ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000632 от 18.08.2026

Жилой дом в микрорайоне А-10 жилого района "Аэропорт" в Первомайском районе

Дата первичного размещения: 23.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АИР-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "АИР-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426058**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **40 лет Победы**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **122**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **12**
	1.2.10	Уточнение адреса: **426058, Удмуртская Респ, город Ижевск, улица 40 лет Победы, д.122, оф.12**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (341) 290-61-30**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **SZ_BAVARIYA@MAIL.RU**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **наш.дом.рф**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (341) 290-61-33**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Ахметшин**
	1.5.2	Имя: **Ильдар**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Рафаилович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АИР-СТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183401858187**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840105000**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1211800011587**
	2.1.3	Дата регистрации: **17.06.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ахметшин**
	3.3.2	Имя: **Ильдар**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Рафаилович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06575337488**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183401858187**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 040,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **174 792,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **23 318,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом в микрорайоне А-10 жилого района «Аэропорт» в Первомайском районе**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Героя России Ильфата Закирова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Ильфата Закирова, земельный участок 20А**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 442,16 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 673,65 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 355,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 028,95 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕО-ИНЖИНИРИНГ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1831124751**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1841009860**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1841009860**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-076511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-047245-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-071924-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"УРБИС"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1841023128**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Мюнхен" Жилой комплекс "Мюнхен"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "ЭПЛАС"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1840089084**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-18:26-70-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-18:26-70-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-18:26-70-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-18:26-70-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.11.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.04.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.07.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Воронцова**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Елена**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Анатольевна**

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:050971:62**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4 687,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **15**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположены с западной стороны жилого дома, включают в себя тройные качели с подвесом, балансиры, игровой комплекс, игровые панели, карусель, песочницу**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположены с западной стороны жилого дома, включают в себя многофункциональную спортивную площадку с воротами и баскетбольными кольцами, а также зоны с тренажерами**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **1 площадка, в ней 3 контейнера, расположена с восточной стороны здания жилого дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон 22 м2; Деревья:сосна горная, рябина обыкновенная, ель колючая Глаука; Кустарники:спирея калинолистная, спирея Бумальда, дерен белый, лапчатка белая, спирея серая, барбарис тунберга, ива кустарникова; Декоративно-цветочные:вереск, элимус песчаный, седум видный**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Входная группа на уровне земли, в холле жилого дома есть подъемник для маломобильных групп лиц, в пристрое при подъеме на детскую площадку имеется лифт, 2 машино-мест для маломобильных лиц**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено проектной документацией.Включает в себя светильники серий RSC PARK; RSC HAN; RSC STREET и RSC URBAN, гирлянду светящиеся кубы**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **75 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Ижевск"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1840105000**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-И-Пр1/240(2)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Центр и Поволжье"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1840105000**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181051165**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 281 227,94 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СЛУЖБА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1840105000**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6364/07-04**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ижводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1840105000**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **752д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **960 620,70 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ижводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1840105000**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **753д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 218 405,81 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1840105000**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1840105000**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1840105000**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УДМУРТЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7720853630**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **246**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **209**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **36**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **173**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	34.30	1	11.21	3.05
2	Квартира	1	1	49.08	1	16.18	3.05
3	Квартира	2	1	85.40	3	42.77	2.65
4	Квартира	2	1	57.94	2	35.24	2.65
5	Квартира	2	1	56.58	2	33.54	2.65
6	Квартира	2	1	33.35	1	14.39	2.65
7	Квартира	2	1	33.35	1	14.39	2.65
8	Квартира	2	1	56.53	2	33.55	2.65
9	Квартира	2	1	33.05	1	14.59	2.65
10	Квартира	2	1	61.34	2	29.85	2.65
11	Квартира	2	1	51.41	2	28.67	2.65
12	Квартира	2	1	28.34	1	10.95	2.65
13	Квартира	2	1	47.26	1	16.16	2.65
14	Квартира	2	1	28.59	1	11.21	2.65
15	Квартира	2	1	28.58	1	11.21	2.65
16	Квартира	2	1	47.51	1	16.15	2.65
17	Квартира	2	1	49.09	2	27.93	2.65
18	Квартира	2	1	85.85	3	42.77	2.65

19	Квартира	3	1	85.40	3	42.77	2.65
20	Квартира	3	1	57.94	2	35.24	2.65
21	Квартира	3	1	56.58	2	33.54	2.65
22	Квартира	3	1	33.35	1	14.39	2.65
23	Квартира	3	1	33.35	1	14.39	2.65
24	Квартира	3	1	56.53	2	33.55	2.65
25	Квартира	3	1	33.05	1	14.59	2.65
26	Квартира	3	1	61.34	2	29.85	2.65
27	Квартира	3	1	51.41	2	28.67	2.65
28	Квартира	3	1	28.34	1	10.95	2.65
29	Квартира	3	1	47.26	1	16.16	2.65
30	Квартира	3	1	28.59	1	11.21	2.65
31	Квартира	3	1	28.58	1	11.21	2.65
32	Квартира	3	1	47.51	1	16.15	2.65
33	Квартира	3	1	48.98	2	27.82	2.65
34	Квартира	3	1	85.85	3	42.77	2.65
35	Квартира	4	1	85.40	3	42.77	2.65
36	Квартира	4	1	57.94	2	35.24	2.65
37	Квартира	4	1	56.58	2	33.54	2.65
38	Квартира	4	1	33.35	1	14.39	2.65
39	Квартира	4	1	33.35	1	14.39	2.65
40	Квартира	4	1	56.53	2	33.55	2.65
41	Квартира	4	1	33.05	1	14.59	2.65
42	Квартира	4	1	61.34	2	29.85	2.65
43	Квартира	4	1	51.41	2	28.67	2.65
44	Квартира	4	1	28.34	1	10.95	2.65
45	Квартира	4	1	47.26	1	16.16	2.65
46	Квартира	4	1	28.59	1	11.21	2.65
47	Квартира	4	1	28.58	1	11.21	2.65
48	Квартира	4	1	47.51	1	16.15	2.65
49	Квартира	4	1	49.09	2	27.93	2.65
50	Квартира	4	1	85.85	3	42.77	2.65
51	Квартира	5	1	85.40	3	42.77	2.65
52	Квартира	5	1	57.94	2	35.24	2.65
53	Квартира	5	1	56.58	2	33.54	2.65
54	Квартира	5	1	33.35	1	14.39	2.65
55	Квартира	5	1	33.35	1	14.39	2.65
56	Квартира	5	1	56.53	2	33.55	2.65
57	Квартира	5	1	33.05	1	14.59	2.65
58	Квартира	5	1	61.34	2	29.85	2.65
59	Квартира	5	1	51.41	2	28.67	2.65
60	Квартира	5	1	28.34	1	10.95	2.65
61	Квартира	5	1	47.26	1	16.16	2.65
62	Квартира	5	1	28.59	1	11.21	2.65
63	Квартира	5	1	28.58	1	11.21	2.65

64	Квартира	5	1	47.51	1	16.15	2.65
65	Квартира	5	1	49.09	2	27.93	2.65
66	Квартира	5	1	85.85	3	42.77	2.65
67	Квартира	6	1	85.40	3	42.77	2.65
68	Квартира	6	1	57.94	2	35.24	2.65
69	Квартира	6	1	56.58	2	33.54	2.65
70	Квартира	6	1	33.35	1	14.39	2.65
71	Квартира	6	1	33.35	1	14.39	2.65
72	Квартира	6	1	56.53	2	33.55	2.65
73	Квартира	6	1	33.05	1	14.59	2.65
74	Квартира	6	1	61.34	2	29.85	2.65
75	Квартира	6	1	51.41	2	28.67	2.65
76	Квартира	6	1	28.34	1	10.95	2.65
77	Квартира	6	1	47.26	1	16.16	2.65
78	Квартира	6	1	28.59	1	11.21	2.65
79	Квартира	6	1	28.58	1	11.21	2.65
80	Квартира	6	1	47.51	1	16.15	2.65
81	Квартира	6	1	49.09	2	27.93	2.65
82	Квартира	6	1	85.85	3	42.77	2.65
83	Квартира	7	1	85.40	3	42.77	2.65
84	Квартира	7	1	57.94	2	35.24	2.65
85	Квартира	7	1	56.58	2	33.54	2.65
86	Квартира	7	1	33.35	1	14.39	2.65
87	Квартира	7	1	33.35	1	14.39	2.65
88	Квартира	7	1	56.53	2	33.55	2.65
89	Квартира	7	1	33.05	1	14.59	2.65
90	Квартира	7	1	61.34	2	29.85	2.65
91	Квартира	7	1	51.41	2	28.67	2.65
92	Квартира	7	1	28.34	1	10.95	2.65
93	Квартира	7	1	47.26	1	16.16	2.65
94	Квартира	7	1	28.59	1	11.21	2.65
95	Квартира	7	1	28.58	1	11.21	2.65
96	Квартира	7	1	47.51	1	16.15	2.65
97	Квартира	7	1	49.09	2	27.93	2.65
98	Квартира	7	1	85.85	3	42.77	2.65
99	Квартира	8	1	85.40	3	42.77	2.65
100	Квартира	8	1	57.94	2	35.24	2.65
101	Квартира	8	1	56.58	2	33.54	2.65
102	Квартира	8	1	33.35	1	14.39	2.65
103	Квартира	8	1	33.35	1	14.39	2.65
104	Квартира	8	1	56.53	2	33.55	2.65
105	Квартира	8	1	33.05	1	14.59	2.65
106	Квартира	8	1	61.34	2	29.85	2.65
107	Квартира	8	1	51.41	2	28.67	2.65
108	Квартира	8	1	28.34	1	10.95	2.65

109	Квартира	8	1	47.26	1	16.16	2.65
110	Квартира	8	1	28.59	1	11.21	2.65
111	Квартира	8	1	28.58	1	11.21	2.65
112	Квартира	8	1	47.51	1	16.15	2.65
113	Квартира	8	1	49.09	2	27.93	2.65
114	Квартира	8	1	85.85	3	42.77	2.65
115	Квартира	9	1	85.40	3	42.77	2.65
116	Квартира	9	1	57.94	2	35.24	2.65
117	Квартира	9	1	56.58	2	33.54	2.65
118	Квартира	9	1	33.35	1	14.39	2.65
119	Квартира	9	1	33.35	1	14.39	2.65
120	Квартира	9	1	56.53	2	33.55	2.65
121	Квартира	9	1	33.05	1	14.59	2.65
122	Квартира	9	1	61.34	2	29.85	2.65
123	Квартира	9	1	51.41	2	28.67	2.65
124	Квартира	9	1	28.34	1	10.95	2.65
125	Квартира	9	1	47.26	1	16.16	2.65
126	Квартира	9	1	28.59	1	11.21	2.65
127	Квартира	9	1	28.58	1	11.21	2.65
128	Квартира	9	1	47.51	1	16.15	2.65
129	Квартира	9	1	49.09	2	27.93	2.65
130	Квартира	9	1	85.85	3	42.77	2.65
131	Квартира	10	1	85.40	3	42.77	2.65
132	Квартира	10	1	57.94	2	35.24	2.65
133	Квартира	10	1	56.58	2	33.54	2.65
134	Квартира	10	1	33.35	1	14.39	2.65
135	Квартира	10	1	33.35	1	14.39	2.65
136	Квартира	10	1	56.53	2	33.55	2.65
137	Квартира	10	1	33.05	1	14.59	2.65
138	Квартира	10	1	61.34	2	29.85	2.65
139	Квартира	10	1	51.41	2	28.67	2.65
140	Квартира	10	1	28.34	1	10.95	2.65
141	Квартира	10	1	47.26	1	16.16	2.65
142	Квартира	10	1	28.59	1	11.21	2.65
143	Квартира	10	1	28.58	1	11.21	2.65
144	Квартира	10	1	47.51	1	16.15	2.65
145	Квартира	10	1	49.09	2	27.93	2.65
146	Квартира	10	1	85.85	3	42.77	2.65
147	Квартира	11	1	85.40	3	42.77	2.65
148	Квартира	11	1	57.94	2	35.24	2.65
149	Квартира	11	1	56.58	2	33.54	2.65
150	Квартира	11	1	33.35	1	14.39	2.65
151	Квартира	11	1	33.35	1	14.39	2.65
152	Квартира	11	1	56.53	2	33.55	2.65
153	Квартира	11	1	33.05	1	14.59	2.65

154	Квартира	11	1	61.34	2	29.85	2.65
155	Квартира	11	1	51.41	2	28.67	2.65
156	Квартира	11	1	28.34	1	10.95	2.65
157	Квартира	11	1	47.26	1	16.16	2.65
158	Квартира	11	1	28.59	1	11.21	2.65
159	Квартира	11	1	28.58	1	11.21	2.65
160	Квартира	11	1	47.51	1	16.15	2.65
161	Квартира	11	1	49.09	2	27.93	2.65
162	Квартира	11	1	85.85	3	42.77	2.65
163	Квартира	12	1	85.40	3	42.77	2.65
164	Квартира	12	1	57.94	2	35.24	2.65
165	Квартира	12	1	56.58	2	33.54	2.65
166	Квартира	12	1	33.35	1	14.39	2.65
167	Квартира	12	1	33.35	1	14.39	2.65
168	Квартира	12	1	56.53	2	33.55	2.65
169	Квартира	12	1	33.05	1	14.59	2.65
170	Квартира	12	1	61.34	2	29.85	2.65
171	Квартира	12	1	51.41	2	28.67	2.65
172	Квартира	12	1	28.34	1	10.95	2.65
173	Квартира	12	1	47.26	1	16.16	2.65
174	Квартира	12	1	28.59	1	11.21	2.65
175	Квартира	12	1	28.58	1	11.21	2.65
176	Квартира	12	1	47.51	1	16.15	2.65
177	Квартира	12	1	49.09	2	27.93	2.65
178	Квартира	12	1	85.85	3	42.77	2.65
179	Квартира	13	1	85.40	3	42.77	2.65
180	Квартира	13	1	57.94	2	35.24	2.65
181	Квартира	13	1	56.58	2	33.54	2.65
182	Квартира	13	1	33.35	1	14.39	2.65
183	Квартира	13	1	33.35	1	14.39	2.65
184	Квартира	13	1	56.53	2	33.55	2.65
185	Квартира	13	1	33.05	1	14.59	2.65
186	Квартира	13	1	61.34	2	29.85	2.65
187	Квартира	13	1	51.41	2	28.67	2.65
188	Квартира	13	1	28.34	1	10.95	2.65
189	Квартира	13	1	47.26	1	16.16	2.65
190	Квартира	13	1	28.59	1	11.21	2.65
191	Квартира	13	1	28.58	1	11.21	2.65
192	Квартира	13	1	47.51	1	16.15	2.65
193	Квартира	13	1	49.09	2	27.93	2.65
194	Квартира	13	1	85.85	3	42.77	2.65
195	Квартира	14	1	85.40	3	42.77	2.65
196	Квартира	14	1	57.94	2	35.24	2.65
197	Квартира	14	1	56.58	2	33.54	2.65
198	Квартира	14	1	33.35	1	14.39	2.65

199	Квартира	14	1	33.35	1	14.39	2.65
200	Квартира	14	1	56.53	2	33.55	2.65
201	Квартира	14	1	33.05	1	14.59	2.65
202	Квартира	14	1	61.34	2	29.85	2.65
203	Квартира	14	1	51.41	2	28.67	2.65
204	Квартира	14	1	28.34	1	10.95	2.65
205	Квартира	14	1	47.26	1	16.16	2.65
206	Квартира	14	1	28.59	1	11.21	2.65
207	Квартира	14	1	28.58	1	11.21	2.65
208	Квартира	14	1	47.51	1	16.15	2.65
209	Квартира	14	1	49.09	2	27.93	2.65
210	Квартира	14	1	85.85	3	42.77	2.65
211	Квартира	15	1	85.40	3	42.77	2.65
212	Квартира	15	1	57.94	2	35.24	2.65
213	Квартира	15	1	56.58	2	33.54	2.65
214	Квартира	15	1	33.35	1	14.39	2.65
215	Квартира	15	1	33.35	1	14.39	2.65
216	Квартира	15	1	56.53	2	33.55	2.65
217	Квартира	15	1	33.05	1	14.59	2.65
218	Квартира	15	1	61.34	2	29.85	2.65
219	Квартира	15	1	51.41	2	28.67	2.65
220	Квартира	15	1	28.34	1	10.95	2.65
221	Квартира	15	1	47.26	1	16.16	2.65
222	Квартира	15	1	28.59	1	11.21	2.65
223	Квартира	15	1	28.58	1	11.21	2.65
224	Квартира	15	1	47.51	1	16.15	2.65
225	Квартира	15	1	49.09	2	27.93	2.65
226	Квартира	15	1	85.85	3	42.77	2.65
227	Квартира	16	1	85.42	3	42.77	2.75
228	Квартира	16	1	57.75	2	35.24	2.75
229	Квартира	16	1	90.17	3	50.33	2.75
230	Квартира	16	1	89.96	3	55.02	2.75
231	Квартира	16	1	105.71	3	58.60	2.75
232	Квартира	16	1	90.29	3	45.64	2.75
233	Квартира	16	1	76.10	3	42.57	2.75
234	Квартира	16	1	76.16	3	42.57	2.75
235	Квартира	16	1	49.02	2	28.05	2.75
236	Квартира	16	1	85.42	3	42.77	2.75
237	Квартира	17	1	85.42	3	42.77	2.75
238	Квартира	17	1	57.75	2	35.24	2.75
239	Квартира	17	1	90.17	3	50.33	2.75
240	Квартира	17	1	89.96	3	55.02	2.75
241	Квартира	17	1	105.71	3	58.60	2.75
242	Квартира	17	1	90.29	3	45.64	2.75
243	Квартира	17	1	76.10	3	42.57	2.75

244	Квартира	17	1	76.16	3	42.57	2.75
245	Квартира	17	1	49.02	2	28.05	2.75
246	Квартира	17	1	85.42	3	42.77	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	193.71	Помещение физкультурно-оздоровительных занятий с использованием тренажеров 1	83.62	4.80
					Комната уборочного инвентаря	3.12	
					Лестничная клетка	15.05	
					Санузел	1.57	
					Санузел	2.43	
					Раздевальная	10.65	
					Лестничная клетка	17.43	
					Комната тренера	17.67	
					Встроенные помещения для спорт зала № 1	0.00	
					Тамбур 1 этаж	12.51	
					Лестничная клетка 1 этаж	8.48	
					помещение охраны 1 этаж	10.14	
					Комната уборочного инвентаря	1.49	
					Санузел 1 этаж	2.45	
					Лестничная клетка 1 этаж	7.10	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	247.76	Помещение физкультурно-оздоровительных занятий с использованием тренажеров 2	97.80	4.80
					Лестница	17.53	
					Лестница	22.39	
					Комната тренера	16.56	
					Раздевальная	16.54	
					Коридор	16.26	

					Комната уборочного инвентаря	2.77	
					Санузел	3.24	
					Санузел	1.87	
					Встроенные помещения для спорт зала № 2	0.00	
					Тамбур 1 этаж	5.69	
					помещение охраны 1 этаж	18.76	
					Комната уборочного инвентаря	4.35	
					Гардеробная	3.78	
					Лестничная клетка 1 этаж	12.56	
					Лестничная клетка 1 этаж	7.66	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.93	Офисное помещение	91.04	3.95
					Гардеробная	6.89	
					Комната уборочного инвентаря	2.48	
					Санузел	2.65	
					Тамбур	5.87	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.09	Торговый зал	107.42	3.06
					Гардеробная	9.76	
					Комната уборочного инвентаря	1.84	
					Санузел	2.51	
					Тамбур	7.56	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.50	Офисное помещение	54.15	3.05
					Тамбур	7.24	
					Комната уборочного инвентаря	1.84	
					Санузел	2.27	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.66	Офисное помещение	60.63	3.05
					Санузел	2.16	

					Тамбур	6.10	
					Комната уборочного инвентаря	1.77	
7	Кладовая	0	1	3.26	Кладовая 1	3.26	
8	Кладовая	0	1	3.26	Кладовая 2	3.26	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая 3	3.90	
10	Кладовая	0	1	7.00	Кладовая 4	7.00	
11	Кладовая	0	1	3.82	Кладовая 5	3.82	
12	Кладовая	0	1	3.22	Кладовая 6	3.22	
13	Кладовая	0	1	3.18	Кладовая 7	3.18	
14	Кладовая	0	1	4.66	Кладовая 8	4.66	
15	Кладовая	0	1	3.78	Кладовая 9	3.78	
16	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая 10	4.70	
17	Кладовая	0	1	3.08	Кладовая 11	3.08	
18	Кладовая	0	1	3.76	Кладовая 12	3.76	
19	Кладовая	0	1	4.66	Кладовая 13	4.66	
20	Кладовая	0	1	4.90	Кладовая 14	4.90	
21	Кладовая	2	1	2.92	Кладовая 15	2.92	
22	Кладовая	2	1	5.16	Кладовая 16	5.16	
23	Кладовая	2	1	2.96	Кладовая 17	2.96	
24	Кладовая	2	1	2.90	Кладовая 18	2.90	
25	Кладовая	2	1	2.90	Кладовая 19	2.90	
26	Кладовая	2	1	5.06	Кладовая 20	5.06	
27	Кладовая	2	1	2.96	Кладовая 21	2.96	
28	Кладовая	2	1	2.92	Кладовая 22	2.92	
29	Кладовая	3	1	2.92	Кладовая 23	2.92	
30	Кладовая	3	1	5.16	Кладовая 24	5.16	
31	Кладовая	3	1	2.96	Кладовая 25	2.96	
32	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая 26	2.90	
33	Кладовая	3	1	2.90	Кладовая 27	2.90	
34	Кладовая	3	1	5.06	Кладовая 28	5.06	
35	Кладовая	3	1	2.96	Кладовая 29	2.96	
36	Кладовая	3	1	2.92	Кладовая 30	2.92	
37	Кладовая	4	1	2.92	Кладовая 31	2.92	
38	Кладовая	4	1	5.16	Кладовая 32	5.16	
39	Кладовая	4	1	2.96	Кладовая 33	2.96	
40	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая 34	2.90	
41	Кладовая	4	1	2.90	Кладовая 35	2.90	
42	Кладовая	4	1	5.06	Кладовая 36	5.06	
43	Кладовая	4	1	2.96	Кладовая 37	2.96	
44	Кладовая	4	1	2.92	Кладовая 38	2.92	
45	Кладовая	5	1	2.92	Кладовая 39	2.92	
46	Кладовая	5	1	5.16	Кладовая 40	5.16	
47	Кладовая	5	1	2.96	Кладовая 41	2.96	
48	Кладовая	5	1	2.90	Кладовая 42	2.90	

49	Кладовая	5	1	2.90	Кладовая 43	2.90	
50	Кладовая	5	1	5.06	Кладовая 44	5.06	
51	Кладовая	5	1	2.96	Кладовая 45	2.96	
52	Кладовая	5	1	2.92	Кладовая 46	2.92	
53	Кладовая	6	1	2.92	Кладовая 47	2.92	
54	Кладовая	6	1	5.16	Кладовая 48	5.16	
55	Кладовая	6	1	2.96	Кладовая 49	2.96	
56	Кладовая	6	1	2.90	Кладовая 50	2.90	
57	Кладовая	6	1	2.90	Кладовая 51	2.90	
58	Кладовая	6	1	5.06	Кладовая 52	5.06	
59	Кладовая	6	1	2.96	Кладовая 53	2.96	
60	Кладовая	6	1	2.92	Кладовая 54	2.92	
61	Кладовая	7	1	2.92	Кладовая 55	2.92	
62	Кладовая	7	1	5.16	Кладовая 56	5.16	
63	Кладовая	7	1	2.96	Кладовая 57	2.96	
64	Кладовая	7	1	2.90	Кладовая 58	2.90	
65	Кладовая	7	1	2.90	Кладовая 59	2.90	
66	Кладовая	7	1	5.06	Кладовая 60	5.06	
67	Кладовая	7	1	2.96	Кладовая 61	2.96	
68	Кладовая	7	1	2.92	Кладовая 62	2.92	
69	Кладовая	8	1	2.92	Кладовая 63	2.92	
70	Кладовая	8	1	5.16	Кладовая 64	5.16	
71	Кладовая	8	1	2.96	Кладовая 65	2.96	
72	Кладовая	8	1	2.90	Кладовая 66	2.90	
73	Кладовая	8	1	2.90	Кладовая 67	2.90	
74	Кладовая	8	1	5.06	Кладовая 68	5.06	
75	Кладовая	8	1	2.96	Кладовая 69	2.96	
76	Кладовая	8	1	2.92	Кладовая 70	2.92	
77	Кладовая	9	1	2.92	Кладовая 71	2.92	
78	Кладовая	9	1	5.16	Кладовая 72	5.16	
79	Кладовая	9	1	2.96	Кладовая 73	2.96	
80	Кладовая	9	1	2.90	Кладовая 74	2.90	
81	Кладовая	9	1	2.90	Кладовая 75	2.90	
82	Кладовая	9	1	5.06	Кладовая 76	5.06	
83	Кладовая	9	1	2.96	Кладовая 77	2.96	
84	Кладовая	9	1	2.92	Кладовая 78	2.92	
85	Кладовая	10	1	2.92	Кладовая 79	2.92	
86	Кладовая	10	1	5.16	Кладовая 80	5.16	
87	Кладовая	10	1	2.96	Кладовая 81	2.96	
88	Кладовая	10	1	2.90	Кладовая 82	2.90	
89	Кладовая	10	1	2.90	Кладовая 83	2.90	
90	Кладовая	10	1	5.06	Кладовая 84	5.06	
91	Кладовая	10	1	2.96	Кладовая 85	2.96	
92	Кладовая	10	1	2.92	Кладовая 86	2.92	
93	Кладовая	11	1	2.92	Кладовая 87	2.92	

94	Кладовая	11	1	5.16	Кладовая 88	5.16	
95	Кладовая	11	1	2.96	Кладовая 89	2.96	
96	Кладовая	11	1	2.90	Кладовая 90	2.90	
97	Кладовая	11	1	2.90	Кладовая 91	2.90	
98	Кладовая	11	1	5.06	Кладовая 92	5.06	
99	Кладовая	11	1	2.96	Кладовая 93	2.96	
100	Кладовая	11	1	2.92	Кладовая 94	2.92	
101	Кладовая	12	1	2.92	Кладовая 95	2.92	
102	Кладовая	12	1	5.16	Кладовая 96	5.16	
103	Кладовая	12	1	2.96	Кладовая 97	2.96	
104	Кладовая	12	1	2.90	Кладовая 98	2.90	
105	Кладовая	12	1	2.90	Кладовавя 99	2.90	
106	Кладовая	12	1	5.06	Кладовая 100	5.06	
107	Кладовая	12	1	2.96	Кладовая 101	2.96	
108	Кладовая	12	1	2.92	Кладовая 102	2.92	
109	Кладовая	13	1	2.92	Кладовая 103	2.92	
110	Кладовая	13	1	5.16	Кладовая 104	5.16	
111	Кладовая	13	1	2.96	Кладовая 105	2.96	
112	Кладовая	13	1	2.90	Кладовая 106	2.90	
113	Кладовая	13	1	2.90	Кладовая 107	2.90	
114	Кладовая	13	1	5.06	Кладовая 108	5.06	
115	Кладовая	13	1	2.96	Кладовая 109	2.96	
116	Кладовая	13	1	2.92	Кладовая 110	2.92	
117	Кладовая	14	1	2.92	Кладовая 111	2.92	
118	Кладовая	14	1	5.16	Кладовая 112	5.16	
119	Кладовая	14	1	2.96	Кладовая 113	2.96	
120	Кладовая	14	1	2.90	Кладовая 114	2.90	
121	Кладовая	14	1	2.90	Кладовая 115	2.90	
122	Кладовая	14	1	5.06	Кладовая 116	5.06	
123	Кладовая	14	1	2.96	Кладовая 117	2.96	
124	Кладовая	14	1	2.92	Кладовая 118	2.92	
125	Кладовая	15	1	2.92	Кладовая 119	2.92	
126	Кладовая	15	1	5.16	Кладовая 120	5.16	
127	Кладовая	15	1	2.96	Кладовая 121	2.96	
128	Кладовая	15	1	2.90	Кладовая 122	2.90	
129	Кладовая	15	1	2.90	Кладовая 123	2.90	
130	Кладовая	15	1	5.06	Кладовая 124	5.06	
131	Кладовая	15	1	2.96	Кладовая 125	2.96	
132	Кладовая	15	1	2.92	Кладовая 126	2.92	
133	Кладовая	16	1	2.92	Кладовая 127	2.92	
134	Кладовая	16	1	5.16	Кладовая 128	5.16	
135	Кладовая	16	1	2.96	Кладовая 129	2.96	
136	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая 130	2.90	
137	Кладовая	16	1	2.90	Кладовая 131	2.90	
138	Кладовая	16	1	5.06	Кладовая 132	5.06	

139	Кладовая	16	1	2.96	Кладовая 133	2.96	
140	Кладовая	16	1	2.92	Кладовая 134	2.92	
141	Кладовая	17	1	2.92	Кладовая 135	2.92	
142	Кладовая	17	1	5.16	Кладовая 136	5.16	
143	Кладовая	17	1	2.96	Кладовая 137	2.96	
144	Кладовая	17	1	2.90	Кладовая 138	2.90	
145	Кладовая	17	1	2.90	Кладовая 139	2.90	
146	Кладовая	17	1	5.06	Кладовая 140	5.06	
147	Кладовая	17	1	2.96	Кладовая 141	2.96	
148	Кладовая	17	1	2.92	Кладовая 142	2.92	
149	Нежилое помещение	1	1	11.49	Колясочная 1	11.49	2.64
150	Нежилое помещение	1	1	11.53	Колясочная 2	11.53	2.64
151	Нежилое помещение	1	1	7.19	Колясочная 3	7.19	2.64
152	Нежилое помещение	1	1	6.11	Колясочная 4	6.11	2.64
153	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 1	13.25	
154	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 2	13.25	
155	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 3	13.25	
156	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 4	13.25	
157	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 5	13.25	
158	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 6	13.25	
159	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 7	13.25	
160	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 8	13.25	
161	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 9	13.25	
162	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 10	13.25	
163	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 11	13.25	
164	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 12	13.25	
165	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 13	13.25	
166	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 14	13.25	
167	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 15	13.25	
168	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 16	13.25	
169	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 17	13.25	
170	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 18	13.25	
171	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 19	13.25	

172	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 20	13.25	
173	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 21	13.25	
174	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 22	13.25	
175	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 23	13.25	
176	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 24	13.25	
177	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 25	13.25	
178	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 26	13.25	
179	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 27	13.25	
180	Машино-место	-1	пристрой	21.60	Парковочное место 28	21.60	
181	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 29	13.25	
182	Машино-место	-1	пристрой	13.78	Парковочное место 30	13.78	
183	Машино-место	-1	пристрой	12.46	Парковочное место 31	12.46	
184	Машино-место	-1	пристрой	13.78	Парковочное место 32	13.78	
185	Машино-место	-1	пристрой	12.46	Парковочное место 33	12.46	
186	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 34	13.25	
187	Машино-место	-1	пристрой	13.25	Парковочное место 35	13.25	
188	Машино-место	-1	пристрой	21.60	Парковочное место 36	21.60	
189	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	пристрой	553.44	Торговый зал	553.44	3.45
191	Нежилое помещение	1	пристрой	15.71	Тамбур	15.71	3.45
192	Нежилое помещение	1	пристрой	16.15	Лестничная клетка	16.15	3.45
193	Нежилое помещение	1	пристрой	15.04	Санузел мужской	15.04	3.45
194	Нежилое помещение	1	пристрой	12.12	Санузел женский	12.12	3.45
195	Нежилое помещение	1	пристрой	6.63	Санузел для МГН	6.63	3.45

196	Нежилое помещение	1	пристрой	14.96	Лестничная клетка	14.96	3.45
197	Нежилое помещение	1	пристрой	5.80	КУИ	5.80	3.45
198	Нежилое помещение	1	пристрой	8.76	ЛК паркинг	8.76	3.45
199	Нежилое помещение	1	пристрой	8.65	ЛК паркинг	8.65	3.45
200	Нежилое помещение	1	пристрой	3.91	ЛК выход на кровлю	3.91	3.45
201	Нежилое помещение	1	пристрой	18.79	Лестничная клетка	18.79	3.45
202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	пристрой	750.67	нежилое помещение	750.67	3.20
203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	пристрой	15.04	Санузел мужской	15.04	3.20
204	Нежилое помещение	2	пристрой	6.63	Санузел для МГН	6.63	3.20
205	Нежилое помещение	2	пристрой	12.12	Санузел женский	12.12	3.20
206	Нежилое помещение	2	пристрой	5.80	КУИ	5.80	3.20
207	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	пристрой	7.55	Лестничная клетка	7.55	3.20
208	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	пристрой	6.68	Лестничная клетка	6.68	3.20
209	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	пристрой	9.23	Лестничная клетка	9.23	3.20
210	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	пристрой	14.81	Лестничная клетка выход на кровлю	14.81	3.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение АУПТ	Паркинг -1 уровень	Техническое	70.83
2	Венткамера приточная	Паркинг -1 уровень	Техническое	27.25
3	Комната уборочного инвентаря	Паркинг -1 уровень	Техническое	6.29
4	Кладовая уборочная техники	Паркинг -1 уровень	Техническое	16.01
5	Венткамера вытяжная	Паркинг -1 уровень	Техническое	31.69
6	Электрощитовая	Паркинг -1 уровень	Техническое	32.16
7	Лестничная клетка	Паркинг -1 уровень	Общественное	15.63
8	Лестничная клетка	Паркинг -1 уровень	Общественное	15.76
9	Венткамера приточная	Подвал	Техническое	11.93
10	Венткамера	Подвал	Техническое	12.32
11	Венткамера	Подвал	Техническое	19.48
12	ПВНС	Подвал	Техническое	20.85
13	Техподполье	Подвал	Техническое	47.74
14	Водомерный узел	Подвал	Техническое	17.09
15	Пожарная насосная	Подвал	Техническое	19.17
16	ИТП	Подвал	Техническое	69.10
17	Электрощитовая	Подвал	Техническое	6.64
18	Электрощитовая дома	Подвал	Техническое	9.21
19	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	14.07
20	Коридор	Подвал	Общественное	76.73
21	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подвал	Общественное	5.71
22	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подвал	Общественное	8.98
23	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подвал	Общественное	18.26
24	Коридор	Подвал	Общественное	18.00
25	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подвал	Общественное	5.94
26	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подвал	Общественное	8.98
27	Тамбур	Подвал	Общественное	4.35
28	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	7.38
29	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	9.95
30	Лестничный холл	Паркинг 1 уровень	Общественное	30.09
31	Лестничная клетка	Паркинг 1 уровень	Общественное	8.14
32	Лестничная клетка	Паркинг 1 уровень	Общественное	9.26
33	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	12.95
34	Санузел	1 этаж	Техническое	2.27
35	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	1.95
36	Помещение для хранения переносной пожарной лестницы	1 этаж	Техническое	5.71
37	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.86
38	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.41
39	Вестибюль	1 этаж	Общественное	36.26
40	Коридор	1 этаж	Общественное	24.14
41	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	8.98
42	Колясочная	1 этаж	Общественное	11.69
43	Колясочная 2	1 этаж	Общественное	18.20

44	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	8.98
45	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.50
46	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.76
47	Коридор	1 этаж	Общественное	33.99
48	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.92
49	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.31
50	Коридор	1 этаж	Общественное	12.80
51	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.27
52	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.78
53	Тамбур-шлюз 1-го типа	1 этаж	Общественное	2.92
54	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	6.66
55	Колясочная 3	1 этаж	Общественное	7.19
56	Коридор	1 этаж	Общественное	69.95
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.48
58	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.37
59	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.18
60	Коридор 1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	33.11
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.98
62	Коридор 2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	66.14
63	Коридор 3	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	54.80
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.98
65	Коридор 4	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.65
66	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.93
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.78
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.48
69	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.37
70	Коридор 1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	33.11
71	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.98
72	Коридор 2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	66.14
73	Коридор 3	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	54.80
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.98
75	Коридор 4	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.65
76	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.93
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.78
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.48
79	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.37
80	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.18
81	Коридор 1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	33.11
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.98
83	Коридор 2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	66.14
84	Коридор 3	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	54.80
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.98
86	Коридор 4	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.65
87	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.18
88	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.93

89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.78
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.48
91	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.37
92	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.18
93	Коридор 1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	33.11
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.98
95	Коридор 2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	66.14
96	Коридор 3	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	54.80
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.98
98	Коридор 4	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.65
99	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.93
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.78
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.48
102	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.37
103	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.18
104	Коридор 1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	33.11
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.98
106	Коридор 2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	66.14
107	Коридор 3	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	54.80
108	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.98
109	Коридор 4	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.65
110	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.93
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.78
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.48
113	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.37
114	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.18
115	Коридор 1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.11
116	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.98
117	Коридор 2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	66.14
118	Коридор 3	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	54.80
119	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.98
120	Коридор 4	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.65
121	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.93
122	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.78
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.48
124	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.37
125	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.18
126	Коридор 1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.11
127	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.98
128	Коридор 2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	66.14
129	Коридор 3	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	54.80
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.98
131	Коридор 4	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.65
132	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.93
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.78

134	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.48
135	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.37
136	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.18
137	Коридор 1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.11
138	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.98
139	Коридор 2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	66.14
140	Коридор 3	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	54.80
141	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.98
142	Коридор 4	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.65
143	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.93
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.78
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.48
146	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.37
147	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.18
148	Коридор 1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.11
149	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.98
150	Коридор 2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	66.14
151	Коридор 3	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	54.80
152	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.98
153	Коридор 4	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.65
154	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.93
155	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.78
156	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.48
157	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.37
158	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.18
159	Коридор 1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.11
160	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.98
161	Коридор 2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	66.14
162	Коридор 3	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	54.80
163	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.98
164	Коридор 4	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.65
165	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.93
166	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.78
167	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.48
168	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.37
169	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.18
170	Коридор 1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.11
171	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.98
172	Коридор 2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	66.14
173	Коридор 3	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	54.80
174	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.98
175	Коридор 4	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	30.65
176	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.93
177	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.78
178	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.48

179	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.37
180	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.18
181	Коридор 1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.11
182	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.98
183	Коридор 2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	66.14
184	Коридор 3	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	54.80
185	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.98
186	Коридор 4	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	30.65
187	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.93
188	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.78
189	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.48
190	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.37
191	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.18
192	Коридор 1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.11
193	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.98
194	Коридор 2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	66.14
195	Коридор 3	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	54.80
196	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.98
197	Коридор 4	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	30.65
198	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.93
199	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.78
200	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.48
201	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.37
202	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.18
203	Коридор 1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.11
204	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.98
205	Коридор 2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	66.14
206	Коридор 3	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	54.80
207	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.98
208	Коридор 4	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	30.65
209	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.93
210	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.78
211	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.48
212	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.37
213	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.18
214	Коридор 1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.11
215	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.98
216	Коридор 2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	66.14
217	Коридор 3	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	54.80
218	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.98
219	Коридор 4	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	30.65
220	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.93
221	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.78
222	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.48
223	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.37

224	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.18
225	Коридор 1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	33.11
226	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.98
227	Коридор 2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	66.14
228	Коридор 3	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	54.80
229	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.98
230	Коридор 4	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	30.65
231	Тамбур-шлюз 1-го типа	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.93
232	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Электрооборудование, освещение, кабельно-проводниковая продукция	Электроснабжение
4	Подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
5	Подземная часть	ИТП	Теплоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
9	Надземная часть	Газовая котельная	Отопление, Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система ливневой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная части	Система бытовой и общесплавной канализации	Водоотведение
12	Подземная и надземная части	Система вентиляции и дымоудаления	Вентиляция
13	Подземная и надземная части	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **975 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **18:26:050971:62**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810368000029700**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000601**
		БИК: **049401601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **183502001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09269502**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **863 480 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **863 480 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.03.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **129**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **48**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 071,25 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 729,77 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **92,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **639 793 310 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25 194 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 750 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (Договор Ипотеки №ДИ02_420B00N7UMF от 18.09.2023 г.).Теплоснабжение и горячее водоснабжение объекта производится газовой котельной жилого дома. Получения разрешения на ввод Жилого дома в эксплуатацию до «31» июля 2026 года.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.03.2023	03-21/СМП-АР	Дополнение технико-экономических показателей
2	28.12.2023	№03-21/СМП-ИОС1	Изменение точки подключения к сетям электроснабжения, в связи с обновлением технических условий на подключение к инженерным сетям от строящейся ТП-1097 – ТУ №181051165
		№03-21/СМП-ИОС2	ТУ подключения к сетям водоснабжения №752д от 12.10.2023г.
		№03-21/СМП-ИОС3	ТУ подключения к сетям водоотведения №753д от 12.10.2023г.
		№03-21/СМП-ИОС6	ТУ Получены подключения к сетям газоснабжения №02-И-Пр1/240(1) от 14.02.2023г.
3	18.06.2024		письмо МУП СБДих о продлении технических условий
4	09.09.2024		взамен ТУ №02-И-Пр1/240(1) от 14.02.2023 г. выданы ТУ №02-И-Пр1/240(2) от 26.08.2024 г.
5	20.06.2025	Тех. присоединение	Продлен срок ТУ электроснабжение от 05.03.2025
6	20.06.2025	Тех. просоединение	Продлен срок ТУ на холодное водоснабжение от 17.06.2025
7	20.06.2025	Тех. просоединение	Продлен срок на бытовое или общесплавное водоотведение от 17.06.2025
8	20.06.2025	Тех. просоединение	Продлен срок ТУ на газоснабжение от 11.04.2025
9	08.08.2025	Проделние тех.условий	Продлен срок ТУ на присоединение к сети связи общего пользования от 08.08.2025
10	02.10.2025	Тех. присоединение	Акт об осуществлении технических присоеденений от 29.09.2025 №181051165
11	02.10.2025	Тех присоединение	Акт о выполнении технических условий от 29.09.2025 № 14619
12	02.10.2025	Проделние тех.условий	Продлен срок тех.присоединение к центральной системе холодного водоснабжения к договору №1269-16вУ/23
13	02.10.2025	Проделние тех.условий	Продлен срок тех.присоединение к центральной системе водоотведения к договору 1270-16кУ/23
14	07.11.2025	Тех присоединение	Акт о подключении объектов капитального строительства к сети газораспределения от 07.11.2025
15	18.12.2025	Проделние тех.условий	письмо МКУ СБДих о продлении технических условий от 17.12.2025
16	25.05.2026	Выполниение ТУ	Выполнено строительство закрытой системы ливневой канализации ТУ №6364/07-04 от 16.06.2022 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000361289e00a3b4478f4a57fd32c447e070

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЗ "АИР-СТРОЙ", АХМЕТШИН ИЛЬДАР РАФАИЛОВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 11.08.2026 по 11.11.2027