ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002186 от 09.11.2026

Многоквартирные дома со встроенно- пристроенными помещениями, гаражи (автостоянки). 27-44 этап строительства. 41-й-44-й этапы строительства участок 115 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л. корпуса 115.1-115.4; 37-40 этапы строительства, участок 114 по адресу: СПб, ул. Радловская, земельный участок 10к. корпуса 114.1-114.4

Дата первичного размещения: 17.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **190031**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Казанская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 36**

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 29Н**
	1.2.10	Уточнение адреса: **190031, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. КАЗАНСКАЯ, Д.36ЛИТЕРБ, ПОМЕЩ. 29Н(310)**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78123856150**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gu.lsrestnw@lsrgroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://lsr-spb.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Михальченко**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **781012212065**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7826090547**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1027810227884**

	2.1.3	Дата регистрации: **20.08.2001**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838360491**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99,99856 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (30) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (31) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (32) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (33) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (34) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (35) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (36) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (37) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (38) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (39) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Форт-Инвест»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7707425272**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746029711**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик «ЛСР. Отель»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838119159**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800150510**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Северо-Запад 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838119110**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800150136**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Промдевелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725142506**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700867370**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Остров"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838115443**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800082981**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725117443**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700185942**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЛСР.Автовская**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838111008**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800007708**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮГ-РИЭЛТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2320165904**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082366000970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЛСР.Объект-М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725549175**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057748299113**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Футбольный клуб Ленинградец**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4704103786**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1184704007740**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Санаторий "Сестрорецкий курорт"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7827003258**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027812402859**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Проект»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806560931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847119953**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР. ЛО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703175682**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1204700009580**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР. Ключи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670494980**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600041570**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Пространство»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725032380**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700155255**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Нерудные материалы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703124060**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847458805**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЛСР.Простор**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838092161**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800075196**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Развитие»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725020924**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746563970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Урал»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670487285**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658067374**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Лучи»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725020931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746563992**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838082999**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847328294**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703027979**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739173515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6672142550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1026605389667**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7709346940**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739061844**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Строительная корпорация Санкт-Петербурга»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7830000666**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809218425**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Управляющая компания»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838381332**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847380874**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Научно-производственное объединение "Реконструкция"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7826668651**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027810256528**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Строительство - Северо-Запад»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802862265**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847196727**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Вертикаль»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806489929**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847604818**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Строительство-Урал»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670345033**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1116670020280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР-Строй»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838450579**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847344758**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Стеновые материалы»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706035757**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1144706000482**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Ленинградка 58»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5035026538**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145035011208**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Каллелово»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4704105230**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1194704010995**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Базовые материалы»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703124060**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1114703005273**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Великан – XXI век»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725131067**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739345258**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Краны – Северо-Запад»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802030563**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027801539138**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Прогресс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725122186**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700295403**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЗИЛ Восток"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725011006**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746328515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Управление недвижимостью"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838095613**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800110330**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«А Плюс Естейт»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838359048**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847178746**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838360491**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847227300**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Строительная корпорация "Возрождение Санкт-Петербурга"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7803048130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809240876**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЗИЛАРТ Молл**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725055839**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700352594**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Санаторий "Волна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2319002937**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022302834014**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725054786**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700324357**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Смольный 11"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838095596**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800110318**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Смольный 12"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838095606**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800110329**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Пансионат"Кристалл"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2319009650**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022302829614**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Капитал-М**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725139616**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700771450**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Сочи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2366031004**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300052689**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЛСР.Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725054786**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700324357**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Борисовские пруды"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714983239**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746289005**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Отельный бизнес**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7843021021**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800083290**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Приморская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702760573**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746333495**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙДЕТАЛЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838504263**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847135842**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Соймоновский,3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725043463**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700031658**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Полянка 60»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7730172492**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746501615**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Техзаказчик»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838131759**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257800055809**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 5»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840128471**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267800047283**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Горки Лэйк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725037170**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700368402**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Техносфера»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9717170972**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700688619**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Фудмаркет»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9701295912**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700597352**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«РЗ-Девелопмент»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9714056975**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700561261**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Офисное пространство 44»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9729377749**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700404247**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПУЛКОВО СКАЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810719269**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847002925**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТАТУС"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810969276**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800007323**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЕВП Групп»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9731140289**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700596769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Герофарм-Алабушево"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708449100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700144184**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Навис инжиниринг»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9705164501**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700043340**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЭНРАЙТ ВИЛЮЙСКАЯ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9717163189**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700383952**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Тесла»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801292291**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847361187**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 4»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838130804**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257800040497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«КЕСКО-Балтия»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841369568**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847576498**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСР. Сервис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806542330**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847130514**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ЛСР. Основа»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725188035**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700291485**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Магазин "Коллекция. ЗИЛАРТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725182562**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700135802**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инновация**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9719070959**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700531374**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 3**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838124857**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800077854**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Консалтинг плюс»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725115767**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700142404**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Проспект**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Петровский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Нева Хаус**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.02.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-13-01-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39;** Корпус: **4, 3, 2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, многоэтажный гараж(автостоянка).(Участок № 20 по ППТ).1-3 этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-29-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **35;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, многоэтажный гараж (автостоянка).(Участок № 20 по ППТ).1-3 этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-29-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дальневосточный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **37;** Корпус: **2;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, многоэтажный гараж (автостоянка).(Участок № 20 по ППТ).1-3 этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-29-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чарушинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **28;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными многоэтажными автостоянками (гаражами).16-17 этапы строительства.(Участок 337 по ППТ):17 этап строительства.Многоэтажная автостоянка.Корпус 337.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-24-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пейзажная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **26;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). I-III этапы строительства. I этап строительства: Многоквартирный дом корпус 226.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-33-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пейзажная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). I-III этапы строительства. II этап строительства: Многоквартирный дом. Корпус 226.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-33-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пейзажная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **28**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). I-III этапы строительства: III этап строительства. Наземная автостоянка. Корпус 226.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.06.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-19-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муринская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). IV-VII этапы строительства: IV этап строительства: Многоквартирный дом. Корпус 228.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муринская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). IV-VII этапы строительства: V этап строительства: Многоквартирный дом. Корпус 228.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муринская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **31**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). IV-VII этапы строительства: VI этап строительства: Многоквартирный дом. Корпус 228.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-35-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пейзажная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). VIII-XIII этапы строительства: VIII - X этапы строительства: VIII этап. Многоквартирный дом. Корпус 229.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-30-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пейзажная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). VIII-XIII этапы строительства: VIII - X этапы строительства: IX этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 229.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-30-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пейзажная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). VIII- XIII этапы строительства: XI-XII этапы строительства. XI этап. Многоквартирный дом. Корпус 230.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-28-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муринская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **29;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками (гаражами). VIII-XIII этапы строительства: XIII этап строительства. Многоквартирный дом. Корпус 234.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-01-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **дор**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Муринская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенными помещениями, встроенно-пристроенными многоэтажными автостоянками (гаражами). 14-15 этапы строительства. (Участок 334 по ППТ). 14 этап строительства. Многоквартирный дом корпус 334.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-34-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Крузенштерна**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Морская набережная**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным гаражом (автостоянкой).1,2 этапы строительства: 1 этап строительства. Жилой блок 12.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.08.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-02-06-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пахомовская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **21;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенные многоэтажные автостоянки (гаражи). Участки 343,345,347,349,352,353 по ППТ.1-3 этапы строительства.1-й этап стр-ва, корпус 343.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.02.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-04-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пахомовская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **23;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенные многоэтажные автостоянки (гаражи). Участки 343,345,347,349,352,353 по ППТ.1-3 этапы строительства. 1-й этап стр-ва, корпус 343.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.02.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-04-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пахомовская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **25;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенные многоэтажные автостоянки (гаражи).Участки 343,345,347,349,352,353 по ППТ. 1-3 этапы строительства. 2-й этап стр-ва, корпус 343.3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.02.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-04-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чарушинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Цветной город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, многоэтажные автостоянки (гаражи). Участки 343,345,347,349,352,353 по ППТ. Корпус 345.1 (4 этап),Корпус 345.2(5этап). Многоквартирный дом корпус 345.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.02.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-05-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **наб**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Миклухо-Маклая**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Морская набережная**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземным гаражом (автостоянкой).1,2 этапы строительства.2 этап строительства. Жилой блок 12.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.04.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-02-04-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение строителей Санкт-Петербурга**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-003-78-0109-78-260117**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **26.01.2017**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 618 629,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **32 493 346,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **46 528 031,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **8**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 03.09.2014 N 811"Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Пискаревским пр.Муринской дор.береговой линией Муринского ручья, административной границей Санкт-Петербурга, береговой линией р.Б.Охты, границей функциональной зоны"Д", границей базисного квартала 5606Б, перспективной пробивкой Северного пр.в Красногвардейском районе и проекта межевания территории, ограниченной Пискаревским пр.Муринской дор.береговой линией Муринского ручья, административной границей Санкт-Петербурга, береговой линией р.Б.Охты, дор.в Рыбацкое, границей функциональной зоны"Д", границей базисного квартала 5606Б, перспективной пробивкой Северного пр.в Красногвардейском районе**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **41-й этап строительства.Многоквартирный дом.Корпус 115.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 115 по адресу:Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л.корпус 115.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16658.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (подвал, 1 этаж - монолитный железобетон, со 2 этажа - сборный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Подвалы и первые этажи жилых домов включая перекрытие над 1 этажом выполняются в конструкциях из монолитного железобетона. Начиная со 2-го этажа и выше – из сборных железобетонных конструкций))**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **42-й этап строительства.Многоквартирный дом.Корпус 115.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 115 по адресу:Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л.корпус 115.2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16658.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (подвал, 1 этаж - монолитный железобетон, со 2 этажа - сборный железобетон)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Подвалы и первые этажи жилых домов включая перекрытие над 1 этажом выполняются в конструкциях из монолитного железобетона. Начиная со 2-го этажа и выше – из сборных железобетонных конструкций))**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **43-й этап строительства.Многоквартирный дом.Корпус 115.3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 115 по адресу:Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л.корпус 115.3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11104 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (подвал, 1 этаж - монолитный железобетон, со 2 этажа - сборный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Подвалы и первые этажи жилых домов включая перекрытие над 1 этажом выполняются в конструкциях из монолитного железобетона. Начиная со 2-го этажа и выше – из сборных железобетонных конструкций))**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **44-й этап строительства.Гараж (автостоянка).Корпус 115.4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 115 по адресу:Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л.корпус 115.4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **0**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **0**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **6351.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **37-й этап строительства.Многоквартирный дом.Корпус 114.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 114 по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10к.Корпус 114.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **16654.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (подвал, 1 этаж - монолитный железобетон, со 2 этажа - сборный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Подвалы и первые этажи жилых домов включая перекрытие над 1 этажом выполняются в конструкциях из монолитного железобетона. Начиная со 2-го этажа и выше – из сборных железобетонных конструкций)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **38-й этап строительства.Многоквартирный дом.Корпус 114.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 114 по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10к.Корпус 114.2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16654.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (подвал, 1 этаж - монолитный железобетон, со 2 этажа - сборный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Подвалы и первые этажи жилых домов включая перекрытие над 1 этажом выполняются в конструкциях из монолитного железобетона. Начиная со 2-го этажа и выше – из сборных железобетонных конструкций)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **39-й этап строительства.Многоквартирный дом.Корпус 114.3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 114 по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10к.Корпус 114.3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21296 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (подвал, 1 этаж - монолитный железобетон, со 2 этажа - сборный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Подвалы и первые этажи жилых домов включая перекрытие над 1 этажом выполняются в конструкциях из монолитного железобетона. Начиная со 2-го этажа и выше – из сборных железобетонных конструкций)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **40-й этап строительства.Гараж (автостоянка).Корпус 114.4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Радловская, земельный участок 10б, 10в, 10к, 10л**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 114 по адресу:Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10к.Корпус 114.4**

	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7378.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 884,34 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 884,34 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 884,34 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 884,34 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 325,52 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 325,52 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 504,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 504,25 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 485,98 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **485,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 971,30 м2**

9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 485,98 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **485,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 971,30 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 017,62 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **256,64 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 274,26 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 795,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 795,75 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **2**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41654**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 385,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **49**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивный комплекс**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Временное хранение крупногабаритных отходов осуществляется в выделенной зоне мусоросборных камер жилых домов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **65.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **411**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.40	1	10.60	2.55
2	Квартира	1	1	33.40	1	10.60	2.55
3	Квартира	1	1	36.40	1	10.90	2.55
4	Квартира	1	1	32.40	1	10.10	2.55
5	Квартира	1	1	35.10	1	12.50	2.55
6	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
7	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
8	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
9	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
10	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
11	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
12	Квартира	1	1	36.60	2	20.90	2.55
13	Квартира	1	1	35.10	1	10.10	2.55
14	Квартира	1	1	31.80	1	10.10	2.55
15	Квартира	1	1	32.90	1	10.10	2.55
16	Квартира	2	1	34.80	1	10.60	2.55
17	Квартира	2	1	31.40	1	10.00	2.55
18	Квартира	2	1	30.20	1	10.00	2.55
19	Квартира	2	1	34.74	1	10.00	2.55
20	Квартира	2	1	33.20	1	10.10	2.55
21	Квартира	2	1	33.60	1	11.70	2.55
22	Квартира-студия	2	1	18.10	1	10.00	2.55
23	Квартира-студия	2	1	18.10	1	10.00	2.55
24	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
25	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
26	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
27	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55

28	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
29	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
30	Квартира	2	1	36.90	2	21.10	2.55
31	Квартира	2	1	55.10	2	23.80	2.55
32	Квартира	2	1	32.50	2	20.70	2.55
33	Квартира	2	1	33.00	1	10.60	2.55
34	Квартира	3	1	34.30	1	10.60	2.55
35	Квартира	3	1	31.40	1	10.00	2.55
36	Квартира	3	1	30.20	1	10.00	2.55
37	Квартира	3	1	35.20	1	10.40	2.55
38	Квартира	3	1	33.20	1	10.10	2.55
39	Квартира	3	1	33.60	1	11.70	2.55
40	Квартира-студия	3	1	18.10	1	10.00	2.55
41	Квартира-студия	3	1	18.10	1	10.00	2.55
42	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
43	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
44	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
45	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
46	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
47	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
48	Квартира	3	1	36.90	2	21.10	2.55
49	Квартира	3	1	55.10	2	23.80	2.55
50	Квартира	3	1	31.90	2	20.10	2.55
51	Квартира	3	1	33.00	1	10.60	2.55
52	Квартира	4	1	34.30	1	10.60	2.55
53	Квартира	4	1	31.40	1	10.00	2.55
54	Квартира	4	1	30.20	1	10.00	2.55
55	Квартира	4	1	35.20	1	10.40	2.55
56	Квартира	4	1	33.20	1	10.10	2.55
57	Квартира	4	1	33.60	1	11.70	2.55
58	Квартира-студия	4	1	18.10	1	10.00	2.55
59	Квартира-студия	4	1	18.10	1	10.00	2.55
60	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55

61	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
62	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
63	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
64	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
65	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
66	Квартира	4	1	36.90	2	21.10	2.55
67	Квартира	4	1	55.10	2	23.80	2.55
68	Квартира	4	1	31.90	2	20.10	2.55
69	Квартира	4	1	33.00	1	10.60	2.55
70	Квартира	5	1	34.30	1	10.60	2.55
71	Квартира	5	1	31.40	1	10.00	2.55
72	Квартира	5	1	30.20	1	10.00	2.55
73	Квартира	5	1	35.20	1	10.40	2.55
74	Квартира	5	1	33.20	1	10.10	2.55
75	Квартира	5	1	33.60	1	11.70	2.55
76	Квартира-студия	5	1	18.10	1	10.00	2.55
77	Квартира-студия	5	1	18.10	1	10.00	2.55
78	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
79	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
80	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
81	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
82	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
83	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
84	Квартира	5	1	36.90	2	21.10	2.55
85	Квартира	5	1	55.10	2	23.80	2.55
86	Квартира	5	1	31.90	2	20.10	2.55
87	Квартира	5	1	33.00	1	10.60	2.55
88	Квартира	6	1	34.30	1	10.60	2.55
89	Квартира	6	1	31.40	1	10.00	2.55
90	Квартира	6	1	30.20	1	10.00	2.55
91	Квартира	6	1	35.20	1	10.40	2.55
92	Квартира	6	1	33.20	1	10.10	2.55
93	Квартира	6	1	33.60	1	11.70	2.55

94	Квартира-студия	6	1	18.10	1	10.00	2.55
95	Квартира-студия	6	1	18.10	1	10.00	2.55
96	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
97	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
98	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
99	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
100	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
101	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
102	Квартира	6	1	36.90	2	21.10	2.55
103	Квартира	6	1	55.10	2	23.80	2.55
104	Квартира	6	1	31.90	2	20.10	2.55
105	Квартира	6	1	33.00	1	10.60	2.55
106	Квартира	7	1	34.60	1	10.70	2.55
107	Квартира	7	1	31.70	1	10.20	2.55
108	Квартира	7	1	30.50	1	10.20	2.55
109	Квартира	7	1	35.40	1	10.50	2.55
110	Квартира	7	1	33.50	1	10.20	2.55
111	Квартира	7	1	34.00	1	12.10	2.55
112	Квартира-студия	7	1	18.30	1	10.00	2.55
113	Квартира-студия	7	1	18.30	1	10.00	2.55
114	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
115	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
116	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
117	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
118	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
119	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
120	Квартира	7	1	37.30	2	21.40	2.55
121	Квартира	7	1	55.60	2	24.00	2.55
122	Квартира	7	1	32.30	2	20.40	2.55
123	Квартира	7	1	33.30	1	10.70	2.55
124	Квартира	8	1	34.60	1	10.70	2.55
125	Квартира	8	1	31.70	1	10.20	2.55

126	Квартира	8	1	30.50	1	10.20	2.55
127	Квартира	8	1	35.40	1	10.50	2.55
128	Квартира	8	1	33.50	1	10.20	2.55
129	Квартира	8	1	34.00	1	12.10	2.55
130	Квартира-студия	8	1	18.30	1	10.00	2.55
131	Квартира-студия	8	1	18.30	1	10.00	2.55
132	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
133	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
134	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
135	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
136	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
137	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
138	Квартира	8	1	37.30	2	21.40	2.55
139	Квартира	8	1	55.60	2	24.00	2.55
140	Квартира	8	1	32.30	2	20.40	2.55
141	Квартира	8	1	33.30	1	10.70	2.55
142	Квартира	9	1	34.60	1	10.70	2.55
143	Квартира	9	1	31.70	1	10.20	2.55
144	Квартира	9	1	30.50	1	10.20	2.55
145	Квартира	9	1	35.40	1	10.50	2.55
146	Квартира	9	1	33.50	1	10.20	2.55
147	Квартира	9	1	34.00	1	12.10	2.55
148	Квартира-студия	9	1	18.30	1	10.00	2.55
149	Квартира-студия	9	1	18.30	1	10.00	2.55
150	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
151	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
152	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
153	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
154	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
155	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
156	Квартира	9	1	37.30	2	21.40	2.55
157	Квартира	9	1	55.60	2	24.00	2.55

158	Квартира	9	1	32.30	2	20.40	2.55
159	Квартира	9	1	33.30	1	10.70	2.55
160	Квартира	10	1	34.60	1	10.70	2.55
161	Квартира	10	1	31.70	1	10.20	2.55
162	Квартира	10	1	30.50	1	10.20	2.55
163	Квартира	10	1	35.40	1	10.50	2.55
164	Квартира	10	1	33.50	1	10.20	2.55
165	Квартира	10	1	34.00	1	12.10	2.55
166	Квартира-студия	10	1	18.30	1	10.00	2.55
167	Квартира-студия	10	1	18.30	1	10.00	2.55
168	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
169	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
170	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
171	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
172	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
173	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
174	Квартира	10	1	37.30	2	21.40	2.55
175	Квартира	10	1	55.60	2	24.00	2.55
176	Квартира	10	1	32.30	2	20.40	2.55
177	Квартира	10	1	33.30	1	10.70	2.55
178	Квартира	11	1	34.60	1	10.70	2.55
179	Квартира	11	1	31.70	1	10.20	2.55
180	Квартира	11	1	30.50	1	10.20	2.55
181	Квартира	11	1	35.40	1	10.50	2.55
182	Квартира	11	1	33.50	1	10.20	2.55
183	Квартира	11	1	34.00	1	12.10	2.55
184	Квартира-студия	11	1	18.30	1	10.00	2.55
185	Квартира-студия	11	1	18.30	1	10.00	2.55
186	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
187	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
188	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
189	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55

190	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
191	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
192	Квартира	11	1	37.30	2	21.40	2.55
193	Квартира	11	1	55.60	2	24.00	2.55
194	Квартира	11	1	32.30	2	20.40	2.55
195	Квартира	11	1	33.30	1	10.70	2.55
196	Квартира	12	1	34.60	1	10.70	2.55
197	Квартира	12	1	31.70	1	10.20	2.55
198	Квартира	12	1	30.50	1	10.20	2.55
199	Квартира	12	1	35.40	1	10.50	2.55
200	Квартира	12	1	33.50	1	10.20	2.55
201	Квартира	12	1	34.00	1	12.10	2.55
202	Квартира-студия	12	1	18.30	1	10.00	2.55
203	Квартира-студия	12	1	18.30	1	10.00	2.55
204	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
205	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
206	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
207	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
208	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
209	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
210	Квартира	12	1	37.30	2	21.40	2.55
211	Квартира	12	1	55.60	2	24.00	2.55
212	Квартира	12	1	32.30	2	20.40	2.55
213	Квартира	12	1	33.30	1	10.70	2.55
214	Квартира	13	1	34.60	1	10.70	2.55
215	Квартира	13	1	31.70	1	10.20	2.55
216	Квартира	13	1	30.50	1	10.20	2.55
217	Квартира	13	1	35.40	1	10.50	2.55
218	Квартира	13	1	33.50	1	10.20	2.55
219	Квартира	13	1	34.00	1	12.10	2.55
220	Квартира-студия	13	1	18.30	1	10.00	2.55
221	Квартира-студия	13	1	18.30	1	10.00	2.55
222	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55

223	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
224	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
225	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
226	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
227	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
228	Квартира	13	1	37.30	2	21.40	2.55
229	Квартира	13	1	55.60	2	24.00	2.55
230	Квартира	13	1	32.30	2	20.40	2.55
231	Квартира	13	1	33.30	1	10.70	2.55
232	Квартира	14	1	34.60	1	10.70	2.55
233	Квартира	14	1	31.70	1	10.20	2.55
234	Квартира	14	1	30.50	1	10.20	2.55
235	Квартира	14	1	35.40	1	10.50	2.55
236	Квартира	14	1	33.50	1	10.20	2.55
237	Квартира	14	1	34.00	1	12.10	2.55
238	Квартира-студия	14	1	18.30	1	10.00	2.55
239	Квартира-студия	14	1	18.30	1	10.00	2.55
240	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
241	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
242	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
243	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
244	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
245	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
246	Квартира	14	1	37.30	2	21.40	2.55
247	Квартира	14	1	55.60	2	24.00	2.55
248	Квартира	14	1	32.30	2	20.40	2.55
249	Квартира	14	1	33.30	1	10.70	2.55
250	Квартира	15	1	34.60	1	10.70	2.55
251	Квартира	15	1	31.70	1	10.20	2.55
252	Квартира	15	1	30.50	1	10.20	2.55
253	Квартира	15	1	35.40	1	10.50	2.55
254	Квартира	15	1	33.50	1	10.20	2.55
255	Квартира	15	1	34.00	1	12.10	2.55

256	Квартира-студия	15	1	18.30	1	10.00	2.55
257	Квартира-студия	15	1	18.30	1	10.00	2.55
258	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
259	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
260	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
261	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
262	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
263	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
264	Квартира	15	1	37.30	2	21.40	2.55
265	Квартира	15	1	55.60	2	24.00	2.55
266	Квартира	15	1	32.30	2	20.40	2.55
267	Квартира	15	1	33.30	1	10.70	2.55
268	Квартира	16	1	34.60	1	10.70	2.55
269	Квартира	16	1	31.70	1	10.20	2.55
270	Квартира	16	1	30.50	1	10.20	2.55
271	Квартира	16	1	35.40	1	10.50	2.55
272	Квартира	16	1	33.50	1	10.20	2.55
273	Квартира	16	1	34.00	1	12.10	2.55
274	Квартира-студия	16	1	18.30	1	10.00	2.55
275	Квартира-студия	16	1	18.30	1	10.00	2.55
276	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
277	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
278	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
279	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
280	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
281	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
282	Квартира	16	1	37.30	2	21.40	2.55
283	Квартира	16	1	55.60	2	24.00	2.55
284	Квартира	16	1	32.30	2	20.40	2.55
285	Квартира	16	1	33.30	1	10.70	2.55
286	Квартира	17	1	34.60	1	10.70	2.55
287	Квартира	17	1	31.70	1	10.20	2.55

288	Квартира	17	1	30.50	1	10.20	2.55
289	Квартира	17	1	35.40	1	10.50	2.55
290	Квартира	17	1	33.50	1	10.20	2.55
291	Квартира	17	1	34.00	1	12.10	2.55
292	Квартира-студия	17	1	18.30	1	10.00	2.55
293	Квартира-студия	17	1	18.30	1	10.00	2.55
294	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
295	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
296	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
297	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
298	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
299	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
300	Квартира	17	1	37.30	2	21.40	2.55
301	Квартира	17	1	55.60	2	24.00	2.55
302	Квартира	17	1	32.30	2	20.40	2.55
303	Квартира	17	1	33.30	1	10.70	2.55
304	Квартира	18	1	34.60	1	10.70	2.55
305	Квартира	18	1	31.60	1	10.00	2.55
306	Квартира	18	1	30.40	1	10.00	2.55
307	Квартира	18	1	35.20	1	10.50	2.55
308	Квартира	18	1	33.50	1	10.20	2.55
309	Квартира	18	1	33.90	1	12.00	2.55
310	Квартира-студия	18	1	18.10	1	10.00	2.55
311	Квартира-студия	18	1	18.10	1	10.00	2.55
312	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
313	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
314	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
315	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
316	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
317	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
318	Квартира	18	1	37.30	2	21.40	2.55
319	Квартира	18	1	55.70	2	24.00	2.55

320	Квартира	18	1	32.30	2	20.40	2.55
321	Квартира	18	1	33.30	1	10.70	2.55
322	Квартира	19	1	34.60	1	10.70	2.55
323	Квартира	19	1	31.60	1	10.00	2.55
324	Квартира	19	1	30.40	1	10.00	2.55
325	Квартира	19	1	35.20	1	10.50	2.55
326	Квартира	19	1	33.50	1	10.20	2.55
327	Квартира	19	1	33.90	1	12.00	2.55
328	Квартира-студия	19	1	18.10	1	10.00	2.55
329	Квартира-студия	19	1	18.10	1	10.00	2.55
330	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
331	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
332	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
333	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
334	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
335	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
336	Квартира	19	1	37.30	2	21.40	2.55
337	Квартира	19	1	55.70	2	24.00	2.55
338	Квартира	19	1	32.30	2	20.40	2.55
339	Квартира	19	1	33.30	1	10.70	2.55
340	Квартира	20	1	34.60	1	10.70	2.55
341	Квартира	20	1	31.60	1	10.00	2.55
342	Квартира	20	1	30.40	1	10.00	2.55
343	Квартира	20	1	35.20	1	10.50	2.55
344	Квартира	20	1	33.50	1	10.20	2.55
345	Квартира	20	1	33.90	1	12.00	2.55
346	Квартира-студия	20	1	18.10	1	10.00	2.55
347	Квартира-студия	20	1	18.10	1	10.00	2.55
348	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
349	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
350	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
351	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55

352	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
353	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
354	Квартира	20	1	37.30	2	21.40	2.55
355	Квартира	20	1	55.70	2	24.00	2.55
356	Квартира	20	1	32.30	2	20.40	2.55
357	Квартира	20	1	33.30	1	10.70	2.55
358	Квартира	21	1	34.60	1	10.70	2.55
359	Квартира	21	1	31.60	1	10.00	2.55
360	Квартира	21	1	30.40	1	10.00	2.55
361	Квартира	21	1	35.20	1	10.50	2.55
362	Квартира	21	1	33.50	1	10.20	2.55
363	Квартира	21	1	33.90	1	12.00	2.55
364	Квартира-студия	21	1	18.10	1	10.00	2.55
365	Квартира-студия	21	1	18.10	1	10.00	2.55
366	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
367	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
368	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
369	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
370	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
371	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
372	Квартира	21	1	37.30	2	21.40	2.55
373	Квартира	21	1	55.70	2	24.00	2.55
374	Квартира	21	1	32.30	2	20.40	2.55
375	Квартира	21	1	33.30	1	10.70	2.55
376	Квартира	22	1	34.60	1	10.70	2.55
377	Квартира	22	1	31.60	1	10.00	2.55
378	Квартира	22	1	30.40	1	10.00	2.55
379	Квартира	22	1	35.20	1	10.50	2.55
380	Квартира	22	1	33.50	1	10.20	2.55
381	Квартира	22	1	33.90	1	12.00	2.55
382	Квартира-студия	22	1	18.10	1	10.00	2.55
383	Квартира-студия	22	1	18.10	1	10.00	2.55
384	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55

385	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
386	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
387	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
388	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
389	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
390	Квартира	22	1	37.30	2	21.40	2.55
391	Квартира	22	1	55.70	2	24.00	2.55
392	Квартира	22	1	32.30	2	20.40	2.55
393	Квартира	22	1	33.30	1	10.70	2.55
394	Квартира	23	1	34.60	1	10.70	2.55
395	Квартира	23	1	31.60	1	10.00	2.55
396	Квартира	23	1	30.40	1	10.00	2.55
397	Квартира	23	1	35.20	1	10.50	2.55
398	Квартира	23	1	33.50	1	10.20	2.55
399	Квартира	23	1	33.90	1	12.00	2.55
400	Квартира-студия	23	1	18.10	1	10.00	2.55
401	Квартира-студия	23	1	18.10	1	10.00	2.55
402	Квартира-студия	23	1	21.10	1	10.10	2.55
403	Квартира-студия	23	1	21.10	1	10.10	2.55
404	Квартира-студия	23	1	21.10	1	10.10	2.55
405	Квартира-студия	23	1	21.10	1	10.10	2.55
406	Квартира-студия	23	1	21.10	1	10.10	2.55
407	Квартира-студия	23	1	21.10	1	10.10	2.55
408	Квартира	23	1	37.30	2	21.40	2.55
409	Квартира	23	1	55.70	2	24.00	2.55
410	Квартира	23	1	32.30	2	20.40	2.55
411	Квартира	23	1	33.30	1	10.70	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое помещение	577,6
2	Хоз. Насосная	Подвал	Техническое помещение	14,6
3	ИТП	Подвал	Техническое помещение	33,7
4	Водомерный узел	Подвал	Техническое помещение	16,8
5	Пож. Насосная	Подвал	Техническое помещение	19,7
6	Помещение кабельного ввода	Подвал	Техническое помещение	16,8
7	Помещение сетей связи	Подвал	Техническое помещение	6,2
8	ПУИ	Подвал	Техническое помещение	4,7
9	Электрощитовая	1 этаж	Техническое помещение	14,5
10	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	8
11	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое помещение	6,7
12	Помещение почтовых ящиков	1 этаж	Места общего пользования	12,9
13	тамбур	1 этаж	Места общего пользования	12,5
14	ПУИ	1 этаж	Техническое помещение	2
15	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	16,9
16	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	13,9
17	Зона безопасности МГН	1 этаж	Места общего пользования	2,7
18	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 этаж	Места общего пользования	16,4
19	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	90,5
20	Техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение	2,1
21	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	15,9
22	Лифтовой холл	2- 23 этажи	Места общего пользования	18.80
23	Лестничная клетка	2- 23 этажи	Места общего пользования	14.60

24	Коридор	2- 23 этажи	Места общего пользования	69.60
25	Техническое помещение	2- 23 этажи	Техническое помещение	1.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
2	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водопровода	Пожаротушение
4	1 этаж	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
5	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
6	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
8	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
9	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
10	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
11	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
12	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
13	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
14	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
15	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
16	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
17	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
18	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
19	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи
20	По всему объекту	Оборудование СКУД	система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 657 534 666,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130370000050**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7838360491**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **26 485 612,72 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **26 485 612,72 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 201 542,62 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **3 201 542,62 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **7 537 214,94 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **7 537 214,94 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **40 623 050,39 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **40 623 050,39 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **473,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **108 439 770 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Комментарий к разделу 12: ранее существовавший земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи" с кадастровым номером 78:11:0005606:39008 был разделен и в результате раздела был образован земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:41654 площадью 13385 +- 40 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41654**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 385,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **65.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **411**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.20	1	10.60	2.55
2	Квартира	1	1	35.20	1	10.60	2.55
3	Квартира	1	1	36.40	1	10.90	2.55

4	Квартира	1	1	32.40	1	10.10	2.55
5	Квартира	1	1	34.70	1	11.80	2.55
6	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
7	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
8	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
9	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
10	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
11	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.55
12	Квартира	1	1	36.60	2	20.90	2.55
13	Квартира	1	1	38.20	2	18.80	2.55
14	Квартира	1	1	33.20	1	10.60	2.55
15	Квартира	1	1	35.20	1	10.60	2.55
16	Квартира	2	1	34.90	1	10.60	2.55
17	Квартира	2	1	34.30	1	10.60	2.55
18	Квартира	2	1	33.10	1	10.60	2.55
19	Квартира	2	1	37.90	1	10.90	2.55
20	Квартира	2	1	33.20	1	10.10	2.55
21	Квартира	2	1	36.20	1	11.80	2.55
22	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
23	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
24	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
25	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
26	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.55
27	Квартира-студия	2	1	18.00	1	10.00	2.55
28	Квартира-студия	2	1	18.00	1	10.00	2.55
29	Квартира-студия	2	1	18.00	1	10.00	2.55
30	Квартира	2	1	33.90	2	20.00	2.55
31	Квартира	2	1	51.94	3	33.40	2.55
32	Квартира	2	1	29.30	2	20.00	2.55
33	Квартира	2	1	33.10	1	10.60	2.55
34	Квартира	3	1	34.30	1	10.60	2.55
35	Квартира	3	1	34.30	1	10.60	2.55
36	Квартира	3	1	33.10	1	10.60	2.55

37	Квартира	3	1	37.90	1	10.90	2.55
38	Квартира	3	1	33.20	1	10.10	2.55
39	Квартира	3	1	36.20	1	11.80	2.55
40	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
41	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
42	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
43	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
44	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.55
45	Квартира-студия	3	1	18.00	1	10.00	2.55
46	Квартира-студия	3	1	18.00	1	10.00	2.55
47	Квартира-студия	3	1	18.00	1	10.00	2.55
48	Квартира	3	1	33.80	2	20.00	2.55
49	Квартира	3	1	52.10	3	33.30	2.55
50	Квартира	3	1	29.30	2	20.00	2.55
51	Квартира	3	1	33.10	1	10.60	2.55
52	Квартира	4	1	34.30	1	10.60	2.55
53	Квартира	4	1	34.30	1	10.60	2.55
54	Квартира	4	1	33.10	1	10.60	2.55
55	Квартира	4	1	37.90	1	10.90	2.55
56	Квартира	4	1	33.20	1	10.10	2.55
57	Квартира	4	1	36.20	1	11.80	2.55
58	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
59	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
60	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
61	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
62	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.55
63	Квартира-студия	4	1	18.00	1	10.00	2.55
64	Квартира-студия	4	1	18.00	1	10.00	2.55
65	Квартира-студия	4	1	18.00	1	10.00	2.55
66	Квартира	4	1	33.80	2	20.00	2.55
67	Квартира	4	1	52.10	3	33.30	2.55
68	Квартира	4	1	29.30	2	20.00	2.55

69	Квартира	4	1	33.10	1	10.60	2.55
70	Квартира	5	1	34.30	1	10.60	2.55
71	Квартира	5	1	34.30	1	10.60	2.55
72	Квартира	5	1	33.10	1	10.60	2.55
73	Квартира	5	1	37.90	1	10.90	2.55
74	Квартира	5	1	33.20	1	10.10	2.55
75	Квартира	5	1	36.20	1	11.80	2.55
76	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
77	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
78	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
79	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
80	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.55
81	Квартира-студия	5	1	18.00	1	10.00	2.55
82	Квартира-студия	5	1	18.00	1	10.00	2.55
83	Квартира-студия	5	1	18.00	1	10.00	2.55
84	Квартира	5	1	33.80	2	20.00	2.55
85	Квартира	5	1	52.10	3	33.30	2.55
86	Квартира	5	1	29.30	2	20.00	2.55
87	Квартира	5	1	33.10	1	10.60	2.55
88	Квартира	6	1	34.30	1	10.60	2.55
89	Квартира	6	1	34.30	1	10.60	2.55
90	Квартира	6	1	33.10	1	10.60	2.55
91	Квартира	6	1	37.90	1	10.90	2.55
92	Квартира	6	1	33.20	1	10.10	2.55
93	Квартира	6	1	36.20	1	11.80	2.55
94	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
95	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
96	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
97	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
98	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.55
99	Квартира-студия	6	1	18.00	1	10.00	2.55
100	Квартира-студия	6	1	18.00	1	10.00	2.55

101	Квартира-студия	6	1	18.00	1	10.00	2.55
102	Квартира	6	1	33.80	2	20.00	2.55
103	Квартира	6	1	52.10	3	33.30	2.55
104	Квартира	6	1	29.30	2	20.00	2.55
105	Квартира	6	1	33.10	1	10.60	2.55
106	Квартира	7	1	34.60	1	10.70	2.55
107	Квартира	7	1	34.60	1	10.70	2.55
108	Квартира	7	1	33.40	1	10.70	2.55
109	Квартира	7	1	38.10	1	11.00	2.55
110	Квартира	7	1	33.50	1	10.20	2.55
111	Квартира	7	1	36.70	1	12.00	2.55
112	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
113	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
114	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
115	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
116	Квартира-студия	7	1	21.20	1	10.10	2.55
117	Квартира-студия	7	1	18.20	1	10.10	2.55
118	Квартира-студия	7	1	18.20	1	10.10	2.55
119	Квартира-студия	7	1	18.20	1	10.10	2.55
120	Квартира	7	1	34.10	2	20.30	2.55
121	Квартира	7	1	52.60	3	33.70	2.55
122	Квартира	7	1	29.70	2	20.30	2.55
123	Квартира	7	1	33.30	1	10.70	2.55
124	Квартира	8	1	34.60	1	10.70	2.55
125	Квартира	8	1	34.60	1	10.70	2.55
126	Квартира	8	1	33.40	1	10.70	2.55
127	Квартира	8	1	38.10	1	11.00	2.55
128	Квартира	8	1	33.50	1	10.20	2.55
129	Квартира	8	1	36.70	1	12.00	2.55
130	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
131	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
132	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
133	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55

134	Квартира-студия	8	1	21.20	1	10.10	2.55
135	Квартира-студия	8	1	18.20	1	10.10	2.55
136	Квартира-студия	8	1	18.20	1	10.10	2.55
137	Квартира-студия	8	1	18.20	1	10.10	2.55
138	Квартира	8	1	34.10	2	20.30	2.55
139	Квартира	8	1	52.60	3	33.70	2.55
140	Квартира	8	1	29.70	2	20.30	2.55
141	Квартира	8	1	33.30	1	10.70	2.55
142	Квартира	9	1	34.60	1	10.70	2.55
143	Квартира	9	1	34.60	1	10.70	2.55
144	Квартира	9	1	33.40	1	10.70	2.55
145	Квартира	9	1	38.10	1	11.00	2.55
146	Квартира	9	1	33.50	1	10.20	2.55
147	Квартира	9	1	36.70	1	12.00	2.55
148	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
149	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
150	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
151	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
152	Квартира-студия	9	1	21.20	1	10.10	2.55
153	Квартира-студия	9	1	18.20	1	10.10	2.55
154	Квартира-студия	9	1	18.20	1	10.10	2.55
155	Квартира-студия	9	1	18.20	1	10.10	2.55
156	Квартира	9	1	34.10	2	20.30	2.55
157	Квартира	9	1	52.60	3	33.70	2.55
158	Квартира	9	1	29.70	2	20.30	2.55
159	Квартира	9	1	33.30	1	10.70	2.55
160	Квартира	10	1	34.60	1	10.70	2.55
161	Квартира	10	1	34.60	1	10.70	2.55
162	Квартира	10	1	33.40	1	10.70	2.55
163	Квартира	10	1	38.10	1	11.00	2.55
164	Квартира	10	1	33.50	1	10.20	2.55
165	Квартира	10	1	36.70	1	12.00	2.55
166	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55

167	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
168	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
169	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
170	Квартира-студия	10	1	21.20	1	10.10	2.55
171	Квартира-студия	10	1	18.20	1	10.10	2.55
172	Квартира-студия	10	1	18.20	1	10.10	2.55
173	Квартира-студия	10	1	18.20	1	10.10	2.55
174	Квартира	10	1	34.10	2	20.30	2.55
175	Квартира	10	1	52.60	3	33.70	2.55
176	Квартира	10	1	29.70	2	20.30	2.55
177	Квартира	10	1	33.30	1	10.70	2.55
178	Квартира	11	1	34.60	1	10.70	2.55
179	Квартира	11	1	34.60	1	10.70	2.55
180	Квартира	11	1	33.40	1	10.70	2.55
181	Квартира	11	1	38.10	1	11.00	2.55
182	Квартира	11	1	33.50	1	10.20	2.55
183	Квартира	11	1	36.70	1	12.00	2.55
184	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
185	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
186	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
187	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
188	Квартира-студия	11	1	21.20	1	10.10	2.55
189	Квартира-студия	11	1	18.20	1	10.10	2.55
190	Квартира-студия	11	1	18.20	1	10.10	2.55
191	Квартира-студия	11	1	18.20	1	10.10	2.55
192	Квартира	11	1	34.10	2	20.30	2.55
193	Квартира	11	1	52.60	3	33.70	2.55
194	Квартира	11	1	29.70	2	20.30	2.55
195	Квартира	11	1	33.30	1	10.70	2.55
196	Квартира	12	1	34.60	1	10.70	2.55
197	Квартира	12	1	34.60	1	10.70	2.55
198	Квартира	12	1	33.40	1	10.70	2.55

199	Квартира	12	1	38.10	1	11.00	2.55
200	Квартира	12	1	33.50	1	10.20	2.55
201	Квартира	12	1	36.70	1	12.00	2.55
202	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
203	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
204	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
205	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
206	Квартира-студия	12	1	21.20	1	10.10	2.55
207	Квартира-студия	12	1	18.20	1	10.10	2.55
208	Квартира-студия	12	1	18.20	1	10.10	2.55
209	Квартира-студия	12	1	18.20	1	10.10	2.55
210	Квартира	12	1	34.10	2	20.30	2.55
211	Квартира	12	1	52.60	3	33.70	2.55
212	Квартира	12	1	29.70	2	20.30	2.55
213	Квартира	12	1	33.30	1	10.70	2.55
214	Квартира	13	1	34.60	1	10.70	2.55
215	Квартира	13	1	34.60	1	10.70	2.55
216	Квартира	13	1	33.40	1	10.70	2.55
217	Квартира	13	1	38.10	1	11.00	2.55
218	Квартира	13	1	33.50	1	10.20	2.55
219	Квартира	13	1	36.70	1	12.00	2.55
220	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
221	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
222	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
223	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
224	Квартира-студия	13	1	21.20	1	10.10	2.55
225	Квартира-студия	13	1	18.20	1	10.10	2.55
226	Квартира-студия	13	1	18.20	1	10.10	2.55
227	Квартира-студия	13	1	18.20	1	10.10	2.55
228	Квартира	13	1	34.10	2	20.30	2.55
229	Квартира	13	1	52.60	3	33.70	2.55
230	Квартира	13	1	29.70	2	20.30	2.55

231	Квартира	13	1	33.30	1	10.70	2.55
232	Квартира	14	1	34.60	1	10.70	2.55
233	Квартира	14	1	34.60	1	10.70	2.55
234	Квартира	14	1	33.40	1	10.70	2.55
235	Квартира	14	1	38.10	1	11.00	2.55
236	Квартира	14	1	33.50	1	10.20	2.55
237	Квартира	14	1	36.70	1	12.00	2.55
238	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
239	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
240	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
241	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
242	Квартира-студия	14	1	21.20	1	10.10	2.55
243	Квартира-студия	14	1	18.20	1	10.10	2.55
244	Квартира-студия	14	1	18.20	1	10.10	2.55
245	Квартира-студия	14	1	18.20	1	10.10	2.55
246	Квартира	14	1	34.10	2	20.30	2.55
247	Квартира	14	1	52.60	3	33.70	2.55
248	Квартира	14	1	29.70	2	20.30	2.55
249	Квартира	14	1	33.30	1	10.70	2.55
250	Квартира	15	1	34.60	1	10.70	2.55
251	Квартира	15	1	34.60	1	10.70	2.55
252	Квартира	15	1	33.40	1	10.70	2.55
253	Квартира	15	1	38.10	1	11.00	2.55
254	Квартира	15	1	33.50	1	10.20	2.55
255	Квартира	15	1	36.70	1	12.00	2.55
256	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
257	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
258	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
259	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
260	Квартира-студия	15	1	21.20	1	10.10	2.55
261	Квартира-студия	15	1	18.20	1	10.10	2.55
262	Квартира-студия	15	1	18.20	1	10.10	2.55

263	Квартира-студия	15	1	18.20	1	10.10	2.55
264	Квартира	15	1	34.10	2	20.30	2.55
265	Квартира	15	1	52.60	3	33.70	2.55
266	Квартира	15	1	29.70	2	20.30	2.55
267	Квартира	15	1	33.30	1	10.70	2.55
268	Квартира	16	1	34.60	1	10.70	2.55
269	Квартира	16	1	34.60	1	10.70	2.55
270	Квартира	16	1	33.40	1	10.70	2.55
271	Квартира	16	1	38.10	1	11.00	2.55
272	Квартира	16	1	33.50	1	10.20	2.55
273	Квартира	16	1	36.70	1	12.00	2.55
274	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
275	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
276	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
277	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
278	Квартира-студия	16	1	21.20	1	10.10	2.55
279	Квартира-студия	16	1	18.20	1	10.10	2.55
280	Квартира-студия	16	1	18.20	1	10.10	2.55
281	Квартира-студия	16	1	18.20	1	10.10	2.55
282	Квартира	16	1	34.10	2	20.30	2.55
283	Квартира	16	1	52.60	3	33.70	2.55
284	Квартира	16	1	29.70	2	20.30	2.55
285	Квартира	16	1	33.30	1	10.70	2.55
286	Квартира	17	1	34.60	1	10.70	2.55
287	Квартира	17	1	34.60	1	10.70	2.55
288	Квартира	17	1	33.40	1	10.70	2.55
289	Квартира	17	1	38.10	1	11.00	2.55
290	Квартира	17	1	33.50	1	10.20	2.55
291	Квартира	17	1	36.70	1	12.00	2.55
292	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
293	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
294	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
295	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55

296	Квартира-студия	17	1	21.20	1	10.10	2.55
297	Квартира-студия	17	1	18.20	1	10.10	2.55
298	Квартира-студия	17	1	18.20	1	10.10	2.55
299	Квартира-студия	17	1	18.20	1	10.10	2.55
300	Квартира	17	1	34.10	2	20.30	2.55
301	Квартира	17	1	52.60	3	33.70	2.55
302	Квартира	17	1	29.70	2	20.30	2.55
303	Квартира	17	1	33.30	1	10.70	2.55
304	Квартира	18	1	34.60	1	10.70	2.55
305	Квартира	18	1	34.60	1	10.70	2.55
306	Квартира	18	1	33.40	1	10.70	2.55
307	Квартира	18	1	38.00	1	11.00	2.55
308	Квартира	18	1	33.50	1	10.20	2.55
309	Квартира	18	1	36.70	1	12.00	2.55
310	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
311	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
312	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
313	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
314	Квартира-студия	18	1	21.10	1	10.10	2.55
315	Квартира-студия	18	1	18.10	1	10.10	2.55
316	Квартира-студия	18	1	18.10	1	10.10	2.55
317	Квартира-студия	18	1	18.10	1	10.10	2.55
318	Квартира	18	1	34.10	2	20.30	2.55
319	Квартира	18	1	52.60	3	33.70	2.55
320	Квартира	18	1	29.70	2	20.30	2.55
321	Квартира	18	1	33.30	1	10.70	2.55
322	Квартира	19	1	34.60	1	10.70	2.55
323	Квартира	19	1	34.60	1	10.70	2.55
324	Квартира	19	1	33.40	1	10.70	2.55
325	Квартира	19	1	38.00	1	11.00	2.55
326	Квартира	19	1	33.50	1	10.20	2.55
327	Квартира	19	1	36.70	1	12.00	2.55
328	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55

329	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
330	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
331	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
332	Квартира-студия	19	1	21.10	1	10.10	2.55
333	Квартира-студия	19	1	18.10	1	10.10	2.55
334	Квартира-студия	19	1	18.10	1	10.10	2.55
335	Квартира-студия	19	1	18.10	1	10.10	2.55
336	Квартира	19	1	34.10	2	20.30	2.55
337	Квартира	19	1	52.60	3	33.70	2.55
338	Квартира	19	1	29.70	2	20.30	2.55
339	Квартира	19	1	33.30	1	10.70	2.55
340	Квартира	20	1	34.60	1	10.70	2.55
341	Квартира	20	1	34.60	1	10.70	2.55
342	Квартира	20	1	33.40	1	10.70	2.55
343	Квартира	20	1	38.00	1	11.00	2.55
344	Квартира	20	1	33.50	1	10.20	2.55
345	Квартира	20	1	36.70	1	12.00	2.55
346	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
347	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
348	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
349	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
350	Квартира-студия	20	1	21.10	1	10.10	2.55
351	Квартира-студия	20	1	18.10	1	10.10	2.55
352	Квартира-студия	20	1	18.10	1	10.10	2.55
353	Квартира-студия	20	1	18.10	1	10.10	2.55
354	Квартира	20	1	34.10	2	20.30	2.55
355	Квартира	20	1	52.60	3	33.70	2.55
356	Квартира	20	1	29.70	2	20.30	2.55
357	Квартира	20	1	33.30	1	10.70	2.55
358	Квартира	21	1	34.60	1	10.70	2.55
359	Квартира	21	1	34.60	1	10.70	2.55
360	Квартира	21	1	33.40	1	10.70	2.55

361	Квартира	21	1	38.00	1	11.00	2.55
362	Квартира	21	1	33.50	1	10.20	2.55
363	Квартира	21	1	36.70	1	12.00	2.55
364	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
365	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
366	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
367	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
368	Квартира-студия	21	1	21.10	1	10.10	2.55
369	Квартира-студия	21	1	18.10	1	10.10	2.55
370	Квартира-студия	21	1	18.10	1	10.10	2.55
371	Квартира-студия	21	1	18.10	1	10.10	2.55
372	Квартира	21	1	34.10	2	20.30	2.55
373	Квартира	21	1	52.60	3	33.70	2.55
374	Квартира	21	1	29.70	2	20.30	2.55
375	Квартира	21	1	33.30	1	10.70	2.55
376	Квартира	22	1	34.60	1	10.70	2.55
377	Квартира	22	1	34.60	1	10.70	2.55
378	Квартира	22	1	33.40	1	10.70	2.55
379	Квартира	22	1	38.00	1	11.00	2.55
380	Квартира	22	1	33.50	1	10.20	2.55
381	Квартира	22	1	36.70	1	12.00	2.55
382	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
383	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
384	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
385	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
386	Квартира-студия	22	1	21.10	1	10.10	2.55
387	Квартира-студия	22	1	18.10	1	10.10	2.55
388	Квартира-студия	22	1	18.10	1	10.10	2.55
389	Квартира-студия	22	1	18.10	1	10.10	2.55
390	Квартира	22	1	34.10	2	20.30	2.55
391	Квартира	22	1	52.60	3	33.70	2.55
392	Квартира	22	1	29.70	2	20.30	2.55

393	Квартира	22	1	33.30	1	10.70	2.55
394	Квартира	23	1	34.60	1	10.70	2.55
395	Квартира	23	1	34.60	1	10.70	2.55
396	Квартира	23	1	33.40	1	10.70	2.55
397	Квартира	23	1	38.10	1	11.00	2.55
398	Квартира	23	1	33.50	1	10.20	2.55
399	Квартира	23	1	36.70	1	12.00	2.55
400	Квартира-студия	23	1	21.20	1	10.10	2.55
401	Квартира-студия	23	1	21.20	1	10.10	2.55
402	Квартира-студия	23	1	21.20	1	10.10	2.55
403	Квартира-студия	23	1	21.20	1	10.10	2.55
404	Квартира-студия	23	1	21.20	1	10.10	2.55
405	Квартира-студия	23	1	21.20	1	10.10	2.55
406	Квартира-студия	23	1	18.20	1	10.10	2.55
407	Квартира-студия	23	1	18.20	1	10.10	2.55
408	Квартира-студия	23	1	18.20	1	10.10	2.55
409	Квартира	23	1	68.80	4	49.80	2.55
410	Квартира	23	1	29.70	2	20.30	2.55
411	Квартира	23	1	33.30	1	10.70	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое помещение	577,2
2	Хоз. Насосная	Подвал	Техническое помещение	12,9
3	ИТП	Подвал	Техническое помещение	30,7
4	Водомерный узел	Подвал	Техническое помещение	17,3
5	Пож. Насосная	Подвал	Техническое помещение	19,7

6	Помещение кабельного ввода	Подвал	Техническое помещение	16,8
7	Помещение сетей связи	Подвал	Техническое помещение	6,2
8	ПУИ	Подвал	Техническое помещение	4,7
9	Электрощитовая	1 этаж	Техническое помещение	14,5
10	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	8
11	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое помещение	6,7
12	Помещение почтовых ящиков	1 этаж	Места общего пользования	12,9
13	тамбур	1 этаж	Места общего пользования	12,3
14	ПУИ	1 этаж	Техническое помещение	2
15	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	16,9
16	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	14
17	Зона безопасности МГН	1 этаж	Места общего пользования	2,7
18	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 этаж	Места общего пользования	16,4
19	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	87,8
20	Техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение	2,1
21	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	15,9
22	Лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	18.80
23	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	14.60
24	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	39.00
25	Техническое помещение	2 этаж	Техническое помещение	1.60
26	Лифтовой холл	3-6 этаж	Места общего пользования	18.80
27	Лестничная клетка	3-6 этаж	Места общего пользования	14.60
28	Коридор	3-6 этаж	Места общего пользования	68.70
29	Техническое помещение	3-6 этаж	Техническое помещение	1.60

30	Лифтовой холл	7-22 этаж	Места общего пользования	18.80
31	Лестничная клетка	7-22 этаж	Места общего пользования	14.60
32	Коридор	7-22 этаж	Места общего пользования	39.20
33	Техническое помещение	7-22 этаж	Техническое помещение	1.60
34	Лифтовой холл	23 этаж	Места общего пользования	18.50
35	Лестничная клетка	23 этаж	Места общего пользования	14.60
36	Коридор	23 этаж	Места общего пользования	69.00
37	Техническое помещение	23 этаж	Техническое помещение	1.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
2	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водопровода	Пожаротушение
4	1 этаж	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
5	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
6	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
8	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
9	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
10	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
11	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
12	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
13	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
14	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
15	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
16	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение

17	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
18	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
19	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи
20	По всему объекту	Оборудование СКУД	система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 646 984 414,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130370000050**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7838360491**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **26 485 612,72 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **26 485 612,72 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 276 603,11 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 276 603,11 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 803 535,83 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 803 535,83 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **32 609 981,80 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **32 609 981,80 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **79**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 289,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **517 266 076 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Комментарий к разделу 12: ранее существовавший земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи" с кадастровым номером 78:11:0005606:39008 был разделен и в результате раздела был образован земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:41654 площадью 13385 +- 40 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41654**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 385,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **49.15 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **203**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	49.10	1	11.50	2.55
2	Квартира	1	1	35.80	1	12.30	2.55

3	Квартира-студия	1	1	25.30	1	10.10	2.55
4	Квартира-студия	1	1	25.30	1	10.10	2.55
5	Квартира	1	1	34.30	1	12.30	2.55
6	Квартира	1	1	43.60	1	11.00	2.55
7	Квартира	2	1	51.52	2	21.30	2.55
8	Квартира	2	1	30.50	1	10.70	2.55
9	Квартира-студия	2	1	19.90	1	10.00	2.55
10	Квартира-студия	2	1	21.40	1	10.10	2.55
11	Квартира	2	1	33.30	1	12.30	2.55
12	Квартира	2	1	56.80	2	23.40	2.55
13	Квартира	3	1	51.70	2	21.30	2.55
14	Квартира	3	1	30.60	1	12.00	2.55
15	Квартира-студия	3	1	19.50	1	10.00	2.55
16	Квартира-студия	3	1	21.70	1	10.30	2.55
17	Квартира	3	1	34.00	1	12.50	2.55
18	Квартира	3	1	58.20	2	24.10	2.55
19	Квартира	4	1	51.70	2	21.30	2.55
20	Квартира	4	1	30.60	1	12.00	2.55
21	Квартира-студия	4	1	19.50	1	10.00	2.55
22	Квартира-студия	4	1	21.70	1	10.30	2.55
23	Квартира	4	1	34.00	1	12.50	2.55
24	Квартира	4	1	58.20	2	24.10	2.55
25	Квартира	5	1	51.70	2	21.30	2.55
26	Квартира	5	1	30.60	1	12.00	2.55
27	Квартира-студия	5	1	19.50	1	10.00	2.55
28	Квартира-студия	5	1	21.70	1	10.30	2.55
29	Квартира	5	1	34.00	1	12.50	2.55
30	Квартира	5	1	58.20	2	24.10	2.55
31	Квартира	6	1	51.70	2	21.30	2.55
32	Квартира	6	1	30.60	1	12.00	2.55
33	Квартира-студия	6	1	19.50	1	10.00	2.55
34	Квартира-студия	6	1	21.70	1	10.30	2.55
35	Квартира	6	1	34.00	1	12.50	2.55
36	Квартира	6	1	58.20	2	24.10	2.55
37	Квартира	7	1	51.70	2	21.30	2.55

38	Квартира	7	1	30.60	1	12.00	2.55
39	Квартира-студия	7	1	19.50	1	10.00	2.55
40	Квартира-студия	7	1	21.70	1	10.30	2.55
41	Квартира	7	1	34.00	1	12.50	2.55
42	Квартира	7	1	58.20	2	24.10	2.55
43	Квартира	8	1	51.70	2	21.30	2.55
44	Квартира	8	1	30.60	1	12.00	2.55
45	Квартира-студия	8	1	19.50	1	10.00	2.55
46	Квартира-студия	8	1	21.70	1	10.30	2.55
47	Квартира	8	1	34.00	1	12.50	2.55
48	Квартира	8	1	58.20	2	24.10	2.55
49	Квартира	9	1	51.70	2	21.30	2.55
50	Квартира	9	1	30.60	1	12.00	2.55
51	Квартира-студия	9	1	19.50	1	10.00	2.55
52	Квартира-студия	9	1	21.70	1	10.30	2.55
53	Квартира	9	1	34.00	1	12.50	2.55
54	Квартира	9	1	58.20	2	24.10	2.55
55	Квартира	10	1	51.70	2	21.30	2.55
56	Квартира	10	1	30.60	1	12.00	2.55
57	Квартира-студия	10	1	19.50	1	10.00	2.55
58	Квартира-студия	10	1	21.70	1	10.30	2.55
59	Квартира	10	1	34.00	1	12.50	2.55
60	Квартира	10	1	58.20	2	24.10	2.55
61	Квартира	11	1	51.70	2	21.30	2.55
62	Квартира	11	1	30.60	1	12.00	2.55
63	Квартира-студия	11	1	19.50	1	10.00	2.55
64	Квартира-студия	11	1	21.70	1	10.30	2.55
65	Квартира	11	1	34.00	1	12.50	2.55
66	Квартира	11	1	58.20	2	24.10	2.55
67	Квартира	12	1	51.70	2	21.30	2.55
68	Квартира	12	1	30.60	1	12.00	2.55
69	Квартира-студия	12	1	19.50	1	10.00	2.55
70	Квартира-студия	12	1	21.70	1	10.30	2.55
71	Квартира	12	1	34.00	1	12.50	2.55
72	Квартира	12	1	58.20	2	24.10	2.55

73	Квартира	13	1	51.70	2	21.30	2.55
74	Квартира	13	1	30.60	1	12.00	2.55
75	Квартира-студия	13	1	19.50	1	10.00	2.55
76	Квартира-студия	13	1	21.70	1	10.30	2.55
77	Квартира	13	1	34.00	1	12.50	2.55
78	Квартира	13	1	58.20	2	24.10	2.55
79	Квартира	14	1	51.70	2	21.30	2.55
80	Квартира	14	1	30.60	1	12.00	2.55
81	Квартира-студия	14	1	19.50	1	10.00	2.55
82	Квартира-студия	14	1	21.70	1	10.30	2.55
83	Квартира	14	1	34.00	1	12.50	2.55
84	Квартира	14	1	58.20	2	24.10	2.55
85	Квартира	15	1	51.70	2	21.30	2.55
86	Квартира	15	1	30.60	1	12.00	2.55
87	Квартира-студия	15	1	19.50	1	10.00	2.55
88	Квартира-студия	15	1	21.70	1	10.30	2.55
89	Квартира	15	1	34.00	1	12.50	2.55
90	Квартира	15	1	58.20	2	24.10	2.55
91	Квартира	16	1	51.70	2	21.30	2.55
92	Квартира	16	1	30.60	1	12.00	2.55
93	Квартира-студия	16	1	19.50	1	10.00	2.55
94	Квартира-студия	16	1	21.70	1	10.30	2.55
95	Квартира	16	1	34.00	1	12.50	2.55
96	Квартира	16	1	58.20	2	24.10	2.55
97	Квартира	17	1	51.70	2	21.30	2.55
98	Квартира	17	1	30.60	1	12.00	2.55
99	Квартира-студия	17	1	19.50	1	10.00	2.55
100	Квартира-студия	17	1	21.70	1	10.30	2.55
101	Квартира	17	1	34.00	1	12.50	2.55
102	Квартира	17	1	58.20	2	24.10	2.55
103	Квартира	1	2	49.10	1	11.50	2.55
104	Квартира	1	2	35.40	1	12.10	2.55
105	Квартира-студия	1	2	25.30	1	10.10	2.55
106	Квартира	1	2	56.10	1	10.00	2.55
107	Квартира	1	2	43.60	1	11.00	2.55
108	Квартира	2	2	51.80	2	21.30	2.55

109	Квартира	2	2	30.50	1	10.60	2.55
110	Квартира-студия	2	2	19.90	1	10.00	2.55
111	Квартира-студия	2	2	21.40	1	10.10	2.55
112	Квартира	2	2	33.30	1	12.30	2.55
113	Квартира	2	2	56.80	2	23.40	2.55
114	Квартира	3	2	52.30	2	21.60	2.55
115	Квартира	3	2	30.50	1	11.40	2.55
116	Квартира-студия	3	2	19.50	1	10.00	2.55
117	Квартира-студия	3	2	21.70	1	10.30	2.55
118	Квартира	3	2	34.00	1	12.50	2.55
119	Квартира	3	2	58.00	2	23.90	2.55
120	Квартира	4	2	52.30	2	21.60	2.55
121	Квартира	4	2	30.50	1	11.40	2.55
122	Квартира-студия	4	2	19.50	1	10.00	2.55
123	Квартира-студия	4	2	21.70	1	10.30	2.55
124	Квартира	4	2	34.00	1	12.50	2.55
125	Квартира	4	2	58.00	2	23.90	2.55
126	Квартира	5	2	52.30	2	21.60	2.55
127	Квартира	5	2	30.50	1	11.40	2.55
128	Квартира-студия	5	2	19.50	1	10.00	2.55
129	Квартира-студия	5	2	21.70	1	10.30	2.55
130	Квартира	5	2	34.00	1	12.50	2.55
131	Квартира	5	2	58.00	2	23.90	2.55
132	Квартира	6	2	52.30	2	21.60	2.55
133	Квартира	6	2	30.50	1	11.40	2.55
134	Квартира-студия	6	2	19.50	1	10.00	2.55
135	Квартира-студия	6	2	21.70	1	10.30	2.55
136	Квартира	6	2	34.00	1	12.50	2.55
137	Квартира	6	2	58.00	2	23.90	2.55
138	Квартира	7	2	52.30	2	21.60	2.55
139	Квартира	7	2	30.50	1	11.40	2.55
140	Квартира-студия	7	2	19.50	1	10.00	2.55
141	Квартира-студия	7	2	21.70	1	10.30	2.55
142	Квартира	7	2	34.00	1	12.50	2.55
143	Квартира	7	2	58.00	2	23.90	2.55

144	Квартира	8	2	52.30	2	21.60	2.55
145	Квартира	8	2	30.50	1	11.40	2.55
146	Квартира-студия	8	2	19.50	1	10.00	2.55
147	Квартира-студия	8	2	21.70	1	10.30	2.55
148	Квартира	8	2	34.00	1	12.50	2.55
149	Квартира	8	2	58.00	2	23.90	2.55
150	Квартира	9	2	52.30	2	21.60	2.55
151	Квартира	9	2	30.50	1	11.40	2.55
152	Квартира-студия	9	2	19.50	1	10.00	2.55
153	Квартира-студия	9	2	21.70	1	10.30	2.55
154	Квартира	9	2	34.00	1	12.50	2.55
155	Квартира	9	2	58.00	2	23.90	2.55
156	Квартира	10	2	52.30	2	21.60	2.55
157	Квартира	10	2	30.50	1	11.40	2.55
158	Квартира-студия	10	2	19.50	1	10.00	2.55
159	Квартира-студия	10	2	21.70	1	10.30	2.55
160	Квартира	10	2	34.00	1	12.50	2.55
161	Квартира	10	2	58.00	2	23.90	2.55
162	Квартира	11	2	52.30	2	21.60	2.55
163	Квартира	11	2	30.50	1	11.40	2.55
164	Квартира-студия	11	2	19.50	1	10.00	2.55
165	Квартира-студия	11	2	21.70	1	10.30	2.55
166	Квартира	11	2	34.00	1	12.50	2.55
167	Квартира	11	2	58.00	2	23.90	2.55
168	Квартира	12	2	52.30	2	21.60	2.55
169	Квартира	12	2	30.50	1	11.40	2.55
170	Квартира-студия	12	2	19.50	1	10.00	2.55
171	Квартира-студия	12	2	21.70	1	10.30	2.55
172	Квартира	12	2	34.00	1	12.50	2.55
173	Квартира	12	2	58.00	2	23.90	2.55
174	Квартира	13	2	52.30	2	21.60	2.55
175	Квартира	13	2	30.50	1	11.40	2.55
176	Квартира-студия	13	2	19.50	1	10.00	2.55
177	Квартира-студия	13	2	21.70	1	10.30	2.55
178	Квартира	13	2	34.00	1	12.50	2.55

179	Квартира	13	2	58.00	2	23.90	2.55
180	Квартира	14	2	52.30	2	21.60	2.55
181	Квартира	14	2	30.50	1	11.40	2.55
182	Квартира-студия	14	2	19.50	1	10.00	2.55
183	Квартира-студия	14	2	21.70	1	10.30	2.55
184	Квартира	14	2	34.00	1	12.50	2.55
185	Квартира	14	2	58.00	2	23.90	2.55
186	Квартира	15	2	52.30	2	21.60	2.55
187	Квартира	15	2	30.50	1	11.40	2.55
188	Квартира-студия	15	2	19.50	1	10.00	2.55
189	Квартира-студия	15	2	21.70	1	10.30	2.55
190	Квартира	15	2	34.00	1	12.50	2.55
191	Квартира	15	2	58.00	2	23.90	2.55
192	Квартира	16	2	52.30	2	21.60	2.55
193	Квартира	16	2	30.50	1	11.40	2.55
194	Квартира-студия	16	2	19.50	1	10.00	2.55
195	Квартира-студия	16	2	21.70	1	10.30	2.55
196	Квартира	16	2	34.00	1	12.50	2.55
197	Квартира	16	2	58.00	2	23.90	2.55
198	Квартира	17	2	52.30	2	21.60	2.55
199	Квартира	17	2	30.50	1	11.40	2.55
200	Квартира-студия	17	2	19.50	1	10.00	2.55
201	Квартира-студия	17	2	21.70	1	10.30	2.55
202	Квартира	17	2	34.00	1	12.50	2.55
203	Квартира	17	2	58.00	2	23.90	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал, секция 1	Техническое помещение	221,6
2	Хоз. Насосная	Подвал, секция 1	Техническое помещение	11,9

3	ИТП	Подвал, секция 1	Техническое помещение	38,6
4	Водомерный узел	Подвал, секция 1	Техническое помещение	13,1
5	Пож. Насосная	Подвал, секция 1	Техническое помещение	18
6	ПУИ	Подвал, секция 1	Техническое помещение	2,5
7	Помещение подвала	Подвал, секция 2	Техническое помещение	279,2
8	Помещение кабельного ввода	Подвал, секция 2	Техническое помещение	20,4
9	Помещение сетей связи	Подвал, секция 2	Техническое помещение	9,7
10	ПУИ	Подвал, секция 2	Техническое помещение	2,5
11	тамбур	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	4,4
12	Мусоросборная камера	1 этаж, секция 1	Техническое помещение	3,3
13	ПУИ	1 этаж, секция 1	Техническое помещение	2,9
14	Помещение почтовых ящиков	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	13,1
15	Колясочная	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	9,9
16	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Техническое помещение	15,2
17	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	27,3
18	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	6,1
19	Колясочная	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	9,8
20	тамбур	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	4,4
21	Мусоросборная камера	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	3,3
22	ПУИ	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	2,9
23	Помещение почтовых ящиков	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	13,1
24	Колясочная	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	9,9
25	Техническое помещение	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	15,1
26	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	27,3

27	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	6,1
28	электрощитовая	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	8.50
29	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1	Места общего пользования	14.60
30	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1	Места общего пользования	15.10
31	коридор	2 этаж, секция 1	Места общего пользования	20.50
32	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2	Места общего пользования	14.60
33	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2	Места общего пользования	15.10
34	коридор	2 этаж, секция 2	Места общего пользования	20.20
35	Лестничная клетка	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	14.90
36	Лифтовой холл	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	15.30
37	коридор	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	21.10
38	Лестничная клетка	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	14.90
39	Лифтовой холл	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	15.30
40	коридор	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	20.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
2	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водопровода	Пожаротушение
4	1 этаж	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
5	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
6	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
8	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение

9	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
10	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
11	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
12	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
13	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
14	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
15	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
16	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
17	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
18	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
19	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи
20	По всему объекту	Оборудование СКУД	система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 100 581 029,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130370000050**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**

		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7838360491**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **17 654 637,25 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **17 654 637,25 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **676 066,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **676 066,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 188 207,22 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 188 207,22 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **25 796 167,89 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **25 796 167,89 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **375,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **87 779 548 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Комментарий к разделу 12: ранее существовавший земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи" с кадастровым номером 78:11:0005606:39008 был разделен и в результате раздела был образован земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:41654 площадью 13385 +- 40 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41654**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13 385,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **19.2 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **189**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **189**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70

25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.70
30	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
31	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
32	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
33	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
34	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
35	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
36	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
37	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
38	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
39	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
40	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
41	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
42	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
43	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
44	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
45	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
46	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
47	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
48	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30

49	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
50	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
51	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
52	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
53	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
54	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
55	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
57	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
58	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
59	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
60	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
61	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
62	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
63	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
64	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
65	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
66	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
67	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
68	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
69	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
70	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
71	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
72	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30

73	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
74	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
75	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
76	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
77	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
78	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
79	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
80	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
81	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
82	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
83	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
84	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
85	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
86	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
87	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
88	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
89	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
90	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
91	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
92	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
93	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
94	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
95	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
96	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30

97	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
98	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
99	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
100	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
101	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
102	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
103	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
104	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
105	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
106	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
107	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
108	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
109	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
110	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
111	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
112	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
113	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
114	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
115	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
116	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
117	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
118	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
119	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
120	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30

121	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
122	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
123	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
124	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
125	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
126	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
127	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
128	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
129	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
130	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
131	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
132	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
133	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
134	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
135	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
136	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
137	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
138	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
139	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
140	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
141	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
142	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
143	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
144	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30

145	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
146	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
147	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
148	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
149	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
150	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
151	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
152	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
153	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
154	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
155	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
156	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
157	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.30
158	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
159	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
160	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
161	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
162	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
163	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
164	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
165	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
166	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
167	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
168	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50

169	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
170	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
171	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
172	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
173	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
174	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
175	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
176	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
177	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
178	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
179	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
180	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
181	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
182	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
183	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
184	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
185	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
186	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
187	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
188	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
189	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **446 147 875,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130370000050**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783501001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824489**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7838360491**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **10 098 471,58 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **10 098 471,58 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 784 134,10 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 784 134,10 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **411 202,59 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **411 202,59 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **10 800 634,71 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **10 800 634,71 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Комментарий к разделу 12: ранее существовавший земельный участок по адресу: Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи" с кадастровым номером 78:11:0005606:39008 был разделен и в результате раздела был образован земельный участок с кадастровым номером 78:11:0005606:41654 площадью 13385 +- 40 по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, улица Радловская, земельный участок 10л**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41653**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 078,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплекс спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **65.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **396**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	33.50	1	10.10	2.55
2	Квартира	2	1	33.50	1	10.10	2.55
3	Квартира	2	1	32.40	1	10.10	2.55
4	Квартира	2	1	36.90	1	10.40	2.55
5	Квартира	2	1	32.40	1	10.00	2.55
6	Квартира	2	1	35.20	1	11.40	2.55
7	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
8	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
9	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
10	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
11	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
12	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
13	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
14	Квартира-студия	2	1	20.40	1	10.00	2.55
15	Квартира	2	1	35.40	1	14.00	2.55
16	Квартира	2	1	54.50	2	22.80	2.55
17	Квартира	2	1	31.70	1	10.20	2.55
18	Квартира	2	1	32.40	1	10.10	2.55
19	Квартира	3	1	33.20	1	10.10	2.55
20	Квартира	3	1	33.20	1	10.10	2.55
21	Квартира	3	1	32.00	1	10.10	2.55
22	Квартира	3	1	36.70	1	10.40	2.55
23	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.55
24	Квартира	3	1	35.00	1	11.30	2.55
25	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
26	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
27	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
28	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
29	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
30	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
31	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55
32	Квартира-студия	3	1	20.40	1	10.00	2.55

33	Квартира	3	1	35.50	1	14.00	2.55
34	Квартира	3	1	53.40	2	22.80	2.55
35	Квартира	3	1	31.20	1	10.00	2.55
36	Квартира	3	1	32.00	1	10.10	2.55
37	Квартира	4	1	33.20	1	10.10	2.55
38	Квартира	4	1	33.20	1	10.10	2.55
39	Квартира	4	1	32.00	1	10.10	2.55
40	Квартира	4	1	36.70	1	10.40	2.55
41	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.55
42	Квартира	4	1	35.00	1	11.30	2.55
43	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
44	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
45	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
46	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
47	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
48	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
49	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
50	Квартира-студия	4	1	20.40	1	10.00	2.55
51	Квартира	4	1	35.50	1	14.00	2.55
52	Квартира	4	1	53.40	2	22.80	2.55
53	Квартира	4	1	31.20	1	10.00	2.55
54	Квартира	4	1	32.00	1	10.10	2.55
55	Квартира	5	1	33.20	1	10.10	2.55
56	Квартира	5	1	33.20	1	10.10	2.55
57	Квартира	5	1	32.00	1	10.10	2.55
58	Квартира	5	1	36.70	1	10.40	2.55
59	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.55
60	Квартира	5	1	35.00	1	11.30	2.55
61	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
62	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
63	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
64	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
65	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55

66	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
67	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
68	Квартира-студия	5	1	20.40	1	10.00	2.55
69	Квартира	5	1	35.50	1	14.00	2.55
70	Квартира	5	1	53.40	2	22.80	2.55
71	Квартира	5	1	31.20	1	10.00	2.55
72	Квартира	5	1	32.00	1	10.10	2.55
73	Квартира	6	1	33.20	1	10.10	2.55
74	Квартира	6	1	33.20	1	10.10	2.55
75	Квартира	6	1	32.00	1	10.10	2.55
76	Квартира	6	1	36.70	1	10.40	2.55
77	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.55
78	Квартира	6	1	35.00	1	11.30	2.55
79	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
80	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
81	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
82	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
83	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
84	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
85	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
86	Квартира-студия	6	1	20.40	1	10.00	2.55
87	Квартира	6	1	35.50	1	14.00	2.55
88	Квартира	6	1	53.40	2	22.80	2.55
89	Квартира	6	1	31.20	1	10.00	2.55
90	Квартира	6	1	32.00	1	10.10	2.55
91	Квартира	7	1	33.50	1	10.40	2.55
92	Квартира	7	1	33.50	1	10.40	2.55
93	Квартира	7	1	32.30	1	10.40	2.55
94	Квартира	7	1	36.90	1	10.50	2.55
95	Квартира	7	1	32.40	1	10.00	2.55
96	Квартира	7	1	35.50	1	11.50	2.55
97	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
98	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55

99	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
100	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
101	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
102	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
103	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
104	Квартира-студия	7	1	20.70	1	10.10	2.55
105	Квартира	7	1	35.90	1	14.00	2.55
106	Квартира	7	1	54.20	2	23.00	2.55
107	Квартира	7	1	31.50	1	10.20	2.55
108	Квартира	7	1	32.20	1	10.20	2.55
109	Квартира	8	1	33.50	1	10.40	2.55
110	Квартира	8	1	33.50	1	10.40	2.55
111	Квартира	8	1	32.30	1	10.40	2.55
112	Квартира	8	1	36.90	1	10.50	2.55
113	Квартира	8	1	32.40	1	10.00	2.55
114	Квартира	8	1	35.50	1	11.50	2.55
115	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
116	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
117	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
118	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
119	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
120	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
121	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
122	Квартира-студия	8	1	20.70	1	10.10	2.55
123	Квартира	8	1	35.90	1	14.00	2.55
124	Квартира	8	1	54.20	2	23.00	2.55
125	Квартира	8	1	31.50	1	10.20	2.55
126	Квартира	8	1	32.20	1	10.20	2.55
127	Квартира	9	1	33.50	1	10.40	2.55
128	Квартира	9	1	33.50	1	10.40	2.55
129	Квартира	9	1	32.30	1	10.40	2.55
130	Квартира	9	1	36.90	1	10.50	2.55
131	Квартира	9	1	32.40	1	10.00	2.55

132	Квартира	9	1	35.50	1	11.50	2.55
133	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
134	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
135	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
136	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
137	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
138	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
139	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
140	Квартира-студия	9	1	20.70	1	10.10	2.55
141	Квартира	9	1	35.90	1	14.00	2.55
142	Квартира	9	1	54.20	2	23.00	2.55
143	Квартира	9	1	31.50	1	10.20	2.55
144	Квартира	9	1	32.20	1	10.20	2.55
145	Квартира	10	1	33.50	1	10.40	2.55
146	Квартира	10	1	33.50	1	10.40	2.55
147	Квартира	10	1	32.30	1	10.40	2.55
148	Квартира	10	1	36.90	1	10.50	2.55
149	Квартира	10	1	32.40	1	10.00	2.55
150	Квартира	10	1	35.50	1	11.50	2.55
151	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
152	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
153	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
154	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
155	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
156	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
157	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
158	Квартира-студия	10	1	20.70	1	10.10	2.55
159	Квартира	10	1	35.90	1	14.00	2.55
160	Квартира	10	1	54.20	2	23.00	2.55
161	Квартира	10	1	31.50	1	10.20	2.55
162	Квартира	10	1	32.20	1	10.20	2.55
163	Квартира	11	1	33.50	1	10.40	2.55

164	Квартира	11	1	33.50	1	10.40	2.55
165	Квартира	11	1	32.30	1	10.40	2.55
166	Квартира	11	1	36.90	1	10.50	2.55
167	Квартира	11	1	32.40	1	10.00	2.55
168	Квартира	11	1	35.50	1	11.50	2.55
169	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
170	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
171	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
172	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
173	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
174	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
175	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
176	Квартира-студия	11	1	20.70	1	10.10	2.55
177	Квартира	11	1	35.90	1	14.00	2.55
178	Квартира	11	1	54.20	2	23.00	2.55
179	Квартира	11	1	31.50	1	10.20	2.55
180	Квартира	11	1	32.20	1	10.20	2.55
181	Квартира	12	1	33.50	1	10.40	2.55
182	Квартира	12	1	33.50	1	10.40	2.55
183	Квартира	12	1	32.30	1	10.40	2.55
184	Квартира	12	1	36.90	1	10.50	2.55
185	Квартира	12	1	32.40	1	10.00	2.55
186	Квартира	12	1	35.50	1	11.50	2.55
187	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
188	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
189	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
190	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
191	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
192	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
193	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
194	Квартира-студия	12	1	20.70	1	10.10	2.55
195	Квартира	12	1	35.90	1	14.00	2.55

196	Квартира	12	1	54.20	2	23.00	2.55
197	Квартира	12	1	31.50	1	10.20	2.55
198	Квартира	12	1	32.20	1	10.20	2.55
199	Квартира	13	1	33.50	1	10.40	2.55
200	Квартира	13	1	33.50	1	10.40	2.55
201	Квартира	13	1	32.30	1	10.40	2.55
202	Квартира	13	1	36.90	1	10.50	2.55
203	Квартира	13	1	32.40	1	10.00	2.55
204	Квартира	13	1	35.50	1	11.50	2.55
205	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
206	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
207	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
208	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
209	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
210	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
211	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
212	Квартира-студия	13	1	20.70	1	10.10	2.55
213	Квартира	13	1	35.90	1	14.00	2.55
214	Квартира	13	1	54.20	2	23.00	2.55
215	Квартира	13	1	31.50	1	10.20	2.55
216	Квартира	13	1	32.20	1	10.20	2.55
217	Квартира	14	1	33.50	1	10.40	2.55
218	Квартира	14	1	33.50	1	10.40	2.55
219	Квартира	14	1	32.30	1	10.40	2.55
220	Квартира	14	1	36.90	1	10.50	2.55
221	Квартира	14	1	32.40	1	10.00	2.55
222	Квартира	14	1	35.50	1	11.50	2.55
223	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
224	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
225	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
226	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
227	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
228	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55

229	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
230	Квартира-студия	14	1	20.70	1	10.10	2.55
231	Квартира	14	1	35.90	1	14.00	2.55
232	Квартира	14	1	54.20	2	23.00	2.55
233	Квартира	14	1	31.50	1	10.20	2.55
234	Квартира	14	1	32.20	1	10.20	2.55
235	Квартира	15	1	33.50	1	10.40	2.55
236	Квартира	15	1	33.50	1	10.40	2.55
237	Квартира	15	1	32.30	1	10.40	2.55
238	Квартира	15	1	36.90	1	10.50	2.55
239	Квартира	15	1	32.40	1	10.00	2.55
240	Квартира	15	1	35.50	1	11.50	2.55
241	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
242	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
243	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
244	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
245	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
246	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
247	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
248	Квартира-студия	15	1	20.70	1	10.10	2.55
249	Квартира	15	1	35.90	1	14.00	2.55
250	Квартира	15	1	54.20	2	23.00	2.55
251	Квартира	15	1	31.50	1	10.20	2.55
252	Квартира	15	1	32.20	1	10.20	2.55
253	Квартира	16	1	33.50	1	10.40	2.55
254	Квартира	16	1	33.50	1	10.40	2.55
255	Квартира	16	1	32.30	1	10.40	2.55
256	Квартира	16	1	36.90	1	10.50	2.55
257	Квартира	16	1	32.40	1	10.00	2.55
258	Квартира	16	1	35.50	1	11.50	2.55
259	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
260	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
261	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55

262	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
263	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
264	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
265	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
266	Квартира-студия	16	1	20.70	1	10.10	2.55
267	Квартира	16	1	35.90	1	14.00	2.55
268	Квартира	16	1	54.20	2	23.00	2.55
269	Квартира	16	1	31.50	1	10.20	2.55
270	Квартира	16	1	32.20	1	10.20	2.55
271	Квартира	17	1	33.50	1	10.40	2.55
272	Квартира	17	1	33.50	1	10.40	2.55
273	Квартира	17	1	32.30	1	10.40	2.55
274	Квартира	17	1	36.90	1	10.50	2.55
275	Квартира	17	1	32.40	1	10.00	2.55
276	Квартира	17	1	35.50	1	11.50	2.55
277	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
278	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
279	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
280	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
281	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
282	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
283	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
284	Квартира-студия	17	1	20.70	1	10.10	2.55
285	Квартира	17	1	35.90	1	14.00	2.55
286	Квартира	17	1	54.20	2	23.00	2.55
287	Квартира	17	1	31.50	1	10.20	2.55
288	Квартира	17	1	32.20	1	10.20	2.55
289	Квартира	18	1	33.50	1	10.40	2.55
290	Квартира	18	1	33.50	1	10.40	2.55
291	Квартира	18	1	32.30	1	10.40	2.55
292	Квартира	18	1	36.80	1	10.50	2.55
293	Квартира	18	1	32.40	1	10.00	2.55
294	Квартира	18	1	35.50	1	11.50	2.55

295	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
296	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
297	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
298	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
299	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
300	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
301	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
302	Квартира-студия	18	1	20.60	1	10.10	2.55
303	Квартира	18	1	35.90	1	14.00	2.55
304	Квартира	18	1	54.20	2	23.00	2.55
305	Квартира	18	1	31.50	1	10.20	2.55
306	Квартира	18	1	32.20	1	10.20	2.55
307	Квартира	19	1	33.50	1	10.40	2.55
308	Квартира	19	1	33.50	1	10.40	2.55
309	Квартира	19	1	32.30	1	10.40	2.55
310	Квартира	19	1	36.80	1	10.50	2.55
311	Квартира	19	1	32.40	1	10.00	2.55
312	Квартира	19	1	35.50	1	11.50	2.55
313	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
314	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
315	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
316	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
317	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
318	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
319	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
320	Квартира-студия	19	1	20.60	1	10.10	2.55
321	Квартира	19	1	35.90	1	14.00	2.55
322	Квартира	19	1	54.20	2	23.00	2.55
323	Квартира	19	1	31.50	1	10.20	2.55
324	Квартира	19	1	32.20	1	10.20	2.55
325	Квартира	20	1	33.50	1	10.40	2.55
326	Квартира	20	1	33.50	1	10.40	2.55

327	Квартира	20	1	32.30	1	10.40	2.55
328	Квартира	20	1	36.80	1	10.50	2.55
329	Квартира	20	1	32.40	1	10.00	2.55
330	Квартира	20	1	35.50	1	11.50	2.55
331	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
332	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
333	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
334	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
335	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
336	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
337	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
338	Квартира-студия	20	1	20.60	1	10.10	2.55
339	Квартира	20	1	35.90	1	14.00	2.55
340	Квартира	20	1	54.20	2	23.00	2.55
341	Квартира	20	1	31.50	1	10.20	2.55
342	Квартира	20	1	32.20	1	10.20	2.55
343	Квартира	21	1	33.50	1	10.40	2.55
344	Квартира	21	1	33.50	1	10.40	2.55
345	Квартира	21	1	32.30	1	10.40	2.55
346	Квартира	21	1	36.80	1	10.50	2.55
347	Квартира	21	1	32.40	1	10.00	2.55
348	Квартира	21	1	35.50	1	11.50	2.55
349	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
350	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
351	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
352	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
353	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
354	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
355	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
356	Квартира-студия	21	1	20.60	1	10.10	2.55
357	Квартира	21	1	35.90	1	14.00	2.55
358	Квартира	21	1	54.20	2	23.00	2.55

359	Квартира	21	1	31.50	1	10.20	2.55
360	Квартира	21	1	32.20	1	10.20	2.55
361	Квартира	22	1	33.50	1	10.40	2.55
362	Квартира	22	1	33.50	1	10.40	2.55
363	Квартира	22	1	32.30	1	10.40	2.55
364	Квартира	22	1	36.80	1	10.50	2.55
365	Квартира	22	1	32.40	1	10.00	2.55
366	Квартира	22	1	35.50	1	11.50	2.55
367	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
368	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
369	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
370	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
371	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
372	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
373	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
374	Квартира-студия	22	1	20.60	1	10.10	2.55
375	Квартира	22	1	35.90	1	10.00	2.55
376	Квартира	22	1	54.20	2	23.00	2.55
377	Квартира	22	1	31.50	1	10.20	2.55
378	Квартира	22	1	32.20	1	10.20	2.55
379	Квартира	23	1	33.50	1	10.40	2.55
380	Квартира	23	1	33.50	1	10.40	2.55
381	Квартира	23	1	32.30	1	10.40	2.55
382	Квартира	23	1	36.80	1	10.50	2.55
383	Квартира	23	1	32.40	1	10.00	2.55
384	Квартира	23	1	35.50	1	11.50	2.55
385	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
386	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
387	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
388	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
389	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
390	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55

391	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
392	Квартира-студия	23	1	20.60	1	10.10	2.55
393	Квартира-студия	23	1	20.70	1	10.10	2.55
394	Квартира	23	1	70.18	3	39.00	2.55
395	Квартира	23	1	31.50	1	10.20	2.55
396	Квартира	23	1	32.20	1	10.20	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.20	Помещение делового управления №1	28.50	2.69
					ПУИ	2.20	
					Санузел МГН	6.50	
2-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.12	Помещение делового управления №2	20.30	2.69
					ПУИ	1.72	
					Санузел МГН	7.10	
3-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.80	Помещение делового управления №3	63.40	2.69
					ПУИ	1.90	
					Санузел МГН	6.50	
4-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.80	Помещение делового управления №4	54.10	2.69
					ПУИ	1.90	
					Санузел МГН	6.80	
5-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.70	Помещение делового управления №5	72.60	2.69
					ПУИ	3.90	
					Санузел МГН	6.20	

6-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.50	Помещение делового управления №6	49.50	2.69
					ПУИ	2.20	
					Санузел МГН	6.80	
7-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.10	Помещение делового управления №7	67.70	2.69
					ПУИ	3.00	
					Санузел МГН	7.40	
8-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.10	Помещение делового управления №8	54.30	2.69
					ПУИ	2.90	
					Санузел МГН	7.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое помещение	517,7
2	Пож. Насосная	Подвал	Техническое помещение	16,9
3	Водомерный узел	Подвал	Техническое помещение	12,5
4	ИТП жилой части	Подвал	Техническое помещение	57,7
5	ИТП помещений делового управления	Подвал	Техническое помещение	29,6
6	Хоз. Насосная	Подвал	Техническое помещение	14,7
7	Помещение сетей связи	Подвал	Техническое помещение	6,2
8	Помещение кабельного ввода	Подвал	Техническое помещение	33,8
9	Электрощитовая	1 этаж	Техническое помещение	20,4
10	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	5,6
11	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое помещение	6,2

12	тамбур	1 этаж	Места общего пользования	12,6
13	ПУИ	1 этаж	Техническое помещение	3,2
14	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	16,6
15	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	15,9
16	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	45,3
17	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	13,7
18	Лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	18.80
19	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	40.00
20	Техническое помещение	2 этаж	Техническое помещение	1.80
21	Лестничная клетка	3- 6, 23 этажи	Места общего пользования	13,7
22	Лифтовой холл	3- 6, 23 этажи	Места общего пользования	18.90
23	Коридор	3- 6, 23 этажи	Места общего пользования	68.40
24	Техническое помещение	3- 6, 23 этажи	Техническое помещение	1.80
25	Лестничная клетка	7- 22 этажи	Места общего пользования	13,7
26	Лифтовой холл	7- 22 этажи	Места общего пользования	18.90
27	Коридор	7- 22 этажи	Места общего пользования	39.00
28	Техническое помещение	7- 22 этажи	Техническое помещение	1.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
2	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водопровода	Пожаротушение
4	1 этаж	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение

5	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
6	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
8	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
9	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
10	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
11	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
12	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
13	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
14	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
15	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
16	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
17	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
18	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
19	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи
20	По всему объекту	Оборудование СКУД	система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 690 953 170,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390810022337**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **150,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **36 532 790 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41653**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 078,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **24**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **65.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **396**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.50	1	10.10	2.55
2	Квартира	2	1	33.50	1	10.10	2.55
3	Квартира	2	1	32.40	1	10.10	2.55

4	Квартира	2	1	36.90	1	10.40	2.55
5	Квартира	2	1	32.40	1	10.00	2.55
6	Квартира	2	1	35.50	1	12.00	2.55
7	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
8	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
9	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
10	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
11	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
12	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
13	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
14	Квартира-студия	2	1	20.30	1	10.00	2.55
15	Квартира	2	1	35.40	1	14.00	2.55
16	Квартира	2	1	54.60	2	22.80	2.55
17	Квартира	2	1	31.30	1	10.00	2.55
18	Квартира	2	1	33.28	1	10.60	2.55
19	Квартира	3	1	33.30	1	10.10	2.55
20	Квартира	3	1	33.30	1	10.10	2.55
21	Квартира	3	1	32.10	1	10.10	2.55
22	Квартира	3	1	36.80	1	10.40	2.55
23	Квартира	3	1	32.20	1	10.00	2.55
24	Квартира	3	1	35.40	1	12.00	2.55
25	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
26	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
27	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
28	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
29	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
30	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
31	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
32	Квартира-студия	3	1	20.30	1	10.00	2.55
33	Квартира	3	1	35.70	1	14.00	2.55
34	Квартира	3	1	53.60	2	22.80	2.55
35	Квартира	3	1	30.90	1	10.00	2.55

36	Квартира	3	1	32.10	1	10.10	2.55
37	Квартира	4	1	33.30	1	10.10	2.55
38	Квартира	4	1	33.30	1	10.10	2.55
39	Квартира	4	1	32.10	1	10.10	2.55
40	Квартира	4	1	36.80	1	10.40	2.55
41	Квартира	4	1	32.20	1	10.00	2.55
42	Квартира	4	1	35.40	1	12.00	2.55
43	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
44	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
45	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
46	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
47	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
48	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
49	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
50	Квартира-студия	4	1	20.30	1	10.00	2.55
51	Квартира	4	1	35.70	1	14.00	2.55
52	Квартира	4	1	53.60	2	22.80	2.55
53	Квартира	4	1	30.90	1	10.00	2.55
54	Квартира	4	1	32.10	1	10.10	2.55
55	Квартира	5	1	33.30	1	10.10	2.55
56	Квартира	5	1	33.30	1	10.10	2.55
57	Квартира	5	1	32.10	1	10.10	2.55
58	Квартира	5	1	36.80	1	10.40	2.55
59	Квартира	5	1	32.20	1	10.00	2.55
60	Квартира	5	1	35.40	1	12.00	2.55
61	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
62	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
63	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
64	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
65	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
66	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
67	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55

68	Квартира-студия	5	1	20.30	1	10.00	2.55
69	Квартира	5	1	35.70	1	14.00	2.55
70	Квартира	5	1	53.60	2	22.80	2.55
71	Квартира	5	1	30.90	1	10.00	2.55
72	Квартира	5	1	32.10	1	10.10	2.55
73	Квартира	6	1	33.30	1	10.10	2.55
74	Квартира	6	1	33.30	1	10.10	2.55
75	Квартира	6	1	32.10	1	10.10	2.55
76	Квартира	6	1	36.80	1	10.40	2.55
77	Квартира	6	1	32.20	1	10.00	2.55
78	Квартира	6	1	35.40	1	12.00	2.55
79	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
80	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
81	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
82	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
83	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
84	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
85	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
86	Квартира-студия	6	1	20.30	1	10.00	2.55
87	Квартира	6	1	35.70	1	14.00	2.55
88	Квартира	6	1	53.60	2	22.80	2.55
89	Квартира	6	1	30.90	1	10.00	2.55
90	Квартира	6	1	32.10	1	10.10	2.55
91	Квартира	7	1	33.60	1	10.20	2.55
92	Квартира	7	1	33.60	1	10.20	2.55
93	Квартира	7	1	32.40	1	10.20	2.55
94	Квартира	7	1	36.90	1	10.50	2.55
95	Квартира	7	1	32.50	1	10.00	2.55
96	Квартира	7	1	35.80	1	12.20	2.55
97	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
98	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
99	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
100	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55

101	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
102	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
103	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
104	Квартира-студия	7	1	20.60	1	10.10	2.55
105	Квартира	7	1	36.10	1	14.00	2.55
106	Квартира	7	1	54.20	2	23.00	2.55
107	Квартира	7	1	31.30	1	10.20	2.55
108	Квартира	7	1	32.20	1	10.20	2.55
109	Квартира	8	1	33.60	1	10.20	2.55
110	Квартира	8	1	33.60	1	10.20	2.55
111	Квартира	8	1	32.40	1	10.20	2.55
112	Квартира	8	1	36.90	1	10.50	2.55
113	Квартира	8	1	32.50	1	10.00	2.55
114	Квартира	8	1	35.80	1	12.20	2.55
115	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
116	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
117	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
118	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
119	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
120	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
121	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
122	Квартира-студия	8	1	20.60	1	10.10	2.55
123	Квартира	8	1	36.10	1	14.00	2.55
124	Квартира	8	1	54.20	2	23.00	2.55
125	Квартира	8	1	31.30	1	10.20	2.55
126	Квартира	8	1	32.20	1	10.20	2.55
127	Квартира	9	1	33.60	1	10.20	2.55
128	Квартира	9	1	33.60	1	10.20	2.55
129	Квартира	9	1	32.40	1	10.20	2.55
130	Квартира	9	1	36.90	1	10.50	2.55
131	Квартира	9	1	32.50	1	10.00	2.55
132	Квартира	9	1	35.80	1	12.20	2.55
133	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55

134	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
135	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
136	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
137	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
138	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
139	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
140	Квартира-студия	9	1	20.60	1	10.10	2.55
141	Квартира	9	1	36.10	1	14.00	2.55
142	Квартира	9	1	54.20	2	23.00	2.55
143	Квартира	9	1	31.30	1	10.20	2.55
144	Квартира	9	1	32.20	1	10.20	2.55
145	Квартира	10	1	33.60	1	10.20	2.55
146	Квартира	10	1	33.60	1	10.20	2.55
147	Квартира	10	1	32.40	1	10.20	2.55
148	Квартира	10	1	36.90	1	10.50	2.55
149	Квартира	10	1	32.50	1	10.00	2.55
150	Квартира	10	1	35.80	1	12.20	2.55
151	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
152	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
153	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
154	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
155	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
156	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
157	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
158	Квартира-студия	10	1	20.60	1	10.10	2.55
159	Квартира	10	1	36.10	1	14.00	2.55
160	Квартира	10	1	54.20	2	23.00	2.55
161	Квартира	10	1	31.30	1	10.20	2.55
162	Квартира	10	1	32.20	1	10.20	2.55
163	Квартира	11	1	33.60	1	10.20	2.55
164	Квартира	11	1	33.60	1	10.20	2.55
165	Квартира	11	1	32.40	1	10.20	2.55

166	Квартира	11	1	36.90	1	10.50	2.55
167	Квартира	11	1	32.50	1	10.00	2.55
168	Квартира	11	1	35.80	1	12.20	2.55
169	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
170	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
171	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
172	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
173	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
174	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
175	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
176	Квартира-студия	11	1	20.60	1	10.10	2.55
177	Квартира	11	1	36.10	1	14.00	2.55
178	Квартира	11	1	54.20	2	23.00	2.55
179	Квартира	11	1	31.30	1	10.20	2.55
180	Квартира	11	1	32.20	1	10.20	2.55
181	Квартира	12	1	33.60	1	10.20	2.55
182	Квартира	12	1	33.60	1	10.20	2.55
183	Квартира	12	1	32.40	1	10.20	2.55
184	Квартира	12	1	36.90	1	10.50	2.55
185	Квартира	12	1	32.50	1	10.00	2.55
186	Квартира	12	1	35.80	1	12.20	2.55
187	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
188	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
189	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
190	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
191	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
192	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
193	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
194	Квартира-студия	12	1	20.60	1	10.10	2.55
195	Квартира	12	1	36.10	1	14.00	2.55
196	Квартира	12	1	54.20	2	23.00	2.55
197	Квартира	12	1	31.30	1	10.20	2.55

198	Квартира	12	1	32.20	1	10.20	2.55
199	Квартира	13	1	33.60	1	10.20	2.55
200	Квартира	13	1	33.60	1	10.20	2.55
201	Квартира	13	1	32.40	1	10.20	2.55
202	Квартира	13	1	36.90	1	10.50	2.55
203	Квартира	13	1	32.50	1	10.00	2.55
204	Квартира	13	1	35.80	1	12.20	2.55
205	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
206	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
207	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
208	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
209	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
210	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
211	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
212	Квартира-студия	13	1	20.60	1	10.10	2.55
213	Квартира	13	1	36.10	1	14.00	2.55
214	Квартира	13	1	54.20	2	23.00	2.55
215	Квартира	13	1	31.30	1	10.20	2.55
216	Квартира	13	1	32.20	1	10.20	2.55
217	Квартира	14	1	33.60	1	10.20	2.55
218	Квартира	14	1	33.60	1	10.20	2.55
219	Квартира	14	1	32.40	1	10.20	2.55
220	Квартира	14	1	36.90	1	10.50	2.55
221	Квартира	14	1	32.50	1	10.00	2.55
222	Квартира	14	1	35.80	1	12.20	2.55
223	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
224	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
225	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
226	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
227	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
228	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
229	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55

230	Квартира-студия	14	1	20.60	1	10.10	2.55
231	Квартира	14	1	36.10	1	14.00	2.55
232	Квартира	14	1	54.20	2	23.00	2.55
233	Квартира	14	1	31.30	1	10.20	2.55
234	Квартира	14	1	32.20	1	10.20	2.55
235	Квартира	15	1	33.60	1	10.20	2.55
236	Квартира	15	1	33.60	1	10.20	2.55
237	Квартира	15	1	32.40	1	10.20	2.55
238	Квартира	15	1	36.90	1	10.50	2.55
239	Квартира	15	1	32.50	1	10.00	2.55
240	Квартира	15	1	35.80	1	12.20	2.55
241	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
242	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
243	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
244	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
245	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
246	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
247	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
248	Квартира-студия	15	1	20.60	1	10.10	2.55
249	Квартира	15	1	36.10	1	14.00	2.55
250	Квартира	15	1	54.20	2	23.00	2.55
251	Квартира	15	1	31.30	1	10.20	2.55
252	Квартира	15	1	32.20	1	10.20	2.55
253	Квартира	16	1	33.60	1	10.20	2.55
254	Квартира	16	1	33.60	1	10.20	2.55
255	Квартира	16	1	32.40	1	10.20	2.55
256	Квартира	16	1	36.90	1	10.50	2.55
257	Квартира	16	1	32.50	1	10.00	2.55
258	Квартира	16	1	35.80	1	12.20	2.55
259	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
260	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
261	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
262	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55

263	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
264	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
265	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
266	Квартира-студия	16	1	20.60	1	10.10	2.55
267	Квартира	16	1	36.10	1	14.00	2.55
268	Квартира	16	1	54.20	2	23.00	2.55
269	Квартира	16	1	31.30	1	10.20	2.55
270	Квартира	16	1	32.20	1	10.20	2.55
271	Квартира	17	1	33.60	1	10.20	2.55
272	Квартира	17	1	33.60	1	10.20	2.55
273	Квартира	17	1	32.40	1	10.20	2.55
274	Квартира	17	1	36.90	1	10.50	2.55
275	Квартира	17	1	32.50	1	10.00	2.55
276	Квартира	17	1	35.80	1	12.20	2.55
277	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
278	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
279	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
280	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
281	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
282	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
283	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
284	Квартира-студия	17	1	20.60	1	10.10	2.55
285	Квартира	17	1	36.10	1	14.00	2.55
286	Квартира	17	1	54.20	2	23.00	2.55
287	Квартира	17	1	31.30	1	10.20	2.55
288	Квартира	17	1	32.20	1	10.20	2.55
289	Квартира	18	1	33.60	1	10.20	2.55
290	Квартира	18	1	33.60	1	10.20	2.55
291	Квартира	18	1	32.40	1	10.20	2.55
292	Квартира	18	1	36.90	1	10.60	2.55
293	Квартира	18	1	32.50	1	10.00	2.55
294	Квартира	18	1	35.80	1	12.20	2.55
295	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55

296	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
297	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
298	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
299	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
300	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
301	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
302	Квартира-студия	18	1	20.50	1	10.10	2.55
303	Квартира	18	1	36.10	1	14.00	2.55
304	Квартира	18	1	54.20	2	23.00	2.55
305	Квартира	18	1	31.30	1	10.20	2.55
306	Квартира	18	1	32.30	1	10.20	2.55
307	Квартира	19	1	33.60	1	10.20	2.55
308	Квартира	19	1	33.60	1	10.20	2.55
309	Квартира	19	1	32.40	1	10.20	2.55
310	Квартира	19	1	36.90	1	10.60	2.55
311	Квартира	19	1	32.50	1	10.00	2.55
312	Квартира	19	1	35.80	1	12.20	2.55
313	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
314	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
315	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
316	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
317	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
318	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
319	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
320	Квартира-студия	19	1	20.50	1	10.10	2.55
321	Квартира	19	1	36.10	1	14.00	2.55
322	Квартира	19	1	54.20	2	23.00	2.55
323	Квартира	19	1	31.30	1	10.20	2.55
324	Квартира	19	1	32.30	1	10.20	2.55
325	Квартира	20	1	33.60	1	10.20	2.55
326	Квартира	20	1	33.60	1	10.20	2.55
327	Квартира	20	1	32.40	1	10.20	2.55

328	Квартира	20	1	36.90	1	10.60	2.55
329	Квартира	20	1	32.50	1	10.00	2.55
330	Квартира	20	1	35.80	1	12.20	2.55
331	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
332	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
333	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
334	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
335	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
336	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
337	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
338	Квартира-студия	20	1	20.50	1	10.10	2.55
339	Квартира	20	1	36.10	1	14.00	2.55
340	Квартира	20	1	54.20	2	23.00	2.55
341	Квартира	20	1	31.30	1	10.20	2.55
342	Квартира	20	1	32.30	1	10.20	2.55
343	Квартира	21	1	33.60	1	10.20	2.55
344	Квартира	21	1	33.60	1	10.20	2.55
345	Квартира	21	1	32.40	1	10.20	2.55
346	Квартира	21	1	36.90	1	10.60	2.55
347	Квартира	21	1	32.50	1	10.00	2.55
348	Квартира	21	1	35.80	1	12.20	2.55
349	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
350	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
351	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
352	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
353	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
354	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
355	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
356	Квартира-студия	21	1	20.50	1	10.10	2.55
357	Квартира	21	1	36.10	1	14.00	2.55
358	Квартира	21	1	54.20	2	23.00	2.55
359	Квартира	21	1	31.30	1	10.20	2.55

360	Квартира	21	1	32.30	1	10.20	2.55
361	Квартира	22	1	33.60	1	10.20	2.55
362	Квартира	22	1	33.60	1	10.20	2.55
363	Квартира	22	1	32.40	1	10.20	2.55
364	Квартира	22	1	36.90	1	10.60	2.55
365	Квартира	22	1	32.50	1	10.00	2.55
366	Квартира	22	1	35.80	1	12.20	2.55
367	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
368	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
369	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
370	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
371	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
372	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
373	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
374	Квартира-студия	22	1	20.50	1	10.10	2.55
375	Квартира	22	1	36.10	1	14.00	2.55
376	Квартира	22	1	54.20	2	23.00	2.55
377	Квартира	22	1	31.30	1	10.20	2.55
378	Квартира	22	1	32.30	1	10.20	2.55
379	Квартира	23	1	33.60	1	10.20	2.55
380	Квартира	23	1	33.60	1	10.20	2.55
381	Квартира	23	1	32.40	1	10.20	2.55
382	Квартира	23	1	36.90	1	10.60	2.55
383	Квартира	23	1	32.50	1	10.00	2.55
384	Квартира	23	1	35.80	1	12.20	2.55
385	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
386	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
387	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
388	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
389	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
390	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
391	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55

392	Квартира-студия	23	1	20.50	1	10.10	2.55
393	Квартира	23	1	36.10	1	14.00	2.55
394	Квартира	23	1	54.20	2	23.00	2.55
395	Квартира	23	1	31.30	1	10.20	2.55
396	Квартира	23	1	32.30	1	10.20	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.50	Помещение делового управления №1	57.20	2.69
					Санузел МГН	6.30	
					ПУИ	3.00	
2-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.80	Помещение делового управления №2	63.40	2.69
					Санузел МГН	6.50	
					ПУИ	1.90	
3-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.22	Помещение делового управления №3	54.32	2.69
					Санузел МГН	7.00	
					ПУИ	1.90	
4-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.20	Помещение делового управления №4	73.10	2.69
					Санузел МГН	6.10	
					ПУИ	3.00	
5-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.80	Помещение делового управления №5	49.20	2.69
					Санузел МГН	6.60	
					ПУИ	2.00	
6-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.80	Помещение делового управления №6	69.40	2.69
					Санузел МГН	7.40	
					ПУИ	3.00	

7-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.00	Помещение делового управления №7	53.30	2.69
					Санузел МГН	7.80	
					ПУИ	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал	Техническое помещение	577,2
2	Хоз. Насосная	Подвал	Техническое помещение	12,9
3	ИТП	Подвал	Техническое помещение	30,7
4	Водомерный узел	Подвал	Техническое помещение	17,3
5	Пож. Насосная	Подвал	Техническое помещение	19,7
6	Помещение кабельного ввода	Подвал	Техническое помещение	16,8
7	Помещение сетей связи	Подвал	Техническое помещение	6,2
8	ПУИ	Подвал	Техническое помещение	4,7
9	Электрощитовая	1 этаж	Техническое помещение	14,5
10	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	8
11	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое помещение	6,7
12	Помещение почтовых ящиков	1 этаж	Места общего пользования	12,9
13	тамбур	1 этаж	Места общего пользования	12,3
14	ПУИ	1 этаж	Техническое помещение	2
15	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	16,9
16	Колясочная	1 этаж	Места общего пользования	14
17	Зона безопасности МГН	1 этаж	Места общего пользования	2,7

18	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	1 этаж	Места общего пользования	16,4
19	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	87,8
20	Техническое помещение	1 этаж	Техническое помещение	2,1
21	Лифтовой холл	1 этаж	Места общего пользования	15,9
22	Лифтовой холл	2 этаж	Места общего пользования	18.80
23	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	14.60
24	Коридор	2 этаж	Места общего пользования	39.00
25	Техническое помещение	2 этаж	Техническое помещение	1.60
26	Лифтовой холл	3-6 этаж	Места общего пользования	18.80
27	Лестничная клетка	3-6 этаж	Места общего пользования	14.60
28	Коридор	3-6 этаж	Места общего пользования	68.70
29	Техническое помещение	3-6 этаж	Техническое помещение	1.60
30	Лифтовой холл	7-22 этаж	Места общего пользования	18.80
31	Лестничная клетка	7-22 этаж	Места общего пользования	14.60
32	Коридор	7-22 этаж	Места общего пользования	39.20
33	Техническое помещение	7-22 этаж	Техническое помещение	1.60
34	Лифтовой холл	23 этаж	Места общего пользования	18.50
35	Лестничная клетка	23 этаж	Места общего пользования	14.60
36	Коридор	23 этаж	Места общего пользования	69.00
37	Техническое помещение	23 этаж	Техническое помещение	1.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
2	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водопровода	Пожаротушение
4	1 этаж	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
5	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
6	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
8	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
9	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
10	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
11	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
12	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
13	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
14	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
15	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
16	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
17	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
18	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
19	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи
20	По всему объекту	Оборудование СКУД	система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 690 953 170,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390810022337**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41653**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 078,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **36**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Временное хранение крупногабаритных отходов осуществляется в выделенной зоне мусоросборных камер жилых домов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63.15 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **387**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	53.80	2	22.40	2.69
2	Квартира	1	1	31.00	1	12.10	2.69
3	Квартира-студия	1	1	21.20	1	10.00	2.69
4	Квартира-студия	1	1	21.12	1	10.00	2.69
5	Квартира	1	1	31.00	1	11.70	2.69
6	Квартира	1	1	36.60	2	18.10	2.69
7	Квартира	2	1	54.60	2	22.60	2.55
8	Квартира	2	1	32.00	1	12.10	2.55
9	Квартира-студия	2	1	20.80	1	10.00	2.55
10	Квартира-студия	2	1	20.80	1	10.00	2.55
11	Квартира	2	1	32.10	1	11.70	2.55
12	Квартира	2	1	55.00	2	22.60	2.55
13	Квартира	3	1	54.60	2	22.60	2.55
14	Квартира	3	1	32.00	1	12.10	2.55
15	Квартира-студия	3	1	20.70	1	10.00	2.55
16	Квартира-студия	3	1	20.70	1	10.00	2.55
17	Квартира	3	1	32.10	1	11.70	2.55
18	Квартира	3	1	55.00	2	22.60	2.55
19	Квартира	4	1	54.60	2	22.60	2.55
20	Квартира	4	1	32.00	1	12.10	2.55
21	Квартира-студия	4	1	20.70	1	10.00	2.55
22	Квартира-студия	4	1	20.70	1	10.00	2.55
23	Квартира	4	1	32.10	1	11.70	2.55
24	Квартира	4	1	55.00	2	22.60	2.55
25	Квартира	5	1	54.60	2	22.60	2.55
26	Квартира	5	1	32.00	1	12.10	2.55
27	Квартира-студия	5	1	20.70	1	10.00	2.55
28	Квартира-студия	5	1	20.70	1	10.00	2.55
29	Квартира	5	1	32.10	1	11.70	2.55
30	Квартира	5	1	55.00	2	22.60	2.55
31	Квартира	6	1	55.30	2	22.80	2.55
32	Квартира	6	1	32.50	1	12.30	2.55
33	Квартира-студия	6	1	20.80	1	10.10	2.55
34	Квартира-студия	6	1	20.80	1	10.10	2.55
35	Квартира	6	1	32.70	1	11.90	2.55

36	Квартира	6	1	55.80	2	23.00	2.55
37	Квартира	7	1	55.30	2	22.80	2.55
38	Квартира	7	1	32.50	1	12.30	2.55
39	Квартира-студия	7	1	20.80	1	10.10	2.55
40	Квартира-студия	7	1	20.80	1	10.10	2.55
41	Квартира	7	1	32.70	1	11.90	2.55
42	Квартира	7	1	55.80	2	23.00	2.55
43	Квартира	8	1	55.30	2	22.80	2.55
44	Квартира	8	1	32.50	1	12.30	2.55
45	Квартира-студия	8	1	20.80	1	10.10	2.55
46	Квартира-студия	8	1	20.80	1	10.10	2.55
47	Квартира	8	1	32.70	1	11.90	2.55
48	Квартира	8	1	55.80	2	23.00	2.55
49	Квартира	9	1	55.30	2	22.80	2.55
50	Квартира	9	1	32.50	1	12.30	2.55
51	Квартира-студия	9	1	20.80	1	10.10	2.55
52	Квартира-студия	9	1	20.80	1	10.10	2.55
53	Квартира	9	1	32.70	1	11.90	2.55
54	Квартира	9	1	55.80	2	23.00	2.55
55	Квартира	10	1	55.30	2	22.80	2.55
56	Квартира	10	1	32.50	1	12.30	2.55
57	Квартира-студия	10	1	20.80	1	10.10	2.55
58	Квартира-студия	10	1	20.80	1	10.10	2.55
59	Квартира	10	1	32.70	1	11.90	2.55
60	Квартира	10	1	55.80	2	23.00	2.55
61	Квартира	11	1	55.30	2	22.80	2.55
62	Квартира	11	1	32.50	1	12.30	2.55
63	Квартира-студия	11	1	20.80	1	10.10	2.55
64	Квартира-студия	11	1	20.80	1	10.10	2.55
65	Квартира	11	1	32.70	1	11.90	2.55
66	Квартира	11	1	55.80	2	23.00	2.55
67	Квартира	12	1	55.30	2	22.80	2.55
68	Квартира	12	1	32.50	1	12.30	2.55
69	Квартира-студия	12	1	20.80	1	10.10	2.55
70	Квартира-студия	12	1	20.80	1	10.10	2.55

71	Квартира	12	1	32.70	1	11.90	2.55
72	Квартира	12	1	55.80	2	23.00	2.55
73	Квартира	13	1	55.30	2	22.80	2.55
74	Квартира	13	1	32.50	1	12.30	2.55
75	Квартира-студия	13	1	20.80	1	10.10	2.55
76	Квартира-студия	13	1	20.80	1	10.10	2.55
77	Квартира	13	1	32.70	1	11.90	2.55
78	Квартира	13	1	55.80	2	23.00	2.55
79	Квартира	14	1	55.30	2	22.80	2.55
80	Квартира	14	1	32.50	1	12.30	2.55
81	Квартира-студия	14	1	20.80	1	10.10	2.55
82	Квартира-студия	14	1	20.80	1	10.10	2.55
83	Квартира	14	1	32.70	1	11.90	2.55
84	Квартира	14	1	55.80	2	23.00	2.55
85	Квартира	15	1	55.30	2	22.80	2.55
86	Квартира	15	1	32.50	1	12.30	2.55
87	Квартира-студия	15	1	20.80	1	10.10	2.55
88	Квартира-студия	15	1	20.80	1	10.10	2.55
89	Квартира	15	1	32.70	1	11.90	2.55
90	Квартира	15	1	55.80	2	23.00	2.55
91	Квартира	16	1	55.30	2	22.80	2.55
92	Квартира	16	1	32.50	1	12.30	2.55
93	Квартира-студия	16	1	20.80	1	10.10	2.55
94	Квартира-студия	16	1	20.80	1	10.10	2.55
95	Квартира	16	1	32.70	1	11.90	2.55
96	Квартира	16	1	55.80	2	23.00	2.55
97	Квартира	17	1	55.30	2	22.80	2.55
98	Квартира	17	1	32.50	1	12.30	2.55
99	Квартира-студия	17	1	20.80	1	10.10	2.55
100	Квартира-студия	17	1	20.80	1	10.10	2.55
101	Квартира	17	1	32.70	1	11.90	2.55
102	Квартира	17	1	55.80	2	23.00	2.55
103	Квартира	18	1	55.30	2	22.80	2.55
104	Квартира	18	1	32.50	1	12.30	2.55
105	Квартира-студия	18	1	20.70	1	10.10	2.55

106	Квартира-студия	18	1	20.70	1	10.10	2.55
107	Квартира	18	1	32.70	1	11.90	2.55
108	Квартира	18	1	55.80	2	23.00	2.55
109	Квартира	19	1	55.30	2	22.80	2.55
110	Квартира	19	1	32.50	1	12.30	2.55
111	Квартира-студия	19	1	20.70	1	10.10	2.55
112	Квартира-студия	19	1	20.70	1	10.10	2.55
113	Квартира	19	1	32.70	1	11.90	2.55
114	Квартира	19	1	55.80	2	23.00	2.55
115	Квартира	20	1	55.30	2	22.80	2.55
116	Квартира	20	1	32.50	1	12.30	2.55
117	Квартира-студия	20	1	20.70	1	10.10	2.55
118	Квартира-студия	20	1	20.70	1	10.10	2.55
119	Квартира	20	1	32.70	1	11.90	2.55
120	Квартира	20	1	55.80	2	23.00	2.55
121	Квартира	21	1	55.30	2	22.80	2.55
122	Квартира	21	1	32.50	1	12.30	2.55
123	Квартира-студия	21	1	20.70	1	10.10	2.55
124	Квартира-студия	21	1	20.70	1	10.10	2.55
125	Квартира	21	1	32.70	1	11.90	2.55
126	Квартира	21	1	55.80	2	23.00	2.55
127	Квартира	22	1	75.60	3	38.10	2.55
128	Квартира	22	1	32.90	2	21.80	2.55
129	Квартира-студия	22	1	20.70	1	10.10	2.55
130	Квартира	22	1	32.70	1	11.90	2.55
131	Квартира	22	1	55.80	2	23.00	2.55
132	Квартира	1	2	43.90	2	22.40	2.69
133	Квартира	1	2	30.70	1	11.70	2.69
134	Квартира-студия	1	2	21.20	1	10.00	2.69
135	Квартира-студия	1	2	21.10	1	10.00	2.69
136	Квартира	2	2	55.00	2	22.60	2.55
137	Квартира	2	2	32.00	1	11.70	2.55
138	Квартира-студия	2	2	20.80	1	10.00	2.55
139	Квартира-студия	2	2	20.80	1	10.00	2.55
140	Квартира	2	2	32.60	1	11.70	2.55

141	Квартира	2	2	55.50	2	22.60	2.55
142	Квартира	3	2	55.30	2	22.60	2.55
143	Квартира	3	2	32.20	1	11.70	2.55
144	Квартира-студия	3	2	20.70	1	10.00	2.55
145	Квартира-студия	3	2	20.70	1	10.00	2.55
146	Квартира	3	2	32.30	1	11.70	2.55
147	Квартира	3	2	55.30	2	22.60	2.55
148	Квартира	4	2	55.30	2	22.60	2.55
149	Квартира	4	2	32.20	1	11.70	2.55
150	Квартира-студия	4	2	20.70	1	10.00	2.55
151	Квартира-студия	4	2	20.70	1	10.00	2.55
152	Квартира	4	2	32.30	1	11.70	2.55
153	Квартира	4	2	55.30	2	22.60	2.55
154	Квартира	5	2	55.30	2	22.60	2.55
155	Квартира	5	2	32.20	1	11.70	2.55
156	Квартира-студия	5	2	20.70	1	10.00	2.55
157	Квартира-студия	5	2	20.70	1	10.00	2.55
158	Квартира	5	2	32.30	1	11.70	2.55
159	Квартира	5	2	55.30	2	22.60	2.55
160	Квартира	6	2	55.80	2	23.00	2.55
161	Квартира	6	2	32.60	1	11.90	2.55
162	Квартира-студия	6	2	20.90	1	10.10	2.55
163	Квартира-студия	6	2	20.80	1	10.10	2.55
164	Квартира	6	2	32.70	1	11.90	2.55
165	Квартира	6	2	55.60	2	22.80	2.55
166	Квартира	7	2	55.80	2	23.00	2.55
167	Квартира	7	2	32.60	1	11.90	2.55
168	Квартира-студия	7	2	20.90	1	10.10	2.55
169	Квартира-студия	7	2	20.80	1	10.10	2.55
170	Квартира	7	2	32.70	1	11.90	2.55
171	Квартира	7	2	55.60	2	22.80	2.55
172	Квартира	8	2	55.80	2	23.00	2.55
173	Квартира	8	2	32.60	1	11.90	2.55
174	Квартира-студия	8	2	20.90	1	10.10	2.55
175	Квартира-студия	8	2	20.80	1	10.10	2.55

176	Квартира	8	2	32.70	1	11.90	2.55
177	Квартира	8	2	55.60	2	22.80	2.55
178	Квартира	9	2	55.80	2	23.00	2.55
179	Квартира	9	2	32.60	1	11.90	2.55
180	Квартира-студия	9	2	20.90	1	10.10	2.55
181	Квартира-студия	9	2	20.80	1	10.10	2.55
182	Квартира	9	2	32.70	1	11.90	2.55
183	Квартира	9	2	55.60	2	22.80	2.55
184	Квартира	10	2	55.80	2	23.00	2.55
185	Квартира	10	2	32.60	1	11.90	2.55
186	Квартира-студия	10	2	20.90	1	10.10	2.55
187	Квартира-студия	10	2	20.80	1	10.10	2.55
188	Квартира	10	2	32.70	1	11.90	2.55
189	Квартира	10	2	55.60	2	22.80	2.55
190	Квартира	11	2	55.80	2	23.00	2.55
191	Квартира	11	2	32.60	1	11.90	2.55
192	Квартира-студия	11	2	20.90	1	10.10	2.55
193	Квартира-студия	11	2	20.80	1	10.10	2.55
194	Квартира	11	2	32.70	1	11.90	2.55
195	Квартира	11	2	55.60	2	22.80	2.55
196	Квартира	12	2	55.80	2	23.00	2.55
197	Квартира	12	2	32.60	1	11.90	2.55
198	Квартира-студия	12	2	20.90	1	10.10	2.55
199	Квартира-студия	12	2	20.80	1	10.10	2.55
200	Квартира	12	2	32.70	1	11.90	2.55
201	Квартира	12	2	55.60	2	22.80	2.55
202	Квартира	13	2	55.80	2	23.00	2.55
203	Квартира	13	2	32.60	1	11.90	2.55
204	Квартира-студия	13	2	20.90	1	10.10	2.55
205	Квартира-студия	13	2	20.80	1	10.10	2.55
206	Квартира	13	2	32.70	1	11.90	2.55
207	Квартира	13	2	55.60	2	22.80	2.55
208	Квартира	14	2	55.80	2	23.00	2.55
209	Квартира	14	2	32.60	1	11.90	2.55
210	Квартира-студия	14	2	20.90	1	10.10	2.55

211	Квартира-студия	14	2	20.80	1	10.10	2.55
212	Квартира	14	2	32.70	1	11.90	2.55
213	Квартира	14	2	55.60	2	22.80	2.55
214	Квартира	15	2	55.80	2	23.00	2.55
215	Квартира	15	2	32.60	1	11.90	2.55
216	Квартира-студия	15	2	20.90	1	10.10	2.55
217	Квартира-студия	15	2	20.80	1	10.10	2.55
218	Квартира	15	2	32.70	1	11.90	2.55
219	Квартира	15	2	55.60	2	22.80	2.55
220	Квартира	16	2	55.80	2	23.00	2.55
221	Квартира	16	2	32.60	1	11.90	2.55
222	Квартира-студия	16	2	20.90	1	10.10	2.55
223	Квартира-студия	16	2	20.80	1	10.10	2.55
224	Квартира	16	2	32.70	1	11.90	2.55
225	Квартира	16	2	55.60	2	22.80	2.55
226	Квартира	17	2	55.80	2	23.00	2.55
227	Квартира	17	2	32.60	1	11.90	2.55
228	Квартира-студия	17	2	20.90	1	10.10	2.55
229	Квартира-студия	17	2	20.80	1	10.10	2.55
230	Квартира	17	2	32.70	1	11.90	2.55
231	Квартира	17	2	55.60	2	22.80	2.55
232	Квартира	18	2	55.80	2	23.00	2.55
233	Квартира	18	2	32.60	1	11.90	2.55
234	Квартира-студия	18	2	20.70	1	10.10	2.55
235	Квартира-студия	18	2	20.70	1	10.10	2.55
236	Квартира	18	2	32.70	1	11.90	2.55
237	Квартира	18	2	55.60	2	22.80	2.55
238	Квартира	19	2	55.80	2	23.00	2.55
239	Квартира	19	2	32.60	1	11.90	2.55
240	Квартира-студия	19	2	20.70	1	10.10	2.55
241	Квартира-студия	19	2	20.70	1	10.10	2.55
242	Квартира	19	2	32.70	1	11.90	2.55
243	Квартира	19	2	55.60	2	22.80	2.55
244	Квартира	20	2	55.80	2	23.00	2.55
245	Квартира	20	2	32.60	1	11.90	2.55

246	Квартира-студия	20	2	20.70	1	10.10	2.55
247	Квартира-студия	20	2	20.70	1	10.10	2.55
248	Квартира	20	2	32.70	1	11.90	2.55
249	Квартира	20	2	55.60	2	22.80	2.55
250	Квартира	21	2	55.80	2	23.00	2.55
251	Квартира	21	2	32.60	1	11.90	2.55
252	Квартира-студия	21	2	20.70	1	10.10	2.55
253	Квартира-студия	21	2	20.70	1	10.10	2.55
254	Квартира	21	2	32.70	1	11.90	2.55
255	Квартира	21	2	55.60	2	22.80	2.55
256	Квартира	22	2	55.80	2	23.00	2.55
257	Квартира	22	2	32.60	1	11.90	2.55
258	Квартира-студия	22	2	20.70	1	10.10	2.55
259	Квартира-студия	22	2	20.70	1	10.10	2.55
260	Квартира	22	2	32.70	1	11.90	2.55
261	Квартира	22	2	55.60	2	22.80	2.55
262	Квартира	2	3	55.00	2	22.40	2.55
263	Квартира	2	3	32.50	1	12.10	2.55
264	Квартира-студия	2	3	21.20	1	10.00	2.55
265	Квартира-студия	2	3	21.20	1	10.00	2.55
266	Квартира	2	3	32.50	1	11.70	2.55
267	Квартира	2	3	55.30	2	22.40	2.55
268	Квартира	3	3	54.60	2	22.60	2.55
269	Квартира	3	3	32.00	1	12.10	2.55
270	Квартира-студия	3	3	20.70	1	10.00	2.55
271	Квартира-студия	3	3	20.70	1	10.00	2.55
272	Квартира	3	3	32.10	1	11.70	2.55
273	Квартира	3	3	55.00	2	22.60	2.55
274	Квартира	4	3	54.60	2	22.60	2.55
275	Квартира	4	3	32.00	1	12.10	2.55
276	Квартира-студия	4	3	20.70	1	10.00	2.55
277	Квартира-студия	4	3	20.70	1	10.00	2.55
278	Квартира	4	3	32.10	1	11.70	2.55
279	Квартира	4	3	55.00	2	22.60	2.55
280	Квартира	5	3	54.60	2	22.60	2.55

281	Квартира	5	3	32.00	1	12.10	2.55
282	Квартира-студия	5	3	20.70	1	10.00	2.55
283	Квартира-студия	5	3	20.70	1	10.00	2.55
284	Квартира	5	3	32.10	1	11.70	2.55
285	Квартира	5	3	55.00	2	22.60	2.55
286	Квартира	6	3	55.30	2	22.80	2.55
287	Квартира	6	3	32.60	1	12.30	2.55
288	Квартира-студия	6	3	20.80	1	10.10	2.55
289	Квартира-студия	6	3	20.80	1	10.10	2.55
290	Квартира	6	3	32.70	1	11.90	2.55
291	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.55
292	Квартира	7	3	55.30	2	22.80	2.55
293	Квартира	7	3	32.60	1	12.30	2.55
294	Квартира-студия	7	3	20.80	1	10.10	2.55
295	Квартира-студия	7	3	20.80	1	10.10	2.55
296	Квартира	7	3	32.70	1	11.90	2.55
297	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.55
298	Квартира	8	3	55.30	2	22.80	2.55
299	Квартира	8	3	32.60	1	12.30	2.55
300	Квартира-студия	8	3	20.80	1	10.10	2.55
301	Квартира-студия	8	3	20.80	1	10.10	2.55
302	Квартира	8	3	32.70	1	11.90	2.55
303	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.55
304	Квартира	9	3	55.30	2	22.80	2.55
305	Квартира	9	3	32.60	1	12.30	2.55
306	Квартира-студия	9	3	20.80	1	10.10	2.55
307	Квартира-студия	9	3	20.80	1	10.10	2.55
308	Квартира	9	3	32.70	1	11.90	2.55
309	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.55
310	Квартира	10	3	55.30	2	22.80	2.55
311	Квартира	10	3	32.60	1	12.30	2.55
312	Квартира-студия	10	3	20.80	1	10.10	2.55
313	Квартира-студия	10	3	20.80	1	10.10	2.55
314	Квартира	10	3	32.70	1	11.90	2.55
315	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.55

316	Квартира	11	3	55.30	2	22.80	2.55
317	Квартира	11	3	32.60	1	12.30	2.55
318	Квартира-студия	11	3	20.80	1	10.10	2.55
319	Квартира-студия	11	3	20.80	1	10.10	2.55
320	Квартира	11	3	32.70	1	11.90	2.55
321	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.55
322	Квартира	12	3	55.30	2	22.80	2.55
323	Квартира	12	3	32.60	1	12.30	2.55
324	Квартира-студия	12	3	20.80	1	10.10	2.55
325	Квартира-студия	12	3	20.80	1	10.10	2.55
326	Квартира	12	3	32.70	1	11.90	2.55
327	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.55
328	Квартира	13	3	55.30	2	22.80	2.55
329	Квартира	13	3	32.60	1	12.30	2.55
330	Квартира-студия	13	3	20.80	1	10.10	2.55
331	Квартира-студия	13	3	20.80	1	10.10	2.55
332	Квартира	13	3	32.70	1	11.90	2.55
333	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.55
334	Квартира	14	3	55.30	2	22.80	2.55
335	Квартира	14	3	32.60	1	12.30	2.55
336	Квартира-студия	14	3	20.80	1	10.10	2.55
337	Квартира-студия	14	3	20.80	1	10.10	2.55
338	Квартира	14	3	32.70	1	11.90	2.55
339	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.55
340	Квартира	15	3	55.30	2	22.80	2.55
341	Квартира	15	3	32.60	1	12.30	2.55
342	Квартира-студия	15	3	20.80	1	10.10	2.55
343	Квартира-студия	15	3	20.80	1	10.10	2.55
344	Квартира	15	3	32.70	1	11.90	2.55
345	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.55
346	Квартира	16	3	55.30	2	22.80	2.55
347	Квартира	16	3	32.60	1	12.30	2.55
348	Квартира-студия	16	3	20.80	1	10.10	2.55
349	Квартира-студия	16	3	20.80	1	10.10	2.55
350	Квартира	16	3	32.70	1	11.90	2.55

351	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.55
352	Квартира	17	3	55.30	2	22.80	2.55
353	Квартира	17	3	32.60	1	12.30	2.55
354	Квартира-студия	17	3	20.80	1	10.10	2.55
355	Квартира-студия	17	3	20.80	1	10.10	2.55
356	Квартира	17	3	32.70	1	11.90	2.55
357	Квартира	17	3	55.60	2	22.80	2.55
358	Квартира	18	3	55.30	2	22.80	2.55
359	Квартира	18	3	32.60	1	12.30	2.55
360	Квартира-студия	18	3	20.70	1	10.10	2.55
361	Квартира-студия	18	3	20.70	1	10.10	2.55
362	Квартира	18	3	32.70	1	11.90	2.55
363	Квартира	18	3	55.60	2	22.80	2.55
364	Квартира	19	3	55.30	2	22.80	2.55
365	Квартира	19	3	32.60	1	12.30	2.55
366	Квартира-студия	19	3	20.70	1	10.10	2.55
367	Квартира-студия	19	3	20.70	1	10.10	2.55
368	Квартира	19	3	32.70	1	11.90	2.55
369	Квартира	19	3	55.60	2	22.80	2.55
370	Квартира	20	3	55.30	2	22.80	2.55
371	Квартира	20	3	32.60	1	12.30	2.55
372	Квартира-студия	20	3	20.70	1	10.10	2.55
373	Квартира-студия	20	3	20.70	1	10.10	2.55
374	Квартира	20	3	32.70	1	11.90	2.55
375	Квартира	20	3	55.60	2	22.80	2.55
376	Квартира	21	3	55.30	2	22.80	2.55
377	Квартира	21	3	32.60	1	12.30	2.55
378	Квартира-студия	21	3	20.70	1	10.10	2.55
379	Квартира-студия	21	3	20.70	1	10.10	2.55
380	Квартира	21	3	32.70	1	11.90	2.55
381	Квартира	21	3	55.60	2	22.80	2.55
382	Квартира	22	3	55.30	2	22.80	2.55
383	Квартира	22	3	32.60	1	12.30	2.55
384	Квартира-студия	22	3	20.70	1	10.10	2.55
385	Квартира-студия	22	3	20.70	1	10.10	2.55

386	Квартира	22	3	32.70	1	11.90	2.55
387	Квартира	22	3	55.60	2	22.80	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.10	Помещение делового управления №1	47.90	2.69
					ПУИ	2.00	
					Санузел МГН	5.20	
2-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.40	Помещение делового управления №2	60.10	2.69
					ПУИ	2.60	
					Санузел МГН	5.70	
3-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.60	Помещение делового управления №3	52.80	2.69
					ПУИ	2.90	
					Санузел МГН	6.90	
4-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.54	Помещение делового управления №4	61.84	2.69
					Санузел МГН	6.00	
					ПУИ	2.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвала	Подвал, секция 1	Техническое помещение	221,6
2	Хоз. Насосная	Подвал, секция 1	Техническое помещение	11,9
3	ИТП	Подвал, секция 1	Техническое помещение	38,6
4	Водомерный узел	Подвал, секция 1	Техническое помещение	13,1

5	Пож. Насосная	Подвал, секция 1	Техническое помещение	18
6	ПУИ	Подвал, секция 1	Техническое помещение	2,5
7	Помещение подвала	Подвал, секция 2	Техническое помещение	279,2
8	Помещение кабельного ввода	Подвал, секция 2	Техническое помещение	20,4
9	Помещение сетей связи	Подвал, секция 2	Техническое помещение	9,7
10	ПУИ	Подвал, секция 2	Техническое помещение	2,5
11	тамбур	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	4,4
12	Мусоросборная камера	1 этаж, секция 1	Техническое помещение	3,3
13	ПУИ	1 этаж, секция 1	Техническое помещение	2,9
14	Помещение почтовых ящиков	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	13,1
15	Колясочная	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	9,9
16	Техническое помещение	1 этаж, секция 1	Техническое помещение	15,2
17	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	27,3
18	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	6,1
19	Колясочная	1 этаж, секция 1	Места общего пользования	9,8
20	тамбур	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	4,4
21	Мусоросборная камера	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	3,3
22	ПУИ	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	2,9
23	Помещение почтовых ящиков	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	13,1
24	Колясочная	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	9,9
25	Техническое помещение	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	15,1
26	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	27,3
27	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2	Места общего пользования	6,1
28	электрощитовая	1 этаж, секция 2	Техническое помещение	8.50

29	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1	Места общего пользования	14.60
30	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1	Места общего пользования	15.10
31	коридор	2 этаж, секция 1	Места общего пользования	20.50
32	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2	Места общего пользования	14.60
33	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2	Места общего пользования	15.10
34	коридор	2 этаж, секция 2	Места общего пользования	20.20
35	Лестничная клетка	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	14.90
36	Лифтовой холл	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	15.30
37	коридор	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	21.10
38	Лестничная клетка	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	14.90
39	Лифтовой холл	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	15.30
40	коридор	3-17 этаж, секция 1	Места общего пользования	20.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Оборудование ИТП	Теплоснабжение
2	Подвал	Водомерный узел. Насосная	Водоснабжение
3	Подвал	Насосная противопожарного водопровода	Пожаротушение
4	1 этаж	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
5	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
6	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
8	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
9	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
10	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция

11	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
12	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
13	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
14	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
15	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
16	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
17	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
18	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
19	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи
20	По всему объекту	Оборудование СКУД	система контроля и управления доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 080 505 093,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390810022337**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Региональное управление геодезии и кадастра**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ТРЕСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГОРПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816454587**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0172-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077681-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-007719-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-028637-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Зеркальный ручей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-007-0354-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.04.2011**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:11:0005606:41653**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 078,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **22.2 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/336/К-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.08.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВС**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-11234/14-0-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЛЕНЭНЭРГО**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036001-21/054809-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036002-21/054803-Э-21 Приложение 1 к Договору ОД-СПб-036**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **211**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **211**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67

25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.67
26	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
27	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
28	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
29	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
30	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
31	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
32	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
33	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
34	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
35	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
36	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
37	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
38	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
39	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
40	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
41	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
42	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
43	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
44	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
45	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
46	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
47	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
48	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27

49	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
50	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
51	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
52	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
53	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
54	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
55	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
57	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
58	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
59	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
60	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
61	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
62	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
63	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
64	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
65	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
66	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
67	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
68	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
69	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
70	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
71	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
72	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27

73	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
74	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
75	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
76	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
77	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
78	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
79	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
80	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
81	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
82	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
83	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
84	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
85	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
86	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
87	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
88	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
89	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
90	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
91	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
92	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
93	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
94	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
95	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
96	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27

97	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
98	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
99	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
100	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
101	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
102	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
103	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
104	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
105	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
106	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
107	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
108	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
109	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
110	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
111	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
112	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
113	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
114	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
115	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
116	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
117	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
118	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
119	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
120	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27

121	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
122	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
123	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
124	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
125	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
126	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
127	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
128	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
129	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
130	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
131	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
132	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
133	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
134	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
135	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
136	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
137	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
138	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
139	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
140	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
141	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
142	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
143	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
144	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27

145	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
146	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
147	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
148	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
149	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
150	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
151	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
152	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
153	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
154	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
155	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
156	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
157	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
158	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
159	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
160	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
161	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
162	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
163	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
164	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
165	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
166	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
167	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
168	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27

169	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
170	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
171	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
172	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
173	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
174	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
175	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
176	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
177	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
178	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
179	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
180	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.27
181	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
182	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
183	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
184	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
185	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
186	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
187	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
188	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
189	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
190	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
191	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
192	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87

193	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
194	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
195	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
196	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
197	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
198	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
199	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
200	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
201	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
202	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
203	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
204	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
205	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
206	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
207	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
208	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
209	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
210	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87
211	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.87

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **475 592 052,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810390810022337**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 772 051 399,36 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.12.2021	ПЗУ	откорректированы планы зданий в соответствии с изменениями в разделе «Архитектурные решения»; - откорректированы технико-экономические показатели земельных участков; - откорректировано размещение парковочных мест на автостоянках и в гаражах; - откорректированы проектные решения по озеленению территории; - изменен план благоустройства территории в части тротуаров, площадок благоустройства и пешеходныхдорожек, размещения малых архитектурных форм и оборудования площадок, озеленения территории; - откорректированы конструкции дорожных одежд; - откорректированы проектные отметки у входов в здания в соответствии с разделом «Архитектурные решения».

		АР	- в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненаразбивка координационных осей, уточнены обозначения, нумерация буквенных и цифровых осей; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыабсолютные отметки соответствующие относительной отметке 0,000, после внесения изменений абсолютные отметкив Балтийской системе высот запроектированы: в корпусах 110.1 и 110.3 – 17.09; в корпусе 110.2 – 16.60; в корпусе110.4 – 16.85; в корпусе 111.1 – 16.34; в корпусе 111.2 – 16.15; в корпусе 111.3 – 16.74; в корпусе 111.4 – 16.25; вкорпусах 114.1 и 114.3 – 15.90; в корпусе 114.2 – 16.00; в корпусе 115.1 – 16.30; в корпусе 115.2 – 16.60; в корпусе115.3 – 16.05; за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола в помещении электрощитовой; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 на всехэтажах изменены планировки квартир, частично исключены балконы и лоджии без изменения площади этажей, безизменения общей площади квартир и без изменения общей площади здания; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыпланировки и площади помещений мест общего пользования, уточнена нумерация, наименование и назначениепомещений на этажах в жилой части здания, без изменения общей площади этажа и без изменения общей площадиздания, уточнено расположение помещений консьержа, санузлов консьержа, кладовых уборочного инвентаряэлектрощитовых; в корпусах 110.2, 111.2, 115.3 уточнено расположение помещений колясочных, мусоросборныхкамер; - уточнено расположение и наличие на этажах зон безопасности для МГН, после внесения изменений зоныбезопасности запроектированы: в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4 с 1-го этажа и выше; вкорпусах 114.1, 114.2 со 2-го этажа и выше; в корпусе 114.3 в секции 1 и в секции 2 с 1-го этажа и выше, в секции 3 со2-го этажа и выше; в корпусах115.1, 115.2, 115.3 с 1-го этажа и выше; - уточнено расположение помещений диспетчерских, с санузлом и помещением кладовой уборочного инвентаря собособленным входом от жилой части зданий, после внесения изменений помещения диспетчерскихпредусматриваются в корпусах 110.2, 111.2, 114.3, 115.3; в корпусах 110.2, 111.2, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3уточнено расположение выходов из жилых секций; - в корпусах 110.1, 110.3, 111.1, 111.3 предусматривается устройство дополнительных новых помещений помещения для велосипедов, техническое помещение обслуживания МОП; -в корпусах 114.1, 114.2, 114.3 уточнены планировки, название, нумерация и площади встроенных помещенийуточнено количество работников во встроенных помещениях; уточнено расположение и количество входов вовстроенные помещения с устройством входных площадок; уточнены габариты и расположение проемов на этажах; - в корпусах 110.2, 110.4, 111.2, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточнена высота зданий высота зданийот уровня проезда пожарной техники до отметки низа оконного проема верхнего этажа; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 измененорасположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек; уточнено расположение этажных щитов ЭО, ССшкафов ПК; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 всоответствии с СТУ запроектирована незадымляемая лестничная клетка типа Н2 с подпором воздуха при пожаре, безсветовых проемов и с выходом на типовых этажах через тамбур-шлюз; уточнены

			отметки этажных и межэтажныхплощадок лестничной клетки; - в соответствии с СТУ в жилых корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3115.1, 115.2, 115.3 уточнена степень огнестойкости, после внесения изменений запроектирована I степеньогнестойкости всех жилых корпусов; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненорасположение, площади, наименование технических помещений подвала, без изменения общей площади этажа иобщей площади здания; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 исключенопомещение хранения люминесцентных ламп, в соответствии с использованием светодиодного освещения в местахобщего пользования; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 измененорасположение спусков в подвал, предусмотрены новые спуски в подвал, в спусках в подвал организованыводосборные приямки 300х300х300мм; уточнены высотные отметки полов подвала, верхних и нижних площадок

			в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненаразбивка координационных осей, уточнены обозначения, нумерация буквенных и цифровых осей; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыабсолютные отметки соответствующие относительной отметке 0,000, после внесения изменений абсолютные отметкив Балтийской системе высот запроектированы: в корпусах 110.1 и 110.3 – 17.09; в корпусе 110.2 – 16.60; в корпусе110.4 – 16.85; в корпусе 111.1 – 16.34; в корпусе 111.2 – 16.15; в корпусе 111.3 – 16.74; в корпусе 111.4 – 16.25; вкорпусах 114.1 и 114.3 – 15.90; в корпусе 114.2 – 16.00; в корпусе 115.1 – 16.30; в корпусе 115.2 – 16.60; в корпусе115.3 – 16.05; за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола в помещении электрощитовой; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 на всехэтажах изменены планировки квартир, частично исключены балконы и лоджии без изменения площади этажей, безизменения общей площади квартир и без изменения общей площади здания; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыпланировки и площади помещений мест общего пользования, уточнена нумерация, наименование и назначениепомещений на этажах в жилой части здания, без изменения общей площади этажа и без изменения общей площадиздания, уточнено расположение помещений консьержа, санузлов консьержа, кладовых уборочного инвентаряэлектрощитовых; в корпусах 110.2, 111.2, 115.3 уточнено расположение помещений колясочных, мусоросборныхкамер; - уточнено расположение и наличие на этажах зон безопасности для МГН, после внесения изменений зоныбезопасности запроектированы: в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4 с 1-го этажа и выше; вкорпусах 114.1, 114.2 со 2-го этажа и выше; в корпусе 114.3 в секции 1 и в секции 2 с 1-го этажа и выше, в секции 3 со2-го этажа и выше; в корпусах115.1, 115.2, 115.3 с 1-го этажа и выше; - уточнено расположение помещений диспетчерских, с санузлом и помещением кладовой уборочного инвентаря собособленным входом от жилой части зданий, после внесения изменений помещения диспетчерскихпредусматриваются в корпусах 110.2, 111.2, 114.3, 115.3; в корпусах 110.2, 111.2, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3уточнено расположение выходов из жилых секций; - в корпусах 110.1, 110.3, 111.1, 111.3 предусматривается устройство дополнительных новых помещений помещения для велосипедов, техническое помещение обслуживания МОП; -в корпусах 114.1, 114.2, 114.3 уточнены планировки, название, нумерация и площади встроенных помещенийуточнено количество работников во встроенных помещениях; уточнено расположение и количество входов вовстроенные помещения с устройством входных площадок; уточнены габариты и расположение проемов на этажах; - в корпусах 110.2, 110.4, 111.2, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточнена высота зданий высота зданийот уровня проезда пожарной техники до отметки низа оконного проема верхнего этажа; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 измененорасположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек; уточнено расположение этажных щитов ЭО, ССшкафов ПК; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 всоответствии с СТУ запроектирована незадымляемая лестничная клетка типа Н2 с подпором воздуха при пожаре, безсветовых проемов и с выходом на типовых этажах через тамбур-шлюз; уточнены

			отметки этажных и межэтажныхплощадок лестничной клетки; - в соответствии с СТУ в жилых корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3115.1, 115.2, 115.3 уточнена степень огнестойкости, после внесения изменений запроектирована I степеньогнестойкости всех жилых корпусов; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненорасположение, площади, наименование технических помещений подвала, без изменения общей площади этажа иобщей площади здания; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 исключенопомещение хранения люминесцентных ламп, в соответствии с использованием светодиодного освещения в местахобщего пользования; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 измененорасположение спусков в подвал, предусмотрены новые спуски в подвал, в спусках в подвал организованыводосборные приямки 300х300х300мм; уточнены высотные отметки полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал; уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала; уточненорасположение наружных приямков с окнами; - в корпусе 110.2, 111.2, 115.3 изменена конструктивная схема здания 1 этажа на сборно-монолитную; в осях4с-12с/ Кс-Пс (в секциях 1, 2) и 7с-9с/Ас-Жс (в секции 2) стены монолитные толщиной 160, 200мм, в остальной частиздания железобетонные монолитные внутренние стены толщиной 200мм заменены на сборные железобетонныепанели толщиной 160мм, железобетонные монолитные наружные стены заменены на железобетонные сборныепанели толщиной 120, 160мм; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненаотметка перекрытия над подвалом в незадымляемых лестничных клетках; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 толщинастяжки в полах квартир со 2-го этажа и выше увеличена до 55мм, на 1-м этаже до 80мм, в связи с переходом нагоризонтальную разводку систем отопления и водоснабжения; уточнена толщина и материал звукоизоляционногослоя в полах санузлов и полов квартир, Стенофон толщиной 10мм заменен на минераловатные плиты Rockwool ФлорБаттс толщиной 25 мм со 2-го этажа и выше, на 1-м этаже толщиной 50мм; толщина стяжки в полах межквартирныхкоридоров и лифтового холла увеличена до 80мм, в связи с переходом на горизонтальную разводку систем отопленияи водоснабжения; уточнен состав полов помещений 1 этажа: материал типа ≪Шумостоп≫ заменен наминераловатные плиты Rockwool Флор Баттс толщиной 50мм, в мусоросборной камере и входном тамбуре толщиной40мм; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненавнутренняя отделка помещений жилых квартир, мест общего пользования, технических помещений, после внесенияизменений: отделка полов мест общего пользования запроектирована керамогранитной плиткой, в техническихпомещениях предусматривается обеспыливание бетонных полов, в кабельном помещении исключена цементнопесчаная стяжка; - в корпусе 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненаконструкция стен в технических помещениях подвала со специальными шумозащитными мероприятиями – ИТПнасосная, в данных помещениях дополнительные стены из кирпича 120мм на относе с заполнением МВП замененына обшивку минераловатными плитами Rockwool Фасад Баттс Оптима 50 мм с

			последующим оштукатуриванием иокраской красками на латексной основе; - в корпусе 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 стенысанузлов жилых квартир окрашиваются водоэмульсионными составами, в санузлах исключена облицовкакерамической плиткой; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненсостав подшивных потолков данных помещений: подшивного потолка из ГВЛВ на относе 100мм с заполнениемзазора минераловатными плитам Rockwoll Акустик Баттс толщиной 100мм; на 1 этаже отделка стен лифтового холлакоридоров, тамбуров, зоны безопасности МГН, колясочной, помещения для велосипедов предусматриваетсякерамогранитной плиткой, в соответствии с дизайн-проектом, стены входного тамбура - окраска фасадной краскойКМ0, исключена штукатурка «Шагрень» с окраской водоэмульсионной краской; - в жилых корпусах в связи с изменением толщины стяжки в полах изменена высота помещений после внесенияизменений высота помещений запроектирована: в корпусах 110.1, 110.3, 111.1, 111.3 высота помещений подвалапеременная – 2,0-2,6 м; в корпусах 110.2,110.4, 111.2, 111.4 высота помещений подвала переменная – 2,31-3,10 м; вкорпусах 114.1, 114.2 высота помещений подвала переменная – 2,31-3,08 м; в корпусе 114.3 высота помещенийподвала переменная – 2,31-3,33 м; в корпусах 115.1, 115.2, 115.3 высота в помещениях подвала переменная – 2,5-3,10м; в корпусах 110.1, 110.3, 111.1, 111.3 высота технических помещений на 1-м этаже переменная – 2,28-3,285 м; вкорпусах 110.2, 111.2, 115.3 высота технических помещений на 1-м этаже переменная – 2,92-3,157 м; в корпусах110.4, 111.4 высота технических помещений на 1-м этаже переменная – 2,92-3,145 м; в корпусе 114.3 высотатехнических помещений на 1-м этаже переменная – 3,06-3,297 м; высота встроенных помещений в корпусах 114.1114.2, 114.3 – 3,295 м, высота помещений санузлов во встроенных помещениях в корпусах 114.1, 114.2 – 3,285 мвысота помещений жилых квартир на 1-м этаже в корпусах 110.1, 110.3, 111.1, 111.3, 114.3 - 2,69 м, в санузлах жилыхквартир – 2,685 м; высота помещений жилых квартир на 1-м этаже в корпусах 110.2, 110.4, 111.2, 111.4, 115.1, 115.2115.3 – 2,55 м, в санузлах жилых квартир – 2,545 м; высота помещений общего пользования на 1-м этаже переменнаяв корпусах 110.1, 111.1 – 2,16-3,539 м, в корпусах 110.2, 111.2, 111.4, 115.3 - 2,305-2,927м, в корпусе 110.3 – 2,4453,539 м, в корпусе 110.4 - 2,927-2,305 м, в корпусе 111.3-2, 205-3,539 м, в корпусах 114.1, 114.2 - 2,865-3,055 м, вкорпусе 114.3 – 2,445-3,067 м, в корпусах 115.1, 115.2 – 2,305-3,032 м; в жилых корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 – высота жилых помещений на типовом этаже – 2,55 мв жилых корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 высотапомещений санузлов в жилых помещениях на типовом этаже – 2,545м, высота помещений мест общего пользования –2,305 м; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыпорядок и состав слоев кровли; уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле; уточнено расположениевентблоков на этажах и кровле в связи с переходом на механическую систему вентиляции; уточнено расположениеворонок и вентоборудования на кровле; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыкатегории технических помещений, колясочных, помещений кладовых уборочного инвентаря, помещений длявелосипедов, в мусоросборных камерах по взрывопожарной опасности; уточнены пределы огнестойкости

			дверныхблоков в технических помещениях, в лифтовых холлах со 2-го этажа, в тамбур-шлюзах и лестничных клетках со 2этажа, в зонах безопасности для МГН, с 6-го этажа входных дверей квартир, в соответствии с СТУ; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 витражноеограждение лоджий заменено металлическим ограждением.
		ОДИ	в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненаразбивка координационных осей, уточнены обозначения, нумерация буквенных и цифровых осей; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 на всехэтажах изменены планировки квартир; уточнены планировки и площади помещений мест общего пользованияуточнена нумерация, наименование и назначение помещений на этажах в жилой части здания, без изменения общейплощади этажа и без изменения общей площади здания, - уточнено расположение и наличие на этажах зон безопасности для МГН, после внесения изменений зоныбезопасности запроектированы: в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4 с 1-го этажа и выше; вкорпусах 114.1, 114.2 со 2-го этажа и выше; в корпусе 114.3 в секции 1 и в секции 2 с 1-го этажа и выше, в секции 3 со2-го этажа и выше; в корпусах115.1, 115.2, 115.3 с 1-го этажа и выше; -в корпусах 114.1, 114.2, 114.3 уточнены планировки, название, нумерация и площади встроенных помещенийуточнено расположение и количество входов во встроенные помещения с устройством входных площадок; уточненыгабариты и расположение проемов на этажах; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 всоответствии с СТУ запроектирована незадымляемая лестничная клетка типа Н2; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыпути движения и эвакуации МГН и инвалидов на всех этажах во всех жилых корпусах; - уточнены пути движения МГН по территории выделенного земельного участка; - уточнено расположение и количество специализированных машино-мест на земельных участках 110, 111, 114115, после внесения изменений: на территории земельного участка 110 запроектировано 10 специализированныхмашино-мест; на территории земельного участка 111 запроектировано 10 специализированных машино-мест, натерритории земельного участка 114 запроектировано 14 специализированных машино-мест, на территорииземельного участка 115 запроектировано 12 специализированных машино-мест.

		КР	в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненаразбивка координационных осей, уточнены обозначения, нумерация буквенных и цифровых осей; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 на всехэтажах изменены планировки квартир; уточнены планировки и площади помещений мест общего пользованияуточнена нумерация, наименование и назначение помещений на этажах в жилой части здания, без изменения общейплощади этажа и без изменения общей площади здания, - уточнено расположение и наличие на этажах зон безопасности для МГН, после внесения изменений зоныбезопасности запроектированы: в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4 с 1-го этажа и выше; вкорпусах 114.1, 114.2 со 2-го этажа и выше; в корпусе 114.3 в секции 1 и в секции 2 с 1-го этажа и выше, в секции 3 со2-го этажа и выше; в корпусах115.1, 115.2, 115.3 с 1-го этажа и выше; -в корпусах 114.1, 114.2, 114.3 уточнены планировки, название, нумерация и площади встроенных помещенийуточнено расположение и количество входов во встроенные помещения с устройством входных площадок; уточненыгабариты и расположение проемов на этажах; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 всоответствии с СТУ запроектирована незадымляемая лестничная клетка типа Н2; - в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточненыпути движения и эвакуации МГН и инвалидов на всех этажах во всех жилых корпусах; - уточнены пути движения МГН по территории выделенного земельного участка; - уточнено расположение и количество специализированных машино-мест на земельных участках 110, 111, 114115, после внесения изменений: на территории земельного участка 110 запроектировано 10 специализированныхмашино-мест; на территории земельного участка 111 запроектировано 10 специализированных машино-мест, натерритории земельного участка 114 запроектировано 14 специализированных машино-мест, на территориземельного участка 115 запроектировано 12 специализированных машино-мест. В корпусе 114.1: - внутренние несущие стены здания: 2-6 этаж – толщиной 200 мм, бетон класса В30 F75; 7-16 этажи – толщиной160 мм, бетон класса В22,5 F75; 17…23 этажи – толщиной 160 мм, бетон класса В15 F75; - внутренние несущие стены ЛЛУ здания: 2…6 этаж – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В30 F75; 7…23этажи – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные ненесущие стены здания: 2-23 этаж – толщиной 120 мм, бетон класса В15 F75; - наружные несущие стены здания, в том числе ЛЛУ: 2…6 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В30, F75; 7…23этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - плиты перекрытия здания: 2…6 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22.5 F75; 7…22 этаж - толщиной 160мм, бетон класса В15 F75; в зоне ЛЛУ 2…22 этаж – толщина 160 мм, бетон класса В22.5 F75; 23 этаж – толщиной 160мм, бетон класса В22.5 F75; плиты ЛЛУ – толщиной 160 мм, бетон класса В 22.5 W4 F100; балконные плиты – бетонкласса В 22.5 W4 F150. В корпусе 114.2: - внутренние несущие стены здания: 2-6 этаж – толщиной 200 мм, бетон класса В30 F75; 7…16 этажи – толщиной160 мм, бетон класса В22,5 F75; 17…23 этажи – толщиной 160 мм, бетон класса В15 F75; - внутренние несущие стены ЛЛУ: 2…6 этаж – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В30 F75; 7…23 этажи –толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные ненесущие стены здания: 2...23 этаж – толщиной 120 мм, бетон класса В15 F75; - наружные несущие стены здания, в том числе ЛЛУ: 2…6 этаж – толщиной

			160 мм, бетон класса В30, F75; 7…23этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные несущие стены здания в местах деформационного шва между корпусом 114.2 и 114.4 –запроектирована противопожарная преграда: 2…9 этаж- трехслойные панели толщиной 420 мм, бетон класса В30однослойные толщиной 200 мм, бетон класса В30; 10…23 этажи – однослойные панели толщиной 20 0мм, бетонкласса В30; - плиты перекрытий: 2…6 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22.5 F75; 7…22 этаж - толщиной 160 мм, бетонкласса В15 F75; в зоне ЛЛУ 2…22 этаж – толщина 160 мм, бетон класса В22.5 F75; 23 этаж – толщиной 160 мм, бетонкласса В22.5 F75; плиты ЛЛУ – толщиной 160 мм, бетон класса В 22.5 W4 F100; балконные плиты – бетон класса В22.5 W4 F150. В корпусе 114.3: - внутренние несущие стены здания: 2…5 этаж – толщиной 200 мм, бетон класса В30 F75; 6…15 этажи –толщиной 160мм, В22,5, F75; 16…22 этажи – толщиной 160 мм, бетон класса В15, F75; - внутренние несущие стены ЛЛУ: 2…5 этаж – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В30 F75; 6…22 этажи –толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные ненесущие стены здания: 2…22 этаж – толщиной 12 0мм, бетон класса В15 F75; - наружные несущие стены здания, в том числе ЛЛУ: 2...5 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В30 F75; 6…22этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные несущие стены здания в местах деформационного шва между секциями корпуса 114.3: 2…5 этаж-трехслойные панели толщиной 420 мм, бетон класса В30; 6…22 этаж - бетон класса В22,5; - плиты перекрытия здания: 2…5 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; 6…21 этаж - толщиной 160мм, бетон класса В15 F75; в зоне ЛЛУ 2…22 этаж – толщина 160 мм, бетон класса В22.5 F75; плиты ЛЛУ – толщиной160 мм, бетон класса В 22.5 W4 F100; балконные плиты – бетон класса В 22.5 W4 F150. Корпус 115.1 … 115.3. Жилые дома. - Уточнена разбивка осей, буквенные и числовые оси; - Уточнены отметки, принятые за ноль. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого полаэлектрощитовой, что соответствует абсолютной отметке +16,30 м для корпуса 115.1, +16,60 м для корпуса 115.2+16,05 м для корпуса 115.3 в БСВ; - Уточнены планировочные отметки земли; - Конструктивные и объемно-планировочные решения по корпусам 115.1 … 115.3 выделены в отдельные тома; - Запроектирован новый лестнично-лифтовой узел с ЛК типа Н2 в соответствии с согласованными СТУ; - Уточнена высота помещений подвала, встроенных помещений 1 этажа и жилых помещений; - Уточнено расположение приямков в помещениях подвала, входов (спусков) в подвал; - Уточнены высотные отметки полов подвала, площадок спуска в подвал; - Уточнены отметки этажных и межэтажных площадок незадымляемой лестничной клетки; - Во всех корпусах толщина стяжки в полах квартир увеличена до 55 мм; - В соответствии с заданием на проектирование и согласованными СТУ частично исключены балконы и лоджии; - Во всех жилых корпусах уточнены габариты выходов и обстроек инженерных сетей на этажах и на кровле; - Уточнено расположение вентблоков на этажах и на покрытии; - Толщина наружных и внутренних монолитных стен подвала запроектирована 200 мм, 1 этажа – 200 мм и 160мм; - В корпусе 115.3 конструктивная схема здания на 1 этаже запроектирована в сборно-монолитных конструкцияхВ осях 4с…12с/Кс…Пс в секциях 1, 2 и 7с…9с/Ас…Жс в секции 2 стены монолитные ж.б. толщиной 160, 200мм. Востальной части здания монолитные ж.б. внутренние стены толщиной 200 мм заменены на сборные ж.б. панелитолщиной 160 мм. Наружные монолитные ж.б. стены заменены на сборные ж.б. панели толщиной 120, 160 мм. Востальной части здания стены внутренние монолитные ж.б.

			толщиной 200 мм заменены на сборные ж.б. панелитолщиной 120 и 160 мм; - Перекрытия монолитные железобетонные над 1 этажом запроектированы толщиной 160 мм из бетона классаВ30 F150 для корпусов 115.1, 115.2; для корпуса 115.3 перекрытие сборно-монолитное, из сборных плоских плиттолщиной 160 мм с участками монолитного железобетонного перекрытия; - Откорректированы параметры свайного основания для жилых корпусов. Допускаемая нагрузка на сваюпринятая на основании аналитического расчета, составляет 185,6 тс с учетом собственного веса для корпуса 115.1186,1 тс для корпуса 115.2 и 168,8 тс для корпуса 115.3. Сечение свай 400х400 мм по серии 1.011.1-10 вып.1. Длина свай 10,00 м для корпуса 115.1, 11,00 м для корпуса 115.2, 8,00 м для корпуса 115.3. Абсолютная отметка низа сваисоставляет 3,35 м для корпуса 115.1, +2,65 м для корпуса 115.2, +5,10 м для корпуса 115.3. В качестве несущего слояпод остриём свай всех корпусов приняты пески крупные и гравелистые, плотные, насыщенные водой (ИГЭ 10а), срасчетными физико-механическими характеристиками: ρII=2,13 т/м3; е=0,450; φII =43˚, сII = 2 кПа, Е = 50 МПаПроектной документацией предусмотрены контрольные испытания свай статической вдавливающей нагрузкой сцелью уточнения их несущей способности; - Изменена конфигурация плитных ростверков; - Уточнено армирование основных несущих конструкций: плитного ростверка, плит перекрытий над подвалом и 1этажом; - Выполнена корректировка в соответствии с изменениями раздела АР в части изменения характеристикосновных элементов сборной части здания: В корпусе 115.1: - внутренние несущие стены здания: 2…6 этаж – толщиной 200 мм, бетон класса В30 F75; 7…16 этажи –толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; 17…23 этажи – толщиной 160 мм, бетон класса В15 F75; - внутренние несущие стены ЛЛУ: 2…6 этаж – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В30 F75; 7…23 этажи –толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные ненесущие стены здания: 2…23 этаж –толщиной 120 мм, бетон класса В15 F75; - наружные несущие стены здания, в том числе ЛЛУ: 2…6 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В30 F75; 7…23этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные несущие стены здания в местах деформационного шва между корпусом 115.1 и 115.4 –запроектирована противопожарная преграда: 2…7 этаж- трехслойные панели толщиной 420 мм, бетон класса В308…23 этажи – однослойные панели толщиной 200 мм, бетон класса В30; - плиты перекрытия здания: 2…6 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22.5 F75; 7…22 этаж - толщиной 160мм, бетон класса В15 F75; в зоне ЛЛУ и балконов 2…22 этаж – толщина 160 мм, бетон класса В22.5, F75; 23 этаж, втом числе ЛЛУ – толщиной 160 мм , бетон класса В22.5 W4 F100; балконные плиты – бетон класса В22.5 W4 F150. В корпусе 115.2: - внутренние несущие стены здания: 2-6 этаж – толщиной 200 мм, бетон класса В30 F75; 7…16 этажи – толщиной160 мм, бетон класса В22,5 F75; 17…23 этажи – толщиной 16 0мм, бетон класса В15 F75; - внутренние несущие стены ЛЛУ здания: 2…6 этаж – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В30 F75; 7…23этажи – толщиной 200 и 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - наружные ненесущие стены: 2…23 этаж – толщиной 120 мм, бетон класса В15 F75; - наружные несущие стены здания, в том числе ЛЛУ: 2…6 этаж – толщиной 16 0мм, бетон класса В30 F75; 7…23этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; - плиты перекрытия здания: 2-6 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22.5 F75; 7…22 этаж - толщиной 160 ммбетон класса В15 F75; в зоне ЛЛУ и балконов 2…22 этаж – толщина 16 0мм, бетон класса В22.5 F75; 23 этаж, в томчисле ЛЛУ – толщиной 1160 мм из бетона класса В22.5 W4 F100; балконные плиты – бетон класса В22.5 W4

			F150. В корпусе 115.3: - внутренние несущие стены здания: 1 этаж толщиной 160 мм, бетон класса В30 F75; 2…10 этаж – толщиной 160мм, бетон класса В22,5 F75; 11…17 этажи – толщиной 160 мм, бетон класса В15 F75; - внутренние несущие стены ЛЛУ: 1 этаж – в монолитном исполнении; 2…17 этажи – толщиной 200 и 160 ммбетон класса В22,5 F75; - наружные ненесущие стены здания: 1…17 этаж – толщиной 120 мм, бетон класса В15 F75; - наружные несущие стены: 1 этаж - толщиной 160 мм, бетон класса В30 F75; 2…17 этаж – толщиной 160 ммбетон класса В22,5 F75; - наружные несущие стены здания в местах деформационного шва корпуса 115.3: 1 этаж – трехслойные толщиной420 мм, бетон класса В30; 2…7 этаж трехслойные панели толщиной 420 мм, бетон класса В22,5; - плиты перекрытия здания: 1 этаж – толщиной 160 мм, бетон класса В22,5 F75; 2…16 этаж - толщиной 160 ммбетон класса В15 F75; в зоне ЛЛУ и балконов 2…16 этаж – толщина 160 мм, бетон класса В22,5 F75; 17 этаж, в томчисле плиты ЛЛУ– толщиной 160мм, бетон класса В22.5 W4 F100; балконные плиты – В22.5 W4 F150. Указанные изменения не повлекли за собой принципиальных изменений в принятой конструктивной схеме ипринципиальном армировании монолитных и сборных несущих конструкций.
		ООС, ИОС, ПБ	откорректированы в соответствии с изменениями внесенными в АР и КР
2	26.12.2022	ПЗУ	-откорректированы контуры зданий, приведены в соответствие с архитектурными решениями; -откорректированы технико-экономические показатели земельных участков в части площади покрытий и площади озеленения; -откорректированы отметки у входов в здания; -откорректирован план земляных масс; -откорректирован сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с изменениями, внесенными в подразделы "Система электроснабжения", "Система водоснабжения", "Система водоотведения", "Сети связи".

		АР	корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 откорректированы проемы в подвале и 1-ом этаже; в корпусах 114.1, 114.2 исключен ряд монолитных стен в подвале, на 1-м этаже во встроенных помещениях ряд стен заменен на балки; в корпусе 114.3 на 1-м этаже в секции 2 стена по оси 12с/Ис-Жс заменена на балку; -в корпусе 110.4, 111.4 в подвале уточнено положение водосборного приямка, после внесения изменений водосборный приямок предусматривается в осях 9с-11с/Бс-Вс, в подвале исключен приямок в помещении №002 в осях 12с-13с/Ес-Ис; в корпусе 114.3 в подвале уточнено расположение приямка, после внесения изменений приямок расположен в осях 9с-11с/Бс-Вс; -уточнены габариты помещения ИТП: в корпусах 110.4, 111.4 в подвале в осях 10с-13с/Ес-Мс; в корпусе 114.3 в подвале в секции 2 в осях 7с-13с/Вс-Жс; -в корпусе 115.1 в подвале уточнено расположение помещения ИТП, после внесения изменений помещение ИТП предусматривается в осях 16с-19с/Жс-Мс; -в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 из состава конструкции кровель исключена растворная пропитка для уклонообразующего слоя из керамзита; в конструкции кровли К5 исключен слой пароизоляции, под слоем гидроизоляции предусмотрен праймер; в конструкции кровли К4 изменен тип теплоизоляционного материала с экструдированного пенополистирола толщиной 150 мм на минераловатные плиты Rockwool Руф Баттс Д толщиной 170 мм, уточнен порядок слоёв в конструкции кровли –уклонообразующий слой из керамзита выполняется по утеплителю, добавлена п/э армированная пленка поверх уклонообразующего слоя, под слоем пароизоляции предусмотрен праймер; -в корпусах 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.3 уточнена конфигурация обстроек инженерных сетей; -в корпусах 110.1, 110.3, 111.1, 111.3 на поэтажных планах уточнены типы полов, в соответствии с экспликациями типов полов, уточнены отметки полов в соответствии с разрезами, без изменения высот помещений; в корпусах 110.4, 111.4 уточнены отметки полов подвала, в соответствии с разрезами, без изменения высот помещений; -в корпусах 110.2, 110.4, 111.2, 111.4, 114.1, 114.2, 114.3, 115.1, 115.2, 115.3 уточнено расположение водосточных воронок на кровле; -в корпусах 110.2, 111.2, 115.3 в секции 2 на 1-м этаже уточнена конфигурация помещений №123, №124, №125, расположенных в осях 7с-9с/Ас-Жс; -уточнен тип наружных стен, после внесения изменений предусматривается толщина стеновой железобетонной панели 160 мм, марка стены изменена на П-21: в корпусах 114.2, 115.1 в осях Вс-Лс/1с со 2 по 23 этажи; в корпусах 114.1, 115.2 в осях Вс-Лс/1с, Вс-Лс/20с со 2-го по 23 этажи; -в корпусе 114.2 уточнен тип наружной стены в осях в осях Вс-Жс/20с со 2-го по 9-ый этажи с П-49 на П-22, тип наружной стены в осях Ес-Лс/20с изменен с П-49 на П-22 на 9-ом этаже; -в корпусах автостоянок 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнены буквенные и числовые оси без изменения габаритов здания; -в корпусах автостоянок уточнены абсолютные отметки, соответствующие относительной отметке 0,000, после внесения изменений абсолютные отметки в Балтийской системе высот запроектированы: в корпусе 110.5 –16.50; 111.5 –16.3; 114.4 –15.95; 115.4 –15.95, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа; -уточнены отметки парапетов в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4, без изменения максимальной высоты корпусов автостоянок; -в корпусах автостоянок 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 изменены планировочные решения без изменения общих показателей ТЭП, на 1-м этаже уточнено расположение помещения охраны, электрощитовой; уточнена конфигурация и габариты

			помещения водомерного узла; -уточнен класс автомобилей в автостоянках, после внесения изменений в автостоянках предусматривается хранение автомобилей малого и среднего класса; -в корпусах автостоянок 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнена высота помещений на этажах, после внесения изменения высота помещений на этажах автостоянок до выступающих конструкций запроектирована: на 1-м этаже -3,675 м; со 2-го этажа и выше -2,275 м; в корпусе 114.4 на 7-м этаже –2,287 м; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнено расположение въездов в автостоянки, запроектирован отдельный въезд в автостоянку на типовые этажи по 2-х путной рампе и отдельный въезд на 1-й этаж; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнена ширина проезда в помещениях хранения автомобилей, после внесения изменений ширина проездов предусматривается 6,1-6,5м; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 изменен материал внутренних перегородок, после внесения изменений внутренние перегородки предусматриваются из стенового блока толщиной 80 мм; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 в автостоянках уточнена внутренняя отделка помещений, после внесения изменений отделка стен предусматривается: в технических помещениях –без отделки, в помещениях охраны, в помещении уборочных машин –штукатурный слой, в санузле -окраска водостойкой краской); отделка потолков предусматривается: в помещениях охраны, в санузлах, в технических помещениях –ГКЛВ 1 слой на металлическом каркасе, в помещениях уборочных машин –без отделки; отделка полов предусматривается: в технических помещениях –обеспыливание материалом окрасочного типа 1-2 мм, в лестничных клетках –без отделки, в помещении хранения автомобилей, в помещении уборочных машин –полимерное покрытие на основе эпоксидных смол; -на кровле предусматривается помещение венткамеры: в корпусе 110.5 и в корпусе 111.5 на отметке +15,200; в корпусе 114.4 на отметке +21,2004 в корпусе 115.4 на отметке +17,900; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 исключено машинное помещение лифта; вход в лифтовой холл предусматривается из тамбура 1-го этажа; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнено расположение лестничной клетки типа Л1 с шириной лестничного марша не менее 1,2 м.
		ТР	-в корпусах автостоянок 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 изменены планировочные решения без изменения общих показателей ТЭП, на 1-м этаже уточнено расположение помещения охраны, технических помещений; -уточнен класс автомобилей в автостоянках, после внесения изменений в автостоянках предусматривается хранение автомобилей малого и среднего класса; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнено расположение въездов в автостоянки, запроектирован отдельный въезд в автостоянку на типовые этажи по 2-х путной рампе с шириной проезда не менее 3,5 м и отдельный въезд на 1-й этаж; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнена ширина проезда в помещениях хранения автомобилей, после внесения изменений ширина проездов предусматривается 6,1-6,5м; способ хранения автомобилей в автостоянках принят манежного типа с установкой автомобилей на парковочные места задним ходом, под углом 90° к оси проезда; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 исключено машинное помещение лифта; лифты предусматриваются со скоростью 1,0 м/с; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнены мероприятия, направленные на обеспечение эффективности производствен

		ОДИ	корпуса 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 выделены в отдельные тома; -в корпусах 110.5, 111.5, 114.4, 115.4 уточнены планировочные отметки земли у входов; уточнены размеры входных площадок с пандусами и входных площадок с подводом благоустройства территории, габариты входных площадок соответствуют СП 59.13330.2012; перепады на путях движения МГН не превышают 0,014 м; -уточнены пути движения и эвакуации МГН на 1-м этаже в корпусах 115.1, 115.2; уточнены пути движения и эвакуации МГН на 1-м этаже автостоянок корпусов 110.5, 111.5, 114.4, 115.4; -уточнены пути движения МГН по территории выделенных земельных участков 110, 111, 114, 115; -уточнено расположение специализированных машино-мест на земельном участке 115 без изменения количества специализированных машино-мест
		КР, ИОС	корректировка раздела в соответствии изменениями в части разделов ПЗУ и АР.

	27.02.2026	АР	Корпус 115.1: Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. Откорректированы проемы в подвале. • Добавлено Помещение уборочного инвентаря в подвале в осях 5-6/Б-В. • Добавлено Помещение сетей связи в подвале в осях 7-8/Л-М. • ИТП перенесено в оси 3-5/В-Г • Помещение Водомерный узел перенесено в оси 2-3/Е-М • Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Удалена песчаная засыпка световых приямков. • Перемещен вход (спуск) в подвал в оси 17-20/А-В. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Откорректированы шумозащитные мероприятия в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы стены. Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм; • Уточнен тип отделки полов ИТП и Хоз. насосной: добавлена обмазочная гидроизоляция и керамогранит без изменения общей толщины пола. • Уточнен тип отделки полов Водомерного узла и Пож. насосной: добавлен керамогранит без изменения общей толщины пола. • Добавлены типы полов для помещений подвала: -тип 04 для ПУИ • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-23 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • Изменена планировка входной группы. • Предусмотрены противопожарные шторы с пределом огнестойкости EI30 для окон 1 этажа в осях А/16-19 и В/1-2. • Изменено расположение лифтовых шахт. Грузовой лифт запроектирован проходным на первом этаже. • Удалено помещение консьержа и санузел консьержа. • Добавлено помещение колясочной в осях 7-8/Е-М. Добавлена площадка входа. • Добавлено помещение почтовых ящиков в осях 10-12/А-Г. • Изменена конфигурация мусоросборной камеры. • Входной тамбур перенесен в оси 11-13/Н. • Зона безопасности на 1 этаже перенесена к оси 10 между осями В - Г. • Запроектирован второй лифтовой холл в осях 14-15/Е-М с зоной безопасности МГН. • Изменено расположение колясочной: перенесена в оси 13-15/Н • Помещение кладовой уборочного инвентаря перенесено в оси 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлена подъемная платформа для МГН в осях 10-14/А- Г. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола. • Изменены расположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек на 1-23 этажах. Добавлено техническое помещение в осях 13-14/Е на всех этажах. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Уточнены нумерация, наименования и назначение помещений. • Уточнено покрытие пола в тамбуре. Добавлена грязезащитная решетка типа «щетка+резина». Изменен тип наружных стен со 2 по 23 этажи. После изменения толщина ж/б стеновой панели принята равной 100 мм. Марка типа стены изменена на П-319. • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 23 этажи добавлены лоджии по оси В в осях 3-5 и балконы по оси М в осях 5-7. •

			Металлическое ограждение лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная, в противоударном исполнении, без СМЛ с реечным ограждением в составе витражной конструкции. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше) • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле в связи с переходом на механическую систему вентиляции. Добавлен тип вентблока ВБ-2. • Уточнено расположение воронок и вентоборудования на кровле. • Изменена конструкция кровли К3: • - Плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; • - Цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; • - Двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; • - Праймер - мастика кровельная битумная; • - Цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; • - Ж/б плита покрытия - 160мм. • Уточнен поставщик лифтового оборудования. Корпус 115.2: Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир и без изменения общей площади здания. Уточнена высота здания от уровня проезда пожарной техники до отметки низа оконного проема верхнего этажа – 63,04 м в связи с увеличением толщины перекрытия над 1 этажом до 200 мм. • Откорректированы проемы в подвале и на 1-ом этаже. • Добавлено Помещение уборочного инвентаря в подвале в осях 5-6/Б-В. • Добавлено Помещение сетей связи в подвале в осях 7-8/Л-М. • ИТП перенесено в оси 3-5/В-Г • Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Световые приямки перемещены в оси 1/Ж-Л и 21/Ж-Л. • Удалена песчаная засыпка приямков. • Перемещен вход (спуск) в подвал в оси 17-20/А-В. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Откорректированы шумозащитные мероприятия в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы стены: • -воздушный зазор - 28мм; • -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; • -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; • -окраска вододисперсионными составами. • Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм; • Уточнен тип отделки полов ИТП и Хоз. насосной: добавлена обмазочная гидроизоляция и керамогранит без изменения общей толщины пола. • Уточнен тип отделки полов Водомерного узла и Пож. насосной: добавлен керамогранит без изменения общей толщины пола. • Добавлены типы полов для помещений подвала: • - тип 04 для ПУИ • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-23 этажи), МОП и

			материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • В квартиры 1 этажа в осях 1-6/В-М, 15-19/Е-М запроектированы входы с улицы. Добавлены террасы. • Изменена планировка входной группы. • Изменено расположение лифтовых шахт. Грузовой лифт запроектирован проходным на первом этаже. • Удалено помещение консьержа и санузел консьержа. • Добавлено помещение колясочной в осях 7-8/Е-М. Добавлена площадка входа. • Изменена конфигурация мусоросборной камеры. • Входной тамбур перенесен в оси 11-13/Н. • Зона безопасности на 1 этаже перенесена к оси 10 между осями В - Г. • Запроектирован второй лифтовой холл в осях 14-15/Е-М с зоной безопасности МГН. • Изменено расположение колясочной: перенесена в оси 13-15/Н Помещение кладовой уборочного инвентаря перенесено в оси 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлено помещение Вестибюль в осях 10-14/А- Г с подъемной платформой для МГН. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола. • Изменены расположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек на 1-23 этажах. Добавлено техническое помещение в осях 13-14/Е на всех этажах. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Уточнены нумерация, наименования и назначение помещений. • Уточнено покрытие пола в тамбуре. Добавлена грязезащитная решетка типа «щетка+резина». • Предусмотрены противопожарные шторы с пределом огнестойкости EI30 для окон первого этажа в осях 1-2/В и 16- 19/А. • Изменен тип наружных стен со 2 по 23 этажи. После изменения толщина ж/б стеновой панели принята равной 100 мм. Марка типа стены изменена на П-319. • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 23 этажи добавлены лоджии по оси В в осях 3-5 и балконы по оси М в осях 5-7. • Металлическое ограждение лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная, в противоударном исполнении, без СМЛ с реечным ограждением в составе витражной конструкции. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше) • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле в связи с переходом на механическую систему вентиляции. Добавлен тип вентблока ВБ-2. • Уточнено расположение воронок и вентоборудования на кровле. Изменена конструкция кровли К3: - Плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - Цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; - Двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; - Праймер - мастика кровельная битумная; - Цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; - Ж/б плита покрытия - 200мм. • Уточнен поставщик лифтового оборудования. Корпус 115.3: Скорректирована сетка координационных

			осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. Исключен деформационный шов между секциями Уточнена абсолютная отметка, соответствующая относительной отметке +0,000, без изменения высоты здания. После изменения – +16,50. Уточнены планировочные отметки земли без изменения максимальной высоты здания. Уточнена высота здания от уровня проезда пожарной техники до отметки низа оконного проема верхнего этажа – 46,390м. Уточнена конфигурация жилого корпуса без изменения площади застройки и строительного объема Изменена отметка плиты перекрытия над подвалом в зоне квартир. После изменения -0.150 В связи с изменением отметки плиты изменена высота помещений первого этажа: - помещения квартир – 3.050м (в чистоте); - санузлов квартир – 3.045м (в чистоте); Изменена отметка верха фундаментной плиты подвала. После изменения -3.450 В связи с изменением отметки верха фундаментной плиты изменена высота помещений подвала: -помещения подвала – 3,020м, 3,100м, 3,525м, 2,825м, 3,835м, 3,050м, 3,790м Изменена отметка перекрытия над подвалом в незадымляемых лестничных клетках с +0,350 (+0.440 по уровню чистого пола) на +0,540 (+0.630 по уровню чистого пола) Уточнены отметки этажных и межэтажных площадок незадымляемой лестничной клетки. Изменена конструктивная схема здания 1 этажа со сборно- монолитной на монолитную с применением несущих вертикальных элементов (пилоны и стены) и распределительной плиты над первым этажом толщиной 350мм. После изменения - монолитная железобетонная плита 160мм. Наружные ненесущие стены на 3-17 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: 1-комнатных квартир - 139 шт. 2-комнатных квартир - 64 шт. Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-17 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1550 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 190мм Уточнены высотные отметки верха фундаментной плиты, полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. Откорректированы габариты и расположение проемов Из состава помещений подвала исключено помещение ввода кабеля в секции 1. Изменено расположение помещения ИТП: перемещено в оси 2-8/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения Хоз.насосной: перемещено в оси 10-12/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения водомерного узла: перемещено в оси 1-2/И-Н в секции 1. Добавлена дверь между секциями 1 и 2 в подвале. Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Л в секции 1 и 25/В-К в секции 2. Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. Перемещены световые приямки в подвале в оси 2-3/М-Н в секции 1 и 14-15/М-Н в секции 2; Удалена песчаная засыпка приямков. В подвальном этаже корпуса добавлены помещения ПУИ (в осях 5- 7/Д-Е и 17-19/Д-Е) и помещение сетей связи (в осях 21-23/Б-Г) Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических

помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор - 28мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; -окраска вододисперсионными составами. Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП иИзменен тип исполнения у плиты перекрытия над вторым этажом. После изменения - монолитная железобетонная плита 160мм. Наружные ненесущие стены на 3-17 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: 1-комнатных квартир - 139 шт. 2-комнатных квартир - 64 шт. Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-17 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1550 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 190мм Уточнены высотные отметки верха фундаментной плиты, полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. Откорректированы габариты и расположение проемов Из состава помещений подвала исключено помещение ввода кабеля в секции 1.

Изменено расположение помещения ИТП: перемещено в оси 2-8/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения Хоз.насосной: перемещено в оси 10-12/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения водомерного узла: перемещено в оси 1-2/И-Н в секции 1. Добавлена дверь между секциями 1 и 2 в подвале. Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Л в секции 1 и 25/В-К в секции 2. Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. Перемещены световые приямки в подвале в оси 2-3/М-Н в секции 1 и 14-15/М-Н в секции 2; Удалена песчаная засыпка приямков. В подвальном этаже корпуса добавлены помещения ПУИ (в осях 5- 7/Д-Е и 17-19/Д-Е) и помещение сетей связи (в осях 21-23/Б-Г) Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор - 28мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; -окраска вододисперсионными составами.

Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и После изменения - монолитная железобетонная плита 160мм. Наружные ненесущие стены на 3-17 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: 1-комнатных квартир - 139 шт. 2-комнатных квартир - 64 шт. Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-17 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки

			применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1550 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 190мм Уточнены высотные отметки верха фундаментной плиты, полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. Откорректированы габариты и расположение проемов Из состава помещений подвала исключено помещение ввода кабеля в секции 1. Изменено расположение помещения ИТП: перемещено в оси 2-8/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения Хоз.насосной: перемещено в оси 10-12/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения водомерного узла: перемещено в оси 1-2/И-Н в секции 1. Добавлена дверь между секциями 1 и 2 в подвале. Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Л в секции 1 и 25/В-К в секции 2. Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. Перемещены световые приямки в подвале в оси 2-3/М-Н в секции 1 и 14-15/М-Н в секции 2; Удалена песчаная засыпка приямков. В подвальном этаже корпуса добавлены помещения ПУИ (в осях 5- 7/Д-Е и 17-19/Д-Е) и помещение сетей связи (в осях 21-23/Б-Г) Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор - 28мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; -окраска вододисперсионными составами. Изменена конструктивная схема 2 этажа здания со сборной на монолитную. этажом толщиной 350мм. Изменена конструктивная схема 2 этажа здания со сборной на монолитную. 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлено помещение Вестибюль в осях 10-14/А- Г с подъемной платформой для МГН. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола. • Изменены расположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек на 1-23 этажах. Добавлено техническое помещение в осях 13-14/Е на всех этажах. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей перенесено в оси 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлено помещение Вестибюль в осях 10-14/А- Г с подъемной платформой для МГН. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола. • Изменены расположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек на 1-23 этажах. Добавлено техническое помещение в осях 13-14/Е на всех этажах. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлено помещение Вестибюль в осях 10-14/А- Г с подъемной платформой для МГН. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола.

			Изменен тип исполнения у плиты перекрытия над вторым этажом. После изменения - монолитная железобетонная плита 160мм. Наружные ненесущие стены на 3-17 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: 1-комнатных квартир - 139 шт. 2-комнатных квартир - 64 шт. Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-17 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1550 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 190мм Уточнены высотные отметки верха фундаментной плиты, полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. Откорректированы габариты и расположение проемов Из состава помещений подвала исключено помещение ввода кабеля в секции 1. Изменено расположение помещения ИТП: перемещено в оси 2-8/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения Хоз.насосной: перемещено в оси 10-12/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения водомерного узла: перемещено в оси 1-2/И-Н в секции 1. Добавлена дверь между секциями 1 и 2 в подвале. Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Л в секции 1 и 25/В-К в секции 2. Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. Перемещены световые приямки в подвале в оси 2-3/М-Н в секции 1 и 14-15/М-Н в секции 2; Удалена песчаная засыпка приямков. В подвальном этаже корпуса добавлены помещения ПУИ (в осях 5- 7/Д-Е и 17-19/Д-Е) и помещение сетей связи (в осях 21-23/Б-Г) Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор - 28мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; -окраска вододисперсионными составами. Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм; Окна подвала в спусках по оси 1 и 25 выполнены в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости Е30. Уточнены расположение и количество входных площадок в помещения первого этажа. Для квартир первого этажа предусмотрены индивидуальные входы с улицы и запроектированы террасы и веранды Изменены отметки входных площадок, изменено количество ступеней входных площадок. После внесения изменений отметка входных площадок незадымляемых лестниц запроектирована +0,620, отметка площадок входных групп запроектирована -0,020, отметка площадок электрощитовой запроектирована -0,110. Осуществлен подвод планировки территории к входным площадкам. Из состава помещений первого этажа исключено помещение диспетчерской. Единый диспетчерский пункт предусмотрен в корпусе 111.2 Из состава помещений первого этажа исключено

			помещение электрощитовой в секции 1. На его месте размещена колясочная. Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания. Из состава помещений первого этажа исключены помещения Зоны безопасности МГН, т.к. все выходы из квартир первого этажа ведут непосредственно на улицу. На первом этаже исключены лестницы и подъёмные платформы для МГН из осей 10-12/К-М в 1 секции и 22-24/К-М во 2 секции. Уточнена конфигурация обстроек инженерных сетей. Плита козырька входной группы опущена на 350мм от уровня верха плиты перекрытия второго этажа. Предусмотрена противопожарная штора с пределом огнестойкости EI30 для окна первого этажа в осях 1/Л-М. В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 17 этажи изменено количество и расположение лоджий. Металлические ограждения лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная в противоударном исполнении, без СМЛ, с устройством реечного ограждения в составе витражной конструкции. Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. Уточнена финишная отделка полов технических помещений: - в помещении ИТП и Хоз.Насосной и Водомерного узла обеспыливание бетонной стяжки заменено керамогранитной плиткой без изменения общей толщины конструкции пола Добавлен слой обмазочной гидроизоляции для полов типов 02 и 4. Добавлены типы полов для помещений подвала: - тип 04 для ПУИ - тип 05 для коридоров подвала Уточнён тип пола для тамбуров: изменена общая толщина, указана ниша для устройства грязезащитного покрытия Добавлен тип пола 4* с идентичной толщиной пирога типу 4, но без устройства грязесборного покрытия. Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше) Уточнена отделка помещений МОП Уточнены типы применяемых межкомнатных дверей Изменена конструкция кровли К3: - плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; - праймер - мастика кровельная битумная; - цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; - ж/б плита покрытия - 200мм. Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле. Добавлен тип вентблока ВБ-2. Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. Уточнено расположение водосточных воронок и вентоборудования на кровле. Уточнена скорость лифтов и поставщик лифтового оборудования.
		КР	Откорректированы в соответствии с изменениями внесенными в архитектурные решения

		ПБ	Внесены изменения в схему эвакуации подвала в связи с изменением ОПР, в том числе расположения тех. помещений. 2. Внесены изменения в схему эвакуации 1-го этажа в связи с изменением ОПР. В к.115.3 и частично 115.2 эвакуация из помещений осуществляемся непосредственно наружу. 3. Внесены изменения в схему эвакуации 2-го и типовых этажей в связи с изменением ОПР. 4. В текстовую часть внесены уточнения относительно изменения путей эвакуации из помещений, с учетом корректировки ОПР. 5. В к.к.115.1 и 115.2 на 1-ом этаже добавлены двери в лифтовый холл. 6. ТЧ дополнена информацией по противопожарным шторам с пределом огнестойкости EI30 для окон 1 этажей, которые закрываются при пожаре по сигналу «Пожар» от АУПС. 7. ТЧ к.115.3 дополнена информацией об окнах подвала в спусках по оси 1 и 25, выполненных в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости E30. 8. Раздел дополнен РПР.
		ОДИ	Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей; Уточнены габариты и расположение проемов на этажах жилых корпусов; Уточнено расположение обособленных помещений зоны безопасности МГН и подъемной платформы для МГН в корпусах 115.1 и 115.2 на первом этаже в осях 10-12/ В-Г; Исключены подъемная платформа для МГН и зона безопасности МГН в корпусе 115.3 на первом этаже в 1 и 2 секции; В корпусах 115.1 и 115.2 добавлена зона безопасности МГН в лифтовой холл на 1-м этаже в осях 14-15 / Е-М; Уточнены пути движения и эвакуации МГН на всех этажах жилых корпусов; Уточнена абсолютная отметка жилого корпуса, соответствующая относительной отметки +0,000, без изменений высоты здания. После изменения в корпусе 115.3 - +16,50; Изменены отметки входных площадок, изменено количество ступеней входных площадок незадымляемых лестниц запроектирована в корпусе 115.1 – +0,440; 115.2 – + +0,480; 115.3 – +0,630, отметка площадок входных групп запроектирована в корпусе 115.1 – -0,150; 115.2 – -0,150; 115.3 – -0,020, отметка площадок второго выхода в корпусах 115.1 и 115.2 запроектирована на отметке -0,150 и отметка входных площадок встроенных помещений запроектирована в корпусе 115.1 – -0,050; 115.2 – -0,050; 115.3 – -0,110. Осуществлен подвод планировки территории к входным площадкам; Уточнены планировки, наименования, экспликации, расположение и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания без изменения общей площади жилых корпусов; Уточнен класс огнестойкости заполнений оконных и дверных проемов в корпусах 115.1, 115.2 и 115.3: витражи и двери в лифтовом холле – EIWS(EIS)30.
		ПЗУ	Корректировка контуров зданий, в связи с изменением раздела АР. Корректировка планировки площадок. Корректировка конструкций дорожных одежд в части заменены марка геотекстиля в конструкциях проездов и тротуаров, добавлен геотекстиль между песком и щебнем, а так же добавлена конструкция усиленного покрытия с возможностью проезда спецтранспорта с верхним слоем из газонной решетки, заполняемая отсевом -0.05 м. Данная решетка пригодна для использования покрытия для проезда пожарной техники, т.к. воспринимает нагрузку более 16 т на ось. Корректировка расчета озеленения и количества автостоянок и велопарковой. Изменены расстановка и ведомость малых архитектурных форм, расстановка и ведомость элементов озеленения. Отметки входов в здание приведены в соответствие с АР. Корректировка ТЭП, вследствие вышеперечисленных изменений.

3	27.02.2026	ОДИ	Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей; Уточнены габариты и расположение проемов на этажах жилых корпусов; Уточнено расположение обособленных помещений зоны безопасности МГН и подъемной платформы для МГН в корпусах 115.1 и 115.2 на первом этаже в осях 10-12/ В-Г; Исключены подъемная платформа для МГН и зона безопасности МГН в корпусе 115.3 на первом этаже в 1 и 2 секции; В корпусах 115.1 и 115.2 добавлена зона безопасности МГН в лифтовой холл на 1-м этаже в осях 14-15 / Е-М; Уточнены пути движения и эвакуации МГН на всех этажах жилых корпусов; Уточнена абсолютная отметка жилого корпуса, соответствующая относительной отметки +0,000, без изменений высоты здания. После изменения в корпусе 115.3 - +16,50; Изменены отметки входных площадок, изменено количество ступеней входных площадок незадымляемых лестниц запроектирована в корпусе 115.1 – +0,440; 115.2 – + +0,480; 115.3 – +0,630, отметка площадок входных групп запроектирована в корпусе 115.1 – -0,150; 115.2 – -0,150; 115.3 – -0,020, отметка площадок второго выхода в корпусах 115.1 и 115.2 запроектирована на отметке -0,150 и отметка входных площадок встроенных помещений запроектирована в корпусе 115.1 – -0,050; 115.2 – -0,050; 115.3 – -0,110. Осуществлен подвод планировки территории к входным площадкам; Уточнены планировки, наименования, экспликации, расположение и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания без изменения общей площади жилых корпусов; Уточнен класс огнестойкости заполнений оконных и дверных проемов в корпусах 115.1, 115.2 и 115.3: витражи и двери в лифтовом холле – EIWS(EIS)30.
		ПЗУ	1. Корректировка контуров здания, в связи с изменением раздела АР 2. Изменение входных групп, выполнены с улицы. 3. На корпусах 115.2, 115.3 добавлены террасы. 4. Корректировка планировок площадок 5. Замена покрытия из газонной решетки на набивное с возможностью проезда спец. техники 6. Отметки входов в здание приведены в соответствие с АР 7. Изменена абсолютная отметка 0.00 к.115.3 8. Корректировка ТЭП

		АР, корп. 115.1	корп. 115.1: Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: 1-комнатных 344 2-комнатных 22 2-комнатных с кухней - нишей 45 • Откорректированы проемы в подвале. • Добавлено Помещение уборочного инвентаря в подвале в осях 5-6/Б-В. • Добавлено Помещение сетей связи в подвале в осях 7-8/Л-М. • ИТП перенесено в оси 3-5/В-Г • Помещение Водомерный узел перенесено в оси 2-3/Е-М • Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Удалена песчаная засыпка световых приямков. • Перемещен вход (спуск) в подвал в оси 17-20/А-В. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Откорректированы шумозащитные мероприятия в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы стены: -воздушный зазор - 28мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм;-облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; -окраска вододисперсионными составами. • Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм; • Уточнен тип отделки полов ИТП и Хоз. насосной: добавлена обмазочная гидроизоляция и керамогранит без изменения общей толщины пола. • Уточнен тип отделки полов Водомерного узла и Пож. насосной: добавлен керамогранит без изменения общей толщины пола. • Добавлены типы полов для помещений подвала: - тип 04 для ПУИ • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-23 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • Изменена планировка входной группы. • Предусмотрены противопожарные шторы с пределом огнестойкости EI30 для окон 1 этажа в осях А/16-19 и В/1-2. • Изменено расположение лифтовых шахт. Грузовой лифт запроектирован проходным на первом этаже. • Удалено помещение консьержа и санузел консьержа. • Добавлено помещение колясочной в осях 7-8/Е-М. Добавлена площадка входа. • Добавлено помещение почтовых ящиков в осях 10-12/А-Г. • Изменена конфигурация мусоросборной камеры. • Входной тамбур перенесен в оси 11-13/Н. • Зона безопасности на 1 этаже перенесена к оси 10 между осями В - Г. • Запроектирован второй лифтовой холл в осях 14-15/Е-М с зоной безопасности МГН. • Изменено расположение колясочной: перенесена в оси 13-15/Н • Помещение кладовой уборочного инвентаря перенесено в оси 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлена подъемная платформа для МГН в осях 10-14/А- Г. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола. • Изменены расположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек на 1-23 этажах. Добавлено техническое помещение в осях 13-14/Е на всех этажах. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Уточнены нумерация, наименования и назначение помещений. • Уточнено покрытие

			пола в тамбуре. Добавлена грязезащитная решетка типа «щетка+резина»Изменен тип наружных стен со 2 по 23 этажи. После изменения толщина ж/б стеновой панели принята равной 100 мм. Марка типа стены изменена на П-319. • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 23 этажи добавлены лоджии по оси В в осях 3-5 и балконы по оси М в осях 5-7. • Металлическое ограждение лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная, в противоударном исполнении, без СМЛ с реечным ограждением в составе витражной конструкции. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше) • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле в связи с переходом на механическую систему вентиляции. Добавлен тип вентблока ВБ-2. • Уточнено расположение воронок и вентоборудования на кровле. • Изменена конструкция кровли К3: • - Плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; • - Цементно-песчаная смесь М100 – 30мм;- Двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; • - Праймер - мастика кровельная битумная; • - Цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; • - Ж/б плита покрытия - 160мм. • Уточнен поставщик лифтового оборудования

		АР, корп. 115.2	• Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир и без изменения общей площади здания. После внесения изменений количество квартир запроектировано: 1-комнатных 344 2-комнатных с кухней-нишей 43 3-комнатных с кухней-нишей 21 4-комнатных с кухней-нишей 1 • Уточнена высота здания от уровня проезда пожарной техники до отметки низа оконного проема верхнего этажа – 63,04 м в связи с увеличением толщины перекрытия над 1 этажом до 200 мм. • Откорректированы проемы в подвале и на 1-ом этаже. • Добавлено Помещение уборочного инвентаря в подвале в осях 5-6/Б-В. • Добавлено Помещение сетей связи в подвале в осях 7-8/Л-М. • ИТП перенесено в оси 3-5/В-Г • Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Световые приямки перемещены в оси 1/Ж-Л и 21/Ж-Л. • Удалена песчаная засыпка приямков. • Перемещен вход (спуск) в подвал в оси 17-20/А-В. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Откорректированы шумозащитные мероприятия в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы стены: • -воздушный зазор - 28мм; • -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; • -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; • -окраска вододисперсионными составами. • Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм; • Уточнен тип отделки полов ИТП и Хоз. насосной: добавлена обмазочная гидроизоляция и керамогранит без изменения общей толщины пола. • Уточнен тип отделки полов Водомерного узла и Пож. насосной: добавлен керамогранит без изменения общей толщины пола. • Добавлены типы полов для помещений подвала: • - тип 04 для ПУИ • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-23 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • В квартиры 1 этажа в осях 1-6/В-М, 15-19/Е-М запроектированы входы с улицы. Добавлены террасы. • Изменена планировка входной группы. • Изменено расположение лифтовых шахт. Грузовой лифт запроектирован проходным на первом этаже. • Удалено помещение консьержа и санузел консьержа. • Добавлено помещение колясочной в осях 7-8/Е-М. Добавлена площадка входа. • Изменена конфигурация мусоросборной камеры. • Входной тамбур перенесен в оси 11-13/Н. • Зона безопасности на 1 этаже перенесена к оси 10 между осями В - Г. • Запроектирован второй лифтовой холл в осях 14-15/Е-М с зоной безопасности МГН. • Изменено расположение колясочной: перенесена в оси 13-15/Н • Помещение кладовой уборочного инвентаря перенесено в оси 14/М-Н. • Второй вход в жилую часть перенесен в оси 12-14/А. • Добавлено помещение Вестибюль в осях 10-14/А- Г с подъемной платформой для МГН. • Изменены отметки входных площадок и отметки пола помещений входной группы в связи с изменением толщины пола. • Изменены расположение инженерных сетей и конфигурации их обстроек на 1-23

			этажах. Добавлено техническое помещение в осях 13-14/Е на всех этажах. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Уточнены нумерация, наименования и назначение помещений. • Уточнено покрытие пола в тамбуре. Добавлена грязезащитная решетка типа «щетка+резина». • Предусмотрены противопожарные шторы с пределом огнестойкости EI30 для окон первого этажа в осях 1-2/В и 16- 19/А. • Изменен тип наружных стен со 2 по 23 этажи. После изменения толщина ж/б стеновой панели принята равной 100 мм. Марка типа стены изменена на П-319. • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 23 этажи добавлены лоджии по оси В в осях 3-5 и балконы по оси М в осях 5-7. • Металлическое ограждение лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная, в противоударном исполнении, без СМЛ с реечным ограждением в составе витражной конструкции. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше) • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле в связи с переходом на механическую систему вентиляции. Добавлен тип вентблока ВБ-2. • Уточнено расположение воронок и вентоборудования на кровле. • Изменена конструкция кровли К3: - Плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - Цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; - Двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; - Праймер - мастика кровельная битумная; - Цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм;- Ж/б плита покрытия - 200мм. • Уточнен поставщик лифтового оборудования

		АР, корп.115.3	Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. Исключен деформационный шов между секциями Уточнена абсолютная отметка, соответствующая относительной отметке +0,000, без изменения высоты здания. После изменения – +16,50. Уточнены планировочные отметки земли без изменения максимальной высоты здания. Уточнена высота здания от уровня проезда пожарной техники до отметки низа оконного проема верхнего этажа – 46,390м. Уточнена конфигурация жилого корпуса без изменения площади застройки и строительного объема Изменена отметка плиты перекрытия над подвалом в зоне квартир. После изменения -0.150 В связи с изменением отметки плиты изменена высота помещений первого этажа: - помещения квартир – 3.050м (в чистоте); - санузлов квартир – 3.045м (в чистоте); Изменена отметка верха фундаментной плиты подвала. После изменения -3.450 В связи с изменением отметки верха фундаментной плиты изменена высота помещений подвала: -помещения подвала – 3,020м, 3,100м, 3,525м, 2,825м, 3,835м, 3,050м, 3,790м Изменена отметка перекрытия над подвалом в незадымляемых лестничных клетках с +0,350 (+0.440 по уровню чистого пола) на +0,540 (+0.630 по уровню чистого пола) Уточнены отметки этажных и межэтажных площадок незадымляемой лестничной клетки. Изменена конструктивная схема здания 1 этажа со сборно- монолитной на монолитную с применением несущих вертикальных элементов (пилоны и стены) и распределительной плиты над первым этажом толщиной 350мм. Изменена конструктивная схема 2 этажа здания со сборной на монолитную. Изменен тип исполнения у плиты перекрытия над вторым этажом. После изменения - монолитная железобетонная плита 160мм. Наружные ненесущие стены на 3-17 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: 1-комнатных квартир - 139 шт. 2-комнатных квартир - 64 шт. Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-17 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-400-100-1800 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1550 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 190мм Уточнены высотные отметки верха фундаментной плиты, полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. Уточнено количество и расположение водосборных приямков в помещениях подвала. Откорректированы габариты и расположение проемов Из состава помещений подвала исключено помещение ввода кабеля в секции 1. Изменено расположение помещения ИТП: перемещено в оси 2-8/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения Хоз.насосной: перемещено в оси 10-12/К-Н в секции 1. Изменено расположение помещения водомерного узла: перемещено в оси 1-2/И-Н в секции 1. Добавлена дверь между секциями 1 и 2 в подвале. Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Л в секции 1 и 25/В-К в секции 2. Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. Перемещены световые приямки в подвале в оси 2-3/М-Н в секции 1 и 14-15/М-Н в секции 2; Удалена песчаная засыпка приямков.

			В подвальном этаже корпуса добавлены помещения ПУИ (в осях 5- 7/Д-Е и 17-19/Д-Е) и помещение сетей связи (в осях 21-23/Б-Г) Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор - 28мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "ФАСАД АКУСТИК БАТТС" (или аналог) - 50мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ - 25мм; -окраска вододисперсионными составами. Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм; Окна подвала в спусках по оси 1 и 25 выполнены в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости Е30. Уточнены расположение и количество входных площадок в помещения первого этажа. Для квартир первого этажа предусмотрены индивидуальные входы с улицы и запроектированы террасы и веранды Изменены отметки входных площадок, изменено количество ступеней входных площадок. После внесения изменений отметка входных площадок незадымляемых лестниц запроектирована +0,620, отметка площадок входных групп запроектирована -0,020, отметка площадок электрощитовой запроектирована -0,110. Осуществлен подвод планировки территории к входным площадкам. Из состава помещений первого этажа исключено помещение диспетчерской. Единый диспетчерский пункт предусмотрен в корпусе 111.2 Из состава помещений первого этажа исключено помещение электрощитовой в секции 1. На его месте размещена колясочная. Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания. Из состава помещений первого этажа исключены помещения Зоны безопасности МГН, т.к. все выходы из квартир первого этажа ведут непосредственно на улицу. На первом этаже исключены лестницы и подъёмные платформы для МГН из осей 10-12/К-М в 1 секции и 22-24/К-М во 2 секции. Уточнена конфигурация обстроек инженерных сетей. Плита козырька входной группы опущена на 350мм от уровня верха плиты перекрытия второго этажа. Предусмотрена противопожарная штора с пределом огнестойкости EI30 для окна первого этажа в осях 1/Л-М. В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 17 этажи изменено количество и расположение лоджий. Металлические ограждения лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная в противоударном исполнении, без СМЛ, с устройством реечного ограждения в составе витражной конструкции. Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. Уточнена финишная отделка полов технических помещений: - в помещении ИТП и Хоз.Насосной и Водомерного узла обеспыливание бетонной стяжки заменено керамогранитной плиткой без изменения общей толщины конструкции пола Добавлен слой обмазочной гидроизоляции для полов типов 02 и 4. Добавлены типы полов для помещений подвала: - тип 04 для ПУИ - тип 05 для коридоров подвала Уточнён тип пола для тамбуров: изменена общая толщина, указана ниша для устройства грязезащитного покрытия Добавлен тип пола 4* с идентичной толщиной пирога типу 4, но без устройства грязесборного покрытия. Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После

			внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше) Уточнена отделка помещений МОП Уточнены типы применяемых межкомнатных дверей Изменена конструкция кровли К3: - плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - цементно-песчаная смесь М100 – 30мм - двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; - праймер - мастика кровельная битумная; - цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; - ж/б плита покрытия - 200мм. Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле. Добавлен тип вентблока ВБ-2. Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. Уточнено расположение водосточных воронок и вентоборудования на кровле. Уточнена скорость лифтов и поставщик лифтового оборудования.
		КР, ПБ	откорреутированы в соответствии с изменениями в АР

4	19.06.2026	АР корпус 114.1	корпус 114.1: • Скорректирована сетка координационных осей. • Уточнена абсолютная отметка, соответствующая относительной отметке – 0,000, без изменения высоты здания. После изменения – +15,65. • Уточнена конфигурация жилого корпуса без изменения площади застройки и строительного объема. • Изменена отметка верха фундаментной плиты подвала. После изменения -3.550 • В связи с изменением отметки верха фундаментной плиты изменена высота помещений подвала: -помещения подвала – 3,100м, 3,050м, 3,870м, 2837м, 3020м, 3025м. • Изменена конструктивная схема здания подвала и 1 этажа на монолитную с применением несущих вертикальных элементов (пилоны и стены). • Изменена конструктивная схема 2 этажа здания со сборной на монолитную. • Наружные ненесущие стены на 3-23 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: - 1-комнатных – 374 шт; - 2-комнатных – 21 шт. - 3-комнатных – 1 шт. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (2-23 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • Уточнены высотные отметки полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. • Уточнено расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Откорректированы габариты и расположение проемов подвала. • Изменено расположение ИТП помещений делового управления: перемещено в оси 18-20/В-Д. • Перенесена пожарная насосная в оси 1-2/В-Д. • Помещение кабельного ввода перенесено в оси Е-М/14-16 • Помещение хознасосной перемещено в оси 6-7/Е-М • Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Е и 20/В-Е. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Удалена песчаная засыпка в световых приямках. • Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор – 28 мм;-независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool " АКУСТИК БАТТС" (или аналог) – 50 мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ – 25 мм; -окраска вододисперсионными составами. • Из состава помещений первого этажа исключено помещение консьержа, санузел консьержа, КУИ консьержа. Единый диспетчерский пункт расположен в корпусе 111.2; • Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5 мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100 мм; • Уточнены расположение и количество входных площадок в помещения первого этажа. • Помещение электрощитовой перенесено в оси Г-М/14-15 • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на 1 этаже. • Уточнено наименование помещений 1 этажа: с арендопригодного помещения на помещения делового управления без изменения общей площади но с изменением количества. • Уточнены планировки помещений делового управления. • Уточнена конфигурация обстроек инженерных сетей. • Плита козырька входной группы опущена на 350мм от уровня верха плиты перекрытия второго

			этажа. • Предусмотрена противопожарная штора с пределом огнестойкости EI30 для витража 1 этажа в осях 1/В-Г. • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 23 этажи изменено количество и расположение лоджий. • Металлические ограждения лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная в противоударном исполнении, без СМЛ, с устройством реечного ограждения в составе витражной конструкции. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни-гостиной. • Уточнена финишная отделка полов технических помещений:• - в помещении ИТП и Хоз.Насосной и Водомерного узла обеспыливание бетонной стяжки заменено керамогранитной плиткой без изменения общей толщины конструкции пола. • Добавлен слой обмазочной гидроизоляции для полов типов 02 и 4. • Уточнён тип пола для тамбуров: изменена общая толщина, указана ниша для устройства грязезащитного покрытия • Добавлен тип пола 4* с устройством грязесборного покрытия идентичному типу 4, но другой толщиной. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (или аналог) (со 2-го этажа и выше). • Уточнена отделка помещений МОП • Уточнены типы применяемых межкомнатных дверей • Уточнены шумозащитные мероприятия помещений делового управления. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из двух слоев ГВЛВ на относе 100 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» (или аналог) толщиной 100 мм. • Изменена конструкция кровли К3: - плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; - двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; - праймер - мастика кровельная битумная; - цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; - ж/б плита покрытия - 200мм. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле. Добавлен тип вентблока ВБ-14. • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение водосточных воронок и вентоборудования на кровле. • Уточнен поставщик лифтового оборудования. • Уточнен номер градостроительного плана РФ-78-1-22-0-00-2026-1724-0 от 17.04.2026 • Уточнены площадь и номер кадастрового участка 78:11:0005606: 41653. • Уточнено наименование и адрес Объекта.

		АР, корпус 114.2	• Уточнен номер градостроительного плана РФ 78-1-22-0- 00-2026-1724-0 от 17.04.2026г. • Уточнены площадь и номер кадастрового участка 78:11:0005606:41653 • Уточнено наименование и адрес Объекта. • Скорректирована сетка координационных осей. • Уточнена абсолютная отметка, соответствующая относительной отметке 0,000, без изменения высоты здания. После изменения – +16,20. • Уточнена конфигурация жилого корпуса без изменения площади застройки и строительного объема. • Изменена отметка верха фундаментной плиты подвала. После изменения -3.550 • В связи с изменением отметки верха фундаментной плиты изменена высота помещений подвала: -помещения подвала – 3,100м, 3,050м, 2,850м, 3,800м, 2837м, 3020м. • Изменена конструктивная схема здания подвала и 1 этажа на монолитную с применением несущих вертикальных элементов (пилоны и стены). • Изменена конструктивная схема 2 этажа здания со сборной на монолитную. • Наружные ненесущие стены на 3-23 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм • Уточнено наименование встроенных помещений 1 этажа: с арендопригодного помещения на помещения делового управления без изменения общей площади и количества. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: - 1-комнатных – 374 шт. - 2-комнатных – 22 шт. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (2-23 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • Уточнены высотные отметки полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. • Уточнено расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Откорректированы габариты и расположение проемов подвала. • Уточнены помещения кабельного ввода, ИТП, водомерного узла, пожарной насосной. • Изменено расположение ИТП помещений делового управления: перемещено в оси 1-3/Е-М. • Изменено расположение помещения ИТП жилой части: перемещено в оси 3-6/Е-М. • Изменено расположение помещения хоз. насосной в оси 6-7/Е-М. • Перенесена пожарная насосная в оси 17-19/Б-Д. • Изменено расположение помещения кабельного ввода в оси 14-16/Е-М. • Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1/В-Е и 15- 18/А-Б. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Удалена песчаная засыпка в световых приямках. • В подвальном этаже корпуса добавлено помещение сетей связи (в осях 16-17/К-М). • Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор – 28 мм -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "АКУСТИК БАТТС" (или аналог) – 50 мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ – 25 мм; -окраска вододисперсионными составами. • Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5 мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100 мм; • Изменено расположение помещения электрощитовой в оси 14-15/Г-М. • Уточнены расположение и количество входных площадок в помещения первого этажа. • Из состава помещений

			первого этажа исключено помещение консьержа, санузел консьержа, КУИ консьержа. Единый диспетчерский пункт расположен в корпусе 111.2. • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на 1 этаже. Также перенесен тамбур из осей 10-12 в оси 12-14/А-Г. • Уточнены планировки помещений делового управления без изменения общей площади и количества. • Перенесен вход в санузел МГН на 1 этаже из осей 2-3/Е в оси Е-Г/2. • Уточнено открывание дверей санузлов МГН в осях 17-19/Е-Г без изменения их расположения. • Уточнены шумозащитные мероприятия помещений делового управления. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из двух слоев ГВЛВ на относе 100 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100 мм. • Уточнена конфигурация обстроек инженерных сетей. • Плита козырька входной группы опущена на 350мм от уровня верха плиты перекрытия второго этажа. • Предусмотрены противопожарные шторы с пределом огнестойкости EI30 для витражей первого этажа в осях 1/В-Г, 15-17/А • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 23 этажи изменено количество и расположение лоджий. • Изменен тип перегородки между жилой комнатой и санузлом в квартирах со 2 по 23 этажи в осях 17-18/Г-В. • Металлические ограждения лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная в противоударном исполнении, без СМЛ, с устройством реечного ограждения в составе витражной конструкции. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни- гостиной; • Уточнена финишная отделка полов технических помещений: - в помещении ИТП и Хоз.Насосной и Водомерного узла обеспыливание бетонной стяжки заменено керамогранитной плиткой без изменения общей толщины конструкции пола. • Добавлен слой обмазочной гидроизоляции для полов типов 02 и 4. • Уточнён тип пола для тамбуров: изменена общая толщина, указана ниша для устройства грязезащитного покрытия • Добавлен тип пола 4* с устройством грязесборного покрытия идентичному типу 4, но другой толщины. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 или аналог (со 2-го этажа и выше). • Уточнена отделка помещений МОП • Уточнены типы применяемых межкомнатных дверей • Изменена конструкция кровли К3: - плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; - двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно- полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал; - праймер - мастика кровельная битумная; - цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; - ж/б плита покрытия - 200мм. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле. Добавлен тип вентблока ВБ-14. • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение водосточных воронок и вентоборудования на кровле. • Уточнен поставщик лифтового оборудования.

		АР, корпус 114.3	• Уточнен номер градостроительного плана РФ 78-1-22-0- 00-2026-1724-0 от 17.04.2026г. • Уточнены площадь и номер кадастрового участка 78:11:0005606:41653 • Уточнено наименование и адрес Объекта • Скорректирована сетка координационных осей. Уточнены обозначения буквенных и цифровых осей. • Уточнена абсолютная отметка, соответствующая относительной отметке 0,000, без изменения высоты здания. После изменения – +15,70. • Уточнена конфигурация жилого корпуса без изменения площади застройки и строительного объема. • Изменена отметка верха фундаментной плиты подвала. После изменения -3,550 • В связи с изменением отметки верха фундаментной плиты изменена высота помещений подвала: -помещения подвала – 2,837м, 2,965м, 3,050м, 3,100м, 3,200м, 3,577м, 3,620м, 3,650м, 3,700м. • Исключён деформационный шов между 1 и 2 секциями. • Изменена конструктивная схема подвала и 1 этажа секции 3 на монолитную с применением несущих вертикальных элементов (пилоны и стены). • Изменена конструктивная схема 2 этажа здания в секции 3 со сборной на монолитную. • Наружные ненесущие стены в секциях 1 и 2 на 2-22 этажах и в секции 3 на 3-22 этажах - толщина 120 мм уменьшена до 100мм. • В жилом корпусе изменены планировки квартир, уточнены типы квартир и их количество, без изменения общей площади квартир, общей площади здания и количества квартир. После внесения изменений запроектировано: - 1-комнатных – 258 шт. - 2-комнатных – 126 шт. - 2-комнатных с кухней-нишей – 2 шт. - 3-комнатных – 1 шт. • Уточнены площади помещений без изменения сумм площадей этажей и общей площади здания. • Изменен материал перегородок подвальных помещений, технических помещений первого этажа, квартир (1-22 этажи), МОП и материал зашивки инженерных коммуникаций. После корректировки применены перегородки из пустотелых блоков СКЦ: -КПР-ПР-ПС-500-75-1600 тип В ГОСТ 6133-2019 толщиной 80мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 130мм -КСР-ПР-ПС-390-100-1700 тип D ГОСТ 6133-2019 толщиной 160мм • Уточнены высотные отметки полов подвала, верхних и нижних площадок спусков в подвал. • Уточнено количество и расположение световых приямков. • Уточнено расположение водосборных приямков в помещениях подвала. • Откорректированы габариты и расположение проемов подвала. • Уточнены помещения кабельного ввода, ИТП помещений делового управления, пожарной насосной, хоз. насосной, водомерного узла. • Изменено расположение помещения ИТП жилой части: перемещено в секцию 3 в оси 5с-11с/Ас-Жс. • Перенесена дверь в хоз. насосную в оси 5с-6с/Кс. • Перенесена дверь в помещении водомерного узла в оси 1с-2с/Ис-Кс. • Увеличена пожарная насосная в осях 1с-3с/Вс-Ес.Увеличено помещение кабельного ввода в секции 2 в осях 14с-16с/Кс-Мс. • В подвальном этаже секций 1 и 3 исключены помещения кабельного ввода. • Перемещены входы (спуски) в подвал в оси 1с/Вс-Лс и 13с/Вс-Мс. • Добавлены накладные бетонные проступи на лестницы спусков в подвал. • Удалена песчаная засыпка в световых приямках. • В подвальном этаже корпуса добавлено помещение сетей связи (ЗС: в осях 4с-6с/Лс-Нс) • Откорректированы шумозащитные мероприятия стен в технических помещениях ИТП и хозяйственной насосной. После внесения изменений запроектированы: -воздушный зазор – 28 мм; -независимый каркас из профилей ПС 50/50 с заполнением плитами Rockwool "АКУСТИК БАТТС" (или аналог) – 50 мм; -облицовка С-2.10 из 2-х слоев ГКЛВ – 25 мм; -окраска вододисперсионными составами. • Уточнен состав подшивных потолков помещений ИТП и хозяйственной насосной. После внесения

			изменений запроектирован подшивной потолок из 2 слоёв ГВЛВ 12.5 мм на относе 103 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100 мм; • Удалена песчаная засыпка и ж/б лоток в подвале под тамбурами и крыльцами входных групп. • Окна подвала в спусках по оси 1с, 13с и Вс выполнены в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости Е30. • Уточнены расположение и количество входных площадок в помещения первого этажа. • Из состава помещений первого этажа исключено помещение консьержа, санузел консьержа, КУИ консьержа. • Из состава помещений первого этажа исключено помещение электрощитовой в секции 1 и 3. • Уточнены планировки и площади помещений мест общего пользования на 1 этаже. • Уточнены планировки и наименование встроенных помещений 1 этажа: с арендопригодного на помещение делового управления без изменения общей площади и количества. • Уточнены шумозащитные мероприятия помещений делового управления. После внесения изменений запроектирован подшивной потолок из двух слоев ГВЛВ на относе 100 мм с заполнением зазора минераловатными плитам «Rockwool Акустик Баттс» толщиной 100мм. • Уточнена конфигурация обстроек инженерных сетей. • Плита козырька входной группы опущена на 350мм от уровня верха плиты перекрытия второго этажа. • Предусмотрены противопожарные шторы с пределом огнестойкости EI30 для витражей первого этажа в осях Вс/23с-25с. • В соответствии с заданием на проектирование со 2 по 22 этажи изменено количество и расположение лоджий. • Металлические ограждения лоджий заменено витражным ограждением. Нижняя часть балконного остекления – прозрачная в противоударном исполнении, без СМЛ, с устройством реечного ограждения в составе витражной конструкции. • Предусмотрены корзины для внешнего блока кондиционера под окном каждой жилой комнаты и кухни- гостиной. • Уточнена финишная отделка полов технических помещений: - в помещении ИТП и Хоз.Насосной и Водомерного узла обеспыливание бетонной стяжки заменено керамогранитной плиткой без изменения общей толщины конструкции пола. • Добавлен слой обмазочной гидроизоляции для полов типов 02 и 4. • Уточнён тип пола для тамбуров: изменена общая толщина, указана ниша для устройства грязезащитного покрытия • Добавлен тип пола 4* с устройством грязесборного покрытия идентичному типу 4, но другой толщиной. • Уточнен тип пола для Лоджий и Балконов: добавлен утеплитель – RockWool "Флор Баттс" (или аналог) - 25 мм, исключена переменная толщина стяжки. • Уточнен материал звукоизоляционного слоя в конструкции полов квартир. После внесения изменений запроектирована звукоизоляционная подложка ReFoam 3010 (со 2-го этажа и выше). • Уточнена отделка помещений МОП • Уточнены типы применяемых межкомнатных дверей • Изменена конструкция кровли К3: - плитка тротуарная "Плитка-30" (300х300) – 30мм; - цементно-песчаная смесь М100 – 30мм; - двухслойная гидроизоляция общей толщиной не более 8мм: верхний слой - рулонный наплавляемый битумно- полимерный материал с крупнозернистой посыпкой; нижний слой - рулонный наплавляемый битумно- полимерный материал; - праймер - мастика кровельная битумная; - цементно-песчаный раствор М150 - 20-60мм; - ж/б плита покрытия – 160 мм. • Уточнено расположение вентблоков на этажах и кровле. Добавлен тип вентблока ВБ-14. • Уточнена конфигурация ходовых дорожек на кровле. • Уточнено расположение воронок и вентоборудования на кровле. • Уточнен поставщик лифтового оборудования
		КР, ПБ, ОДИ	внесены изменения в соответствии с изменениями в АР

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000011c023a49c80fbb1447fa5a5019c8ec8

Владелец: **Цыкун Наталия Валерьевна, Цыкун Наталия Валерьевна**

Действителен: с 24.02.2026 по 24.02.2027