

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000944 от 09.09.2025

**Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями на первом этаже по ул. Сосновая в г. Чайковский**

**Дата первичного размещения: 12.08.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "1000 ЭТАЖЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "1000 ЭТАЖЕЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>426053</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ворошилова</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37А</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>6</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>426053, Удмуртская Респ, город Ижевск, улица Ворошилова, д.37А, оф.6</b>                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79223200011</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>1000floors@mail.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://1000floors.ru</b>                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "1000 ЭТАЖЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>183309811204</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1800005240</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1231800015534</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.09.2023</b>                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07052668457</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183309811204</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Середович</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталия</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевна</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10486447359</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183110267327</b>                                                                            |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лысенко</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07052668457</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183309811204</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>является учредителем застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Середович</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Наталия</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевна</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10486447359</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183110267327</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>является учредителем застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                            |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 9</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Этажи"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840111533</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800008253</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-6 421,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 373,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 822,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями на первом этаже по ул. Сосновая в г. Чайковский</b>                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пермский край</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чайковский</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул.Сосновая, 3/у 35</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15372.57 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 354,68 м2</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 752,79 м2</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 107,47 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дельтатех</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840090756</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК"СКОПАС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                        |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1840113259</b>                                                                                                    |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПК"СКОПАС</b>                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1840113259</b>                                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.07.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-1-3-037955-2024</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.07.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>59-2-2-042747-2025</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Гулливер</b>                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Добрострой</b>                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                           |

|                                         |        |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1840009402</b>                                                                    |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-12-52-2024</b>                                                                                                                                 |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.08.2024</b>                                                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.07.2026</b>                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                       |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-12-52-2023</b>                                                                                                                                 |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.12.2023</b>                                                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.07.2026</b>                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                       |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-12-52-2023</b>                                                                                                                                 |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.08.2024</b>                                                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.07.2026</b>                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                       |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-12-52-2023</b>                                                                                                                                 |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.12.2023</b>                                                                                                                              |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.07.2026</b>                                                                                                                            |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>            |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>59-12-52-2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.07.2025</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.07.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.09.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>09.09.2024</b>                                                                                                          |

|                                                        |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                 |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                  |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Лысенко</b>                                                                                             |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Василий</b>                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                           |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183309811204</b> |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Середович</b>                                                                                           |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Наталия</b>                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Валериевна</b>                                                                           |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183110267327</b> |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>59:12:0010411:923</b>                                                                                      |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 245,00 м²</b>                                                                                                      |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>30</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>236</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С северной стороны здания.Площадка оборудована горками, качелями, качалками и игровыми зонами</b>                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С северной стороны здания.Площадка оборудована уличными тренажерами, воркаутами и спортивным оборудованием</b>                                       |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С северной стороны, на расстоянии более 20 метров, 4 контейнера</b>                                  |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Травянистое покрытие</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Чайковский Водоканал</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5920005217</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2024</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-ХВС-2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2025</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 543 329,62 руб.</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Чайковский Водоканал</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5920005217</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>59-ВО-2024</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2026</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>495 337,81 руб.</b>                                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенные региональные электрические сети Прикамья</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5902193840</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2024</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-384/Ч-721</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2026</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 038 320,00 руб.</b>                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жилкомэнергосервис</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5920031111</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2024</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-07/176</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                          |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                       |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.02.2024</b>                                                                           |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51000-32-00009/ТУ</b>                                                                   |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2027</b>                                                                         |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 628 123,35 руб.</b>                                                                                      |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                          |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Компания КАМА-ЛИНК</b> |                                                   |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5920029970</b>                               |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                          |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1                                                                                                                                                                                   | Количество жилых помещений:<br><b>197</b>         |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2                                                                                                                                                                                   | Количество нежилых помещений:<br><b>111</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1                                                                                                                                                                                 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2                                                                                                                                                                                 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>111</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1                                                                                                                                                                                   |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                        | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 2 | 1 | 59.33 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 2  | Квартира        | 2 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 3  | Квартира        | 2 | 1 | 25.96 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 71.09 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 71.09 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 56.97 | 3 | 35.40 | 2.54 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.63 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.96 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 34.12 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 58.14 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 55 | Квартира        | 5 | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 56 | Квартира        | 5 | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 66 | Квартира        | 6 | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 67 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 68 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 69 | Квартира        | 6 | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 70 | Квартира        | 6 | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 76 | Квартира        | 7 | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 78 | Квартира        | 7 | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 80 | Квартира        | 7 | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 82 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 83 | Квартира        | 7 | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 84 | Квартира        | 7 | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 85 | Квартира        | 8 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 86 | Квартира        | 8 | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 88  | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 89  | Квартира        | 8  | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 90  | Квартира        | 8  | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 92  | Квартира        | 8  | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 94  | Квартира        | 8  | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 95  | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 96  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 97  | Квартира        | 8  | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 98  | Квартира        | 8  | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 99  | Квартира        | 9  | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 100 | Квартира        | 9  | 1 | 34.01 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 101 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 102 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.52 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 103 | Квартира        | 9  | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 104 | Квартира        | 9  | 1 | 70.99 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 106 | Квартира        | 9  | 1 | 71.04 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 108 | Квартира        | 9  | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 109 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.58 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 110 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.90 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 111 | Квартира        | 9  | 1 | 34.05 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 112 | Квартира        | 9  | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 113 | Квартира        | 10 | 1 | 59.25 | 3 | 36.62 | 2.54 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 33.79 | 1 | 14.44 | 2.54 |
| 115 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.75 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 116 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 57.00 | 3 | 35.48 | 2.54 |
| 118 | Квартира        | 10 | 1 | 70.72 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 120 | Квартира        | 10 | 1 | 70.77 | 3 | 36.50 | 2.54 |
| 122 | Квартира        | 10 | 1 | 56.98 | 3 | 35.41 | 2.54 |
| 123 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.42 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.74 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 125 | Квартира        | 10 | 1 | 33.86 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 126 | Квартира        | 10 | 1 | 58.07 | 3 | 35.90 | 2.54 |
| 127 | Квартира        | 10 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 130 | Квартира        | 11 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 131 | Квартира        | 11 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 132 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 133 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 134 | Квартира        | 11 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 135 | Квартира        | 11 | 1 | 41.57 | 2 | 20.87 | 2.54 |
| 136 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.42 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 137 | Квартира        | 11 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 138 | Квартира        | 11 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 139 | Квартира        | 12 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |
| 141 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 142 | Квартира        | 12 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 143 | Квартира        | 12 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 145 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 146 | Квартира        | 12 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 147 | Квартира        | 12 | 1 | 41.57 | 2 | 20.87 | 2.54 |
| 148 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.42 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 149 | Квартира        | 12 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 150 | Квартира        | 12 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 152 | Квартира        | 13 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |
| 153 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 155 | Квартира        | 13 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 157 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 158 | Квартира        | 13 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 159 | Квартира        | 13 | 1 | 71.52 | 3 | 37.80 | 2.54 |
| 161 | Квартира        | 13 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 162 | Квартира        | 13 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 168 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 170 | Квартира        | 14 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 171 | Квартира        | 14 | 1 | 71.52 | 3 | 37.80 | 2.54 |
| 173 | Квартира        | 14 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 174 | Квартира        | 14 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 175 | Квартира        | 15 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 178 | Квартира        | 15 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 180 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 181 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 182 | Квартира        | 15 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 183 | Квартира        | 15 | 1 | 71.52 | 3 | 37.80 | 2.54 |
| 185 | Квартира        | 15 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 186 | Квартира        | 15 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 187 | Квартира        | 16 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 188 | Квартира        | 16 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 190 | Квартира        | 16 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 191 | Квартира        | 16 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 192 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 193 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 194 | Квартира        | 16 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 195 | Квартира        | 16 | 1 | 71.52 | 3 | 37.80 | 2.54 |
| 197 | Квартира        | 16 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 198 | Квартира        | 16 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 200 | Квартира        | 17 | 1 | 39.90 | 2 | 20.80 | 2.54 |
| 201 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.41 | 1 | 12.00 | 2.54 |
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 203 | Квартира        | 17 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 205 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 207 | Квартира        | 17 | 1 | 71.52 | 3 | 37.80 | 2.54 |
| 209 | Квартира        | 17 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 210 | Квартира        | 17 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |
| 211 | Квартира        | 18 | 1 | 79.61 | 4 | 51.92 | 2.54 |
| 212 | Квартира        | 18 | 1 | 69.42 | 3 | 37.65 | 2.54 |
| 214 | Квартира        | 18 | 1 | 41.57 | 2 | 20.88 | 2.54 |
| 215 | Квартира        | 18 | 1 | 58.69 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 217 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.80 | 1 | 13.21 | 2.54 |
| 218 | Квартира        | 18 | 1 | 58.72 | 3 | 40.11 | 2.54 |
| 219 | Квартира        | 18 | 1 | 71.52 | 3 | 37.80 | 2.54 |
| 221 | Квартира        | 18 | 1 | 40.17 | 2 | 21.02 | 2.54 |
| 222 | Квартира        | 18 | 1 | 78.43 | 4 | 51.24 | 2.54 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.43           | Кладовая                          | 4.43           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.14           | Кладовая                          | 4.14           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.85           | Кладовая                          | 5.85           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.19           | Кладовая                          | 5.19           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.94           | Кладовая                          | 4.94           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.99           | Кладовая                          | 4.99           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.64           | Кладовая                          | 4.64           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.97           | Кладовая                          | 4.97           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.68           | Кладовая                          | 4.68           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.73           | Кладовая                          | 4.73           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.63           | Кладовая                          | 4.63           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.45           | Кладовая                          | 4.45           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.52           | Кладовая                          | 4.52           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.47           | Кладовая                          | 4.47           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.12           | Кладовая                          | 6.12           |                     |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.48           | Кладовая                          | 4.48           |                     |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.04           | Кладовая                          | 6.04           |                     |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.22           | Кладовая                          | 5.22           |                     |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.56           | Кладовая                          | 5.56           |                     |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.34           | Кладовая                          | 5.34           |                     |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.03           | Кладовая                          | 5.03           |                     |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.04           | Кладовая                          | 4.04           |                     |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.04           | Кладовая                          | 4.04           |                     |

|    |                                                   |    |   |        |                                           |        |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------------------------------|--------|------|
| 26 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.82   | Кладовая                                  | 4.82   |      |
| 27 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.04   | Кладовая                                  | 4.04   |      |
| 28 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая                                  | 4.10   |      |
| 29 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.07   | Кладовая                                  | 4.07   |      |
| 30 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.02   | Кладовая                                  | 4.02   |      |
| 31 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.23   | Кладовая                                  | 4.23   |      |
| 32 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая                                  | 4.10   |      |
| 33 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.44   | Кладовая                                  | 4.44   |      |
| 34 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.72   | Кладовая                                  | 4.72   |      |
| 35 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.92   | Кладовая                                  | 5.92   |      |
| 36 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.92   | Кладовая                                  | 5.92   |      |
| 37 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.95   | Кладовая                                  | 5.95   |      |
| 38 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.70   | Кладовая                                  | 5.70   |      |
| 39 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.32   | Кладовая                                  | 5.32   |      |
| 40 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.21   | Кладовая                                  | 6.21   |      |
| 41 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.89   | Кладовая                                  | 3.89   |      |
| 42 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.96   | Кладовая                                  | 4.96   |      |
| 43 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.53   | Кладовая                                  | 4.53   |      |
| 44 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.26   | Кладовая                                  | 4.26   |      |
| 45 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.35   | Кладовая                                  | 6.35   |      |
| 46 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.34   | Кладовая                                  | 5.34   |      |
| 47 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.20   | Кладовая                                  | 5.20   |      |
| 48 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.60   | Кладовая                                  | 4.60   |      |
| 49 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.17   | Кладовая                                  | 4.17   |      |
| 50 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.19   | Кладовая                                  | 4.19   |      |
| 51 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.19   | Кладовая                                  | 4.19   |      |
| 52 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.68   | Кладовая                                  | 6.68   |      |
| 53 | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.35   | Кладовая                                  | 7.35   |      |
| 54 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 239.37 | Офис 1, с/у м, с/у ж, с/у для МГН, тамбур | 239.37 | 3.04 |
| 55 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 51.45  | Офис 2, пом. Уборн. Инв. С с/у, тамбур    | 51.45  | 3.04 |
| 56 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 63.02  | Офис 3, пом. Убор. Инв. С с/у, тамбур     | 63.02  | 3.04 |
| 57 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 63.02  | Офис 4, пом. Убор. Инв. С с/у, тамбур     | 63.02  | 3.04 |
| 58 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 51.54  | Офис 5, пом. Убор. Инв. С с/у, тамбур     | 51.54  | 3.04 |

|    |                                                   |   |   |        |                                       |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|---------------------------------------|--------|------|
| 59 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 113.37 | Офис 6, пом. Убор. Инв. С с/у, тамбур | 113.37 | 3.04 |
| 60 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 4.15   | Помещение временного хранения         | 4.15   | 3.04 |
| 61 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 4.58   | Помещение временного хранения         | 4.58   | 2.54 |
| 62 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 4.23   | Помещение временного хранения         | 4.23   | 2.54 |
| 63 | Нежилое помещение                                 | 2 | 1 | 4.30   | Помещение временного хранения         | 4.30   | 2.54 |
| 64 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 4.58   | Помещение временного хранения         | 4.58   | 2.54 |
| 65 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 4.23   | Помещение временного хранения         | 4.23   | 2.54 |
| 66 | Нежилое помещение                                 | 3 | 1 | 4.30   | Помещение временного хранения         | 4.30   | 2.54 |
| 67 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 4.58   | Помещение временного хранения         | 4.58   | 2.54 |
| 68 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 4.23   | Помещение временного хранения         | 4.23   | 2.54 |
| 69 | Нежилое помещение                                 | 4 | 1 | 4.30   | Помещение временного хранения         | 4.30   | 2.54 |
| 70 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 4.58   | Помещение временного хранения         | 4.58   | 2.54 |
| 71 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 4.23   | Помещение временного хранения         | 4.23   | 2.54 |
| 72 | Нежилое помещение                                 | 5 | 1 | 4.30   | Помещение временного хранения         | 4.30   | 2.54 |
| 73 | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 4.58   | Помещение временного хранения         | 4.58   | 2.54 |
| 74 | Нежилое помещение                                 | 6 | 1 | 4.23   | Помещение временного хранения         | 4.23   | 2.54 |

|    |                   |    |   |      |                               |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|-------------------------------|------|------|
| 75 | Нежилое помещение | 6  | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 76 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 77 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 78 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 79 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 80 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 81 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 82 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 83 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 84 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 85 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 86 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 87 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 88 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 89 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 90 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 91 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |

|     |                   |    |   |      |                               |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------------------------|------|------|
| 92  | Нежилое помещение | 12 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 93  | Нежилое помещение | 12 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 94  | Нежилое помещение | 13 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 95  | Нежилое помещение | 13 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 96  | Нежилое помещение | 13 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 97  | Нежилое помещение | 14 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 98  | Нежилое помещение | 14 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 99  | Нежилое помещение | 14 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 100 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 101 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 102 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 103 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 104 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 105 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |
| 106 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 107 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 108 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |

|     |                   |    |   |      |                               |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------------------------|------|------|
| 109 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 4.58 | Помещение временного хранения | 4.58 | 2.54 |
| 110 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 4.23 | Помещение временного хранения | 4.23 | 2.54 |
| 111 | Нежилое помещение | 18 | 1 | 4.30 | Помещение временного хранения | 4.30 | 2.54 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, подземный этаж             | Общественное         | 8.4            |
| 2     | ПВНС                                 | Подъезд 1, подземный этаж             | Техническое          | 49.9           |
| 3     | Подвал                               | Подъезд 1, подземный этаж             | Общественное         | 148.2          |
| 4     | ИТП                                  | Подъезд 1, подземный этаж             | Техническое          | 31.2           |
| 5     | Подвал                               | Подъезд 1, подземный этаж             | Общественное         | 125.5          |
| 6     | Подвал                               | Подъезд 1, подземный этаж             | Общественное         | 55.6           |
| 7     | Тамбур                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.8            |
| 8     | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.9           |
| 9     | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.3            |
| 10    | Тамбур                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.8            |
| 11    | Тамбур                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.1            |
| 12    | Вестибюль                            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 24.9           |
| 13    | Комната для консьержа                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.8           |
| 14    | Холл                                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 22.9           |
| 15    | Помещение уборочного инвентаря с с/у | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.3            |
| 16    | Лифтовой холл                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.2           |
| 17    | ИТП                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 9.9            |
| 18    | Колясочная                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.6            |
| 19    | Коридор                              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.3            |
| 21    | Техническое помещение                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.8            |
| 22    | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 17.9           |
| 23    | Тамбур                               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 11.5           |
| 24    | Балкон                               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 11.5           |
| 25    | Лифтовой холл                        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 11.2           |
| 26    | Общедомовой коридор                  | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 94.5           |
| 27    | Техническое помещение                | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 6.1            |
| 22    | Лестничная клетка                    | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 17.9           |
| 23    | Тамбур                               | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 11.5           |
| 24    | Балкон                               | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 6.4            |
| 25    | Лифтовой холл                        | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 11.2           |

|    |                       |                    |              |      |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 26 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 27 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 28 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 29 | Тамбур                | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 11.5 |
| 30 | Балкон                | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 6.4  |
| 31 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 11.2 |
| 32 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 33 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 34 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 35 | Тамбур                | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 11.5 |
| 36 | Балкон                | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 6.4  |
| 37 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 11.2 |
| 38 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 39 | Техническое помещение | Подъезд 1, 5 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 40 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 41 | Тамбур                | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 11.5 |
| 42 | Балкон                | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 6.4  |
| 43 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 11.2 |
| 44 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 45 | Техническое помещение | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 46 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 47 | Тамбур                | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 11.5 |
| 48 | Балкон                | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 6.4  |
| 49 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 11.2 |
| 50 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 51 | Техническое помещение | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 52 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 53 | Тамбур                | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.5 |
| 54 | Балкон                | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 6.4  |
| 55 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.2 |
| 56 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 57 | Техническое помещение | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 58 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.9 |
| 59 | Тамбур                | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.5 |
| 60 | Балкон                | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 6.4  |
| 61 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.2 |
| 62 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 94.0 |
| 63 | Техническое помещение | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 6.1  |
| 64 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.9 |
| 65 | Тамбур                | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.5 |
| 66 | Балкон                | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.4  |
| 67 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.2 |
| 68 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 94.0 |
| 69 | Техническое помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 70 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.9 |
| 71 | Тамбур                | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.5 |

|     |                       |                    |              |      |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 72  | Балкон                | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.4  |
| 73  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.2 |
| 74  | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 93.1 |
| 75  | Техническое помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 76  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.9 |
| 77  | Тамбур                | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.5 |
| 78  | Балкон                | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.4  |
| 79  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.2 |
| 80  | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 93.1 |
| 81  | Техническое помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 82  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.9 |
| 83  | Тамбур                | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.5 |
| 84  | Балкон                | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.4  |
| 85  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.2 |
| 86  | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 93.1 |
| 87  | Техническое помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 88  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.9 |
| 89  | Тамбур                | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.5 |
| 90  | Балкон                | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.4  |
| 91  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.2 |
| 92  | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 93.1 |
| 93  | Техническое помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 94  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.9 |
| 95  | Тамбур                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.5 |
| 96  | Балкон                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.4  |
| 97  | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.2 |
| 98  | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 93.1 |
| 99  | Техническое помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 100 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.9 |
| 101 | Тамбур                | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.5 |
| 102 | Балкон                | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.4  |
| 103 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.2 |
| 104 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 93.1 |
| 105 | Техническое помещение | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 106 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.9 |
| 107 | Тамбур                | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.5 |
| 108 | Балкон                | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 6.4  |
| 109 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.2 |
| 110 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 93.1 |
| 111 | Техническое помещение | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 6.1  |
| 112 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.9 |
| 113 | Тамбур                | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.5 |
| 114 | Балкон                | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 6.4  |
| 115 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.2 |
| 116 | Общедомовой коридор   | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 93.1 |
| 117 | Техническое помещение | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 6.1  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                 |                                                                                                          |                                    |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------|
| 118                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, кровля                                                                                        | Общественное                       | 17.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                 | 16.2.1                                                                                                   |                                    |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                     | Вид оборудования                                                                                         | Назначение                         |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 Этаж 1 Подъезд электрощитовая                 | Счетчики электроснабжения, вводно-распределительные устройства                                           | Электроснабжение                   |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал 1 Подъезд                                | Электрооборудование, освещение                                                                           | Электроснабжение, электроосвещение |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть с первого по восемнадцатый этаж | Сети электрооборудования, освещение                                                                      | Электроснабжение, электроосвещение |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал 1 Подъезд ИТП                            | Теплообменное оборудование, насосное оборудование, запорная и регулирующая арматура                      | Теплоснабжение                     |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал 1 Подъезд ПВНС Насосная                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                   | Водоснабжение                      |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть с первого по восемнадцатый этаж | Сети связи, пожарная сигнализация                                                                        | Сети связи, пожарная сигнализация  |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал 1 Подъезд водомерный узел                | Общедомовой счетчик воды                                                                                 | Водоснабжение                      |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                 |                                                                                                          |                                    |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                                    |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |                                    |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                                    |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |                                    |      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                                    |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |                                    |      |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |                                    |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.04.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>831 010 520,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810668000030059</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>745 410 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>198 177 112,73 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>547 232 887,27 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>                                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>57</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 866,72 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>15,44 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>307 761 950 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>694 800 руб.</b>                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Общая площадь квартир указана с учетом понижающего коэффициента, который составляет для балконов-0,3, для лоджий-0,5. Для отведения ливневых стоков на территории жилого комплекса проектной документацией предусмотрена аккумулирующая ёмкость. Финансирование строительства объекта осуществляется за счет собственных средств застройщика в размере 85691520 руб. и за счет средств кредитора-ПАО "Сбербанк России" в размере 745410000 руб. Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у ПАО "Сбербанк России" (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195). Получен акт об осуществлении технологического присоединения объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя в соответствии с мероприятиями по договору об осуществлении технологического присоединения от 15.05.2024 г. №24-384/Ч-721 в полном объеме</b> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                             |
|----|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 09.12.2024 | 07-23-ПЗ                                    | Корректировка ТЭП                                                              |
| 2  | 09.12.2024 | 07-23-ОДИ                                   | Корректировка количества квартир                                               |
| 3  | 09.12.2024 | 07-23-АР                                    | Корректировка ТЭП, объединены квартиры, Изменен тип конструкций стен 1 этажа   |
| 4  | 09.12.2024 | 07-23-КРЗ                                   | Корректировка кладочных планов, в связи с объединением части квартир           |
| 5  | 09.12.2024 | 07-23-ИОС1                                  | Изменены планировочные решения. Произведен расчет э/э и мощности на все здание |
| 6  | 09.12.2024 | 07-23-ИОС2                                  | Изменены планировочные решения в соответствии с разделом АР                    |
| 7  | 09.12.2024 | 07-23-ИОС3                                  | Изменены планировочные решения в соответствии с разделом АР                    |
| 8  | 09.12.2024 | 07-23-ИОС4.1                                | Изменены планировочные решения в соответствии с разделом АР                    |
| 9  | 09.12.2024 | 07-23-ИОС5                                  | Изменены планировочные решения в соответствии с разделом АР                    |
| 10 | 09.12.2024 | 07-23-ПБ                                    | Изменены планировочные решения в соответствии с разделом АР                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.715183943827803e+38

Владелец: **ООО СЗ "1000 ЭТАЖЕЙ", ЛЫСЕНКО  
ВАСИЛИЙ ВИКТОРОВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 11.02.2025 по 11.05.2026