

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000728 от 30.03.2023

Жилой комплекс по ул. Портовая в Вахитовском районе г. Казани. Жилой дом № 2 (Блок 2.1, Блок 2.2)

Дата первичного размещения: 10.12.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Конграда |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Конграда |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420021 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Каюма Насыри |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 104А; Помещение: 1001 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)212-29-85 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: kongrada@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: dom-port.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фаткуллина |
| | 1.5.2 | Имя: Алия |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Альфредовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Конграда |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1655395672 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655395672 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690121888 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.12.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КамаСтройИнвест" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655119785 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,993 % |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Фаткуллина |
| | 3.3.2 | Имя: Алия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Альфредовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,007 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 147-904-075 78 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212401461741 |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Сиразетдинов</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Делюс</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Наилевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,993 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-640-074 60</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165600797483</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициар Сиразетдинов Д.Н. – лицо, которое является 100% учредителем ООО «КамаСтройИнвест» (ООО «КамаСтройИнвест» учредитель ООО «Конграда, доля голосов в органе управления 99.993 %)</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "КамаСтройИнвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655301459 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690068585 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГАТО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655362003 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161690109250 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КамаСтройИнвест |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655119785 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061655070575 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АирСтудио |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655117210 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061655065042 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания Бетоника |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660349960 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201600061630 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бетоника |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1646031220 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111674004166 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКДК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655306979 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141690092895 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРГО |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657096269 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1101690041738 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Импульс Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401319 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690031820 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Комэкс Инжиниринг |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655413787 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690013855 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМЭКС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655227639 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111690065376 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гринвуд Эстейт |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401830 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690036098 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УрбанСтрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655396531 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690127828 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Таум Девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655396676 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690128213 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Креатив Эстейт |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401284 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690031753 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДелКомСтрой |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655396718 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690128290 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Гринвич |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655396740 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690128301 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Брик Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401252 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690031610 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Эстейт |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401823 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690036087 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АртГрад |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655396725 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690128280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Астра Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401260 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690031621 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арт Девелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655396732 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690128279 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ХаусДевелопмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401301 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690031786 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ароу Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655401291 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690031797 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Рэд Эпл |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1655338949 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690082610 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Муратаева Алсу Зинуровна |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 166003460304 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 318169000086191 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2022 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 259,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 621 180,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 124 269,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектное решение |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Портовая |
| | 9.2.11 | Дом: 37В |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12242,57 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Портовая |
| | 9.2.11 | Дом: 37В |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12194,04 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 574,04 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 668,53 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 242,57 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 863,99 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 644,17 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 508,16 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма «ВАН» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655341170 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Акведук» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655033827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0051-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственная межрегиональная экспертиза» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657142797 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «ЖИВИ НА ПОРТОВОЙ» |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гарант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655409734 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-1349-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани" |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0012306:0001604 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 539,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовая территория жилых домов благоустроена детскими игровыми площадками, Площадки оборудованы малыми архитектурными формами (производители марок Евро МАФ, Бинекс, Романа) с расположением следующих МАФ:песочный экскаватор, качели h=2,5м, отдельно стоящая горка 2,0м, вираж М133, зигзаг М134, спутник, улитка, лесной жук, пчёлка, качели «гнездо», бревно-балансир, лесная тропа, комбинация |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовая территория жилых домов благоустроена площадками для занятий спортом.Оборудованы малыми архитектурными формами (производитель для спортивного оборудования Puntogroup) с расположением следующих МАФ:лавка с упорами, брусья двойные, рукоход классический, скамья тип 1, скамья тип 2, скамья со столом, лежак, мусорный контейнер, урна, гамак |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория от застройки, от проездов и тротуаров озеленяется. Озеленение участка выполняется посадкой лиственных и хвойных деревьев, посадкой стриженного рядового кустарника и посевом многолетнего разнотравья. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект адаптирован к потребностям маломобильных групп населения (МГН) без ограничения условий жизнедеятельности других групп населения, а также эффективности эксплуатации здания. Достижимость мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения внутри жилой части здания обеспечиваются следующими мероприятиями: - Парковочные места для автотранспорта инвалидов на 4 м/мест (для жилого дома) и 1м/место (для ДДУ) предусмотрены на открытой автостоянке и гостевая открытая автостоянка на 2 м/мест для МГН. Размер парковочного места для инвалидов составляет 6,0х3,6 м. Парковочные места для инвалидов размещены не более 100 м от входов в жилое здание и в детское дошкольное учреждение. - Входы в жилые дома и в детское дошкольное учреждение запроектированы по заданию на проектирование вровень с уровнем тротуара. - Двери тамбуров с порогом высотой не более 0,014м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 26-24/19 от 20.02.2020г.выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г.Казани |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 350,69 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00402 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 359 799,88 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2627 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Метроэлектротранс» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655080834 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206/ОТ-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Казань» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/164-17-и |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Казань» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/164-17-и |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 350,69 руб. |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 350,69 руб. |
| 14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Казань» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/164-17-и |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ФИН-ЛИФТ» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 175 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 62.16 | 2 | 28.89 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 80.84 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 10 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 2 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 1 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 4 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 5 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 5 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 5 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 6 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 6 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 6 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 7 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 7 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 7 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 8 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 8 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 8 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 3 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 10 | 3 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 3 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 1 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 1 | 4 | 53.29 | 2 | 16.2 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 1 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 3 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 3 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 3 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 3 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 4 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 4 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 4 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 5 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 6 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 6 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 7 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 8 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 8 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 8 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 9 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 9 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 9 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 10 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 10 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 10 | 4 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 10 | 4 | 53.29 | 2 | 39.63 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 1 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 1 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 3 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 5 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 7 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 7 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 7 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 8 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 10 | 5 | 73.14 | 3 | 39.63 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 10 | 5 | 37.57 | 1 | 16.2 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 10 | 5 | 73.62 | 3 | 40 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 262.5 |
| 2 | Электрощитовая | -1 этаж | общее имущество | 19.29 |
| 3 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 209.12 |
| 4 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 178.1 |
| 5 | Насосная | -1 этаж | общее имущество | 20.11 |
| 6 | Водомерный узел | -1 этаж | общее имущество | 7.91 |
| 7 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 172.8 |
| 8 | ИТП | -1 этаж | общее имущество | 34.14 |
| 9 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 209.1 |
| 10 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 7.29 |
| 11 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 6.15 |
| 12 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 24.53 |
| 13 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.86 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|-----------------|-------|
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 25.29 |
| 15 | КУИ | 1 этаж | общее имущество | 2 |
| 16 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 6.79 |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 8.92 |
| 18 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 19.46 |
| 19 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.86 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 26.69 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 6.49 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 10.21 |
| 23 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 18.48 |
| 24 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.86 |
| 25 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 21.46 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 6.79 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 8.92 |
| 28 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 19.46 |
| 29 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.86 |
| 30 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 26.69 |
| 31 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 6.5 |
| 32 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 9.81 |
| 33 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 18.91 |
| 34 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.86 |
| 35 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 21.46 |
| 36 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 37 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 40 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 41 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 42 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 43 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 20.92 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|-----------------|-------|
| 44 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 45 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 46 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 47 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 48 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 49 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 50 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 51 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 52 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 53 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 54 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 55 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 56 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 57 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 58 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 59 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 60 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 61 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 62 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 63 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 64 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 65 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 66 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 67 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 68 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 69 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 70 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 71 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 72 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 73 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 20.92 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------|-----------------|-------|
| 74 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 75 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 76 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 29.05 |
| 77 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 78 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 79 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 26.15 |
| 80 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 20.92 |
| 81 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.71 |
| 82 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.71 |
| 83 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.71 |
| 84 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.71 |
| 85 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.71 |
| 86 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 9.32 |
| 87 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 9.32 |
| 88 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 9.32 |
| 89 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 9.32 |
| 90 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 9.32 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Лестничные клетки в местах общего пользования | На лестничных клетках приняты универсальные панельные радиаторы «VOGEL&NOOT» с боковым подключением высотой 400мм и установкой терморегуляторов без термоголовок. Для выпуска воздуха в радиаторах установлены краны конструкции «Маевского». | Отопление мест общественного пользования |
| 2 | Электрощитовая в осях 1с-4с/Бс-Дс на -1 этаже (подвал) | Электроснабжение предусматривается от РУ-0,4 кВ (ранее проектируемой БКТП). Вводно-распределительные устройства приняты типа ВРУ1А. Для электроснабжения квартир от ВРУ отходят питающие линии к этажным щиткам ВРУ8-Э, с установкой в них вводных автоматов на каждую квартиру и розетки для уборочных машин общедомовых нужд. | Электроснабжение здания |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 3 | Водомерный узел ВУ-1(для жилых помещений) в осях 6с-8с/Бс-Гс на -1 этаже (подвал) Насосная (для жилых помещений) в осях 4с-7с/Ас-Бс на -1 этаже (подвал) | Для обеспечения требуемым напором водопотребителей жилого дома Блок 2.1 запроектирована насосная станция повышения давления с частотно-регулируемым электроприводом марки ANTARUS ЗМНІ 805/PSG-FC (Q=18,0м3/ч; H=44,0м; N=4,4кВт, U=3x380В) – 2 рабочих, 1 резервный, в комплекте с запорной арматурой, обратным клапаном, всасывающим и напорным коллекторами, гидробаком V=8л, вентилем, манометром, электрошкафом. Марки счетчиков воды приняты: - общего расхода на вводе – марка ВСХНд-40 (турбинный); - холодной воды поквартирными приборами учета – марка ВСХд-15; - горячей воды перед теплообменником – марка ВСХд-40 (крыльчатый); - горячей воды поквартирными приборами учета – марка ВСГд-15; - перед поливочными кранами для поливки придомовой территории – марка ВСХд-15. | Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания |
| 4 | Приямки в водомерном узле и насосной, приямок в ИТП | Погружной насос марки – Unilift KP 250 A1 с поплавком (Q=2м3/ч; H=7 м; N=0,5 кВт) для сбора воды с поверхности пола водомерного узла, насосной и ИТП | Внутренние сети водоотведения |
| 5 | Лифтовые блоки в осях 1-9/Вс-Гс | Пассажирский KONE 258 NMono Resedential_162_Equipment-1 | Перемещение пассажиров по этажам |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 469 615 545,50 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810962000045126 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 122</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 080,82 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 126,56 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 238 943 946,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 375 846 777,41 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: //// |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 010 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
07.12.2020 получен Акт о выполнении технических условий на электроснабжение №206/СТЭ; 24.12.2020 получен Акт приемки газопроводов и газоиспользующей установки для проведения комплексного опробывания (пуско-наладочных работ) и Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма «ВАН» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертиз и проектно-изыскательских работ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655341170 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Акведук» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655033827 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0051-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственная межрегиональная экспертиза» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657142797 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «ЖИВИ НА ПОРТОВОЙ» |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гарант Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655409734 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-1349-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани" |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:0012306:0001604 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 539,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовая территория жилых домов благоустроена детскими игровыми площадками, Площадки оборудованы малыми архитектурными формами (производители марок Евро МАФ, Бинекс, Романа) с расположением следующих МАФ:песочный экскаватор, качели h=2,5м, отдельно стоящая горка 2,0м, вираж М133, зигзаг М134, спутник, улитка, лесной жук, пчёлка, качели «гнездо», бревно-балансир, лесная тропа, комбинация |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовая территория жилых домов благоустроена площадками для занятий спортом.Оборудованы малыми архитектурными формами (производитель для спортивного оборудования Puntogroup) с расположением следующих МАФ:лавка с упорами, брусья двойные, рукоход классический, скамья тип 1, скамья тип 2, скамья со столом, лежак, мусорный контейнер, урна, гамак |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория от застройки, от проездов и тротуаров озеленяется. Озеленение участка выполняется посадкой лиственных и хвойных деревьев, посадкой стриженного рядового кустарника и посевом многолетнего разнотравья. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект адаптирован к потребностям маломобильных групп населения (МГН) без ограничения условий жизнедеятельности других групп населения, а также эффективности эксплуатации здания. Достижимость мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения внутри жилой части здания обеспечиваются следующими мероприятиями: - Парковочные места для автотранспорта инвалидов на 4 м/мест (для жилого дома) и 1м/место (для ДДУ) предусмотрены на открытой автостоянке и гостевая открытая автостоянка на 2 м/мест для МГН. Размер парковочного места для инвалидов составляет 6,0х3,6 м. Парковочные места для инвалидов размещены не более 100 м от входов в жилое здание и в детское дошкольное учреждение. - Входы в жилые дома и в детское дошкольное учреждение запроектированы по заданию на проектирование вровень с уровнем тротуара. - Двери тамбуров с порогом высотой не более 0,014м |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 26-24/19 от 20.02.2020г.выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г.Казани |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 350,69 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00402 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 359 799,88 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани» |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2627 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Метроэлектротранс» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655080834 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206/ОТ-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Казань» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/164-17-и |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Казань» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/164-17-и |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 350,69 руб. |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: P00401 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 350,69 руб. |
| 14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром трансгаз Казань» |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-Ю/164-17-и |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ФИН-ЛИФТ» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 174 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 5 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 2 | 57.98 | 2 | 25.78 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 2 | 62.42 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 2 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 2 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 2 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 3 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 4 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 5 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 6 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 6 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 7 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 7 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 7 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 7 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 8 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 8 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 8 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 10 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 10 | 3 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 10 | 3 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 2 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 2 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 3 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 5 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 6 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 6 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 6 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 6 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 7 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 7 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 7 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 7 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 8 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 8 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 8 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 8 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 9 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 9 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 9 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 9 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 10 | 4 | 80.62 | 3 | 46.68 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 10 | 4 | 63.72 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 10 | 4 | 39.89 | 1 | 17.22 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 10 | 4 | 66.93 | 2 | 30.47 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 1 | 5 | 53.27 | 2 | 25.60 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 1 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 1 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 2 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 2 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 2 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 3 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 3 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 3 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 4 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 4 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 4 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 4 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 6 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 6 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 7 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 7 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 7 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 8 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 9 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 9 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 9 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 10 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 10 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 10 | 5 | 35.89 | 1 | 16.93 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 10 | 5 | 53.29 | 2 | 27.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | С 1 по 4 | 644.17 | Групповая | 33.64 | 3 |
| | | | | | Групповая на 25 человек | 41.11 | |
| | | | | | Раздевальная | 20.79 | |
| | | | | | Туалетная | 22.05 | |
| | | | | | Буфетная | 4.27 | |
| | | | | | Коридор | 12.39 | |
| | | | | | Коридор | 3.85 | |
| | | | | | Тамбур | 4.86 | |
| | | | | | Тамбур | 7.85 | |
| | | | | | Групповая на 19 человек | 38.9 | |
| | | | | | Санитарный Узел | 5.82 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 3.9 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|-------------------------|-------|--|
| | | | | Медицинский кабинет | 12 | |
| | | | | Процедурная | 10.21 | |
| | | | | Раздевальная | 17.73 | |
| | | | | Туалетная | 14 | |
| | | | | Буфетная | 3.66 | |
| | | | | Коридор | 30.3 | |
| | | | | Коридор | 3.58 | |
| | | | | Раздевальная | 24.55 | |
| | | | | Туалетная | 16.09 | |
| | | | | Буфетная | 8.12 | |
| | | | | Хоз. Кладовая | 4.19 | |
| | | | | Кладовая грязного белья | 6.39 | |
| | | | | Групповая на 18 человек | 35.11 | |
| | | | | Коридор | 20.99 | |
| | | | | Коридор | 23.7 | |
| | | | | Групповая на 18 человек | 35.24 | |
| | | | | Уборная МГН | 3.79 | |
| | | | | Гардероб персонала | 5.3 | |
| | | | | Коридор | 12.13 | |
| | | | | Уборная для персонала | 1.97 | |
| | | | | Универсальный зал | 72.13 | |
| | | | | Мусорокамера | 4.7 | |
| | | | | Инвентарная | 6.09 | |
| | | | | Методический кабинет | 15.6 | |
| | | | | Раздаточная | 16.93 | |
| | | | | Тамбур | 3.25 | |
| | | | | КУИ | 2 | |
| | | | | Коридор | 3.48 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|-------------|-------|--|
| | | | | Коридор | 11.39 | |
| | | | | Пост охраны | 3.9 | |
| | | | | Тамбур | 8.31 | |
| | | | | Тамбур | 7.91 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 169.9 |
| 2 | ИТП | -1 этаж | общее имущество | 37.21 |
| 3 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 235 |
| 4 | Насосная | -1 этаж | общее имущество | 19.86 |
| 5 | Водомерный узел | -1 этаж | общее имущество | 7.91 |
| 6 | Электрощитовая | -1 этаж | общее имущество | 18 |
| 7 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 194.2 |
| 8 | Электрощитовая | -1 этаж | общее имущество | 13.17 |
| 9 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 208.8 |
| 10 | Подвал | -1 этаж | общее имущество | 209.4 |
| 11 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 5.69 |
| 12 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 4.72 |
| 13 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 20.69 |
| 14 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.84 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 22 |
| 16 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 7.29 |
| 17 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 6.15 |
| 18 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 24.53 |
| 19 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.84 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 19.2 |
| 21 | КУИ | 1 этаж | общее имущество | 2 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|-----------------|-------|
| 22 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 5.69 |
| 23 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 4.72 |
| 24 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 20.69 |
| 25 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.84 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 22 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 5.69 |
| 28 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 4.72 |
| 29 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 20.69 |
| 30 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.84 |
| 31 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 22 |
| 32 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 5.69 |
| 33 | Тамбур | 1 этаж | общее имущество | 4.72 |
| 34 | Колясочная | 1 этаж | общее имущество | 20.69 |
| 35 | Лифтовая шахта | 1 этаж | общее имущество | 4.84 |
| 36 | Лестничная клетка | 1 этаж | общее имущество | 22 |
| 37 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 38 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 30 |
| 39 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 40 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 41 | Лестничная клетка | 2 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 42 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 43 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 30 |
| 44 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 45 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 46 | Лестничная клетка | 3 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 47 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 48 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 30 |
| 49 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 50 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 51 | Лестничная клетка | 4 этаж | общее имущество | 25.92 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------|-----------------|-------|
| 52 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 53 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 30 |
| 54 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 55 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 56 | Лестничная клетка | 5 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 57 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 58 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 30 |
| 59 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 60 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 61 | Лестничная клетка | 6 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 62 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 63 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 30 |
| 64 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 65 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 66 | Лестничная клетка | 7 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 67 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 68 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 30 |
| 69 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 70 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 71 | Лестничная клетка | 8 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 72 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 73 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 30 |
| 74 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 75 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 76 | Лестничная клетка | 9 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 77 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 78 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 30 |
| 79 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 25.92 |
| 80 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 21.23 |
| 81 | Лестничная клетка | 10 этаж | общее имущество | 25.92 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------|-----------------|-------|
| 82 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.27 |
| 83 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.27 |
| 84 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.27 |
| 85 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.27 |
| 86 | Лестничная клетка | чердак | общее имущество | 14.27 |
| 87 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 8.88 |
| 88 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 8.88 |
| 89 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 8.88 |
| 90 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 8.88 |
| 91 | Лестничная клетка | выход на кровлю | общее имущество | 8.88 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Лестничная клетка в местах общего пользования и квартиры жилого дома | На лестничных клетках приняты универсальные панельные радиаторы «VOGEL&NOOT» с боковым подключением высотой 400мм и установкой терморегуляторов без термоголовок. Для выпуска воздуха в радиаторах установлены краны конструкции «Маевского». | Отопление мест общественного пользования |
| 2 | Детское дошкольное учреждение | В качестве нагревательных приборов - универсальные панельные радиаторы «VOGEL&NOOT» с нижним подключением высотой 500мм и установкой терморегуляторов. Запроектирована коллекторная разводка для системы теплых полов фирмы «Rehau». | Отопление ДДУ |
| 3 | Электрощитовая в осях 2с-4с/Бс-Дс на -1 этаже (подвал) | Электроснабжение предусматривается от РУ-0,4 кВ (ранее проектируемой БКТП). Вводно-распределительные устройства приняты типа ВРУ1А, устанавливаемых в электрощитовой жилого дома в подвале. Для электроснабжения квартир от ВРУ отходят питающие линии к этажным щиткам ВРУ8-Э, с установкой в них вводных автоматов на каждую квартиру и розетки для уборочных машин общедомовых нужд. | Электроснабжение здания |

| | | | |
|---|---|---|--|
| 4 | Электрощитовая в осях 1с-4с/Бс-Бс на -1 этаже (подвал) | ВРУ2 – детское дошкольное учреждение | Электроснабжение здания |
| 5 | Водомерный узел (для жилых помещений) в осях 1с-2с/Ас-Бс на -1 этаже (подвал) Насосная (для жилых помещений) в осях 1с-2с/Бс-Дс на -1 этаже (подвал) | Для обеспечения требуемым напором водопотребителей жилого дома Блок2.2 и детского сада запроектирована насосная станция повышения давления с частотно-регулируемым электроприводом марки ANTARUS 3Helix V1011/PSG-FC (Q=29,3м3/ч; H=45,0м; N=8кВт, U=3x380В) – 2рабочих, 1 резервный, в комплекте с запорной арматурой, обратным клапаном, всасывающим и напорным коллекторами, гидробаком V=8л, вентилем, манометром, электрошкафом. Марки счетчиков воды приняты: - общего расхода на вводе – марка ВСХнд-40 (турбинный); - общего расхода детского сада – марка ВСХд-40 (крыльчатый); - холодной воды поквартирными приборами учета – марка ВСХд-15; - горячей воды перед теплообменником – марка ВСХд-40 (крыльчатый); - горячей воды ДДУ перед теплообменником – марка ВСХд-32 (крыльчатый); - горячей воды поквартирными приборами учета – марка ВСГд-15; - горячей воды жилой части на циркуляционном трубопроводе перед теплообменником – марка ВСГд-20; - горячей воды ДДУ на циркуляционном трубопроводе перед теплообменником – марка ВСГд-15; - перед поливочными кранами для полива придомовой территории – марка ВСХд-15. | Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания |
| 6 | Приямки в водомерном узле, насосной, ИТП | Погружной насос марки – Unilift KP 250 A1 с поплавком (Q=2м3/ч; H=7 м; N=0,5 кВт) для сбора воды с поверхности пола водомерного узла, насосной и ИТП | Внутренние сети водоотведения |
| 7 | Лифтовые блоки в осях 1-7/Вс-Гс | Пассажирский KONE 258 NMono Resedential_162_Equipment-1 | Перемещение пассажиров по этажам |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 469 615 545,50 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810962000045126</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000603</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>049205603</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>165502001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 630,81 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 126,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 393 550 348,5 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 265 166 665 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: //// |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 010 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 07.12.2020 получен Акт о выполнении технических условий на электроснабжение №206/СТЭ; 24.12.2020 получен Акт приемки газопроводов и газоиспользующей установки для проведения комплексного опробывания (пуско-наладочных работ) и Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

| | | | |
|---|-------------|---|--|
| 1 | 11.01.2019. | Раздел 4 "О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию" | В пункт 4.1(3) раздела 4 "О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации" внесены сведения о введенном в эксплуатацию многоквартирном жилом доме по ул.Муштари, д.18. |
| 2 | 30.04.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесены изменения на последнюю отчетную дату в пункт 6.1.2 "Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности" раздела 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" |
| 3 | 01.05.2019 | Раздел 20 "Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства" | Внесены сведения в Раздел 20 "Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства" об открытии невозобновляемой кредитной линии (ПАО "Сбербанк России) |
| 4 | 28.05.2019 | Раздел 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет" | Внесены сведения в Раздел 19.4 "Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет" о новом расчетном счете в ПАО "Сбербанк" |
| 5 | 17.06.2019 | 14 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи" | Внесены изменения в пункты 14.1.8, 14.1.8 (2) |
| 6 | 09.07.2019 | Раздел 14 "О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи" | Внесены изменения в пункты 14.1.8 "Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения " |

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 7 | 30.07.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесены изменения на последнюю отчетную дату в раздел 6.1 "О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" |
| 8 | 09.08.2019 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | В раздел 19 внесены изменения в связи с переходом Застройщика по данному объекту строительства на новую форму привлечения застройщиком денежных средств участников долевого строительства - с использованием счетов эскроу. |
| 9 | 09.08.2019 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | В разделе 20 удалены сведения о заключении с ООО КБЭР "Банк Казани" кредитного договора в связи с тем, что Застройщиком кредитный договор закрыт, залог с земельного участка снят. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 406317511625447529943117752709882892482

Владелец: ООО "КОНГРАДА", Фаткуллина Алия Альфредовна, Город
Казань, г Казань

Действителен: с 21.12.2022 по 21.03.2024