	Квартира	14	7	49.50	2	27.20	2.71
764	Квартира-студия	14	7	22.90	1	9.60	2.71
765	Квартира	15	7	56.50	3	36.90	2.71
766	Квартира	15	7	50.00	2	31.30	2.71
767	Квартира	15	7	32.90	1	11.30	2.71

768	Квартира-студия	15	7	22.90	1	9.60	2.71
769	Квартира	15	7	45.10	2	29.30	2.71
770	Квартира-студия	15	7	22.90	1	9.60	2.71
771	Квартира	15	7	67.10	3	40.20	2.71
772	Квартира	15	7	49.50	2	27.20	2.71
773	Квартира-студия	15	7	22.90	1	9.60	2.71
774	Квартира	16	7	56.50	3	36.90	2.71
775	Квартира	16	7	50.00	2	31.30	2.71
776	Квартира	16	7	32.90	1	11.30	2.71
777	Квартира-студия	16	7	22.90	1	9.60	2.71
778	Квартира	16	7	45.10	2	29.30	2.71
779	Квартира-студия	16	7	22.90	1	9.60	2.71
780	Квартира	16	7	67.10	3	40.20	2.71
781	Квартира	16	7	49.50	2	27.20	2.71
782	Квартира-студия	16	7	22.90	1	9.60	2.71
783	Квартира	17	7	56.50	3	36.90	2.71
784	Квартира	17	7	50.00	2	31.30	2.71
785	Квартира	17	7	32.90	1	11.30	2.71
786	Квартира-студия	17	7	22.90	1	9.60	2.71
787	Квартира	17	7	45.10	2	29.30	2.71
788	Квартира-студия	17	7	22.90	1	9.60	2.71
789	Квартира	17	7	67.10	3	40.20	2.71
790	Квартира	17	7	49.50	2	27.20	2.71
791	Квартира-студия	17	7	22.90	1	9.60	2.71
792	Квартира	1	8	72.00	3	36.50	3.23
793	Квартира	1	8	54.20	2	25.00	3.23
794	Квартира	2	8	66.70	3	37.50	2.71
795	Квартира	2	8	55.80	3	36.60	2.71
796	Квартира	2	8	32.90	1	11.10	2.71
797	Квартира	2	8	54.00	3	34.80	2.71
798	Квартира	2	8	77.20	3	37.50	2.71
799	Квартира	3	8	66.70	3	37.50	2.71
800	Квартира	3	8	55.80	3	36.60	2.71
801	Квартира	3	8	32.90	1	11.10	2.71
802	Квартира	3	8	54.00	3	34.80	2.71
803	Квартира	3	8	77.20	3	37.50	2.71
804	Квартира	4	8	66.70	3	37.50	2.71
805	Квартира	4	8	55.80	3	36.60	2.71

806	Квартира	4	8	32.90	1	11.10	2.71
807	Квартира	4	8	54.00	3	34.80	2.71
808	Квартира	4	8	77.20	3	37.50	2.71
809	Квартира	5	8	66.70	3	37.50	2.71
810	Квартира	5	8	55.80	3	36.60	2.71
811	Квартира	5	8	32.90	1	11.10	2.71
812	Квартира	5	8	54.00	3	34.80	2.71
813	Квартира	5	8	77.20	3	37.50	2.71
814	Квартира	6	8	66.70	3	37.50	2.71
815	Квартира	6	8	55.80	3	36.60	2.71
816	Квартира	6	8	32.90	1	11.10	2.71
817	Квартира	6	8	54.00	3	34.80	2.71
818	Квартира	6	8	77.20	3	37.50	2.71
819	Квартира	7	8	66.70	3	37.50	2.71
820	Квартира	7	8	55.80	3	36.60	2.71
821	Квартира	7	8	32.90	1	11.10	2.71
822	Квартира	7	8	54.00	3	34.80	2.71
823	Квартира	7	8	77.20	3	37.50	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н11	Нежилое помещение	1	Пять	64.20	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	60.00	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.20	
Н12	Нежилое помещение	1	Пять	200.80	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	196.90	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.90	
Н13	Нежилое помещение	1	Пять	61.80	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	54.30	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	7.50	
Н14	Нежилое помещение	1	Шесть	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33

					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н15	Нежилое помещение	1	Шесть	182.90	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	179.70	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н16	Нежилое помещение	1	Семь	182.90	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	179.70	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н17	Нежилое помещение	1	Семь	84.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н18	Нежилое помещение	1	Семь	96.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	92.60	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н19	Нежилое помещение	1	Восемь	56.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	52.30	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н20	Нежилое помещение	1	Восемь	58.50	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	54.90	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	34.80

2	ИТП	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	33.40
3	Электрощитовая	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	7.80
4	Помещение сетей и связи	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.30
5	Тамбур	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	6.30
6	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	14.00
7	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.00
8	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.00
9	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	35.30
10	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	7.70
11	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.90
12	Консьерж	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	8.30
13	Мусорокамера	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	18.40
14	Коридор	Подъезд 5, 2-12 этаж	Общественное	54.20
15	Тамбур	Подъезд 5, 2-12 этаж	Общественное	4.20
16	Переходная лоджия	Подъезд 5, 2-12 этаж	Общественное	9.20
17	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
18	Помещение сетей связи	Подъезд 5, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	8.90
19	Тамбур	Подъезд 5, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
20	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.70
21	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.60
22	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	37.90
23	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	3.10
24	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.00
25	Коридор	Подъезд 6, 2-15 этаж	Общественное	47.50
26	Тамбур	Подъезд 6, 2-15 этаж	Общественное	4.10
27	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2-15 этаж	Общественное	7.40
28	Переходная лоджия	Подъезд 6, 2-15 этаж	Общественное	10.40
29	Лестничная клетка	Подъезд 6, 15 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
30	Помещение сетей связи	Подъезд 6, 15 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
31	Тамбур	Подъезд 6, 15 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
32	Подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	417.60
33	Электрощитовая	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	8.00

34	Помещение сетей и связи	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	6.40
35	Тамбур	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	6.40
36	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.60
37	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.70
38	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	27.30
39	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.10
40	Консьерж	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.00
41	Тамбур	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	4.10
42	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	7.40
43	Переходная лоджия	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	9.10
44	Лестничная клетка	Подъезд 7, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
45	Помещение сетей связи	Подъезд 7, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
46	Тамбур	Подъезд 7, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
47	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.10
48	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	24.40
49	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	3.00
50	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.40
51	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.30
52	Коридор	Подъезд 8, 2-7 этаж	Общественное	28.10
53	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2-7 этаж	Общественное	14.90
54	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 1.5	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 1.5, 1.7	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 1.5	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение

4	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 1.5	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 1.6	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 1.7	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секции 1.8	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
16	надземная часть секций 1.5, 1.6, 1.7, 1.8	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 160 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт9Секции1.1,1.2,1.3,1.4**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **35**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки отдыха детей и взрослых с элементами озеленения, совмещенной с площадкой для занятия спортом.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 7 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное.Контейнеры для нежилых помещений в кол-ве 2 шт.размещены во встроенных мусорокамерах**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 4 машино-места размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 081 084,42 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 911 368,21 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **420**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	62.80	2	24.60	3.33
2	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
3	Квартира	2	1	49.50	2	27.20	2.71
4	Квартира	2	1	67.20	3	40.20	2.71
5	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
6	Квартира	2	1	45.10	2	29.30	2.71
7	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
8	Квартира	2	1	32.90	1	11.30	2.71
9	Квартира	2	1	50.00	2	31.30	2.71
10	Квартира	2	1	56.50	3	36.70	2.71
11	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
12	Квартира	3	1	49.50	2	27.20	2.71
13	Квартира	3	1	67.20	3	40.20	2.71
14	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71

15	Квартира	3	1	45.10	2	29.30	2.71
16	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
17	Квартира	3	1	32.90	1	11.30	2.71
18	Квартира	3	1	50.00	2	31.30	2.71
19	Квартира	3	1	56.50	3	36.70	2.71
20	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
21	Квартира	4	1	49.50	2	27.20	2.71
22	Квартира	4	1	67.20	3	40.20	2.71
23	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
24	Квартира	4	1	45.10	2	29.30	2.71
25	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
26	Квартира	4	1	32.90	1	11.30	2.71
27	Квартира	4	1	50.00	2	31.30	2.71
28	Квартира	4	1	56.50	3	36.70	2.71
29	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
30	Квартира	5	1	49.50	2	27.20	2.71
31	Квартира	5	1	67.20	3	40.20	2.71
32	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
33	Квартира	5	1	45.10	2	29.30	2.71
34	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
35	Квартира	5	1	32.90	1	11.30	2.71
36	Квартира	5	1	50.00	2	31.30	2.71
37	Квартира	5	1	56.50	3	36.70	2.71
38	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
39	Квартира	6	1	49.50	2	27.20	2.71
40	Квартира	6	1	67.20	3	40.20	2.71
41	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
42	Квартира	6	1	45.10	2	29.30	2.71
43	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
44	Квартира	6	1	32.90	1	11.30	2.71
45	Квартира	6	1	50.00	2	31.30	2.71
46	Квартира	6	1	56.50	3	36.70	2.71
47	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
48	Квартира	7	1	49.50	2	27.20	2.71
49	Квартира	7	1	67.20	3	40.20	2.71

50	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
51	Квартира	7	1	45.10	2	29.30	2.71
52	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
53	Квартира	7	1	32.90	1	11.30	2.71
54	Квартира	7	1	50.00	2	31.30	2.71
55	Квартира	7	1	56.50	3	36.70	2.71
56	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
57	Квартира	8	1	49.50	2	27.20	2.71
58	Квартира	8	1	67.20	3	40.20	2.71
59	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
60	Квартира	8	1	45.10	2	29.30	2.71
61	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
62	Квартира	8	1	32.90	1	11.30	2.71
63	Квартира	8	1	50.00	2	31.30	2.71
64	Квартира	8	1	56.50	3	36.70	2.71
65	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
66	Квартира	9	1	49.50	2	27.20	2.71
67	Квартира	9	1	67.20	3	40.20	2.71
68	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
69	Квартира	9	1	45.10	2	29.30	2.71
70	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
71	Квартира	9	1	32.90	1	11.30	2.71
72	Квартира	9	1	50.00	2	31.30	2.71
73	Квартира	9	1	56.50	3	36.70	2.71
74	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
75	Квартира	10	1	49.50	2	27.20	2.71
76	Квартира	10	1	67.20	3	40.20	2.71
77	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
78	Квартира	10	1	45.10	2	29.30	2.71
79	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
80	Квартира	10	1	32.90	1	11.30	2.71
81	Квартира	10	1	50.00	2	31.30	2.71
82	Квартира	10	1	56.50	3	36.70	2.71
83	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
84	Квартира	11	1	49.50	2	27.20	2.71

85	Квартира	11	1	67.20	3	40.20	2.71
86	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
87	Квартира	11	1	45.10	2	29.30	2.71
88	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
89	Квартира	11	1	32.90	1	11.30	2.71
90	Квартира	11	1	50.00	2	31.30	2.71
91	Квартира	11	1	56.50	3	36.70	2.71
92	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
93	Квартира	12	1	49.50	2	27.20	2.71
94	Квартира	12	1	67.20	3	40.20	2.71
95	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
96	Квартира	12	1	45.10	2	29.30	2.71
97	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
98	Квартира	12	1	32.90	1	11.30	2.71
99	Квартира	12	1	50.00	2	31.30	2.71
100	Квартира	12	1	56.50	3	36.70	2.71
101	Квартира-студия	13	1	22.90	1	9.60	2.71
102	Квартира	13	1	49.50	2	27.20	2.71
103	Квартира	13	1	67.20	3	40.20	2.71
104	Квартира-студия	13	1	22.90	1	9.60	2.71
105	Квартира	13	1	45.10	2	29.30	2.71
106	Квартира-студия	13	1	22.90	1	9.60	2.71
107	Квартира	13	1	32.90	1	11.30	2.71
108	Квартира	13	1	50.00	2	31.30	2.71
109	Квартира	13	1	56.50	3	36.70	2.71
110	Квартира-студия	14	1	22.90	1	9.60	2.71
111	Квартира	14	1	49.50	2	27.20	2.71
112	Квартира	14	1	67.20	3	40.20	2.71
113	Квартира-студия	14	1	22.90	1	9.60	2.71
114	Квартира	14	1	45.10	2	29.30	2.71
115	Квартира-студия	14	1	22.90	1	9.60	2.71
116	Квартира	14	1	32.90	1	11.30	2.71
117	Квартира	14	1	50.00	2	31.30	2.71
118	Квартира	14	1	56.50	3	36.70	2.71
119	Квартира-студия	15	1	22.90	1	9.60	2.71

120	Квартира	15	1	49.50	2	27.20	2.71
121	Квартира	15	1	67.20	3	40.20	2.71
122	Квартира-студия	15	1	22.90	1	9.60	2.71
123	Квартира	15	1	45.10	2	29.30	2.71
124	Квартира-студия	15	1	22.90	1	9.60	2.71
125	Квартира	15	1	32.90	1	11.30	2.71
126	Квартира	15	1	50.00	2	31.30	2.71
127	Квартира	15	1	56.50	3	36.70	2.71
128	Квартира-студия	16	1	22.90	1	9.60	2.71
129	Квартира	16	1	49.50	2	27.20	2.71
130	Квартира	16	1	67.20	3	40.20	2.71
131	Квартира-студия	16	1	22.90	1	9.60	2.71
132	Квартира	16	1	45.10	2	29.30	2.71
133	Квартира-студия	16	1	22.90	1	9.60	2.71
134	Квартира	16	1	32.90	1	11.30	2.71
135	Квартира	16	1	50.00	2	31.30	2.71
136	Квартира	16	1	56.50	3	36.70	2.71
137	Квартира-студия	17	1	22.90	1	9.60	2.71
138	Квартира	17	1	49.50	2	27.20	2.71
139	Квартира	17	1	67.20	3	40.20	2.71
140	Квартира-студия	17	1	22.90	1	9.60	2.71
141	Квартира	17	1	45.10	2	29.30	2.71
142	Квартира-студия	17	1	22.90	1	9.60	2.71
143	Квартира	17	1	32.90	1	11.30	2.71
144	Квартира	17	1	50.00	2	31.30	2.71
145	Квартира	17	1	56.50	3	36.70	2.71
146	Квартира	1	2	62.80	2	24.60	3.33
147	Квартира	1	2	62.80	2	24.60	3.33
148	Квартира	2	2	56.50	3	36.70	2.71
149	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
150	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
151	Квартира	2	2	22.90	1	9.60	2.71
152	Квартира	2	2	45.10	2	29.30	2.71
153	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
154	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
155	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
156	Квартира	2	2	56.50	3	36.70	2.71
157	Квартира	3	2	56.50	3	36.70	2.71

158	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71
159	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
160	Квартира	3	2	22.90	1	9.60	2.71
161	Квартира	3	2	45.10	2	29.30	2.71
162	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
163	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
164	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71
165	Квартира	3	2	56.50	3	36.70	2.71
166	Квартира	4	2	56.50	3	36.70	2.71
167	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
168	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
169	Квартира	4	2	22.90	1	9.60	2.71
170	Квартира	4	2	45.10	2	29.30	2.71
171	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
172	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
173	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
174	Квартира	4	2	56.50	3	36.70	2.71
175	Квартира	5	2	56.50	3	36.70	2.71
176	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
177	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
178	Квартира	5	2	22.90	1	9.60	2.71
179	Квартира	5	2	45.10	2	29.30	2.71
180	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
181	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
182	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
183	Квартира	5	2	56.50	3	36.70	2.71
184	Квартира	6	2	56.50	3	36.70	2.71
185	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
186	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
187	Квартира	6	2	22.90	1	9.60	2.71
188	Квартира	6	2	45.10	2	29.30	2.71
189	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
190	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
191	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
192	Квартира	6	2	56.50	3	36.70	2.71
193	Квартира	7	2	56.50	3	36.70	2.71
194	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
195	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
196	Квартира	7	2	22.90	1	9.60	2.71
197	Квартира	7	2	45.10	2	29.30	2.71
198	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71

199	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
200	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
201	Квартира	7	2	56.50	3	36.70	2.71
202	Квартира	8	2	56.50	3	36.70	2.71
203	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
204	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
205	Квартира	8	2	22.90	1	9.60	2.71
206	Квартира	8	2	45.10	2	29.30	2.71
207	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71
208	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
209	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
210	Квартира	8	2	56.50	3	36.70	2.71
211	Квартира	9	2	56.50	3	36.70	2.71
212	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
213	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
214	Квартира	9	2	22.90	1	9.60	2.71
215	Квартира	9	2	45.10	2	29.30	2.71
216	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
217	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
218	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
219	Квартира	9	2	56.50	3	36.70	2.71
220	Квартира	10	2	56.50	3	36.70	2.71
221	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
222	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
223	Квартира	10	2	22.90	1	9.60	2.71
224	Квартира	10	2	45.10	2	29.30	2.71
225	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
226	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
227	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
228	Квартира	10	2	56.50	3	36.70	2.71
229	Квартира	11	2	56.50	3	36.70	2.71
230	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
231	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
232	Квартира	11	2	22.90	1	9.60	2.71
233	Квартира	11	2	45.10	2	29.30	2.71
234	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71
235	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
236	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
237	Квартира	11	2	56.50	3	36.70	2.71
238	Квартира	12	2	56.50	3	36.70	2.71
239	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
240	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71

241	Квартира	12	2	22.90	1	9.60	2.71
242	Квартира	12	2	45.10	2	29.30	2.71
243	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71
244	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
245	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
246	Квартира	12	2	56.50	3	36.70	2.71
247	Квартира	13	2	56.50	3	36.70	2.71
248	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
249	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
250	Квартира	13	2	22.90	1	9.60	2.71
251	Квартира	13	2	45.10	2	29.30	2.71
252	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
253	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
254	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
255	Квартира	13	2	56.50	3	36.70	2.71
256	Квартира	14	2	56.50	3	36.70	2.71
257	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
258	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
259	Квартира	14	2	22.90	1	9.60	2.71
260	Квартира	14	2	45.10	2	29.30	2.71
261	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
262	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
263	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
264	Квартира	14	2	56.50	3	36.70	2.71
265	Квартира	15	2	56.50	3	36.70	2.71
266	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71
267	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
268	Квартира	15	2	22.90	1	9.60	2.71
269	Квартира	15	2	45.10	2	29.30	2.71
270	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
271	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
272	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71
273	Квартира	15	2	56.50	3	36.70	2.71
274	Квартира	1	3	55.20	2	27.20	3.03
275	Квартира	2	3	78.90	3	39.20	2.71
276	Квартира	2	3	41.80	2	21.30	2.71
277	Квартира-студия	2	3	22.30	1	9.00	2.71
278	Квартира	2	3	55.80	2	33.10	2.71
279	Квартира	2	3	45.30	2	24.80	2.71
280	Квартира	2	3	33.10	1	10.60	2.71

281	Квартира-студия	2	3	23.00	1	9.70	2.71
282	Квартира	2	3	35.90	1	12.90	2.71
283	Квартира	2	3	69.50	3	37.20	2.71
284	Квартира	3	3	78.90	3	39.20	2.71
285	Квартира	3	3	41.80	2	21.30	2.71
286	Квартира-студия	3	3	22.30	1	9.00	2.71
287	Квартира	3	3	55.80	2	33.10	2.71
288	Квартира	3	3	45.30	2	24.80	2.71
289	Квартира	3	3	33.10	1	10.60	2.71
290	Квартира-студия	3	3	23.00	1	9.70	2.71
291	Квартира	3	3	35.90	1	12.90	2.71
292	Квартира	3	3	69.50	3	37.20	2.71
293	Квартира	4	3	78.90	3	39.20	2.71
294	Квартира	4	3	41.80	2	21.30	2.71
295	Квартира-студия	4	3	22.30	1	9.00	2.71
296	Квартира	4	3	55.80	2	33.10	2.71
297	Квартира	4	3	45.30	2	24.80	2.71
298	Квартира	4	3	33.10	1	10.60	2.71
299	Квартира-студия	4	3	23.00	1	9.70	2.71
300	Квартира	4	3	35.90	1	12.90	2.71
301	Квартира	4	3	69.50	3	37.20	2.71
302	Квартира	5	3	78.90	3	39.20	2.71
303	Квартира	5	3	41.80	2	21.30	2.71
304	Квартира-студия	5	3	22.30	1	9.00	2.71
305	Квартира	5	3	55.80	2	33.10	2.71
306	Квартира	5	3	45.30	2	24.80	2.71
307	Квартира	5	3	33.10	1	10.60	2.71
308	Квартира-студия	5	3	23.00	1	9.70	2.71
309	Квартира	5	3	35.90	1	12.90	2.71
310	Квартира	5	3	69.50	3	37.20	2.71
311	Квартира	6	3	78.90	3	39.20	2.71
312	Квартира	6	3	41.80	2	21.30	2.71
313	Квартира-студия	6	3	22.30	1	9.00	2.71
314	Квартира	6	3	55.80	2	33.10	2.71
315	Квартира	6	3	45.30	2	24.80	2.71
316	Квартира	6	3	33.10	1	10.60	2.71
317	Квартира-студия	6	3	23.00	1	9.70	2.71
318	Квартира	6	3	35.90	1	12.90	2.71

319	Квартира	6	3	69.50	3	37.20	2.71
320	Квартира	7	3	78.90	3	39.20	2.71
321	Квартира	7	3	41.80	2	21.30	2.71
322	Квартира-студия	7	3	22.30	1	9.00	2.71
323	Квартира	7	3	55.80	2	33.10	2.71
324	Квартира	7	3	45.30	2	24.80	2.71
325	Квартира	7	3	33.10	1	10.60	2.71
326	Квартира-студия	7	3	23.00	1	9.70	2.71
327	Квартира	7	3	35.90	1	12.90	2.71
328	Квартира	7	3	69.50	3	37.20	2.71
329	Квартира	8	3	78.90	3	39.20	2.71
330	Квартира	8	3	41.80	2	21.30	2.71
331	Квартира-студия	8	3	22.30	1	9.00	2.71
332	Квартира	8	3	55.80	2	33.10	2.71
333	Квартира	8	3	45.30	2	24.80	2.71
334	Квартира	8	3	33.10	1	10.60	2.71
335	Квартира-студия	8	3	23.00	1	9.70	2.71
336	Квартира	8	3	35.90	1	12.90	2.71
337	Квартира	8	3	69.50	3	37.20	2.71
338	Квартира	9	3	78.90	3	39.20	2.71
339	Квартира	9	3	41.80	2	21.30	2.71
340	Квартира-студия	9	3	22.30	1	9.00	2.71
341	Квартира	9	3	55.80	2	33.10	2.71
342	Квартира	9	3	45.30	2	24.80	2.71
343	Квартира	9	3	33.10	1	10.60	2.71
344	Квартира-студия	9	3	23.00	1	9.70	2.71
345	Квартира	9	3	35.90	1	12.90	2.71
346	Квартира	9	3	69.50	3	37.20	2.71
347	Квартира	10	3	78.90	3	39.20	2.71
348	Квартира	10	3	41.80	2	21.30	2.71
349	Квартира-студия	10	3	22.30	1	9.00	2.71
350	Квартира	10	3	55.80	2	33.10	2.71
351	Квартира	10	3	45.30	2	24.80	2.71
352	Квартира	10	3	33.10	1	10.60	2.71
353	Квартира-студия	10	3	23.00	1	9.70	2.71
354	Квартира	10	3	35.90	1	12.90	2.71
355	Квартира	10	3	69.50	3	37.20	2.71
356	Квартира	11	3	78.90	3	39.20	2.71

357	Квартира	11	3	41.80	2	21.30	2.71
358	Квартира-студия	11	3	22.30	1	9.00	2.71
359	Квартира	11	3	55.80	2	33.10	2.71
360	Квартира	11	3	45.30	2	24.80	2.71
361	Квартира	11	3	33.10	1	10.60	2.71
362	Квартира-студия	11	3	23.00	1	9.70	2.71
363	Квартира	11	3	35.90	1	12.90	2.71
364	Квартира	11	3	69.50	3	37.20	2.71
365	Квартира	12	3	78.90	3	39.20	2.71
366	Квартира	12	3	41.80	2	21.30	2.71
367	Квартира-студия	12	3	22.30	1	9.00	2.71
368	Квартира	12	3	55.80	2	33.10	2.71
369	Квартира	12	3	45.30	2	24.80	2.71
370	Квартира	12	3	33.10	1	10.60	2.71
371	Квартира-студия	12	3	23.00	1	9.70	2.71
372	Квартира	12	3	35.90	1	12.90	2.71
373	Квартира	12	3	69.50	3	37.20	2.71
374	Квартира	1	4	55.30	2	30.90	2.88
375	Квартира	1	4	53.50	2	30.90	2.88
376	Квартира	2	4	86.50	3	48.70	2.71
377	Квартира	2	4	37.60	1	13.50	2.71
378	Квартира	2	4	32.90	1	11.10	2.71
379	Квартира	2	4	35.80	1	12.10	2.71
380	Квартира	2	4	97.10	3	47.50	2.71
381	Квартира	3	4	86.50	3	48.70	2.71
382	Квартира	3	4	37.60	1	13.50	2.71
383	Квартира	3	4	32.90	1	11.10	2.71
384	Квартира	3	4	35.80	1	12.10	2.71
385	Квартира	3	4	97.10	3	47.50	2.71
386	Квартира	4	4	86.50	3	48.70	2.71
387	Квартира	4	4	37.60	1	13.50	2.71
388	Квартира	4	4	32.90	1	11.10	2.71
389	Квартира	4	4	35.80	1	12.10	2.71
390	Квартира	4	4	97.10	3	47.50	2.71
391	Квартира	5	4	86.50	3	48.70	2.71
392	Квартира	5	4	37.60	1	13.50	2.71
393	Квартира	5	4	32.90	1	11.10	2.71
394	Квартира	5	4	35.80	1	12.10	2.71
395	Квартира	5	4	97.10	3	47.50	2.71
396	Квартира	6	4	86.50	3	48.70	2.71
397	Квартира	6	4	37.60	1	13.50	2.71
398	Квартира	6	4	32.90	1	11.10	2.71

399	Квартира	6	4	35.80	1	12.10	2.71
400	Квартира	6	4	97.10	3	47.50	2.71
401	Квартира	7	4	86.50	3	48.70	2.71
402	Квартира	7	4	37.60	1	13.50	2.71
403	Квартира	7	4	32.90	1	11.10	2.71
404	Квартира	7	4	35.80	1	12.10	2.71
405	Квартира	7	4	97.10	3	47.50	2.71
406	Квартира	8	4	86.50	3	48.70	2.71
407	Квартира	8	4	37.60	1	13.50	2.71
408	Квартира	8	4	32.90	1	11.10	2.71
409	Квартира	8	4	35.80	1	12.10	2.71
410	Квартира	8	4	97.10	3	47.50	2.71
411	Квартира	9	4	86.50	3	48.70	2.71
412	Квартира	9	4	37.60	1	13.50	2.71
413	Квартира	9	4	32.90	1	11.10	2.71
414	Квартира	9	4	35.80	1	12.10	2.71
415	Квартира	9	4	97.10	3	47.50	2.71
416	Квартира	10	4	86.50	3	48.70	2.71
417	Квартира	10	4	37.60	1	13.50	2.71
418	Квартира	10	4	32.90	1	11.10	2.71
419	Квартира	10	4	35.80	1	12.10	2.71
420	Квартира	10	4	97.10	3	47.50	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	Один	96.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	92.60	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н2	Нежилое помещение	1	Один	84.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н3	Нежилое помещение	1	Один	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	

Н4	Нежилое помещение	1	Два	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н5	Нежилое помещение	1	Два	111.00	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.20	3.33
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н6	Нежилое помещение	1	Три	61.80	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	54.30	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	7.50	
Н7	Нежилое помещение	1	Три	200.80	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	196.90	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.90	
Н8	Нежилое помещение	1	Три	85.60	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.03
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.10	
Н9	Нежилое помещение	1	Четыре	69.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	64.30	2.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.80	
Н10	Нежилое помещение	1	Четыре	54.40	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	49.60	2.88
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	4.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.60
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.80
3	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	30.20
4	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.20
5	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.20
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.80
7	Коридор	Подъезд 1, 2-17 этаж	Общественное	46.30
8	Тамбур	Подъезд 1, 2-17 этаж	Общественное	4.10
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-17 этаж	Общественное	7.40
10	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2-17 этаж	Общественное	10.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
12	Помещение сетей связи	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
13	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
14	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	10.40
15	Тамбур	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.10
16	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.70
17	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4004.00
18	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.00
19	Коридор	Подъезд 2, 2-15 этаж	Общественное	47.50
20	Тамбур	Подъезд 2, 2-15 этаж	Общественное	4.10
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-15 этаж	Общественное	7.40
22	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2-15 этаж	Общественное	10.40
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
24	Помещение сетей связи	Подъезд 2, 15 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
25	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
26	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.80
27	Помещение сетей и связи	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	3.30
28	Тамбур	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	4.90
29	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	14.00
30	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	36.20

31	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.00
32	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.00
33	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	35.30
34	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	7.70
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.90
36	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.30
37	Коридор	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	54.30
38	Тамбур	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	4.20
39	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2-12 этаж	Общественное	9.20
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
41	Помещение сетей связи	Подъезд 3, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	8.90
42	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
43	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.80
44	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	26.20
45	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.70
46	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.70
48	Коридор	Подъезд 4, 2-10 этаж	Общественное	24.60
49	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-10 этаж	Общественное	14.90
50	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 1.3	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 1.2, 1.3	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 1.3	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания

5	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 1.1	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 1.2	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 1.3	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секции 1.4	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
16	надземная часть секций 1.1, 1.2, 1.3, 1.4	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 210 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Э10Секции2.7,2.8,2.9,2.10**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **69**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки для занятия спортом, отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 15 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 7 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 195 006,03 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **398 138,72 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **306**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
872	Квартира	1	7	62.80	2	24.60	3.35
873	Квартира	2	7	56.50	3	36.70	2.71
874	Квартира	2	7	50.00	2	31.30	2.71
875	Квартира	2	7	32.90	1	11.30	2.71
876	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
877	Квартира	2	7	45.10	2	29.30	2.71
878	Квартира-студия	2	7	22.90	1	9.60	2.71
879	Квартира	2	7	32.90	1	11.30	2.71
880	Квартира	2	7	49.70	2	31.30	2.71
881	Квартира	2	7	56.50	3	36.70	2.71
882	Квартира	3	7	56.50	3	36.70	2.71
883	Квартира	3	7	50.00	2	31.30	2.71
884	Квартира	3	7	32.90	1	11.30	2.71
885	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
886	Квартира	3	7	45.10	2	29.30	2.71

887	Квартира-студия	3	7	22.90	1	9.60	2.71
888	Квартира	3	7	32.90	1	11.30	2.71
889	Квартира	3	7	49.70	2	31.30	2.71
890	Квартира	3	7	56.50	3	36.70	2.71
891	Квартира	4	7	56.50	3	36.70	2.71
892	Квартира	4	7	50.00	2	31.30	2.71
893	Квартира	4	7	32.90	1	11.30	2.71
894	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
895	Квартира	4	7	45.10	2	29.30	2.71
896	Квартира-студия	4	7	22.90	1	9.60	2.71
897	Квартира	4	7	32.90	1	11.30	2.71
898	Квартира	4	7	49.70	2	31.30	2.71
899	Квартира	4	7	56.50	3	36.70	2.71
900	Квартира	5	7	56.50	3	36.70	2.71
901	Квартира	5	7	50.00	2	31.30	2.71
902	Квартира	5	7	32.90	1	11.30	2.71
903	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
904	Квартира	5	7	45.10	2	29.30	2.71
905	Квартира-студия	5	7	22.90	1	9.60	2.71
906	Квартира	5	7	32.90	1	11.30	2.71
907	Квартира	5	7	49.70	2	31.30	2.71
908	Квартира	5	7	56.50	3	36.70	2.71
909	Квартира	6	7	56.50	3	36.70	2.71
910	Квартира	6	7	50.00	2	31.30	2.71
911	Квартира	6	7	32.90	1	11.30	2.71
912	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
913	Квартира	6	7	45.10	2	29.30	2.71
914	Квартира-студия	6	7	22.90	1	9.60	2.71
915	Квартира	6	7	32.90	1	11.30	2.71
916	Квартира	6	7	49.70	2	31.30	2.71
917	Квартира	6	7	56.50	3	36.70	2.71
918	Квартира	7	7	56.50	3	36.70	2.71
919	Квартира	7	7	50.00	2	31.30	2.71
920	Квартира	7	7	32.90	1	11.30	2.71
921	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
922	Квартира	7	7	45.10	2	29.30	2.71
923	Квартира-студия	7	7	22.90	1	9.60	2.71
924	Квартира	7	7	32.90	1	11.30	2.71

925	Квартира	7	7	49.70	2	31.30	2.71
926	Квартира	7	7	56.50	3	36.70	2.71
927	Квартира	8	7	56.50	3	36.70	2.71
928	Квартира	8	7	50.00	2	31.30	2.71
929	Квартира	8	7	32.90	1	11.30	2.71
930	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
931	Квартира	8	7	45.10	2	29.30	2.71
932	Квартира-студия	8	7	22.90	1	9.60	2.71
933	Квартира	8	7	32.90	1	11.30	2.71
934	Квартира	8	7	49.70	2	31.30	2.71
935	Квартира	8	7	56.50	3	36.70	2.71
936	Квартира	9	7	56.50	3	36.70	2.71
937	Квартира	9	7	50.00	2	31.30	2.71
938	Квартира	9	7	32.90	1	11.30	2.71
939	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
940	Квартира	9	7	45.10	2	29.30	2.71
941	Квартира-студия	9	7	22.90	1	9.60	2.71
942	Квартира	9	7	32.90	1	11.30	2.71
943	Квартира	9	7	49.70	2	31.30	2.71
944	Квартира	9	7	56.50	3	36.70	2.71
945	Квартира	10	7	56.50	3	36.70	2.71
946	Квартира	10	7	50.00	2	31.30	2.71
947	Квартира	10	7	32.90	1	11.30	2.71
948	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
949	Квартира	10	7	45.10	2	29.30	2.71
950	Квартира-студия	10	7	22.90	1	9.60	2.71
951	Квартира	10	7	32.90	1	11.30	2.71
952	Квартира	10	7	49.70	2	31.30	2.71
953	Квартира	10	7	56.50	3	36.70	2.71
954	Квартира	11	7	56.50	3	36.70	2.71
955	Квартира	11	7	50.00	2	31.30	2.71
956	Квартира	11	7	32.90	1	11.30	2.71
957	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
958	Квартира	11	7	45.10	2	29.30	2.71
959	Квартира-студия	11	7	22.90	1	9.60	2.71
960	Квартира	11	7	32.90	1	11.30	2.71
961	Квартира	11	7	49.70	2	31.30	2.71
962	Квартира	11	7	56.50	3	36.70	2.71

963	Квартира	12	7	56.50	3	36.70	2.71
964	Квартира	12	7	50.00	2	31.30	2.71
965	Квартира	12	7	32.90	1	11.30	2.71
966	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
967	Квартира	12	7	45.10	2	29.30	2.71
968	Квартира-студия	12	7	22.90	1	9.60	2.71
969	Квартира	12	7	32.90	1	11.30	2.71
970	Квартира	12	7	49.70	2	31.30	2.71
971	Квартира	12	7	56.50	3	36.70	2.71
972	Квартира	13	7	56.50	3	36.70	2.71
973	Квартира	13	7	50.00	2	31.30	2.71
974	Квартира	13	7	32.90	1	11.30	2.71
975	Квартира-студия	13	7	22.90	1	9.60	2.71
976	Квартира	13	7	45.10	2	29.30	2.71
977	Квартира-студия	13	7	22.90	1	9.60	2.71
978	Квартира	13	7	32.90	1	11.30	2.71
979	Квартира	13	7	49.70	2	31.30	2.71
980	Квартира	13	7	56.50	3	36.70	2.71
981	Квартира	14	7	56.50	3	36.70	2.71
982	Квартира	14	7	50.00	2	31.30	2.71
983	Квартира	14	7	32.90	1	11.30	2.71
984	Квартира-студия	14	7	22.90	1	9.60	2.71
985	Квартира	14	7	45.10	2	29.30	2.71
986	Квартира-студия	14	7	22.90	1	9.60	2.71
987	Квартира	14	7	32.90	1	11.30	2.71
988	Квартира	14	7	49.70	2	31.30	2.71
989	Квартира	14	7	56.50	3	36.70	2.71
990	Квартира	15	7	56.50	3	36.70	2.71
991	Квартира	15	7	50.00	2	31.30	2.71
992	Квартира	15	7	32.90	1	11.30	2.71
993	Квартира-студия	15	7	22.90	1	9.60	2.71
994	Квартира	15	7	45.10	2	29.30	2.71
995	Квартира-студия	15	7	22.90	1	9.60	2.71
996	Квартира	15	7	32.90	1	11.30	2.71
997	Квартира	15	7	49.70	2	31.30	2.71
998	Квартира	15	7	56.50	3	36.70	2.71
999	Квартира	16	7	56.50	3	36.70	2.71
1000	Квартира	16	7	50.00	2	31.30	2.71

1001	Квартира	16	7	32.90	1	11.30	2.71
1002	Квартира-студия	16	7	22.90	1	9.60	2.71
1003	Квартира	16	7	45.10	2	29.30	2.71
1004	Квартира-студия	16	7	22.90	1	9.60	2.71
1005	Квартира	16	7	32.90	1	11.30	2.71
1006	Квартира	16	7	49.70	2	31.30	2.71
1007	Квартира	16	7	56.50	3	36.70	2.71
1008	Квартира	17	7	56.50	3	36.70	2.71
1009	Квартира	17	7	50.00	2	31.30	2.71
1010	Квартира	17	7	32.90	1	11.30	2.71
1011	Квартира-студия	17	7	22.90	1	9.60	2.71
1012	Квартира	17	7	45.10	2	29.30	2.71
1013	Квартира-студия	17	7	22.90	1	9.60	2.71
1014	Квартира	17	7	32.90	1	11.30	2.71
1015	Квартира	17	7	49.70	2	31.30	2.71
1016	Квартира	17	7	56.50	3	36.70	2.71
1017	Квартира	2	8	56.50	3	36.70	2.71
1018	Квартира	2	8	50.00	2	31.30	2.71
1019	Квартира	2	8	32.90	1	11.30	2.71
1020	Квартира-студия	2	8	22.90	1	9.60	2.71
1021	Квартира	2	8	45.10	2	29.30	2.71
1022	Квартира-студия	2	8	22.90	1	9.60	2.71
1023	Квартира	2	8	67.20	3	40.20	2.71
1024	Квартира	2	8	49.50	2	27.20	2.71
1025	Квартира-студия	2	8	22.90	1	9.60	2.71
1026	Квартира	3	8	56.50	3	36.70	2.71
1027	Квартира	3	8	50.00	2	31.30	2.71
1028	Квартира	3	8	32.90	1	11.30	2.71
1029	Квартира-студия	3	8	22.90	1	9.60	2.71
1030	Квартира	3	8	45.10	2	29.30	2.71
1031	Квартира-студия	3	8	22.90	1	9.60	2.71
1032	Квартира	3	8	67.20	3	40.20	2.71
1033	Квартира	3	8	49.50	2	27.20	2.71
1034	Квартира-студия	3	8	22.90	1	9.60	2.71
1035	Квартира	4	8	56.50	3	36.70	2.71
1036	Квартира	4	8	50.00	2	31.30	2.71
1037	Квартира	4	8	32.90	1	11.30	2.71

1038	Квартира-студия	4	8	22.90	1	9.60	2.71
1039	Квартира	4	8	45.10	2	29.30	2.71
1040	Квартира-студия	4	8	22.90	1	9.60	2.71
1041	Квартира	4	8	67.20	3	40.20	2.71
1042	Квартира	4	8	49.50	2	27.20	2.71
1043	Квартира-студия	4	8	22.90	1	9.60	2.71
1044	Квартира	5	8	56.50	3	36.70	2.71
1045	Квартира	5	8	50.00	2	31.30	2.71
1046	Квартира	5	8	32.90	1	11.30	2.71
1047	Квартира-студия	5	8	22.90	1	9.60	2.71
1048	Квартира	5	8	45.10	2	29.30	2.71
1049	Квартира-студия	5	8	22.90	1	9.60	2.71
1050	Квартира	5	8	67.20	3	40.20	2.71
1051	Квартира	5	8	49.50	2	27.20	2.71
1052	Квартира-студия	5	8	22.90	1	9.60	2.71
1053	Квартира	6	8	56.50	3	36.70	2.71
1054	Квартира	6	8	50.00	2	31.30	2.71
1055	Квартира	6	8	32.90	1	11.30	2.71
1056	Квартира-студия	6	8	22.90	1	9.60	2.71
1057	Квартира	6	8	45.10	2	29.30	2.71
1058	Квартира-студия	6	8	22.90	1	9.60	2.71
1059	Квартира	6	8	67.20	3	40.20	2.71
1060	Квартира	6	8	49.50	2	27.20	2.71
1061	Квартира-студия	6	8	22.90	1	9.60	2.71
1062	Квартира	7	8	56.50	3	36.70	2.71
1063	Квартира	7	8	50.00	2	31.30	2.71
1064	Квартира	7	8	32.90	1	11.30	2.71
1065	Квартира-студия	7	8	22.90	1	9.60	2.71
1066	Квартира	7	8	45.10	2	29.30	2.71
1067	Квартира-студия	7	8	22.90	1	9.60	2.71
1068	Квартира	7	8	67.20	3	40.20	2.71
1069	Квартира	7	8	49.50	2	27.20	2.71
1070	Квартира-студия	7	8	22.90	1	9.60	2.71
1071	Квартира	8	8	56.50	3	36.70	2.71
1072	Квартира	8	8	50.00	2	31.30	2.71

1073	Квартира	8	8	32.90	1	11.30	2.71
1074	Квартира-студия	8	8	22.90	1	9.60	2.71
1075	Квартира	8	8	45.10	2	29.30	2.71
1076	Квартира-студия	8	8	22.90	1	9.60	2.71
1077	Квартира	8	8	67.20	3	40.20	2.71
1078	Квартира	8	8	49.50	2	27.20	2.71
1079	Квартира-студия	8	8	22.90	1	9.60	2.71
1080	Квартира	9	8	56.50	3	36.70	2.71
1081	Квартира	9	8	50.00	2	31.30	2.71
1082	Квартира	9	8	32.90	1	11.30	2.71
1083	Квартира-студия	9	8	22.90	1	9.60	2.71
1084	Квартира	9	8	45.10	2	29.30	2.71
1085	Квартира-студия	9	8	22.90	1	9.60	2.71
1086	Квартира	9	8	67.20	3	40.20	2.71
1087	Квартира	9	8	49.50	2	27.20	2.71
1088	Квартира-студия	9	8	22.90	1	9.60	2.71
1089	Квартира	10	8	56.50	3	36.70	2.71
1090	Квартира	10	8	50.00	2	31.30	2.71
1091	Квартира	10	8	32.90	1	11.30	2.71
1092	Квартира-студия	10	8	22.90	1	9.60	2.71
1093	Квартира	10	8	45.10	2	29.30	2.71
1094	Квартира-студия	10	8	22.90	1	9.60	2.71
1095	Квартира	10	8	67.20	3	40.20	2.71
1096	Квартира	10	8	49.50	2	27.20	2.71
1097	Квартира-студия	10	8	22.90	1	9.60	2.71
1098	Квартира	11	8	56.50	3	36.70	2.71
1099	Квартира	11	8	50.00	2	31.30	2.71
1100	Квартира	11	8	32.90	1	11.30	2.71
1101	Квартира-студия	11	8	22.90	1	9.60	2.71
1102	Квартира	11	8	45.10	2	29.30	2.71
1103	Квартира-студия	11	8	22.90	1	9.60	2.71
1104	Квартира	11	8	67.20	3	40.20	2.71
1105	Квартира	11	8	49.50	2	27.20	2.71
1106	Квартира-студия	11	8	22.90	1	9.60	2.71
1107	Квартира	12	8	56.50	3	36.70	2.71

1108	Квартира	12	8	50.00	2	31.30	2.71
1109	Квартира	12	8	32.90	1	11.30	2.71
1110	Квартира-студия	12	8	22.90	1	9.60	2.71
1111	Квартира	12	8	45.10	2	29.30	2.71
1112	Квартира-студия	12	8	22.90	1	9.60	2.71
1113	Квартира	12	8	67.20	3	40.20	2.71
1114	Квартира	12	8	49.50	2	27.20	2.71
1115	Квартира-студия	12	8	22.90	1	9.60	2.71
1116	Квартира	1	9	54.20	2	25.00	3.23
1117	Квартира	2	9	77.20	3	37.50	2.71
1118	Квартира	2	9	54.00	3	34.80	2.71
1119	Квартира	2	9	32.90	1	11.10	2.71
1120	Квартира	2	9	38.10	1	13.50	2.71
1121	Квартира	2	9	87.00	3	49.10	2.71
1122	Квартира	3	9	77.20	3	37.50	2.71
1123	Квартира	3	9	54.00	3	34.80	2.71
1124	Квартира	3	9	32.90	1	11.10	2.71
1125	Квартира	3	9	38.10	1	13.50	2.71
1126	Квартира	3	9	87.00	3	49.10	2.71
1127	Квартира	4	9	77.20	3	37.50	2.71
1128	Квартира	4	9	54.00	3	34.80	2.71
1129	Квартира	4	9	32.90	1	11.10	2.71
1130	Квартира	4	9	38.10	1	13.50	2.71
1131	Квартира	4	9	87.00	3	49.10	2.71
1132	Квартира	5	9	77.20	3	37.50	2.71
1133	Квартира	5	9	54.00	3	34.80	2.71
1134	Квартира	5	9	32.90	1	11.10	2.71
1135	Квартира	5	9	38.10	1	13.50	2.71
1136	Квартира	5	9	87.00	3	49.10	2.71
1137	Квартира	6	9	77.20	3	37.50	2.71
1138	Квартира	6	9	54.00	3	34.80	2.71
1139	Квартира	6	9	32.90	1	11.10	2.71
1140	Квартира	6	9	38.10	1	13.50	2.71
1141	Квартира	6	9	87.00	3	49.10	2.71
1142	Квартира	7	9	77.20	3	37.50	2.71
1143	Квартира	7	9	54.00	3	34.80	2.71
1144	Квартира	7	9	32.90	1	11.10	2.71
1145	Квартира	7	9	38.10	1	13.50	2.71
1146	Квартира	7	9	87.00	3	49.10	2.71
1147	Квартира	1	10	54.20	2	25.00	3.23
1148	Квартира	2	10	87.00	3	49.10	2.71
1149	Квартира	2	10	38.10	1	13.50	2.71
1150	Квартира	2	10	32.90	1	11.10	2.71

1151	Квартира	2	10	54.00	3	34.80	2.71
1152	Квартира	2	10	77.20	3	37.50	2.71
1153	Квартира	3	10	87.00	3	49.10	2.71
1154	Квартира	3	10	38.10	1	13.50	2.71
1155	Квартира	3	10	32.90	1	11.10	2.71
1156	Квартира	3	10	54.00	3	34.80	2.71
1157	Квартира	3	10	77.20	3	37.50	2.71
1158	Квартира	4	10	87.00	3	49.10	2.71
1159	Квартира	4	10	38.10	1	13.50	2.71
1160	Квартира	4	10	32.90	1	11.10	2.71
1161	Квартира	4	10	54.00	3	34.80	2.71
1162	Квартира	4	10	77.20	3	37.50	2.71
1163	Квартира	5	10	87.00	3	49.10	2.71
1164	Квартира	5	10	38.10	1	13.50	2.71
1165	Квартира	5	10	32.90	1	11.10	2.71
1166	Квартира	5	10	54.00	3	34.80	2.71
1167	Квартира	5	10	77.20	3	37.50	2.71
1168	Квартира	6	10	87.00	3	49.10	2.71
1169	Квартира	6	10	38.10	1	13.50	2.71
1170	Квартира	6	10	32.90	1	11.10	2.71
1171	Квартира	6	10	54.00	3	34.80	2.71
1172	Квартира	6	10	77.20	3	37.50	2.71
1173	Квартира	7	10	87.00	3	49.10	2.71
1174	Квартира	7	10	38.10	1	13.50	2.71
1175	Квартира	7	10	32.90	1	11.10	2.71
1176	Квартира	7	10	54.00	3	34.80	2.71
1177	Квартира	7	10	77.20	3	37.50	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н3	Нежилое помещение	1	Семь	111.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	107.30	3.35
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.80	
Н4	Нежилое помещение	1	Семь, Восемь	350.20	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	16.80	3.35
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	5.30	

					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	41.20	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	3.50	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	19.00	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	18.70	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	41.20	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	3.50	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	17.30	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	4.60	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	5.60	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	7.10	

					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	37.20	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	16.00	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	11.10	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	5.50	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	2.30	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	16.10	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	14.80	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	37.60	
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.10	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	3.30	
					Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	2.90	
Н5	Нежилое помещение	1	Восемь	84.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.58

					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	
Н6	Нежилое помещение	1	Восемь	95.90	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	92.40	3.58
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н7	Нежилое помещение	1	Девять	57.40	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	54.90	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	2.50	
Н8	Нежилое помещение	1	Девять	136.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	133.80	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	2.90	
Н9	Нежилое помещение	1	Десять	136.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	133.80	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	2.90	
Н10	Нежилое помещение	1	Десять	57.40	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	54.90	3.23
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	2.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	446.60
2	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.60
3	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.50
4	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.90
5	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	3.10
6	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.80
7	Консьерж	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	7.00

8	Коридор	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	47.50
9	Тамбур	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	4.10
10	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	7.40
11	Переходная лоджия	Подъезд 7, 2-17 этаж	Общественное	10.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 7, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
13	Помещение сетей связи	Подъезд 7, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
14	Тамбур	Подъезд 7, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
15	Насосная	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	51.00
16	ИТП	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	62.80
17	Электрощитовая	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	21.60
18	Помещение сетей и связи	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	3.80
19	Тамбур	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	25.20
20	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.80
21	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.60
22	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.50
23	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	3.10
24	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	6.80
25	Тамбур	Подъезд 8, 2-12 этаж	Общественное	4.10
26	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2-12 этаж	Общественное	7.40
27	Переходная лоджия	Подъезд 8, 2-12 этаж	Общественное	10.50
28	Лестничная клетка	Подъезд 8, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
29	Помещение сетей связи	Подъезд 8, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
30	Тамбур	Подъезд 8, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
31	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.70
32	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	32.40
33	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	4.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	14.30
35	Коридор	Подъезд 9, 2-7 этаж	Общественное	26.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2-7 этаж	Общественное	14.90
37	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.90
38	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	16.70
39	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	32.50

40	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 10, 1 этаж	Техническое	4.80
41	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	14.30
42	Коридор	Подъезд 10, 2-7 этаж	Общественное	26.80
43	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2-7 этаж	Общественное	14.90
44	Лестничная клетка	Подъезд 10, 7 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 2.8	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 2.8	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 2.8	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители. В секциях 5.8, 5.9 предусмотрены обогреваемые полы.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция

10	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
12	надземная часть секции 2.7	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 2.8	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секции 2.9	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
15	надземная часть секции 2.10	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
16	надземная часть секций 2.7, 2.8, 2.9, 2.10	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **940 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт11 Секции 2.1,2.2**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **86**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки для занятия спортом, отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 15 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 6 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 787 590,23 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **259 564,90 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **255**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	21.80	1	9.00	3.35
2	Квартира	1	1	31.10	1	10.80	3.35
3	Квартира	1	1	47.60	2	29.50	3.35
4	Квартира	1	1	54.50	2	21.70	3.35
5	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
6	Квартира	2	1	49.50	2	27.20	2.71
7	Квартира	2	1	67.20	3	40.20	2.71
8	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
9	Квартира	2	1	45.10	2	29.30	2.71
10	Квартира-студия	2	1	22.90	1	9.60	2.71
11	Квартира	2	1	32.90	1	11.30	2.71
12	Квартира	2	1	50.00	2	31.30	2.71
13	Квартира	2	1	56.50	3	36.70	2.71
14	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
15	Квартира	3	1	49.50	2	27.20	2.71

16	Квартира	3	1	67.20	3	40.20	2.71
17	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
18	Квартира	3	1	45.10	2	29.30	2.71
19	Квартира-студия	3	1	22.90	1	9.60	2.71
20	Квартира	3	1	32.90	1	11.30	2.71
21	Квартира	3	1	50.00	2	31.30	2.71
22	Квартира	3	1	56.50	3	36.70	2.71
23	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
24	Квартира	4	1	49.50	2	27.20	2.71
25	Квартира	4	1	67.20	3	40.20	2.71
26	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
27	Квартира	4	1	45.10	2	29.30	2.71
28	Квартира-студия	4	1	22.90	1	9.60	2.71
29	Квартира	4	1	32.90	1	11.30	2.71
30	Квартира	4	1	50.00	2	31.30	2.71
31	Квартира	4	1	56.50	3	36.70	2.71
32	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
33	Квартира	5	1	49.50	2	27.20	2.71
34	Квартира	5	1	67.20	3	40.20	2.71
35	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
36	Квартира	5	1	45.10	2	29.30	2.71
37	Квартира-студия	5	1	22.90	1	9.60	2.71
38	Квартира	5	1	32.90	1	11.30	2.71
39	Квартира	5	1	50.00	2	31.30	2.71
40	Квартира	5	1	56.50	3	36.70	2.71
41	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
42	Квартира	6	1	49.50	2	27.20	2.71
43	Квартира	6	1	67.20	3	40.20	2.71
44	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
45	Квартира	6	1	45.10	2	29.30	2.71
46	Квартира-студия	6	1	22.90	1	9.60	2.71
47	Квартира	6	1	32.90	1	11.30	2.71
48	Квартира	6	1	50.00	2	31.30	2.71
49	Квартира	6	1	56.50	3	36.70	2.71
50	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71

51	Квартира	7	1	49.50	2	27.20	2.71
52	Квартира	7	1	67.20	3	40.20	2.71
53	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
54	Квартира	7	1	45.10	2	29.30	2.71
55	Квартира-студия	7	1	22.90	1	9.60	2.71
56	Квартира	7	1	32.90	1	11.30	2.71
57	Квартира	7	1	50.00	2	31.30	2.71
58	Квартира	7	1	56.50	3	36.70	2.71
59	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
60	Квартира	8	1	49.50	2	27.20	2.71
61	Квартира	8	1	67.20	3	40.20	2.71
62	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
63	Квартира	8	1	45.10	2	29.30	2.71
64	Квартира-студия	8	1	22.90	1	9.60	2.71
65	Квартира	8	1	32.90	1	11.30	2.71
66	Квартира	8	1	50.00	2	31.30	2.71
67	Квартира	8	1	56.50	3	36.70	2.71
68	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
69	Квартира	9	1	49.50	2	27.20	2.71
70	Квартира	9	1	67.20	3	40.20	2.71
71	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
72	Квартира	9	1	45.10	2	29.30	2.71
73	Квартира-студия	9	1	22.90	1	9.60	2.71
74	Квартира	9	1	32.90	1	11.30	2.71
75	Квартира	9	1	50.00	2	31.30	2.71
76	Квартира	9	1	56.50	3	36.70	2.71
77	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
78	Квартира	10	1	49.50	2	27.20	2.71
79	Квартира	10	1	67.20	3	40.20	2.71
80	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
81	Квартира	10	1	45.10	2	29.30	2.71
82	Квартира-студия	10	1	22.90	1	9.60	2.71
83	Квартира	10	1	32.90	1	11.30	2.71
84	Квартира	10	1	50.00	2	31.30	2.71
85	Квартира	10	1	56.50	3	36.70	2.71

86	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
87	Квартира	11	1	49.50	2	27.20	2.71
88	Квартира	11	1	67.20	3	40.20	2.71
89	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
90	Квартира	11	1	45.10	2	29.30	2.71
91	Квартира-студия	11	1	22.90	1	9.60	2.71
92	Квартира	11	1	32.90	1	11.30	2.71
93	Квартира	11	1	50.00	2	31.30	2.71
94	Квартира	11	1	56.50	3	36.70	2.71
95	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
96	Квартира	12	1	49.50	2	27.20	2.71
97	Квартира	12	1	67.20	3	40.20	2.71
98	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
99	Квартира	12	1	45.10	2	29.30	2.71
100	Квартира-студия	12	1	22.90	1	9.60	2.71
101	Квартира	12	1	32.90	1	11.30	2.71
102	Квартира	12	1	50.00	2	31.30	2.71
103	Квартира	12	1	56.50	3	36.70	2.71
104	Квартира	1	2	54.50	3	35.40	3.35
105	Квартира	1	2	47.60	2	29.50	3.35
106	Квартира	1	2	31.10	1	10.80	3.35
107	Квартира-студия	1	2	21.80	1	9.00	3.35
108	Квартира-студия	1	2	21.80	1	9.00	3.35
109	Квартира	1	2	31.10	1	10.80	3.35
110	Квартира	1	2	47.60	2	29.50	3.35
111	Квартира	1	2	54.50	3	35.40	3.35
112	Квартира	2	2	56.50	3	36.70	2.71
113	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
114	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
115	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
116	Квартира	2	2	45.10	2	29.30	2.71
117	Квартира-студия	2	2	22.90	1	9.60	2.71
118	Квартира	2	2	32.90	1	11.30	2.71
119	Квартира	2	2	50.00	2	31.30	2.71
120	Квартира	2	2	56.50	3	36.70	2.71
121	Квартира	3	2	56.50	3	36.70	2.71
122	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71

123	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
124	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
125	Квартира	3	2	45.10	2	29.30	2.71
126	Квартира-студия	3	2	22.90	1	9.60	2.71
127	Квартира	3	2	32.90	1	11.30	2.71
128	Квартира	3	2	50.00	2	31.30	2.71
129	Квартира	3	2	56.50	3	36.70	2.71
130	Квартира	4	2	56.50	3	36.70	2.71
131	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
132	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
133	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
134	Квартира	4	2	45.10	2	29.30	2.71
135	Квартира-студия	4	2	22.90	1	9.60	2.71
136	Квартира	4	2	32.90	1	11.30	2.71
137	Квартира	4	2	50.00	2	31.30	2.71
138	Квартира	4	2	56.50	3	36.70	2.71
139	Квартира	5	2	56.50	3	36.70	2.71
140	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
141	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
142	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
143	Квартира	5	2	45.10	2	29.30	2.71
144	Квартира-студия	5	2	22.90	1	9.60	2.71
145	Квартира	5	2	32.90	1	11.30	2.71
146	Квартира	5	2	50.00	2	31.30	2.71
147	Квартира	5	2	56.50	3	36.70	2.71
148	Квартира	6	2	56.50	3	36.70	2.71
149	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
150	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
151	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
152	Квартира	6	2	45.10	2	29.30	2.71
153	Квартира-студия	6	2	22.90	1	9.60	2.71
154	Квартира	6	2	32.90	1	11.30	2.71
155	Квартира	6	2	50.00	2	31.30	2.71
156	Квартира	6	2	56.50	3	36.70	2.71
157	Квартира	7	2	56.50	3	36.70	2.71
158	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
159	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
160	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71

161	Квартира	7	2	45.10	2	29.30	2.71
162	Квартира-студия	7	2	22.90	1	9.60	2.71
163	Квартира	7	2	32.90	1	11.30	2.71
164	Квартира	7	2	50.00	2	31.30	2.71
165	Квартира	7	2	56.50	3	36.70	2.71
166	Квартира	8	2	56.50	3	36.70	2.71
167	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
168	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
169	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71
170	Квартира	8	2	45.10	2	29.30	2.71
171	Квартира-студия	8	2	22.90	1	9.60	2.71
172	Квартира	8	2	32.90	1	11.30	2.71
173	Квартира	8	2	50.00	2	31.30	2.71
174	Квартира	8	2	56.50	3	36.70	2.71
175	Квартира	9	2	56.50	3	36.70	2.71
176	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
177	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
178	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
179	Квартира	9	2	45.10	2	29.30	2.71
180	Квартира-студия	9	2	22.90	1	9.60	2.71
181	Квартира	9	2	32.90	1	11.30	2.71
182	Квартира	9	2	50.00	2	31.30	2.71
183	Квартира	9	2	56.50	3	36.70	2.71
184	Квартира	10	2	56.50	3	36.70	2.71
185	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
186	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
187	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
188	Квартира	10	2	45.10	2	29.30	2.71
189	Квартира-студия	10	2	22.90	1	9.60	2.71
190	Квартира	10	2	32.90	1	11.30	2.71
191	Квартира	10	2	50.00	2	31.30	2.71
192	Квартира	10	2	56.50	3	36.70	2.71
193	Квартира	11	2	56.50	3	36.70	2.71
194	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
195	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
196	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71
197	Квартира	11	2	45.10	2	29.30	2.71
198	Квартира-студия	11	2	22.90	1	9.60	2.71

199	Квартира	11	2	32.90	1	11.30	2.71
200	Квартира	11	2	50.00	2	31.30	2.71
201	Квартира	11	2	56.50	3	36.70	2.71
202	Квартира	12	2	56.50	3	36.70	2.71
203	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
204	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
205	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71
206	Квартира	12	2	45.10	2	29.30	2.71
207	Квартира-студия	12	2	22.90	1	9.60	2.71
208	Квартира	12	2	32.90	1	11.30	2.71
209	Квартира	12	2	50.00	2	31.30	2.71
210	Квартира	12	2	56.50	3	36.70	2.71
211	Квартира	13	2	56.50	3	36.70	2.71
212	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
213	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
214	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
215	Квартира	13	2	45.10	2	29.30	2.71
216	Квартира-студия	13	2	22.90	1	9.60	2.71
217	Квартира	13	2	32.90	1	11.30	2.71
218	Квартира	13	2	50.00	2	31.30	2.71
219	Квартира	13	2	56.50	3	36.70	2.71
220	Квартира	14	2	56.50	3	36.70	2.71
221	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
222	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
223	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
224	Квартира	14	2	45.10	2	29.30	2.71
225	Квартира-студия	14	2	22.90	1	9.60	2.71
226	Квартира	14	2	32.90	1	11.30	2.71
227	Квартира	14	2	50.00	2	31.30	2.71
228	Квартира	14	2	56.50	3	36.70	2.71
229	Квартира	15	2	56.50	3	36.70	2.71
230	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71
231	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
232	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
233	Квартира	15	2	45.10	2	29.30	2.71
234	Квартира-студия	15	2	22.90	1	9.60	2.71
235	Квартира	15	2	32.90	1	11.30	2.71
236	Квартира	15	2	50.00	2	31.30	2.71

237	Квартира	15	2	56.50	3	36.70	2.71
238	Квартира	16	2	56.50	3	36.70	2.71
239	Квартира	16	2	50.00	2	31.30	2.71
240	Квартира	16	2	32.90	1	11.30	2.71
241	Квартира-студия	16	2	22.90	1	9.60	2.71
242	Квартира	16	2	45.10	2	29.30	2.71
243	Квартира-студия	16	2	22.90	1	9.60	2.71
244	Квартира	16	2	32.90	1	11.30	2.71
245	Квартира	16	2	50.00	2	31.30	2.71
246	Квартира	16	2	56.50	3	36.70	2.71
247	Квартира	17	2	56.50	3	36.70	2.71
248	Квартира	17	2	50.00	2	31.30	2.71
249	Квартира	17	2	32.90	1	11.30	2.71
250	Квартира-студия	17	2	22.90	1	9.60	2.71
251	Квартира	17	2	45.10	2	29.30	2.71
252	Квартира-студия	17	2	22.90	1	9.60	2.71
253	Квартира	17	2	32.90	1	11.30	2.71
254	Квартира	17	2	50.00	2	31.30	2.71
255	Квартира	17	2	56.50	3	36.70	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	Один	96.10	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	92.60	3.35
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.50	
Н2	Нежилое помещение	1	Один	84.70	Нежилые помещения с гибким функциональным назначением	81.50	3.35
					Комната уборочного инвентаря с санузлом	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	5.10
2	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.50
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.70
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.70
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.70
6	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	49.00
7	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.10
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.80
9	Коридор	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	46.30
10	Тамбур	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	4.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	7.40
12	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2-12 этаж	Общественное	10.40
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
14	Помещение сетей связи	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
15	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50
16	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	13.70
17	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	47.60
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.80
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.80
20	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.30
21	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.00
22	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.90
23	Коридор	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	47.50
24	Тамбур	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	4.10
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	7.40
26	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2-17 этаж	Общественное	10.40
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	6.30
28	Помещение сетей связи	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.50
29	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж, выход на кровлю	Общественное	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
2	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
3	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
4	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители.	Отопление здания
5	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
6	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
7	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
8	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
9	надземная часть секции 2.1	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
10	надземная часть секции 2.2	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
11	надземная часть секций 2.1, 2.2	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2031 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2031**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **720 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт12 Секции 2.5,2.6**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **41**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки для занятия спортом, отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 15 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 4 машино-места размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **867 257,66 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **405 501,48 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
564	Квартира	1	5	81.80	3	39.40	3.05
565	Квартира	1	5	40.40	2	24.50	3.05
566	Квартира	1	5	36.90	1	10.60	3.05
567	Квартира	1	5	84.20	3	48.40	3.05
568	Квартира	2	5	84.10	3	49.00	2.71
569	Квартира	2	5	36.90	1	10.80	2.71
570	Квартира	2	5	40.40	2	24.50	2.71
571	Квартира	2	5	36.90	1	10.60	2.71
572	Квартира	2	5	84.20	3	48.40	2.71
573	Квартира	3	5	84.10	3	49.00	2.71
574	Квартира	3	5	36.90	1	10.80	2.71
575	Квартира	3	5	40.40	2	24.50	2.71
576	Квартира	3	5	36.90	1	10.60	2.71
577	Квартира	3	5	84.20	3	48.40	2.71
578	Квартира	4	5	84.10	3	49.00	2.71
579	Квартира	4	5	36.90	1	10.80	2.71
580	Квартира	4	5	40.40	2	24.50	2.71
581	Квартира	4	5	36.90	1	10.60	2.71

582	Квартира	4	5	84.20	3	48.40	2.71
583	Квартира	5	5	84.10	3	49.00	2.71
584	Квартира	5	5	36.90	1	10.80	2.71
585	Квартира	5	5	40.40	2	24.50	2.71
586	Квартира	5	5	36.90	1	10.60	2.71
587	Квартира	5	5	84.20	3	48.40	2.71
588	Квартира	6	5	84.10	3	49.00	2.71
589	Квартира	6	5	36.90	1	10.80	2.71
590	Квартира	6	5	40.40	2	24.50	2.71
591	Квартира	6	5	36.90	1	10.60	2.71
592	Квартира	6	5	84.20	3	48.40	2.71
593	Квартира	7	5	84.10	3	49.00	2.71
594	Квартира	7	5	36.90	1	10.80	2.71
595	Квартира	7	5	40.40	2	24.50	2.71
596	Квартира	7	5	36.90	1	10.60	2.71
597	Квартира	7	5	84.20	3	48.40	2.71
598	Квартира	8	5	84.10	3	49.00	2.71
599	Квартира	8	5	36.90	1	10.80	2.71
600	Квартира	8	5	40.40	2	24.50	2.71
601	Квартира	8	5	36.90	1	10.60	2.71
602	Квартира	8	5	84.20	3	48.40	2.71
603	Квартира	9	5	84.10	3	49.00	2.71
604	Квартира	9	5	36.90	1	10.80	2.71
605	Квартира	9	5	40.40	2	24.50	2.71
606	Квартира	9	5	36.90	1	10.60	2.71
607	Квартира	9	5	84.20	3	48.40	2.71
608	Квартира	10	5	84.10	3	49.00	2.71
609	Квартира	10	5	36.90	1	10.80	2.71
610	Квартира	10	5	40.40	2	24.50	2.71
611	Квартира	10	5	36.90	1	10.60	2.71
612	Квартира	10	5	84.20	3	48.40	2.71
613	Квартира	11	5	84.10	3	49.00	2.71
614	Квартира	11	5	36.90	1	10.80	2.71
615	Квартира	11	5	40.40	2	24.50	2.71
616	Квартира	11	5	36.90	1	10.60	2.71
617	Квартира	11	5	84.20	3	48.40	2.71
618	Квартира	12	5	84.10	3	49.00	2.71
619	Квартира	12	5	36.90	1	10.80	2.71
620	Квартира	12	5	40.40	2	24.50	2.71
621	Квартира	12	5	36.90	1	10.60	2.71
622	Квартира	12	5	84.20	3	48.40	2.71
623	Квартира	13	5	84.10	3	49.00	2.71
624	Квартира	13	5	36.90	1	10.80	2.71
625	Квартира	13	5	40.40	2	24.50	2.71
626	Квартира	13	5	36.90	1	10.60	2.71

627	Квартира	13	5	84.20	3	48.40	2.71
628	Квартира	14	5	84.10	3	49.00	2.71
629	Квартира	14	5	36.90	1	10.80	2.71
630	Квартира	14	5	40.40	2	24.50	2.71
631	Квартира	14	5	36.90	1	10.60	2.71
632	Квартира	14	5	84.20	3	48.40	2.71
633	Квартира	15	5	84.10	3	49.00	2.71
634	Квартира	15	5	36.90	1	10.80	2.71
635	Квартира	15	5	40.40	2	24.50	2.71
636	Квартира	15	5	36.90	1	10.60	2.71
637	Квартира	15	5	84.20	3	48.40	2.71
638	Квартира	16	5	84.10	3	49.00	2.71
639	Квартира	16	5	36.90	1	10.80	2.71
640	Квартира	16	5	40.40	2	24.50	2.71
641	Квартира	16	5	36.90	1	10.60	2.71
642	Квартира	16	5	84.20	3	48.40	2.71
643	Квартира	17	5	84.10	3	49.00	2.71
644	Квартира	17	5	36.90	1	10.80	2.71
645	Квартира	17	5	40.40	2	24.50	2.71
646	Квартира	17	5	36.90	1	10.60	2.71
647	Квартира	17	5	84.20	3	48.40	2.71
648	Квартира	18	5	84.10	3	49.00	2.71
649	Квартира	18	5	36.90	1	10.80	2.71
650	Квартира	18	5	40.40	2	24.50	2.71
651	Квартира	18	5	36.90	1	10.60	2.71
652	Квартира	18	5	84.20	3	48.40	2.71
653	Квартира	19	5	84.10	3	49.00	2.71
654	Квартира	19	5	36.90	1	10.80	2.71
655	Квартира	19	5	40.40	2	24.50	2.71
656	Квартира	19	5	36.90	1	10.60	2.71
657	Квартира	19	5	84.20	3	48.40	2.71
658	Квартира	20	5	84.10	3	49.00	2.71
659	Квартира	20	5	36.90	1	10.80	2.71
660	Квартира	20	5	40.40	2	24.50	2.71
661	Квартира	20	5	36.90	1	10.60	2.71
662	Квартира	20	5	84.20	3	48.40	2.71
663	Квартира	21	5	84.10	3	49.00	2.71
664	Квартира	21	5	36.90	1	10.80	2.71
665	Квартира	21	5	40.40	2	24.50	2.71
666	Квартира	21	5	36.90	1	10.60	2.71
667	Квартира	21	5	84.20	3	48.40	2.71
668	Квартира	22	5	84.10	3	49.00	2.71
669	Квартира	22	5	36.90	1	10.80	2.71
670	Квартира	22	5	40.40	2	24.50	2.71
671	Квартира	22	5	36.90	1	10.60	2.71

672	Квартира	22	5	84.20	3	48.40	2.71
673	Квартира	1	6	80.20	3	44.10	3.05
674	Квартира	1	6	45.10	2	28.40	3.05
675	Квартира-студия	1	6	28.00	1	13.30	3.05
676	Квартира	1	6	48.20	2	29.30	3.05
677	Квартира	1	6	33.50	1	12.60	3.05
678	Квартира	1	6	66.90	3	48.40	3.05
679	Квартира	1	6	64.50	2	29.50	3.05
680	Квартира	2	6	79.20	3	43.60	2.71
681	Квартира	2	6	44.30	2	28.40	2.71
682	Квартира-студия	2	6	27.40	1	13.40	2.71
683	Квартира	2	6	47.40	2	29.30	2.71
684	Квартира	2	6	32.80	1	12.60	2.71
685	Квартира	2	6	51.30	2	33.70	2.71
686	Квартира	2	6	55.40	2	27.80	2.71
687	Квартира	2	6	83.20	3	48.00	2.71
688	Квартира	3	6	79.20	3	43.60	2.71
689	Квартира	3	6	44.30	2	28.40	2.71
690	Квартира-студия	3	6	27.40	1	13.40	2.71
691	Квартира	3	6	47.40	2	29.30	2.71
692	Квартира	3	6	32.80	1	12.60	2.71
693	Квартира	3	6	51.30	2	33.70	2.71
694	Квартира	3	6	55.40	2	27.80	2.71
695	Квартира	3	6	83.20	3	48.00	2.71
696	Квартира	4	6	79.20	3	43.60	2.71
697	Квартира	4	6	44.30	2	28.40	2.71
698	Квартира-студия	4	6	27.40	1	13.40	2.71
699	Квартира	4	6	47.40	2	29.30	2.71
700	Квартира	4	6	32.80	1	12.60	2.71
701	Квартира	4	6	51.30	2	33.70	2.71
702	Квартира	4	6	55.40	2	27.80	2.71
703	Квартира	4	6	83.20	3	48.00	2.71
704	Квартира	5	6	79.20	3	43.60	2.71
705	Квартира	5	6	44.30	2	28.40	2.71
706	Квартира-студия	5	6	27.40	1	13.40	2.71
707	Квартира	5	6	47.40	2	29.30	2.71
708	Квартира	5	6	32.80	1	12.60	2.71
709	Квартира	5	6	51.30	2	33.70	2.71
710	Квартира	5	6	55.40	2	27.80	2.71
711	Квартира	5	6	83.20	3	48.00	2.71
712	Квартира	6	6	79.20	3	43.60	2.71

713	Квартира	6	6	44.30	2	28.40	2.71
714	Квартира-студия	6	6	27.40	1	13.40	2.71
715	Квартира	6	6	47.40	2	29.30	2.71
716	Квартира	6	6	32.80	1	12.60	2.71
717	Квартира	6	6	51.30	2	33.70	2.71
718	Квартира	6	6	55.40	2	27.80	2.71
719	Квартира	6	6	83.20	3	48.00	2.71
720	Квартира	7	6	79.20	3	43.60	2.71
721	Квартира	7	6	44.30	2	28.40	2.71
722	Квартира-студия	7	6	27.40	1	13.40	2.71
723	Квартира	7	6	47.40	2	29.30	2.71
724	Квартира	7	6	32.80	1	12.60	2.71
725	Квартира	7	6	51.30	2	33.70	2.71
726	Квартира	7	6	55.40	2	27.80	2.71
727	Квартира	7	6	83.20	3	48.00	2.71
728	Квартира	8	6	79.20	3	43.60	2.71
729	Квартира	8	6	44.30	2	28.40	2.71
730	Квартира-студия	8	6	27.40	1	13.40	2.71
731	Квартира	8	6	47.40	2	29.30	2.71
732	Квартира	8	6	32.80	1	12.60	2.71
733	Квартира	8	6	51.30	2	33.70	2.71
734	Квартира	8	6	55.40	2	27.80	2.71
735	Квартира	8	6	83.20	3	48.00	2.71
736	Квартира	9	6	79.20	3	43.60	2.71
737	Квартира	9	6	44.30	2	28.40	2.71
738	Квартира-студия	9	6	27.40	1	13.40	2.71
739	Квартира	9	6	47.40	2	29.30	2.71
740	Квартира	9	6	32.80	1	12.60	2.71
741	Квартира	9	6	51.30	2	33.70	2.71
742	Квартира	9	6	55.40	2	27.80	2.71
743	Квартира	9	6	83.20	3	48.00	2.71
744	Квартира	10	6	79.20	3	43.60	2.71
745	Квартира	10	6	44.30	2	28.40	2.71
746	Квартира-студия	10	6	27.40	1	13.40	2.71
747	Квартира	10	6	47.40	2	29.30	2.71
748	Квартира	10	6	32.80	1	12.60	2.71
749	Квартира	10	6	51.30	2	33.70	2.71
750	Квартира	10	6	55.40	2	27.80	2.71
751	Квартира	10	6	83.20	3	48.00	2.71
752	Квартира	11	6	79.20	3	43.60	2.71
753	Квартира	11	6	44.30	2	28.40	2.71

754	Квартира-студия	11	6	27.40	1	13.40	2.71
755	Квартира	11	6	47.40	2	29.30	2.71
756	Квартира	11	6	32.80	1	12.60	2.71
757	Квартира	11	6	51.30	2	33.70	2.71
758	Квартира	11	6	55.40	2	27.80	2.71
759	Квартира	11	6	83.20	3	48.00	2.71
760	Квартира	12	6	79.20	3	43.60	2.71
761	Квартира	12	6	44.30	2	28.40	2.71
762	Квартира-студия	12	6	27.40	1	13.40	2.71
763	Квартира	12	6	47.40	2	29.30	2.71
764	Квартира	12	6	32.80	1	12.60	2.71
765	Квартира	12	6	51.30	2	33.70	2.71
766	Квартира	12	6	55.40	2	27.80	2.71
767	Квартира	12	6	83.20	3	48.00	2.71
768	Квартира	13	6	79.20	3	43.60	2.71
769	Квартира	13	6	44.30	2	28.40	2.71
770	Квартира-студия	13	6	27.40	1	13.40	2.71
771	Квартира	13	6	47.40	2	29.30	2.71
772	Квартира	13	6	32.80	1	12.60	2.71
773	Квартира	13	6	51.30	2	33.70	2.71
774	Квартира	13	6	55.40	2	27.80	2.71
775	Квартира	13	6	83.20	3	48.00	2.71
776	Квартира	14	6	79.20	3	43.60	2.71
777	Квартира	14	6	44.30	2	28.40	2.71
778	Квартира-студия	14	6	27.40	1	13.40	2.71
779	Квартира	14	6	47.40	2	29.30	2.71
780	Квартира	14	6	32.80	1	12.60	2.71
781	Квартира	14	6	51.30	2	33.70	2.71
782	Квартира	14	6	55.40	2	27.80	2.71
783	Квартира	14	6	83.20	3	48.00	2.71
784	Квартира	15	6	79.20	3	43.60	2.71
785	Квартира	15	6	44.30	2	28.40	2.71
786	Квартира-студия	15	6	27.40	1	13.40	2.71
787	Квартира	15	6	47.40	2	29.30	2.71
788	Квартира	15	6	32.80	1	12.60	2.71
789	Квартира	15	6	51.30	2	33.70	2.71
790	Квартира	15	6	55.40	2	27.80	2.71
791	Квартира	15	6	83.20	3	48.00	2.71
792	Квартира	16	6	79.20	3	43.60	2.71
793	Квартира	16	6	44.30	2	28.40	2.71

794	Квартира-студия	16	6	27.40	1	13.40	2.71
795	Квартира	16	6	47.40	2	29.30	2.71
796	Квартира	16	6	32.80	1	12.60	2.71
797	Квартира	16	6	51.30	2	33.70	2.71
798	Квартира	16	6	55.40	2	27.80	2.71
799	Квартира	16	6	83.20	3	48.00	2.71
800	Квартира	17	6	79.20	3	43.60	2.71
801	Квартира	17	6	44.30	2	28.40	2.71
802	Квартира-студия	17	6	27.40	1	13.40	2.71
803	Квартира	17	6	47.40	2	29.30	2.71
804	Квартира	17	6	32.80	1	12.60	2.71
805	Квартира	17	6	51.30	2	33.70	2.71
806	Квартира	17	6	55.40	2	27.80	2.71
807	Квартира	17	6	83.20	3	48.00	2.71
808	Квартира	18	6	79.20	3	43.60	2.71
809	Квартира	18	6	44.30	2	28.40	2.71
810	Квартира-студия	18	6	27.40	1	13.40	2.71
811	Квартира	18	6	47.40	2	29.30	2.71
812	Квартира	18	6	32.80	1	12.60	2.71
813	Квартира	18	6	51.30	2	33.70	2.71
814	Квартира	18	6	55.40	2	27.80	2.71
815	Квартира	18	6	83.20	3	48.00	2.71
816	Квартира	19	6	79.20	3	43.60	2.71
817	Квартира	19	6	44.30	2	28.40	2.71
818	Квартира-студия	19	6	27.40	1	13.40	2.71
819	Квартира	19	6	47.40	2	29.30	2.71
820	Квартира	19	6	32.80	1	12.60	2.71
821	Квартира	19	6	51.30	2	33.70	2.71
822	Квартира	19	6	55.40	2	27.80	2.71
823	Квартира	19	6	83.20	3	48.00	2.71
824	Квартира	20	6	79.20	3	43.60	2.71
825	Квартира	20	6	44.30	2	28.40	2.71
826	Квартира-студия	20	6	27.40	1	13.40	2.71
827	Квартира	20	6	47.40	2	29.30	2.71
828	Квартира	20	6	32.80	1	12.60	2.71
829	Квартира	20	6	51.30	2	33.70	2.71
830	Квартира	20	6	55.40	2	27.80	2.71
831	Квартира	20	6	83.20	3	48.00	2.71
832	Квартира	21	6	79.20	3	43.60	2.71
833	Квартира	21	6	44.30	2	28.40	2.71

834	Квартира-студия	21	6	27.40	1	13.40	2.71
835	Квартира	21	6	47.40	2	29.30	2.71
836	Квартира	21	6	32.80	1	12.60	2.71
837	Квартира	21	6	51.30	2	33.70	2.71
838	Квартира	21	6	55.40	2	27.80	2.71
839	Квартира	21	6	83.20	3	48.00	2.71
840	Квартира	22	6	79.20	3	43.60	2.71
841	Квартира	22	6	44.30	2	28.40	2.71
842	Квартира-студия	22	6	27.40	1	13.40	2.71
843	Квартира	22	6	47.40	2	29.30	2.71
844	Квартира	22	6	32.80	1	12.60	2.71
845	Квартира	22	6	51.30	2	33.70	2.71
846	Квартира	22	6	55.40	2	27.80	2.71
847	Квартира	22	6	83.20	3	48.00	2.71
848	Квартира	23	6	79.20	3	43.60	2.71
849	Квартира	23	6	44.30	2	28.40	2.71
850	Квартира-студия	23	6	27.40	1	13.40	2.71
851	Квартира	23	6	47.40	2	29.30	2.71
852	Квартира	23	6	32.80	1	12.60	2.71
853	Квартира	23	6	51.30	2	33.70	2.71
854	Квартира	23	6	55.40	2	27.80	2.71
855	Квартира	23	6	83.20	3	48.00	2.71
856	Квартира	24	6	79.20	3	43.60	2.71
857	Квартира	24	6	44.30	2	28.40	2.71
858	Квартира-студия	24	6	27.40	1	13.40	2.71
859	Квартира	24	6	47.40	2	29.30	2.71
860	Квартира	24	6	32.80	1	12.60	2.71
861	Квартира	24	6	51.30	2	33.70	2.71
862	Квартира	24	6	55.40	2	27.80	2.71
863	Квартира	24	6	83.20	3	48.00	2.71
864	Квартира	25	6	79.20	3	43.60	2.71
865	Квартира	25	6	44.30	2	28.40	2.71
866	Квартира-студия	25	6	27.40	1	13.40	2.71
867	Квартира	25	6	47.40	2	29.30	2.71
868	Квартира	25	6	32.80	1	12.60	2.71
869	Квартира	25	6	51.30	2	33.70	2.71
870	Квартира	25	6	55.40	2	27.80	2.71
871	Квартира	25	6	83.20	3	48.00	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	233.10
2	Электрощитовая, помещение сетей связи	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	24.50
3	Насосная хоз.-питьевая	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	28.30
4	ИТП	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	34.50
5	Тамбур	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	16.90
6	Коридор	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	13.10
7	Помещение сетей связи	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	7.20
8	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	37.10
9	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.30
10	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.70
11	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.00
12	Коридор	Подъезд 5, 2-22 этаж	Общественное	22.10
13	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2-22 этаж	Общественное	12.60
14	Переходная лоджия	Подъезд 5, 2-22 этаж	Общественное	9.50
15	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2-22 этаж	Общественное	13.70
16	Лестничная клетка	Подъезд 5, 22 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.80
17	Помещение сетей связи	Подъезд 5, 22 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90
18	Подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	387.10
19	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	58.30
20	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.10
21	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.60
22	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.00
23	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	10.90
24	Консьерж	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	15.70
25	Коридор	Подъезд 6, 2-25 этаж	Общественное	38.70
26	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2-25 этаж	Общественное	12.70
27	Переходная лоджия	Подъезд 6, 2-25 этаж	Общественное	9.50
28	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2-25 этаж	Общественное	13.60

29	Лестничная клетка	Подъезд 6, 25 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.70
30	Помещение сетей связи	Подъезд 6, 25 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 2.5	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 2.5	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 2.5	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители. В секциях 5.8, 5.9 предусмотрены обогреваемые полы.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 2.5, 2.6	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи

12	надземная часть секции 2.5	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 2.6	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
14	надземная часть секций 2.5, 2.6	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2031 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2031 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2032**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2032**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 120 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВерхнекамТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Реконпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-078409-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-076049-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-074508-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Красное яблоко Эт13 Секции 2.3,2.4**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021/3**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.08.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU90303000-222-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.12.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.06.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3/1/Я**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **18.07.2022**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4413616:187**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **87 011,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **52**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство внутридворовой игровой зоны и площадки для занятия спортом, отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Предусмотрено оборудование площадки для игр детей малыми архитектурными формами по возрастным категориям.Площадка находится на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадки-песчаное и резиновое наливное**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятия спортом совмещена с площадкой для отдыха детей и взрослых с элементами озеленения.Вдоль северной границы участка предусмотрена площадка для занятия физкультурой.Площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.133330.2016.Тип покрытия площадок-песчаное и резиновое наливное.Проектом предусмотрено размещение спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора оборудованы площадки с контейнерами закрытого типа (с крышкой) в количестве 15 шт.имеющими объем бака 1100 л.Контейнерные площадки, расположенные на расстоянии от 15 до 20 м от жилого дома, оборудуется навесом.Тип покрытия площадок-асфальтобетонное**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона, деревьев и кустарников.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены следующие мероприятия по обеспечению доступности здания для инвалидов-парковочные места для МГН в количестве 4 машино-мест размером 2,5*5 м и 3,6*6 (3,6*8) м, парковочные места размещены не далее 100 м от входа в жилое здание и не далее 50 м от входов в нежилые помещения гибкого функционального назначения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твердым нескользким покрытием.Проектом предусмотрена ограничительная разметка пешеходных путей на проезжей части.Ширина тротуаров-2,0 м Уклоны тротуаров не превышают 40% (продольный) и 20% (поперечный).Остекленные двери на входах в здание выполнены из ударопрочного материала**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №6450 от 30.06.2021 г.до 30.06.2024 г.МУП НО"Горсвет".Наружное освещение территории выполнено светодиодными светильниками мощностью 50 Вт и 53 Вт, которые установлены на опоры высотой 8 м.и кронштейнах по периметру территории.Класс защиты и исполнение оборудования и осветительной арматуры соответствуют условиям окружающей среды с учетом требований пожарной безопасности.Управление освещением предусмотрено со щитов управления наружным освещением, установленных в электрощитовой жилого дома.Высота установки светильников:не менее 6,5 м-над проезжей частью, не менее 3,0 м-над бульварами и пешеходными дорогами**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Транспортная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5903083906**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ 40/ТЭК/ТП-2 СОЖ/2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 400 805,35 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7U00-FA035/01-013/0060-2021**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59 313 294,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 159 304,30 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-10249**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **405 501,48 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт-Сервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
256	Квартира	1	3	64.50	2	29.50	3.05
257	Квартира	1	3	66.90	3	48.40	3.05
258	Квартира	1	3	33.50	1	12.60	3.05
259	Квартира	1	3	48.20	2	29.30	3.05
260	Квартира-студия	1	3	28.00	1	13.30	3.05
261	Квартира	1	3	45.10	2	28.40	3.05
262	Квартира	1	3	80.20	3	44.10	3.05
263	Квартира	2	3	83.20	3	48.00	2.71
264	Квартира	2	3	55.40	2	27.80	2.71
265	Квартира	2	3	51.30	2	33.70	2.71
266	Квартира	2	3	32.80	1	12.60	2.71
267	Квартира	2	3	47.40	2	29.30	2.71
268	Квартира-студия	2	3	27.40	1	13.40	2.71
269	Квартира	2	3	44.30	2	28.40	2.71
270	Квартира	2	3	79.20	3	43.60	2.71
271	Квартира	3	3	83.20	3	48.00	2.71

272	Квартира	3	3	55.40	2	27.80	2.71
273	Квартира	3	3	51.30	2	33.70	2.71
274	Квартира	3	3	32.80	1	12.60	2.71
275	Квартира	3	3	47.40	2	29.30	2.71
276	Квартира-студия	3	3	27.40	1	13.40	2.71
277	Квартира	3	3	44.30	2	28.40	2.71
278	Квартира	3	3	79.20	3	43.60	2.71
279	Квартира	4	3	83.20	3	48.00	2.71
280	Квартира	4	3	55.40	2	27.80	2.71
281	Квартира	4	3	51.30	2	33.70	2.71
282	Квартира	4	3	32.80	1	12.60	2.71
283	Квартира	4	3	47.40	2	29.30	2.71
284	Квартира-студия	4	3	27.40	1	13.40	2.71
285	Квартира	4	3	44.30	2	28.40	2.71
286	Квартира	4	3	79.20	3	43.60	2.71
287	Квартира	5	3	83.20	3	48.00	2.71
288	Квартира	5	3	55.40	2	27.80	2.71
289	Квартира	5	3	51.30	2	33.70	2.71
290	Квартира	5	3	32.80	1	12.60	2.71
291	Квартира	5	3	47.40	2	29.30	2.71
292	Квартира-студия	5	3	27.40	1	13.40	2.71
293	Квартира	5	3	44.30	2	28.40	2.71
294	Квартира	5	3	79.20	3	43.60	2.71
295	Квартира	6	3	83.20	3	48.00	2.71
296	Квартира	6	3	55.40	2	27.80	2.71
297	Квартира	6	3	51.30	2	33.70	2.71
298	Квартира	6	3	32.80	1	12.60	2.71
299	Квартира	6	3	47.40	2	29.30	2.71
300	Квартира-студия	6	3	27.40	1	13.40	2.71
301	Квартира	6	3	44.30	2	28.40	2.71
302	Квартира	6	3	79.20	3	43.60	2.71
303	Квартира	7	3	83.20	3	48.00	2.71
304	Квартира	7	3	55.40	2	27.80	2.71
305	Квартира	7	3	51.30	2	33.70	2.71
306	Квартира	7	3	32.80	1	12.60	2.71
307	Квартира	7	3	47.40	2	29.30	2.71
308	Квартира-студия	7	3	27.40	1	13.40	2.71
309	Квартира	7	3	44.30	2	28.40	2.71
310	Квартира	7	3	79.20	3	43.60	2.71
311	Квартира	8	3	83.20	3	48.00	2.71
312	Квартира	8	3	55.40	2	27.80	2.71

313	Квартира	8	3	51.30	2	33.70	2.71
314	Квартира	8	3	32.80	1	12.60	2.71
315	Квартира	8	3	47.40	2	29.30	2.71
316	Квартира-студия	8	3	27.40	1	13.40	2.71
317	Квартира	8	3	44.30	2	28.40	2.71
318	Квартира	8	3	79.20	3	43.60	2.71
319	Квартира	9	3	83.20	3	48.00	2.71
320	Квартира	9	3	55.40	2	27.80	2.71
321	Квартира	9	3	51.30	2	33.70	2.71
322	Квартира	9	3	32.80	1	12.60	2.71
323	Квартира	9	3	47.40	2	29.30	2.71
324	Квартира-студия	9	3	27.40	1	13.40	2.71
325	Квартира	9	3	44.30	2	28.40	2.71
326	Квартира	9	3	79.20	3	43.60	2.71
327	Квартира	10	3	83.20	3	48.00	2.71
328	Квартира	10	3	55.40	2	27.80	2.71
329	Квартира	10	3	51.30	2	33.70	2.71
330	Квартира	10	3	32.80	1	12.60	2.71
331	Квартира	10	3	47.40	2	29.30	2.71
332	Квартира-студия	10	3	27.40	1	13.40	2.71
333	Квартира	10	3	44.30	2	28.40	2.71
334	Квартира	10	3	79.20	3	43.60	2.71
335	Квартира	11	3	83.20	3	48.00	2.71
336	Квартира	11	3	55.40	2	27.80	2.71
337	Квартира	11	3	51.30	2	33.70	2.71
338	Квартира	11	3	32.80	1	12.60	2.71
339	Квартира	11	3	47.40	2	29.30	2.71
340	Квартира-студия	11	3	27.40	1	13.40	2.71
341	Квартира	11	3	44.30	2	28.40	2.71
342	Квартира	11	3	79.20	3	43.60	2.71
343	Квартира	12	3	83.20	3	48.00	2.71
344	Квартира	12	3	55.40	2	27.80	2.71
345	Квартира	12	3	51.30	2	33.70	2.71
346	Квартира	12	3	32.80	1	12.60	2.71
347	Квартира	12	3	47.40	2	29.30	2.71
348	Квартира-студия	12	3	27.40	1	13.40	2.71
349	Квартира	12	3	44.30	2	28.40	2.71
350	Квартира	12	3	79.20	3	43.60	2.71
351	Квартира	13	3	83.20	3	48.00	2.71
352	Квартира	13	3	55.40	2	27.80	2.71
353	Квартира	13	3	51.30	2	33.70	2.71

354	Квартира	13	3	32.80	1	12.60	2.71
355	Квартира	13	3	47.40	2	29.30	2.71
356	Квартира-студия	13	3	27.40	1	13.40	2.71
357	Квартира	13	3	44.30	2	28.40	2.71
358	Квартира	13	3	79.20	3	43.60	2.71
359	Квартира	14	3	83.20	3	48.00	2.71
360	Квартира	14	3	55.40	2	27.80	2.71
361	Квартира	14	3	51.30	2	33.70	2.71
362	Квартира	14	3	32.80	1	12.60	2.71
363	Квартира	14	3	47.40	2	29.30	2.71
364	Квартира-студия	14	3	27.40	1	13.40	2.71
365	Квартира	14	3	44.30	2	28.40	2.71
366	Квартира	14	3	79.20	3	43.60	2.71
367	Квартира	15	3	83.20	3	48.00	2.71
368	Квартира	15	3	55.40	2	27.80	2.71
369	Квартира	15	3	51.30	2	33.70	2.71
370	Квартира	15	3	32.80	1	12.60	2.71
371	Квартира	15	3	47.40	2	29.30	2.71
372	Квартира-студия	15	3	27.40	1	13.40	2.71
373	Квартира	15	3	44.30	2	28.40	2.71
374	Квартира	15	3	79.20	3	43.60	2.71
375	Квартира	16	3	83.20	3	48.00	2.71
376	Квартира	16	3	55.40	2	27.80	2.71
377	Квартира	16	3	51.30	2	33.70	2.71
378	Квартира	16	3	32.80	1	12.60	2.71
379	Квартира	16	3	47.40	2	29.30	2.71
380	Квартира-студия	16	3	27.40	1	13.40	2.71
381	Квартира	16	3	44.30	2	28.40	2.71
382	Квартира	16	3	79.20	3	43.60	2.71
383	Квартира	17	3	83.20	3	48.00	2.71
384	Квартира	17	3	55.40	2	27.80	2.71
385	Квартира	17	3	51.30	2	33.70	2.71
386	Квартира	17	3	32.80	1	12.60	2.71
387	Квартира	17	3	47.40	2	29.30	2.71
388	Квартира-студия	17	3	27.40	1	13.40	2.71
389	Квартира	17	3	44.30	2	28.40	2.71
390	Квартира	17	3	79.20	3	43.60	2.71
391	Квартира	18	3	83.20	3	48.00	2.71
392	Квартира	18	3	55.40	2	27.80	2.71
393	Квартира	18	3	51.30	2	33.70	2.71
394	Квартира	18	3	32.80	1	12.60	2.71

395	Квартира	18	3	47.40	2	29.30	2.71
396	Квартира-студия	18	3	27.40	1	13.40	2.71
397	Квартира	18	3	44.30	2	28.40	2.71
398	Квартира	18	3	79.20	3	43.60	2.71
399	Квартира	19	3	83.20	3	48.00	2.71
400	Квартира	19	3	55.40	2	27.80	2.71
401	Квартира	19	3	51.30	2	33.70	2.71
402	Квартира	19	3	32.80	1	12.60	2.71
403	Квартира	19	3	47.40	2	29.30	2.71
404	Квартира-студия	19	3	27.40	1	13.40	2.71
405	Квартира	19	3	44.30	2	28.40	2.71
406	Квартира	19	3	79.20	3	43.60	2.71
407	Квартира	20	3	83.20	3	48.00	2.71
408	Квартира	20	3	55.40	2	27.80	2.71
409	Квартира	20	3	51.30	2	33.70	2.71
410	Квартира	20	3	32.80	1	12.60	2.71
411	Квартира	20	3	47.40	2	29.30	2.71
412	Квартира-студия	20	3	27.40	1	13.40	2.71
413	Квартира	20	3	44.30	2	28.40	2.71
414	Квартира	20	3	79.20	3	43.60	2.71
415	Квартира	21	3	83.20	3	48.00	2.71
416	Квартира	21	3	55.40	2	27.80	2.71
417	Квартира	21	3	51.30	2	33.70	2.71
418	Квартира	21	3	32.80	1	12.60	2.71
419	Квартира	21	3	47.40	2	29.30	2.71
420	Квартира-студия	21	3	27.40	1	13.40	2.71
421	Квартира	21	3	44.30	2	28.40	2.71
422	Квартира	21	3	79.20	3	43.60	2.71
423	Квартира	22	3	83.20	3	48.00	2.71
424	Квартира	22	3	55.40	2	27.80	2.71
425	Квартира	22	3	51.30	2	33.70	2.71
426	Квартира	22	3	32.80	1	12.60	2.71
427	Квартира	22	3	47.40	2	29.30	2.71
428	Квартира-студия	22	3	27.40	1	13.40	2.71
429	Квартира	22	3	44.30	2	28.40	2.71
430	Квартира	22	3	79.20	3	43.60	2.71
431	Квартира	23	3	83.20	3	48.00	2.71
432	Квартира	23	3	55.40	2	27.80	2.71
433	Квартира	23	3	51.30	2	33.70	2.71
434	Квартира	23	3	32.80	1	12.60	2.71
435	Квартира	23	3	47.40	2	29.30	2.71

436	Квартира-студия	23	3	27.40	1	13.40	2.71
437	Квартира	23	3	44.30	2	28.40	2.71
438	Квартира	23	3	79.20	3	43.60	2.71
439	Квартира	24	3	83.20	3	48.00	2.71
440	Квартира	24	3	55.40	2	27.80	2.71
441	Квартира	24	3	51.30	2	33.70	2.71
442	Квартира	24	3	32.80	1	12.60	2.71
443	Квартира	24	3	47.40	2	29.30	2.71
444	Квартира-студия	24	3	27.40	1	13.40	2.71
445	Квартира	24	3	44.30	2	28.40	2.71
446	Квартира	24	3	79.20	3	43.60	2.71
447	Квартира	25	3	83.20	3	48.00	2.71
448	Квартира	25	3	55.40	2	27.80	2.71
449	Квартира	25	3	51.30	2	33.70	2.71
450	Квартира	25	3	32.80	1	12.60	2.71
451	Квартира	25	3	47.40	2	29.30	2.71
452	Квартира-студия	25	3	27.40	1	13.40	2.71
453	Квартира	25	3	44.30	2	28.40	2.71
454	Квартира	25	3	79.20	3	43.60	2.71
455	Квартира	1	4	81.80	3	39.40	3.05
456	Квартира	1	4	40.40	1	24.50	3.05
457	Квартира	1	4	36.90	1	10.60	3.05
458	Квартира	1	4	84.20	3	48.40	3.05
459	Квартира	2	4	84.10	3	49.00	2.71
460	Квартира	2	4	36.90	1	10.80	2.71
461	Квартира	2	4	40.40	2	24.50	2.71
462	Квартира	2	4	36.90	1	10.60	2.71
463	Квартира	2	4	84.20	3	48.40	2.71
464	Квартира	3	4	84.10	3	49.00	2.71
465	Квартира	3	4	36.90	1	10.80	2.71
466	Квартира	3	4	40.40	2	24.50	2.71
467	Квартира	3	4	36.90	1	10.60	2.71
468	Квартира	3	4	84.20	3	48.40	2.71
469	Квартира	4	4	84.10	3	49.00	2.71
470	Квартира	4	4	36.90	1	10.80	2.71
471	Квартира	4	4	40.40	2	24.50	2.71
472	Квартира	4	4	36.90	1	10.60	2.71
473	Квартира	4	4	84.20	3	48.40	2.71
474	Квартира	5	4	84.10	3	49.00	2.71
475	Квартира	5	4	36.90	1	10.80	2.71
476	Квартира	5	4	40.40	2	24.50	2.71
477	Квартира	5	4	36.90	1	10.60	2.71
478	Квартира	5	4	84.20	3	48.40	2.71

479	Квартира	6	4	84.10	3	49.00	2.71
480	Квартира	6	4	36.90	1	10.80	2.71
481	Квартира	6	4	40.40	2	24.50	2.71
482	Квартира	6	4	36.90	1	10.60	2.71
483	Квартира	6	4	84.20	3	48.40	2.71
484	Квартира	7	4	84.10	3	49.00	2.71
485	Квартира	7	4	36.90	1	10.80	2.71
486	Квартира	7	4	40.40	2	24.50	2.71
487	Квартира	7	4	36.90	1	10.60	2.71
488	Квартира	7	4	84.20	3	48.40	2.71
489	Квартира	8	4	84.10	3	49.00	2.71
490	Квартира	8	4	36.90	1	10.80	2.71
491	Квартира	8	4	40.40	2	24.50	2.71
492	Квартира	8	4	36.90	1	10.60	2.71
493	Квартира	8	4	84.20	3	48.40	2.71
494	Квартира	9	4	84.10	3	49.00	2.71
495	Квартира	9	4	36.90	1	10.80	2.71
496	Квартира	9	4	40.40	2	24.50	2.71
497	Квартира	9	4	36.90	1	10.60	2.71
498	Квартира	9	4	84.20	3	48.40	2.71
499	Квартира	10	4	84.10	3	49.00	2.71
500	Квартира	10	4	36.90	1	10.80	2.71
501	Квартира	10	4	40.40	2	24.50	2.71
502	Квартира	10	4	36.90	1	10.60	2.71
503	Квартира	10	4	84.20	3	48.40	2.71
504	Квартира	11	4	84.10	3	49.00	2.71
505	Квартира	11	4	36.90	1	10.80	2.71
506	Квартира	11	4	40.40	2	24.50	2.71
507	Квартира	11	4	36.90	1	10.60	2.71
508	Квартира	11	4	84.20	3	48.40	2.71
509	Квартира	12	4	84.10	3	49.00	2.71
510	Квартира	12	4	36.90	1	10.80	2.71
511	Квартира	12	4	40.40	2	24.50	2.71
512	Квартира	12	4	36.90	1	10.60	2.71
513	Квартира	12	4	84.20	3	48.40	2.71
514	Квартира	13	4	84.10	3	49.00	2.71
515	Квартира	13	4	36.90	1	10.80	2.71
516	Квартира	13	4	40.40	2	24.50	2.71
517	Квартира	13	4	36.90	1	10.60	2.71
518	Квартира	13	4	84.20	3	48.40	2.71
519	Квартира	14	4	84.10	3	49.00	2.71
520	Квартира	14	4	36.90	1	10.80	2.71
521	Квартира	14	4	40.40	2	24.50	2.71
522	Квартира	14	4	36.90	1	10.60	2.71
523	Квартира	14	4	84.20	3	48.40	2.71

524	Квартира	15	4	84.10	3	49.00	2.71
525	Квартира	15	4	36.90	1	10.80	2.71
526	Квартира	15	4	40.40	2	24.50	2.71
527	Квартира	15	4	36.90	1	10.60	2.71
528	Квартира	15	4	84.20	3	48.40	2.71
529	Квартира	16	4	84.10	3	49.00	2.71
530	Квартира	16	4	36.90	1	10.80	2.71
531	Квартира	16	4	40.40	2	24.50	2.71
532	Квартира	16	4	36.90	1	10.60	2.71
533	Квартира	16	4	84.20	3	48.40	2.71
534	Квартира	17	4	84.10	3	49.00	2.71
535	Квартира	17	4	36.90	1	10.80	2.71
536	Квартира	17	4	40.40	2	24.50	2.71
537	Квартира	17	4	36.90	1	10.60	2.71
538	Квартира	17	4	84.20	3	48.40	2.71
539	Квартира	18	4	84.10	3	49.00	2.71
540	Квартира	18	4	36.90	1	10.80	2.71
541	Квартира	18	4	40.40	2	24.50	2.71
542	Квартира	18	4	36.90	1	10.60	2.71
543	Квартира	18	4	84.20	3	48.40	2.71
544	Квартира	19	4	84.10	3	49.00	2.71
545	Квартира	19	4	36.90	1	10.80	2.71
546	Квартира	19	4	40.40	2	24.50	2.71
547	Квартира	19	4	36.90	1	10.60	2.71
548	Квартира	19	4	84.20	3	48.40	2.71
549	Квартира	20	4	84.10	3	49.00	2.71
550	Квартира	20	4	36.90	1	10.80	2.71
551	Квартира	20	4	40.40	2	24.50	2.71
552	Квартира	20	4	36.90	1	10.60	2.71
553	Квартира	20	4	84.20	3	48.40	2.71
554	Квартира	21	4	84.10	3	49.00	2.71
555	Квартира	21	4	36.90	1	10.80	2.71
556	Квартира	21	4	40.40	2	24.50	2.71
557	Квартира	21	4	36.90	1	10.60	2.71
558	Квартира	21	4	84.20	3	48.40	2.71
559	Квартира	22	4	84.10	3	49.00	2.71
560	Квартира	22	4	36.90	1	10.80	2.71
561	Квартира	22	4	40.40	2	24.50	2.71
562	Квартира	22	4	36.90	1	10.60	2.71
563	Квартира	22	4	84.20	3	48.40	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	377.30
2	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	57.80
3	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.10
4	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.60
5	Комната уборочного инвентаря с санузлом	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.00
6	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	10.90
7	Консьерж	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	15.70
8	Коридор	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	38.70
9	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	12.70
10	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	9.50
11	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-25 этаж	Общественное	13.60
12	Лестничная клетка	Подъезд 3, 25 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.30
13	Помещение сетей связи	Подъезд 3, 25 этаж, выход на кровлю	Техническое	5.20
14	Подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	365.70
15	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	37.10
16	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.30
17	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.70
18	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.00
19	Коридор	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	22.10
20	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	12.60
21	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	9.50
22	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-22 этаж	Общественное	13.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 4, 22 этаж, выход на кровлю	Общественное	11.80
24	Помещение сетей связи	Подъезд 4, 22 этаж, выход на кровлю	Техническое	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 2.4	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания

2	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
3	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
4	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
5	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, конвекторы с боковым и нижнем подключением, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, спускные краны, полотенцесушители. В секциях 5.8, 5.9 предусмотрены обогреваемые полы.	Отопление здания
6	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
7	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
8	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
9	подземная и надземная части секций 2.3, 2.4	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки)	Сети связи
10	надземная часть секции 2.3	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
11	надземная часть секции 2.4	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство	Вертикальный транспорт
12	надземная часть секций 2.3, 2.4	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2031 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2031 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2031 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2032 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2032**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2032**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 170 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770003094**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Пункт 11.1.(2) читать в редакции пункта 11.1.(3).Пункт 18.1.1.Планируемая стоимость строительства указана индивидуально для объекта.Пункты 14.1.8, 14.1.8.(2), Размер платы за подключение к сети инженерного технического обеспечения указан в сумме для всех объектов (1-13).Пункт 14.1.(2) Технические условия выданы выданы ООО"Пермская сетевая компания"ИНН 5904176536, которое прекратило деятельность юридического лица путем реорганизации в форме присоединения к ПАО"Т плюс"ИНН 6315376946.Собственники помещений вправе пользоваться Земельным участком в той мере, в которой это необходимо для пользования Объектом 1-Объектом 13, обеспечивая его надлежащее содержание.В связи с техническим ограничением заполнения пунктов только предоставленными для выбора вариантами пункты 9.2.24.9.2.24 (1) , 9.2.24 (2), 9.2.24 (3), 9.2.24 (4), 9.2.24 (5) , 9.2.24 (6) , 9.2.24 (7) , 9.2.24 (8) , 9.2.24 (9) , 9.2.24 (10) , 9.2.24 (11) , 9.2.24 (12) , 9.2.24 (13) читать в редакции:"В+"**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.12.2021	59.27.01-ПЗ	исключены из описания состава встроенных нежилых помещений жилых домов №2 и №5 помещения дошкольных образовательных организаций (ДОО), вместо них предусмотрены встроенные нежилые помещения с гибким функциональным назначением в соответствии с основными видами разрешенного использования земельного участка
1	17.12.2021	59.27.01-ПЗ	уточнены ТЭП жилого дома №2 (в части количества квартир), ввиду устранения технической ошибки в проектной документации
1	17.12.2021	59.27.01-ПЗУ	исключено описание площадок для ДОО
1	17.12.2021	59.27.01-ПЗУ	уточнено расчетное кол-во машино-мест постоянного хранения
1	17.12.2021	59.27.01-АР1,АР5, КР1.2, КР 1.5	исключены из состава встроенных нежилых помещений жилых домов №2 и №5 помещения дошкольных образовательных организаций (ДОО), вместо них предусмотрены встроенные нежилые помещения с гибким функциональным назначением
1	17.12.2021	59.27.01-ИОС1.2, ИОС1.5, ИОС2.2, ИОС2.5, ИОС3.2, ИОС4.1.2, ИОС4.1.5., ИОС5.2.2, ИОС5.2.5	в связи с исключением из состава встроенных нежилых помещений жилых домов №2 и №5 помещений дошкольных образовательных организаций (ДОО), скорректированы технические решения по устройству инженерных коммуникаций

1	17.12.2021	59.27.01-ИОС7, ПОС, ООС, ПБ2, ПБ5, ОДИ, ЭЭ	в связи с исключением из состава встроенных нежилых помещений жилых домов №2 и №5 помещений дошкольных образовательных организаций (ДОО), скорректированы технические решения и описание
2	28.12.2021	59.27.01-ПЗ	уточнены ТЭП жилого дома № 5 (в части жилой и общей площади квартир), ввиду устранения технической ошибки в проектной документации
4	10.08.2022	59.27.01-ПЗ	Устранение арифметических ошибок в ТЭП
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗ	включено задание на проектирование (корректировку)
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗ	исключены технические условия, выданные филиалом в г Перми АО "ЭР-Телеком Холдинг"
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗ	включены технические условия на радиофикацию ПАО "Ростелеком"
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗ	включены технические условия на предоставление комплекса услуг связи ПАО "Ростелеком"
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗ	включены технические условия на проектирование телевизионной приемной сети Пермский КРТПЦ
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗУ	скорректированы наименования материалов и конструктивные решения благоустройства в соответствии с ГОСТ
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗУ	изменена компоновка внутридворового благоустройства (без изменений ТЭП)
5	14.12.2023	59.27.01-ПЗУ	откорректирован сводный план сетей инженерного обеспечения в части прокладки сетей канализации
5	14.12.2023	59.27.01-АР1, АР2, АР3, Ар4,АР5, КР1.1., КР1.2, КР1.3, КР1.4, КР1.5	предусмотрена возможность замены наружных входных дверей 1-го этажа из ПВХ на двери из алюминиевых сплавов
5	14.12.2023	59.27.01-АР1, АР2, АР3, Ар4,АР5, КР1.1., КР1.2, КР1.3, КР1.4, КР1.5	предусмотрена возможность замены цементно-песчаной чтяжки в конструкции кровли на сборную стяжку
5	14.12.2023	59.27.01-АР1, АР2, АР3, Ар4,АР5, КР1.1., КР1.2, КР1.3, КР1.4, КР1.5	в секции 5.7 над мусорокамерой изменене тип квартиры
5	14.12.2023	59.27.01-ИОС3.6	откорректирована принципиальная схема ливневой канализации с присоединением сети ливневой канализации комплекса в проектируемую сеть ливневой канализации
5	14.12.2023	59.27.01-ИОС4.1.1, ИОС4.1.2, ИОС4.1.3, ИОС4.1.4, ИОС 4.1.5	предусмотрена замена материалов и оборудования на аналогичное других производителей с сохранением проектных характеристик

5	14.12.2023	59.27.01-ИОС4.2.1., ИОС4.2.2, ИОС4.2.3, ИОС 4.2.4, ИОС4.2.5.	предусмотрена замена материалов и оборудования на аналогичное других производителей с сохранением проектных характеристик
5	14.12.2023	59.27..01-ИОС5.1.1, ИОС 5.1.2., ИОС 5.1.3., ИОС 5.1.4., ИОС 5.1.5.	предусмотрена замена оборудования провайденара ЭР-Телеком на оборудование ПАО Ростелеком в соответствии с выданными ТУ
5	14.12.2023	59.27.01-ИОС5.2.1., ИОС5.2.2., ИОС5.2.3., ИОС5.2.4., ИОС 5.2.5.	предусмотрена замена оборудования системы АПС производства НПО Болид на оборудование производства Рубеж
5	14.12.2023	59.27.01-ПБ1, ПБ2, ПБ3, ПБ4, ПБ5	предусмотрена замена оборудования системы АПС производства НПО Болид на оборудование производства Рубеж
6	16.12.2024	59.27.01-ПЗ	Дополнено информационным письмом Департамента дорог и благоустройства от 29.11.2024 г. №059-24-01-53/2-213
6	16.12.2024	59.27.01-ПЗ	Дополнено заданием на проектирование (корректировку) объекта от 02.12.2024 г
6	16.12.2024	59.27.01-ПЗУ	Изменена конфигурация проездов жилого дома №5 в соответствии с рекомендациями согласующих служб (без изменений ТЭП).
6	16.12.2024	59.27.01-ПЗУ	Уточнена информация об устройстве внутриплощадочной сети ливневой канализации. Поверхностный водоотвод с территории многоквартирных жилых домов №4,5 решен открытым способом за счет уклона рельефа (открытые выпуска из дома в лотки, по лоткам на существующие проезды, по проездам за пределы земельного участка). Дополнительно проектом предусмотрено строительство внутриплощадочной сети дождевой канализации. Проектом предусматривается устройство дождеприемников с отстойной частью. Отстойная часть позволяет задерживать крупный мусор и взвешенные частицы и производить первичное осветление стока. Дождеприемник работает как вертикальный отстойник. Присоединение внутриплощадочной сети дождевой канализации предусматривается в проектируемую сеть дождевой канализации, выполняемую отдельным проектом по муниципальному заказу МКУ «Пермблагоустройство» в рамках проекта (шифр 02303-ТКР.ЛК) по капитальному ремонту ул.Яблочкова. Данное присоединение будет выполнено силами Застройщика в период строительно-монтажных работ по устройству дождевой канализации по ул.Яблочкова. На период отсутствия технологической возможности подключения к проектируемой сети дождевой канализации по ул.Яблочкова, проектом предусмотрена заглушка выпусков от дождеприемных колодцев внутриплощадочных сетей канализации.

6	16.12.2024	59.27.01-АР4	Предусмотрен вариант отделки квартир - «чистовая»: потолки - устройство натяжных потолков; стены в комнатах, кухнях, кухнях- нишах - оклейка обоями; стены в санузле/ванной - окрашивание водно¬дисперсионной краской; полы в комнатах, кухнях, кухнях-нишах - укладка линолеума на тепло¬звукоизоляционной основе, закрепленного плинтусами, в санузле/ванной - плитка керамическая. Межкомнатные двери- деревянные из МДФ по ГОСТ 475¬2016. Окончательный перечень квартир, выполняемых с чистовой отделкой, определяется на основании заключеннных договоров участия в долевом строительстве.
6	16.12.2024	59.27.01-АР4	Предусмотрена возможность замены наружных входных дверей 1-го этажа из ПВХ на двери из алюминиевых сплавов.
6	16.12.2024	59.27.01-АР4	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли жилого на сборную стяжку (из ХЦП или аналог).
6	16.12.2024	59.27.01-АР4	Предусмотрена возможность устройства отдельных участков перегородок в МОП (технические ниши, тамбуры) из кирпичной кладки.
6	16.12.2024	59.27.01-АР5	Предусмотрен вариант отделки квартир - «чистовая»: потолки - устройство натяжных потолков; стены в комнатах, кухнях, кухнях- нишах - оклейка обоями; стены в санузле/ванной - окрашивание водно¬дисперсионной краской; полы в комнатах, кухнях, кухнях-нишах - укладка линолеума на тепло¬звукоизоляционной основе, закрепленного плинтусами, в санузле/ванной - плитка керамическая. Межкомнатные двери- деревянные из МДФ по ГОСТ 475¬2016. Окончательный перечень квартир, выполняемых с чистовой отделкой, определяется на основании заключеннных договоров участия в долевом строительстве.
6	16.12.2024	59.27.01-АР5	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли жилого на сборную стяжку (из ХЦП или аналог).
6	16.12.2024	59.27.01-АР5	Предусмотрена возможность устройства отдельных участков перегородок в МОП (технические ниши, тамбуры) из кирпичной кладки.
6	16.12.2024	59.27.01-КР1.3	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли на сборную стяжку (из ХЦП или аналог) по секциям 3.6-3.8 (5 этап строительства).
6	16.12.2024	59.27.01-КР1.3	Предусмотрена возможность устройства отдельных участков перегородок в МОП (технические ниши, тамбуры) из кирпичной кладки по секциям 3.6-3.8 (5 этап строительства).
6	16.12.2024	59.27.01-КР1.4	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли на сборную стяжку (из ХЦП или аналог).
6	16.12.2024	59.27.01-КР1.4	Предусмотрена возможность устройства отдельных участков перегородок в МОП (технические ниши, тамбуры) из кирпичной кладки.
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.3	Устранена неточность в проекте по секциям 3.6-3.8 (5 этап строительства) в части выполнения испытаний грунтов сваями. Предусмотрена возможность выполнения статических испытаний или динамических испытаний
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.3	На схемах свайного поля по секциям 3.6-3.8 (5 этап строительства) дано примечание, что длина свай в спецификации указана условно, окончательная длина будет определена на основании погружения контрольных свай и проведения испытаний грунтов сваями
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.3	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли на сборную стяжку (из ХЦП или аналог) по секциям 3.6-3.8 (5 этап строительства).

6	16.12.2024	59.27.01-КР2.3	Предусмотрена возможность устройства отдельных участков перегородок в МОП (технические ниши, тамбуры) из кирпичной кладки по секциям 3.6-3.8 (5 этап строительства).
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.4	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли на сборную стяжку (из ХЦП или аналог)
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.4	Предусмотрена возможность устройства отдельных участков перегородок в МОП (технические ниши, тамбуры) из кирпичной кладки
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.4	На схеме свайного поля дано примечание, что длина свай в спецификации указана условно, окончательная длина будет определена на основании погружения контрольных свай и проведения испытаний грунтов сваями
6	16.12.2024	59.27.01-КР2.5	Предусмотрена возможность замены цементно-песчаной стяжки в конструкции кровли на сборную стяжку (из ХЦП или аналог).
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС2.4	Предусмотрена возможность замены инженерного оборудования на аналоги других производителей.
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС2.5	Предусмотрена возможность замены инженерного оборудования на аналоги других производителей
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС3.4	Уточнена информация об устройстве внутриплощадочной сети ливневой канализации. Поверхностный водоотвод с территории многоквартирного жилого дома решен открытым способом за счет уклона рельефа (открытые выпуска из дома в лотки, по лоткам на существующие проезды, по проездам за пределы земельного участка). Дополнительно проектом предусмотрено строительство внутриплощадочной сети дождевой канализации. Проектом предусматривается устройство дождеприемников с отстойной частью. Отстойная часть позволяет задерживать крупный мусор и взвешенные частицы и производить первичное осветление стока. Дождеприемник работает как вертикальный отстойник. Присоединение внутриплощадочной сети дождевой канализации предусматривается в проектируемую сеть дождевой канализации, выполняемую отдельным проектом по муниципальному заказу МКУ «Пермблагоустройство» в рамках проекта (шифр 02303-ТКР.ЛК) по капитальному ремонту ул. Яблочкова. Данное присоединение будет выполнено силами Застройщика в период строительно-монтажных работ по устройству дождевой канализации по ул.Яблочкова. На период отсутствия технологической возможности подключения к проектируемой сети дождевой канализации по ул.Яблочкова, проектом предусмотрена заглушка выпусков от дождеприемных колодцев внутриплощадочных сетей канализации.
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС3.4	Уточнены данные по отводу атмосферных и талых вод с кровли и территории. Для отвода дождевых и талых вод с кровли секций многоквартирного жилого дома предусмотрены выпуски на рельеф (в лотки, по лоткам в сторону асфальтированных проездов и далее по проездам за пределы земельного участка). Дополнительно предусматривается устройство закрытых выпусков в проектируемую внутриплощадочную сеть ливневой канализации. До момента подключения внутриплощадочной сети ливневой канализации в проектируемую сеть по ул. Яблочкова, закрытые выпуска заглушить

6	16.12.2024	59.27.01-ИОС3.5	Уточнена информация об устройстве внутриплощадочной сети ливневой канализации. Поверхностный водоотвод с территории многоквартирного жилого дома решен открытым способом за счет уклона рельефа (открытые выпуска из дома в лотки, по лоткам на существующие проезды, по проездам за пределы земельного участка). Дополнительно проектом предусмотрено строительство внутриплощадочной сети дождевой канализации. Проектом предусматривается устройство дождеприемников с отстойной частью. Отстойная часть позволяет задерживать крупный мусор и взвешенные частицы и производить первичное осветление стока. Дождеприемник работает как вертикальный отстойник. Присоединение внутриплощадочной сети дождевой канализации предусматривается в проектируемую сеть дождевой канализации, выполняемую отдельным проектом по муниципальному заказу МКУ «Пермблагоустройство» в рамках проекта (шифр 02303-ТКР.ЛК) по капитальному ремонту ул. Яблочкова. Данное присоединение будет выполнено силами Застройщика в период строительно-монтажных работ по устройству дождевой канализации по ул.Яблочкова. На период отсутствия технологической возможности подключения к проектируемой сети дождевой канализации по ул.Яблочкова, проектом предусмотрена заглушка выпусков от дождеприемных колодцев внутриплощадочных сетей канализации.
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС3.5	Уточнены данные по отводу атмосферных и талых вод с кровли и территории. Для отвода дождевых и талых вод с кровли секций многоквартирного жилого дома предусмотрены выпуски на рельеф (в лотки, по лоткам в сторону асфальтированных проездов и далее по проездам за пределы земельного участка). Дополнительно предусматривается устройство закрытых выпусков в проектируемую внутриплощадочную сеть ливневой канализации. До момента подключения внутриплощадочной сети ливневой канализации в проектируемую сеть по ул. Яблочкова, закрытые выпуска заглушить
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС3.6	Уточнена информация об устройстве внутриплощадочной сети ливневой канализации. Поверхностный водоотвод с территории многоквартирных жилых домов №4,5 решен открытым способом за счет уклона рельефа (открытые выпуска из дома в лотки, по лоткам на существующие проезды, по проездам за пределы земельного участка). Дополнительно проектом предусмотрено строительство внутриплощадочной сети дождевой канализации. Проектом предусматривается устройство дождеприемников с отстойной частью. Отстойная часть позволяет задерживать крупный мусор и взвешенные частицы и производить первичное осветление стока. Дождеприемник работает как вертикальный отстойник. Присоединение внутриплощадочной сети дождевой канализации предусматривается в проектируемую сеть дождевой канализации, выполняемую отдельным проектом по муниципальному заказу МКУ «Пермблагоустройство» в рамках проекта (шифр 02303-ТКР.ЛК) по капитальному ремонту ул. Яблочкова. Данное присоединение будет выполнено силами Застройщика в период строительно-монтажных работ по устройству дождевой канализации по ул.Яблочкова. На период отсутствия технологической возможности подключения к проектируемой сети дождевой канализации по ул.Яблочкова, проектом предусмотрена заглушка выпусков от дождеприемных колодцев внутриплощадочных сетей канализации.

6	16.12.2024	59.27.01-ИОС4.1.4	Предусмотрена возможность замены инженерного оборудования на аналоги других производителей
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС4.2.4	Предусмотрена возможность замены инженерного оборудования на аналоги других производителей
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС5.1.4	Скорректированы решения по внутренним сетям связи жилого дома №4 в связи с получением технических условий на радиофикацию ПАО «Ростелеком» № 01/05/41887/22, на предоставление комплекса услуг связи ПАО «Ростелеком» № 01/05/41886/22, на проектирование телевизионной приемной сети Пермский КРТПЦ от 19.04.2022 № ОСИ-55.
6	16.12.2024	59.27.01-ИОС5.2.4	Предусмотрена замена оборудования системы АПС производства НПО Болид на оборудование производства Рубеж
6	16.12.2024	59.27.01-ПОС	Скорректирован стройгенплан этапа №4 в связи с уточнением конфигурации внутриплощадочного проезда и места организации въезда на данный этап
6	16.12.2024	59.27.01-ООС	Уточнена информация об устройстве внутриплощадочной сети ливневой канализации
6	16.12.2024	59.27.01-ООС	Уточнены данные по отводу атмосферных и талых вод с кровли и территории. Для отвода дождевых и талых вод с кровли секций многоквартирного жилого дома предусмотрены выпуски на рельеф. Дополнительно предусматривается устройство закрытых выпусков в проектируемую внутриплощадочную сеть ливневой канализации. До момента подключения внутриплощадочной сети ливневой канализации в проектируемую сеть по ул. Яблочкова, закрытые выпуска заглушить
6	16.12.2024	59.27.01-ПБ4	Предусмотрена замена оборудования системы АПС производства НПО Болид на оборудование производства Рубеж
7	10.12.2025	59.27.01-ПЗ	включено задание на корректировку проектной документации от 21.11.2025г., письмо ДДиБ г. Перми "Горсвет" о продлении ТУ, письмо Управления по экологии и природопользованию Администрации г.Перми №145 взамен №126, письма ПАО "Ростелеком" о продлении ТУ,технические условия на проектирование телевизионной приемной сети (письмо ФГУП "РТиРС" №ПТО-150), письмо ДДиБ №059-24-01-53/2-163 О сроках действия технических требований
7	10.12.2025	59.27.01-ПЗУ	показаны зоны разгрузки в секциях 5.1 и 5.2
7	10.12.2025	59.27.01-АР5	предусмотрены загрузочные помещения в секциях 5.1 и 5.2
7	10.12.2025	59.27.01-ИОС1.6	скорректирована трассировка кабельных линий 0.4 кВ к Жилому дому №5, откорректированы сети наружного электроосвещения Жилого дома №5
7	10.12.2025	59.27.01-ПБ5	скорректировано направление пути эвакуации в подполье в секции 5.1, скорректитрованы габариты аварийных выходов, скорректировано количество и направление путей эвакуации из подполья в секции 5.10

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002d76d4400ddb2a6b24d3b2c6c47ec545b

Владелец: **ООО "СПЕЦСТРОЙ ЯБЛОЧКОВА, 26", ДЕМКИН ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ, ПЕРМЬ ГОРОД**

Действителен: с 14.05.2025 по 14.08.2026