

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000589 от 09.07.2026

ЖК\_Форт\_2 дом\_1 этап\_г. Пенза, ул. Пожарского

Дата первичного размещения: 21.04.2026

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИНАНСОВАЯ ГРУППА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ФИНАНСОВАЯ ГРУППА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>440007</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Измайлова</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>влд 34</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>440007, Пензенская обл, г Пенза, Железнодорожный р-н, ул Измайлова, влд 34, офис 11</b>              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78412991318</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sineva@gk-zhilstroy.ru</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://жилстройдевелопмент.рф/">https://жилстройдевелопмент.рф/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Небылица</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Артём</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФИНАНСОВАЯ ГРУППА"</b>       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>582102712750</b>                                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836677771</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835060412</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.05.2016</b>                                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Акчури</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анвярович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00477295453</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600264020</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Акчурина</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04079314647</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583701776585</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Акчурин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анвярович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00477295453</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600264020</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является лицом, которое в конечном счете прямо владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале, а именно 100%) юридическим лицом и имеет возможность контролировать действия к юридического лица</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Акчурина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04079314647</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583701776585</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ОбъектСтрой"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835122142</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835002078</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания "Строй-Жилье"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835115988</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835051018</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Торговая компания "АРТО"</b>                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829042234</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801014580</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой КПД"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835105757</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145835000706</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Актив Пенза"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835141931</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235800000864</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УЮТ"</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835000507</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801202085</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой Оконные Системы"</b>                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834127130</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800002153</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Макси-Дом"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834019978</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801105802</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой Развитие"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835101872</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135835002071</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФинСтрой"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835107218</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145835002213</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой Инжиниринг"</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834120368</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835002363</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новый Комплекс"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835101167</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135835001279</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект 8"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835104390</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135835004690</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "НОВА"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834126560</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800010470</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой-10"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834121717</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835011218</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Торговый двор"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5827011103</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055801627276</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Склад-Комплекс"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835100205</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135835000267</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Риал Истэйт-М"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835074611</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075835005135</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик СК "Новое Решение"</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835116847</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835055649</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик "Новое Решение"</b>                                      |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835121117</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835071665</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент Кузнецк"</b>                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835138992</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800008478</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект 2022"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835141018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225800006607</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Пенза-склад»</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5800003553</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245800001809</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Терновского 222"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834128825</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225800006520</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сеть-Строй"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834120350</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835002341</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834022667</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801105373</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Весна"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835123114</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835006038</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Магазин "Волна"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836606298</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801365809</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Новый Формат"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834117950</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835008095</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилстрой Авто"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834122870</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835003583</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835103598</b>                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135835003886</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                            |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                        |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-733,72 тыс. руб.</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>149 572,84 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>106 281,94 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в 1-2 этажах, кладовыми и подземной автостоянкой в г. Пензе по ул. Ангарская, стр. № 3.2, 1 очередь, 2 этап строительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пожарского</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Пензенская обл.г.о.город Пенза, г.Пенза, ул.Пожарского, з/у 7</b>                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18478.01 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 456,42 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 513,87 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 970,29 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |



|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>1</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>09.11.2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>31.01.2023, 05.02.2025, 09.07.2025</b>                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гео-Град</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5837056960</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖИЛСТРОЙ ПРОЕКТ</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5800001852</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.09.2025</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-056928-2025</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.04.2025</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-1-018950-2025</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройэкспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.01.2025</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-1-001418-2025</b>                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройэкспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Форт"</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-192-2025</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.10.2025</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.10.2027</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Распоряжение</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>716</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.05.2025</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.06.2025</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Администрация города Пензы</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>716</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>28.05.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>02.06.2025</b>                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:2009015:2685</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>14 103,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>39</b>                                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>71</b>                                                                                                                                                               |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                  |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена во дворе дома и оснащена комплексом игрового оборудования</b>                                                                                  |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена во дворе дома и оснащена комплексом спортивного оборудования</b>                                                                      |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для ТБО расположена у северо-восточной границы земельного участка и оснащена 2-мя мусорными контейнерами</b> |
|                                              | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение кустарником, газонами и цветниками</b>                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение проездов, площадок, тротуаров и архитектурная подсветка здания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горэлектросеть</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5803029609</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2025</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2025-047-ТУ</b>                                                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2028</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24 276 631,31 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-7/0450</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2027</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>486 860,01 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2024</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-7/0450</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>451 286,54 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление ЖКХ г.Пензы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013058</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2024</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1024/20-13</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пенза</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836611971</b>                                            |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2025</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>356</b>                                                                                                      |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2026</b>                                                                                              |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 749,30 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифт Контроль</b>                           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5834111451</b>                                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эр-Телеком Холдинг</b>                      |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>187</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>152</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>71</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>81</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 3              | 62.47                | 2                 | 27.03                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 3              | 97.14                | 3                 | 40.18                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 3              | 42.03                | 1                 | 15.73                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 3              | 41.27                | 1                 | 12.44                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 3              | 24.76                | 1                 | 10.75                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 3              | 64.83                | 2                 | 27.51                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 3              | 63.88                | 2                 | 22.83                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 3                 | 3              | 62.47                | 2                 | 27.03                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 3                 | 3              | 97.14                | 3                 | 40.18                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 3              | 40.54                | 1                 | 15.73                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 3              | 42.76                | 1                 | 12.44                      | 2.70                |
| 12             | Квартира-студия | 3                 | 3              | 24.76                | 1                 | 10.75                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 3              | 63.34                | 2                 | 27.51                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 3              | 63.88                | 2                 | 22.83                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 4                 | 3              | 62.47                | 2                 | 27.03                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 4                 | 3              | 97.14                | 3                 | 40.18                      | 2.70                |
| 17             | Квартира        | 4                 | 3              | 42.03                | 1                 | 15.73                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 4                 | 3              | 41.27                | 1                 | 12.44                      | 2.70                |
| 19             | Квартира-студия | 4                 | 3              | 24.76                | 1                 | 10.75                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира        | 4 | 3 | 64.83 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 3 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 5 | 3 | 62.47 | 2 | 27.03 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | 3 | 97.14 | 3 | 40.18 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 3 | 40.54 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 5 | 3 | 42.76 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.76 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 3 | 63.34 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 5 | 3 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6 | 3 | 62.47 | 2 | 27.03 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 3 | 97.14 | 3 | 40.18 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 6 | 3 | 42.03 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 6 | 3 | 41.27 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.76 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | 3 | 64.83 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | 3 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | 3 | 62.47 | 2 | 27.03 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 7 | 3 | 97.14 | 3 | 40.18 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 7 | 3 | 40.54 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 7 | 3 | 42.76 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.76 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 7 | 3 | 63.34 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 7 | 3 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 8 | 3 | 62.47 | 2 | 27.03 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 8 | 3 | 97.14 | 3 | 40.18 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 8 | 3 | 42.03 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 8 | 3 | 41.27 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.76 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 8 | 3 | 64.83 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 8 | 3 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 9 | 3 | 62.47 | 2 | 27.03 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 9 | 3 | 97.14 | 3 | 40.18 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 9 | 3 | 40.54 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 9 | 3 | 42.76 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 9 | 3 | 24.76 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 9 | 3 | 63.34 | 2 | 27.51 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 9 | 3 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 2 | 4 | 40.06 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 2 | 4 | 42.67 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 2 | 4 | 50.69 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 2 | 4 | 45.18 | 1 | 15.60 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира        | 2 | 4 | 41.58 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 62  | Квартира        | 2 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 63  | Квартира-студия | 2 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 64  | Квартира        | 2 | 4 | 36.10 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 65  | Квартира        | 2 | 4 | 70.00 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 2 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 3 | 4 | 41.55 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 68  | Квартира        | 3 | 4 | 41.18 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 3 | 4 | 52.18 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 3 | 4 | 43.69 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 3 | 4 | 43.07 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 3 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 73  | Квартира-студия | 3 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 3 | 4 | 34.61 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 3 | 4 | 71.49 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 3 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 4 | 4 | 40.06 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 4 | 4 | 42.67 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 4 | 4 | 50.69 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 4 | 4 | 45.18 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 4 | 4 | 41.58 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 4 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 83  | Квартира-студия | 4 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 4 | 4 | 36.10 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 4 | 4 | 70.00 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 4 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 5 | 4 | 41.55 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 5 | 4 | 41.18 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 5 | 4 | 52.18 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 5 | 4 | 43.69 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 5 | 4 | 43.07 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 5 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 5 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 5 | 4 | 34.61 | 1 | 12.43 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 5 | 4 | 71.49 | 2 | 26.83 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 5 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 6 | 4 | 40.06 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 6 | 4 | 42.67 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 6 | 4 | 51.07 | 1 | 11.98 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 6 | 4 | 45.18 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 6 | 4 | 41.58 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 6 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира-студия | 6 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 6 | 4 | 36.10 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 6 | 4 | 70.00 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 6 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 7 | 4 | 41.55 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 7 | 4 | 89.72 | 3 | 39.91 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 7 | 4 | 49.77 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 7 | 4 | 44.59 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 7 | 4 | 43.07 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 7 | 4 | 62.56 | 2 | 28.83 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 7 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 7 | 4 | 34.61 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 7 | 4 | 71.49 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 7 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 8 | 4 | 40.06 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 8 | 4 | 88.98 | 3 | 39.91 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 8 | 4 | 51.26 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 8 | 4 | 46.08 | 1 | 14.39 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 8 | 4 | 41.58 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 8 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 8 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 8 | 4 | 36.10 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 8 | 4 | 70.00 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 8 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 9 | 4 | 41.55 | 1 | 12.77 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 9 | 4 | 88.98 | 3 | 39.91 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 9 | 4 | 49.77 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 9 | 4 | 44.59 | 1 | 14.29 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 9 | 4 | 43.07 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 9 | 4 | 62.56 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 9 | 4 | 26.28 | 1 | 8.98  | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 9 | 4 | 34.61 | 1 | 12.44 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 9 | 4 | 71.49 | 2 | 26.84 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 9 | 4 | 63.88 | 2 | 22.83 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 2 | 5 | 57.85 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 2 | 5 | 84.57 | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 2 | 5 | 41.27 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 2 | 5 | 71.54 | 3 | 44.77 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 2 | 5 | 63.46 | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 2 | 5 | 58.80 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 3 | 5 | 56.36 | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 3 | 5 | 85.99 | 2 | 24.22 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 145 | Квартира | 3 | 5 | 42.76  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 5 | 73.81  | 3 | 44.77 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 3 | 5 | 64.24  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 5 | 57.31  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 4 | 5 | 57.85  | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 4 | 5 | 84.57  | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 4 | 5 | 41.27  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 4 | 5 | 74.52  | 3 | 44.77 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 5 | 63.46  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 5 | 58.80  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 5 | 56.36  | 2 | 26.28 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 5 | 85.99  | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 5 | 42.76  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 5 | 73.81  | 3 | 44.77 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 5 | 5 | 64.24  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 5 | 57.31  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 5 | 47.13  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 5 | 84.57  | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 5 | 41.27  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 5 | 74.52  | 3 | 44.77 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 5 | 63.46  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 5 | 58.80  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 5 | 105.66 | 3 | 41.33 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 5 | 45.64  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 5 | 85.99  | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 5 | 42.76  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 5 | 73.81  | 3 | 44.77 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 5 | 64.24  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 5 | 57.31  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 8 | 5 | 102.68 | 3 | 41.33 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 8 | 5 | 47.13  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 8 | 5 | 84.57  | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 8 | 5 | 41.27  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 8 | 5 | 74.52  | 3 | 44.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 8 | 5 | 63.46  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 8 | 5 | 58.80  | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9 | 5 | 105.66 | 3 | 41.30 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9 | 5 | 45.64  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 9 | 5 | 85.99  | 2 | 24.22 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 9 | 5 | 42.76  | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 9 | 5 | 73.81  | 3 | 44.76 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9 | 5 | 64.24  | 2 | 27.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 5 | 57.31  | 2 | 27.40 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|



| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 96.02          | офис                              | 87.26          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.49           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.27           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 101.15         | офис                              | 92.26          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.65           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.24           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 140.07         | офис                              | 132.54         | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.41           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.12           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 105.23         | офис                              | 98.44          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.11           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.68           |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 101.99         | офис                              | 93.38          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.31           |                     |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 114.59         | офис                              | 106.48         | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.59           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.52           |                     |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 87.11          | офис                              | 78.47          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.57           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.07           |                     |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 63.20          | офис                              | 54.92          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 3.96           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.32           |                     |
| 9              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 54.42          | офис                              | 44.51          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.12           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.79           |                     |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 71.81          | офис                              | 63.52          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.03           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.26           |                     |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 69.61          | офис                              | 60.95          | 4.28                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.19           |                     |

|    |                   |    |   |        |         |       |      |
|----|-------------------|----|---|--------|---------|-------|------|
|    |                   |    |   |        | Санузел | 4.47  |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 60.86  | офис    | 52.35 | 4.28 |
|    |                   |    |   |        | ПУИ     | 3.71  |      |
|    |                   |    |   |        | Санузел | 4.80  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 101.35 | офис    | 93.73 | 4.28 |
|    |                   |    |   |        | ПУИ     | 3.52  |      |
|    |                   |    |   |        | Санузел | 4.10  |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | 5 | 4.03   |         | 4.03  | 2.38 |
| 15 | Кладовая          | -1 | 5 | 5.21   |         | 5.21  | 2.38 |
| 16 | Кладовая          | -1 | 5 | 4.95   |         | 4.95  | 2.38 |
| 17 | Кладовая          | -1 | 5 | 5.21   |         | 5.21  | 2.38 |
| 18 | Кладовая          | -1 | 5 | 4.72   |         | 4.72  | 2.38 |
| 19 | Кладовая          | -1 | 5 | 7.01   |         | 7.01  | 2.38 |
| 20 | Кладовая          | -1 | 5 | 5.01   |         | 5.01  | 2.38 |
| 21 | Кладовая          | -1 | 5 | 5.46   |         | 5.46  | 2.38 |
| 22 | Кладовая          | -1 | 5 | 4.26   |         | 4.26  | 2.38 |
| 23 | Кладовая          | -1 | 5 | 3.60   |         | 3.60  | 2.38 |
| 24 | Кладовая          | -1 | 5 | 6.09   |         | 6.09  | 2.38 |
| 25 | Кладовая          | -1 | 5 | 6.01   |         | 6.01  | 2.38 |
| 26 | Кладовая          | -1 | 5 | 6.05   |         | 6.05  | 2.38 |
| 27 | Кладовая          | -1 | 5 | 5.96   |         | 5.96  | 2.38 |
| 28 | Кладовая          | -1 | 4 | 6.12   |         | 6.12  | 2.38 |
| 29 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.52   |         | 3.52  | 2.38 |
| 30 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.66   |         | 3.66  | 2.38 |
| 31 | Кладовая          | -1 | 4 | 5.15   |         | 5.15  | 2.38 |
| 32 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.68   |         | 3.68  | 2.38 |
| 33 | Кладовая          | -1 | 4 | 5.25   |         | 5.25  | 2.38 |
| 34 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.57   |         | 3.57  | 2.38 |
| 35 | Кладовая          | -1 | 4 | 5.51   |         | 5.51  | 2.38 |
| 36 | Кладовая          | -1 | 4 | 6.07   |         | 6.07  | 2.38 |
| 37 | Кладовая          | -1 | 4 | 3.40   |         | 3.40  | 2.38 |
| 38 | Кладовая          | -1 | 4 | 6.14   |         | 6.14  | 2.38 |
| 39 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.31   |         | 5.31  | 2.38 |
| 40 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.62   |         | 3.62  | 2.38 |
| 41 | Кладовая          | -1 | 3 | 5.45   |         | 5.45  | 2.38 |
| 42 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.46   |         | 3.46  | 2.38 |
| 43 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.66   |         | 3.66  | 2.38 |
| 44 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.66   |         | 3.66  | 2.38 |
| 45 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.77   |         | 3.77  | 2.38 |
| 46 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.42   |         | 3.42  | 2.38 |
| 47 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.50   |         | 3.50  | 2.38 |
| 48 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.50   |         | 3.50  | 2.38 |
| 49 | Кладовая          | -1 | 3 | 3.31   |         | 3.31  | 2.38 |
| 50 | Кладовая          | -1 | 3 | 2.91   |         | 2.91  | 2.38 |

|    |                  |    |   |       |  |       |      |
|----|------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 51 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.03  |  | 3.03  | 2.38 |
| 52 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.14  |  | 3.14  | 2.38 |
| 53 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.15  |  | 3.15  | 2.38 |
| 54 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.16  |  | 3.16  | 2.38 |
| 55 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.24  |  | 3.24  | 2.38 |
| 56 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.93  |  | 3.93  | 2.38 |
| 57 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.96  |  | 3.96  | 2.38 |
| 58 | Кладовая         | -1 | 3 | 2.79  |  | 2.79  | 2.38 |
| 59 | Кладовая         | -1 | 3 | 5.01  |  | 5.01  | 2.38 |
| 60 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.28  |  | 4.28  | 2.38 |
| 61 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.35  |  | 4.35  | 2.38 |
| 62 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.29  |  | 4.29  | 2.38 |
| 63 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.46  |  | 4.46  | 2.38 |
| 64 | Кладовая         | -1 | 3 | 6.11  |  | 6.11  | 2.38 |
| 65 | Кладовая         | -1 | 3 | 5.20  |  | 5.20  | 2.38 |
| 66 | Кладовая         | -1 | 3 | 5.23  |  | 5.23  | 2.38 |
| 67 | Кладовая         | -1 | 3 | 5.30  |  | 5.30  | 2.38 |
| 68 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.57  |  | 4.57  | 2.38 |
| 69 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.58  |  | 4.58  | 2.38 |
| 70 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.58  |  | 4.58  | 2.38 |
| 71 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.59  |  | 4.59  | 2.38 |
| 72 | Кладовая         | -1 | 3 | 2.82  |  | 2.82  | 2.38 |
| 73 | Кладовая         | -1 | 3 | 6.47  |  | 6.47  | 2.38 |
| 74 | Кладовая         | -1 | 3 | 5.42  |  | 5.42  | 2.38 |
| 75 | Кладовая         | -1 | 3 | 4.53  |  | 4.53  | 2.38 |
| 76 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.75  |  | 3.75  | 2.38 |
| 77 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.84  |  | 3.84  | 2.38 |
| 78 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.99  |  | 3.99  | 2.38 |
| 79 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.95  |  | 3.95  | 2.38 |
| 80 | Кладовая         | -1 | 3 | 6.48  |  | 6.48  | 2.38 |
| 81 | Кладовая         | -1 | 3 | 3.85  |  | 3.85  | 2.38 |
| 1  | Машино-<br>место | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 2  | Машино-<br>место | -1 | 5 | 45.69 |  | 45.69 | 3.05 |
| 3  | Машино-<br>место | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 4  | Машино-<br>место | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 5  | Машино-<br>место | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 6  | Машино-<br>место | -1 | 5 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 7  | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |

|    |                  |    |   |       |  |       |      |
|----|------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 8  | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 9  | Машино-<br>место | -1 | 4 | 19.08 |  | 19.08 | 3.05 |
| 10 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.96 |  | 16.96 | 3.05 |
| 11 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 12 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 13 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 19.08 |  | 19.08 | 3.05 |
| 14 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.96 |  | 16.96 | 3.05 |
| 15 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 16 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.50 |  | 16.50 | 3.05 |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.50 |  | 16.50 | 3.05 |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.48 |  | 16.48 | 3.05 |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.48 |  | 16.48 | 3.05 |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |

|    |                  |    |   |       |  |       |      |
|----|------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 32 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.96 |  | 16.96 | 3.05 |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.96 |  | 16.96 | 3.05 |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 19.61 |  | 19.61 | 3.05 |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 19.61 |  | 19.61 | 3.05 |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.43 |  | 16.43 | 3.05 |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.43 |  | 16.43 | 3.05 |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 47 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 48 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 49 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 50 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 51 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 52 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 53 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.24 |  | 13.24 | 3.05 |
| 54 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 55 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |

|    |              |    |   |       |  |       |      |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 56 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 57 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 58 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 59 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 60 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 61 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 62 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 63 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 64 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 65 | Машино-место | -1 | 3 | 18.01 |  | 18.01 | 3.05 |
| 66 | Машино-место | -1 | 3 | 18.01 |  | 18.01 | 3.05 |
| 67 | Машино-место | -1 | 3 | 13.25 |  | 13.25 | 3.05 |
| 68 | Машино-место | -1 | 3 | 13.24 |  | 13.24 | 3.05 |
| 69 | Машино-место | -1 | 3 | 13.24 |  | 13.24 | 3.05 |
| 70 | Машино-место | -1 | 3 | 13.24 |  | 13.24 | 3.05 |
| 71 | Машино-место | -1 | 3 | 13.24 |  | 13.24 | 3.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое пространство          | Подъезд 2 , технический этаж          | Техническое          | 807.09         |
| 2     | Техническое пространство          | Подъезд 3 , технический этаж          | Техническое          | 1282.39        |
| 3     | Техническое пространство          | Подъезд 3 , технический этаж          | Техническое          | 598.85         |
| 4     | Тамбур                            | Подъезд 2 , 1 этаж                    | Общественное         | 7.60           |
| 5     | Тамбур                            | Подъезд 2 , 1 этаж                    | Общественное         | 4.38           |
| 6     | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 , 1 этаж                    | Общественное         | 6.88           |
| 7     | Лестница техническое пространство | Подъезд 2 , 1 этаж                    | Общественное         | 8.17           |

|    |                              |                    |              |       |
|----|------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 8  | Холл                         | Подъезд 2 , 1 этаж | Общественное | 41.70 |
| 9  | Колясочная                   | Подъезд 2 , 1 этаж | Общественное | 15.32 |
| 10 | Колясочная                   | Подъезд 2 , 1 этаж | Общественное | 8.69  |
| 11 | Электрощитовая               | Подъезд 2 , 1 этаж | Техническое  | 13.49 |
| 12 | Лифтовой холл                | Подъезд 2 , 1 этаж | Общественное | 10.89 |
| 13 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж  | Техническое  | 5.11  |
| 14 | Тамбур                       | Подъезд 3 , 1 этаж | Общественное | 7.30  |
| 15 | Тамбур                       | Подъезд 3 , 1 этаж | Общественное | 4.03  |
| 16 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж  | Техническое  | 5.14  |
| 17 | Колясочная                   | Подъезд 3 , 1 этаж | Общественное | 15.25 |
| 18 | Колясочная                   | Подъезд 3 , 1 этаж | Общественное | 8.42  |
| 19 | Лифтовой холл                | Подъезд 3 , 1 этаж | Общественное | 10.89 |
| 20 | Холл                         | Подъезд 3 , 1 этаж | Общественное | 39.99 |
| 21 | Лесница из подвала           | Подъезд 3 , 1 этаж | Техническое  | 8.19  |
| 22 | Лесница из подвала           | Подъезд 3 , 1 этаж | Техническое  | 6.87  |
| 23 | Электрощитовая               | Подъезд 3 , 1 этаж | Техническое  | 12.39 |
| 24 | Тамбур                       | Подъезд 4 , 1 этаж | Общественное | 4.75  |
| 25 | ПУИ                          | Подъезд 4, 1 этаж  | Общественное | 4.45  |
| 26 | Колясочная                   | Подъезд 4 , 1 этаж | Общественное | 35.29 |
| 27 | Лифтовой холл                | Подъезд 4 , 1 этаж | Общественное | 7.31  |
| 28 | Холл                         | Подъезд 4 , 1 этаж | Общественное | 24.98 |
| 29 | Лесница из подвала           | Подъезд 4 , 1 этаж | Техническое  | 13.35 |
| 30 | Лестничная клетка            | Подъезд 4 , 1 этаж | Общественное | 1.51  |
| 31 | Электрощитовая               | Подъезд 4 , 1 этаж | Техническое  | 8.81  |
| 32 | Электрощитовая               | Подъезд 4 , 1 этаж | Техническое  | 8.31  |
| 33 | Тамбур                       | Подъезд 4 , 1 этаж | Общественное | 8.48  |
| 34 | Коридор общего пользования   | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 37.34 |
| 35 | Лифтовой холл                | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 9.72  |
| 36 | Лестничная клетка            | Подъезд 2, 2 этаж  | Общественное | 15.65 |
| 37 | Коридор общего пользования   | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 51.76 |
| 38 | Лифтовой холл                | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 9.70  |
| 39 | Лестничная клетка            | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 15.61 |
| 40 | Балкон                       | Подъезд 3, 2 этаж  | Общественное | 0.78  |
| 41 | Коридор общего пользования   | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 30.89 |
| 42 | Лифтовой холл                | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 9.74  |
| 43 | Лестничная клетка            | Подъезд 4, 2 этаж  | Общественное | 15.65 |
| 44 | Техническое помещение        | Подъезд 4, 2 этаж  | Техническое  | 5.42  |
| 45 | Коридор общего пользования   | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 37.33 |
| 46 | Лифтовой холл                | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 9.73  |
| 47 | Лестничная клетка            | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 15.65 |
| 48 | Балкон                       | Подъезд 2, 3 этаж  | Общественное | 0.78  |
| 49 | Коридор общего пользования   | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 51.75 |
| 50 | Лифтовой холл                | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 9.73  |
| 51 | Лестничная клетка            | Подъезд 3, 3 этаж  | Общественное | 15.61 |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 52 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 30.89 |
| 53 | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9.74  |
| 54 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 15.65 |
| 55 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 3 этаж | Техническое  | 5.42  |
| 56 | Коридор общего пользования | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 37.33 |
| 57 | Лифтовой холл              | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9.73  |
| 58 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.65 |
| 59 | Коридор общего пользования | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 51.76 |
| 60 | Лифтовой холл              | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 9.71  |
| 61 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 15.61 |
| 62 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 30.89 |
| 63 | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 9.75  |
| 64 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 15.96 |
| 65 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 4 этаж | Техническое  | 5.42  |
| 66 | Коридор общего пользования | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 37.34 |
| 67 | Лифтовой холл              | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9.73  |
| 68 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.65 |
| 69 | Балкон                     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 0.78  |
| 70 | Коридор общего пользования | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 51.76 |
| 71 | Лифтовой холл              | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 9.65  |
| 72 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 15.71 |
| 73 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 30.89 |
| 74 | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 9.74  |
| 75 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 15.65 |
| 76 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 5 этаж | Техническое  | 5.42  |
| 77 | Коридор общего пользования | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 37.42 |
| 78 | Лифтовой холл              | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9.73  |
| 79 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.65 |
| 80 | Коридор общего пользования | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 51.75 |
| 81 | Лифтовой холл              | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 9.74  |
| 82 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 15.61 |
| 83 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 40.77 |
| 84 | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 9.75  |
| 85 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 15.65 |
| 86 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое  | 5.42  |
| 87 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое  | 42.00 |
| 88 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 6 этаж | Техническое  | 48.22 |
| 89 | Коридор общего пользования | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 37.42 |
| 90 | Лифтовой холл              | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9.74  |
| 91 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.61 |
| 92 | Балкон                     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 0.78  |
| 93 | Коридор общего пользования | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 57.28 |
| 94 | Лифтовой холл              | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 9.74  |
| 95 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 15.62 |
| 96 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 40.81 |



|     |                            |                               |              |       |
|-----|----------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 97  | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 7 этаж             | Общественное | 9.75  |
| 98  | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 7 этаж             | Общественное | 15.65 |
| 99  | Техническое помещение      | Подъезд 4, 7 этаж             | Техническое  | 5.42  |
| 100 | Коридор общего пользования | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 37.42 |
| 101 | Лифтовой холл              | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 9.74  |
| 102 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 8 этаж             | Общественное | 15.61 |
| 103 | Коридор общего пользования | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 57.28 |
| 104 | Лифтовой холл              | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 9.74  |
| 105 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 15.65 |
| 106 | Балкон                     | Подъезд 3, 8 этаж             | Общественное | 0.78  |
| 107 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 40.81 |
| 108 | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 9.75  |
| 109 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 15.65 |
| 110 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 8 этаж             | Общественное | 5.41  |
| 111 | Коридор общего пользования | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 37.42 |
| 112 | Лифтовой холл              | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 9.74  |
| 113 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 15.61 |
| 114 | Балкон                     | Подъезд 2, 9 этаж             | Общественное | 0.78  |
| 115 | Коридор общего пользования | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 57.28 |
| 116 | Лифтовой холл              | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 9.74  |
| 117 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, 9 этаж             | Общественное | 15.61 |
| 118 | Коридор общего пользования | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 40.81 |
| 119 | Лифтовой холл              | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 9.75  |
| 120 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, 9 этаж             | Общественное | 15.65 |
| 121 | Техническое помещение      | Подъезд 4, 9 этаж             | Техническое  | 5.42  |
| 122 | Техническое помещение      | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 9.88  |
| 123 | Помещение для вентиляции   | Подъезд 2, технический чердак | Техническое  | 40.53 |
| 124 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 28.35 |
| 125 | Техническое помещение      | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 9.83  |
| 126 | Помещение для вентиляции   | Подъезд 3, технический чердак | Техническое  | 41.26 |
| 127 | Лестничная клетка          | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 68.85 |
| 128 | Техническое помещение      | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 9.91  |
| 129 | Помещение для вентиляции   | Подъезд 4, технический чердак | Техническое  | 40.42 |
| 130 | Лестничная клетка          | Подъезд 4, технический чердак | Общественное | 15.84 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Подъезд 2                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 3                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |

|    |                                                |                                                        |                          |
|----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| 3  | Подъезд 4                                      | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт   |
| 4  | Подъезд 2, 1 этаж                              | Электрощитовая                                         | Электроснабжение         |
| 4  | Подъезд 3, 1 этаж                              | Электрощитовая                                         | Электроснабжение         |
| 4  | Подъезд 4, 1 этаж                              | Электрощитовая                                         | Электроснабжение         |
| 5  | Подземная и надземная части, подъезд 2         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 6  | Подземная и надземная части, подъезд 3         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 7  | Подземная и надземная части, подъезд 4         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 8  | Подземная и надземная части, подъезд 2         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 9  | Подземная и надземная части, подъезд 3         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 10 | Подземная и надземная части, подъезд 4         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 11 | Подземная и надземная части, подъезд 2         | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 12 | Подземная и надземная части, подъезд 3         | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 13 | Подземная и надземная части, подъезд 4         | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 14 | Надземная части, кровля подъезд 2              | Вентиляторы радиальные, вентиряторы крышные            | Дымоудаление             |
| 15 | Надземная части, кровля подъезд 3              | Вентиляторы радиальные, вентиряторы крышные            | Дымоудаление             |
| 16 | Надземная части, кровля подъезд 4              | Вентиляторы радиальные, вентиряторы крышные            | Дымоудаление             |
| 17 | Подземная и надземная части, подъезд 2         | Система пожарной сигнализации                          | Пожарная сигнализация    |
| 18 | Подземная и надземная части, подъезд 3         | Система пожарной сигнализации                          | Пожарная сигнализация    |
| 19 | Подземная и надземная части, подъезд 4         | Система пожарной сигнализации                          | Пожарная сигнализация    |
| 20 | Подземная и надземная части, кровля, подъезд 2 | Система связи                                          | Внутренние системы связи |
| 21 | Подземная и надземная части, кровля, подъезд 3 | Система связи                                          | Внутренние системы связи |
| 22 | Подземная и надземная части, кровля, подъезд 4 | Система связи                                          | Внутренние системы связи |
| 23 | Подземная и надземная части, подъезд 2         | Система отопления                                      | Отопление                |
| 24 | Подземная и надземная части, подъезд 3         | Система отопления                                      | Отопление                |
| 25 | Подземная и надземная части, подъезд 4         | Система отопления                                      | Отопление                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 149 696 511,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>20 028 500,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                           |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                 |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810148710001819</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000635</b>                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>045655635</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>583402001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09237703</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 071 000 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>23 254 728,25 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 047 745 271,75 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.03.2030</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>428,4 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>94,33 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>44 332 150 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |



|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 765 200 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 071 000 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.03.2030</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>58:29:2009015:2685</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 07.05.2026 | 6.1. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             | Изменения, касающиеся сведений о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                         |
| 2 | 01.06.2026 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Информация о кол-ве, сумме, площади заключенных договоров                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3 | 04.06.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                     | О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 04.06.2026 | 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                      | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                 |
| 5 | 01.07.2026 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Информация о кол-ве, сумме, площади заключенных договоров                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6 | 09.07.2026 | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                     | О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003ab3895002fb460a74b1d6b5b67b7af41

Владелец: **ООО "СЗ "ФИНАНСОВАЯ ГРУППА",  
НЕБЫЛИЦА АРТЁМ ВАДИМОВИЧ, ГОРОД  
ПЕНЗА Г.О., ПЕНЗА Г**

Действителен: с 17.04.2026 по 17.07.2027