

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом в с. Новая Усмань, ул. Квартальная (стр. поз 8)

№ 36-000191 по состоянию на 05.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭНЕРГОСТРОЙИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОСТРОЙИНВЕСТ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 396311
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	1.2.4	Вид населенного пункта: село
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Квартальная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 121;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 21/1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)412-62-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: es-invest@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://enstroy-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пахомов
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3664030270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033600036580
	2.1.3	Год регистрации: 1997 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей «Развитие»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3662121845
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0083.4-2012-3664030270-С-204
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.10.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 500 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 300 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Квартальная

	9.2.10	Дом: стр. поз. 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: стр. поз. 8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7318,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не рассчитывается

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Инженерная геодезия и топография
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПТМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665108610
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0002-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Воронежской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666144219
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Синее небо"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 36516313 - 012 - 2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.01.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:102015:1751
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 492 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены площадки для временного хранения автомобилей на 27 машиномест и 3 машиноместа для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): К востоку от дома запроектирована площадка для отдыха взрослого населения, детская площадка, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Временная площадка для контейнеров ТБО на период реализации Проекта планировки располагается к северо - востоку от проектируемого дома, на смежной территории. Площадка оборудуется: 16 - 2 наземными мусорными контейнерами вместимостью 1,0м3, габаритный размер, мм: 930х990х1170
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка декоративных кустарников , устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с п.10 ч.12 ст.48 ФЗ РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ «градостроительный кодекс Российской Федерации», ч.3 ст.30 ФЗ РФ от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 36-01-2001»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение в соответствии с техническими условиями (ТУ №46 выданы 09.09.2016 г. на три года о бщество м с ограниченной ответственностью « Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению имуществом»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению имуществом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616014165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению имуществом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616014165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/ТУ-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие по технической эксплуатации и доверительному управлению имуществом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616014165
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Усманского 2-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616001230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616001230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ012379
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Воронежлифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 366201020413
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Компания СКВ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3664069478

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 106
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	84.06	3	1	13.87	Кухня	15.53
						2	17.11	Коридор	11.79
						3	17.47	Ванная	3.75
								Сан.узел	2.01
								Лоджия	5,05/2,53
2	жилое	1	1	43.34	1	1	18.04	Кухня	12.59
								Коридор	4.66
								Совм. сан. узел	3.91
								Кладовая	2.06
								Лоджия	4,16/2,08
3	жилое	1	1	43.44	1	1	18.1	Кухня	12.59
								Коридор	4.44
								Совм. сан. узел	4.05
								Кладовая	2.17
								Лоджия	4,17/2,09
4	жилое	1	1	44.55	1	1	17.42	Кухня	12.99

								Коридор	6.47
								Совм. сан. узел	4.52
								Лоджия1	3,46/1,73
								Лоджия2	2,83/1,42
5	жилое	1	1	55.76	2	1	16.58	Кухня	10.6
						2	8.81	Коридор	9.23
								Ванная	3.93
								Сан.узел	3.91
								Лоджия	5,40/2,70
9	жилое	2	1	57.93	2	1	9.95	Кухня	10.39
						2	17.11	Коридор	8.84
								Ванная	5.6
								Сан.узел	3.33
								Лоджия	5,41/2,71
10	жилое	2	1	46.17	1	1	16.6	Кухня	15.53
								Коридор	7.76
								Совм. сан. узел	3.75
								Лоджия	5,05/2,53
11	жилое	2	1	43.34	1	1	18.04	Кухня	12.59
								Коридор	4.66
								Совм. сан. узел	3.91
								Кладовая	2.06
								Лоджия	4,15/2,08
6	жилое	2	1	43.44	1	1	18.1	Кухня	12.59
								Коридор	4.44
								Совм. сан. узел	4.05
								Кладовая	2.17
								Лоджия	4,17/2,09
7	жилое	2	1	44.55	1	1	17.42	Кухня	12.99
								Коридор	6.47
								Совм. сан. узел	4.52
								Лоджия1	3,46/1,73
								Лоджия2	2,83/1,42
8	жилое	2	1	54.08	2	1	16.58	Кухня	10.6
						2	8.81	Коридор	9.23
								Ванная	3.93
								Сан.узел	2.23
								Лоджия	5,40/2,70
15	жилое	3	1	57.93	2	1	9.95	Кухня	10.39

									Совм. сан. узел	4.52
									Лоджия1	3,46/1,73
									Лоджия2	2,83/1,42
26	жилое	5	1	54.08	2	1	16.58		Кухня	10.6
						2	8.81		Коридор	9.23
									Ванная	3.93
									Сан.узел	2.23
									Лоджия	5,40/2,70
33	жилое	6	1	57.93	2	1	9.95		Кухня	10.39
						2	17.11		Коридор	8.84
									Ванная	5.6
									Сан.узел	3.33
									Лоджия	5,41/2,71
34	жилое	6	1	46.17	1	1	16.6		Кухня	15.53
									Коридор	7.76
									Совм. сан. узел	3.75
									Лоджия	5,05/2,53
35	жилое	6	1	43.34	1	1	18.04		Кухня	12.59
									Коридор	4.66
									Совм. сан. узел	3.91
									Кладовая	2.06
									Лоджия	4,15/2,08
30	жилое	6	1	43.44	1	1	18.1		Кухня	12.59
									Коридор	4.44
									Совм. сан. узел	4.05
									Кладовая	2.17
									Лоджия	4,17/2,09
31	жилое	6	1	44.55	1	1	17.42		Кухня	12.99
									Коридор	6.47
									Совм. сан. узел	4.52
									Лоджия1	3,46/1,73
									Лоджия2	2,83/1,42
32	жилое	6	1	54.08	2	1	16.58		Кухня	10.6
						2	8.81		Коридор	9.23
									Ванная	3.93
									Сан.узел	2.23
									Лоджия	5,40/2,70
39	жилое	7	1	57.93	2	1	9.95		Кухня	10.39
						2	17.11		Коридор	8.84

									Ванная	5.6
									Сан.узел	3.33
									Лоджия	5,41/2,71
40	жилое	7	1	46.17	1	1	16.6		Кухня	15.53
									Коридор	7.76
									Совм. сан. узел	3.75
									Лоджия	5,05/2,53
41	жилое	7	1	43.34	1	1	18.04		Кухня	12.59
									Коридор	4.66
									Совм. сан. узел	3.91
									Кладовая	2.06
									Лоджия	4,15/2,08
36	жилое	7	1	43.44	1	1	18.1		Кухня	12.59
									Коридор	4.44
									Совм. сан. узел	4.05
									Кладовая	2.17
									Лоджия	4,17/2,09
37	жилое	7	1	44.55	1	1	17.42		Кухня	12.99
									Коридор	6.47
									Совм. сан. узел	4.52
									Лоджия1	3,46/1,73
									Лоджия2	2,83/1,42
38	жилое	7	1	54.08	2	1	16.58		Кухня	10.6
						2	8.81		Коридор	9.23
									Ванная	3.93
									Сан.узел	2.23
									Лоджия	5,40/2,70
45	жилое	8	1	57.93	2	1	9.95		Кухня	10.39
						2	17.11		Коридор	8.84
									Ванная	5.6
									Сан.узел	3.33
									Лоджия	5,41/2,71
46	жилое	8	1	46.17	1	1	16.6		Кухня	15.53
									Коридор	7.76
									Совм. сан. узел	3.75
									Лоджия	5,05/2,53
47	жилое	8	1	43.34	1	1	18.04		Кухня	12.59
									Коридор	4.66
									Совм. сан. узел	3.91

									Кладовая	2.06
									Лоджия	4,15/2,08
42	жилое	8	1	43.44	1	1	18.1		Кухня	12.59
									Коридор	4.44
									Совм. сан. узел	4.05
									Кладовая	2.17
									Лоджия	4,17/2,09
43	жилое	8	1	44.55	1	1	17.42		Кухня	12.99
									Коридор	6.47
									Совм. сан. узел	4.52
									Лоджия1	3,46/1,73
									Лоджия2	2,83/1,42
44	жилое	8	1	54.08	2	1	16.58		Кухня	10.6
						2	8.81		Коридор	9.23
									Ванная	3.93
									Сан.узел	2.23
									Лоджия	5,40/2,70
51	жилое	9	1	57.93	2	1	9.95		Кухня	10.39
						2	17.11		Коридор	8.84
									Ванная	5.6
									Сан.узел	3.33
									Лоджия	5,41/2,71
52	жилое	9	1	46.17	1	1	16.6		Кухня	15.53
									Коридор	7.76
									Совм. сан. узел	3.75
									Лоджия	5,05/2,53
53	жилое	9	1	43.34	1	1	18.04		Кухня	12.59
									Коридор	4.66
									Совм. сан. узел	3.91
									Кладовая	2.06
									Лоджия	4,15/2,08
48	жилое	9	1	43.44	1	1	18.1		Кухня	12.59
									Коридор	4.44
									Совм. сан. узел	4.05
									Кладовая	2.17
									Лоджия	4,17/2,09
49	жилое	9	1	44.55	1	1	17.42		Кухня	12.99
									Коридор	6.47
									Совм. сан. узел	4.52

									Лоджия1	3,46/1,73
									Лоджия2	2,83/1,42
50	жилое	9	1	54.08	2	1	16.58		Кухня	10.6
						2	8.81		Коридор	9.23
									Ванная	3.93
									Сан.узел	2.23
									Лоджия	5,40/2,70
54	жилое	1	2	38.48	1	1	15.41		Кухня	11.07
									Коридор	4.49
									Совм. сан. узел	3.46
									Кладовая	2.53
									Лоджия	3,03/1,52
55	жилое	1	2	84.7	3	1	17.09		Кухня	14.98
						2	12.07		Коридор	14.24
						3	15.41		Ванная	2.89
									Сан.узел	2.82
									Лоджия1	3,38/1,69
									Лоджия2	3,38/1,69
									Лоджия3	3,63/1,82
56	жилое	1	2	38.68	1	1	15.01		Кухня	10.44
									Коридор	5.41
									Совм. сан. узел	3.72
									Кладовая	2.28
									Лоджия	3,63/1,82
57	жилое	1	2	48.83	1	1	18.39		Кухня	17.12
									Коридор	5.82
									Совм. сан. узел	4.76
									Лоджия	5,47/2,74
58	жилое	1	2	59.55	2	1	15.1		Кухня	9.82
						2	17.94		Коридор	10.03
									Совм. сан. узел	3.89
									Кладовая	1.6
									Балкон	3,91/1,17
63	жилое	2	2	38.48	1	1	15.41		Кухня	11.07
									Коридор	4.49
									Совм. сан. узел	3.46
									Кладовая	2.53
									Лоджия	3,03/1,52
64	жилое	2	2	84.7	3	1	17.09		Кухня	14.98

									Совм. сан. узел	3.72
									Кладовая	2.28
									Лоджия	3,63/1,82
66	жилое	3	2	48.83	1	1	18.39		Кухня	17.12
									Коридор	5.82
									Совм. сан. узел	4.76
									Лоджия	5,47/2,74
67	жилое	3	2	36.86	1	1	16.08		Кухня	9.82
									Коридор	4.81
									Совм. сан. узел	3.38
									Кладовая	1.6
									Балкон	3,91/1,17
68	жилое	3	2	38.99	1	1	16.12		Кухня	11.07
									Коридор	4.73
									Совм. сан. узел	3.4
									Кладовая	2.15
									Лоджия	3,03/1,52
75	жилое	4	2	38.48	1	1	15.41		Кухня	11.07
									Коридор	4.49
									Совм. сан. узел	3.46
									Кладовая	2.53
									Лоджия	3,03/1,52
76	жилое	4	2	84.7	3	1	17.09		Кухня	14.98
						2	12.07		Коридор	14.24
						3	15.41		Ванная	2.89
									Сан.узел	2.82
									Лоджия1	3,38/1,69
									Лоджия2	3,38/1,69
									Лоджия3	3,63/1,82
71	жилое	4	2	38.68	1	1	15.01		Кухня	10.44
									Коридор	5.41
									Совм. сан. узел	3.72
									Кладовая	2.28
									Лоджия	3,63/1,82
72	жилое	4	2	48.83	1	1	18.39		Кухня	17.12
									Коридор	5.82
									Совм. сан. узел	4.76
									Лоджия	5,47/2,74
73	жилое	4	2	36.86	1	1	16.08		Кухня	9.82

									Лоджия	3,03/1,52
87	жилое	6	2	38.48	1	1	15.41		Кухня	11.07
									Коридор	4.49
									Совм. сан. узел	3.46
									Кладовая	2.53
									Лоджия	3,03/1,52
88	жилое	6	2	84.7	3	1	17.09		Кухня	14.98
						2	12.07		Коридор	14.24
						3	15.41		Ванная	2.89
									Сан.узел	2.82
									Лоджия1	3,38/1,69
									Лоджия2	3,38/1,69
									Лоджия3	3,63/1,82
83	жилое	6	2	38.68	1	1	15.01		Кухня	10.44
									Коридор	5.41
									Совм. сан. узел	3.72
									Кладовая	2.28
									Лоджия	3,63/1,82
84	жилое	6	2	48.83	1	1	18.39		Кухня	17.12
									Коридор	5.82
									Совм. сан. узел	4.76
									Лоджия	5,47/2,74
85	жилое	6	2	36.86	1	1	16.08		Кухня	9.82
									Коридор	4.81
									Совм. сан. узел	3.38
									Кладовая	1.6
									Балкон	3,91/1,17
86	жилое	6	2	38.99	1	1	16.12		Кухня	11.07
									Коридор	4.73
									Совм. сан. узел	3.4
									Кладовая	2.15
									Лоджия	3,03/1,52
93	жилое	7	2	38.48	1	1	15.41		Кухня	11.07
									Коридор	4.49
									Совм. сан. узел	3.46
									Кладовая	2.53
									Лоджия	3,03/1,52
94	жилое	7	2	84.7	3	1	17.09		Кухня	14.98
						2	12.07		Коридор	14.24

						3	15.41	Ванная	2.89
								Сан.узел	2.82
								Лоджия1	3,38/1,69
								Лоджия2	3,38/1,69
								Лоджия3	3,63/1,82
89	жилое	7	2	38.68	1	1	15.01	Кухня	10.44
								Коридор	5.41
								Совм. сан. узел	3.72
								Кладовая	2.28
								Лоджия	3,63/1,82
90	жилое	7	2	48.83	1	1	18.39	Кухня	17.12
								Коридор	5.82
								Совм. сан. узел	4.76
								Лоджия	5,47/2,74
91	жилое	7	2	36.86	1	1	16.08	Кухня	9.82
								Коридор	4.81
								Совм. сан. узел	3.38
								Кладовая	1.6
								Балкон	3,91/1,17
92	жилое	7	2	38.99	1	1	16.12	Кухня	11.07
								Коридор	4.73
								Совм. сан. узел	3.4
								Кладовая	2.15
								Лоджия	3,03/1,52
99	жилое	8	2	38.48	1	1	15.41	Кухня	11.07
								Коридор	4.49
								Совм. сан. узел	3.46
								Кладовая	2.53
								Лоджия	3,03/1,52
100	жилое	8	2	84.7	3	1	17.09	Кухня	14.98
						2	12.07	Коридор	14.24
						3	15.41	Ванная	2.89
								Сан.узел	2.82
								Лоджия1	3,38/1,69
								Лоджия2	3,38/1,69
								Лоджия3	3,63/1,82
95	жилое	8	2	38.68	1	1	15.01	Кухня	10.44
								Коридор	5.41
								Совм. сан. узел	3.72

								Совм. сан. узел	3.38
								Кладовая	1.6
								Балкон	3,91/1,17
104	жилое	9	2	38.99	1	1	16.12	Кухня	11.07
								Коридор	4.73
								Совм. сан. узел	3.4
								Кладовая	2.15
								Лоджия	3,03/1,52

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	Подвал		640.8
2	нежилое	Подвал	Водопроводный узел	10.7
3	нежилое	Подвал	Электрощитовая	10.1
4	нежилое	1 секция, 1 этаж	Тамбур	17.2
5	нежилое	1 секция, 1 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
7	нежилое	2 секция, 1 этаж	Тамбур	16.61
8	нежилое	2 секция, 1 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
9	нежилое	1 секция, 2 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
10	нежилое	1 секция, 2 этаж	Переходная лоджия	7.31
11	нежилое	2 секция, 2 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
12	нежилое	2 секция, 2 этаж	Переходная лоджия	5.71
13	нежилое	1 секция, 3 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
14	нежилое	1 секция, 3 этаж	Переходная лоджия	7.31
15	нежилое	2 секция, 3 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
16	нежилое	2 секция, 3 этаж	Переходная лоджия	5.71
17	нежилое	1 секция, 4 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
18	нежилое	1 секция, 4 этаж	Переходная лоджия	7.31
19	нежилое	2 секция, 4 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
20	нежилое	2 секция, 4 этаж	Переходная лоджия	5.71
21	нежилое	1 секция, 5 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
22	нежилое	1 секция, 5 этаж	Переходная лоджия	7.31

23	нежилое	2 секция, 5 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
24	нежилое	2 секция, 5 этаж	Переходная лоджия	5.71
25	нежилое	1 секция, 6 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
26	нежилое	1 секция, 6 этаж	Переходная лоджия	7.31
27	нежилое	2 секция, 6 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
28	нежилое	2 секция, 6 этаж	Переходная лоджия	5.71
29	нежилое	1 секция, 7 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
30	нежилое	1 секция, 7 этаж	Переходная лоджия	7.31
31	нежилое	2 секция, 7 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
32	нежилое	2 секция, 7 этаж	Переходная лоджия	5.71
33	нежилое	1 секция, 8 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
34	нежилое	1 секция, 8 этаж	Переходная лоджия	7.31
35	нежилое	2 секция, 8 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
36	нежилое	2 секция, 8 этаж	Переходная лоджия	5.71
37	нежилое	1 секция, 9 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	49
38	нежилое	1 секция, 9 этаж	Переходная лоджия	7.31
39	нежилое	2 секция, 9 этаж	Коридор (включая лифтовой холл)	52.04
40	нежилое	2 секция, 9 этаж	Переходная лоджия	5.71
41	нежилое	Технический чердак	Технический чердак	640.8
42	нежилое	Технический чердак	Машинное помещение 1 секц.	72.06
43	нежилое	Технический чердак	Машинное помещение 2 секц.	74.35

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах участка	Наружные сети. Электроосвещение	Светильник типа ЖКУ-16 «Лидер» с натриевыми лампами ДНаТ-150
2	Подвал. Каждый этаж (для щитов распределительных этажных)	Силовое электрооборудование.	Вводная панель ВРУЗСМ-13-20УХЛ4(АФ1) и распределительная ВРУЗСМ-50-01УХЛ4 (АФ2);
		Электроосвещение. (Вводно-распределительное устройства. Приборы учета электроэнергии, Распределительные щиты. Управление аварийным освещением.)	вводная панель ВРУЗСМ-17-70 (АФ3) и распределительные: ПР11 (ВРУ2), СПЗ (ВРУЗ-СПЗ, ящик учета для МОП (ЯУ-1), ящик учета ЩСПЗ (ЯУ-2). Щиты этажные ЩЭ-8501С (УЭРМ). Блок управления аварийным освещением «TELEMANDO».
3	Подвал	Общий водомерный узел	Водомер ВСХд-40

4	Технический чердак, на каждом этаже	Охранно-пожарная сигнализация	Щит распределительный типа ЩЭ. Система охранно-пожарной сигнализации (ОПС) на базе ИС «Рубеж»,
5	На путях эвакуации, в коридорах и тех.помещениях	Аварийное освещение.	Светильник НБП 02-15-00 "ВЫХОД"
6	Крыша, технический чердак	Антенна коллективная; станция управления приемом, оцифровкой и передачей данных.	АТКГ-2.1.1,4.2, АТКГ-4.1.6-12.4, АТКГ-5.1.2.1-60.4 «Сигнал» на мачте МТ-6/1; головная станция «Планар-СГ24»
7	Технический чердак, каждый этаж	Оборудование сетей Интернет и сетей цифровой телефонии	Щкаф точки коллективного доступа к сети Интернет, щит ЩЭ с распределителем Commax CCU-4GF;
8	Технический чердак	Система видеонаблюдения	Щит ЩЭ с коммутатором Rvi-NS1602M (16 портов), видеорегистратором Rvi-IP16/2-8P, камеры Rvi-IPC42DN, 2 жестких диска Western Digital WD4NPURX на 4ТБайт
9	Входная группа в каждой секции	Система контроля и управления доступом	Система домофонной связи «ЦИФРАЛ» CCD-2094.1»
10	В каждом машинном помещении	Диспетчеризация лифтов	Диспетчерский комплекс «Обь», состоящий из лифтовых блоков ЛБ-6,0 и моноблока КЛШ-КСЛ Ethernet
11	В каждом машинном помещении	Лебедка лифта, система управления лифтом	Лебедка б/двигателя Q=630 кг V=1,0 м/с, частотный преобразователь Danfoss VLT Micro Drive FC 51 5,5 кВт (380-480, 3 фазы) 132F0028, станция управления лифтом, УЛ 30 П-132И-УХЛ4, кабина лифта ООО «Могилевлифтмаш»
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 145 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:16:102015:1751
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810413000026650
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
9.2.18	29.03.2019	Минимальное количество этажей в объекте:	11
9.2.19	29.03.2019	Максимальное количество этажей в объекте:	11

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 356ABE2D16AC5E86E811B26416AFBA3C

Владелец: **ЗАО ЭСИ, ПАХОМОВ ИЛЬЯ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, с. Новая Усмань**

Действителен: с 31.05.2018 по 31.05.2019